enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL	CÓDIGO:	F-GG-16
		VERSIÓN:	02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-12-07

TIPO DE CONTRATO: OBRA

CONTRATO No.: 2221126

CONTRATISTA: RAIMUR AGUIRRE ZAPATA

OBJETO: "OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DE ENTREGA DE CESIÓN TIPO A PARA EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020."

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: CHIA-CUNDINAMARCA

INTERVENTOR: RAFAEL FERREIRA ARQUEZ

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2221103

SUPERVISOR: ANDRES ALBERTO TRASLAVIÑA BELTRAN

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	2 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN	21/01/2023
VALOR EJECUTADO	$ 216.393.133,35

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA 7 DEL MES DE FEBRERO DE 2023

LA INTERVENTORIA (O EL SUPERVISOR SI ES EL CASO) HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS: DE IGUAL MANERA, SE ACLARA QUE LAS OBSERVACIONES RELACIONADAS EN EL ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO FUERON RESUELTAS POR EL CONTRATISTA EN EL PLAZO PACTADO.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**OBRAS PRELIMINARES**				**5.462.440,00**
1,1	Desmonte de malla eslabonada h=2,00m. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	ML	172,51	6.000,00	1.035.060,00
1,2	Desmonte de tuberia en acero galvanizado. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	ML	135,45	3.000,00	406.350,00
1,3	Demolición de muro de mamposteria. Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	M2	89,21	19.000,00	1.694.990,00
1,4	Demolición de columnas en concreto.Incluye retiro y disposición final en un botadero certificado	M3	1,36	100.000,00	136.000,00
1,5	Descapote y limpieza	M2	134,80	5.000,00	674.000,00
1,6	Localización trazado y replanteo	M2	134,80	9.800,00	1.321.040,00
1,8	TRATAMIENTO SILVICULTURAL PODA DE RAÍCES (Incluye excavación manual, corte, cicatrización y disposición final de escombros a 30 Kilómetros)"	UN	3,00	40.000,00	120.000,00
1,9	PODA DE ÁRBOLES MEDIANOS, ALTURA : 3 MTS (ELIMINAR RAMAS SECAS, CON RIESGO DE ROTURA, RAMAS QUE ESTORBEN EN LA CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO)	UN	3,00	25.000,00	75.000,00
2	**CIMENTACIÓN**				**60.260.940,00**
2,1	Excavación manual en material común (Incluye retiro y disposición final)	M3	185,06	53.000,00	9.808.180,00
2,2	Lleno con recebo compactado	M3	146,28	94.000,00	13.750.320,00
2,3	Solado de limpieza e=0.07 m - Concreto pobre f'c=2000PSI	M3	5,51	378.000,00	2.082.780,00
2,4	Construcción de zapata de cimentación en concreto premezclado f'c= 3000PSI según estudio de suelos	M3	12,14	637.500,00	7.739.250,00
2,5	Construcción vigas (VC - 1, VCG) en concreto premezclado f'c = 3000 PSI	M3	16,13	685.000,00	11.049.050,00
2,6	Construcción pedestal muro en concreto premezclado f'c =3000PSI	M3	21,51	736.000,00	15.831.360,00
3	**CONSTRUCCION DE MURO**				**49.960.522,00**
3,1	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto premezclado 3000 PSI de 20 x 20 cm	ML	37,76	42.000,00	1.585.920,00
3,2	Construcción muro en ladrillo tolete comun recocido 20 x 10 x 6 cm	M2	64,63	76.000,00	4.911.880,00
3,3	Acero 6000 PSI - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	KG	4.657,62	8.100,00	37.726.722,00
3,4	Construcción pisamallas - Cortagoteras en concretopremezclado F'C = 3000 PSI	ML	179,25	32.000,00	5.736.000,00
4	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN TUBERIA Y MALLA**				**43.116.650,00**
4,1	Suministro e instalación de tuberia en acero galvanizado de 2" , esp 2mm h:2,60m para cerramiento	ML	134,50	37.000,00	4.976.500,00
4,2	Suministro e instalación de malla eslabonada calibre 12 h= 2,0m . Incluye soldadura	M2	358,50	105.000,00	37.642.500,00
4,3	Suministro e instalación de puerta de dos hojas en malla eslabonada con marco en tuberia galvanizada de ancho 3,58 m y alto 2,50 m Incluye pasadores, bisagras y postes en tuberia galvanizada	UN	-	710.000,00	-
4,4	Suministro e instalación de puerta de dos hojas en malla eslabonada con marco en tuberia galvanizada de ancho 2,20m y alto 2,50 m Incluye pasadores, bisagras y postes en tuberia galvanizada	UN	-	573.000,00	-
4,5	Pintura esmalte + anticorrosivo para tubería 2"	ML	134,50	3.700,00	497.650,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS				**7.068.782,17**
NP01	DESINSTALACION, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE PORTON EXISTENTE	UN	1,00	1.149.310,00	1.149.310,00
NP02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE DOS HOJAS EN MALLA ESLABONADA CON MARCO EN TUBERÍA GALVANIZADA INCLUYE PASADORES, BISAGRAS Y POSTES EN TUBERÍA GALVANIZADA	M2	7,88	104.131,00	820.552,28
NP03	DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN UN BOTADERO OFICIAL	M3	3,37	100.000,00	337.000,00
NP04	CONSTRUCCIÓN DE ELEMENTOS EN CONCRETO 3000 PSI (NO INCLUYE CIMENTACIÓN)	M3	1,20	736.000,00	883.200,00
NP05	PINTURA MALLA EN ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	358,50	8.458,00	3.032.193,00
NP06	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	33,0480924	25.615,00	846.526,89
SUBTOTAL					165.869.334,17

enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	**ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL**	CÓDIGO:	**F-GG-16**
		VERSIÓN:	**02**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	**2020-12-07**

TIPO DE CONTRATO	OBRA
CONTRATO No.	2221126
CONTRATISTA	RAIMUR AGUIRRE ZAPATA
OBJETO	"OBRAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CERRAMIENTO DE ENTREGA DE CESIÓN TIPO A PARA EL CENTRO DE DESARROLLO AGROEMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE CHÍA-CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N°220005 DEL 2020."
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CHIA-CUNDINAMARCA
INTERVENTOR	RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
SUPERVISOR	ANDRES ALBERTO TRASLAVIÑA BELTRAN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2221103

ADMINISTRACIÓN			24%	38.995.880,46
IMPREVISTOS			1%	1.658.693,34
UTILIDAD			5%	8.293.466,71
IVA/ UTILIDAD			19%	1.575.758,67
VALOR TOTAL EJECUTADO				216.393.133,35
VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)				
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)				**216.393.133,35**

EN CASO DE CONSULTORIA ADJUNTE DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA

NOMBRE **RAIMUR AGUIRRE ZAPATA**
REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE **RAFAEL FERREIRA ARQUEZ**
REP. LEGAL INTERVENTORIA