**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

| | |
|---|---|
| ACTA PARCIAL | |
| ACTA FINAL | X |

En la Secretaría de Desarrollo Social se reunieron CARMENZA BUITRAGO BOTERO – Profesional Secretaria de Mujer Familia y Desarrollo Social en calidad de Supervisora y el Señor CARLOS ALBERTO PARRA, identificado con cedula de ciudadanía No 10.001.953 expedida en Pereira en su calidad de Representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA con NIT: 900.984.925-4 en calidad de contratista, con el objeto de realizar la presente **ACTA FINAL** del **CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473** conforme a lo siguiente:

| | |
|---|---|
| CONTRATO INTERNO | No 1276 |
| No. CONTRATO SECOP | **CO1.PCCNTR.4825473** |
| OBJETO | EJECUTAR ALBERGUE EN LA MODALIDAD CENTRO DE LARGA ESTANCIA PARA ADULTOS Y ADULTAS MAYORES DONDE SE BRINDE SERVICIOS DE ALIMENTACION, ALOJAMIENTO, SALUD, TERAPIA OCUPACIONAL Y REHABILITACION IDENTIFICADOS POR LA SECRETARIA DE MUJER, FAMILIA Y DESARROLLO SOCIAL EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD MANIFIESTA |
| CONTRATISTA | HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA |
| NIT O CEDULA | 900.984.925-4 |
| REPRESENTANTE LEGAL | CARLOS ALBERTO PARRA |
| CEDULA | No 10.001.953 |
| IMPUTACIONES | Rubro No 0313- 2.3.2.02.02.009- 08 Disponibilidad No 1145 DEL 15 DE FEBRERO DE 2023<br>Registro presupuestal No 1851 DEL 31 DE MARZO DEL 2023 |
| PLAZO INICIAL | 3 Meses contados a partir de la firma del acta de inicio |
| FECHA DE INICIACION | 10 DE ABRIL DE 2023 |
| FECHA DE TERMINACION INICIAL | **9 DE JULIO DE 2023** |
| PRORROGA (S) | NA |

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

| | |
|---|---|
| SUSPENSION (S) | NA |
| REINICIACION (S) | NA |
| FECHA DE TERMINACION | **9 DE JULIO DE 2023** |
| VALOR INICIAL CONTRATO | $73.117.126,00 |
| VALOR ADICION (S) | NA |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $73.117.126,00 |
| ANTICIPO | NA |
| FORMA DE PAGO | Mediante actas parciales mensuales de pago conforme atención efectivamente prestada a cada adulto mayor una vez sean recibidos a satisfacción por parte del supervisor del contrato el suministro requerido. |
| FECHA DE ELABORACIÓN: | 17 de JULIO de 2023 |

BALANCE DEL CONTRATO

| | | |
|---|---|---|
| Valor Contrato Inicial | | $ 73.117.126 |
| Valor Adición | | |
| Valor total de actas pagadas | $ 50.266.667 | |
| Valor presente acta | $ 22.850.459 | |
| Saldo del Contrato sin ejecutar | $ 0 | |
| SUMAS IGUALES | $ 73.117.126 | $ 73.117.126 |

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

ESTADO DE PÓLIZAS

| *PÓLIZA* | *CONDICIONES INICIALES* | | *CONDICIONES FINALES* | | *CUMPLE* |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TÉRMINO** | **CUANTÍA** | **TÉRMINO** | **CUANTÍA** | |
| CUMPLIMIENTO | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/03/2024 | $14.623.425.20 | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/03/2024 | $14.623.425.20 | C |
| CALIDAD DEL SERVICIO | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/03/2024 | $14.623.425.20 | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/03/2024 | $14.623.425.20 | C |
| PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INEMNIZACIONES LABORALES | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/07/2026 | $7.311.712.60 | DESDE 31/03/2023 HASTA 31/07/2026 | $7.311.712.60 | C |

Compañía Aseguradora SEGUROS DEL ESTADO No. 55-44-101076424

VALOR TOTAL A PAGAR (Luego de amortizaciones): **$ 22.850.459**

Rubro No 0313- 2.3.2.02.02.009- 08 Disponibilidad No 1145 DEL 15 DE FEBRERO DE 2023
Registro presupuestal No 1851 DEL 31 DE MARZO DEL 2023

OBSERVACIONES:

