INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A.S

NIT. 835.001.583-6

CERTIFICADO

No. 0-089

130

RESOLUCIÓN SUPERINTENDENCIA DE INDUSTRIA Y COMERCIO No. 2969

CERTIFICATE OF CONFORMITY
CERTIFICADO DE CONFORMIDAD

CERTIFICADO BIANUAL No. IS&PS LTDA No. 089 /2023

De conformidad con las condiciones generales de servicio para el Departamento de inspecciones Marítimas y Portuarias de la empresa **I.S.&.P.S S.A.S,** como firma certificada de inspecciones, y de acuerdo con las siguientes características.

TIPO DE EQUIPO	**: ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL**
MARCA	**: SAMM MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL**
MODELO	**: 2.022**
ALTURA	**: 2.0 M.**
ANCHO	**: 1.40 M.**
TOTAL ALTURA ANDAMIO	**: 12 M.**
CARGA DE PRUEBA	**: 500 KG**
CARGA MAXIMA PERMITIDA	**: 300 KG**
No. DE ANDAMIOS	**: 06 CUERPOS**
PROPIETARIO	**: SANTES CONSTRUCCIONES SAS**
IDENTIFICACION	**: SAMM/AND -01 AL 06 M-M**

La firma **INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S,** Declara haber inspeccionado el equipo en mención, en el Puerto de Buenaventura.

Los seis andamios **MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL** fueron sometidos en operación a la inspección física respectiva.
Los resultados de la inspección y operación fueron, debidamente satisfactorios.

En virtud de la inspección practicada y en constancia de esta, se expide la presente certificación de la unidad inspeccionada, para los fines y propósitos requeridos y para los cuales fue diseñada.

FECHA DE EXPEDICION: FEBRERO 06 DE 2023
FECHA DE VENCIMIENTO: FEBRERO 06 DE 2025

JORGE W. CASTAÑEDA CARDONA
GERENTE GENERAL

ING. EBER DAVID BEDOYA
SURVEYORS

Buenaventura: Calle 6a. No. 5-01 2do. Piso - Tels: 24 15017 - 24 13280
E-mail: ispssabun@gmail.com
CON OFICINAS EN: CARTAGENA, SANTA MARTA Y BARRANQUILLA

Industria y Comercio
SUPERINTENDENCIA
VIGILADO SUPERTRANSPORTE

INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A.S

NIT. 835.001.583-6

CERTIFICADO

No. 0-089

REPORTE : ANUAL BUN / 089 / 2023
CLIENTE : SANTES CONSTRUCCIONES SAS
LUGAR : POPAYAN
EQUIPO : ANDAMIO MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL

MARCA	MODELO	ALTURA	CARGA DE PRUEBA.	CARGA MAXIMA	No. IDENT. INT
SAMM Multi MM	2.022	2 X 6 = 12 M	500 KG	300 KG	AMM-AND-01AL06 M-M

A. VERIFICADO A CARGA DE PRUEBA :
Se inspecciono el equipo con personal armado comprobándose su normal capacidad de diseño y funcionamiento.

A.1 Reforzado su sistema de carga

B. INSPECCION AL EQUIPO :
Una inspección física y en funcionamiento del equipo fue realizada, considerando:

A. Sistemas de seguridad.
B. Funcionamiento.
C. Capacidad.
D. Modelo.
E. Sistema Operativo.

C. MARCAS: El equipo tiene sus marcas de referencia grabadas claras y a la vista.

D. CONCLUSIONES :

El equipo presente inspeccionado reúne las condiciones de funcionamiento y seguridad, para desarrollar sus labores en puerto o lugar de asignación conforme a las normas nacionales e internacionales en cumplimiento de las normas NTC 1735, UNE EN 12810-1, UNE EN 12811-1 Y ANSI / ASSE A10.8

GERENCIA GENERAL

JORGE W. CASTAÑEDA CARDONA
GERENTE GENERAL

DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S.

NIT. 835,001,583-6

REPORTE DE	**INSPECCIÓN Nº**	0-089 / 2023		
FECHA	FEBRERO 06 DE 2023		**INICIAL**	**X**
REF.	6 ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL		**Interm**	
Propietario	SANTES CONSTRUCCIONES SAS		**DEFINITIVO**	

1. OBJETO DE LA INSPECCION: PRELIMINAR PARA CERTIFICACION

EL PRESENTE REPORTE DE INSPECCION NO ES VALIDO COMO CERTIFICADO

2. CARACTERISTICAS DE LA INSPECCION:

.1 Empresa Oerador	SANTES CONSTRUCCIONES SAS
.2 Equipo / ID	ANDAMIOS CERTIFICADO MULTIFUNCIONAL
.3 Marca	(SAMM) SISTEMA DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNC
.4 Modelo / Año	2022
.5 Color	ALUMINIO
.6 Identificación	SAMM-AND-01 AL 06 M-M
.7 Capacidad	500 KG
.8 Altura Máxima soportes principales por cuerpo	2 METROS CON 6 ACOPLES Y 8 GANCHOS CADA UNO
.9 Tipo de material y espesor de los soportes	ALUMINIO / 3/16"
.10 Diametro de los soportes	1 1/4" x 3/16" DE ESPESOR
.11 No. de riostras laterales por andamio	6 UNIDADES
.12 Longitudes de las riostras laterales	2,95 METROS
.13 No. de riostras transversales por andamio	6 UNIDADES
.14 Tipo de material de las riostras	ALUMINIO / 3/16"
.15 Longitudes de riostras transversales	1,35 METROS
.16 Diametro de las riostras	3/4" X 3/16" DE ESPESOR
.17 Tipo de plataforma del andamio	CONST. EN TUBO RECTANGULAR 2" X 1" Y MALLA EXPANDID
.18 No. de plataforma por andamio	3 UNIDADES
.19 Tipo escalera de acceso y resistencia	EN ALUMINIO INDEPENDIENTE CON 50 kg/m2 COMO CARGA V
.20 Tipo de rodamiento	LLANTAS DE 6" DE DIAMETRO CON REFUERZO EN CAUCHO
.21 Tipo de seguro de las llantas	CON PLATINA Y TORNILLO DE ANCLAJE
.22 Uso	TRABAJOS EN ALTURAS

MAXIMA CARGA PERMITIDA : 300 KILOS

Firma Manager	Firma Inspector	Sellos
ING. JORGE W. CASTAÑEDA **MANAGER** **GERENTE GENERAL**	**ING. EBERT DAVID BEDOYA** **SURVEYOR** **IS&PS S.A.S.**	INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. IS&PS GERENCIA GENERAL INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. IS&PS DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S.

NIT. 835,001,583-6

REPORTE DE	**INSPECCIÓN Nº**	0-089 / 2023		
FECHA	**FEBRERO 06 DE 2023**		**INICIAL**	
XREF.	6 ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL		**Interm**	
Propietario	SANTES CONSTRUCCIONES SAS		**DEFINITIVO**	

3. GENERALIDADES :

EL PRESENTE REPORTE DE INSPECCION NO ES VALIDO COMO CERTIFICADO

CALIFICACION	**ESTADO**
E/B/R/M	Observaciones NT = No tiene NA = No Aplica P = Pendinet
E = EXCELENTE R = REGULAR B = BUENO M = MALO	

a. Parte Estructural.

.1 Estructura	B	
.2 Tipo de Anclaje	B	
.3 Dispositivo de Cargue y Amarre	B	
.4 Soldaduras	B	
.5 Soportes y riostras laterales y transverasales	B	
.6 Platinas de amarre en acero	B	
.7 Pintura	B	
.8 Escaleras de Acseso	B	
.9 Plataformas	B	
.10 Tornillos	B	
.10 Terminales fijas	B	
.11 Terminales giratorias	B	
.12 Rosetas	B	
.13 Rodachinas	B	
.14 Abrazadera giratoria	B	
.15 Abrazadera fija	B	
.16 Abarzadera de union	B	

4. PRUEBAS DE CARGA:

OBSERVACIONES: Se inspeccionaron los c06 cuerpos de andamio tipo noruego multifucnioanl y direccional con sus respectivos soportes y riostras laterales y trasnversales lo mismo que sus plataformas, pasadores y tornillos de ajuste y se encontraron buen estado en su parte estructural y de seguridad.

Firma Manager	**Firma Inspector**	**Sellos**
ING. JORGE W. CASTAÑEDA **MANAGER** **GERENTE GENERAL**	**ING. EBERT DAVID BEDOYA** **SURVEYOR** **IS&PS S.A.S.**	INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. — GERENCIA GENERAL INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. — DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S.

NIT. 835,001,583-6

REPORTE DE INSPECCIÓN Nº	0-089 / 2023			
FECHA	**FEBRERO 06 DE 2023**		**INICIAL**	**X**
REF.	6 ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL		**Interm**	
Propietario	SANTES CONSTRUCCIONES SAS		**DEFINITIVO**	

PROYECTO: N/A	CERTIFICACION DE EQUIPOS	**Ref:**	0-89 / 2023
CLIENTE ISPS:	SANTES CONSTRUCCIONES SAS	**P/o Nº:**	
FABRICANTE:	SAMM) SISTEMA DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL	**ITEM**	
INSPECCION SOLICITADA POR:		**SANTES CONSTRUCCIONES SAS**	

SUMINISTROS:	**ITEM**	**Cantidad**
(SAMM) SISTEMA DE ANDAMIOS MU	EQUIPO	1

DOCUMENTO DE REFERENCIA

Titulo	Referencia Nº	Rev.	Aprobó	Fecha
	ANDAMIOS CERTIFICA SAMM-AND-01 AL 06 M-M	SI	TRAMITE	FEBRERO 06 DE 2023

Inspección

1 - Lugar de Inspección

Antes de Fabricación

2 - Estado de la Inspección

Antes de Fabricacion	
Durante fabricación	
Final	X
Empaque	
Post Fabrica.	

3 - Tipo de Inspección

Revisión Documental	X
Inspección testigo	X
Visual	X
Funcionamiento	X
2023CTUBRE 20 DE 2022 Pruebas	
Estado	X
Otras	

4 - Marcas

N/A
I.S.P.S
N/E
Originales X
OTRAS

5 - Resultados de la inspección

Despúes de la Fabricación

6 - Conclusiones / Observaciones

SE PRACTICO LA INSPECCION DE ACUERDO A LAS NORMAS ILO 152

NT: Cuando el equipo no presenta algúno(s) de los elementos exigidos
NA: Cuando el elemento no es necesario en las operaciones realizadas por el equipo
P : Cuando el item exigido se encuentra en tramite de cambio o reparación.
E : Para elementos en excelente estado de funcionamiento (nuevos)
B : Elementos en condiciones aceptables de funcionamiento
R : Caundo el equipo inspeccionado require mantenimiento o cambio
M : Cuando el equipo inspeccionado ya no es operativo y debe ser cambiado

EL PRESENTE REPORTE DE INSPECCION NO ES VALIDO COMO CERTIFICADO

FECHA DE EXPEDICION : FEBRERO 06 DE

X

7 - Próximas Inspecion: Periodica Semestral Anual X

Firma Inspector

ING. JORGE W. CASTAÑEDA
MANAGER
GERENTE GENERAL

Sello

INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. — ISPS — GERENCIA GENERAL

INTERNATIONAL SURVEYORS & PORT SERVICES S.A. — ISPS — DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S.

NIT. 835,001,583-6

REPORTE DE INSPECCIÓN Nº	0-089 / 2023		
FECHA	FEBRERO 06 DE 2023	INICIAL	X
REF.	6 ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL	Interm	
Propietario	SANTES CONSTRUCCIONES SAS	DEFINITIVO	

REGISTROS FOTOGRAFICOS



Firma Manager	Firma Inspector	Sellos
ING. JORGE W. CASTAÑEDA MANAGER GERENTE GENERAL	ING. EBERT DAVID BEDOYA SURVEYOR IS&PS S.A.S.	GERENCIA GENERAL DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

INTERNATIONAL SURVEYOR'S & PORT SERVICES S.A.S.

NIT. 835,001,583-6

REPORTE DE INSPECCIÓN Nº	0-089 / 2023		
FECHA	FEBRERO 06 DE 2023	INICIAL	X
REF.	6 ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL Y MULTIFUNCIONAL	Interm	
Propietario	SANTES CONSTRUCCIONES SAS	DEFINITIVO	

FOTOGRAFIAS







Firma Manager	Firma Inspector	Sellos
ING. JORGE W. CASTAÑEDA MANAGER GERENTE GENERAL	ING. EBERT DAVID BEDOYA SURVEYOR IS&PS S.A.S.	GERENCIA GENERAL DEPARTAMENTO DE INSPECCIONES

IN 8004

Arnés 4 Argollas en X

Elemento parte de un sistema personal de detención de caídas, arnés en reata polyester de alta tenacidad estilo en X posee una argolla dorsal en "D" para la detención y restricción de caídas, y argollas laterales en "D" para posicionamiento a un punto fijo, argolla frontal en "D" para ascenso y descenso controlado.

Rango de capacidad: mínimo 130 lbs - máximo 310 lbs (1 persona) incluyendo uniforme, equipos y cualquier herramienta del trabajador, conforme ANSI Z359.11-2021 y resolución colombiana 4272 de 2021.



CONNECTION POINTS / PUNTOS DE CONEXIÓN:



MANUFACTURING COMPONENT / COMPONENTES DE FABRICACIÓN

COMPONENTE	RESISTENCIA
Reata polyester de alta tenacidad naranja con tratamiento ignifugo (retardante al fuego)	Resistente a la rotura 5000 lbf
Reata polyester de alta tenacidad negra con tratamiento ignifugo (retardante al fuego)	Resistente a la rotura 5000 lbf
Argollas en D	Fabricada en acero resistencia 5000 lbf
Hebilla trabilla puente	Fabricada en acero resistencia 4000 lbf
Hebilla trabilla eslabón	Fabricada en acero resistencia 4000 lbf
Mariposa ergonómica dorsal grande	Plástico
Mariposa Pequeña	Plástico
Rodillos protector de argollas en D	Plástico
Triángulos porta eslinga	Plástico
Tensores, Pasadores, Punta reata	Plástico
Costuras en Hilo blanco y naranja para facilitar su inspección.	Polyester
Estilo en X	
Talla Universal	
Etiqueta única de producto	

COMPONENTES DEL SISTEMA

Eslingas con Absorbedor ref: IN 8020, IN 8020-1, IN 8020-1R, IN 8020-C, IN 8020-R, IN 8020-G, IN 8020-T, IN 8020-T3, IN 8021, IN 8021-1, IN 8021-R, IN 8021-T, IN 8021-T3, IN8021-C, IN 8021-1R-TIE BACK, IN 8021-G.

