enterritorio	**ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO**	CÓDIGO:	**F-GG-15**
		VERSIÓN:	**01**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-10-12**

TIPO DE CONTRATO: OBRA
CONTRATO No.: 220005
CONTRATISTA: RAIMUR AGUIRRE ZAPATA

OBJETO: "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DE ENTREGA DE CESIÓN TIPO A PARA EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020."

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: CHIA-CUNDINAMARCA
PLAZO INICIAL: 1 MES
FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE NOVIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL: $ 222.393.133,35

INTERVENTOR: RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2221103
SUPERVISOR: ANDRES ALBERTO TRASLAVIÑA BELTRAN

PRÓRROGAS

PRORROGA No.	TIEMPO
1	1 MES
2	
3	
4	

SUSPENSIONES

ACTA No.	TIEMPO
1	
2	
3	
4	

ADICIONES

ADICION No.	VALOR
1	
2	
3	
4	

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	21/01/2023
VALOR ACTUAL	$ 222.393.133,35

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA 21 DEL MES DE ENERO DEL AÑO 2023
EN EL SIGUIENTE ESTADO:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
1.1	Desmonte de malla eslabonada h=2,00m. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	ML	172,51	0%	**HASTA TANTO SE TERMINEN LAS OBRAS SE PUEDE DEMOLER EL CERRAMIENTO EXISTENTE. INICIO Y TERMINACIÓN DE DESMONETE DE MALLA Y TRASLADO SECTOR CANCHA: 26/01/2023 - 30/01/2023 INICIO Y TERMINACIÓN DESMONTE DE MALLA SECTOR PORTERIA: 30/01/2023 - 03/02/2023**		I
1.2	Desmonte de tuberia en acero galvanizado. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	M2	135,45	0%	**HASTA TANTO SE TERMINEN LAS OBRAS SE PUEDE DEMOLER EL CERRAMIENTO EXISTENTE. INICIO Y TERMINACIÓN DE DESMONETE DE TUBERÍA Y TRASLADO CANCHA: 26/01/2023 - 30/01/2023 INICIO Y TERMINACIÓN DESMONTE DE TUBERÍA SECTOR PORTERIA: 30/01/2023 - 03/0122023**		I
1.3	Demolición de muro de mamposteria. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	M2	89,21	0%	**HASTA TANTO SE TERMINEN LAS OBRAS SE PUEDE DEMOLER EL CERRAMIENTO EXISTENTE. INICIO Y TERMINACIÓN DE DEMOLICIÓN DE MAMPOSTERÍA Y DISPOSICIÓN CANCHA: 26/01/2023 - 30/01/2023 INICIO Y TERMINACIÓN DESMONTE DE TUBERÍA SECTOR PORTERIA: 30/01/2023 - 03/0122023**		I
1.4	Demolición de columnas en concreto.Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	M3	1,36	0%	**HASTA TANTO SE TERMINEN LAS OBRAS SE PUEDE DEMOLER EL CERRAMIENTO EXISTENTE. INICIO Y TERMINACIÓN DE DEMOLICIÓN DE COLUMNETAS Y DISPOSICIÓN CANCHA: 26/01/2023 - 30/01/2023 INICIO Y TERMINACIÓN DEMOLICIÓN COLUMNAS Y DISPOSICIÓN SECTOR PORTERIA: 30/01/2023 - 03/0122023**		I
1.5	Descapote y limpieza	M2	134,8	100%	**EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A REALIZAR EL ASEO GENERA UNA VEZ FINALICE LAS ACTIVIDAES. FECHA : 07/02/2023**		
1.6	Localización trazado y replanteo	M2	134,8	100%			
1.8	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (Incluye excavación manual, corte, cicatrización y disposición final de escombros a 30 Kilómetros)"	UN	3	100%			
1.9	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 3 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EN LA CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO)	UN	3	100%			
2.1	Excavación manual en material común (Incluye retiro y disposición final)	M3	198,67	100%			
2.2	Lleno con recebo compactado	M3	159,89	100%			
2.3	Solado de limpieza e=0.07 m - Concreto pobre f'c=2000PSI	M3	5,51	100%			
2.4	Construcción de zapata de cimentación en concreto premezclado f'c= 3000PSI según estudio de suelos	M3	12,14	100%			
2.5	Construcción vigas (VC - 1, VCG) en concreto premezclado f'c = 3000 PSI	M3	16,13	100%			
2.6	Construcción pedestal muro en concreto premezclado f'c =3000PSI	M3	21,51	100%			
3.1	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto premezclado 3000 PSI de 20 x 20 cm	ML	37,76	100%			

TIPO DE CONTRATO: OBRA
CONTRATO No.: 220005
CONTRATISTA: RAIMUR AGUIRRE ZAPATA

OBJETO: "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DE ENTREGA DE CESIÓN TIPO A PARA EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020."

