ANEXO No 1.5
ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESPECÍFICAS

Las especificaciones técnicas específicas del presente proceso, fueron resultado de la consultoría del contrato de obra PN DIRAF 06-3-10041-15, cuyo objeto es "ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO.4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO BAJO CRITERIOS DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN, los cuales fueron avalados por la Interventoría mediante contrato PN DIRAF 06-3-10040-15 cuyo objeto fue la "INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO.4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICO BAJO CRITERIOS DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO RED DE VOZ Y DATOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN", y hacen parte de la documentación soporte del presente estudio previo y podrán ser consultados en el Área de Infraestructura de la DIRAF y hacen parte de la documentación soporte del presente estudio previo y podrán ser consultados en el Área de Infraestructura de la DIRAF.

(Los documentos soportes, podrán ser consultados en el Area de Infraestructura – Grupo de Seguimiento a Proyectos). 782 folios

Capitán **JHON JARVIN PARRA GALLEGO**
Analista Grupo de Seguimiento a P~~royecto~~s DIRAF

Mayor **DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA**
Jefe Área de Infraestructura DIRAF (E)

ANEXO No. 2

CRITERIOS DE SELECCIÓN

2.1 FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA.

Considerando que una de las funciones de Colombia Compra Eficiente es desarrollar y administrar el Sistema Electrónico para la Contratación Pública —SECOP-, implementar nuevos desarrollos tecnológicos e integrar el SECOP con los sistemas electrónicos de gestión de administración pública, según lo establecido en el Articulo 2, Artículo 3 numerales 8 y Artículo 13 numerales 7 y "8 del Decreto Ley 4170 de 2011; y que el SECOP II es el sistema que Colombia Compra Eficiente ofrece a las Entidades Estatales, al sector privado y a la ciudadanía en general para adelantar el Proceso de Contratación en línea, la Dirección Administrativa y Financiera únicamente recibirá propuestas a través de la citada plataforma, con el fin de obtener mayor eficiencia y transferencia y reduciendo los costos de transacción.

La oferta deberá presentarse conforme lo establece Colombia Compra Eficiente a través del SECOP II; en donde corresponde al oferente tener en cuenta las siguientes consideraciones:

1. El idioma del presente proceso de selección será el castellano y, por lo tanto, se solicita que todos los documentos y certificaciones a los que se refiere este ESTUDIO PREVIO emitidos en idioma diferente al castellano, sean presentados en su idioma original y en traducción simple al castellano.

2. Con el fin de ingresar los datos al Sistema Integral de Información Financiera "SIIF", los Proponentes que participen en este proceso de selección diligenciarán el Formulario No 2 denominado "Datos Básicos Beneficiario Cuenta".

3. Los valores presentados en la oferta económica deberán ser trabajados y calculados con máximo dos decimales.

4. En el evento de ser un consorcio o una unión temporal se certificará un número de cuenta bancaria de uno de los consorciados o miembros de la unión temporal.

5. En caso de que el consorcio o unión temporal sea ADJUDICATARIO de la contratación, procederá a abrir una única cuenta a nombre del consorcio o unión temporal y presentará la certificación de la misma como requisito previo a la suscripción del contrato.

CRITERIOS TÉCNICOS

2.2. EXPERIENCIA MÍNIMA DEL PROPONENTE:

2.2.1 PROPONENTE NACIONAL

El Registro Único de Proponentes es el instrumento a través del cual los proponentes deberán acreditar el requisito de experiencia, para tal efecto las Personas Naturales, las Personas Jurídicas, las Uniones Temporales, los Consorcios o cualquier forma de asociación que participen en este proceso, para efectos de verificación de este requisito, deberán acreditar experiencia como se menciona a continuación:

El oferente deberá demostrar su experiencia especifica hasta la fecha de cierre de la presente contratación, mediante la celebración de contratos que acrediten la experiencia en máximo tres (03) certificaciones que sumen o superen 1,5 veces el valor total del presente proceso **(74.901,77 SMMLV)**, en la ejecución de proyectos de edificaciones permanentes nuevas tales como:

- Hospitales y clínicas.
- Aeropuertos y terminales de transporte.
- Estaciones de bomberos, defensa civil, policía nacional, cuarteles de las fuerzas armadas y sedes de las oficinas de prevención y atención de desastres.
- Guarderías, escuelas, colegios y universidades.
- Edificios gubernamentales.

Nota 1: el Certificado de Registro Único de Proponentes constituye plena prueba respecto de la información verificada documentalmente y cuyo registro se encuentra vigente y en firme.

Nota 2: en la presentación de la oferta el oferente deberá diligenciar y entregar el **ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA Formato No.8** con el ánimo de facilitar la evaluación técnica, donde colocará los contratos que considere para la evaluación de la experiencia mínima requerida.

Nota 3: el oferente deberá acreditar la experiencia mínima del proponente en máximo tres (03) certificaciones, cuya sumatoria sea igual o superior a 1,5 veces el presupuesto oficial del presente proceso **(74.901,77 SMMLV)**, de acuerdo a los segmentos, familia, y clases del acápite de experiencia del registro único de proponentes según lo establecido en el numeral 1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO del presente estudio previo, este requerimiento se realiza con el ánimo de verificar que el futuro contratista cuente con una experiencia logística mínima.

Nota 4: los contratos que acrediten la experiencia deberán estar Clasificados por lo menos en uno de los códigos solicitados en el presente estudio previo y la sumatoria de las cuantías (presupuestos) deberá superar las cuantías relacionadas en el siguiente cuadro:

Relación del contrato (s) celebrado(s) Código del clasificador de Bienes y Servicios en el tercer nivel	Valor expresado en SMMLV
95121700 – Edificios y Estructuras públicos	74.901,77
72121400 – Servicios de construcción de edificios públicos especializados	
81101500 – Ingeniería Civil y Arquitectura	

***VALOR REFERENCIA SMMLV 2019: $828.116,00**

Nota 5: si los contratos acreditados fueron realizados bajo la modalidad de Consorcio o de Unión Temporal, La Dirección Administrativa y Financiera tomará para la verificación, el porcentaje (%) de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, y luego sumará el valor obtenido para así establecer el total acreditado. Para lo anterior, deberá presentar el documento que acreditó la conformación del Consorcio o de la Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato.

Nota 6: en el caso de los consorcios o uniones temporales, la experiencia habilitante será la sumatoria de las experiencias de los integrantes; no obstante, la misma puede ser certificada por un integrante. Es de anotar que todos y cada uno de los miembros deben estar registrados como mínimo en uno de los codigos de clasificación UNSPSC descritos en el numeral 1. Condiciones básicas – Objeto del pliego de condiciones.

Nota 7: en el caso que el proponente haya participado en procesos de fusión o escisión empresarial, debe tomar para estos efectos, exclusivamente los contratos que le hayan asignado en el respectivo proceso de fusión o escisión, para ello debe aportar el certificado del contador público o del revisor fiscal (si la persona jurídica tiene revisor fiscal) que así lo acredite.

Nota 8: en el caso de sociedades que se escindan, la experiencia de la misma se podrá trasladar a cada uno de los socios escindidos, y se contabilizará según se disponga en los respectivos pliegos de condiciones del proceso.

Nota 9: si en la Información relacionada en el RUP para acreditar la experiencia mínima, se requiere verificar, la entidad se reserva el derecho de solicitar documentación adicional para verificar la información de la documentación entregada.

Nota 10: Circular Externa Unica de Colombia Compra Eficiente *"La experiencia es un requisito habilitante. Los proponentes deben inscribir en el RUP su experiencia usando los códigos del Clasificador de Bienes y Servicios. Por su parte, las Entidades Estatales al establecer el requisito habilitante de experiencia deben incluir los códigos específicos del objeto a contratar o el de bienes, obras o servicios afines al Proceso de Contratación respecto de los cuales los proponentes deben acreditar su experiencia".*

Nota 11: la Entidad podrá solicitar información adicional para verificar la experiencia mínima requerida.

Nota 12: cuando el adjudicatario sea una persona natural, dentro de los tres días siguientes a las suscripción del acta de inicio, debe informar mediante documento a quien otorga facultades legales de representación en eventos de fuerza mayor a ocaso fortuito.

2.3 EXPERIENCIA PARA PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SIN SUCURSAL EN COLOMBIA

Las personas naturales o jurídicas, extranjeras sin domicilio o sin sucursal en Colombia, que aspiren a celebrar contratos con las entidades estatales no requieren estar inscritos en el Registro Único de Proponentes, por ello se verificará la experiencia mediante Certificaciones que deban contener como mínimo la siguiente información:

- Identificación de cada uno de los contratos.
- Nombre o razón social del contratante.
- Nombre o razón social del contratista.
- Objeto del Contrato
- Cuantía o valor del contrato.
- La certificación debe venir debidamente suscrita por la persona facultada para expedir dicho documento.
- Si la certificación incluye varios contratos, se deberán indicar los requisitos aquí exigidos para cada uno de ellos y se ponderará por contrato suscrito relacionado.
- Si la certificación incluye el contrato principal con sus adiciones se entenderá como un solo contrato certificado.
- Porcentaje del valor del contrato que ejecutó como miembro de un Consorcio, Unión Temporal, Sociedad de Objeto único, Empresa Unipersonal o Sociedades en general (Si es el caso).
- Si se llegaren a presentar certificaciones de origen extranjero estas deberán cumplir con alguno de los siguientes aspectos: a) Apostillaje o b) Consularización y Legalización, según corresponda.

Nota 1: si son contratos realizados bajo la modalidad de Consorcio o de Unión Temporal, La Dirección Administrativa y Financiera tomará para la verificación, el porcentaje (%) de participación en la ejecución del contrato del oferente que haga parte del Consorcio o de la Unión Temporal, y luego sumará el valor obtenido para así establecer el total acreditado. Para lo anterior, deberá presentar el documento que acreditó la conformación del Consorcio o de la Unión Temporal, donde deberá constar el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes para la ejecución del contrato.

Nota 2: en el caso de los consorcios o uniones temporales la experiencia habilitante será la sumatoria de las experiencias de los integrantes; no obstante, todos y cada uno de los miembros deberán aportar experiencia para acreditar la aquí solicitada.

Nota 3: no podrá acumularse a la vez, la experiencia de los socios y la de la persona jurídica cuando estos se asocien entre sí para presentar propuesta.

Nota 4: no se aceptarán auto certificaciones.

Nota 5: no se tendrán en cuenta las certificaciones de contratos en ejecución.

Nota 6: no se aceptan certificaciones con enmendaduras o que presenten inconsistencias no subsanadas de acuerdo con este pliego de condiciones.

Nota 7: en el caso que el proponente haya participado en procesos de fusión o escisión empresarial, debe tomar para estos efectos, exclusivamente los contratos que le hayan asignado en el respectivo proceso de fusión o escisión, para ello debe aportar el certificado del contador público o del revisor fiscal (si la persona jurídica tiene revisor fiscal) que así lo acredite.

Nota 8: en el caso de sociedades que se escindan, la experiencia de la misma se podrá trasladar a cada uno de los socios escindidos, y se contabilizará según se disponga en los respectivos pliegos de condiciones del proceso.

Nota 8: en el caso de sociedades que se escindan, la experiencia de la misma se podrá trasladar a cada uno de los socios escindidos, y se contabilizará según se disponga en los respectivos pliegos de condiciones del proceso.

Nota 9: los proponentes extranjeros deben diligenciar el **Formato No. 9.**

Nota 10: la entidad podrá solicitar información adicional para verificar la experiencia mínima requerida.

Nota 11: cuando el adjudicatario sea una persona natural, dentro de los tres días siguientes a la suscripción del acta de inicio, debe informar mediante documento a quien otorga facultades legales de representación en eventos de fuerza mayor a ocaso fortuito.

2.4 EVOLUCIÓN DEL SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL

La siguiente tabla se utilizará para la actualización del monto de los contratos, con el fin de evaluarlos en igualdad de condiciones mediante SMMLV. Dicho análisis se realizará con la fecha de suscripción del contrato.

TABLA VALOR HISTÓRICO SMMLV.

Enero 1 de 2005 a Dic. 31 de 2005 $381.500.00
Enero 1 de 2006 a Dic. 31 de 2006 $408.000.00
Enero 1 de 2007 a Dic. 31 de 2007 $433.700.00
Enero 1 de 2008 a Dic. 31 de 2008 $461.500.00
Enero 1 de 2009 a Dic. 31 de 2009 $496.900.00
Enero 1 de 2010 a Dic. 31 de 2010 $515.000.00
Enero 1 de 2011 a Dic. 31 de 2011 $535.600.00
Enero 1 de 2012 a Dic. 31 de 2012 $566.700.00
Enero 1 de 2013 a Dic. 31 de 2013 $589.500.00
Enero 1 de 2014 a Dic. 31 de 2014 $616.000.00
Enero 1 de 2015 a Dic. 31 de 2015 $644.350.00
Enero 1 de 2016 a Dic. 31 de 2016 $689.455,00
Enero 1 de 2017 a Dic. 31 de 2017 $737.717,00
Enero 1 de 2018 a Dic. 31 de 2018 $781.242,00
Enero 1 de 2019 a Dic. 31 de 2018 $828.116,00

Cuando los documentos no indiquen su valor en SMMLV, se hará la respectiva conversión de acuerdo al año en que suscribió el objeto del contrato. La verificación será realizada por el comité evaluador técnico.

3. CRITERIOS DE VERIFICACIÓN TÉCNICA.

A. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS MÍNIMAS (CUMPLE O NO CUMPLE)

El oferente deberá comprometerse diligenciando el **Formato No. 2,** a cumplir con las especificaciones técnicas indicadas en el **Anexo No. 1.4** y **1.5** la descripción de las actividades de los Ítems del presupuesto de obra del **Anexo No. 1.2.** De igual forma deberá comprometerse diligenciando el **Formato No. 4** Carta de compromiso postventa**,** los cuales se verificarán como CUMPLE o NO CUMPLE.

Justificación: es importante que se garantice por parte del oferente, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la descripción de las actividades de los Ítems del presupuesto de obra, toda vez que en ellas está contenido el alcance, procedimientos y calidad de las actividades que contempla el contrato.

Para el presente proceso de selección abreviada de menor cuantía, <u>no se permite</u> que el proponente o los representantes legales del consorcio o unión temporal o promesa de sociedad puedan ser los mismos directores o residentes de obra.

B. EXPERIENCIA DEL PROPONENTE (CUMPLE O NO CUMPLE). Formato No. 1

Justificación: la experiencia del proponente es importante por cuanto le asegura a la entidad que el contrato será ejecutado por una firma con la suficiente experiencia en la ejecución de proyectos de edificaciones permanentes nuevas, que cumplan con las actividades similares o superiores a las que se deben ejecutar en el desarrollo de la obra.

Esto se verificará a partir de la información que suministre el interesado en los soportes del Formato **No.1** - Experiencia específica del Proponente.

La verificación de la experiencia se realizará según los siguientes criterios:

CRITERIO	VERIFICACIÓN
El oferente que vaya a proveer los bienes y/o servicios objeto del presente proceso de selección, trátese de personas naturales y/o jurídicas, deberán acreditar la experiencia especifica en máximo tres (03) certificaciones que sumadas, igualen o superen 1,5 veces el presupuesto oficial del presente proceso **(74.901,77 SMMLV)**, de acuerdo a los segmentos, familia, y clases del acápite de experiencia del registro único de proponentes según lo establecido en el numeral 1.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO del presente estudio previo, en la ejecución de proyectos de edificaciones permanentes nuevas tales como: • Hospitales y clínicas. • Aeropuertos y terminales de transporte. • Estaciones de bomberos, defensa civil, policía nacional, cuarteles de las fuerzas armadas y sedes de las oficinas de prevención y atención de desastres. • Guarderías, escuelas, colegios y universidades. • Edificios gubernamentales. Las certificaciones presentadas por los oferentes en el caso de Uniones Temporales y/o Consorcios, el clasificador de bienes y servicios requeridos en el numeral 1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO, del presente estudio previo, el valor a tener en cuenta como experiencia será igual al valor total del contrato multiplicado por el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes, para lo cual se deberá anexar copia de documento consorcial o unión temporal donde se pueda verificar el porcentaje de participación. **NOTA 1: n**o se aceptan certificaciones de mantenimientos, remodelaciones, adecuaciones, reforzamientos y/o ampliaciones. **NOTA 2:** los contratos certificados deberán estar registrados en el RUP de acuerdo a los términos de Ley. **NOTA 3:** en atención a que la ley 400 de 1997, título VII, Articulo 39, Créase la "Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes del gobierno Nacional, para la interpretación y aplicación de las normas sobre construcciones sismo resistentes, la cual estará adscrita al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio y formará parte del Sistema Nacional para la Atención y Prevención de Desastres". Y que en el artículo 41 y 42 están dadas sus funciones. Los proponentes que aporten certificaciones de obra realizadas en el exterior, deben presentar documento de convalidación por parte de la autoridad competente en el cumplimiento de las exigencias de la ley 400 y Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.	**CUMPLE O NO CUMPLE**

Las certificaciones que acrediten la experiencia del proponente, deberán ser de aquellos contratos que hubiesen sido ejecutados con posterioridad a la NSR-2010.	

NOTA 1: durante la revisión de las certificaciones, una vez se verifique el cumplimiento de los términos establecidos en la experiencia del proponente, se podrá suspender la revisión de las demás certificaciones presentadas por el oferente.

NOTA 2: se entiende por certificación la expedida por la entidad pública o privada contratante para un contrato de un proyecto, la cual puede estar contenida en uno o más folios.

La experiencia relacionada en el Formato No.1, deberá ser acreditada con la certificación suscrita por la entidad pública o privada contratante soportada con copia del contrato y/o licencia de construcción y/o acta de recibo final y/o liquidación. El comité técnico verificara la experiencia requerida en cada caso con base en los documentos allegados por el proponente pudiendo solicitar cualquiera de los documentos aquí relacionados con el propósito de constatar el cumplimiento de las condiciones requeridas en el pliego de condiciones.

NOTA 3: las únicas certificaciones que se tendrán en cuenta para la verificación y evaluación serán únicamente las relacionadas en el formato No.1, No.1.1, No.2, No.3, No.4, No.5, No.6, No.7, No.8, No.9, No.10, No.11, No.12, No.13, No.14, No.15, No.16 y No. 17

NOTA 4: en los documentos soporte de la certificación debe ser posible verificar: qué la obra tenga relación con lo solicitado en cada uno de los criterios de verificación, el valor final del contrato, e información que se relaciona a continuación:

- Entidad contratante
- Contratista
- Objeto
- Número de contrato (Si registra)
- Valor del contrato
- Fecha de inicio (día, mes y año).
- Fecha de terminación del contrato (día, mes y año).
- Nombre, firma, cargo y correo electrónico de la persona que expide la certificación (representante legal o persona autorizada de la empresa que expide la certificación).
- Cumplimiento del contrato.
- Dirección y teléfono de la empresa que expide la certificación.

Los contratos cuya certificación y/o documentos soporte conforme a lo solicitado, no permitan verificar la información requerida, será deber del oferente entregar de manera oportuna a la entidad la información necesaria para convalidar la autenticidad de la información contenida en las certificaciones, de lo contrario no será tenido en cuenta.

-No se admiten Certificaciones de Subcontrataciones y/o administraciones delegadas.
-No se admiten auto certificaciones, ni obras propias ni diseños de proyectos propios.
-No se acepta ningún otro documento a los enunciados para soportar las Certificaciones presentadas.
-No se tendrán en cuenta contratos en ejecución (entiéndase en ejecución hasta el recibo final).
-No se aceptan certificaciones con enmendaduras.

Si la certificación presentada para acreditar la experiencia es producto de un contrato ejecutado bajo la modalidad de Consorcio o Unión Temporal, el valor del contrato a considerar será igual al valor total del contrato multiplicado por el porcentaje de participación de cada uno de los integrantes, para lo cual se deberá anexar copia del documento consorcial o de unión temporal donde se pueda verificar el porcentaje de participación.

Artículo 2.2.1.1.1.5.2. Información para inscripción, renovación o actualización. El interesado debe presentar a cualquier cámara de comercio del país una solicitud de registro, acompañada de la

siguiente información. La cámara de comercio del domicilio del solicitante es la responsable de la inscripción, renovación o actualización correspondiente:

2.5. Certificados de la experiencia en la provisión de los bienes, obras y servicios que ofrecerá a las Entidades Estatales, los cuales deben ser expedidos por terceros que hayan recibido tales bienes, obras o servicios y deben corresponder a contratos ejecutados o copias de los contratos cuando el interesado no puede obtener tal certificado. El interesado debe indicar en cada certificado o en cada copia de los contratos, los bienes, obras y servicios a los cuales corresponde la experiencia que pretende acreditar, identificándolos con el Clasificador de Bienes y Servicios en el tercer nivel. Si la constitución del interesado es menor a tres (3) años, puede acreditar la experiencia de sus accionistas, socios o constituyentes.