Eslingas de Posicionamiento ref: IN 8040, IN 8040-1, IN 8040-R, IN 8040-RF, IN 8040-RFE, IN 8040-RN, IN 8041, IN 8041-1R, IN 8041-2R, IN 8041-R, IN 8042, IN 8042-1, IN 8042-C, IN 8042-MF, IN 8042-MF-1, IN 8042-G, IN 8043

Anclajes ref. IN 8049, IN 8051, IN 8050, IN 8050-R, IN 8092, IN 80102, IN 8050-G.

Línea de Vida ref. IN 8080, IN 8081, IN 8083, IN 8081-D, IN 8080-FR, IN 8080-GM, IN 8080-D-GM, IN 8081-KEV, IN 8081-ARC.

ENSAYOS APLICADOS

ENSAYO	RESULTADO	REQUISITO DE NORMA
Resistencia estática	✓ Cumple	No liberar el torso de prueba y no exceder el desplazamiento de hebillas por más de 25mm
Resistencia dinámica caída de pie	✓ Cumple	No liberar torso de prueba y el ángulo de reposo menor de 30 °
Resistencia dinámica caída de cabeza	✓ Cumple	No liberar torso de prueba y el ángulo de reposo menor de 30 °

Las pruebas ya mencionadas son realizadas en los diferentes ambientes:

- •Cálido (Altas temperaturas)
- •Baja temperatura (congelado)
- •Temperatura ambiente
- •Ambiente seco
- •Alto nivel de Humedad

NORMATIVIDAD

CUMPLE CON:

ANSI Z359.1
ANSI Z359.12
CSA Z259.12
ANSI/ASSP Z359.11–2021

CERTIFICACIÓN:

SGS ANSI/ASSP Z359.11-2021 ARNÉS DE SEGURIDAD Certificado10694

Este es un documento controlado; una vez se descargue de nuestro sitio web o se imprima, se considera copia no controlada.
Cualquier uso inadecuado o desactualizado de esta facultará al titular a iniciar las acciones legales que considere pertinentes para la defensa de sus derechos.

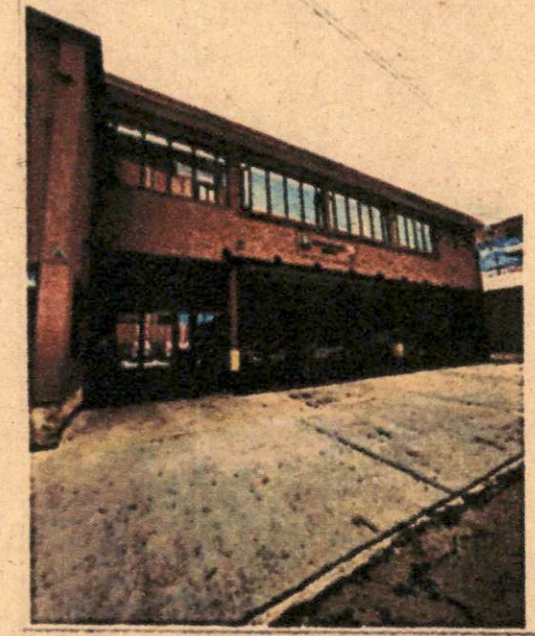


ACTA DE VECINDAD

GRANVAL INGENIERIA

OBJETO:	REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA -SGC			☑ INICIAL	☐ SEGUIMIENTO ☐ CIERRE
SUPERVISOR:	ARQ. LEIDY JANETH DÍAZ BORRERO- APOYO A LA SUPERVISIÓN UAE			FECHA	
CONTRATISTA:	BERMORI GRANADA VALENCIA	CONTRATO NO.	UAECOB-CONTRATO-568-2022		
INTERVENTOR:	GORDILLO Y ASOCIADOS S.A.S.	CONTRATO NO.	UAECOB-586-2022		

1. REGISTRO FOTOGRAFICO



2. DATOS DEL PREDIO

TENENCIA:	PROPIETARIO ☐	ARRENDATARIO ☐	OTRO:	
RESPONSABLE:	ESTACIÓN DE BOMBEROS CENTRAL B-2			
CÉDULA CIUDADANÍA:				
DIRECCIÓN:	CARRERA 11 #20A-10			
TELÉFONO:		NO. PISOS:	02	
CIUDAD:	BOGOTÁ D.C.	BARRIO:	LA PEPITA	

SERVICIOS PUBLICOS

	SI	NO	OBSERVACIONES:
1. ACUEDUCTO	☑	☐	
2. ALCANTARILLADO	☑	☐	
3. ENERGÍA	☑	☐	
4. TELÉFONOS	☐	☐	
5. GAS	☑	☐	
6. TELEVISIÓN CABLE	☑	☐	
7. OTROS	☑	☐	

TIPO DE PREDIO:	RURAL ☐	URBANO ☑			
ESTADO DEL PREDIO	SIN EDIFICAR ☐	OBRA GRIS ☐	TERMINADA ☑		
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	SI ☐	NO ☑			
PENDIENTE DEL TERRENO	ONDULADO ☐	ESCARPADO ☐	PLANO ☑		

USO ACTUAL

1. RESIDENCIAL	☐	6. RECREACIÓN	☐	11. MINERO	☐
2. COMERCIAL	☐	7. BALDÍO	☐	12. OTRO:	
3. INDUSTRIAL	☐	8. SALUBRIDAD	☐	ACCESOS VEHICULARES	
4. ESTATAL	☑	9. CULTURAL	☐	GARAJE	SI ☐ NO ☐
5. AGROPECUARIO	☐	10. MIXTO	☐	USO DEL GARAJE	

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCIÓN	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURA	FACHADA	ANDENES	
MATERIAL	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	
1. GRIETAS Y FISURAS	☐	☑	☐	☐	☐	☑	☐	
2. HUMEDADES	☐	☑	☐	☑	☐	☑	☐	
3. HUNDIMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☑	☑	OTROS
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	
5. OTROS	☐	☐	☐	☐	☐	☑	☐	
COMENTARIOS						GRAFITIS		

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD.

FIRMAS

RESPONSABLE:	RESIDENTE OBRA:	RESIDENTE INTERVENTORÍA:	OBSERVACIONES:
NOMBRE:	ARQ. DANIEL STEVEEN LÓPEZ L.	ARQ. FABIAN E. DÍAZ RUÍZ	
CC.:	CC.: 1.070.616.244	CC.: 79.943.687	

OBJETO:	REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA -SGC			☑ INICIAL	☐ SEGUIMIENTO	☐ CIERRE
SUPERVISOR:	ARQ. LEIDY JANETH DÍAZ BORRERO- APOYO A LA SUPERVISIÓN UAE			FECHA		
CONTRATISTA:	BERMORI GRANADA VALENCIA	CONTRATO NO.	UAECOB-CONTRATO-568-2022			
INTERVENTOR:	GORDILLO Y ASOCIADOS S.A.S.	CONTRATO NO.	UAECOB-586-2022			

DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO

- Se realiza inspección de las fachadas de la estación de bomberos (calle 11- carrera 21), dentro de esta se puede observar niveles avanzados de humedad en el zócalo.
- Sobre la fachada de la carrera 21 sé encuentran 02 reflectores en buen estado y entrada de la red de gas.
- Se puede observar grafitis sobre las dos fachadas que serán intervenidas.
- Se puede observar grafitis sobre las dos fachadas que serán intervenidas.
- Se presentan grietas y perforaciones sobre el granipiast.
- Se encuentra 04 huecos sobre la fachada de carrera 21.

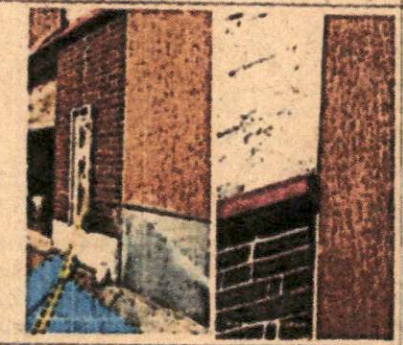
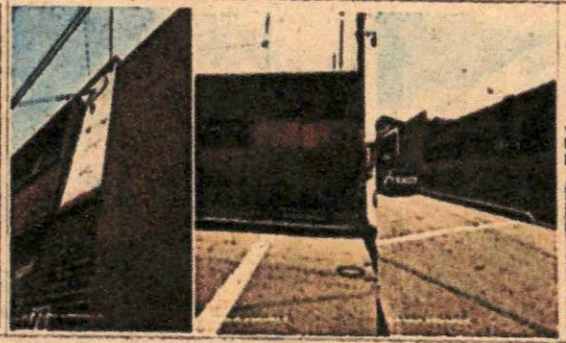
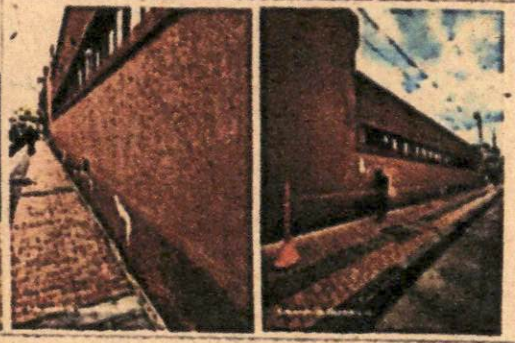
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD.

FIRMAS			
RESPONSABLE:	RESIDENTE OBRA:	RESIDENTE INTERVENTORÍA:	OBSERVACIONES:
NOMBRE:	ARQ. DANIEL STEVEEN LÓPEZ L.	ARQ. FABIAN E. DÍAZ RUIZ	
CC.:	CC.: 1.070.616.244	CC.: 79.943.687	

OBJETO:	REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTA -SGC				
SUPERVISOR:	ARQ. LEIDY JANETH DÍAZ BORRERO- APOYO A LA SUPERVISIÓN UAE			☑ INICIAL	☐ SEGUIMIENTO ☐ CIERRE
CONTRATISTA:	BERMORI GRANADA VALENCIA	CONTRATO NO.	UAECOB-CONTRATO-568-2022	FECHA	
INTERVENTOR:	GORDILLO Y ASOCIADOS S.A.S.	CONTRATO NO.	UAECOB-586-2022		

REGISTRO FOTOGRAFICO

PISOS	PAREDES	CIELO RASO- CUBIERTA

BAÑOS	FACHADAS	OTROS:
		

OBSERVACIONES DE CIERRE

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD.

FIRMAS			
RESPONSABLE:	RESIDENTE OBRA:	RESIDENTE INTERVENTORÍA:	OBSERVACIONES:
NOMBRE:	ARQ. DANIEL STEVEEN LÓPEZ L.	ARQ. FABIAN E. DÍAZ RUÍZ	
CC.:	CC.: 1.070.616.244	CC.: 79.943.687	

Calle 3 #6-80
granvalingenieria@gmail.com
Buenaventura- Valle del Cauca

GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Consultoría E Interventoría de Obras Civiles.

Bogotá, 24 de Abril de 2023
INTER-BMB2-ADM-107

Doctora
AMALIN ARIZA MAHUAD
Supervisor Encargado Contrato Interventoria
Departamento Infraestructura UAECOB
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No UAECOB-CONTRATO-586-2022, cuyo objeto es "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURIDICA, SST Y AMBIENTAL PARA REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

Asunto: Remision Informe Mensual No.04 De Interventoria

Mediante el presente documento, en relación al contrato de interventoría de la referencia remito el siguiente informe mensual:

1. Informe Mensual No.04 (01 de Marzo de 2023 al 31 de Marzo de 2023)

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

Cc. Arq. Leidy Janeth Diaz Borrero– Apoyo A La Supervisión UAE

Al contestar cite Radicado: R-00268-202301665-UAECOB Id: 158697
Folios: 110 Fecha: 2023-04-25 16:21:18
Anexos: 0
Remitente : GORDILLO Y ASOCIADOS SAS - OSCAR G. GORDILLO G.
Destinatario: SUBDIRECCION DE GESTION CORPORATIVA

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Informe No.	*4*	*Período al que corresponde*	***Desde***	*01/Mar/2023*	***Hasta***	*31/Mar/2023*	

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO OBRA							
Contratista	*BERMORI GRANADA VALENCIA*				*NIT*		
Contrato de obra No.	*UAECOB-CONTRATO -568-2022*	*Objeto*	*REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2*					
Valor	***$ 800.000.000***	*Plazo*	*5 meses*	*Fecha de inicio*	*Nov/23/22*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Abril/22/23*

1.1 DATOS GENERALES DEL CONTRATO INTERVENTORIA							
Contratista	*GORDILLO Y ASOCIADOS SAS*				*NIT*	*900.581.578-1*	
Contrato de Interventoría No.	*UAECOB-CONTRATO-586-2022*	*Objeto*	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C - SGC" (GRUPO O LOTE NO.01 ESTACION B-2 CENTRAL)				
Valor	***$ 105.499.683,00***	*Plazo*	*5 meses*	*Fecha de inicio*	*Nov/23/22*	*Fecha de vencimiento Actualizada*	*Abril/22/23*

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		
Item	***Descripción***	***Evidencia***
2.1	*Solicitud de Prórroga*	*No Aplica*
2.2	*Solicitud de Suspensión*	*No Aplica*
2.3	*Solicitud de Adición*	*No Aplica*
2.4.	*Orientación sobre trámites, procedimientos y reglamentos de la Entidad.*	*No Aplica*
2.5	*Porcentaje de tiempo transcurrido acumulado*	*85,33%*

3. ASPECTOS TÉCNICOS				
Item	***Descripción***			***Evidencia***
3.1	*Programación de obra (%)*	*Programado*	*Ejecutado*	*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		46,30%	*34,12%*	
3.2	*Actas de recibo parcial de obra*			*No Aplica*
3.3	*Actas de recibo final de obra*			*No Aplica*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