FECHA DE PERIODO DE PAGO: DEL 10 DE JUNIO DE 2023 AL 9 DE JULIO DE 2023

**NOTA:**

POR UN ERROR **EN LAS ACTAS No 1 y 2** fueron canceladas por un valor de $ 25.133.333 cada una para un total de **$ 50.266.667; debiendo ser cada una de ellas $ 24.372.375; por eso en la presente acta se hace corrección del pago realizado siendo el pago final de $ 22.850.459; teniendo en cuenta que la diferencia ya fue cancelada.**

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

En lo que hace referencia a las obligaciones la entidad contratista realizo las siguientes acciones en torno a la ejecución del contrato

OBLIGACIONES MINIMAS DEL PROPONENTE Y/O CONTRATISTA

**OBLIGACION No 1**

Suministrar la alimentación cada día en la cual se presente el servicio a cada adulto mayor contenido en el suministro de Desayuno – Refrigerio – Almuerzo – Refrigerio – Cena de conformidad con la minuta establecida por la supervisión (anexas en el documento denominado minutas de alimentación y que forman parte integral del presente documento debidamente viabilizado por un profesional idóneo), a fin de brindar durante los días en que se suministre el servicio al adulto mayor una alimentación sana, equilibrada y nutricional.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

La entidad contratante en este periodo reporta la atención residencial o de larga estancia a 9 adultos mayores suministrándoles diariamente la alimentación desayuno, Media mañana Almuerzo y comida a los residentes que han sido remitidos por la Gobernación a través de la Secretaria de Mujer Familia y Desarrollo Social ; el aporte proteico y nutricio se encuentra acorde a lo indicado en la propuesta inicial y hace parte del el proceso.

De igual forma se le brinda a cada adulto mayor el servicio profesional en nutrición, psicología, gerontología y terapia ocupacional a los adultos objeto de atención del presente contrato.

Presenta registro por fecha de cada uno de los profesionales así como la minuta alimentaria.

**EVIDENCIAS:**

En el informe anexo presenta listado de personas mayores remitidas y que han sido atendidas en la institución de acuerdo a cada área de intervención; Anexa informe por área de atención en tiempos y la minuta patrón alimentaria.

**OBLIGACIÓN 2**

Suministrar el alojamiento a los adultos mayores objeto del contrato en el centro de protección social, durante todo el tiempo por el termino de ejecución del contrato.

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

La entidad contratante en este periodo reporta la atención residencial o de larga estancia a 9 adultos mayores a los cuales se les ha brindado atención residencial las 24 horas del día y de lunes a Domingo.

**EVIDENCIAS:**
En medio magnético presenta registros fotográficos y lo mismo se pudo verificar y establecer bajo lista de beneficiarios atendidos en la entidad y que es parte integral de las evidencias enunciadas en la obligación anterior.

**OBLIGACIÓN 3**

Suministrar a la población objeto un kit de aseo para la satisfacción de sus necesidades básicas el cual debe contener: cepillo de dientes, crema dental, jabón de baño, talco para pies, cuchillas de afeitar, papel higiénico, desodorante y shampoo.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

La entidad contratante durante este periodo evidencia fotográfica de las entregas realizadas del kit de aseo el cual es entregado de forma mensual.

De igual forma presenta la entrega realizada de pañales, crema y paños húmedos a tres adultos mayores que lo requieren dentro del servicio.

**EVIDENCIAS:**
En medio magnético presenta registro fotográfico. Anexa la relación mensual el registro de la entrega debidamente diligenciado con Huella.

**OBLIGACIÓNES 4**
Prestar el servicio de aseo durante el tiempo que se estipule por la supervisión a los adultos mayores objeto del presente contrato.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

En visita realizado se pudo establecer el aseo de las instalaciones y la buena atención de los adultos mayores. La entidad reporta que diariamente y durante los 30 días del mes reportado se ha suministrado los implementos para aseo y desinfección de las camas, dormitorios, baños y en general de todas las instalaciones de la entidad donde son atendidos los 9 adultos mayores objeto de atención a través del presente contrato.