NOTA 5: si el objeto del contrato que se está certificando incluye diferentes alcances (ejemplo: estudios y diseños, reforzamientos, mantenimientos), se deberá especificar claramente el valor correspondiente a obra nueva, situación que deberá ser verificable en la certificación o documentos soporte, de lo contrario no será tenido en cuenta para su evaluación.

NOTA 6: en los contratos en cuyo objeto se relacione terminación de obra, se validará siempre y cuando el proyecto se halla contemplado desde la localización, replanteo y cimentación, es decir una edificación o estructura nueva independiente del proyecto constructivo existente.

NOTA 7: en caso que el oferente presente más de tres (03) certificaciones, se verificaran solamente las tres primeras, siendo rechazadas las demás.

PROPUESTAS Y CONTRATOS.

Las propuestas que se formulen en las licitaciones y concursos abiertos por entidades públicas del orden nacional, seccional o local, para la adjudicación de contratos cuyo objeto implique el desarrollo de las actividades catalogadas como ejercicio de la ingeniería, deberán estar avalados, en todo caso, cuando menos, por un ingeniero inscrito y con tarjeta de matrícula profesional en la respectiva rama de la ingeniería.

- **ESTUDIOS Y DISEÑOS**

Podrán ser consultados en la carrera 59 N° 26-21 Bogotá, Dirección General de la Policía Piso 2 oficina Grupo Seguimiento Proyectos del Área de Infraestructura – Dirección Administrativa y Financiera, desde el día y hora de la apertura de la presente CONTRATACIÓN POR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA, hasta la fecha y hora de cierre.

4. CRITERIOS DE EVALUACIÓN ECONÓMICA

Propuesta económica presentada según el **Formato No. 3,** a través de la página SECOP II. Al elaborar este formato el proponente deberá diligenciar la totalidad de los ítems. No podrá presentar casillas en blanco, modificar la unidad de medida y cantidades de obra, debe permitir la visualización clara y revisión de su contenido. Lo anterior se verificará como CUMPLE o NO CUMPLE.

Se debe cumplir con el requisito mínimo de no presentar oferta económica que supere el cien por ciento (100%) del presupuesto oficial establecido para la presente contratación, ni esté por debajo del noventa y cinco por ciento (95%) de éste y siendo propuestas hábiles jurídica, financiera y técnicamente, la oferta así presentada.

La oferta deberá incluir el valor de todos los gastos en que incurra el contratista para la ejecución del objeto de la SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA. Serán de exclusiva responsabilidad del proponente, los errores u omisiones en que incurra al indicar los valores totales en la propuesta, debiendo asumir los mayores costos o pérdidas que se deriven de dichos errores y omisiones.

- Que el oferente haya propuesto la totalidad de los ítems del presupuesto en el **Formato No. 3 "Propuesta económica"**, así mismo se deberá entregar el formato en Excel firmado.

- Que los ítems ofertados estén en las cantidades de obra, con valores unitarios ofertados dentro del rango menor o igual al 100% y mayor o igual al 95%, de los valores unitarios oficiales respectivos. El no cumplimiento de estos requisitos en el **Formato No. 3**, ocasiona el rechazo de la oferta.

- Serán revisadas y corregidas las operaciones aritméticas entre cantidad y valor unitario a que haya lugar en el **Formato No. 3.**

- Se verificarán y corregirán las operaciones aritméticas entre el costo directo total y el A.I.U incluido el I.V.A sobre la utilidad, que permitan obtener el valor total de la propuesta consignada en el **Formato No. 3.**

Capitan **JHON JARVIN PARRA GALLEGO**
Analista Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF

Mayor **DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA**
Jefe Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF

Coronel **MARCO JAIR OSPINA MONCADA**
Jefe Area de Infraestructura DIRAF

Mantenimiento a los pisos de la edificación (pulir y/o brillar y/o diamantar) pasado un año de recibido la satisfacción.	100
TOTAL	**400**

Nota 1: los anteriores mantenimientos preventivos se realizarán acorde a las especificaciones técnicas del contrato y al manual de mantenimiento suministrado y entregado por el contratista de obra.

Nota general: para ofertar la(s) actividad(es) adicional(es) para cada ítem, se deberá diligenciar el **Formato No. 17** "Formato para ofertar el factor técnico adicional" y deberá modificar la descripción de las actividades de acuerdo a lo solicitado, en el cuadro de la oferta técnica y económica.

En todo caso, los ofrecimientos realizados serán incorporados al contrato como obligaciones del contratista una vez sea seleccionado este y previa verificación de que el proponente seleccionado como contratista los haya ofertado.

3. ESTÍMULO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100 Puntos)

Para la verificación, evaluación y asignación del puntaje de que trata este numeral, el proponente deberá diligenciar y suscribir el **FORMATO No. 5** el cual se entenderá presentado bajo la gravedad de juramento.

De conformidad con el ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.1 DEL DECRETO 1082 DE 2015, ARTÍCULO 51 DEL DECRETO 019 DE 2012, PARÁGRAFO DEL ARTÍCULO 1 DE LA LEY 816 DE 2003, se dará un incentivo a la contratación pública para los bienes, servicios y oferentes nacionales o aquellos considerados nacionales con la ocasión de la existencia de un trato nacional, por lo tanto la Entidad ha determinado la siguiente asignación de puntaje para las propuesta que se presenten en el desarrollo del proceso contractual.

a) Las ofertas presentadas por proponentes nacionales y que involucren bienes y/o servicios 100% nacionales, obtendrán (100) puntos.

b) Las ofertas presentadas por proponentes nacionales y que involucren bienes y/o servicios nacionales superiores al 50% de los recursos y menor al 100% de estos, obtendrán (80) puntos.

c) Las ofertas presentadas por proponentes nacionales y que involucren bienes y/o servicios de origen nacional, inferior al 50% de los recursos, obtendrá (70) puntos.

d) Las ofertas presentadas por proponentes extranjeros y que involucren bienes y/o servicios 100% nacionales obtendrán (50) puntos.

e) Las propuestas presentadas por proponentes extranjeros y que involucren bienes y/o servicios nacionales, superiores al 50% de los recursos y menor al 100% de estos obtendrán (20) puntos.

f) Las propuestas presentadas por proponentes extranjeros y que involucren bienes y/o servicios nacionales de origen nacional inferior al 50% de los recursos, obtendrán (10) puntos.

En caso de presentarse propuestas conjuntas conformadas por proponentes nacionales y extranjeros, se aplicarán los literales A, B y C, cuando la propuesta conjunta contenga un porcentaje igual o superior al 50% de participación del proponente nacional o nacionales y los literales D,E y F, cuando la propuesta conjunta contenga un porcentaje menor al 50% de participación del proponente nacional o nacionales.

El artículo 51 del Decreto 019 de 2012 que modifica el parágrafo del artículo 1 de la ley 816 de 2003, establece que se otorgará tratamiento de bienes y servicios nacionales a aquellos bienes y servicios originarios de los países con los que Colombia ha negociado trato nacional en materia de compras estatales y de aquellos países en los cuales a las ofertas de bienes y servicios colombianos se les concederá el mismo tratamiento otorgado a sus bienes y servicios nacionales. La acreditación demostración de tal circunstancia se hará en los términos que señale el reglamento.

Son servicios de origen nacional aquellos presentados por empresas constituidas de acuerdo con la legislación nacional, por personas naturales colombianos o por residentes en Colombia.

Capitan **JHON JARVIN PARRA GALLEGO**
Analista Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF

Mayor **DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA**
Jefe Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF

Coronel **MARCO JAIR OSPINA MONCADA**
Jefe Área de Infraestructura DIRAF

ANEXO No. 3

CERTIFICACIÓN DE NECESIDAD
En mi calidad de jefe del Grupo Seguimiento de Proyectos de la Dirección Administrativa y Financiera, manifiesto con la suscripción de esta CERTIFICACIÓN que, verificados los contratos en ejecución, no existe contratación vigente para la "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". En las condiciones actuales, la Policía Nacional no cuenta con personal idóneo y los medios logísticos apropiados para desarrollar la obra de construcción y dotación, motivo por el cual se hace necesario la contratación de una firma constructora que cuente con la disponibilidad de profesionales y tecnólogos solicitados e infraestructura logística necesaria para cumplir a cabalidad con el objeto contractual de la obra cumpliendo con todos los requisitos de ley que para tal efecto así lo requieran. En virtud de las consideraciones expuestas, se considera pertinente la contratación de la obra mencionada. Se firma la presente certificación, a los _____ días de _____ de 2019, con destino al Estudio previo. Mayor **DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA** Jefe Grupo de Seguimiento a Proyectos DIRAF

ANEXO No. 4
OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

GENERALES:

1. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabas.

2. Guardar la confidencialidad de toda la información que le sea entregada y que se encuentre bajo su custodia o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y responderá civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la Administración o a terceros.

3. No acceder a peticiones o amenazas, de quienes actuando por fuera de la ley pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto o hecho, el CONTRATISTA deberá informar de tal evento a la Dirección Administrativa y Financiera de la Policía Nacional y a las autoridades competentes para que se adopten las medidas necesarias

4. Constituir en debida forma y aportar al Área de Contratos de la Dirección Administrativa y Financiera de la Policía Nacional, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato, la Garantía Única.

5. Cumplir cabalmente con sus obligaciones, frente al Sistema de Seguridad Social Integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), por cuanto el cumplimiento de esta obligación es requisito indispensable para la realización de cualquier pago.

6. Mantener activa la cuenta corriente o de ahorros reportada para los pagos con el fin de evitar traumatismos en el proceso de ejecución del contrato.

7. Restituir a la Policía Nacional – Dirección Administrativa y Financiera, los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se hayan suministrado.

8. Cumplir con la implementación del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, de acuerdo a lo establecido en el Decreto 1072 de 2015, Decreto Único Reglamentario del Sector Trabajo y demás normas que lo complementen, para lo cual deberán diligenciar el formato No. 16, del presente estudio previo.

ESPECÍFICAS:

1. Cumplir con el objeto contractual.

2. El contratista deberá suscribir junto con el Interventor del contrato el Acta de inicio de obra, una vez aprobada la Garantía Única.

3. El contratista deberá entregar dentro de los quince (15) días siguientes a la suscripción del contrato la programación de obra por método de ruta crítica, PERT O CPM en diagrama de Gantt, o Microsoft Project, sin modificar el plazo contractual del programa presentado dentro de la propuesta, de acuerdo a lo solicitado en los criterios de selección del Anexo No. 2, y 2.1 conforme a las observaciones que sobre la misma realice la interventoría, además deberá presentar para aval de la interventoría el plan de calidad y el plan de manejo ambiental.

4. Realizar cada una de las actividades previstas en el contrato, de acuerdo a la programación aprobada por la interventoría.

5. Responder en los plazos que la Policía Nacional establezca en cada caso, los requerimientos de aclaración o de información que le formule.

6. Tramitar los permisos o autorizaciones necesarias para adelantar las actividades de campo en el lugar de los estudios.

7. Realizar todos los trámites administrativos ante la curaduría urbana No. 2 de Popayán, en cuanto a la solicitud de prórroga, revalidación y prórroga de la revalidación de la licencia de construcción No. 5881 del 22/07/2016.

8. El Cumplir de manera estricta el Plan de Manejo Ambiental PMA en cada una de las etapas del proyecto, diligenciando los formatos allí descritos, con el aval de interventoría y cumpliendo con toda la normatividad vigente en materia ambiental colombiana de acuerdo a la autoridad ambiental competente en cada región asociada a la identificación de los impactos y aspectos ambientales propios del proyecto.

9. El contratista deberá instalar una valla informativa con dimensiones de 1.2 m X 1.2 m (ancho x alto) con la información suministrada por el Área de Infraestructura DIRAF (imagen del proyecto e información institucional) y la información de la licencia de construcción.

10. Asistir a los comités de obra programados por la interventoría y/o supervisión de interventoría a fin de analizar el avance normal de las diferentes actividades según programación de obra.

11. El oferente adjudicatario deberá entregar, a partir de la resolución de adjudicación y hasta la firma del acta de inicio del contrato, las certificaciones y demás documentos solicitados en la experiencia de los profesionales, avaladas por la entidad contratante (a más tardar en la fecha de suscripción del acta de inicio), so pena de incurrir en incumplimiento a las obligaciones contractuales

12. El contratista de obra en compañía del contratista de interventoría deberá presentar dentro los 30 días calendario siguientes a la firma del acta de inicio la ingeniería de detalle junto con el balance preliminar bajo los parámetros establecidos en el presente pliego así:

Ingeniería de Detalle. se fundamenta en la ingeniería básica (estudios y diseños) entregada por la entidad contratante, esto es, los permisos y licencias; topografía, estudio de suelos, ambiental y otros; diseños arquitectónico, estructural, eléctrico y otros, memorias y planos; el presupuesto con las descripciones, unidades, cantidades, valores unitarios, valores parciales y AIU contractuales y las especificaciones;

La programación de obra y dotación presentada con la oferta del contratista contempla las siguientes actividades:

1. Revisión de licencias y permisos requeridos para el proyecto a construir y licencias y permisos recibidos, revisión de la vigencia de permisos y licencias, revisión de la licencia otorgada y el proyecto a construir.

2. Revisión de topografía, estudio de suelos y sus recomendaciones de cimentación, drenaje y estabilidad, manejo de impactos ambientales.

3. Revisión de memorias de cálculo y planos de los diseños.

4. Revisión del presupuesto, especificaciones y valores unitarios, revisión y aval al plan de inversión del anticipo, revisión y aval al plan SISO.

5. Revisión de la programación de obra y dotación oficial, es decir, la resultante de la consultoría de estudios y diseños.

Alcance de la actividad ingeniería de detalle: revisar, analizar, evidenciar faltantes, incongruencias, proponer modificaciones, coordinar reuniones con consultoría de estudios y diseños y/o estructuradores, liderar la obtención de documentación faltante y consolidar el informe que le permita a la entidad contratante conocer el panorama del proyecto según ajustes requeridos en términos de presupuesto y tiempo.

NOTA 1: con relación a los planos, la actividad debe propender para que en el desarrollo del proyecto, estos cumplan con su finalidad, la cual es que con ellos la obra y dotación se concluya, es el producto final de la ingeniería de proyecto, deben ser claros, autosuficientes, sin necesidad de

recurrir a otros planos para su entendimiento (comprenderlos), salvo en lo complementario, al respecto tendrá indicados en sus referencias los planos, o documentos en los cuales está basado (antecedentes), o lo complementa, en el caso de planos de ingeniería de detalle se debe recordar que con ellos se construye la obra y se concluye dotación, no deben dejar margen de creación a la obra y dotación, salvo en detalles menores y para salvar esta necesidad se hacen planos típicos de montaje y detalles constructivos.

13. Elaborar y entregar conjuntamente con la interventoría, el balance compensado de obra, cada vez que se requiera para aprobación del ordenador del gasto, en donde evidencie las obras contractuales, mayores, menores cantidades de obra y obras no previstas si las hay; este balance debe ir acompañado de las memorias de cálculo y análisis de precios unitarios de las obras no previstas, esta actividad se deberá realizar antes de la ejecución de los ítems que generen mayores cantidades o no previstas.

14. El contratista deberá entregar dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la suscripción del contrato los análisis de precios unitarios, acordes con los valores unitarios pactados en el contrato y las especificaciones técnicas del Anexo No 1.4; A.P.U que deben contener (materiales, herramientas, equipos, transporte y mano de obra), revisados y avalados por la Interventoría. Los análisis de precios unitarios deben incluir los desperdicios de materiales, los cuales no serán tenidos en consideración dentro de las cantidades del presupuesto general.

15. Restituir a LA POLICÍA NACIONAL los elementos que haya colocado a su disposición para el desarrollo del objeto contractual, cuando se lo requiera o al finalizar el contrato, en caso que se hayan suministrado.

16. El contratista deberá entregar junto con el acta de recibo final, los planos récord de la obra, tamaño pliego y medio magnético debidamente firmados, el manual de mantenimiento y operación de las edificaciones, infraestructura de servicios, obras de urbanismo y equipos instalados; impreso con imágenes y diagramas a color, donde describirá el material que conforma cada obra construida, el procedimiento de mantenimiento, las recomendaciones de mantenimiento y periodicidad de los mismos y deberá adjuntarse las fichas técnicas y cartas de garantía de cada material y equipos instalados; además deberá capacitar a mínimo dos (2) personas de la Unidad en el funcionamiento y operación de cada uno de los equipos instalados.

17. Aportar a la interventoría la información necesaria para liquidar el contrato.

18. Considerar para la ejecución de la obra, todas las buenas prácticas ambientales, con la implementación de planes para realizar compras verdes o responsables, bajo parámetros ambientalmente aceptables a nivel nacional, los cuales se harán extensivos a todas y cada una de las especificaciones técnicas previstas.

19. Velar por el manejo adecuado de los escombros conforme a la normatividad ambiental vigente tales como Resolución No. 541 de 1994, expedida por el Ministerio del Medio Ambiente o norma que la derogue, modifique total o parcialmente, aclare o adicione y demás normas regionales que regulen el cargue, descargue, transporte y almacenamiento y disposición final de escombros, de construcción, demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo, ruido, emisión de polvo, volumen de residuos generados, contaminación ambiental, las relativas al manejo de materiales nocivos para la flora, fauna y salud humana y aplicar buenas prácticas ambientales.

20. Realizar control de asentamiento y verticalidad (mensualmente durante la ejecución de la obra) de las edificaciones nuevas y existentes (aledañas a las obras nuevas) con el fin de identificar posibles asentamientos e inclinaciones que puedan afectar a las mismas. De estos controles se debe rendir informe mensual a la interventoría para que la información sea verificada y reportada a la supervisión del contrato, es de resaltar que el BM utilizado debe ser un mojón en concreto con una sección de 30 cm. por 30 cm. y una profundidad mínima de 60 cm., ubicado en un sitio que no se vea afectado por la construcción tanto en su posición horizontal como vertical, con placa, al cual se debe haber determinado altura sobre el nivel medio del mar desde un punto del IGAC mediante nivelación geométrica, trigonométrica o por la metodología GPS que ha establecido el IGAC. Las niveletas deben ser suficientes y con una distribución equitativa en los elementos estructurales (columnas).

21. Cumplir con la normatividad ambiental vigente nacional para reducir los aspectos e impactos ambientales asociados a su actividad productiva. El oferente deberá presentar los permisos, licencias que dieran lugar dentro del desarrollo de su actividad productiva Cualquier infracción ambiental por omisión de permisos, concesiones o licencias ambientales que hubiese sido necesario tramitar antes del inicio del contrato, en el transcurso y después de la actividad del presente proceso, serán asumidas como responsabilidad del contratista.

22. Garantizar la disposición final de los residuos sólidos peligrosos y especiales (aceites usados, luminarias, RAEES, Envases de Sustancias Químicas y de derivados de hidrocarburo, baterías y pilas, llantas, escombros entre otros relacionados con el TÍTULO 6 residuos peligrosos decreto 1076 de 2015 o el que lo modifique o derogue) que se pudieran generar como resultados del desarrollo del objeto contractual. (Presentar al supervisor de contrato certificado de disposición final a través de un Gestor Ambiental debidamente acreditado por la autoridad ambiental competente para la prestación de estos servicios).

23. Garantizar que todo el material que se entregará a la Policía Nacional de forma digital lo realicen en un medio reutilizable, los escritos deberán estar ajustado de acuerdo a la directiva presidencial 04 de 2012 "EFICIENCIA ADMINISTRATIVA Y LINEAMIENTOS DE LA POLÍTICA CERO PAPEL EN LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA" (Aplica a los contratos que deberá presentar informes y/o información).

24. En la adquisición de materiales de tipo pétreos el contratista deberá corroborar la legalidad de la explotación de estos recursos naturales presentando certificados de legalidad juntamente con las licencias y permisos que dieran lugar para la explotación y comercialización. De igual forma verificar que la firma que suministra estos materiales en su manufactura aplique las normas de protección y manejo ambiental, restitución del medio natural, estabilización del suelo, restauración de ecosistemas y reposición de vegetación en su actividad minera.

25. Los elementos a adquirir en madera deberán provenir de fuentes sostenibles de acuerdo a los lineamientos establecidos en materia ambiental sobre la industria maderera (declaración del fabricante especificaciones técnicas salvo conducto único nacional procedencia de la madera).

26. Adquirir materiales cuya explotación sea legal y en su manufactura se apliquen las normas de protección y manejo ambiental, restitución del medio natural, estabilización del suelo, restauración de ecosistemas y reposición de vegetación.

27. Emplear y utilizar construcciones reutilizables, para campamentos, oficinas y construcciones provisionales de obra, así como cerramientos provisionales desmontables y reutilizables.