3.4	*Especificaciones técnicas (Inventario y estado actual) de los bienes recibidos con registro fotográfico o fílmico.*	*No Aplica*
3.5	*Certificado de calidad de materiales cuando se requiera*	*Se Adjuntan*
3.6	*Resultados y análisis ensayos de laboratorio cuando se requiera*	*No Aplica*
3.7	*Resultados y análisis de pruebas en obra cuando se requiera*	*No Aplica*
3.8	*Actas de visitas de obras*	*Se adjuntan Al Presente Informe*
3.9	*Requerimientos realizados al contratista por calidad de obras, reprogramación de obra, planes de contingencia.*	*Se Adjuntan*
3.10	*Acciones de responsabilidad cuando las condiciones de calidad ofrecidas por el contratista no cumplan con las normas técnicas de construcción, norma sismo resistente.*	*No Aplica*

COMPONENTE FINANCIERO

4. ASPECTOS FINANCIEROS					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
4.1	*Programación financiera de obra ($)*	*Programado*	*Ejecutado*		*Se adjunta registro fotográfico de avance del periodo.*
		$370.400.000	$272.960.000		
4.2	*Entrega de recursos*	*Concepto*	*Valor*	*Fecha de pago*	-
		Anticipo	*$400.000.000*	*21-01-2023*	
		Acta 1	*$11.134.966*		
		Acta 2	*$9.198.012*		
		Total entrega de recursos	*$420.332.978*		
4.3	*Plan de inversión del anticipo de obra (si aplica)*				*Si Aplica*
4.4	*Informe de inversión del anticipo de obra (si aplica)*				*Si Aplica*
4.5	*Informe de rendimientos financieros de obra*				*No Aplica*
4.6	*Equilibrio económico o financiero del contrato de obra*				*No Aplica*
4.7	*Acciones conducentes a obtener la indemnización de los daños que se den en desarrollo o con ocasión del contrato celebrado.*				*No Aplica*

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO INTERVENTORIA

VALOR DEL CONTRATO	$105.499.683,00
VALOR FACTURADO INFORME 1	$ 0,00
VALOR FACTURADO INFORME 2	$25.319.923,92
VALOR FACTURADO INFORME 3	$ 0,00
VALOR FACTURADO INFORME 4	$25.319.923,92

VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	$54.859.835,16

RESUMEN FINANCIERO CONTRATO OBRA

VALOR DEL CONTRATO	$ 800.000.000,00
VALOR FACTURADO ACTA 1	$ 18.396.024,00
VALOR FACTURADO ACTA 1 – AMORTIZACION ANTICIPO	$9.198.012,00
VALOR FACTURADO ACTA 2	$22.269.932,00
VALOR FACTURADO ACTA 2 – AMORTIZACION ANTICIPO	$11.134.966,00
VALOR PENDIENTE POR FACTURAR	$770.469.010,00

COMPONENTE LEGAL Y JURIDICO

5. ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE OBRA					
Item	**Descripción**				**Evidencia**
5.1	**Estado de las garantías**				
	Aseguradora	*SEGUROS MUNDIAL*	*No. póliza*	*Csc-100004288*	*Pólizas Remitidas A La Entidad*
	Amparo	**Desde**	**Hasta**		**Valor Asegurado**
	De Cumplimiento	*23/11/2022*	*27/10/2023*		*$160.000.000*
	Buen Manejo Del Anticipo	*23/11/2022*	*27/10/2023*		*$400.000.000*
	Prestaciones Sociales	*23/11/2022*	*29/04/2026*		*$40.0000.000*
	Estabilidad De La Obra	*20/04/2023*	*28/04/2028*		*$160.000.000*
	Calidad Y Correcto Funcionamiento	*23/11/2022*	*27/10/2023*		*$160.000.000*
	Responsabilidad Civil y Extracontractual	*23/11/2022*	*22/04/2023*		*$200.000.000*
5.2	*Informe detallado de incumplimiento del contratista de obra en caso de que se aplique*				*No Aplica*
5.3	*Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de obra.*				*Se envían periódicamente*
5.4	*Acciones por incumplimiento parcial o total del contrato de obra*				*No Aplica*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

5.1 ASPECTOS LEGALES CONTRATO DE INTERVENTORIA					
Item	***Descripción***				***Evidencia***
5.1.1	***Estado de las garantías***				
	Aseguradora	*SURAMERICANA*	*No. póliza*	*3222190-5*	*Se Anexa Pólizas Remitidas A La Entidad*
	Amparo	***Valor***	***Desde***	***Hasta***	
	De cumplimiento	*$20.004.670,80*	*06/12/2021*	*06/01/2023*	
	De amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	*$5.001.167,70*	*06/12/2021*	*06/07/2025*	
	De calidad del servicio	*$10.002.335,40*	*06/07/2022*	*06/07/2027*	
5.1.2	*Constancia de cumplimiento y acreditación de pagos de seguridad social integral y pagos parafiscales del contratista de interventoría.*				*Se envían periódicamente a la supervisión*

1. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME	
PERIODO DE DESARROLLO	*1-MARZO-2023 A 31-MARZO-2023*

6.1 ESTACION DE BOMBEROS CENTRAL B-2

DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	
Demolición de pisos y muros en cerámica y/o tableta. Incluye guarda escoba, retiro mortero de pega, alistado de piso si se requiere y cargue y retiro de escombros a botadero.	*PISO AREA DE COMEDOR*
Desmonte puertas y ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	*VENTANAS BAÑO DE VISITANTES, PUERTA DE GUARDIA*
Desmonte de estructura de soporte en madera y/o metálica no requerida (Alojamiento bomberos)	*ALOJAMIENTO DE BOMBEROS*
Desmonte de cubierta alojamiento bomberos	*ALOJAMIENTO DE BOMBEROS*
DESMONTE DE MUEBLES EN MADERA completos con marcos, puertas, entrepaños, cuerpos fijos, accesorios y estructura: MUEBLES COCINA y COMEDOR. Incluye trasiego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	*MUEBLES ALTOS DE COCINA*
Suministro e instalación de enchapes para poyos duchas, lavadero, traperos etc.	*POYOS DUCHAS DE ALOJAMIENTO 2*
Suministro e instalación de cenefa en gravilla lavada, para dilataciones de piso o boca Puertas.	*BAÑO DE VISITANTES, COMEDOR, BAÑO ALOJAMIENTO 2*

Reposición pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o placas. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y goteras).	*MUROS BAÑO ALOJAMIENTO 2*
Reposición estuco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	*MUROS Y TECHO BAÑO DE VISITANTES*
Reposición pintura exterior de alta resistencia acrílica, alta calidad (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, cepillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales.	*MUROS DE FACHADA Y MUROS EN PATIO INTERIOR*
Reafinado pisos en mortero e = 1.0 cm. Incluye aplicación producto adherente, picada del existente y retiro de escombros a botadero.	*PISO COMEDOR*
Reposición pisos en Porcelanato beige. 60 x 60 antideslizante Incluye alistado de piso, impermeabilizado si se requiere y pegacor o similar, remates lineales y corte de piezas con máquina.	*PISOS DE BAÑO DE VISITANTES Y BAÑO DE ALOJAMIENTO 2*
Reposición guardaescobas h = 0.08 m en cerámica. Incluye corte a máquina y pegacor o similar.	*PISOS DE BAÑO DE VISITANTES Y BAÑO DE ALOJAMIENTO 2*
Enchape muro y piso en cerámica blanco 25 x 35. Incluye win de aluminio esquinero	*MUROS DE BAÑO DE VISITANTES Y BAÑO DE ALOJAMIENTO 2*
Espejo 4 mm. Biselado y Pulido cuatro lados. (Cristal)	*BAÑO DE VISITANTES*

COMPONENTE TECNICO

1. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME	
PERIODO DE DESARROLLO	*1-MARZO-2023 A 31-MARZO-2023*

6.1 ESTACION DE BOMBEROS CENTRAL B-2

OBLIGACIONES ESPECIFICAS TECNICAS	***ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO***
1. Entregar a la supervisión designada por La UAE-Cuerpo Oficial De Bomberos Bogotá para su revisión y aprobación previo a la suscripción del acta de inicio del contrato, las hojas de vida del personal de la Interventoría que no fueron objeto de evaluación,	*Las hojas de vida fueron aportadas por la interventoria a la supervison dentro de los tiempos pactados y fueron aprobadas a satisfacción.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

	dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la expedición del acto de adjudicación, los cuales deberán cumplir a cabalidad con el perfil y la experiencia relacionados en los estudios previos y anexo técnico del presente proceso.	
2.	*Verificar que el contratista de obra ejecute su objeto contractual, garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente en materia ambiental, técnico, administrativa y demás aspectos relacionados.*	*El interventor esta verificando las actividades ejecutadas en obra esten cumpliendo con la normativa vigente en materia ambiental, tecnica, admnistrativa y todos los aspectos relacionados con su contrato y el contrato de obra.*
3.	*Realizar una revisión completa y exhaustiva de los documentos técnicos existentes para las intervenciones y demás que se requieren para el cabal cumplimiento del objeto del contrato de obra sobre el cual se ejercerá la interventoría contratada.*	*El interventor realiza la revisión completa y exahustiva de los documentos tecnicos que respaldan el contrato.*
4.	*Identificar acciones de mejora que conlleven a evitar que la ejecución del contrato genere un impacto social negativo en el entorno que le rodea*	*Al corte del presente informe no se ha presentado alguna actividad que genere impacto negativo en el entorno que rodea las intervenciones*
5.	*Identificar acciones de mejora que conlleven a evitar que la ejecución del contrato genere un impacto ambiental negativo en el entorno que le rodea*	*Se ha realizado una efectiva verificacion de que todas las actividades realizadas por el contrato de obra objeto de la interventoria de este contrato no genere un impacto ambiental negativo en el entorno que lo rodea. Dando cumplimiento a los lineamientos ambientales establecidos en la reunion realiazada con el PIGA el 18 de octubre de 2022.*
6.	*Exigir la calidad de los bienes, productos y servicios relacionados en la ejecución de las obras, o en su defecto, los exigidos por las normas técnicas obligatorias, observando las disposiciones y directrices contenidas en los anexos técnicos y demás documentos relacionados con las obras a ejecutar mediante el contrato objeto de interventoría*	*Se ha exigido la calidad de los bienes, productos y servicios relacionados con la ejecucion de las obras objeto de este contrato de interventoria lo cuales al momento cumplen con todas las disposiciones tecnicas de mas alta calidad. Se adjuntan fichas tecnicas de los materiales e insumos utilizados y su verificacion. .*
7.	*Informar de manera oportuna a la UAECOB, los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando tal incumplimiento se presente. Si hay lugar a ello, deberá presentar el informe respectivo en el que se sustente la actuación, enunciando las normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 o la norma que lo sustituya o derogue.*	*No se ha presentado ningun acto de corrupccion ni conducta punible en el desarrollo de este contrato.*

8. *Vigilar la disponibilidad, calidad y cantidad de los recursos financieros, materiales, equipos, recurso humano, la planta física y las disponibilidades financieras de los Contratistas, advirtiendo oportunamente a este sobre posibles deficiencias de tales recursos*	*Se ha realizado por parte de la interventoria al contrato de obra una vigeilancia sobre la disponibilidad de los recursos financieros, materiales, de equipos, humanos y de planta fisica con el fin de que suplan con las necesidades del proyecto, los cuales han cumplido hasta el momento y por tanto no se han reportado o advertido algun tipo de deficiencia.*
9. *Armonizar la interacción entre la interventoría, la UAECOB y el contratista de obra, siempre en procura del cumplimiento del objetivo general, de forma adecuada, manteniendo una actitud conciliadora ante cualquier discrepancia que se presente entre las partes, evitando la generación de conflictos de cualquier naturaleza*	*La interaccion entre contratista de obra, interventoria y supervision de la UAECOB ha sido de trabajo en equipo, cordial y respetuosa, no se ha presentado ningun tipo de conflicto. Se han dispuesto los correos electronicos de interventoria: interventoriabomberoscentral@gmail.comy de obra: granvalingenieria@gmail.compara una comunicación efectiva, directa y ágil entre las partes.*
10. *Proteger las propiedades de terceros, velando porque durante la ejecución de las obras no se ocasionen daños y si esto llegare a suceder, tomar las medidas necesarias para evitar el riesgo de futuras reclamaciones ante la UAECOB.*	*Hasta el momento del presente informe la interventoria y el contratista han velado por proteger las propiedades de terceros y reducir al maximo el riesgo las obras que se estan desempeñando generen daños.*
11. *Controlar de manera permanente la programación de obra del Contratista, evaluando los recursos y anticipando los posibles atrasos que puedan presentarse*	*Se ha realizado modificaciones a la programacion de acuerdo a las necesidades de la Entidad velando por la atencion oportuna de las actividades prioritarias. Se presenta cronograma actualizado a la Entidad con el fin de cumplir satisfactoriamente con el tiempo contractual.*
12. *Establecer un programa preventivo de control de calidad aplicable no solamente a las obras ejecutadas sino también a los materiales, a los equipos, al personal y a la estructura administrativa del Contratista*	*En cada visita de interventoria al sitio de la obra se realizan inspecciones a los equipos utilizados, al personal y la calidad de las obras hasta el momento ejecutadas al igual que al estructura admnistrativa del contratista.*
13. *Aplicar todo su conocimiento y experticia, para vigilar que no se tomen decisiones técnicas inadecuadas por parte del contratista de obra, que puedan dar lugar a problemas técnicos y constructivos previsibles.*	*Toda decisión ha sido avalada por interventoria y comunicada a la supervision respecto a posibles problemas tecnicos previsibles.*
14. *Adelantar ágilmente los trámites administrativos necesarios, de manera que sean los absolutamente indispensables para que esta función sea transparente ante el objeto real de la Interventoría, pero que sin embargo no ocasione demoras.*	*Se han realizado los tramites oportunamente.*
15. *Asumir la función de coordinación de actividades dentro del contexto del contrato, citando las reuniones, programando y vigilando eventos, interviniendo ante*	*Se ha coordinado correcta y oportunamente las actividades principales de las funciones de la supervisión.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