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

**EVIDENCIAS:**
En medio magnético presenta registro fotográfico de los elementos de aseo

**OBLIGACIÓN 5**

Durante el tiempo que se proporcione el servicio de larga estancia se deberá suministrar a cada adulto mayores un kit de ropa, vestuario digno, compuesto por sudadera, camiseta, ropa interior (bóxer o panty, brasier, zapatos.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

Para este periodo no se requería hacer entrega del Kit

**EVIDENCIAS:** No aplica

**OBLIGACIÓN 6**

Proporcionar a los Adultos Mayores, Una (1) toalla de uso personal, con medidas de 60 cm x 1.20 mts.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

Para este periodo no se requería

**EVIDENCIAS**: No aplica

**OBLIGACIÓN 7**

Generar ambientes de esparcimiento mediante actividades deportivas, recreativas o de terapia ocupacional.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO**

La entidad soporta registro fotográfico y en su informe reporta el haber realizado durante el periodo este servicio; reporta la realización con ellos 4 sesiones de ejercicio físico personalizado con el propósito de mantener y/o mejorar la amplitud del movimiento articular de los adultos mayores que presentan movilidad reducida; así mismo 1 sesión de ejercicio gimnasia de mantenimiento con el fin de fortalecer la condición física de los adultos y 1 sesión de flexibilidad desarrollada con el objetivo de mantener y/o mejorar la funcionalidad de los adultos mayores y para finalizar se realizo una de valoración física con el propósito de identificar el grado de dependencia y el riesgo de caídas de los adultos

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

**EVIDENCIAS:**
En medio magnético registro fotográfico de las actividades.

**OBLIGACIÓN 8**

Tener disponible las 24 horas del día vehículo con capacidad mínima para 5 personas incluido conductor a fin de en caso de emergencia poder transportar adultos mayores en caso de emergencia o permitir el traslado de los mismos a citas médicas agendadas o prioritarias según el caso.

**ACTIVIDADES PARA SU CUMPLIMIENTO:**

La entidad en su informe reporta la disponibilidad del transporte de los adultos mayores de acuerdo a los requerimientos; transporte inicial de la residencia en algunos casos para la institucionalización y transporte para la atención medica, exámenes, procedimientos y atención psicológica; así como reclamación de medicamentos y órdenes medicas en las diferentes EPS; relaciona el trasporte de tres adultos del contrato establecido con la Gobernación.

**EVIDENCIAS:**
En medio magnético registro fotográfico y relaciona las actividades realizadas.

Se anexa en medio magnético las evidencias aportadas por la entidad en el presente informe de acuerdo a lo planteado.

NOTA:

- La suscrita supervisora hace constar el señor CARLOS ALBERTO PARRA, identificado con cedula de ciudadanía No 10.001.953 expedida en Pereira en su calidad de Representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA con NIT: 900.984.925-4 en calidad de contratista, ha venido cumpliendo con el objeto contractual "EJECUTAR ALBERGUE EN LA MODALIDAD CENTRO DE LARGA ESTANCIA PARA ADULTOS Y ADULTAS MAYORES DONDE SE BRINDE SERVICIOS DE ALIMENTACION, ALOJAMIENTO, SALUD, TERAPIA OCUPACIONAL Y REHABILITACION IDENTIFICADOS POR LA SECRETARIA DE MUJER, FAMILIA Y DESARROLLO SOCIAL EN CONDICIONES DE VULNERABILIDAD MANIFIESTA" para realizar ***EL PAGO FINAL*** de la ejecución del contrato.

**ACTA FINAL CONTRATO INTERNO NO 1276 DEL 30 DE MARZO DE 2023 CONTRATO SECOP CO1.PCCNTR.4825473 CONTRATISTA HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLIO II DE PEREIRA**

- El representante legal del HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLO II DE PEREIRA hace constar bajo la gravedad de juramento, que los certificado allegado durante la ejecución del contrato respecto a los obligaciones de pago de parafiscales durante el tiempo de ejecución del Contrato, ellos son: EPS, Pensión, ARL, Sena, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Caja de Compensación Familiar. Esto en concordancia con el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el Articulo 23 de la ley 1150 de 2007; para lo cual anexa certificación de paz y salvo de parafiscales con fecha 13 DE JUNIO DE 2023, emitida por la contadora ANGELA INES MARTINEZ OCHOA, con Tarjeta Profesional No 277974-T, expedida con fecha de inscripción 19 de febrero de 2021, así como copia de la cedula, tarjeta profesional y certificado de antecedes de la junta central de contadores de fecha de expedición 10 de Abril de 2023 en el cual consta que la profesional tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores. De igual forma se anexa certificación firmada por el representante legal con fecha 9 de JULIO de 2023 en la cual hace constar con su firma que la entidad se encuentra al día durante los últimos seis meses con el pago de la seguridad social del personal vinculado a la institución.

**CARLOS ALBERTO PARRA**
Representante Legal
HOGAR GERIATRICO Y DEL ADULTO MAYOR JUAN PABLO II DE PEREIRA

**CARMENZA BUITRAGO BOTERO**
Supervisora
Secretaría de Mujer Familia y Desarrollo Social