28. El contratista se obliga a contar con el personal profesional y técnico mínimo para el normal desarrollo de la obra de acuerdo con las siguientes tiempos y permanencias:

PERSONAL PROFESIONAL - TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO – CONSTRUCCIÓN POR EDIFICACIÓN INCLUYENDO URBANISMO

DESCRIPCIÓN	DEDICACIÓN	
	cant	%
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO D		
DIRECTOR DE OBRA (ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL)	1	100%
RESIDENTES DE OBRA No. 1, ARQUITECTO	1	100%
RESIDENTES DE OBRA No. 2, INGENIERO CIVIL	1	50%
RESIDENTES DE OBRA, INGENIERO ESTRUCTURAL	1	60%
RESIDENTE DE OBRA, INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA HIDRAULICA HIDRAULICO	1	40%
RESIDENTE DE OBRA No. 3 , INGENIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA ELECTRICA (INGENIERO ELECTRICISTA)	1	40%
RESIDENTE DE OBRA, INGENIERO ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	30%

RESIDENTE DE OBRA, INGENIERO ESPECIALISTA MEDIO AMBIENTE	1	30%
RESIDENTE DE OBRA, INGENIERO ESPECIALISTA EN PAISAJISMO	1	20%
RESIDENTE DE OBRA No. 4, HSEQ / SISO	1	100%
INSPECTOR DE OBRA, TÉCNOLOGO EN AREAS DE CONSTRUCCION Y/O OBRAS.	1	100%
ASESOR JURIDICO	1	20%
ALMACENISTA	1	100%
VIGILANTE (SERVICIO 24 HORAS)	1	100%
SECRETARIA	1	100%
CUADRILLA DE ASEO GENERAL Y OFICIOS VARIOS DE OBRA	5	100%

El personal que por fuerza mayor deba ser reemplazado durante la ejecución del contrato, tendrá que ser sustituido por otro que reúna las mismas o superiores calidades y experiencia de acuerdo con la propuesta presentada en la selección abreviada de menor cuantía, previa aprobación interventoría y supervisión y solicitud ante el Ordenador del gasto.

29. El contratista entregara el cálculo de la administración de su propuesta económica, donde se discrimine el salario de cada profesional con el porcentaje de dedicación previamente establecido, al igual que todos los gastos de ley que estén vinculados en el desarrollo de todas las actividades necesarias para el cumplimiento del contrato.

30. Las demás obligaciones del CONTRATISTA contenidas en el artículo 5º de la Ley 80 de 1993, así mismo, será civil y penalmente responsable por sus acciones u omisiones en la actuación contractual.

31. El CONTRATISTA deberá aportar todas las herramientas, implementos mecánicos y de transporte vertical y horizontal necesarios para la correcta ejecución de la obra. El costo de los consumos correrá por cuenta del CONTRATISTA.

ANEXO No. 5

OBLIGACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL

El CONTRATANTE se obliga para con el CONTRATISTA a:

1. Poner a disposición del CONTRATISTA los bienes y lugares que se requieran para la ejecución y entrega del objeto contratado.

2. Una vez se surta el proceso de contratación estatal, asignar una interventoría para la ejecución del contrato obra, a través de quien la POLICÍA mantendrá la interlocución permanente y directa con el CONTRATISTA.

3. Ejercer el control sobre el cumplimiento del contrato a través del interventor designado para el efecto, exigiéndole la ejecución idónea y oportuna del objeto a contratar.

4. Recibir las obras entregadas por el CONTRATISTA, previo certificado a satisfacción emitido por la interventoría, cuando las obras cumplan con las condiciones establecidas en las especificaciones técnicas de construcción y dotación del Anexo No. 1.4, del presupuesto de obra y dotación en el anexo 1.2 y con el Formato No. 3 - Propuesta económica.

5. Adelantar las gestiones necesarias en coordinación con la interventoría para el reconocimiento y cobro de las sanciones pecuniarias y garantías a que hubiere lugar, para lo cual la Interventoría dará aviso oportuno a la POLICÍA NACIONAL, sobre la ocurrencia de hechos constitutivos de mora o incumplimiento.

6. Realizar oportunamente el trámite para efectuar los pagos al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto.

7. Trámitar diligentemente las apropiaciones presupuestales que requiera para solventar las prestaciones patrimoniales que hayan surgido a su cargo como consecuencia de la suscripción del contrato.

8. Solicitar y recibir información técnica respecto del bien o servicio y demás del CONTRATISTA en desarrollo del objeto contractual.

9. Rechazar las obras cuando no cumplan con los requerimientos técnicos exigidos.

10. Realizar los pagos correspondientes a las prórrogas y/o revalidaciones y/o prórrogas de las revalidaciones de la licencia de construcción No. 5881 del 22/07/2016, establecidas por la Curaduria Urbana No. 2 de Popayán.

ANEXO No. 6

ANÁLISIS DEL RIESGO Y LA FORMA DE MITIGARLO

NUMERO	CLASE	FUENTE	ETAPA	TIPO	DESCRIPCIÓN	CONSECUENCIA DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	A QUIEN SE LE ASIGNA EL RIESGO	TRATAMIENTO CONTROLES A SER IMPLEMENTADOS	PROBABILIDAD	IMPACTO	VALORACIÓN DEL RIESGO	CATEGORÍA	AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	PERSONA RESPONSABLE POR IMPLEMENTAR EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE INICIA EL TRATAMIENTO	FECHA ESTIMADA EN QUE SE COMPLETA EL TRATAMIENTO	COMO SE REALIZA EL MONITOREO	PERIODICIDAD CUANDO
1	ESPECÍFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	NATURALEZA	PLUVIOMETRÍA FUERA DE LO NORMAL	ATRASO EN LAS OBRAS Y DAÑOS EN MATERIALES QUE NO SE ENCUENTREN INSTALADOS	2	2	4	ALTO	CONTRATISTA	ACEPTAR EL RIESGO/PLANES DE CONTINGENCIA	1	1	2	MEDIO	SI	CONTRATISTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	TERMINACIÓN DEL CONTRATO	INFORMES Y VISITAS TÉCNICAS	CUANDO OCURRA EL EVENTO
2	ESPECÍFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	CAMBIOS, MODIFICACIONES Y ALTERACIONES EN EL TRANSPORTE DE LOS MATERIALES DE OBRA	ATRASO EN LAS OBRAS Y AFECTACIÓN EN EL PLAZO DE EJECUCIÓN	3	5	8	ALTO	CONTRATISTA E INTERVENTORÍA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO/ REALIZAR EL SEGUIMIENTO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA A PLAN DE COMPRAS Y LOGÍSTICA DE TRANSPORTE JUNTO CON EL CONTRATISTA	2	3	5	MEDIO	SI	CONTRATISTA E INTERVENTORÍA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	TERMINACIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN Y MONITOREO PLAN DE COMPRAS Y TRANSPORTE	CUANDO OCURRA EL EVENTO
3	ESPECÍFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	CAMBIO DE LAS FUENTES DE MATERIALES	MODIFICACIONES AL CONTRATO POR FALTA DE MATERIALES EN FUENTES	3	3	6	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE LA OCURRENCIA/ MESAS DE TRABAJO INTEGRADAS POR EL CONTRATISTA, INTERVENTOR Y SUPERVISOR	3	2	5	MEDIO	SI	CONTRATISTA E INTERVENTORÍA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	TERMINACIÓN DEL CONTRATO	COMUNICADO OFICIAL AL ORDENADOR DEL GASTO	CUANDO OCURRA EL EVENTO
4	ESPECÍFICO	INTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	ROBO O PERDIDA DE LOS EQUIPOS AL CONTRATISTA EN EL LUGAR DONDE SE REALICE LA OBRA	DEMORAS EN LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS	2	5	7	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE LA OCURRENCIA DEL EVENTO/EL CONTRATISTA GARANTICE EL CUIDADO DE LOS ELEMENTOS EN EL LUGAR DE LA OBRA	2	3	5	MEDIO	SI	CONTRATISTA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	TERMINACIÓN DEL CONTRATO	COMUNICADO OFICIAL AL ORDENADOR DEL GASTO	CUANDO OCURRA EL EVENTO
5	ESPECIFICO	EXTERNO	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	MANO DE OBRA NO CALIFICADA EN LA OBRA	QUE EL PERSONAL DE OBRA CALIFICADO NO SE ENCUENTRE DISPONIBLE EN EL PROYECTO	2	5	7	ALTO	CONTRATISTA	REDUCIR LA PROBABILIDAD DE LA OCURRENCIA/ REALIZAR SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LOS TRABAJADORES PARA VERIFICAR LA CALIDAD DE LAS MISMAS/ TRASLADAR PERSONAL CALIFICADO DESDE OTRAS ZONAS DEL PAÍS.	3	3	6	ALTO	SI	CONTRATISTA E INTERVENTORÍA	A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA	TERMINACIÓN DEL CONTRATO	VERIFICACIÓN, SEGUIMIENTO AL TRAMITE PARA LA INCLUSIÓN DE MANO DE OBRA CALIFICADA	CUANDO OCURRA EL EVENTO

ANEXO No. 6.1
ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN, ASIGNACIÓN DE RIESGOS Y DETERMINACIÓN DE GARANTÍAS.

ETAPA PRECONTRACTUAL:

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Garantía de Seriedad	RIESGO JURÍDICO	La no suscripción del contrato sin justa causa	Diez por ciento (10%) del monto del presupuesto oficial	Oferentes	Cuatro (4) meses a partir de la presentación de la oferta	Ampara la no suscripción del contrato sin justa causa, por el diez por ciento (10%) del monto del presupuesto oficial, con cuatro (4) meses a partir de la presentación de la oferta.
	RIESGO JURÍDICO	La no ampliación de la vigencia de la garantía de seriedad de oferta cuando el término previsto en los pliegos para la adjudicación del contrato se prorrogue o cuando el término previsto para la suscripción del contrato se prorrogue, siempre y cuando esas prorrogas no excedan un término de tres meses.				
	RIESGO JURÍDICO	La falta de otorgamiento por parte del proponente seleccionado, de la garantía de cumplimiento exigida por la entidad para amparar el incumplimiento de las obligaciones del contrato.				
	RIESGO JURÍDICO	El retiro de la oferta después de vencido el término fijado para la presentación de las propuestas.				

ETAPA CONTRACTUAL:

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Garantía de cumplimiento	RIESGO JURÍDICO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Cien por ciento (100%) del valor del anticipo en dinero.	Contratista	Vigente por un término igual a la vigencia del contrato y sesenta (60) días calendario más.	Este amparo cubre los perjuicios sufridos por la Entidad Estatal con ocasión de: (i) la no inversión del anticipo; (ii) el uso indebido del anticipo; y (iii) la apropiación indebida de los recursos recibidos en calidad de anticipo.
Garantía de cumplimiento	RIESGO OPERATIVO	Cumplimiento del contrato: 1. El incumplimiento total o parcial del contrato. 2. El cumplimiento tardío o defectuoso del contrato. 3. Los daños imputables al contratista por entregas parciales de la obra. 4. El pago del valor de las multas y de la cláusula penal pecuniaria.	Veinte por ciento (20%) del Valor del Contrato	Contratista	Vigente por un término igual a la vigencia del contrato y sesenta (60) días calendario más.	Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios derivados de: • Cuando el incumplimiento es imputable al contratista. • Cuando el contrato no prevé entregas parciales. • Cuando el contratista no haga entrega en los tiempos establecido de los requerimientos documentales exigidos por la entidad (programación de obra, ingeniería de detalle, entrega soportes para verificación de profesionales).
Garantía de cumplimiento	RIESGO OPERÁTIVO	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Cinco por ciento (5%) del valor total del contrato	Contratista	Vigente por un término igual a la vigencia del contrato y tres (3) años más.	Este amparo debe cubrir a la Entidad Estatal de los perjuicios ocasionados por el incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista derivadas de la contratación del personal utilizado en el territorio nacional para la ejecución del contrato amparado.
Garantía de cumplimiento	RIESGO FINANCIERO	Estabilidad y calidad de la obra	Treinta por ciento (30%) del valor del contrato	Contratista	Vigente por cinco (5) años, contados a partir de la fecha de recibido final de la obra.	Este amparo cubre a la Entidad Estatal de los perjuicios ocasionados por cualquier tipo de daño o deterioro, imputable al contratista, sufrido por la obra entregada a satisfacción.
Garantía Única	RIESGO OPERATIVO	Daños a terceros por Responsabilidad civil extra-contractual por la ejecución de los contratos de obra.	Cinco por ciento (5%) del valor toral del cotrato.	Contratista	Vigente por el término igual a la vigencia del contrato.	Ampara los daños producidos por el contratista con ocasión de la ejecución de contrato amparado, y serán beneficiarios tanto la entidad contratante como los terceros que puedan resultar afectados por la responsabilidad extracontractual del contratista o sus subcontratistas. La póliza

						deberá contener como mínimo, en adición a la cobertura básica de predios, labores y operaciones los amparos contemplados en el artículo No. 2.2.1.2.3.1.17 de Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015.
Garantía de cumplimiento	RIESGO OPERÁTIVO	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.	Cincuenta (50%) del valor de los bienes, relacionados en el Anexo 1.2: capítulos "red eléctrica/red voz y datos/red media tensión y subestación eléctrica" Bloque 5 (Cap. 13.10.01, 13.10.03, 26.01, 26.03, 26.04) Bloque A (Cap. 13.10, 26.01, 26.02, 26.03, 26.04 Edificio 1 (Cap. 13.10, 26.01, 26.02, 26.03, 26.04) Edificio Comedor (Cap. 26.01, 26.03, 26.04, 28) Auditorio (Cap. 13.13, 13.17, 13.18, 13.19, 26.02, 26.03, 26.04, 27) Alojamiento E (Cap. 13.10, 13.11, 26.04, 28) Edificio Bienestar (Cap. 13, 27, 28)	Contratista	Por un término igual a la vigencia del contrato y de un (1) año más, contadas a partir de la fecha de recibido final de los bienes y/o equipos sobre los cuales operan garantías técnicas de fabricación e instalación.	Ampara el riesgo de mala calidad de los bienes y/o equipos durante el plazo de ejecución del contrato y un (1) año más. Adicionalmente, se ampara el mantenimiento preventivo ofertado por el contratista por una vigencia de un año, contado a partir del recibo a satisfacción de la obra. La estimación del riesgo cubre el cincuenta por ciento (50%) del valor de los bienes y/o equipos lo que cubriría el perjuicio administrativo por la posible pérdida de los recursos, los gastos ocasionados por el proceso y la no entrega de los bienes o la prestación del servicio requerido.

CLAUSULAS SANCIONATORIAS:

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multa	RIESGO JURÍDICO	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única.	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor del contrato.	Contratistas	La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario.	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía.
Multa	RIESGO JURÍDICO	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado, en el que se expresará las causas que dieron lugar a ella.	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada del contrato por causas imputables al contratista. Y la no entrega de documentación en los plazos establecidos
Cláusula Penal Pecuniaria	RIESGO JURÍDICO	Incumplimiento total – declaratoria de caducidad	Veinte por ciento 20% del valor total de contrato	Contratista	El 20% del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del contrato, esta cláusula aplica para el simple retardo.	Ampara el incumplimiento parcial o definitivo del contrato por parte del contratista, se busca el pago parcial y definitivo de los perjuicios que se causen a la entidad

Nota: para la elaboracion de los anexos 6 y 6.1 del presente estudio previo, se tuvo encuenta las garantias y el analisis de los procesos de contratación con objeto similar, celebrados por la entidad en las vigencias anteriores.

Capitán JHON JARVIN PARRA GALLEGO
Analista Grupo de Seguimiento a Proyectos - DIRAF

Pf. Javier Laguna Chacón
Analista de Riesgos y Seguros - DIRAF

ANEXO NO. 7

GLOSARIO

Licencia de construcción: es la autorización previa para desarrollar edificaciones, áreas de circulación y zonas comunales en uno o varios predios, de conformidad con lo previsto en el Plan de Ordenamiento Territorial, los instrumentos que lo desarrollen y complementen, los Planes Especiales de Manejo y Protección de Bienes de Interés Cultural, y demás normatividad que regule la materia. En las licencias de construcción se concretarán de manera específica los usos, edificabilidad, volumetría, accesibilidad y demás aspectos técnicos aprobados para la respectiva edificación

Mantenimiento: es una clasificación de las reparaciones o mejoras locativas y son aquellas obras que tienen como finalidad mantener el inmueble en las debidas condiciones de higiene y ornato sin afectar su estructura portante, su distribución interior, sus características funcionales, formales y/o volumétricas.

Adecuación: es cambiar el uso de una edificación o parte de ella, garantizando la permanencia total o parcial del inmueble original:

Ampliación: es la autorización para incrementar el área construida de una edificación existente, entendiéndose por área construida la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo azoteas y áreas sin cubrir o techar. La edificación que incremente el área construida podrá aprobarse adosada o aislada de la construcción existente, pero en todo caso, la sumatoria de ambas debe circunscribirse al potencial de construcción permitido para el predio o predios objeto de la licencia según lo definido en las normas urbanísticas.

Remodelación: modificación interior o exterior de una construcción para adecuarla a nuevas condiciones de uso mediante transformación, sustracción o adición de elementos constructivos o estructurales, conservando los aspectos sustanciales o las fachadas del inmueble original

Restauración: obras tendientes a recuperar y adaptar un inmueble o parte de este, con el fin de conservar y revelar sus valores estéticos, históricos y simbólicos. Se fundamenta en el respeto por su integridad y autenticidad.

Área Construida Cubierta: es la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de los pisos, excluyendo azoteas y áreas sin cubrir o techar.

Área Construida descubierta: es la parte edificada que corresponde a la suma de las superficies de azoteas y áreas sin cubrir o techar.

Obra Nueva: para el presente pliego se entenderá como obra nueva el proyecto que se desarrolle desde la localización, replanteo y cimentación.

Terminación: para el presente pliego se tendrán dos conceptos de terminación de obras:

- **Terminación de obras al interior edificaciones existentes o de adiciones a la misma:** son la que se realizan en edificaciones y estructuras preexistentes, lo cual se tomara como una adecuación.

- **Terminación de obras con la inclusión de estructuras o edificaciones nuevas: se** tomará como obra nueva aquel proyecto que se halla contemplado desde la localización, replanteo y cimentación, es decir una edificación o estructura nueva independiente del proyecto constructivo existente.

						deberá contener como mínimo, en adición a la cobertura básica de predios, labores y operaciones los amparos contemplados en el artículo No. 2.2.1.2.3.1.17 de Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015.
Garantía de cumplimiento	RIESGO OPERÁTIVO	Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.	Cincuenta (50%) del valor de los bienes, relacionados en el Anexo 1.2: capítulos "red eléctrica/red voz y datos/red media tensión y subestación eléctrica" Bloque 5 (Cap. 13.10.01, 13.10.03, 26.01, 26.03, 26.04) Bloque A (Cap. 13.10, 26.01, 26.02, 26.03, 26.04 Edificio 1 (Cap. 13.10, 26.01, 26.02, 26.03, 26.04) Edificio Comedor (Cap. 26.01, 26.03, 26.04, 28) Auditorio (Cap. 13.13, 13.17, 13.18, 13.19, 26.02, 26.03, 26.04, 27) Alojamiento E (Cap. 13.10, 13.11, 26.04, 28) Edificio Bienestar (Cap. 13, 27, 28)	Contratista	Por un término igual a la vigencia del contrato y de un (1) año más, contadas a partir de la fecha de recibido final de los bienes y/o equipos sobre los cuales operan garantías técnicas de fabricación e instalación.	Ampara el riesgo de mala calidad de los bienes y/o equipos durante el plazo de ejecución del contrato y un (1) año más. Adicionalmente, se ampara el mantenimiento preventivo ofertado por el contratista por una vigencia de un año, contado a partir del recibo a satisfacción de la obra. La estimación del riesgo cubre el cincuenta por ciento (50%) del valor de los bienes y/o equipos lo que cubriría el perjuicio administrativo por la posible pérdida de los recursos, los gastos ocasionados por el proceso y la no entrega de los bienes o la prestación del servicio requerido.

CLAUSULAS SANCIONATORIAS:

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multa	RIESGO JURÍDICO	La no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía única.	Multa cuyo valor se liquidará con base en un cero punto dos por ciento (0,2%) del valor del contrato.	Contratistas	La multa se aplicará por cada día de retardo y hasta por diez (10) días calendario.	Cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato, o en alguno de sus modificatorios, la póliza de garantía.
Multa	RIESGO JURÍDICO	Incumplimiento parcial	Multas cuyo valor se liquidará con base en un cero punto cinco por ciento (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	Contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario, que se descontará del saldo que le adeude la Entidad. Esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado, en el que se expresará las causas que dieron lugar a ella.	Ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada del contrato por causas imputables al contratista. Y la no entrega de documentación en los plazos establecidos
Cláusula Penal Pecuniaria	RIESGO JURÍDICO	Incumplimiento total – declaratoria de caducidad	Veinte por ciento 20% del valor total de contrato	Contratista	El 20% del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del mismo y proporcional al incumplimiento parcial del contrato, esta cláusula aplica para el simple retardo.	Ampara el incumplimiento parcial o definitivo del contrato por parte del contratista, se busca el pago parcial y definitivo de los perjuicios que se causen a la entidad

Nota: para la elaboracion de los anexos 6 y 6.1 del presente estudio previo, se tuvo encuenta las garantias y el analisis de los procesos de contratación con objeto similar, celebrados por la entidad en las vigencias anteriores.

