INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA

INFORME SUPERVISION DE CONTRATOS O CONVENIOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y/O APOYO A LA GESTIÓN

GJ-FR-045

Versión: 03	Fecha: 27-02-2023	Página: 1 de 1

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

INFORME NÚMERO		**1**
ÁREA O PROCESO:	**FECHA ELABORACIÓN DEL INFORME:**	**No. DEL CONTRATO O CONVENIO:**
Gestión Ambiental	18/07/2023	I.P No. CMA-MC-14806-MC-095-2023
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONTRATISTA:		**C.C. O NIT (con dígito de verificación):**
ACCIÓN FLORA S.A.S		NIT: 900.366.195-3

NOMBRE DEL SUPERVISOR:	EDWIN DAVID MORENO QUINTERO				
OBJETO DEL CONTRATO (sin actividades):	La Institución Universitaria está interesada en contratar el mantenimiento de la población arbórea de la Institución de acuerdo a los lineamientos establecidos por el Área Metropolitana del Valle de Aburra y el cual contempla la poda, mantenimientos de limpieza, resiembra y abonado de la población arbórea al interior de la INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 26.066.950	**TOTAL ADICIONES:**	$ -	**TOTAL DISMINUCIONES:**	$ -
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	DESDE 17/05/2023 / HASTA (30/07/2023)		**PLAZO AMPLIACIONES:**		DESDE / HASTA (DD/MM/AAAA)

SEGUIMIENTO TÉCNICO

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA

Actividades (pactadas en el contrato)	Metas y/o productos (alcanzadas cada período	Constancia de seguimiento y evidencias
1) Mantenimiento general de árboles de 9 metros en adelante de altura (limpiezas epifitas y parasitas, podas de mantenimiento, retiro rebrotes, nidos de arañas, ramas secas, fertilización, aplique de chipiado, y plateo)	Mantenimiento a 220 Individuos de 9 metros en adelante de altura	Informe mantenimiento
2) Mantenimiento general de árboles de 0 a 8 metros de altura (limpiezas epifitas y parasitas, podas de mantenimiento, retiro rebrotes, nidos de arañas, ramas secas, fertilización aplique de chipiado, ajuste o establecimiento de tutor si lo requiere y plateo),	Mantenimiento a 50 Individuos de 0 a 8 metros de altura	Informe mantenimiento
3) Chipiado material Vegetal, Incluye equipos y transporte de la maquina hasta el sitio de trabajo.	Material generado en las labores de mantenimiento chipiado	Informe mantenimiento
4) Recolección y disposición de material vegetal (triturado y disposición material accedente del chipiado)	Recolección y disposición de material vegetal	Informe mantenimiento
5) Informe final con las actividades desarrolladas	Informe final	Informe Final de mantenimiento
6) Alimentación base de datos suministrada por la Institución donde se especifique cada una de las actividades desarrolladas a cada uno de los individuos. Con el registro fotográfico del antes y después	Base de datos	Base de datos actualizada
7) Marcación de los árboles adultos y juveniles de la institución que no cuenten con Placas en acrílico rotulado (idénticas a las actuales) de 10 cm x 15 cm, que incluya marcación interna del individuo, nombre vulgar y nombre científico	19 Placas Instaladas	Informe Final de mantenimiento
8) Siembra de árboles como reposición (3 en total) El árbol se deberá comprar de mínimo dos (2,0) metros de altura	Siembra de 3 Individuos en reposición	Informe Final de mantenimiento
9) Profesional Forestal para supervisar y coordinación de las actividades	Profesional forestal enobra, durante el mantenimiento de las zonas verdes	Informe Final de mantenimiento
10) Corte y chipiados troncos de madera (40 cms de diametro x 50 cm de alto aproximadamente)	10 troncos de arboles chipiados	Informe Final de mantenimiento
11) Corte y chipiado raíces	1 raiz cortada y chipiado	Informe Final de mantenimiento
12) Excavación, corte y extracción de raíces de individuos arbóreos talados. con equipos adecuados (MAQUINA DESTOCONADORA)	5 raices extraidas	Informe Final de mantenimiento

SEGUIMIENTO FINANCIERO

Valor final del contrato (inicial + adiciones-disminuciones)		$ 26.066.950
N° DE PAGO	**VALOR PAGOS AUTORIZADOS**	**SALDO POR PAGAR**
1	$ 26.066.950	-
2	$ -	-
3	$ -	-
4	$ -	-
5	$ -	-
6	$ -	-
7	$ -	-
8	$ -	-
9	$ -	-
10	$ -	-
11	$ -	-
12	$ -	-
TOTALES	**26.066.950**	**-**

SEGUIMIENTO LEGAL

Relacionar modificaciones al contrato, memorandos y/o comunicados al contratista, afectaciones de póliza, incumplimientos, sanciones, entre otras (DESCRIPTIVO)

AUTORIZACIÓN DE PAGO

No de factura o cuenta de cobro:	FE701	**No CDP:**	898	**No RP:**	5829
CUMPLIMIENTO FINANCIERO %:	**100%**		**CUMPLIMIENTO EN PLAZO %:**		**100%**

CANTIDAD: El producto y/o servicio cumple con las especificaciones de cantidad requeridas. Cumple (x) No cumple ( )

OPORTUNIDAD: El producto y/o servicio se entregó en la fecha acordada. Cumple (x) No cumple ( )

CALIDAD: El producto y/o servicio cumple especificaciones técnicas y de Calidad. Cumple (x) No cumple ( )

AMBIENTAL: El producto y/o servicio cumple las especificaciones ambientales. Cumple (x) No cumple ( ) No aplica ( )

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO: El producto y/o servicio cumple las especificaciones de SST. Cumple (x) No cumple ( ) No aplica ( )

La presente certificación se emite una vez realizado el seguimiento, verificación, vigilancia y control del cumplimiento de las obligaciones del contratista y las condiciones de pago establecidas en el contrato.

Los servicios prestados y/o bienes adquiridos, se recibieron a entera satisfacción y con el correspondiente certificado de aportes a la seguridad social y/o parafiscales.

OBSERVACIONES DEL SUPERVISOR:

No hay novedad que inpida el pago de los servicios facturados
ANEXOS:
Comunicado de aceptación proceso minima cuantia, parafiscales, factura, Rut, certificado bancario, Registro Inscripción cuenta.

Edwin David Moreno Quintero
NOMBRE DEL SUPERVISOR

94.154.496
DOCUMENTO DE IDENTIDAD

Profesional Universitario - Líder Gestión Ambiental
CARGO



FIRMA DEL SUPERVISOR