terceros, entre otros, para permitir el correcto desarrollo de la actividad contractual	
16. *Controlar el equilibrio financiero del contrato de obra, evitando los sobrecostos originados en la construcción y vigilando el flujo de fondos para verificar siempre que los desembolsos coinciden con las apropiaciones presupuestales de la UAECOB*	*Se ha realizado un control financiero al contrato de obra por medio de los balances de mayores y menores cantidades que se han ido ajustando con el desarrollo del contro. Se anexa balance actualizado a corte del presente informe*
17. *Vigilar que los pagos de obra se hagan con la debida oportunidad y que correspondan a las reales cantidades de obra ejecutadas por el contratista de obra.*	*Durante el corte del presente informe no se presenta corte de obra por parte del contratista dado que el avance es minimo.*
18. *Evaluar el impacto de las actividades extras y adicionales no solamente para corregir los desbalances, sino para evitar dentro de lo posible que el presupuesto inicial sufra alteraciones que no sean indispensables.*	*Se han identificado los items no previstos y se procede a solicitar al contratista de obra su correcta legalizacion. Se esta en proceso de elaboracion de la documentacion soporte.*
19. *Verificar el cumplimiento del pago de salarios, prestaciones sociales, parafiscales, indemnizaciones y demás obligaciones laborales a cargo del Contratista de obra.*	*Se hace la verificacion correspondiente.*
20. *Revisar y aprobar, de conformidad con las condiciones exigidas en los pliegos de condiciones del proceso de selección que antecedió la celebración del Contrato de obra, las hojas de vida, con sus soportes, del personal que intervendrá en la ejecución de dicho contrato de obra, así como la de aquel que remplace al existente. El interventor debe emitir visto bueno o requerimiento al contratista de obra con respecto a los documentos, dentro de los (3) días hábiles siguientes al recibo de estos.*	*La interventoria realizo la aprobacion de las hojas de vida de obra presentadas por el contratista oportunamente, las avalo y remitio a la Entidad ya que cumplian con los requisitos exigidos en los documentos contractuales.*
21. *Observar el desempeño del personal del Contratista de obra, exigiéndole que provea una dirección competente y emplee personal técnico y/o profesional, según corresponda, en cada frente de trabajo de conformidad con lo establecido en el pliego de condiciones y en el contrato respectivo*	*Se verifico por parte de la interventoria el cumplimiento de las obligaciones contractuales y se evaluo el desemeño del personal tecnico y adminisrtativo. Se anexa evidencia de requerimientos de interventoria a constructor mediante oficios(Ver Anexo).*
22. *Llevar un registro diario de las actividades ejecutadas, del personal y de los equipos empleados en cada frente de trabajo y otros aspectos relevantes de la ejecución del contrato*	*Se lleva un libro de obra que reposa en la sede donde se registra todo lo concierniente a las actividades desarrolladas de acceso comun (Ver Anexo).*
23. *Verificar el documento de solicitud para la autorización de implementación del Plan de Manejo de Tránsito dentro de los (3) días hábiles siguientes al día en que el contratista de obra le haga entrega de este; posteriormente el PMT deberá ser radicado inmediatamente finalice este plazo*	*Hasta el momento todas las actividades que se estan en desarrollo no requieren Plan De Manejo De Transito, cuando se requiera se solicitara.*

24. *Verificar que el contratista entregue las garantías requeridas en el tiempo estipulado, y si hay lugar a correcciones, requerirlo para que las efectúe en forma inmediata.*	*Las garantias del contrato de obra e interventoria se encuentran actualizadas y avaladas*
25. *Disponer y administrar los recursos de personal, equipos, implementos y demás servicios necesarios para el normal desarrollo de la Interventoría*	*La interventoria ha utilizado los recursos de personal, equipos, implementos y todos los servicios necesarios para realizar un correcto seguimiento del proyecto a medida que se ha ido requeriendo con el avance de obra y tipo de actividades desarrolladas.*
26. *Verificar durante la ejecución del contrato del proponente que resultó adjudicatario de la licitación pública de obra que dará lugar al contrato objeto de interventoría, mantenga en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje adicional de la oferta (si ello tuvo lugar). El contratista deberá aportar a la UAECOB y a la interventoría, la documentación que así lo demuestre. Esta verificación se hará con el certificado que para el efecto expide el Ministerio de Trabajo y la UAECOB verificará la vigencia de dicha certificación, de conformidad con la normativa aplicable. La reducción del número de trabajadores con discapacidad acreditado para obtener el puntaje adicional constituye incumplimiento del contrato por parte del contratista, y dará lugar a las consecuencias del incumplimiento previstas en el contrato y en las normas aplicables.*	*El contratista de interventoria mantiene en su planta el personal discapacitado con el que se adjudico el proceso, se anexa certificación.*
27. *Mantener en su planta de personal el número de trabajadores con discapacidad que dio lugar a la obtención del puntaje adicional de la oferta (si ello tuvo lugar). El contratista deberá aportar a la UAECOB, la documentación que así lo demuestre. Esta verificación se hará con el certificado que para el efecto expide el Ministerio de Trabajo y la UAECOB a través del supervisor, verificará la vigencia de dicha certificación, de conformidad con la normativa aplicable. La reducción del número de trabajadores con discapacidad acreditado para obtener el puntaje adicional constituye incumplimiento del contrato por parte del contratista, y dará lugar a las consecuencias del incumplimiento previstas en el contrato y en las normas aplicables.*	*El contratista mantiene en su planta el personal discapacitado con el que se adjudico el proceso.*
28. *Celebrar comités técnicos con el contratista de obra, por lo menos una (1) vez por semana, con la presencia de los profesionales que se requieran de acuerdo con los temas a tratar.*	*Se estan realizando los comites de seguimiento de carácter presencial y virtual de acuerdo a la necesidad. (Se anexan actas de comité)*
29. *Verificar que el personal del Contratista de obra, para su protección, mantengan durante el tiempo de trabajo una dotación adecuada a la labor desempeñada, así*	*Se ha realizado una verificacion de la dotación del personal (Se anexa informe de seguridad y salud en el trabajo).*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

como los elementos de seguridad industrial necesarios para la ejecución de las actividades. Esta misma obligación debe verificarla con respecto al personal que la Interventoría involucre en la ejecución del contrato.	
30. *Aprobar las actas de recibo parcial de obra, de conformidad con los parámetros dispuestos en los estudios previos y anexo técnico que dio lugar al contrato de obra objeto de interventoría.*	*No se realizan actas de recibo parcial de obra.*
31. *Elaborar las siguientes actas, en las fechas en que realmente se produzcan los hechos a los que se refiere el contrato de obra e Interventoría:* *A. Acta de reuniones, comités técnicos.* *B. Acta de inicio del contrato de obra que intervenga* *C. Actas de suspensión* *D. Acta de reinicio* *E. Acta de comité de seguimiento técnico* *F. Acta de aprobación de los trabajos* *G. Cortes de obra* *H. Proyección conjunta del Acta de liquidación del contrato de mantenimiento de obra.* *I. Acta de recibo y entrega del contrato de obra* *J. Bitácora diaria de obra*	*Se realizan oportunamente las actas según necesidad. Se anexan actas de comites.*
32. *Verificar y aprobar los informes y pagos que se presenten en desarrollo del contrato de obra. (revisar y aprobar las actas parciales y final, verificando el cumplimiento de los requisitos para su trámite).*	*Se realiza la verificacion del corte parcial no.03 y se procede a su aval para pago. Se verifican que todas las memorias de cantidad correspondan a lo ejecutado en obra y recibido a satisfacción. Se adjunta al corte de obra todo los documentos correspondientes que obliga la Ley y la Entidad.*
33. *Presentar informe mensual de avance de los trabajos: técnico y demás componentes de las intervenciones, del Contratista y de la actividad realizada por la Interventoría, en original y una copia, dentro de los CINCO (5) primeros días calendario del mes siguiente. El informe debe contemplar como mínimo los aspectos detallados en el numeral.*	*Se presentan informes mensuales de interventoria con todos los componentes mencionados para aprobacion de la supervison de la Entidad.*
34. *Aprobar la metodología y programación de actividades contenidas en la programación de obra que entregará el contratista de obra, de conformidad con los plazos y los requisitos señalados en los estudios previos y anexo técnico de la licitación pública de obra, que dará origen al contrato objeto de interventoría. Dicha aprobación deberá surtirse en un plazo máximo de (5)*	*Se ha entregado programacion de acuerdo a los cambios y priorizacion de actividades determinadas por la Entidad.*

días calendarios siguientes al recibo de la programación	
35. *Verificar que el contratista de obra lleve en debida forma la bitácora, como instrumento técnico de control durante el desarrollo del objeto contratado. Adicionalmente registrar, entre otros, los asuntos relevantes que se presenten, considerando los acontecimientos que resulten diferentes a los establecidos en el contrato y sus anexos, así como dar fe del cumplimiento de eventos significativos en tiempo que afecten los tiempos programados.*	*Se lleva un libro de obra que reposa en la sede donde se registra todo lo concierniente a las actividades desarrolladas de acceso comun (Ver Anexo)*
36. *Solicitar al Contratista de obra que responda a todas las observaciones técnicas y administrativas en cuanto a la calidad, presupuesto, programación, seguridad industrial y manejo ambiental a la solicitud que pueda hacer la UAECOB.*	*El contratista de obra ha atendido oportunamente las observaciones tecnicas y admnistrativas realizadas por la interventoria.*
37. *Solicitar el reemplazo o retiro de cualquier empleado o trabajador vinculado a la ejecución del Contrato de obra, siembre que exista y se documente la justificación técnica, que requiere ser conocida previamente por la UAECOB, para emitir visto bueno*	*No se ha presentado dicha situacion durante el periodo del presente informe ni en lo que lleva de ejecucion el contrato de obra. Esta interventoria ha velado porque el personal profesional y tecnico de obra sea el idoneo para desempeñar las labores a cargo en todo momento.*
38. *Responder a los requerimientos o solicitudes de cualquier tipo que presente el contratista, durante la ejecución del contrato de obra y hasta la liquidación del contrato de interventoría*	*Esta directriz se ha cumplido oportunamente se ha atentido los requerimientos que ha realizado el contratista y se le ha dado tramite cuando ha sido necesario a la Entidad.*
39. *Verificar la elaboración de la totalidad de las actas de vecindad antes del inicio de las actividades de obra, desarrolladas por el CONTRATISTA con la población directamente afectada. Si aplica*	*Se encuentran en elaboración las actas de vecinad correspondientes.*
40. *Dedicar el personal mínimo requerido en el sitio para el desarrollo de las actividades de control y seguimiento en las obras y contar con la disponibilidad para trabajo en horario extendido, de acuerdo con el cronograma de ejecución del proyecto y las necesidades de este. La UAECOB no reconocerá costo alguno por el trabajo en horario extendido y el PROPONENTE deberá tenerlo en cuenta en su evaluación económica.*	*Esta directriz se ha cumplido oportunamente se ha dedicado el personal profesional y tecnico para realizar el correcto seguimiento a las obras de acuerdo a la ejecucion del cronograma.*
41. *Suministrar y mantener, durante la ejecución del contrato y hasta la entrega y recibo a satisfacción, el personal profesional propuesto, exigido y necesario. Si hay lugar a efectuar algún cambio, el profesional o persona nueva deberá tener un perfil igual o superior al exigido en el presente estudio previo, anexo técnico y demás documentos de la etapa precontractual, sin perjuicio de la regulación específica que sobre este aspecto se establece para el equipo de trabajo*	*Esta directriz se ha cumplido oportunamente. Tanto la interventoria como el contratista de obra han dispuesto el personal proupuesto exigido y todo el necesario para el desarrollo de las actividades.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

principal. En todo caso, el supervisor de la UAECOB deberá aprobar previamente el remplazo.	
42. *La Interventoría deberá solicitar, revisar, corregir y aprobar al Contratista, antes del recibo final de los trabajos*	*No aplica.*
43. *Mantener el archivo documental del contrato de interventoría y con los documentos generados en la ejecución del mismo con respecto al contrato de obra al que le hace seguimiento y los documentos generados en su relación contractual con la Entidad*	*Esta directriz se ha cumplido oportunamente se anexan a este informe las actas, correspondencia enviada al contratista, bitacoras de obra y demas documentos pertinentes de acuerdo al avance del proyecto.*
44. *En cumplimiento expreso de las disposiciones contenidas en el Decreto Distrital 332 de 2020, el interventor se obliga a que el 50% del personal vinculado para el presente contrato sean mujeres, preferiblemente mujeres víctimas del conflicto armado, con discapacidades, o madres cabeza de familia. Este porcentaje debe mantenerse en la ejecución del contrato, garantizando que la vinculación se realizará con plena observancia de las normas laborales o contractuales aplicables.*	*Se cumple con esta obligacion a cabalidad y se anexa certificacion correspondiente.*
45. *Garantizar el registro de las mujeres que potencialmente serán contratadas en cumplimiento del Decreto Distrital 332 de 2020, en la plataforma de información que disponga la Agencia Pública de Empleo del Distrito "Bogotá Trabaja", con el fin de identificar barreras de empleo de las beneficiarias, y realizar su respectivo perfilamiento laboral.*	*Se cumple con esta obligacion a cabalidad y se anexa certificacion correspondiente. Se realiza la inscrpcion correspondiente.*
46. *Minimizar los posibles riesgos teniendo en cuenta: probables contingencias, probabilidad de ocurrencia, evaluación, propuesta de solución, impacto de la solución (tiempo, dinero, recursos), designación de responsables de las soluciones y controles (monitoreo-cambios).*	*Se cumple a cabalidad dicha obligacion.*
47. *El interventor en atención al Decreto 1860 de 2021, deberá incluir y mantener durante la ejecución del contrato, como mínimo al 5% del total del personal vinculado que cumplan con alguna(s) de las siguientes características de población: i) Víctimas del conflicto armado interno. ii) Mujeres cabeza de familia. ii) Adultos mayores. iii) Personas en condición de discapacidad. iv) Población de las comunidades indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitanas. La verificación del cumplimiento de la presente obligación, será realizada por el supervisor del contrato.*	*Se cumple con esta obligacion a cabalidad y se anexa certificacion correspondiente.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