Capitán JHON JARVIN PARRA GALLEGO
Analista Grupo de Seguimiento a Proyectos - DIRAF

Analista de Riesgos y Seguros - DIRAF

Clasificación UNSPSC: son las iniciales de *United Nations Standard Products and Services Code*. Es un sistema de cifrado que clasifica productos y servicios para fines comerciales a escala mundial

NSR-10: Reglamento Colombiano de Construcción Sismo-Resistente (decreto 926 de marzo 19 de 2010)

FORMATO No.1

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE

NOMBRE DEL PROPONENTE: _____

FECHA: _____

CERTIFICADO	ENTIDAD CONTRATANTE	FECHA DE INICIO DD/MM/AA	FECHA DE TERMINACIÓN DD/MM/AA	MODALIDAD			% PART	VALOR CONTRATO EN PESOS (2)	VALOR EJECUTADO A LA FECHA	VALOR CONTRATO EXPRESADO EN SALARIOS MINIMOS (3) SMMLV	OBJETO DEL CONTRATO	NUMERO CONSECUTIVO DEL CONTRATO EN EL RUP
				I	UT	C						
1												
2												
3												
TOTAL												

I: INDIVIDUAL

UT: UNION TEMPORAL

C: CONSORCIO

_____

FIRMA REP. LEGAL / PERSONA NATURAL

C.C. No.

Matricula Profesional No.

FORMATO No. 1.1

CLASIFICACIÓN PROPONENTE EXTRANJERO.

El suscrito declaro bajo gravedad de juramento acorde a la actividad comercial desarrollada, o al objeto social de la empresa que represento, que me encuentro facultado para ejercer las actividades comerciales propias a cada actividad, especialidad y grupo descrito en el pliego de condiciones "Clasificación en el Registro Único de Proponentes", así

SEGMENTO	FAMILIAS	CLASES

Autorizo a la Dirección Administrativa y Financiera de la Policía Nacional para verificar la información suministrada.

En constancia de lo anterior se suscribe en la Ciudad de_____, a los _____

Atentamente,

Firma del representante legal del proponente
Vo.Bo. apoderado o persona natural
Identificación

FORMATO No. 2

CARTA DE CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN DEL ANEXO N° 1.4, LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LOS ÍTEMS DEL PRESUPUESTO DE OBRA DEL ANEXO No. 1.2., LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DEL FORMATO No. 1 Y FORMATO No. 3 PROPUESTA ECONÓMICA

Fecha,

Señores

DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

CONTRATACIÓN POR SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. _____

Objeto:

"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4 FASE 1, EDIFICIO A – CENTRO DE COMANDO Y CONTROL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

DOCUMENTO	CUMPLE	NO CUMPLE
ANEXO No. 1.2		
ANEXO No. 1.4		
FORMATO No. 1		
FORMATO No. 3		

El (los) abajo firmante (s) nos comprometemos para con la Dirección de Administrativa y Financiera a cumplir con las especificaciones técnicas de construcción del ANEXO N° 1.4, la descripción de las actividades del Formato No. 1 y Formato No.3 PROPUESTA ECONÓMICA y la descripción de las actividades de los ítems del presupuesto de obra del Anexo No. 1.2, solicitados en los términos expresados y de acuerdo con las condiciones exigidas en los CRITERIOS DE SELECCIÓN.

Firma: _____

REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO No. 3

PROPUESTA ECONÓMICA

Lugar y fecha

Señores
Dirección Administrativa y Financiera}

Referencia: Proceso de Contratación - **CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4 FASE 1, EDIFICIO A – CENTRO DE COMANDO Y CONTROL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.**

Estimados señores:

[Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente], identificado como aparece al pie de mi firma, **[obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente]**, presento propuesta económica para el Proceso de Contratación de la referencia y hago las siguientes manifestaciones:

1. Que conozco y acepto los Documentos del Proceso, tuve la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los mismos, y recibí de la Dirección Administrativa y Financiera respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.

2. Que estoy autorizado para suscribir y presentar la Oferta económica en nombre del Proponente y estoy autorizado para suscribir el contrato si el Proponente resulta adjudicatario del Proceso de Contratación de la referencia.

3. Que la Oferta económica que presento cumple con la totalidad de los requisitos y especificaciones técnicas del Pliego de Condiciones de la referencia.

4. Que la oferta económica deberá ser diligenciada en la casilla establecida en la plataforma SECOP II - SOBRE No. 2- OFERTA ECONOMICA, para el presente proceso y ha sido elaborada diligenciando los campos del cuadro que se encuentra en este anexo, de acuerdo con los documentos del proceso y que hacen parte integral de la misma Oferta.

5. Que los documentos que presento con la Oferta son ciertos y han sido expedidos por personas autorizadas para el efecto.

6. Que la oferta económica fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la Oferta, suscripción y ejecución del contrato y que en consecuencia, de resultar adjudicatario no presentaré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.

7. Que en caso de resultar adjudicatario, suscribiré el contrato en la fecha prevista para el efecto en el Cronograma contenido en los Documentos del Proceso.

8. Que en caso de resultar adjudicatario, me obligo a presentar la garantía de cumplimiento prevista en los Documentos del Proceso en la fecha prevista para el efecto en el Cronograma allí contenido.

9. Que en caso de resultar adjudicatario me comprometo a que a la terminación de la vigencia del Contrato, la obra cumplirá con la totalidad del alcance y los requerimientos y especificaciones técnicas de los Pliegos de Condiciones.

10. Que manifiesto que el Proponente está a paz y salvo con sus obligaciones laborales frente al sistema de seguridad social integral y demás aportes relacionados con las obligaciones laborales.

11. Adjunto la garantía seriedad de la Oferta la cual cumple con lo establecido en los Documentos del Proceso.

NOTA: SE DEBE TENER EN CUENTA EL ANEXO No 1.2 CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO OFICIAL CON EL FIN DE DILIGENCIAR EN EL ANEXO 3 EL CUADRO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, EL CUAL HACE PARTE INTEGRAL DEL PRESENTE ESTUDIO PREVIO, Y SE PUEDE ACCEDER MEDIANTE EL SECOP. EL ARCHIVO, PARA PRESENTAR LA OFERTA TÉCNICA Y ECONÓMICA, SE ENCUENTRA EN FORMATO EXCEL Y SOLO ESTARÁN HABILITADAS PARA EDICIÓN LAS CELDAS VALOR UNITARIO Y AIU, LO CUAL GARANTIZA LA NO MODIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN PROPIA DEL PROYECTO.

A continuación, se ilustra la forma en que los oferentes deberán diligenciar y entregar la oferta técnica y económica, así:

V/R UNIT OFERTADO: Deberá estar entre un rango 95% al 100% del **V/UNIT LIMITE**, para cada actividad contempladas, en su defecto la propuesta será rechazada.
V/R PARCIAL OFERTADO: será igual al producto (CANT)*(V/UNIT OFERTADO) para cada ítem.
SUBTOTAL CAPITULO: equivalente a la sumatoria de todas las actividades de cada capitulo
TOTAL, COSTO DIRECTO: Equivalente a la sumatoria de los costos SUBTOTAL CAPITULO de cada capitulo

ADMINISTRACIÓN: equivalente a un porcentaje del TOTAL COSTOS DIRECTOS.
IMPREVISTOS: equivalente a un porcentaje del TOTAL COSTOS DIRECTOS.
UTILIDAD: equivalente a un porcentaje del TOTAL COSTOS DIRECTOS.
IVA SOBRE LA UTILIDAD: Equivale al 19% de la UTILIDAD
TOTAL OFERTA ECONÓMICA: equivalente a la sumatoria de (ADMINISTRACIÓN) + (IMPREVISTOS) + (UTILIDAD) + (IVA SOBRE LA UTILIDAD) + (TOTAL COSTOS DIRECTOS))

CUMPLE SI - NO: Estas casillas serán diligenciadas por el comité evaluador económico verificara que cada V/ PARCIAL OFERTADO está en el rango establecido por la entidad.

Notas guías para el diligenciamiento de la oferta económica.

Nota 1: El comité evaluador económico designado por la unidad, efectuará las correcciones aritméticas a que haya lugar por todas las operaciones aritméticas en el VALOR DE LA PROPUESTA ECONÓMICA, que estén habilitadas jurídica y técnicamente.

Nota 2: Se verificará que el V/R UNIT OFERTADO de la propuesta se encuentre entre el 95% y el 100% del V/UNIT LIMITE de cada actividad, de lo contrario la propuesta se rechazará.

Nota 3: La oferta que no indique los costos indirectos (AIU), será rechazada. (es decir que no diligencie las casillas del AIU del cuadro para la oferta técnica y económica).

Nota 4: El comité económico verificará que el COSTO TOTAL PROPUESTO, no supere el 100% del PRESUPUESTO OFICIAL y que no esté por debajo del 95% de este.

Nota 5: El comité evaluador técnico, verificará que no se hayan modificado la descripción de las actividades salvo las requeridas, en la verificación, no puede prevalecer lo formal sobre lo sustancial de la descripción de la actividad.

Nota 6: la oferta económica deberá presentarse con dos decimales, sin decimales ocultos.

_____

(Firma del representante legal del OFERENTE)
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE:
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL DEL OFERENTE:
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN (CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT.)
DIRECCIÓN: TELÉFONO:

Nota 1: El contratista se compromete a ejecutar el número de actividades que la Policía Nacional – Dirección Administrativa y Financiera requiera.

Nota 2: La oferta técnica y económica debe cumplir con los establecido con la ley 842 del 2003

FORMATO No. 4
CARTA DE COMPROMISO POSTVENTA

ÍTEM	TIEMPO DE SOLUCIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
Estructural	Deberá entregar en 30 días el diagnostico (medidas de contingencia, presupuesto y cronograma), una vez establecida la afectación.		
Cimentación	Deberá entregar en 30 días el diagnostico (medidas de contingencia, presupuesto y cronograma) una vez establecida la afectación.		
Fisuras De 1 a 100 m²	15 días		
Fisuras mayores a 101 m²	30 días		
Humedades en placa	45 días		
Humedades en cubierta liviana	30 días		
Humedades en muro	15 días		
Pisos	30 días		
Cubierta en placa	30 días		
Cubierta liviana	15 días		
Red hidrosanitaria	15 días		
Red eléctrica	15 días		
Vías y andenes	30 días		

NOTA: Los plazos contemplados en los ítems anteriores se entenderán en días calendario y serán contados a partir de la comunicación emitida por la Policía Nacional a través del Jefe del Grupo de Seguimiento a Proyectos o quien este designe, al contratista de obra y/o interventoría.

El (los) abajo firmante (s) nos comprometemos para con la Dirección de Administrativa y Financiera a cumplir con la posventa que se pueda presentar durante la garantía de la estabilidad de la obra, en especial con los ítem y tiempos de solución establecidos en el presente formato.

Firma: _____
REPRESENTANTE LEGAL

FORMATO No. 5

APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL
"PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL-INCENTIVOS EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA"

Declaramos bajo nuestra responsabilidad personal y/o comprometiendo a las personas naturales y/o personas jurídicas que represento o apodero que:

1. OFRECIMIENTO DE BIENES Y/O SERVICIOS NACIONALES (PRODUCCIÓN NACIONAL, ACUERDO O TRATADO INTERNACIONAL O PRINCIPIO DE RECIPROCIDAD)

Este punto lo deben diligenciar los oferentes cuyos bienes y/o servicios sean prestados y suministrados así:

Por Producción Nacional	Cuando es prestado y/o suministrado por un oferente colombiano o residente en Colombia: Marcar (X)
	Si ( )

Por Acuerdo o Tratado Internacional o Principio de Reciprocidad	Para los bienes y/o servicios correspondientes a empresas nacionales de países que hacen parte de Acuerdos o Tratados Internacionales celebrados con Colombia para compras estatales aplicables a este proceso de contratación: Marcar (X), y deberá allegar diligenciado el Formato No.6
	Si ( )
	Para los bienes y/o servicios correspondientes a empresas nacionales de países que aplican el Principio de Reciprocidad: Marcar (X), y deberá allegar el Formato No. 6
	Si ( )

PORCENTAJE DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS DE ACUERDO AL DESARROLLO DEL PROCESO CONTRACTUAL.	CERTIFICO Marcar con (X) donde corresponda	PUNTAJE DETERMINADO SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES
Igual al 100%	( )	100 PUNTOS
>= 50% y < 100%	( )	80 PUNTOS
<50%	( )	70 PUNTOS

Nota 1: Los oferentes que demuestren el cumplimiento de cualquiera de las situaciones y condiciones exigidas en el Numeral 1 del presente obtendrán la asignación puntos de acuerdo a lo descrito en el numeral 3 del Anexo N° 2.1

Nota 2: Los oferentes que hayan diligenciado el Numeral 1 del presente Anexo, en cualquiera de sus apartes, no deberán diligenciar lo exigido en el Numeral 2 de este Anexo, de lo contrario será rechazado.

Nota 3: Para la verificación y asignación del puntaje de que trata el Numeral 1 de este Anexo, el mismo se entenderá prestado bajo la gravedad de juramento con su suscripción y presentación junto con la propuesta.

2. OFRECIMIENTOS DE BIENES Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS CON COMPONENTE NACIONAL

Este punto lo deben diligenciar los oferentes cuyos bienes y/o servicios sean ejecutados así:

Por Componente Nacional	Cuando la incorporación de bienes y/o servicios es realizada mediante la vinculación de personas naturales o jurídicas que presten servicios profesionales, técnicos u operativos: Marcar (X)
	Si ( )

En el Exterior	Cuando la incorporación de bienes y/o servicios es realizada mediante la vinculación de personas naturales o jurídicas que presten servicios profesionales, técnicos u operativos extranjeras: Marcar (X)
	Si ( )

PORCENTAJE DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS DE ACUERDO AL DESARROLLO DEL PROCESO CONTRACTUAL.	CERTIFICO Marcar con (X) donde corresponda	PUNTAJE DETERMINADO SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES
Igual al 100%	( )	50 PUNTOS
>= 50% y < 100%	( )	20 PUNTOS
<50%	( )	10 PUNTOS

Nota 1: Los oferentes que demuestren el cumplimiento de cualquiera de las situaciones y condiciones exigidas en el Numeral 2 del presente obtendrán la asignación puntaje de acuerdo a lo descrito en el numeral 3 del Anexo N° 2.1.
Nota 2: La incorporación de componente colombiano puede servicios profesionales, técnicos y operativos, para esto último deberá allegar el comprobante de afiliación al Sistema General de Seguridad Social o copia de Contratos de Trabajo o Comprobante de los Pagos de Nómina. En todo caso, el componente nacional debe corresponde al porcentaje mínimo aquí exigido.
Nota 3: Para la verificación y asignación del puntaje de que trata el Numeral 2 de este Anexo, el mismo se entenderá prestado bajo la gravedad de juramento con su suscripción y presentación junto con la propuesta.

FIRMA PROPONENTE, REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE
IDENTIFICACIÓN (NIT, C.C. O C.E.)
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL
IDENTIFICACIÓN (C.C. O C.E.)
DIRECCIÓN: TELÉFONO: EMAIL:

FORMATO No. 6

INDICACIÓN DE TRATO NACIONAL

En observancia a lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.4.1.3 del Decreto 1082 de 2015, de conformidad con el Artículo 20 de Ley 80 de 1993 y para efectos del Parágrafo del Artículo 1 de la Ley 816 de 2003, modificado por el Artículo 51 del Decreto 019 de 2012; para otorgar puntaje como productor 100% nacional se deberá diligenciar por parte del Oferente el siguiente Anexo, discriminando la información dependiendo si es un Tratado o Acuerdo Internacional o si aplica el Principio de Reciprocidad, así;

PARA TRATADOS O ACUERDOS INTERNACIONALES

En caso de haberse suscrito y se encuentre vigente Acuerdo o Tratado Internacional alguno aplicable al presente proceso de contratación, indicar los siguientes datos:

Identificación o denominación del Acuerdo o Tratado: _____.
Objeto del Tratado: _____.
Ubicación en el SECOP (Link): _____.

RECIPROCIDAD

En ausencia de Acuerdo o Tratado Internacional, pero si existe trato nacional en virtud del Principio de Reciprocidad, indicar los siguientes datos:

Fecha de la expedición de la certificación: _____.
Estado sobre el que se certifica: _____.
Ubicación en el SECOP (LINK): _____.

Nota: Estos datos serán verificados por la Dirección Administrativa y Financiera por medio de la Página Web www.colombiacompra.gov.co, teniendo en cuenta que conforme con el *"Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación"* Versión M-MACPC-12 expedido por la Agencia Nacional de Contratación, la Entidad debe verificar los contenidos sobre Trato Nacional ya que no en todos los casos los conoce.

Firma del Oferente, Representante Legal o Apoderado
Nombre del Oferente, Representante Legal o Apoderado
Nombre o Razón Social del Oferente
Identificación del Oferente (C.C., C.E. o NIT)
Dirección, Teléfono, Email del Oferente
Identificación del Oferente (C.C., C.E. o NIT)
Dirección, Teléfono, Email del Oferente

FORMATO No. 7

ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD

El(los) Suscritos(s) a saber:_____ domiciliado en Bogotá, quien obra en calidad de Representante legal, que en adelante se denominará el **PROPONENTE**, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, dentro del pliego de condiciones y/o Términos de Referencia teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

PRIMERO: Que la **POLICÍA NACIONAL** adelanta un proceso de contratación para la celebración de un contrato estatal para la CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4 FASE 1, EDIFICIO A – CENTRO DE COMANDO Y CONTROL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

SEGUNDO: **Que el** PROPONENTE **entiende que parte de la información a la cual tendrá acceso por causa o con ocasión de los procesos de contratación descritos en el numeral anterior se encuentra sujeta a reserva legal por tratarse de actividades relacionadas con la defensa y seguridad de la Nación.**

CLAUSULA PRIMERA. COMPROMISOS ASUMIDOS.

EL PROPONENTE, mediante suscripción del presente documento, asume los siguientes compromisos:

1. Mantener en reserva y no divulgar la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** revelada por la **POLICÍA NACIONAL** o por terceros formalmente designados para el efecto.
2. Mantener en reserva y no divulgar ni utilizar, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el **CONTRATO**, la información que le sea entregada directamente por la **POLICÍA NACIONAL** y/o sus designados.
3. Mantener en reserva y no divulgar por ningún motivo la información que personalmente conozca o llegare a conocer en desarrollo y ejecución de las actividades que le competan por causa o con ocasión del **CONTRATO**.
4. Mantener en reserva y no divulgar la información protegida por derechos de autor o por secreto industrial de acuerdo a la normatividad vigente y que haga parte de la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**.
5. Reconocer que el recibo de la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** no concede, ni expresa ni implícitamente, autorización, permiso o licencia de uso de marcas, patentes, derechos de autor, o de cualquier otro derecho de propiedad industrial o intelectual de la **POLICÍA NACIONAL**.
6. suscribir, con antelación a la revelación de la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**, los Acuerdos de Confidencialidad que se ajustan a todo lo dispuesto en el presente Acuerdo con todos sus empleados y/o familiares de los mismos, contratistas, subcontratistas, proveedores y demás personas naturales o jurídicas que haya involucrado, involucrara o llegare a involucrar en la ejecución de las actividades que le correspondan para el cumplimiento del objeto del **CONTRATO**.
7. el **PROPONENTE** mantendrá una lista de usuarios de la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** que será entregada a él **PROPONENTE** cuando ella lo solicite.
8. Utilizar única y exclusivamente la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución de lo que le competa en relación con el **CONTRATO.**
9. No utilizar la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** que conozca o llegare a conocer, en desarrollo y ejecución del **CONTRATO**, en provecho propio o de terceros y para fines distintos a los previstos en el mismo, prohibiéndose la divulgación inclusive para fines académicos.

10. Adoptar y mantener mecanismos internos de seguridad adecuados para proteger la confidencialidad de toda la información que conozca o llegare a conocer en desarrollo del **CONTRATO**.
11. No usar la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL** de modo que pueda ser de alguna manera, directa o indirectamente, perjudicial para los intereses de la **POLICÍA NACIONAL**.
12. No acceder, copiar, reproducir, distribuir o transmitir por ningún medio conocido o por conocer la **INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**, en todo o en parte, sin previo y escrito consentimiento de la **POLICÍA NACIONAL**.
13. Cumplir con la confidencialidad en las mismas condiciones y formas, y con el mismo cuidado con que realiza la protección de la información confidencial.