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: CHIA-CUNDINAMARCA
PLAZO INICIAL: 1 MES
FECHA DE INICIACIÓN: 21 DE NOVIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL: $ 222.393.133,35

INTERVENTOR: RAFAEL FERREIRA ARQUEZ — CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2221103
SUPERVISOR: ANDRES ALBERTO TRASLAVIÑA BELTRAN

3.2	Construcción muro en ladrillo tolete comun recocido 20 x 10 x 6 cm	M2	91,4	100%	EL CONTRATISTA DE OBRA SE COMPROMETE A LIMPIAR Y DETALLAR LA INSTALACIÓN DE LA MAMPOSTERÍA GARANTIZANDO MAYOR CALIDAD A LA INSTALACIÓN : FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN . **INICIO Y TERMINACIÓN LIMPIEZA SECTOR CANCHA : 28/01/2023 - 01/02/2023 - INICIO Y TERMINACIÓN APLICACIÓN PINTURA SECTOR PORTERÍA : 04/02/2023 - 07/02/2023**		
3.3	Acero 6000 PSI - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	KG	4.657,62	100%			
3.4	Construcción pisamallas - Cortagoteras en concretopremezclado F'C = 3000 PSI	ML	179,25	48,86%	ESTA TERMINADO EL SECTOR DE LA CANCHA Y EL SECTOR DE LA PORTERIA ESTA PENDIENTE LA FUNDIDA DE 92 METROS. **INICIO Y TERMINACIÓN DE FUNDIDA DE PISAMALLAS : 23/01/2023 AL 28/01/2023**		I
4.1	Suministro e instalación de tuberia en acero galvanizado de 2" , esp 2mm h:2,60m para cerramiento	ML	153,38	100%			
4.2	Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 12 h= 2,0m . Incluye soldadura	M2	358,5	48,86%	ESTA AVANZADO EL SECTOR DE LA **CANCHA. TERMINACIÓN : 25/01/2023** Y EL SECTOR DE LA PORTERIA ESTA PENDIENTE LA INSTALACIÓN DE 183 M2 DE MALLA. **INICIO Y TERMINACIÓN DE INSTALACIÓN DE MALLA SECTOR PORTERÍA: 28/01/2023 AL 02/02/2023**		I
4.3	Suministro e instalación de puerta de dos hojas en malla eslabonada con marco en tuberia galvanizada de ancho 3,58 m y alto 2,50 m Incluye pasadores, bisagras y postes en tuberia galvanizada	UN	0	0%	NO SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD		
4.4	Suministro e instalación de puerta de dos hojas en malla eslabonada con marco en tuberia galvanizada de ancho 2,20m y alto 2,50 m Incluye pasadores, bisagras y postes en tuberia galvanizada	UN	0	0%	NO SE EJECUTA ESTA ACTIVIDAD		
4.5	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 2"	ML	153,38	0%	**INICIO Y TERMINACIÓN APLICACIÓN PINTURA SECTOR CANCHA : 26/01/2023 - 28/01/2023 - INICIO Y TERMINACIÓN APLICACIÓN PINTURA SECTOR PORTERÍA : 02/02/2023 - 04/02/2023**		I
NP01	DESINSTALACION, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE PORTON EXISTENTE	UN	1	0%	**INICIO Y TERMINACIÓN DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN PORTÓN EXISTENTE : 02/02/2023 AL 04/02/2023**		I
NP02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS EN MALLA ESLABONADA CON MARCO EN TUBERÍA GALVANIZADA INCLUYE PASADORES, BISAGRAS Y POSTES EN TUBERÍA GALVANIZADA	M2	7,88	0%	**INICIO Y TERMINACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA : 26/01/2023 AL 27/01/2023**		I
NP03	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN BOTADERO OFICIAL	M3	3,37	100%			
NP04	CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO 3000 PSI (NO INCLUYE CIMENTACIÓN)	M3	1,2	0%	**INICIO Y TERMINACIÓN DE CONSTRUCCIÓN ELEMENTOS EN CONCRETO : 29/01/2023 AL 29/01/2023**		I
NP05	PINTURA MALLA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	358,5	0%	**INICIO Y TERMINACIÓN APLICACIÓN PINTURA SECTOR CANCHA : 26/01/2023 - 28/01/2023 - INICIO Y TERMINACIÓN APLICACIÓN PINTURA SECTOR PORTERÍA : 02/02/2023 - 04/02/2023**		I
NP06	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	25,0646777	100%			

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA **NO CUMPLIÓ** CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

LLENE SEGÚN CORRESPONDA:
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR, SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA 7 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2023

LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DIA 7 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2023

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

enterritorio	**ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO**	CÓDIGO:	**F-GG-15**
		VERSIÓN:	**01**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-10-12**

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	220005
CONTRATISTA	RAIMUR AGUIRRE ZAPATA
OBJETO	"OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DE ENTREGA DE CESIÓN TIPO A PARA EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CHIA-CUNDINAMARCA
PLAZO INICIAL	1 MES
FECHA DE INICIACIÓN	21 DE NOVIEMBRE DE 2022
VALOR INICIAL	$ 222.393.133,35
INTERVENTOR	RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
SUPERVISOR	ANDRES ALBERTO TRASLAVIÑA BELTRAN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2221103

FIRMA

NOMBRE RAIMUR AGUIRRE ZAPATA
REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
REP. LEGAL INTERVENTORIA O SUPERVISOR