COMPONENTE SST – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

2. INFORME DE CUMPLIMIENTO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1-MARZO-2023 A 31-MARZO-2023

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	***ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO***
1. *Verificar que el contratista Certifique la implementación de un Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), en cumplimiento del decreto 1072 de 2015 y la Resolución 312 de 2019, presentando como mínimo la Política en SST firmada por el representante legal y la última evaluación de estándares mínimos firmados por el representante legal*	*La interventoria remite el Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SGSST), en cumplimiento del decreto 1072 de 2015 y la Resolución 312 de 2019 del contratista de obra y verifica su implementacion*
2. *Verificar que el contratista realiza la entrega de EPP necesarios para el ejercicio de sus actividades, lo cual debe verificar los registros de entrega de EPP, para todas las actividades a realizar, incluyendo tapabocas (protector nasobucal). Así mismo deberá reportar cualquier novedad en su condición de salud antes de ingresar a las instalaciones de la UAECOB.*	*Se realiza la verificacion por parte de la interventoria de la entrega oportuna de EPP inlcuyendo los elementos de bioseguridad relacionados con el COVID-19*
3. *Debe Informar las desviaciones en SST que observe y que puedan ocasionar lesiones o enfermedades en los trabajadores*	*No se ha presentado ninguna actividad relacionada al corte del presente informe, no se han presentado lesiones de ningun tipo a ninguna persona que se encuentre trabajando en las actividades que compten este contrato*
4. *Debe verificar la implementación de controles según los riesgos identificados en la Matriz de Peligros, presentada por el contratista, como lo señala la Resolución 2400 de 1979, la Ley 9a de 1979, la Resolución 1016 de 1989 y la Resolución 2413 de 1979*	*Actvidad en ejecución, se aporta matriz de riesgo del contratista y se realiza aval por parte de la interventoría. Tambien se adjunta matriz de estandares minimos de la firma contratista de obra e interventoria.*
5. *Verificará la firma de los permisos de trabajo, para la ejecución de tareas de alto riesgo (Trabajo en caliente, trabajo en alturas, riesgo eléctrico, espacios confinados).*	*Se verifican los soportes para trabajo de altura de los trabajadores que lo requieran donde se esta realizando trabajo de este tipo.*
6. *El interventor debe verificar los certificados de alturas vigentes del personal que realice trabajo en alturas y entregar al supervisor del contrato y/o el apoyo a la supervisión designado por éste, la correspondiente*	*Actividad en ejecucion, se anexan documentos de respaldo.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

evidencia, en cumplimiento de la resolución 1409 de 2012 y otras.	
7. *El interventor debe certificar la implementación de su propio SGSST, en cumplimiento del decreto 1072 de 2015 y la Resolución 312 de 2019, presentando como mínimo la Política en SST firmada por el representante legal, certificados de entrega de EPP para todas las actividades a realizar, incluyendo tapabocas (protector nasobucal).*	*Actividad a satisfaccion se anexa certificacion de respaldo.*
8. *El interventor debe presentar la última evaluación de estándares mínimos firmados por el representante legal*	*Actividad en ejecucion se anexa documento de respaldo.*
9. *Contar con un protocolo de bioseguridad debidamente registrado en cumplimiento de la normatividad vigente.*	*Actividad a satisfaccion.*
10. *Conocer y cumplir el protocolo de bioseguridad de la UAECOB*	*La interventoria conoce y se rige por dicho protocolo.*

Tabla de contenido

INTRODUCCIÓN 2
1. OBJETIVO 2
1.1 Objetivo general 2
1.2 Objetivos específicos. 2
2. CUMPLIMIENTO AL SISTEMA DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. 3
2.1 Aspectos básicos de seguridad y salud en el trabajo: 3
2.2 Contratación del personal: 3
2.3 Programa de orden aseo: 4
2 .4 pausas activas 4
2.6 plan de contingencia para trabajo en alturas en lluvia 5
3. CONCLUCIONES 6

INTRODUCCIÓN

Gordillo & asociado como empresa interventora del contrato DE OBRA No UA-ECOB-CONTRATO-631-2022, cuyo objeto es ¨CONTRATO No. UAECOB-CONTRATO-568-2022: REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ - SGC". En este informe se realiza con el fin de dar a conocer la gestión desarrollada durante el periodo de en enero del 2023, correspondiente al sistema de gestión y seguridad e el trabajo con el fin de garantizar el cuidado y la prevención de accidentalidad para cada uno de los trabajadores que hacen parte de la ejecución de este contrato.

Acogidos a la resolución 0312 del 2019 y el decreto 1072 de 2015, está comprometida al cuidado, bienestar y el cumplimiento de cada uno de los ítems que aplica en la actividad ya que el trabajo en construcciones una de las actividades con más índices de accidentalidad por las características propias del trabajo.

1. OBJETIVO

1.1 Objetivo general

En búsqueda del bienestar de los empleados Gordillo & asociado como empresa interventora en el mes de marzo se quiso focalizar en el desarrollo de diferentes programas con el fin que sean utilizados en la estación de Bomberos B2.

1.2 Objetivos específicos.

- Programa de orden y aseo se busca que los empleados dentro de la estación puedan tener claro las 5s, para mitigar los riesgos y accidentes dentro de la estación de bomberos B2.
- Programa de pausas activas se buscar el bienestar de los empleados en su estado físico y manejo del estrés.
- Programa de inspecciones la importancia de este es saber en que condiciones se encuentran la herramienta de trabajo dentro de la actividad que se está desarrollando en la estación de bomberos
  - Programa de mantenimiento de instalaciones y equipos.
  - Elaboración de Matriz de requisitos legales.

2. CUMPLIMIENTO AL SISTEMA DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

2.1 Aspectos básicos de seguridad y salud en el trabajo:

Gordillo & asociados, para el Contrato contrato-631-2022 se compromete a velar promover mejorar y las condiciones de salud y trabajo, bienestar físico, mental y social de los trabajadores, la prevención de accidentes y enfermedades laborales factibles de intervención, dando cumplimiento a la normatividad vigente. Gordillos & asociados en su función de interventoría realizó el proceso de verificación de su implementación, a través de las medidas de seguridad establecidas para el control de los factores de riesgo presentes en la ejecución del contrato 631-2022.

2.2 Contratación del personal:

Se realizo el ingreso del personal de trabajo para desarrollar las diferentes actividades según el requerimiento del CONTRATO DE OBRA No UAECOB-CONTRATO-631-2022, cuyo objeto es "REALIZAR EL MEJORAMIENTO Y DOTACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL PREDIO LA ALEMANA PARA LA ACADEMIA DE LA U.A.E CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTÁ D.C-SGC".

Describo nombre de la personal que a ingreso en el mes de marzo.

Nº CEDULA	NOMBRES EMPLEADO	APELLIDOS EMPLEADO	CARGO
1000936319	Dilson	Suancha	Ayudante
1000929933	Edwin Stiven	Barrera Bocanegra	Soldador
1000936319	Dilson Gabriel	Suancha Choconta,	Ayudante
7305019	Esteban	Reyes López	AYUDANTE
1063180948	Arnulfo	Ortega Mejía	Auxiliar de obra
79328520	Alexis Roselino	Ruiz lozano	Auxiliar de obra
80.119.430	Alexander	Gordillo Medina	Ayudante
1022959602	José alexander	Jiménez Riaño	Soldador
1111453001	Samuel	Chavarro López	Soldador
1023035331	Yonathan Daniel	Acevedo Cárdenas	Soldador
80369374	Sanabria	Roberto	Soldador

2.3 Programa de orden aseo:

El programa de orden y aseo es necesario para obtener y mantener los resultados de disminución de accidentabilidad y el aumento en la eficiencia de los funcionarios, aumento de la productividad, aumento en la calidad de los procesos, conservación del medio ambiente y mejora del clima laboral, para lograr esto se hace necesario el compromiso de todos los funcionarios y fomentar la cultura del auto cuidado.
La empresa contratista GRANVAL INGENIERIA documento el programa solicitado, con el cronograma de capacitaciones que se sugirió desde la Interventoría de SST de Gordillos & Asociados.

2 .4 pausas activas

Este programa pretende generar espacios que mejoren los ambientes de trabajo y contribuir de esta manera a elevar los niveles de producción, favorecer el control del stress, facilitar la comunicación, el trabajo en equipo y mejorar las relaciones interpersonales.
Desde la interventoría SST de Gordillos & Asociados y en su preocupación por la salud de todas las personas que hacen parte del contrato ¨CONTRATO No. UAECOB-CONTRATO-568-2022: REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ -SGC" Se sugirió desde interventoría que el documento era extenso en la justificación y la introducción, y que era necesario elabora un formato para registro de pausas activas.
NOTA: Los cambios solicitados no han sido enviados por el profesional sst de la empresa contratista GRANVAL INGENIERIA

2.5 programa de mantenimiento a instalaciones y equipos

Establecer las prácticas seguras de trabajo que se deben implementar durante la ejecución de las actividades de operación y mantenimiento de los diferentes y equipos, con el fin de evitar accidentes a personal directo, a terceros y daños al medio ambiente.
Desde la Interventoría de SST de Gordillos & Asociados se solicitó a la empresa contratista GRANVAL INGENIERIA este programa, para dar cumplir con los requerimientos del decreto 1072 y la resolución 0312 de 2019

NOTA: Falta cronograma de mantenimiento y nombran elementos que ustedes no tienen al interior de la actividad.

2.6 plan de contingencia para trabajo en alturas en lluvia

Ese plan lo que busca es saber cuál sería la respuesta de la empresa contratista GRANVAL INGENIERIA para mitigar los riesgos que se puedan evidenciar en las actividades cuando está lloviendo.

La interventoría SST de Gordillos & Asociados con el fin de tener la seguridad que los trabajadores estuvieran seguros en las actividades de alturas cuando está lloviendo. La empresa contratista GRANVAL INGENIERIA y su sst hizo llegar este plan.

Se sugirió al profesional que realizara un procedimiento (paso a paso) de lo que se realizará en caso de lluvias, en caso que ocurra un accidente con lluvia y especificar si se hará cambio de algún EPP.

Esta sugerencia no fue atacada por la empresa contratita GRANVAL INGENIERIA.

2.7 Programa de inspecciones

La inspección consiste en la observación sistemática de un determinado hecho, evento, situación o sitio de manera intencional, analizando las anomalías que pudiesen ocurrir para plantear soluciones y corregirlas; pueden ser formales o informales.

Se les denomina como inspecciones informales aquellas que se realizan sin un propósito determinado. La mayoría de veces un jefe o trabajador realizan inspecciones informales como parte de su trabajo. En el caso de las inspecciones de seguridad es necesario que se realicen sobre todo inspecciones formales. Las inspecciones formales son planeadas de antemano y con un objetivo determinado, y necesariamente tiene un seguimiento.

NOTA: La empresa contratista envió el programa, pero falta el cronograma.

La empresa contratista GRANVAL INGENIERIA no envió los documentos que a cito a continuación:

- Corrección de la matriz legal. (Que fue devuelta el 22 de marzo para las correcciones está pendiente que me la envíen).
- Plan de ayuda mutua. (22 de marzo solicitado).

3. CONCLUCIONES

Gordillo & Asociado SAS, como empresa interventora del contrato 631-2022 seguirá velando por el cumplimiento de cada uno del ítem de la resolución 0312 de 2019, la resolución 2474 del 2021 y la resolución 2346 de 2007, con el fin de mitigar los riesgos que se evidencien dentro de las actividades que se están desarrollando en el ¨CONTRATO No. UAECOB-CONTRATO-568-2022: REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ -SGC" es por esto que quedamos atentos al envió de los documentos faltantes y la corrección de los otros con el fin de continuar protegiendo a cada una de las personas al interior de la estación de bomberos 2.

anexo: los d hallazgos del mes de marzo.

Mercy Charyl González.

Mercy Charyl González
Lic. 382
Psicóloga Esp en gerencia de
Riesgos laborales, seguridad y salud en el trabajo