_____

Representante Legal proponente
Nombre:
Documento Identidad:

FORMATO No. 8

CERTIFICACIÓN DE CONTRATOS PARA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA

Oferente:

Contratos relacionados con la actividad de la construcción – segmento Clasificador UNSPSC (A)	Participación del proponente en el contratista plural (B)	Valor total de los contratos en ejecución (valor del contrato ponderado por la participación) (A*B)
Total		

En constancia de lo anterior firmo este documento a los días _____ del mes de _____ de 2019

Firma Representante Legal del Oferente
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad:

Firma Contador Pub. y/o Revisor Fiscal
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad

Los representantes de los integrantes del Oferente plural deben suscribir cada uno el presente documento

FORMATO No. 9

CERTIFICACIÓN DE CONTRATOS PARA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA PROPONENTE EXTRANJERO SIN SUCURSAL O DOMICILIO EN COLOMBIA

Oferente:

Contratos relacionados con la actividad de la construcción en Moneda del País de Origen (A)	Contratos relacionados con la actividad de la construcción convertidos a Moneda Legal Colombiana (B)	Participación porcentual del proponente en el contratista plural (C)	Valor en Pesos Colombianos de los contratos ejecutados (valor del contrato ponderado por la participación) (D) (B * C) = D
Total			

En constancia de lo anterior firmo este documento a los días _____ del mes de _____ de 2019

Firma Representante Legal del Oferente
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad:

Firma Contador Pub. y/o Revisor Fiscal
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad:

Los representantes de los integrantes del Oferente plural deben suscribir cada uno el presente documento

FORMATO No. 10

CERTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA

Oferente:

Nombre del socio y/o profesional de la arquitectura, ingeniería	Profesión	N° de matrícula profesional	Número y año del Contrato laboral o de prestación de servicios profesionales	Vigencia del Contrato

En constancia de lo anterior firmo este documento a los días _____ del mes de _____ de 2019

Firma Representante Legal del Oferente
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad:

Firma Contador Pub. y/o Revisor Fiscal
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad

Los representantes de los integrantes del Oferente plural deben suscribir cada uno el presente documento

FORMATO No. 11
CUADRO DE CAPACIDAD FINANCIERA

Ciudad y fecha

PROPONENTE	ACTIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO CORRIENTE	PASIVO TOTAL	PATRIMONIO
	2018 $	2018 $	2018 $	2018 $	2018 $

PROPONENTE	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERÉS
	2018 $	2018 $

PROPONENTE	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	CAPITAL DE TRABAJO	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
	Activo corriente sobre pasivo corriente	Pasivo total sobre activo tota	Activo corriente menos pasivo corriente	Utilidad operacional dividida por los gastos de intereses	Utilidad operacional dividida por el patrimonio	Utilidad operacional dividida por el activo total
RESULTADO		%			%	%

Declaramos bajo la gravedad de juramento, comprometiendo nuestra responsabilidad personal y comprometiendo la responsabilidad institucional de las personas jurídicas que representamos, que la información antes consignada es totalmente cierta, corresponde única y exclusivamente a la entidad que representamos.

Firma, pos firma, cedula y Tarjeta profesional del Contador Público o Revisor Fisca

Firma, Pos firma y Cédula del Representante Lega

Nota* Será verificable la capacidad financiera de la vigencia 2018, siempre y cuando se encuentre renovado y en firme el Registro Único de Proponentes a 2019.

FORMATO No. 12
SALDO DE CONTRATOS EN EJECUCIÓN

Señores:

Ciudad:
Proceso de selección
Fecha: (DD/MM/AAAA):

Con el fin de acreditar la capacidad Residual para la contratación de obras, a continuación nos permitimos relacionar los contratos en ejecución que afectan mi capacidad en los siguientes términos

Contratos vigentes por Empresa	Valor	Fecha inicio (dd-mm-aaaa)	Plazo (meses)	Oferente Plural (Si, No)	Participación (%)	Esta suspendido? (Si, No)	Fecha suspensión (dd-mm-aaaa)
1							
2							
3							
4							
5							
6							

Nota 1: la información aquí presentada, es veraz y se presenta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestada con la suscripción del mismo
Nota 2: el formulario debe ser diligenciado por el proponente o por cada uno de los integrantes del consorcio o unión temporal cuando el proponente sea plural

Firma Representante Legal del Oferente
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad:

Firma Contador Pub. y/o Revisor Fiscal
Nombre:
Cargo:
Documento de Identidad

Los representantes de los integrantes del Oferente plural deben suscribir cada uno el presente documento

FORMATO No. 13

EXPERIENCIA DEL DIRECTOR DE OBRA (INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO)

Nombre del proponente_____

Nombre del profesional_____

Cargo a desempeñar: _____

CERTIF. N°	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO N°	VALOR EJECUTADO	VALOR EN SMMLV	PERIODO LABORAL			% PARTIC.	TIEMPO	FUNCIONES REALIZADAS
					Inicio	Termino	Duración			
1										
2										
3										
TOTAL										

La Policía Nacional se reserva el derecho de verificar la validez de esta información

_____

Director de Obra (Ingeniero Civil y/o Arquitecto)
C.C. N°_____
Matricula Profesional No._____

_____

Representante Legal Proponente
C.C. N°_____

FORMATO No. 14

EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA No.1 (ARQUITECTO)

Nombre del proponente_____

Nombre del profesional_____

Cargo a desempeñar: _____

CERTIF. N°	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO N°	VALOR EJECUTADO	VALOR EN SMMLV	PERIODO LABORAL			% PARTIC.	TIEMPO	FUNCIONES REALIZADAS
					Inicio	Termino	Duración			
1										
2										
3										
TOTAL										

La Policía Nacional se reserva el derecho de verificar la validez de esta información

_____

Residente de Obra No.1 (Arquitecto)
C.C. N°_____
Matricula Profesional No._____

_____

Representante Legal Proponente
C.C. N°_____

FORMATO No. 15

EXPERIENCIA DEL RESIDENTE DE OBRA No.2 (INGENIERO CIVIL)

Nombre del proponente_____

Nombre del profesional_____

Cargo a desempeñar: _____

CERTIF. N°	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO N°	VALOR EJECUTADO	VALOR EN SMMLV	PERIODO LABORAL			% PARTIC.	TIEMPO	FUNCIONES REALIZADAS
					Inicio	Termino	Duración			
1										
2										
3										
TOTAL										

La Policía Nacional se reserva el derecho de verificar la validez de esta información

_____

Residente de Obra No.2 (Ingeniero Civil)
C.C. N°_____
Matricula Profesional No._____

_____

Representante Legal Proponente
C.C. N°_____

FORMATO No. 16

SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Referencia: compromisos con el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo para el proceso cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4 FASE 1, EDIFICIO A – CENTRO DE COMANDO Y CONTROL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".**

El(los) suscrito(s) a saber: (nombre del representante legal de la sociedad, asociación o persona jurídica proponente, o nombre del representante legal del consorcio o unión temporal proponente) domiciliado en (domicilio de la persona firmante), identificado con (documento de Identificación de la persona firmante y lugar de expedición), quien obra en calidad de (representante legal de la sociedad, del consorcio, de la unión temporal, o de la asociación proponente, si se trata de persona jurídica, caso en el cual debe identificarse de manera completa dicha sociedad, consorcio, unión temporal, o asociación, indicando instrumento de constitución y haciendo mención a su registro en la cámara de comercio del domicilio de la persona jurídica), quien en adelante se denominará el PROPONENTE, manifiesta(n) su voluntad de asumir, de manera unilateral, el presente compromiso, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

DECRETO 1072 de 2015 – Artículo 1.1.1.1. El Ministerio del Trabajo. El Ministerio del Trabajo es la cabeza del Sector del Trabajo.

Son objetivos del Ministerio del Trabajo la formulación y adopción de las políticas, planes generales, programas y proyectos para el trabajo, el respeto por los derechos fundamentales, las garantías de los trabajadores, el fortalecimiento, promoción y protección de las actividades de la economía solidaria y el trabajo decente, a través un sistema efectivo de vigilancia, información, registro, inspección y control; así como del entendimiento y diálogo social para el buen desarrollo de las relaciones laborales.

Dando alcance a la Resolución No. 04367 del 29 de agosto de 2018 y a lo dispuesto en la sesión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo del Complejo de DIPON del 04 de octubre de 2018 y en atención a la implementación del Sistema de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo en la Policía Nacional, así:

Artículo 2.2.4.2.2.2. *Campo de aplicación.* *La presente sección se aplica a todas las personas vinculadas a través de un contrato formal de prestación de servicios, con entidades o instituciones públicas o privadas con una duración superior a un (1) mes y a los contratantes, conforme a lo previsto en el numeral 1 del literal a) del artículo 2° de la Ley 1562 de 2012 y a los trabajadores independientes que laboren en actividades catalogadas por el Ministerio del Trabajo como de alto riesgo, tal y como lo prevé el numeral 5 del literal a) del artículo 2° de la Ley 1562 de 2012.*

Artículo 2.2.4.2.2.16. *Obligaciones del Contratista.* El contratista debe cumplir con las *normas del Sistema General de Riesgos Laborales, en especial, las siguientes:*

1. Procurar el cuidado integral de su salud.

2. Contar con los elementos de protección personal necesarios para ejecutar la actividad contratada, para lo cual asumirá su costo.

3. Informar a los contratantes la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales.

4. Participar en las actividades de Prevención y Promoción organizadas por los contratantes, los Comités Paritarios de Seguridad y Salud en el Trabajo o Vigías Ocupacionales o la Administradora de Riesgos Laborales.

5. Cumplir las normas, reglamentos e instrucciones del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.

6. Informar oportunamente a los contratantes toda novedad derivada del contrato.

(Decreto 723 de 2013, art. 16)

Política del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional.

"La Policía Nacional de Colombia propenderá por la protección y seguridad de sus funcionarios, que son el activo principal para el cumplimiento de su misión constitucional de "seguridad y convivencia ciudadana"; también a dar cumplimiento al marco normativo legal vigente y aplicable en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo al personal uniformado y no uniformado de la Institución, mediante la identificación de los peligros y amenazas, la evaluación, valoración y control de los riesgos inherentes a la actividad de promoción, prevención y protección de la salud, así como el aseguramiento de los trabajadores cooperados, trabajadores en misión y aliados, dirigidos a prevenir incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales, mediante un proceso de mejora continua, generando un ambiente de trabajo seguro y digno para todos.

El alto Mando Institucional asume con responsabilidad el liderazgo, la planeación, organización, aplicación y verificación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), destinado el capital humano, financiero, técnico, logístico y tecnológico que requiera, para generar un ambiente de trabajo saludable y seguro; además, motivara la participación de contratación o de vinculación, en las acciones propias del mantenimiento, aseguramiento y mejora continua del sistema, alcanzando una cultura de prevención y autocuidado".

Objetivos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional.

Objetivo General: Generar estrategias para prevenir, controlar y minimizar los incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales, en los funcionarios de la Policía Nacional.

Objetivos específicos:

01. Promover la mejora continua del desempeño y los resultados de la Policía Nacional, en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, bajo los requisitos del Sistema de Gestión Integral de la Institución, minimizar la ocurrencia de los accidentes de trabajo – AT y a la aparición de enfermedades de origen laboral – EL.

02. Garantizar el capital humano y su participación activa, de los trabajadores así como los recursos necesarios para la Gestión de los Riesgos de Seguridad y Salud en el Trabajo, identificados y priorizados.

03. Fomentar la cultura de la seguridad, el autocuidado y conocimientos básicos de los trabajadores para la prevención y control de los riesgos laborales presentes en la actividad laboral y en los centros de trabajo de la Policía Nacional.

04. Establecer y mantener procedimientos para la identificación y control de los riesgos laborales en todos los centros de trabajo de la policía nacional, especialmente en aquellos que se evalúen como críticos.

05. Cumplir con la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.

06. Establecer e implementar los requisitos y los estándares mínimos del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, para el personal uniformado de la Policía Nacional, adecuado a la actividad de policía y el nivel de riesgo que ella de deriva.

07. Hacer seguimiento a las condiciones de salud de los funcionarios, uniformados y no uniformados de la Policía Nacional, identificados perjuicios derivados de la actividad laboral y propender por el mantenimiento y mejoramiento de esas condiciones.

En atención a la implementación del Sistema de Gestión y Seguridad y Salud en el Trabajo en la Policía Nacional, mediante la Resolución No. 01956 del 25 de abril de 2018, "Por la cual se adopta las directrices de evaluación al SGSST, para los contratistas y subcontratistas, bajo cualquier modalidad de contrato civil, comercial y administrativo, organizaciones de economía solidaria y del sector cooperativo, a las agremiaciones u asociaciones que afilien trabajadores independientes al Sistema de Seguridad Social Integral, las empresas de servicios temporales, estudiantes afiliados al Sistema General de Riesgos Laborales, trabajadores en misión y las personas naturales o jurídicas, que deban ejecutar cualquier objeto contractual y/o se vinculen a la Policía Nacional, a través de contratos de prestación de servicios y los visitantes permanentes y transitorios a los centros de trabajo", el contratista se obliga a dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 4º y artículo 7º, en los numerales 1.2 y 1.3, así:

1.2. Para la ejecución del contrato: adicional a los requerimientos exigidos para la ejecución del contrato, la persona natural o jurídica deberá:

1.2.1. desarrollar las actividades necesarias para dar cumplimiento de las obligaciones del SGSST, que las normas legales vigentes y/o la Policía Nacional haya considerado en el contrato y acorde a la exposición del contratista o subcontratista a los riesgos encontrados en el centro de trabajo donde desarrolla la actividad.

1.2.2. Evidenciar la actividad participación en las actividades que la Policía Nacional o el contratante desarrolle en materia de promoción y prevención de riesgos laborales.

1.2.3. Evidenciar objetivamente, el uso continuo y permanente de los elementos de protección personal, durante la ejecución contractual, acorde a los peligros y riesgos relacionados la tarea contratada.

1.2.4. Participar en todas las actividades del plan de emergencia que se programen por el contratante para el área donde desarrollará las actividades.

1.2.5. Notificar a la mayor brevedad, al supervisor del contrato, la ocurrencia de incidentes, accidentes de trabajo o el diagnóstico de enfermedades laborales, así como las condiciones de peligro que detecte durante la ejecución de la actividad contratada.

1.2.6. Practicarse los exámenes ocupacionales que la Policía Nacional o el contratante programe al contratista durante la ejecución contractual.

1.2.7. Diligenciar los formatos del SGSST de la Policía Nacional o el contratante, que le sean aplicables a la ejecución de la tarea contratada.

1.2.8 Entregar al contratante o contratista, los documentos que evidencien objetivamente los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, según los requisitos legales y las obligaciones como contratista.

1.3. Para liquidar el contrato al término de su ejecución, el contratista deberá:

1.3.1. Presentar un informe escrito al supervisor del contrato, donde evidencie documentalmente el cumplimiento de las responsabilidades asignadas como contratista, en materia de aseguramiento en SST y permita evidenciar objetivamente la participación de estos, en las actividades de promoción y

prevención que adopten y estén conforme a los parámetros adoptados en el Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo de la Policía Nacional.

La verificación al cumplimiento de lo antes descrito será efectuada por el supervisor del contrato.

Atentamente,

FIRMA DEL PROPONENTE O SU REPRESENTANTE:_____
Fecha: _____

Empresa: _____

FORMATO No. 17

FORMATO PARA OFERTA TÉCNICA ADICIONAL

Yo (Nombre) (s) de la(s) persona(s) que está(n) suscribiendo la oferta), identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en calidad de (Calidad en la que actúa el(los) firmante(s) de la oferta; si el(los) oferente(s) actúa(n) en su propio nombre, éste (éstos) deberá(n) suscribirlo ofrezco las características técnicas adicionales como se relaciona a continuación.

NUMERO DE LA ACTIVIDAD QUE OFERTO	DESCRIPCIÓN QUE OFERTA	SI	NO
1			
2			
3			

_____
(Firma del representante legal del OFERENTE)
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL OFERENTE:
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL DEL OFERENTE:
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN (CÉDULA DE CIUDADANÍA O NIT.)
DIRECCIÓN: TELÉFONO:

Nota 1: los posibles oferentes, deberán realizar la evaluación económica para ofertar las actividades adicionales, atendiendo que una vez lo oferta, deberá cumplir con la ejecución de estos, so pena de iniciar debidos procesos por posibles incumplimientos.

Nota 2: una vez se suscriba el contrato con el adjudicatario del proceso de contratación resultante del presente estudio previo, se incluirá una obligación adicional donde el adjudicatario se obliga a ejecutar las actividades mejoradas, de acuerdo a la oferta técnica adicional

Nota 3: el anexo deberá diligenciarse de acuerdo a las condiciones solicitadas.

Nota 4: en caso de modificarse el presente formato será rechazado.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
GRUPO PLANEACION DIRAF

ACREDITADO ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA
CEA-4.1 – 10 V-01
16-ECD-003

DIRAF - PLANE - 3.1

Bogotá D.C., 25 de mayo de 2019

Mayor
ROCIO CUBILLOS RODRIGUEZ
Jefe Área de Contratos DIRAF
Carrera 59 No. 26 - 21 CAN piso 2
Bogotá D.C.

Asunto: aprobación de vigencias futuras Ministerio de Hacienda y Crédito Publico

De manera atenta informo a la señorita Mayor, que mediante comunicación.2-2019-016506 del 19 de mayo de 2019, emitida por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público se aprobó la solicitud de vigencias futuras radicada por la Policía Nacional; razón por la cual la Oficina de Planeación mediante Comunicación Oficial S-2019-002839-OFPLA del 16 de mayo de 2019 informó los cupos aprobados para la Dirección Administrativa y Financiera, así:

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTUTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL				
NOMBRE DEL PROYECTO	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**
Construcción comando de la metropolitana de Santa Marta-Fase IV alojamientos	$6.298.095.238	$9.523.809.524	$9.523.809.524	$11.428.571.429
Interventoría Comando de Policía Metropolitana de Santa Marta-Fase IV alojamientos	$314.904.762	$476.190.476	$476.190.476	$571.428.571
Construcción Comando de la Metropolitana de Popayán y Departamento de Policía Cauca-Fase IV	$6.114.285.714	$9.523.809.524	$11.428.571.429	$14.285.714.286
Interventoría Comando de Policía Metropolitana de Popayán y Departamento de Policía Cauca-Fase IV	$305.714.286	$476.190.476	$571.428.571	$714.285.714
TOTAL	**$13.033.000.000**	**$20.000.000.000**	**$22.000.000.000**	**$27.000.000.000**

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTUTURA ORIENTADA A LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD			
NOMBRE DEL PROYECTO	**2019**	**2020**	**TOTAL**
Construcción de la Estación SIJIN en Florencia-Caquetá	$6.316.308.869	$7.735.000.000	$14.051.308.869
Interventoría a la construcción de la estación SIJIN en Florencia-Caquetá	$103.691.131	$541.450.000	$645.141.131
TOTAL	**$6.420.000.000**	**$8.276.450.000**	**$14.696.450.000**

Es de aclarar que este cupo de aprobación de vigencias futuras, fue directamente notificado por la Oficina de Planeación DIPON, de acuerdo a la solicitud realizada por el Área de Infraestructura DIRAF.

De esta manera solicito la señorita Mayor, se solicite la liberación de los CDP con los cuales se está apalancando las vigencias futuras gastos de Inversión, y que se adelanten todas las instancias administrativas dentro de cada uno de los procesos contractuales que tengan en su financiamiento aprobación de vigencias futuras.

Atentamente,

Firmado digitalmente por:
Nombre: Yolanda Caceres Martinez
Grado: Brigadier General
Cargo: Director (A) Administrativo (A) Y Financiero (A)
Cédula: 60252523
Dependencia: Dirección Administrativa Y Financiera
Unidad: Dirección Administrativa Y Financiera
Correo: yolanda.caceres@correo.policia.gov.co
28/05/2019 11:38:07

Anexo: SI

Carrera 59 N° 26-21
Teléfono: 5159471
diraf.plane@policia.gov.co
www.policia.gov.co

SC-6545-1-6-NE SI-CER431788 CO-SC-6545-1-6-NE

INFORMACIÓN PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
OFICINA DE PLANEACION
GRUPO DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Y DE RECURSOS

ACREDITADO ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA
CEA-4.1 - 10 V-01
16-ECD-003

SUPLA - GUDER - 3.1

Bogotá D.C., 16 de mayo de 2019

Brigadier General
YOLANDA CACERES MARTÍNEZ
Directora Administrativa y Financiera
Carrera 59 26 - 21 CAN
Bogotá D.C.

Asunto: Autorización vigencias futuras ordinarias – Gastos de Inversión

Respetuosamente me permito informar a mi General que mediante expediente No.447/2019 SITPRES radicado 2-2019-016506 del 15/05/2019 el Director General del Presupuesto Público del Ministerio de Hacienda Crédito Público, (adjunto copia) autorizó a la Policía Nacional el cupo de vigencias futuras para el siguiente detalle:

Sección: 160100 Policía Nacional

Unidad: 01 Gestión General

Programa: 1501 Capacidades de la Policía Nacional en seguridad pública, prevención, convivencia y seguridad ciudadana.

SubPrograma 0100 Instersubsectorial Defensa y Seguridad

Proyecto 0017 Fortalecimiento de la infraestructura estratégica operacional orientada a consolidar la convivencia y seguridad ciudadana a nivel Nacional

Vigencia Fiscal	Recurso	Valor en pesos
2020	Nación	$ 28.276.450.000
2021	Nación	$ 22.000.000.000
2022	Nación	$ 27.000.000.000

La autorización para este proyecto fue otorgada con el objeto de que la Institución contrate las siguientes obras: i) Construcción e interventoría para la continuación de la Fase IV de los Contratos de la Policía Metropolitana de Popayán, Departamento de Policía Cauca y Policía Metropolitana de Santa Marta. y ii) Construcción e interventoría Estación SIJIN en Florencia-Caquetá.

Sección: 160100 Policía Nacional

Unidad: 01 Gestión General

Programa: 1501 Capacidades de la Policía Nacional en seguridad pública, prevención, convivencia y seguridad ciudadana.

SubPrograma 010 Instersubsectorial Defensa y Seguridad

Proyecto 0020 Fortalecimiento de las misiones aéreas policiales en el territorio nacional

Vigencia Fiscal	Recurso	Valor en pesos
2020	Nación	$ 9.662.000.000

La autorización para este proyecto se otorgó con el propósito de que la Institución adquiera un helicóptero BELL 407 completamente equipado y dotado, para el patrullaje urbano, en el marco del programa de vigilancia aérea policial destinado a impactar en las ciudades capitales del territorio colombiano, como respaldo a las patrullas en tierra para el desarrollo de actividades especiales de apoyo policial, atención de fenómenos naturales, entre otros.

Es de anotar que de acuerdo a lo dispuesto por señor Director General en el comité de orientación a la contratación llevado a cabo el 18/03/2019 los procesos contractuales se deben iniciar de la manera más expedita posible, a fin de contratar los bienes obras y/o servicios para la Policía Nacional, en cumplimiento de lo establecido el artículo 2.8.1.7.6 del Decreto 1068 de 2015.

Atentamente,

FIRMA DIGITAL

Firmado digitalmente por:
Nombre: Ramiro Alberto Riveros Arevalo
Grado: Brigadier General
Cargo: Jefe Oficina De Planeacion
Cédula: 79485891
Dependencia: Oficina De Planeacion
Unidad: Oficina De Planeacion
Correo: ramiro.riveros@correo.policia.gov.co
17/05/2019 10:09:54

Anexo: Si

Carrera 59 No. 26-21 CAN piso 4
Teléfono: 5159117
ofpla.inpro@policia.gov.co
www.policia.gov.co

SC-6545-1-8-NE SA-CER276952 CO-SC-6545-1-8-NE

Validar documento firmado digitalmente en: http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co
Y4ll r6 5m03 bqL6 mBFW OBDj Azo=

El emprendimiento es de todos | Minhacienda

5.3.0.2. Grupo de Gobierno, Seguridad y Defensa

Bogotá, D. C.

Radicado: 2-2019-016506
Bogotá D.C., 15 de mayo de 2019 08:29

Mayor General
OSCAR ATEHORTUA DUQUE
Director General
Policía Nacional
Carrera 59 No. 26 – 21 piso 4 CAN
Código Postal 111321
Teléfono 3159000
Bogotá, D.C

Radicado entrada 1-2019-040078 SIED y 1-2019-040985SITPRES
No. Expediente 447/2019/SITPRES

Asunto: Aprobación cupo de vigencia futura ordinaria Presupuesto de Gastos de Inversión 2020-2022.

Apreciado Mayor General:

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 10 de la Ley 819 de 2003, el Decreto 111 de 1996, y la Resolución No. 11 de 1997 del Consejo Superior de Política Fiscal – CONFIS, de manera atenta me permito comunicar que la Dirección General del Presupuesto Público Nacional autoriza cupos de vigencias futuras ordinarias para ese órgano, de acuerdo con el siguiente detalle:

Sección: 160100 **Policía Nacional**

Unidad: 01 Gestión General

Programa:	1501	Capacidades de la Policía Nacional en seguridad pública, prevención, convivencia y seguridad ciudadana
SubPrograma	0100	Instersubsectorial Defensa y Seguridad
Proyecto	0017	Fortalecimiento de la infraestructura estratégica operacional orientada a consolidar la convivencia y seguridad ciudadana a nivel Nacional

Vigencia Fiscal	Recurso	Valor en pesos
2020	Nación	$ 28,276,450,000
2021	Nación	$ 22,000,000,000
2022	Nación	$ 27,000,000,000

Y4il r6kz Gm03 bqL6 mBFW OBDj Azo=
Validar documento firmado digitalmente en: http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co

La autorización para este proyecto se otorga con el objeto de que la entidad contrate las siguientes obras: i) Construcción e interventoría para la continuación de la Fase IV de los Contratos de la Policía Metropolitana de Popayán, Departamento de Policía Cauca y Policía Metropolitana de Santa Marta. y ii) Construcción e interventoría Estación SIJIN en Florencia-Caquetá.

Sección: 160100 **Policía Nacional**

Unidad: 01 Gestión General

Programa: 1501 Capacidades de la Policía Nacional en seguridad pública, prevención, convivencia y seguridad ciudadana

SubPrograma 0100 Instersubsectorial Defensa y Seguridad

Proyecto 0020 Fortalecimiento de las misiones aéreas policiales en el territorio nacional

Vigencia Fiscal	Recurso	Valor en pesos
2020	Nación	$ 9,662,000,000

La autorización para este proyecto se otorga con el propósito de que la entidad adquiera de un helicóptero BELL 407 completamente equipado y dotado, para el patrullaje urbano, en el marco del programa de vigilancia aérea policial destinado a impactar en las ciudades capitales del territorio colombiano, como respaldo a las patrullas en tierra para el desarrollo de actividades especiales de apoyo policial, atención de fenómenos naturales, entre otros.

Sección: 160100 **Policía Nacional**

Unidad: 01 Gestión General

Programa: 1501 Capacidades de la Policía Nacional en seguridad pública, prevención, convivencia y seguridad ciudadana

SubPrograma 0100 Instersubsectorial Defensa y Seguridad

Proyecto 0021 Fortalecimiento de la infraestructura educativa y administrativa de la Policía Nacional

Vigencia Fiscal	Recurso	Valor en pesos
2020	Nación	$ 7,549,160,000
2021	Nación	$ 2,140,000,000

Validar documento firmado digitalmente en: http://sedeelectronica.minhacienda.gov.co
Y4il r6 m03 bqL6 mBFW OBDj Azo=

La autorización para este proyecto se otorga con el fin de que la entidad contrate las siguientes obras: i) Reforzamiento estructural de las edificaciones de la Escuela de Cadetes de Policía General Santander tendientes a mejorar la infraestructura de los edificios de biblioteca y casino de oficiales con su respectiva interventoría, dotación, licencias y permisos. y ii) Terminación de la construcción y puesta en funcionamiento del Centro Estratégico de Credibilidad y Confianza Policial de la Región No. 1 con su respectiva interventoría.

El Departamento Nacional de Planeación, mediante oficios No. 20194340000726 del 30 de abril de 2019, No. 20194340000656 del 24 de abril de 2019 y No. 20194340000676 del 24 de abril de 2019 y el Ministerio de Defensa Nacional según oficio No. MDN-DVEPDPSD-GP del 22 de abril de 2019, conceptuaron favorablemente a la entidad sobre la aprobación de cupo para comprometer vigencias futuras 2020-2022 e informan que la solicitud se enmarca dentro de los cupos disponibles en el Marco de Gasto de Mediano Plazo vigente, el Marco Fiscal de Mediano Plazo, las prioridades del sector para los próximos años y que las actividades contempladas según cronograma de contratación no superan el periodo de gobierno.

La ejecución deberá hacerse de acuerdo con los procedimientos establecidos en las normas legales vigentes sobre contratación administrativa y en concordancia con los demás requisitos legales que sean del caso.

Finalmente informo que la entidad es responsable de dar cumplimiento a lo establecido en el Artículo 2.8.1.7.6 del Decreto 1068 de 2015.

Cordialmente,

FERNANDO JIMENEZ RODRIGUEZ
Director General del Presupuesto Público Nacional

Aprobó: Giovanna Sandoval Cortés
Preparó: Neyra Mora

Firmado digitalmente por: CICERON JIMENEZ RODRIGUEZ

Director General de Presupuesto Público Nacional.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

JUSTIFICACIÓN TÉCNICO ECONÓMICA

PROYECTO: "FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL"

CÓDIGO BPIN: 2018011000669

I. **SUBPROYECTO: "CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN E INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA, CONTINUACIÓN FASE IV"** (bloque A - Centro de Comando y Control, Bloque 5 – SIJIN, Bloque administrativo MEPOY y bloque de Armerillo de la Metropolitana y Departamento, Edificio 1- atención al ciudadano, radicación, incorporación, DIPRO, comedor, capilla, auditorio y alojamientos).

II. **SUBPROYECTO: "CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA – FASE 4 ALOJAMIENTOS"** (alojamientos oficiales, suboficiales, patrulleros, edificio atención al ciudadano, bodegas, cuarto de basuras, perfilada de terreno, infraestructura de servicios, urbanismos y vías).

1. RAZONES DE LA NECESIDAD DEL BIEN Y/O SERVICIO QUE SE REQUIERE.

- Continuar con el proyecto permitirá la entrega oportuna de las obras y finalización de las mismas, cerrando proyecto de acuerdo a los lineamientos ministeriales e institucionales.

- Garantizará la cobertura a nivel departamental, ofreciendo seguridad e instalaciones adecuadas que permitan la interacción de los grupos de reacción y demás componentes de los Comandos de policía en beneficio de la sociedad.

- La Policía Nacional cuenta con 34 comandos de departamento, 8 comandos de metropolitanas y 8 regiones de Policía, de las cuales su gran mayoría son edificaciones que llevan más de 15 años de construidas, presentando alto grado de deterioro y hacinamiento. Igualmente hay algunos que no cuentan con instalaciones propias y adecuadas que brinden los mínimos niveles de seguridad y bienestar a los uniformados, al igual que se han creado nuevas metropolitanas.

2. BENEFICIOS ECONÓMICOS QUE SE OBTENDRÍAN CON EL TRÁMITE.

- Continuar con el proyecto toda vez que cuenta con consultoría e interventoría de diseños y estudios desde la vigencia 2015, las cuales pueden quedar desactualizadas de acuerdo a los cambios de las normas constructivas.

Recibida Alba Luz Mendez Perez - Pendiente CDPS y PC 29/03/19 16:30

Hoy: 01.04.2019 → Se tramitará de OPLA a HACIENDA.

- Optimización de los recursos asignados a través del mecanismo de las vigencias futuras ordinarias, permitiendo la funcionalidad constructiva y operativa de cada fase.

- Con la aprobación de las vigencias futuras ordinarias 2020-2021-2022, se logrará garantizar el flujo económico requerido para el correcto e integral desarrollo del proyecto.

- Fortalecer el proceso de negociación, permitiendo mantener los precios acordados en la presente vigencia representado en mayores cantidades de obra, logrando optimizar los recursos.

- Reducir procesos administrativos disminuyendo riesgos de procesos desiertos que conlleven al aplazamiento de la obra.

- Contar con el tiempo suficiente para el trámite de licencias, permisos, diseños y estudios técnicos, entre otros, que redunden en la culminación eficiente del proyecto.

3. EN EL CASO DE NO APROBARSE LA VIGENCIA FUTURA EXPLICAR EL IMPACTO QUE SE GENERA:

a) Los procesos y funciones que se afectan:

- Afecta la misionalidad de la Policía Nacional, teniendo en cuenta que las instalaciones policiales son necesarias desde el punto de vista estratégico y operacional, donde se fomenta el fortalecimiento de la seguridad ciudadana en los departamentos donde se proyectan realizar dichas instalaciones policiales.

b) Metas e indicadores que se afectan

- Afecta las metas e indicadores en el crecimiento de los índices de criminalidad en las jurisdicciones de influencia de cada uno de los proyectos, incidiendo negativamente en las condiciones de seguridad y convivencia ciudadana.

c) Aumentos en los costos

- Al realizar el proceso de manera integral, se optimizan los recursos permitiendo llevar a cabo las actividades constructivas planeadas en cada vigencia fiscal y minimizando el riesgo de constitución de reservas presupuestales, las cuales afectan la ejecución de los recursos asignados en materia de inversión a la Policía Nacional.

- Se puede materializar el riesgo de actualizar las consultorías por cambio en la normatividad técnica y urbana, generando la disminución de mayores recursos de inversión.

4. MECANISMOS MEDIANTE LOS CUALES SE ESTABLECE EL VALOR DE LA NECESIDAD

- El costo del subproyecto No. I se estructuró con base en el resultado del contrato de consultoría PN DIRAF No. 06-3-10041-15, cuyo objeto fue la "Elaboración de diseños y estudios técnicos para la construcción y dotación del **Comando Departamento Policía Cauca, Comando Policía Metropolitana de Popayán, Comando Región No. 4 y Centro de Fusión Operacional No. 4"**, incluye estudio de suelos, estudio topográfico, diseño arquitectónico y urbanístico bajo criterios de bioclimática y sostenibilidad, diseño estructural y de elementos no estructurales, diseño de vías, diseño de redes hidro-sanitarias, gas y contraincendios interior y exterior, diseño redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior y apantallamiento, diseño red de voz y datos interior y exterior, diseño sistema de ventilación mecánica y/o natural y climatización, plan de manejo ambiental, trámite de licencias y permisos y demás actividades para su ejecución. Con los recursos solicitados de vigencias futuras ordinarias se logra atender la fase IV, con un costo aproximado de $43.420 millones.

- El costo del subproyecto No. II se estructuró con base en el resultado del contrato PN DIRAF No. 06-3-10152-16 cuyo objeto fue la "Elaboración de diseños y estudios técnicos para la construcción y dotación del **Comando de Policía Metropolitana Santa Marta",** incluye estudio de suelos, estudio topográfico, diseño arquitectónico, urbanístico y paisajístico bajo criterios de bioclimática y sostenibilidad, diseño estructural y de elementos no estructurales, diseño de vías, diseño de redes hidro-sanitarias, gas y contraincendios interior y exterior, diseño redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior y apantallamiento, diseño red de voz y datos interior y exterior, diseño sistema de ventilación mecánica y/o natural y climatización, plan de manejo ambiental, trámite de licencias y permisos y demás actividades para su ejecución, cuyo costo asciende $38.613 millones.

5. MOTIVO POR EL CUAL ES INDISPENSABLE SUBSANAR LA NECESIDAD A TRAVÉS DEL MECANISMO DE VIGENCIAS FUTURAS

Teniendo en cuenta que son obras constructivas que demandan más de una vigencia fiscal y que la Institución requiere culminar las fases de manera funcional y operacional, se requiere la aprobación de vigencias futuras ordinarias durante el cuatrienio que más adelante se relaciona, con el fin de cumplir con la misión establecida en el artículo 218 de la Constitución Política.

Según los análisis de los tiempos de ejecución de los subproyectos de comandos presentados en las consultorías, estos proyectos superan la anualidad, con el propósito de cumplir con la normatividad presupuestal.

6. AHORROS EN LA UNIDAD EJECUTORA, GENERADO POR EL MECANISMO DE VIGENCIAS FUTURAS.

Con el mecanismo de vigencias futuras se logra un ahorro en el valor del proyecto, toda vez que al no ejecutar los proyectos, sería necesario ajustar los precios de acuerdo al IPC por el cambio de vigencia fiscal. Adicionalmente se atrasan proyectos prioritarios y sensibles para el Gobierno Nacional en materia de seguridad y convivencia ciudadana.

7. POBLACIÓN BENEFICIARIA

Los profesionales de Policía del modelo Nacional de Vigilancia por Cuadrantes y la comunidad de los Departamentos del Cauca y Magdalena para garantizar la seguridad y convivencia ciudadana.

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL PROYECTO EVIDENCIANDO INICIO Y TÉRMINO

ACTIVIDADES PRINCIPALES	PERIODO 2019-2022																								
	2019																						2020	2021	2022
ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES	MAR				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO	AGOS	SEPT	OCT	NOV	DIC			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV									
Solicitud aprobación Vigencias Futuras																									
Autorización Vigencias Futuras CONFIS																									
Estudio Conveniencia y Oportunidad																									
Términos de referencia o invitación a Cotizar																									
Apertura Proceso																									
Cierre Proceso																									
Evaluación Ofertas																									
ACTIVIDADES CONTRACTUALES																									
Elaboración y Firma Contrato																									
Perefeccionamiento Contrato																									
EJECUCIÒN CONTRATO																									
Recepción de Bienes y Servicios																									
Pago Contra Entrega																									

9. RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES A CONTRATAR VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS 2019-2022

VIGENCIA FISCAL 2019

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL.	VALOR
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 6.298'095.238,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 314'904.762,00
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 6.114'285.714,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 305'714.286,00
TOTAL	**$ 13.033'000.000,00**

VIGENCIA FISCAL 2020

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	VALOR
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 9.523'809.524,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 476'190.476,00
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 9.523'809.524,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 476'190.476,00
TOTAL	**$ 20.000'000.000.00**

VIGENCIA FISCAL 2021

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	**VALOR**
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 9.523'809.524,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 476'190.476,00
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 11.428'571.429,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 571'428.571,00
TOTAL	**$ 22.000'000.000,00**

VIGENCIA FISCAL 2022

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	**VALOR**
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 11.428'571.429,00
INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 571'428.571,00
CONSTRUCCIÓN COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 14.285'714.286,00
NTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA.	$ 714'285.714,00
TOTAL	**$ 27.000'000.000**

10. VALOR PROCESO CONTRACTUAL COMANDOS

PROYECTO	SUBPROYECTO	VIGENCIAS FISCALES				TOTAL
		2019	2020	2021	2022	
FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORIA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 6.298.095.238,00	$ 9.523.809.524,00	$ 9.523.809.524,00	$ 11.428.571.429,00	$ 36.774.285.715,00
	INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE SANTA MARTA	$ 314.904.762,00	$ 476.190.476,00	$ 476.190.476,00	$ 571.428.571,00	$ 1.838.714.285,00
	CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORIA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÌA CAUCA.	$ 6.114.285.714,00	$ 9.523.809.524,00	$ 11.428.571.429,00	$ 14.285.714.286,00	$ 41.352.380.953,00
	INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÌA CAUCA.	$ 305.714.286,00	$ 476.190.476,00	$ 571.428.571,00	$ 714.285.714,00	$ 2.067.619.047,00
TOTAL		$ 13.033.000.000,00	$ 20.000.000.000,00	$ 22.000.000.000,00	$ 27.000.000.000,00	$ 82.033.000.000,00

III. SUBPROYECTO: "CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA ESTACIÓN DE LA SIJIN EN FLORENCIA-CAQUETA" (dos bloques de tres niveles con características bioclimáticas, sistema detección contra incendio, sistema de ventilación mecánica, circuito cerrado de televisión, cableado estructurado, cuartos técnicos, recepción, oficina atención al ciudadano, archivo transitorio de evidencia, oficinas grupos operativos, archivo documental, armerillo, jefatura y subjefatura, alojamiento y zona de parqueo).

1. RAZONES DE LA NECESIDAD DEL BIEN Y/O SERVICIO QUE SE REQUIERE

- Actualmente la Seccional de Investigación Criminal Caquetá no cuenta con instalaciones policiales propias, afectando el desarrollo de las funciones en dicha jurisdicción.

- En la actualidad las instalaciones de la Seccional de Investigación Criminal DECAQ, se encuentran ubicadas en los diferentes bloques del comando del Departamento de Policía Caquetá, lo cual afecta las condiciones requeridas para la el desarrollo de la actividad de Investigación Criminal, con el fin de atender oportunamente las respuestas a las órdenes de policía judicial emanadas de la Fiscalía General de la Nación.

- Con la realización del presente proyecto y tomando como referencia el escenario de posconflicto, en donde se prevé un incremento principalmente en los delitos que afectan la convivencia y seguridad ciudadana, por tal razón este tema debe fortalecer las funciones de policía judicial, fundamentadas en garantizar el derecho

de denuncia, presencia de estado, esclarecimiento de hechos y disminución de la impunidad.

- Garantizar la cobertura a nivel departamental, ofreciendo un servicio de investigación criminal en apoyo a la administración de justicia, con unas instalaciones adecuadas que permitan influir en la lucha contra la criminalidad que adelanta la Policía Nacional, a fin de brindar las garantías necesarias a la población del Caquetá. Este departamento por sus antecedentes e índices de delincuencia organizada, hace que sea necesario priorizarlo por la vulnerabilidad que atraviesa.

- La Dirección de Investigación Criminal e INTERPOL cuenta con 52 Seccionales, 08 regionales, 08 laboratorios y 250 Unidades Básicas de Investigación Criminal, de las cuales en su gran mayoría son edificaciones que llevan más de 15 años de construidas, presentando alto grado de deterioro y hacinamiento, igualmente hay algunos que no cuentan con instalaciones propias y adecuadas que brinden los mínimos niveles de seguridad y bienestar a los uniformados.

2. BENEFICIOS ECONÓMICOS QUE SE OBTENDRÍAN CON EL TRÁMITE.

- Continuar con el proyecto toda vez que cuenta con consultoría e interventoría de diseños y estudios desde la vigencia 2015, los cuales pueden quedar desactualizados a las normas constructivas vigentes, ocasionando incremento de recursos por las actualizaciones a que haya lugar.