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

COMPONENTE AMBIENTAL

3. INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL	
1-MARZO-2023 A 31-MARZO-2023	
DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD	
OBLIGACIONES ESPECIFICAS AMBIENTALES	***ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO***
1. *El interventor, en el momento en el que se encuentre dentro de las instalaciones de la UAECOB debe cumplir con los lineamientos ambientales de la Entidad, establecidos en el Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA, para conocer estos, en los siete (7) días hábiles a partir del inicio del contrato debe solicitar y realizar una reunión con el Área de Gestión Ambiental*	*El interventor conoce y acata los lineamientos ambientales de la Entidad, establecidos en el Plan Institucional de Gestión Ambiental – PIGA y la reunion con el Área de Gestión Ambiental, se desarrolla virtualmente previo al inicio de actividades de forma satisfactoria.*
2. *El interventor, deberá garantizar que en la obra no se afecte ningún individuo arbóreo, de lo contrario, se deberá realizar el trámite de manejo silvicultural frente a la Secretaría Distrital de Ambiente, hasta la obtención del permiso.*	*Hasta el corte del presente informe no se ha afectado ningun individuo arbóreo. (se anexa certificacion)*
3. *El interventor garantizará que, el contratista propenda por que los materiales de embalaje y/o implementos utilizados en el proceso constructivo sean catalogados como de baja carga contaminante, sin que ello implique perdida de la calidad de los productos*	*Se ha intentado en la medida de lo posible usar materiales de baja carga contaminante, no ha sido necesario implementar algun tipo de material que sea considerado de alta contaminacion, se anexan fichas tecnicas de los materiales usados hasta el momento.*
4. *El interventor garantizará, que el contratista remita las fichas técnicas y los manuales de uso de los equipos y productos utilizados durante la ejecución de la obra. Así mismo el proveedor deberá proporcionar las hojas de seguridad en español, indicando, adicionalmente, el ciclo de vida del producto, garantizando en todo caso, la implementación de criterios de sostenibilidad en los elementos ofertados*	*Se adjuntan fichas tecnicas de los materiales utilizados al corte del presente informe.*
5. *El interventor, para la presentación de informes físicos, deberá dar un adecuado uso al recurso papel, donde se garantice su ciclo sostenible. En todo caso, este deberá ser fabricado con papel reciclado, de alto rendimiento, que cuente con procesos de recuperación, proveniente de plantaciones sostenibles de madera. Adicionalmente, debe estar libre de cloro elemental ECF o totalmente libre de cloro TCF, para lo cual, deberá presentar un certificado*	*Los informes fisicos se presentan en hojas de papel reciclado al igual que sus anexos procurando siempre dar un uso racionado al papel. El papel utilizado esta libre de ECG, TCF de acuerdo al requerimiento ambiental.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

	que acredite el cumplimiento del presente criterio ambiental	
6.	*El interventor, deberá garantizar que el contratista presente el Plan de Manejo Ambiental -PMA, que garantice la prevención, mitigación, compensación y corrección de los impactos ambientales causados al medio biótico, abiótico y socioeconómico y el Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición -RCDs, dando cumplimiento del Decreto 586 de 2015 y las Resoluciones 0715 de 2013 y 0932 de 2015, o la norma que lo modifique, reglamente o sustituya.*	*El interventor garantiza que el contratista de obra presento oportunamente el PMA Plan De Manejo Ambiental de acuerdo a los criterios requeridos y la interventoria remitio a la Entidad el documento de acuerdo a la ley, y se ha ido implementando de acuerdo al avance de las actividades en el periodo del presente informe.*
7.	*El interventor deberá garantizar que, el contratista implemente la Gestión Integral de Residuos de Construcción y Demolición (RCD), dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1115 de 2012, Resolución 932 de 2015 y demás que modifiquen o adicionen y al Instructivo de Gestión Integral de RCD de la Entidad y de la SDA; mediante la entrega de: reportes mensuales de manejo y disposición, indicadores, costos, transporte y aprovechamiento de RCD, desde el inicio hasta el fin de la obra, garantizando el acompañamiento hasta el cierre de PIN como requisito para la liquidación del contrato.*	Se realiza satisfactoriamente la creacion del PIN AMBIENTAL y duramente la ejecución del presente informe se realiza el primer retiro de escombros.
8.	*En cumplimiento de lo anterior, el interventor verificará que el contratista presente a la Interventoría o supervisión según proceda, dichos informes dentro de los tres (3) primeros días de cada mes con los soportes descritos en el Instructivo.*	Se realiza satisfactoriamente la creacion del PIN AMBIENTAL y duramente la ejecución del presente informe se realiza el primer retiro de escombros.
9.	*Presentar a la supervisión, cada vez que en el marco del desarrollo de las actividades objeto del contrato, se generen residuos peligrosos y/o especiales, como lo son: tintas, tóner, residuos de aparatos eléctricos y electrónicos - RAEES, disolventes, grasas, pinturas y pegantes, entre otros (incluyendo los elementos que tengan contacto con los mencionados), el certificado de disposición final adecuada de los residuos peligrosos generados, garantizando el cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1076 de 2015. En cumplimiento de lo anterior, el contratista deberá presentar los soportes que permitan evidenciar el cumplimiento de lo anterior.*	*Por el momento no se han realizado retiros de residuos peligrosos catalogados como RAEES, se anexa certificación.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

10. *El interventor, garantizará que el contratista se haga cargo de que los escombros que se generen durante la demolición y obra (reforzamiento estructural, mantenimiento y adecuación) sean almacenados en el lugar de la adecuación y/o obra, el menor tiempo posible. Para lo cual, el transporte de los escombros se debe realizar por empresas autorizadas para tal fin. El material transportado debe poseer la protección necesaria para evitar el desplazamiento y la emisión del material particulado como lo señala la Resolución 541 de 1994 del MAVDS y el Decreto 357 de 1997, o la norma que lo modifique, reglamente o sustituya. La disposición final de residuos de construcción y demolición debe ser realizada en escombreras certificadas por la Autoridad Ambiental competente, haciendo entrega de las certificaciones de disposición final al supervisor del contrato.*	Se realiza satisfactoriamente la creacion del PIN AMBIENTAL y duramente la ejecución del presente informe se realiza el primer retiro de escombros.
11. *El interventor garantizará que, el contratista vele porque las obras a ejecutar generen el menor impacto auditivo y laborar durante los horarios respectivos para no generar ruido conforme lo dicta el Decreto 948 de 1995, que regula lo relacionado con aire y ruido, y a la Resolución 627 de 2006, la cual reglamente lo relacionado con emisión de ruido y ruido ambiental.*	*Directriz que se ha desarrollado a satisfaccion. El interventor ha garantizado hasta la fecha del presente informe que el contratista genere el menor impacto auditivo de acuerdo a la ley vigente sin presentar ninguna novedad. Se anexa certificación*
12. *El interventor verificará que, el contratista garanticé que uno los materiales de construcción sean sostenibles, donde la materia prima sea de una fuente abundante y renovable, que los productos sean de larga duración, no contaminantes, de producción justa y consuman poca energía en su ciclo de vida. Es importante que se conozca el análisis del ciclo de vida (ACV) de los productos de construcción de acuerdo a la norma ISO 14040, lo cual se demostrara mediante la presentación de la ficha técnica ambiental del producto como soporte de cumplimiento*	*La interventoria garantiza que el contratista provea materiales sostenibles provinientes de fuentes renobables, de larga duracion de acuerdo a su uso y vida util, no contamientnes, produccion justa, entre otros criterios requeridos por la Entidad. Se anexan fichas tecnicas de materiales utilizados y suministros. Se anexa certificación*
13. *El interventor verificará que, el contratista contemple, la viabilidad del aprovechamiento de granulo de caucho reciclado, en zonas y/o áreas del proyecto que así lo ameriten como (pisos de gimnasios, topes de zonas de parqueo, mobiliarios etc., en cumplimiento a* los	*El interventor ha verificado que el contratista viabilice la utilizacion de granulo de caucho reciclado en las actividades ejecutadas hasta el momento pero no ha sido posible ya que no es un material que cumpla con el uso para lo intervenido. Se anexan fichas tecnicas de materiales utilizados y suministros. Se anexa certificación.*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

programas de aprovechamiento de este material reciclado	
14. *El interventor garantizará que, el contratista instale sistemas hidrosanitarios que sean con sensores de bajo consumo y ahorradores para el uso racional y eficiente del agua en los baños, orinales, duchas y lavamanos conforme se señala en la Ley 373 de 1997 y el Decreto 3102 de 1997 o la norma que lo modifique, reglamente o sustituya. Para lo cual, deberá entregar las fichas técnicas al supervisor del contrato.*	*Se instalaran sanitarios, lavamanos y orinales de tipo ahorrador con sistema integrado para reducir el uso de agua y promover la recionalidad del recurso.*
15. *El interventor garantizará que, el contratista instale sistemas con sensores de alta eficiencia energética mediante la cual se fomente el uso racional y eficiente energías alternativas de acuerdo a la Ley 697 de 2001 y al Decreto 2501 de 2007. Igualmente, debe contemplar los requisitos técnicos que deben tener las fuentes lumínicas conforme a la Resolución 180606 de 2008. Así mismo, debe hacer cumplir el reglamento técnico de instalaciones eléctricas - RETIE conforme a la resolución 90795 de 2014 y a la Resolución 90708 de 2013 o la norma que lo modifique, reglamente o sustituya Para lo cual, deberá entregar las fichas técnicas al supervisor del contrato.*	*Se instalaran luminarias de tipo LED, que reducen el consumo energetico para promover el uso racional del recurso.*
16. *Es necesario que el interventor especifique claramente el parque automotor que pondrá a disposición del contrato, anexando para ello el certificado de revisión técnico-mecánica y emisiones contaminantes vigente conforme a la Ley 1383 de 2010 —Por la cual se reforma la Ley 769 de 2002 - Código Nacional de Tránsito, y se dictan otras disposiciones‖, o la norma que lo modifique, reglamente o sustituya, la cual deberán llevar a cabo en los Centros de Diagnóstico Automotriz –CDA autorizados por la autoridad competente, y el mismo, será entregado a la supervisión del contrato en los siete (7) días hábiles a partir del inicio del contrato y cuantas veces sea renovado, durante la ejecución del mismo.*	*En los documentos previos al acta de inicio mediante oficio se remito a la Entidad el parque automotor que se pondria a disposicion del proyecto.*
17. *Dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable al objeto del contrato y a las acciones y lineamientos establecidos para la implementación de la Gestión Ambiental de la UAECOB en la ejecución del contrato, sin costo adicional para la Entidad. Nota 1: Todos los*	*Se ha dado cumplimiento a la normativa vigente que rige los procesos de Gestion Ambiental de la UAECOB y las obras publicas en el marco legal en concordancia a los lineamientos ambientales aplicables a las actividades en ejecucion.*

soportes de cumplimiento de las obligaciones ambientales suministrados por el contratista deben ser debidamente verificados y avalados por la supervisión y/o apoyo de la supervisión del contrato y remitidos al Equipo de Gestión Ambiental.	

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA - COMPONENTE AMBIENTAL

PERIODO ENTRE EL 01 DE MARZO DE 2023 AL 31 DE MARZO DE 2023

TABLA DE CONTROL

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Ing. Lindy Rubiano Moyano	Profesional Ambiental	
APROBÓ	Arq. Laura P. Gordillo M	Director de Interventoría	

MARZO DE 2023 / BOGOTÁ D.C

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN....21
1. OBJETIVOS....22
1.1. OBJETIVO GENERAL....22
1.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS....22
2. GENERALIDADES DEL CONTRATO....22
2.1. OBJETO DEL CONTRATO....22
2.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO....22
3. ACTIVIDADES GENERALES EJECUTADAS....23
4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES....24
5. MANEJO DE FLORA Y FAUNA....25
6. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS....26
7. SEGUIMIENTO DE PROVEEDORES....26
8. SEGUIMIENTO DE MATERIALES DE OBRA....27
9. MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES....27
9.1. MANEJO DE RESIDUOS RECICLABLES....28
10. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN....28
11. MANEJO DE RESPEL Y ESPECIALES....30
12. MANEJO EFICIENTE DE AGUA....31
13. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS....32
14. MANEJO DE ACOPIOS....33
15. MANEJO DE CAMPAMENTOS DE OBRA....33
16. MANEJO DE ORDEN Y ASEO EN OBRA....33
17. CAPACITACIONES Y SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL....34
18. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y UAE 34
19. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....34
20. REGISTRO FOTOGRÁFICO....35

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC
FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA	

INTRODUCCIÓN

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro, seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista BERMORI GRANADA VALENCIA, según las obligaciones ambientales establecidas en el contrato, el presente informe contiene en consecuencia de un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado ambiental del contrato en ejecución cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTÁ SGC (Grupo o lote No. 1 Estación B-02 Central)"

De acuerdo a lo anterior, dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales concernientes a los aspectos ambientales, las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

1. OBJETIVOS

2. OBJETIVO GENERAL

Realizar el seguimiento a los impactos ambientales que se generarán durante la ejecución del presente contrato, con el fin de desarrollar e implementar por medio de la firma BERMORI GRANADA VALENCIA las medidas de manejo ambiental necesarias para evitar, minimizar, corregir o compensar los impactos negativos que se presenten y así mismo, potencializar los impactos positivos.

3. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Dar cumplimiento estricto a las medidas determinadas por la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la Secretaría Distrital de Ambiente, por medio del Plan de Manejo Ambiental presentado por la empresa BERMORI GRANADA VALENCIA.

- Dar seguimiento y control al Plan de Gestión de RCD's presentado por la firma BERMORI GRANADA VALENCIA, con el fin de mitigar, minimizar y corregir cualquier eventualidad que se presente en cuanto a la disposición de los residuos de construcción y demolición generados dentro de los frentes de obra.

- Implementar todas las medidas ambientales definidas con el fin de garantizar la protección del medio ambiente y el cumplimiento de la gestión ambiental, que será verificada por la interventoría mediante el seguimiento y monitoreo continuo.

4. GENERALIDADES DEL CONTRATO

5. OBJETO DEL CONTRATO

Realizar "LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTÁ SGC (Grupo o lote No. 1 Estación B-02 Central)"

De acuerdo con las condiciones establecidas en los pliegos definitivos del proceso de selección para la adjudicación de los sectores priorizados, se adjudicó la firma BERMORI GRANADA VALENCIA el Contrato de Obra Pública No. AECOB-CONTRATO-568-2022, por un valor total de OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE. ($800.000.000) M/CTE.

6. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La Estación de bomberos Central B-2 se encuentra ubicada en la Calle 11 #20A-10 de la Localidad de Los Mártires en la ciudad de Bogotá.

NOMBRE	ESTACIÓN /EDCOMANDO	DIRECCION	LOCALIDAD		UPZ	Barrio	Tipo
Estación Central	B-2	Cl. 11 20a 10	14	Los Mártires	La Sabana	La Sabana	B

7. ACTIVIDADES GENERALES EJECUTADAS

A continuación, se relaciona el listado de actividades técnicas ejecutadas en el proyecto, para el periodo comprendido entre el 01 de marzo 2023 al 31 de marzo de 2023:

Actividades Técnicas:

- Se hace instalación de tubería sanitaria de 4" e hidráulica de ½" en el baño de visitantes.
- Se hace compactación de recebo y placa de mortero en el baño visitante.
- Se da inicio al enchape de piso pared en el baño de visitantes
- Se da inicio a la mampostería en el baño de visitantes para la división del baño de mujeres.
- Demolición de pañete de zócalo en la parte externa de la estación de Bomberos.
- Reposición de pañete en el zócalo en la parte externa de la estación de bomberos.
- Se hace desmonte de la estructura en acrílico de separación en las duchas de bomberos.
- Demolición de enchape en las duchas del segundo piso referente al alojamiento de bomberos.
- Se hace repello de piso y pared de las duchas del alojamiento de bomberos.
- Retiro de Residuos de Construcción como panel yeso, retal tejas de asbesto, solidos contaminados con cemento.
- Ingreso de materiales como cemento, teja, cerámica ladrillo, sanitarios, lavamanos, estructura metálica para cubierta de fachada, súper board y pintura.
- Se hace repello de aleros de cubierta.