- Optimización de los recursos asignados a través del mecanismo de las vigencias futuras ordinarias, permitiendo realizar el proceso contractual en la presente vigencia fiscal, la funcionalidad constructiva y operativa de la edificación.

- Con la aprobación de las vigencias futuras ordinarias 2020, se lograría garantizar el flujo económico requerido para el correcto e integral desarrollo del proyecto.

- Fortalecer el proceso de negociación, obteniendo precios más favorables, disminuyendo el riesgo de mayores costos generados por la incertidumbre en los precios futuros.

- Presenta ventajas en términos de oportunidad, disponibilidad y calidad en el proyecto, garantizando su continuidad y reduciendo tiempos del proceso de contratación y ejecución.

- Contar con el tiempo suficiente para el trámite de licencias, permisos, diseños y estudios técnicos, entre otros, que redunden en la culminación eficiente del proyecto.

3. EN EL CASO DE NO APROBARSE LA VIGENCIA FUTURA EXPLICAR EL IMPACTO QUE SE GENERA:

a) Los procesos y funciones que se afectan:

- Afecta la misionalidad del servicio de investigación criminal, teniendo en cuenta que las instalaciones son necesarias desde el punto de vista estratégico y operacional, influyendo en la lucha contra la criminalidad que adelanta la Policía Nacional, a fin de brindar las garantías necesarias a la población caqueteña para el ejercicio de los derechos y libertades públicas.

b) Metas e indicadores que se afectan

- Afecta las metas e indicadores en el crecimiento de los índices de criminalidad relacionados a la convivencia y seguridad ciudadana en el Departamento del Caquetá, como son los delitos de mayor relevancia, el homicidio, hurto en sus diferentes modalidades, lesiones personales y extorsión.

c) Aumentos en los costos

- Realizando el proceso de manera integral se optimizan los recursos, permitiendo realizar las actividades constructivas planeadas en cada vigencia fiscal y minimizar el riesgo de constitución de reservas presupuestales, que afectan la ejecución de los recursos asignados en materia de inversión a la Policía Nacional.

- Minimizar el riego de actualización a la consultoría por cambio en la normatividad técnica y urbana, generando aumento de recursos y costos adicionales en dichas actividades.

4. MECANISMOS MEDIANTE LOS CUALES SE ESTABLECE EL VALOR DE LA NECESIDAD

El costo del subproyecto: la edificación de la Seccional de Investigación Criminal Caquetá, cuenta con los estudios y diseños técnicos, especificaciones técnicas y presupuesto, los cuales resultaron del contrato PN - DIJIN 03-5-10046-15 cuyo objeto fue la "ELABORACIÓN DE ESTUDIOS y DISEÑOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS SECCIONALES DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL CASANARE, CAQUETÁ, VALLE DEL CAUCA - UNIDAD BÁSICA DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL PALMIRA Y LA UNIDAD BÀSICA DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL BUENAVENTURA ASÍ COMO LOS TRÀMITES PARA LA OBTENCIÓN DE LAS LICENCIAS Y PERMISOS PARA LAS MISMAS" suscrito con Universidad Francisco de Paula Santander, y en ellos se determinó que debería estar compuesta por dos bloques de tres pisos con un área total de 3.197 M2 con un costo total del proyecto de $13.735 millones.

5. MOTIVO POR EL CUAL ES INDISPENSABLE SUBSANAR LA NECESIDAD A TRAVÉS DEL MECANISMO DE VIGENCIAS FUTURAS

Teniendo en cuenta que son obras constructivas que demandan más de una vigencia fiscal y que la Institución requiere culminar las fases de manera funcional y

operacional, se requiere la aprobación de vigencias futuras ordinarias durante el cuatrienio como más adelante se relaciona, con el fin de cumplir con la misión constitucional establecida en el artículo 218 de la Constitución Política.

Según los análisis de los tiempos de ejecución de los subproyectos la construcción de la Seccional de Investigación Criminal Caquetá, estos proyectos superan la anualidad, con el propósito de cumplir con la normatividad presupuestal.

6. AHORROS EN LA UNIDAD EJECUTORA, GENERADO POR EL MECANISMO DE VIGENCIAS FUTURAS.

Con el mecanismo de vigencias futuras se logra un ahorro en el valor del proyecto, toda vez que, de ejecutar estos subproyectos por fases, sería necesario ajustar los valores de los materiales a los precios de mercado de cada vigencia fiscal, adicionalmente se atrasan proyectos prioritarios y sensibles para el Gobierno Nacional en materia de seguridad y convivencia ciudadana.

7. POBLACIÓN BENEFICIARIA

Los profesionales (172) de Policía Judicial adscritas a la SIJIN - DECAQ, de igual forma se lograría impactar a una población aproximadamente de 465.447 habitantes de la Jurisdicción de la Seccional de investigación, con mayores condiciones de seguridad.

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL PROYECTO EVIDENCIANDO INICIO Y TÉRMINO

ACTIVIDADES PRINCIPALES	PERIODO 2019-2022																							
	2019																							2020
ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES	MAR				ABRIL				MAYO				JUNIO				JULIO	AGOS	SEPT	OCT	NOV	DIC		
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV								
Solicitud aprobación Vigencias Futuras																								
Autorización Vigencias Futuras CONFIS																								
Estudio Conveniencia y Oportunidad																								
Términos de referencia o Invitación a Cotizar																								
Apertura Proceso																								
Cierre Proceso																								
Evaluación Ofertas																								
ACTIVIDADES CONTRACTUALES																								
Elaboración y Firma Contrato																								
Perefeccionamiento Contrato																								
EJECUCIÒN CONTRATO																								
Recepción de Bienes y Servicios																								
Pago Contra Entrega																								

9. RELACIÓN DE LAS ACTIVIDADES A CONTRATAR VIGENCIAS FUTURAS ORDINARIAS 2019-2022

RELACIÓN ACTIVIDADES VIGENCIA FISCAL 2019

FORTALECIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA ORIENTADA A LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD	VALOR
Construcción de La Estación SIJIN En Florencia -Caquetá	$ 6.316'308.869.00
Interventoría a la Construcción de La Estación SIJIN En Florencia – Caquetá	$ 103'691.131,00
TOTAL	**$ 6.420.000.000,00**

RELACIÓN ACTIVIDADES VIGENCIA FISCAL 2020

FORTALECIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA ORIENTADA A LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD	VALOR
Construcción de La Estación SIJIN En Florencia –Caquetá	$ 7,735,000,000.00
Interventoría a la Construcción de La Estación SIJIN En Florencia – Caquetá	$ 541,450,000.00
TOTAL	**$ 8,276,450,000.00**

VALOR PROCESO CONTRACTUAL

PROYECTO	SUBPROYECTO	VIGENCIAS FISCALES		TOTAL
		2019	2020	
FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	CONSTRUCCIÒN DE LA ESTACIÒN SIJIN EN FLORENCIA - CAQUETA	$ 6.316.308.869,000	$ 7.735.000.000,000	$ 14.051.308.869,000
	INTERVENTORIA A LA CONSTRUCCIÒN DE LA ESTACIÒN SIJIN EN FLORENCIA - CAQUETA	$ 103.691.131,000	$ 541.450.000,000	$ 645.141.131,000
TOTAL		**$ 6.420.000.000,000**	**$ 8.276.450.000,000**	**$ 14.696.450.000,000**

Atentamente,

Brigadier General **YOLANDA CACERES MARTÍNEZ**
Directora Administrativa y Financiera.

Anexo: Certificado plan de adquisiciones 2019
Certificado de Disponibilidad presupuestal de la vigencia en curso
Certificado plan de adquisiciones 2020, 2021 y 2022

Elaborado por: TE. Mario Fernando Enriquez - DIJIN
CT. Adriana Rincón Martínez
Revisado por: MY Daniel Silva Ibarra.
MY Luis Hernando Pinzón Rodríguez
CR. Marco Jair Ospina Montada
CR. María Gladis Parra Mejiarojo

Fecha elaboración: 06/03/2019
Archivo: Mis documentos\oficios 2019

Carrera 59 No. 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos: 3159000 IP. 9013
diraf.guged@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INSPIRADOS EN USTED

No. GP139-4 No. SC6545-5 No. SA-CER 276952 No. CO – SC6545-4

POLICIA NACIONAL	PROCEDIMIENTO: FORMULAR Y EVALUAR PROYECTOS DE INVERSIÓN	Página 1 de 1 Código: 1DE-FR-0017
	FOMATO CERTIFICACIÓN PLAN DE COMPRAS GASTOS DE INVERSIÓN	Fecha: 11-01-2011 Versión: 1

NOMBRE DEL PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA ESTRATÉGICA OPERACIONAL ORIENTADA A CONSOLIDAR LA CONVIVENCIA Y SEGURIDAD CIUDADANA A NIVEL NACIONAL	CERTIFICADO No.	097
CODIGO BPIN:	2018011000669		

ITEM								SITUACIÓN DE FONDOS		AÑO 2019				
	PRG	SUB	PROY	ORD	SUBORD	ITEM	REC.	CSF	SSF	CANT.	VALOR UNITARIO $	SUBTOTAL $	GASTOS NACIONALIZACIÓN $	VALOR TOTAL POR ITEM $
Construcción, dotación e interventoría Comando de Policía Metropolitana de Popayán y Departamento de Policía Cauca Continuación Fase IV														
Construcción, dotación e interventoría Comando de Policía Metropolitana de Popayán y Departamento de Policía Cauca, Continuación Fase IV	1501	0100	17	0	1501019	02	10	X		1	6,114,285,714.00	6,114,285,714.00	-	6,114,285,714.00
Interventoría a la construcción, dotación e interventoría Comando de Policía Metropolitana de Popayán y Departamento de Policía Cauca Continuación Fase IV	1501	0100	17	0	1501019	02	10	X		1	305,714,286.00	305,714,286.00		305,714,286.00
TOTAL GENERAL												**6,420,000,000.00**	-	**6,420,000,000.00**

ELABORÓ: ST. ANGIE CAROLINA RAMIREZ RUBIANO	REVISÓ: CT. LINO SEBASTIAN ACOSTA MORENO	APROBÓ: TC. JUAN JULIO VILLAMIL MONSALVE
FECHA: 29/03/2019	FECHA: 29/03/2019	FECHA: 29/03/2019

Se expide el presente certificado en atencion a Comite No. 03 de Orientacion y Seguimiento a la contratacion, presidido por el Señor Mayor General Oscar Atehortua Duque, (Acta No 118 del 28/03/2019), en el cual se dio autorizacion a la modificacion y distribucion de los recursos y en atencion al memorando M-2019-003645-SUDIR del 29/03/2019 y comunicacion oficial S-2019-009299-DIRAF del 29/03/2019; esta certifcación fue aprobada por el señor Mayor General GUSTAVO ALBERTO MORENO MALDONADO Subdirector General de la Policia Nacional. NOTA: Esta anula la certificacion No. 080 de 04/03/2019.

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Bogotá D. C., 10 de abril de 2019

CERTIFICACIÓN

En cumplimiento al numeral 8 del Artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 del 26 de mayo de 2015, el responsable de Comercio Exterior de la Dirección Administrativa y Financiera, certifica que una vez verificados en la página web de Colombia Compra Eficiente y en la del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, los Acuerdos Comerciales y Tratados de Libre Comercio (TLC), negociados por Colombia en los capítulos de contratación pública, se estableció que la **"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"."** por un valor de **$41.351.572.872,12., SI** está cubierto bajo las obligaciones de carácter internacional derivadas de los Acuerdos: ALIANZA DEL PACIFICO, COSTA RICA, COREA , CANADÁ, ESTADOS UNIDOS, CHILE MEXICO, GUATEMALA, HONDURAS y SALVADOR, UNION EUROPEA y ESTADOS AELC; toda vez que:

a. La cuantía del proceso excede los umbrales establecidos en los acuerdos publicados.
b. La Policía Nacional se encuentra incluida en los listados de entidades cubiertas de los acuerdos.
c. Los bienes y/o servicios a contratar no se encuentran cubiertos bajo alguna exclusión de aplicabilidad o excepción.

De acuerdo a lo anterior, se debe tener en cuenta los principios y obligaciones en cuanto a la protección de los principios de derecho internacional, la publicidad de las contrataciones, el uso de medios electrónicos, las modalidades de contratación y la revisión de impugnaciones en la configuración de los documentos del proceso contractual.

Atentamente,

PRO03 **JOHN ALEXANDER MANTILLA**
Responsable Comercio Exterior DIRAF

ELABORADO POR: PRO03 JOHN MANTILLA
REVISADO POR: PRO03 JOHN MANTILLA
FECHA ELABORACIÓN: 10042019
UBICACIÓN: ESCRITORIO/CERTINT 2019

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 315 9550 – 315 9827
arcon.diraf @policia.gov.co
www.policia.gov.co

INSPIRADOS EN USTED

ISO 9001 icontec SC 6545-1-6-NE
ISO/IEC 27001 icontec No. SI -CER431788
IQNet CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM CO-SC-6545-1-6-NE

* *Excepción: Las convocatorias limitadas a Mipyme: Esta excepción sólo es aplicable en los casos en que la Entidad Estatal verifica las condiciones previstas en el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015 para que una convocatoria sea limitada a Mipyme. Así, esta excepción no puede ser utilizada para excluir la cobertura del Acuerdo Comercial en el aviso de Convocatoria; los estudios y documentos previos; o, el borrador del pliego de condiciones.* (Colombia Compra Eficiente M-MACPC-12).

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Consecutivo No.: 113 /DIRAF- PLANE

CONCEPTO AMBIENTAL

En atención a la solicitud enviada el pasado 10 de abril de 2019 en donde se solicita verificar las condiciones ambientales del estudio previo cuya descripción general del objeto es: **"CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4, BLOQUE 5, BLOQUE A, FASE No. 1; EDIFICIO 1, FASE No. 2; COMEDORES, AUDITORIO Y CAPILLA, FASE No. 3; ALOJAMIENTO E, EDIFICIO DE BIENESTAR Y PAISAJISMO, FASE No. 4, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE",** de manera respetuosa se informa que las observaciones a tener en cuenta que deberán ser incluidas dentro del estudio previo, son las que se describe a continuación, conforme a la Resolución 00090 del 15/01/2018 "Por la cual se actualiza, modifica y complementa el Manual de Contratación de la Policía Nacional, adoptado mediante Resolución 03049 de 2014", así:

Remplazar el numeral 22 del anexo No. 4 sobre las obligaciones del contratista de ingeniería de detalle el nuevo texto quedará de la siguiente manera, así:

- Garantizar que toda la documentación que se entregará a la Policía Nacional de forma digital lo realicen en un medio reutilizable, los escritos deberán estar ajustado de acuerdo a la directiva presidencial 04 de 2012 "Eficiencia administrativa y lineamientos de la política cero papel en la administración pública" (Aplica a los contratos que deben presentar informes, manuales, guía y o información)

De igual forma se deberá establecer el cumplimiento de los criterios ambientales que apliquen al futuro contratista de acuerdo a la obra que se pretende construir de acuerdo al numeral 2.10 "infraestructura" del apéndice 5 de la Resolución 00090 de 2018 "por la cual se actualiza, modifica y complementa el manual de contratación de la policía Nacional, adoptado mediante Resolución 03049 de 2014"; de igual forma las obligaciones ambientales que pudieran ser fijadas en el contrato de consultoría para cumplimiento del contratista de obra.

Una vez se incorpore dicha observación, se da viabilidad al estudio previo presentado en lo referente al aspecto ambiental, dado a los 12/04/2019.

Atentamente,

Teniente, **RUBIELO ANTONIO CANTILLO GAMEZ**
Responsable Ambiental DIRAF
IP. 9471

Elaborado por: TE. Rubielo Antonio Cantillo Gámez PLANE - DIRAF
MY. Luis Hernando Pinzón Rodríguez PLANE - DIRAF
Fecha elaboración: 12/04/2019
Ubicación: D:\DOCUMENTOS /OFICIOS 2019

Carrera 59 No. 26-21, Bogotá
Teléfonos 5159000-9471
diraf.plane@policia.gov.co
www.policia.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA

No. S-

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

RESOLUCION EJECUTIVA NUMERO 338 DE 19

(3 Nov. 1971)

Por la cual se destina para el servicio de la Policía Nacional un lote de terreno de propiedad de la Nación, en la ciudad de Popayán.

EL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA DE COLOMBIA
en uso de sus facultades legales, y

C O N S I D E R A N D O :

Que la Policía Nacional está en la imperiosa necesidad de construir en la ciudad de Popayán un cuartel para el servicio del Departamento de Policía Cauca;

Que por Decreto 2873 del 29 de noviembre de 1966, se adoptó la delimitación de los terrenosde propiedad de la Nación, adquiridos mediante Escritura Pública No. de fecha 12 de agosto de 1938, de la Notaría segunda del Circuito de Popayán, con base en las demarcaciones contenidas en el plano general de delimitación del Batallón Junín de Popayán;

Que en el numeral 4o. del Artículo 2o. del citado decreto 2873, se dispuso que el Ministerio de Defensa Nacional continuaría ejerciendo la posesión que actualmente tiene sobre los terrenos comprendidos dentro de los lotes marcados con el número 4;

Que dentro de los lotes demarcados con el número 4, existe un globo de terreno enteramente separado de las instalaciones y áreas de uso del Batallón Junín de Popayán, el cual no es indispensable para el normal desarrollo de las tareas encomendadas a esa unidad militar;

R E S U E L V E :

ARTICULO 1o.- Destínase para el servicio de la Policía Nacional, en la ciudad de Popayán, un lote de propiedad de la Nación para la construcción del cuartel del Departamento de Policía Cauca, el cual se individualiza así: dieciseis (16) hectáreas con 8.030 metros cuadrados, que hacen parte de los lotes números 4, según las demarcaciones adoptadas en el Decreto 2873 de 1966 con base en el plano general de delimitación del Batallón Junín de Popayán y que está comprendido entre los siguientes linderos y medidas: partiendo del punto 19 localizado en el plano cuyo original fue adoptado como delimitación de los terrenos de propiedad nacional, elaborado por el servicio de Ingenieros del Comando del Ejército y aprobado por el Ministerio de Defensa Nacional y la Empresa Colombiana de Aeródromos, el cual se encuentra en la orilla de la margen derecha del río "Molino"; de este punto paralelamente al eje de la pista del aeropuerto de Machángara en una distancia de 674 metros hasta llegar al punto No.17; a partir de este punto en ángulo recto hasta el punto 16, el cual está ubicado al borde de un caño, en una longitud de 74 metros. De este punto, aguas arriba, en una longitud aproximada de 170 metros hasta llegar al punto 48 (Poligonal). Una vez localizados en este punto y siguiendo una línea de cercas se llega hasta el pun-

Continuación Resolución Ejecutiva "Por la cual se destina para el servicio de la Policía Nacional un lote de terreno de propiedad de la Nación, en la ciudad de Popayán".

---

to 47, en donde se cruzan un caño, la carretera Panamericana y el antedicho caño en una longitud de 315.15 metros. De esta intercepción, siguiendo el caño aguas abajo hasta el río Molino y por el curso de éste hasta encontrar, nuevamente, la carretera Panamericana ala altura del punto No.20 en una distancia aproximada de 144.30 metros, hasta llegar al punto 21 en línea que (continuada hasta el No.23) deja a la izquierda el trapecio para ayudas de navegación, con una superficie de 41.779.85 metros cuadrados. Del punto 21 en línea recta en longitud de 130 metros hasta llegar al punto No.22; del punto 22 en línea recta, en una longitud de 260 metros, hasta llegar al punto No.23 situado a la orilla derecha del río Molino. Del punto 23 aguas abajo, hasta encontrar el mojón 19 punto de partida, en una longitud aproximada de 150 metros.-

ARTICULO 2o.- La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición

COMUNIQUESE Y CUMPLASE.
Dada en Bogotá, D. E. a 3 NOV. 1971

(Fdo.) MISAEL PASTRANA BORRERO

(Fdo.) Mayor General HERNANDO URREA CUBIDES
Ministro de Defensa Nacional

Es fiel copia,

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
SECRETARIA GENERAL

Dr. LUIS EDUARDO ACOSTA C.
Secretario General

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-119543

FOLIO CERRADO

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Febrero de 2019 a las 09:10:51 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

IRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN
FECHA APERTURA: 5/6/1997 RADICACIÓN: 1997-6512 CON: RESOLUCION DE 3/11/1971
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
RESOLUCION #338 DE 03-11-71 DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL DE BOGOTA D.E. EXTENSION DE:(16-8,030 HTS.)
COMPLEMENTACIÓN:
PRIMERO.- LA NACION,ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTEN SION,POR CESION QUE LE HIZO EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA,POR ESCRT.#22 DE 12-01-38 DE LA NOTARIA 2A.DE POPAYAN REGIS- TRADA EL 18-01-38,EN EL LIBRO 1. TOMO 1. FOLIOS 109 PARTIDA 1.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO
1) LOTE .

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
120-13255

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/5/1997 Radicación 1997-6512
DOC: RESOLUCION 338 DEL: 3/11/1971 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL. DE BOGOTA D.E. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 CESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA NACION
A: POLICIA NACIONAL X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2015-120-3-348 Fecha: 7/5/2015
FOLIO CERRADO - POR ESTAR DUPLICADO - VER MATRICULA 120-165416. (VALE).-

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-119543

FOLIO CERRADO

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 28 de Febrero de 2019 a las 09:10:51 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 61604 impreso por: 61604
TURNO: 2019-120-1-16240 FECHA:28/2/2019
NIS: JDs8fi6MTMF9emixvy9DkhVF63wuvk/8ZAZdICmajPP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN

FOLIO CERRADO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL DORIS AMPARO AVILES FIESCO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Página: 1

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-119543

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2014 a las 02:39:58 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 120 POPAYAN DEPTO: CAUCA MUNICIPIO: POPAYAN VEREDA: POPAYAN
FECHA APERTURA: 5/6/1997 RADICACIÓN: 1997-6512 CON: RESOLUCION DE 3/11/1971

COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
RESOLUCION #338 DE 03-11-71 DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL DE BOGOTA D.E. EXTENSION DE:(16-8.030 HTS.)
COMPLEMENTACIÓN:
PRIMERO.- LA NACION,ADQUIRIO EL INMUEBLE EN MAYOR EXTEN SION,POR CESION QUE LE HIZO EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA,POR ESCRT.#22 DE 12-01-38 DE LA NOTARIA 2A.DE POPAYAN REGIS- TRADA EL 18-01-38,EN EL LIBRO 1. TOMO 1. FOLIOS 109 PARTIDA 1.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO
1) LOTE .

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s): (En caso de Integración y otros)
120-13255

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/5/1997 Radicación 1997-6512
DOC: RESOLUCION 338 DEL: 3/11/1971 MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL DE BOGOTA D.E. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 CESION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA NACION
A: POLICIA NACIONAL X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 1

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2367 impreso por: 2367
TURNO: 2014-120-1-18025 FECHA:19/3/2014
NIS: 1Y6rkz27fazjH2kpp6XqPXbxcgYHGTbKpnztHBIjEJj3qRL2j9JRAg==
Verificar en: http://192.168.202.25:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: POPAYAN

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE POPAYAN
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 120-119543

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 19 de Marzo de 2014 a las 02:39:58 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL DORIS AMPARO AVILES FIESCO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

RV: Renovación licencia de construcción obras DECAU

ANGEL GIOVANNI LOPEZ OSTOS

lun 10/06/2019 12:36 p.m.

Para:JHON JARVIN PARRA GALLEGO <jhon.parra1254@correo.policia.gov.co>;

2 archivos adjuntos (274 KB)

pago renovacion licencia.pdf; Radicacion renov licencia cons.pdf;

De: CONSORCIO BCS-GUTIERREZ <consorciobcs@aureliogutierrez.com>
Enviado: lunes, 10 de junio de 2019 7:06 p. m.
Para: ANGEL GIOVANNI LOPEZ OSTOS
Cc: CONSORCIO BCS-GUTIERREZ
Asunto: Renovación licencia de construcción obras DECAU

Popayán, 10 de junio de 2019

Señores
DIRAF
Atn.: My. Angel López

Referencia: CONTRATO DE OBRA PN DIRAF No 06-6-10044-18 Construcción y dotación de La cuarta fase del Comando De Policía Metropolitana de Popayán, Departamento de Policía Cauca y Comando De Región No 4, A precios unitarios fijos sin formula de reajuste

Asunto: Renovación licencia de construcción obras DECAU

Respetado Mayor,

Cordial saludo, se envían documentos del asunto, que incluyen oficio de radicación y pago de renovación de la licencia.

Gracias,

JULIAN M. GIRALDO LÓPEZ

Director de Obra

--

BCS GUTIERREZ Logo

--

Transacción exitosa

Enviar por e-mail

Banco de Bogotá

Comprobante
No.558017
31-may-2019 - 09:11AM

Destino	Alexander Ricardo Vargas Banco de Bogotá No. 00000000520052457
Valor	$ 985.400,00
Costo de la transacción	$0
Cuenta de origen	Cuenta Corriente No. 047092481
Concepto - Nota	Consorcio BCS-Gutierrez

Ir a productos

Otra transferencia

¿Cómo te pareció esta transacción?

1 2 3 4 5 6 7

Muy difícil Muy fácil

Enviar

CURADURÍA URBANA No. 2
MUNICIPIO DE POPAYAN

RESOLUCION No. 8225
DEL (04 JUL 2018 **)**

Por la cual la Curaduría Urbana No.2 Otorga la **PRORROGA DE UNA LICENCIA CONSTRUCCION.**

El Curador Urbano No. 2 del Municipio en ejercicio de sus facultades legales, en especial las conferidas por la ley 388 de 1997, y demás decretos que la reglamentan,

CONSIDERANDO:

Que la Curaduría Urbana No.2 expidió la licencia de construcción No. **5881** del **22** de **julio** de **2016** a nombre de la **POLICIA NACIONAL** identificada con cedula de NIT N.º 800141397-5.

Que la vigencia establecida para la licencia de construcción No. 5881 del 22 de julio de 2016 fue de veinticuatro (24) meses.

Que establece el artículo 2.2.6.1.2.4.3 del decreto 1077 de 2015 del Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial, que las licencias de urbanismo y construcción podrá ser prorrogadas una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, siempre y cuando el titular de la licencia formule su solicitud dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia y certifique el inicio de las obras.

Que la señora MARIA TERESA OJEDA CABRERA identificada con cedula No.34.555.320 quien actúa por medio de poder en representación de la **POLICIA NACIONAL** identificada con cedula de NIT N.º 800141397-5. Mediante oficio del 22 de junio de 2.018, presento ante esta Curaduría la solicitud de prorroga para la licencia de Construcción No. 5881 expedida por la Curaduría Urbana No.2 el 22 de julio de 2016, certificando el inicio de las obras.

Que la **POLICIA NACIONAL.** Cumplió con los requisitos establecidos por las normas urbanísticas vigentes para la expedición de las prorrogas de licencias urbanísticas.

En virtud de lo anterior, la Curaduría Urbana No.2 del Municipio de Popayán;

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Prorrogar la vigencia de la licencia de Construcción No.**5881** del **22** de **julio** de **2016**, por doce (12) meses mas, contados a partir de la fecha en que quedaron en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgados, o sea, prorrogar la licencia hasta el veintidós (22) de julio de 2.019.

ARTICULO SEGUNDO: Cuando una licencia pierda su vigencia por vencimiento del plazo o de la prorroga el interesado deberá solicitar una nueva licencia, ante la misma autoridad que la expidió ajustándose a las normas urbanísticas vigentes al momento de la nueva solicitud sin embargo el interesado podrá solicitar , por una sola vez, la revalidación de la licencia vencida, entendida ésta como el acto administrativo mediante el cual el Curador Urbano o la autoridad encargada de la expedición de licencias urbanísticas, concede una nueva licencia, con el fin de que se culminen las obras y actuaciones aprobadas en la licencia vencida , siempre y cuando no haya transcurrido un término mayor a dos (2) meses desde el vencimiento de la licencia que se pretende revalidar y el constructor o el urbanizador presente el cuadro en el que se identifique lo ejecutado durante la licencia vencida así como lo que se ejecutará durante la revalidación y manifieste bajo la gravedad del juramento se encuentra en cualquiera de las situaciones que indica el Artículo 6°del Decreto 1077 de 2015 o la norma que la adiciones, modifique o sustituya.

ARTICULO TERCERO: Ratificar las obligaciones y responsabilidades que, conforme a la
urbanísticas, recaen sobre el titular de la licencia de construcción No.

ARTICULO CUARTO: Ordénese la notifica
CABRERA identificada con
Administrativo si
no

Dada en Popayán cauca,

04 JUL 2018

ALEXANDER RICARDO VARGAS
Curador Urbano No.2
No. 2 de Popayán. Calle 5 No. 10-46 (Calle El Cacho). Telefax: 8205262

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

Fecha:	Bogotá 18 de marzo de 2019		
Hora de inicio:	**08:00**	**Hora de finalización:**	**12:00**
Lugar:	Instalaciones Grupo Seguimiento Proyectos Área de Infraestructura		

ACTA 009– DIRAF – ARINF –GUSEP
"REVISIÓN – COMITÉ DE DISEÑO PROYECTO CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN E INTERVENTORÍA COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN Y DEPARTAMENTO DE POLICÍA CAUCA, CONTINUACIÓN FASE IV"

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de asistentes
2. Lectura del acta anterior
3. Verificación de los compromisos
4. Temas a tratar: Revisión proyecto

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes.

Siendo las 08:00 horas del 18/03/2019, el señor Mayor DANIEL ELIAS SILVA IBARRA Jefe Grupo Seguimiento Proyectos del área de Infraestructura, donde se solicitan reunión de comité de diseño para la revisión del paquete técnico y los documentos existentes en el mismo que harán parte del proceso constructivo del proyecto.

2. Lectura del acta anterior

No aplica.

3. Verificación de los compromisos

No aplica.

4. Temas a tratar

Se efectúa verificación de los documentos técnicos que componen la entrega documental del contrato de consultoría PN-DIRAF 06-3-10041-15, cuyo objeto es "elaboración de diseños y estudios técnicos para la construcción y dotación del comando departamento policía cauca, comando policía metropolitana de Popayán, comando región no.4 y centro de fusión operacional no. 4, incluye estudio de suelos, estudio topográfico, diseño arquitectónico y urbanístico bajo criterios de bioclimática y sostenibilidad, diseño estructural y de elementos no estructurales, diseño de vías, diseño de redes hidrosanitarias, gas y contraincendios interior y exterior, diseño redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior y apantallamiento, diseño red de voz y datos interior y exterior, diseño sistema de ventilación mecánica y/o natural y climatización, plan de manejo ambiental, trámite de licencias y permisos y demás actividades para su ejecución"

COMPONENTE ESTRUCTURAL:

- FASE IV: BIENESTAR – GIMNASIO – URBANISMO: 23 Planos y 01 cartilla de hierros en 487 páginas.

1. **COMPONENTE ARQUITECTÓNICO:**

- FASE IV: BIENESTAR – GIMNASIO – URBANISMO: 17 Planos.

2. **COMPONENTE HIDROSANITARIOS:**

- FASE IV: BIENESTAR – GIMNASIO – URBANISMO: 17 Planos.

3. **COMPONENTE ELÉCTRICO:**

- FASE IV: BIENESTAR – GIMNASIO – URBANISMO: 20 Planos y 01 carpeta de memorias con 79 folios.

4. **COMPONENTE GEOTÉCNICO:**

- No se presenta informe

5. **COMPONENTE TOPOGRAFÌA:**

- 01 informe topográfico en 106 folios y 08 planos generales.

6. **ESPECIFICACIONES TÈCNICAS:**

- 01 carpetas en 220 folios

7. **PRESUPUESTO Y APU:**

- 01 carpetas en 5 folios (presupuesto) y 184 folios (apu)

8. **PLAN DE MANEJO AMBIENTAL:**

- 01 carpetas en 106 folios.

9. **BIOCLIMÁTICO:**

- 01 informe en 89 folios.

10. **LICENCIA DE CONSTRUCCIÒN:**

- En 01 folios expedida en julio de 2016, con prórroga 8225 del 04 de julio de 2018 con vigencia del 04 de julio de 2019.

11. **PROGRAMACION DE OBRA:**

- En 01 Carpeta en 8 folios.

RECOMENDACIONES:

1. La interventoría y supervisión deben verificar y hacer seguimiento al cumplimiento por parte del contratista de los permisos establecidos en el plan de manejo ambiental, a través de la gestión con las entidades municipales.
2. Es importante aclarar que la consultoría fue desarrollada en la Vigencia 2015, en donde se presentaron los memoriales de responsabilidad por parte de los profesionales externos establecidos en el contrato de consultoría PN-DIRAF 06-3-10041-15 cuyo objeto era: "elaboración de diseños y estudios técnicos para la construcción y dotación del comando departamento policía cauca, comando policía metropolitana de Popayán, Comando Región No.4 y Centro de Fusión Operacional No. 4, incluye estudio de suelos, estudio topográfico, diseño arquitectónico y urbanístico bajo criterios de bioclimática y sostenibilidad, diseño estructural y de elementos no estructurales, diseño de vías, diseño de redes hidrosanitarias, gas y contraincendios interior y exterior, diseño redes eléctricas de media y baja tensión interior y exterior y apantallamiento, diseño red de voz y datos interior y exterior, diseño sistema de ventilación mecánica y/o natural y climatización, plan de manejo ambiental, trámite de licencias y permisos y demás actividades para su ejecución"
3. Los documentos existentes corresponden al año 2015 y pese a que el proyecto cumple el componente estructural, geotécnico e hidrosanitario, se requiere que, en el proceso de ingeniería de detalle, se

sugiera realizar los complementos a estudios técnicos y ensayos de laboratorio a que haya lugar, siempre y cuando no representen modificaciones sustanciales a la consultoría contratada por la entidad.

4. Se deberá prever el trámite correspondiente a la prórroga de la licencia de construcción toda vez que la vigencia esta para julio de 2019.

OBSERVACIONES GENERALES PARA EL PROCESO:

1. Las revisiones efectuadas al proyecto no responsabilizan al Comité de diseño por hechos u omisiones que afecten el desarrollo de la construcción de la edificación y para ellos se cuenta con los memoriales de responsabilidad de cada uno de los profesionales. Es preciso señalar que esta revisión se establece de forma general verificando sólo el aspecto funcional, espacial, volumétrico y conceptual del diseño, sin que el comité tenga pleno conocimiento de las características físicas del predio, sus determinantes físicas y naturales, normas urbanas de la localidad o modificaciones posteriores a los diseños, entorno arquitectónico y urbano que lo rodea.

2. Se recomienda que para el desarrollo de la obra se tenga en cuenta el presupuesto necesario para la actualización de los componentes que los requieran y la gestión de los permisos y licencias correspondientes; así como los ensayos de laboratorio y estudios técnicos que se deban desarrollar para garantizar la plena certeza de las características físicas y morfológicas del terreno.

3. Se recomienda revisar por parte del contratista de obra en la etapa de ingeniería de detalle las secciones mínimas de vigas y columnas, para el cumplimiento de derivas en la modelación estructural, con el fin de verificar el comportamiento de la edificación, bajo análisis elástico y dinámico.

4. Se deberá solicitar al contratista de obra la programación de obra y flujo de caja debidamente avalados por el supervisor.

5. Las adiciones, prórrogas, modificatorios o suspensiones que deriven de hechos imprevistos, circunstancias de fuerza mayor, caso fortuito o hechos derivados por acciones de terceros no serán responsabilidad de la revisión documental realizada por el comité de diseño, para lo cual se deberá remitir a los comités diseños realizados antes o durante la ejecución del presente contrato de consultoría.

6. El presupuesto del proyecto en su fase IV, es por valor de $26.128.982.264,81 moneda legal vigente, de los cuales la vigencia 2019 ejecutará $ $ 5.999.992.860,38, equivalente al 22.96% de ejecución de la mencionada fase.

COMPROMISOS – No aplica

Capitán **ADRIANA RINCÓN MARTÍNEZ**

Mayor **DANIEL ELIAS SILVA IBARRA**

Elaborado por: CT. JHON PARRA GALLEGO
CT. ADRIANA RINCÓN MARTÍNEZ
TE. DIEGO GONZALEZ VERNAZA
SI. ADAN RUBIO HOYOS
IJ. ARMANDO CELY

Fecha de elaboración: 16/03/2019
Ubicación\\srvfilesponal1\ARINF\GUSEP\DIRAF - HEIBEL HERNAN TORRES OSORIO\TORRES HEIBEL\Documentos Área\ACTAS

Carrera 59 No. 26-21 CAN ,Bogotá
Teléfonos: 5159000 Ext. 9154
diraf.sudaf-jefat@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Fecha:	Bogotá 18 de marzo de 2019		
Hora de inicio:	08:00	**Hora Final:**	18:00
Lugar:	Instalaciones Grupo Seguimiento Proyectos Área de Infraestructura		

ACTA 007– DIRAF – ARINF –GUSEP
"REVISIÓN – COMITÉ DE DISEÑO PROYECTO ESTACIÓN DE POLICÍA ACANDÍ"

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
CR	MARCO JAIR OSPINA MONCADA	ARINF	JEFE AREA DE INFRAESTRUCTURA	Marco.ospina@correo.policia.gov.co	3202978935	
MY	DANIEL ELIAS SILVA IBARRA	GUSEP	JEFE GRUPO SEGUIMIENTO P.	Daniel.silva@correo.policia.gov.co	3227549000	
CT	JHON PARRA GALLEGO	GUSEP	ESTRUCTURADOR ESTUDIO PREVIO	Jhon.parra1254@correo.policia.gov.co	3043901031	
CT	ADRIANA CECILIA RINCON MARTINEZ	GUSEP	INTEGRANTE DEL COMITÉ DE DISEÑO	Adriana.rincon1251@correo.policia.gov.co	3194388382	
TE	DIEGO GONZALEZ VERNAZA	GUSEP	INTEGRANTE DEL COMITÉ DE DISEÑO	Diego.gonzalez@correo.policia.gov.co	3167497145	
IJ	ARMANDO CELY JOYA	GUSEP	INTEGRANTE DEL COMITÉ DE DISEÑO	armando.cely@correo.policia.gov.co	3118102069	
SI	ADAN DAVID RUBIO HOYOS	GUSEP	INTEGRANTE DEL COMITÉ DE DISEÑO	adan.rubio@correo.policia.gov.co	3125345518	

Carrera 59 26-21 CAN, Bogotá
Teléfonos 515 9000 Ext: 9154
diraf.arinf.gusep@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA

MINISTERIO DE DEFENSA
POLICÍA NACIONAL

Unidad: _____
Radicado No: _____
Recibido por: _____
Fecha: _____ Hora: _____

No. S – 2019 – 0 09 9 4 4 / DIRAF - GUBIR – 15.2

Bogotá D.C., 0 4 ABR 2019

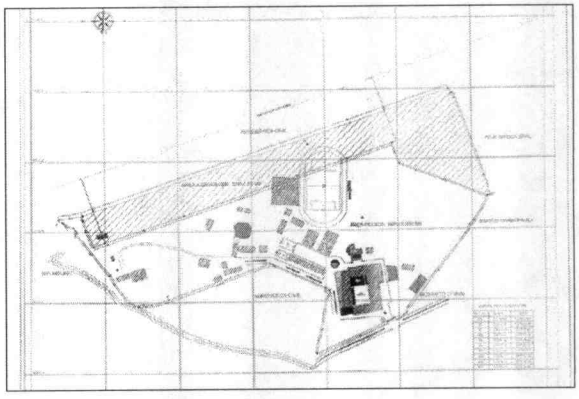
Mayor
DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA
Jefe Grupo Seguimiento a Proyectos - DIRAF
Ciudad

Asunto: concepto jurídico catastral predio MEPOY.

En atención a la solicitud hecha mediante correo electrónico, mediante la cual solicitan concepto de viabilidad del predio destinado para la CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL COMANDO DEPARTAMENTO POLICÍA CAUCA, COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, COMANDO REGIÓN NO. 4 Y CENTRO DE FUSIÓN OPERACIONAL NO. 4 FASE 1, EDIFICIO A – CENTRO DE COMANDO Y CONTROL, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"; de manera atenta informo al señor Mayor, los resultados que arrojó el estudio jurídico – catastral realizado al referido bien.

TABLA1. PREDIO MEPOY - DECAU

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
Ubicación:	Predio colindante al aeropuerto "Guillermo León Valencia" de Popayán
Dirección:	Avenida Panamericana 1N - 75
Área Terreno:	16 ha 7.575 m2 (Según título).
Título y Propietario:	CESION a favor de la Policía Nacional
Documento:	Resolución 338 del 03/11/1971.
Registro:	Folio de Matrícula No. 120 – 13255 del Circulo Registral de Popayán.



CONCLUSIONES:

Teniendo en cuenta que se adelanta el proyecto en su fase 4, se realiza la siguiente recomendación al estructurador del estudio previo, quien deberá tener en cuenta las disposiciones contenidas en la Licencia Urbanística No 5881 del 22 de Julio de 2018, la cual fue prorrogada mediante Resolución 8225 del 04 de julio de 2018, con el fin de dar aplicabilidad a los parámetros urbanísticos, ambientales, catastrales y jurídicos contemplados allí, que conlleven al buen desarrollo del proyecto.

Atentamente,

Mayor **OSCAR JAVIER RODRÍGUEZ FORERO**
Jefe Grupo Bienes Raíces – DIRAF

Elaborado por: SI. Andrea Bolivar Vargas
Revisado por: MY. Oscar Javier Rodríguez Forero
Fecha de elaboración: 04-04-2019
Ubicación: Y/:10_GUBIR_2019_/2_UNIDADES_A_CARGO_2019

Carrera 59 26 – 21 CAN, Bogotá
Teléfonos 5159129 – 5159339
diraf.arinf-gubir@policia.gov.co