- Granval Ingeniería da inicio a pintar las fachadas de la estación central de bomberos B-2.
- Se hace repello de la estructura en mampostería en el baño de visitantes.
- Se hace el acopio pertinente de las materas que se encuentran en la estación central de bomberos (FLORA).
- Se realiza actualización y cargue al aplicativo web PIN Ambiental para los meses de noviembre y diciembre de 2022, quedando pendiente los periodos de enero y febrero de 2023 a causa de la falta de certificados de disposición final emitidos por la escombrera autorizada por la SDA.

8. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES

Como gestión de la firma Gordillo y Asociados S.A.S., se realiza para el mes de marzo de 2023 el respectivo seguimiento desde el componente ambiental, conforme a las siguientes obligaciones contractuales:

Obligación Contractual Ambiental	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Presentación Plan de Manejo Ambiental – PMA	x			Aprobado mediante oficio INTER-BMBCEN-AMB-005 desde el pasado 15 de febrero de 2023.
Cumplimiento a la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción de la Secretaría Distrital de Ambiente	x			
Manejo de Señalización y Publicidad Exterior Visual			x	No aplica para el presente proyecto
Implementación del Plan de			x	No aplica para el periodo

Manejo de Transito				evaluado
Tratamientos Silviculturales			x	No aplica para el desarrollo del proyecto.
Manejo eficiente del agua	x			
Verificación y seguimiento a protección de sumideros aledaños	x			
Asignación de PIN Ambiental	x			Se realiza asignación de PIN Ambiental No. 21918.
Registro de cargue de reportes mensuales RCD generado en el aplicativo web de la SDA, con sus respectivos soportes	x			Se realiza el cargue al aplicativo web PIN Ambiental para los meses de noviembre y diciembre de 2022, quedando pendiente el cargue de enero y febrero de 2023.
Manejo de campamentos	x			
Capacitaciones Ambientales	x			
Registro fotográfico de las actividades ambientales	x			

9. MANEJO DE FLORA Y FAUNA

Con el fin de establecer las medidas que permitan controlar, prevenir, mitigar y compensar los impactos susceptibles a producirse por el tratamiento silvicultural del proyecto y definir los lineamientos para el mantenimiento de los árboles que se encuentran en el área de influencia directa de obra, esta interventoría durante el mes evaluado realizo el seguimiento a las actividades relacionadas a continuación:

- Manejo de fauna
- Permisos ante Secretaría Distrital de Ambiente
- Ejecución de Actividades Silviculturales
- Pago de expensas y evidencia del cumplimiento del tratamiento autorizado

Cabe mencionar que debido a que el proyecto se encuentra enfocado en la adecuación y mantenimiento y/o mejoramiento de la UEA del Cuerpo de Bomberos Central, no se requiere para su continuación actividades de tipo silvicultural (talas, traslados, protección de individuos arbóreos, remoción de coberturas vegetales ni permisos ante las entidades competentes) adicionalmente tampoco se requieren planes de manejo de avifauna ni mastofauna, ya que en el predio no se evidencian especies sensibles y/o susceptibles de manejo o rescate.

Sin embargo, la firma BERMORI GRANADA VALENCIA realizó las protecciones y reubicaciones de las plantaciones (matera) para evitar afectaciones a causa de las actividades de obra que se desarrollan en proximidad con las mismas.

10. MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS

Para la ejecución del presente contrato se realizará el seguimiento al manejo de maquinaria, equipos y vehículos, con el fin de evitar que estos generen emisiones contaminantes a la atmosfera, por lo cual se efectuará la verificación de los mantenimientos reglamentarios.

Por ende, es preciso indicar que para el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023 a pesar de que la firma BERMORI GRANADA VALENCIA conto con vehículos tipo volqueta, los cuales fueron usados para el retiro de residuos peligrosos y especiales, a la fecha de emisión del presente informe no se cuenta con la documentación correspondiente.

11. SEGUIMIENTO DE PROVEEDORES

Como requisito para la ejecución del contrato, la firma BERMORI GRANADA VALENCIA deberá garantizar que sus subcontratistas, proveedores de materiales y servicios, cuenten con todas las licencias y permisos ambientales exigidos para el proyecto según la normatividad vigente.

Por ende, para el periodo correspondiente desde el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023, el contratista hizo uso de proveedores para suministro de teja PVC, cemento, ladrillo, superboard, pintura, sanitarios y lavamanos.

12. SEGUIMIENTO DE MATERIALES DE OBRA

Mediante el presente programa se busca tener un control sobre los materiales de construcción, es decir cuantificar las cantidades ingresadas a obra que se utilizaran en el contrato, además de verificar que provengan de canteras con permisos ambientales y mineros si aplica.

En consecuencia, es preciso indicar que la firma BERMORI GRANADA VALENCIA presentó la siguiente cuantificación de los materiales pétreos, no pétreos y metálicos que han ingresado al proyecto:

Tipo de Material	Periodo de Ingreso	Volumen de Material (m^3)	Volumen de Material (Ton)
Estructura separación de baños	03/03/2023	0,20	-
Cielo raso en PVC	03/03/2023	3,67	-
Estructura liviana	03/03/2023	0.83	-
Varilla, ángulos y perfil estructural	15/03/2023	-	0,77

Cabe mencionar que las fichas técnicas de los materiales de obra mencionados anteriormente se encuentran adjuntos en el Informe Mensual Ambiental No. 005 de la firma contratista.

13. MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS CONVENCIONALES

Para el manejo de los residuos sólidos convencionales, el contratista cuenta con puntos ecológicos los cuales pueden ser usados por los trabajadores siempre y cuando se haga la gestión de disposición final por parte de la organización. El operador encargado de la recolección de residuos en la zona es Promoambiental Distrito S.A.S. ESP.

Adicionalmente, se destinaron áreas específicas dentro de la obra en donde se adecuan los residuos de demolición y construcción generados a lo largo de la ejecución de las actividades. Este acopio es de carácter temporal, durará el tiempo en que por parte de la gestión administrativa se contacte con los gestores adecuados para su disposición.

14. MANEJO DE RESIDUOS RECICLABLES

Por otro lado, durante el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023 la firma BERMORI GRANADA VALENCIA dentro de sus actividades constructivas genero residuos reciclables tipo vidrio.

Es preciso indicar que, como gestión de la firma contratista se contó con los servicios del gestor Ciudad Limpia quienes se encuentran inscritos en la Secretaría Distrital de Ambiente y autorizados mediante Licencia Ambiental N° 20217000362 de 26 de agosto de 2021, otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR

En consecuencia, para el periodo evaluado se realizó la siguiente gestión:

Fecha	Tipo de residuo recolectado	Cantidad m^3	Destino	Numero de Certificado
06/03/2023	Vidrio	0,030	DISTRIBUIDORES AMBIENTALES SAS,	30091

Cabe mencionar que el certificado de disposición final relacionado anteriormente, se encuentra adjunto en el Informe Mensual Ambiental No. 005 del contratista.

15. MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

La firma BERMORI GRANADA VALENCIA tiene como responsabilidad realizar el reporte de los RCD's generados dentro del proyecto "REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTÁ SGC (Grupo o lote No. 1 Estación B-02 Central)", así mismo deberá presentar los vales de las cantidades de viajes de escombros que se realizaran durante el periodo de ejecución del presente contrato, los certificados de disposición final de los residuos y las licencias ambientales de los sitios de disposición final autorizados.

Por ende, en cumplimiento con la Resolución 01115 de 2012, la Resolución 0932 de 2015 y sus normas complementarias; el contratista deberá definir a esta interventoría el sitio de disposición final que tendrán los RCD generados en obra, la cual emitirá las certificaciones bajo el número de PIN Ambiental 21918 aprobado por la Secretaria Distrital de Ambiente.

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

Cabe mencionar que debido a que ya se cuenta con la asignación del PIN Ambiental de obra, se realizara el seguimiento mes a mes por parte de la firma Gordillo y Asociados SAS, donde el contratista debe presentar la siguiente documentación:

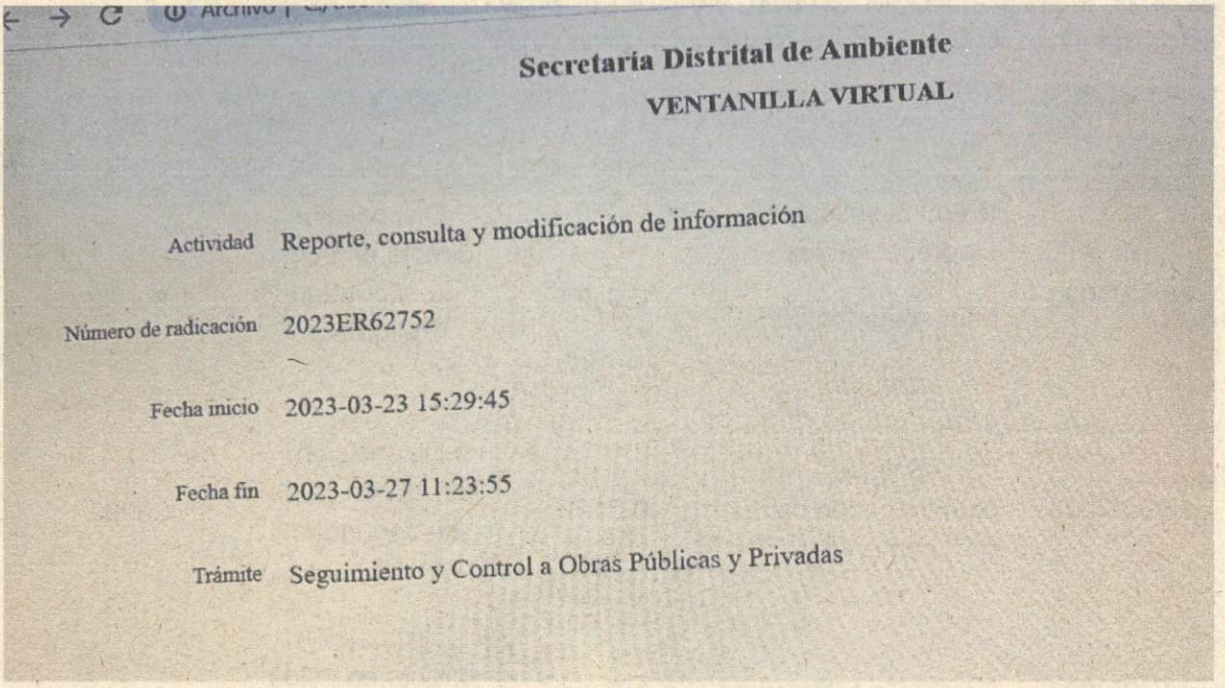
- Seguimiento al Anexo técnico No. 2 Guía de RCD – SDA
- Informe IN SITU – Anexo técnico No. 3.
- Anexo técnico No. 4 Estimación de costos del Plan de Gestión de RCD
- Indicadores
- Seguimiento Vehicular
- Seguimiento a Gestores RCD

En consecuencia, es preciso indicar que durante el transcurso del mes de abril de 2023 se realizarán las actualizaciones en el aplicativo web PIN Ambiental de los reportes de Residuos de Construcción y Demolición – RCD para los meses de enero y febrero del año en curso.

Finalmente, teniendo en cuenta los reportes mensuales en cuestión de disposición de residuos de construcción y demolición reportados por el contratista, se cuenta con los siguientes acumulados:

Mes Evaluado	Volumen de RCD (m3)	Volumen Total Exc. (m3)	Lugar de disposición final de Excavación y Demolición	Volumen Material Aprovechado (m3)	Lugar de disposición final del Aprovechamiento
Noviembre 2022	0	0	-	0	-
Diciembre 2022	0	0	-	0	-
Enero 2023	14	0	Cemex Colombia	0	-
Febrero 2023	7	0	Cemex Colombia	0	-
Marzo 2023	0	0	-	0	-

Por otro lado, el pasado 23 de marzo del año en curso, se efectuaron los cargues al aplicativo web PIN Ambiental por parte de la Entidad Contratante, para los meses de noviembre y diciembre de 2022, los cuales como evidencia de lo mencionado se generó el siguiente radicado:



Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2023ER62752
Fecha inicio	2023-03-23 15:29:45
Fecha fin	2023-03-27 11:23:55
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

16. MANEJO DE RESPEL Y ESPECIALES

En aras de velar por la integridad física y armonía del medio ambiente el contratista debe garantizar que los residuos peligrosos - RESPEL y Especiales generados por las actividades realizadas en el proyecto, tengan un manejo integral desde su generación hasta el final de su vida útil, con el fin de que este tipo de residuos sean almacenados, transportados y dispuestos tal y como lo estipula la normatividad legal vigente, conllevando así la correcta entrega a sitio de disposición autorizado por la entidad competente de la región para su respectivo tratamiento final.

Por consiguiente, en sitio se cuenta con acopios de disposición provisional tanto de residuos peligrosos como de residuos especiales, los cuales a la fecha se han generado tejas de asbesto cemento, donde se encuentran debidamente delimitadas y señalizadas.

Es preciso indicar que, como gestión de la firma contratista se contó con los servicios del gestor Ciudad Limpia quienes se encuentran inscritos en la Secretaría Distrital de Ambiente y autorizados mediante

Licencia Ambiental N° 20217000362 de 26 de agosto de 2021, otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR

Teniendo en cuenta lo manifestado, para el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023, la firma BERMORI GRANADA VALENCIA realizó el retiro y disposición final de residuos peligrosos y/o especiales, como se relacionan a continuación:

Fecha	Tipo de residuo recolectado	Cantidad m^3	Destino	Numero de Certificado
06/03/2023	Residuos sólidos no aprovechables contaminados con cemento	0,012	Disposición directa en celda de seguridad-Peligrosos	30092
13/03/2023	Sólidos contaminados con cemento	0,019	Disposición directa en celda de seguridad-Peligrosos	30095
03/13/2023	Retal teja Asbesto	1,079	Disposición directa en celda de seguridad-Peligrosos	30094
06/03/2023	Panel de Yeso	0,463	Disposición directa en celda de seguridad-Peligrosos	30090

Cabe mencionar que los certificados de disposición final relacionados anteriormente, se encuentran adjuntos en el Informe Mensual Ambiental No. 005 del contratista.

17. MANEJO EFICIENTE DE AGUA

Dentro de las actividades constructivas del Proyecto "REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTÁ SGC (Grupo o lote No. 1 Estación B-02 Central)", se realizó la verificación y seguimiento por parte de interventoría a la protección de sumideros y cárcamos aledaños a las actividades constructivas, donde por medio de malla azul se debe efectuar el mantenimiento de los mismos, con el fin de evitar la colmatación y posible contaminación de las redes de alcantarillado.

Adicionalmente, en cuanto al mantenimiento de unidades sanitarias, las mismas se encuentran conectadas a las redes de alcantarillado de la Central de Bomberos, por ende, se realizan jornadas de aseo y mantenimiento dos (02) veces por semana durante el transcurso del mes.

18. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS

Para el manejo adecuado y seguro de sustancias químicas se debe tener conocimiento previo de la naturaleza del producto a utilizar, ya que una vez definidas las medidas de protección que utilizará el operario para su correcta manipulación, se enfatizará en las recomendaciones y normas que se promueven durante el proyecto.

Como responsabilidad de la firma BERMORI GRANADA VALENCIA se debe establecer durante la ejecución del contrato actividades básicas para garantizar el cumplimiento en lo que se refiere al manejo seguro de sustancias químicas y sustancias peligrosas, las cuales entre ellas se contemplaran capacitaciones al personal, el uso de las hojas de seguridad de las sustancias químicas, el etiquetado de sustancias y preparados peligroso, donde cada envase deberá contar con este, indicando la denominación química, el símbolo e indicaciones de peligrosidad.

Por lo anterior, es preciso manifestar que, para el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023 el contratista informó que realizó el rotulado de sustancias químicas y su acopio de los siguientes elementos:

- Aditivo líquido impermeabilizante para morteros libre de cloruros.
- Pintura
- Cemento hidráulico tipo UG
- Concolor junta estrecha
- Gasolina

Adicionalmente, es importante indicar que las fichas técnicas de las sustancias relacionadas se pueden evidenciar en los anexos del Informe Mensual Ambiental No. 005 del Contratista, los cuales fueron revisadas y avaladas previamente por esta interventoría.

19. MANEJO DE ACOPIOS

Es preciso manifestar que para la ejecución de las actividades del Contrato de Obra No. AECOB-CONTRATO-568-2022 la firma BERMORI GRANADA VALENCIA, en cumplimiento a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental aprobado, debe implementar medidas que garanticen la no generación de material particulado producto del acopio de los materiales pétreos. Asimismo, instalar la señalización y demarcación pertinente.

Por lo anterior, se informa que para el periodo comprendido entre el 01 de marzo al 31 de marzo de 2023 se contaron con los siguientes acopios:

- Acopio de residuos de construcción y demolición
- Acopio de materiales pétreos
- Acopio de residuos especiales
- Acopio de materiales tipo acero

Finalmente, a pesar de contar con los espacios para la adecuación de los acopios de RCD, se recomendó al contratista mejorar la recolección, identificación y señalización de los residuos generados producto de las demoliciones.

20. MANEJO DE CAMPAMENTOS DE OBRA

Es preciso manifestar que para la ejecución de las actividades del Contrato de Obra No. AECOB-CONTRATO-568-2022 la firma BERMORI GRANADA VALENCIA, en cumplimiento a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental aprobado, implemento las siguientes medidas para el uso de este espacio:

- Señalización y demarcación de extintores.
- Rutas de evacuación, Salidas de Emergencia y puntos de Encuentro.
- Señalización de almacenamiento de sustancias peligrosas y combustibles.
- Señalización de Botiquín y áreas de primeros auxilios.
- Acceso a lugares restringidos.

21. MANEJO DE ORDEN Y ASEO EN OBRA

Con el fin de establecer las pautas para mantener los espacios intervenidos en condiciones óptimas, los responsables profesionales de obra deben asignar una cuadrilla de aseo (recoger herramientas, residuos sólidos, elementos de construcción y entre otros) e implementar sus funciones al finalizar cada jornada.

En consecuencia, para el mes de marzo de 2023, la firma BERMORI GRANADA VALENCIA realizo jornadas de orden y aseo, sin embargo, se recomendó reforzar dichas gestiones, puesto que se evidenció en constantes visitas del componente ambiental de interventoría, espacios en condiciones inadecuadas y con generación de material particulado.

22. CAPACITACIONES Y SENSIBILIZACIÓN AMBIENTAL

A lo largo del desarrollo de las actividades, la firma BERMORI GRANADA VALENCIA debe realizar capacitaciones y/o charlas de seguridad, las cuales se enfocarán en la información básica de la clasificación de residuos y la necesidad del acopio de estos mientras se realiza la gestión con los gestores autorizados, así como el orden y aseo en obra que es clave para la debida ejecución de las obras y finalmente, la identificación de los riesgos ambientales que se puedan materializar en el proyecto.

En consecuencia, para el mes de marzo de 2023 se brindaron los siguientes temas:

- Manejo de residuos.

Es preciso indicar que el registro de la capacitación brindada por el contratista se encuentra adjunta en el Informe Mensual Ambiental No. 005 el cual corresponde al mes de marzo de 2023.

23. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y UAE

Durante el periodo comprendido entre el 01 de marzo de 2023 al 31 de marzo de 2023 no se recibieron visitas por parte de los delegados de la Secretaría Distrital de Ambiente ni de los profesionales ambientales de las diferentes entidades ambientales competentes.

24. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Durante el periodo evaluado, no se realizó aprovechamiento *in situ* por parte de la firma BERMORI GRANADA VALENCIA.

- Durante el mes de marzo de 2023, se realizó por parte del contratista disposiciones finales de residuos de especiales y peligrosos mediante el gestor Ciudad Limpia quienes se encuentran inscritos en la Secretaría Distrital de Ambiente y autorizados mediante Licencia Ambiental N° 20217000362 de 26 de agosto de 2021, otorgada por la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca – CAR.

- A la fecha de emisión del presente documento, se está a la espera de los reportes de disposición de residuos para los meses correspondientes a enero y febrero de 2023, donde una vez se realice la revisión y aprobación de dicha documentación por parte de interventoría, posteriormente se remitirá hacía la Entidad Contratante y para efectuar la actualización ante el aplicativo web PIN Ambiental de la SDA.

25. REGISTRO FOTOGRÁFICO

REGISTRO FOTOGRÁFICO – GESTIÓN AMBIENTAL	
	
Nota: Maniobra de desmonte de teja de asbesto cemento.	**Nota:** Acopio de teja de asbesto cemento

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

	
Nota: Retiro de residuos peligrosos – Teja asbesto cemento	**Nota:** Retiro de residuos de peligrosos – Teja asbesto cemento
	
Nota: Acopio y protección de materiales de obra	**Nota:** Mantenimiento de cárcamos

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA



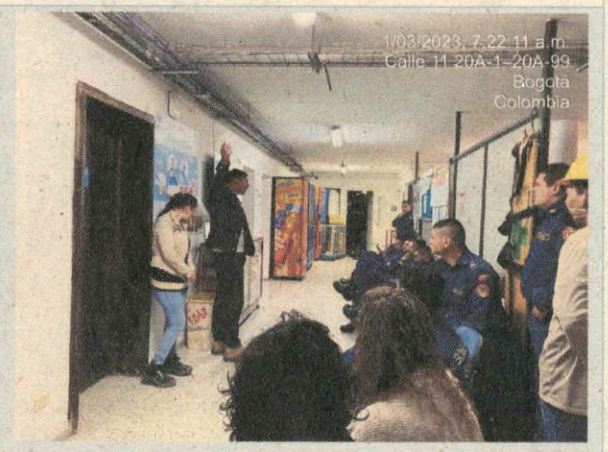
Nota: Cuarto de manipulación de residuos peligrosos



Nota: Cuarto de manipulación de residuos peligrosos



Nota: Socialización procedimiento ambiental – Manejo de desmonte de teja de asbesto cementos



Nota: Socialización procedimiento ambiental – Manejo de desmonte de teja de asbesto cementos

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA



Nota: Protección y reubicación de plantaciones (materas).



Nota: Protección y reubicación de plantaciones (materas).

4. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
Item	***Descripción***	***Observación***
9.1	*Administrativa*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.2	*Técnica*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.3	*Financiera*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.4	*Legal*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.5	*Ambiental*	*Cumpliendo A Cabalidad*
9.6	*Seguridad Y Salud*	*Cumpliendo A Cabalidad*

5. ENTREGA DE ANEXOS	
Item	***Descripción***
10.1	*Registro fotográfico antes y después de las intervenciones.*
10.2	*Bitácoras sedes en ejecución .*
10.3	*Informes Semanales*
10.4	*Actas Comité.*
10.5	*Correspondencia Enviada*
10.6	*Anexos Capacitaciones*
10.7	*Certificaciones*
10.8	*Anexos Varios*

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

FORMATO INFORME DE INTERVENTORIA/ SUPERVISION CONTRATO DE OBRA

FIRMAS	
Firma	
Nombre	*ING. OSCAR G.-GORDILLO GUERRERO*
Cargo	*REPRESENTANTE LEGAL GORDILLO & ASOCIADOS SAS*
Dependencia	*INTERVENTORIA*

023

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES

Dirección: Cra. 11 No .147-76 Oficina. 301 telefax 1-8034165 gordillogog@hotmail.com Bogotá D.C

	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES INTERVENCIONES

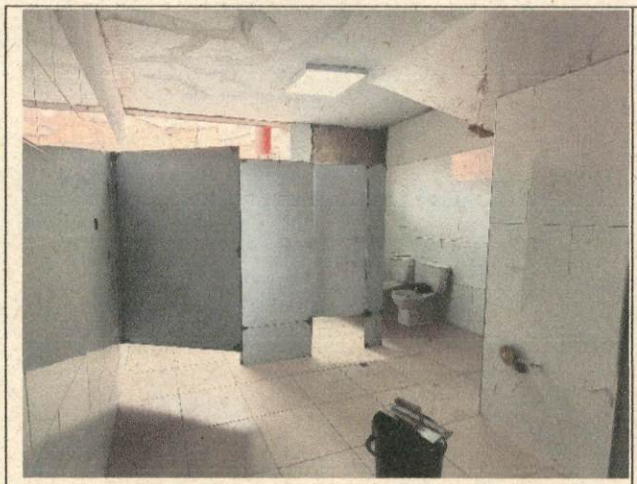
Informe No.	*4*	*Período al que corresponde*	***Desde***	*01/Mar/2023*	***Hasta***	*31/Mar/2023*

ACTIVIDADES REALIZADAS:

- *Muros para cerramiento de baño de mujeres en primer piso.*
- *Enchape, estuco, pintura e instalación de aparatos sanitarios en baño de visitantes primer piso.*
- *Pintura en fachadas y muros patio interior.*
- *Suministro e instalación de muebles altos de cocina en acero inoxidable.*
- *Demolición enchapes y reposición de pañete en duchas alojamiento segundo piso.*
- *Desmonte de estructura en madera – instalación estructura en madera y teja.*









	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES INTERVENCIONES



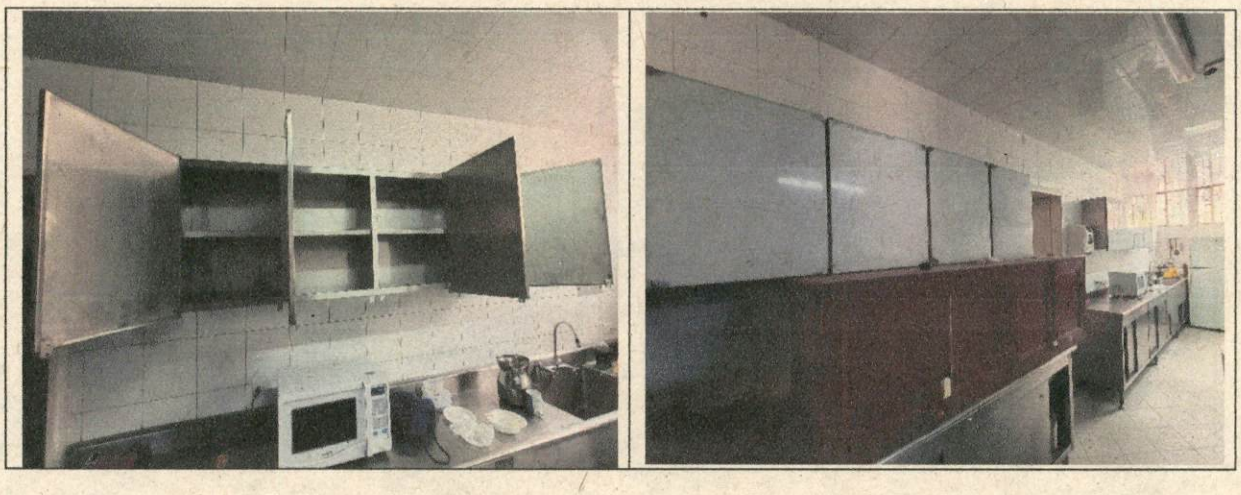






	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES INTERVENCIONES

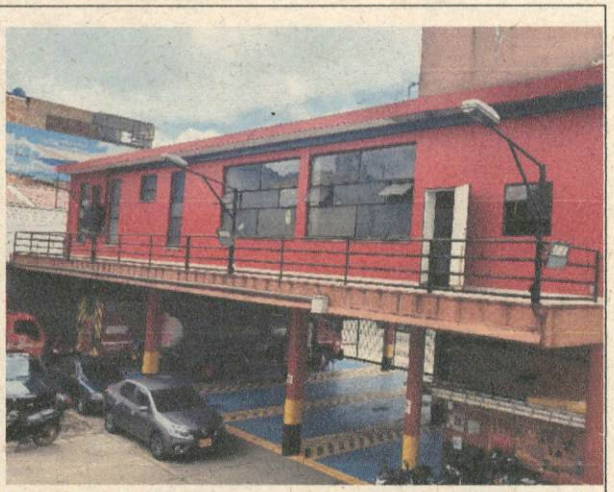




	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES INTERVENCIONES





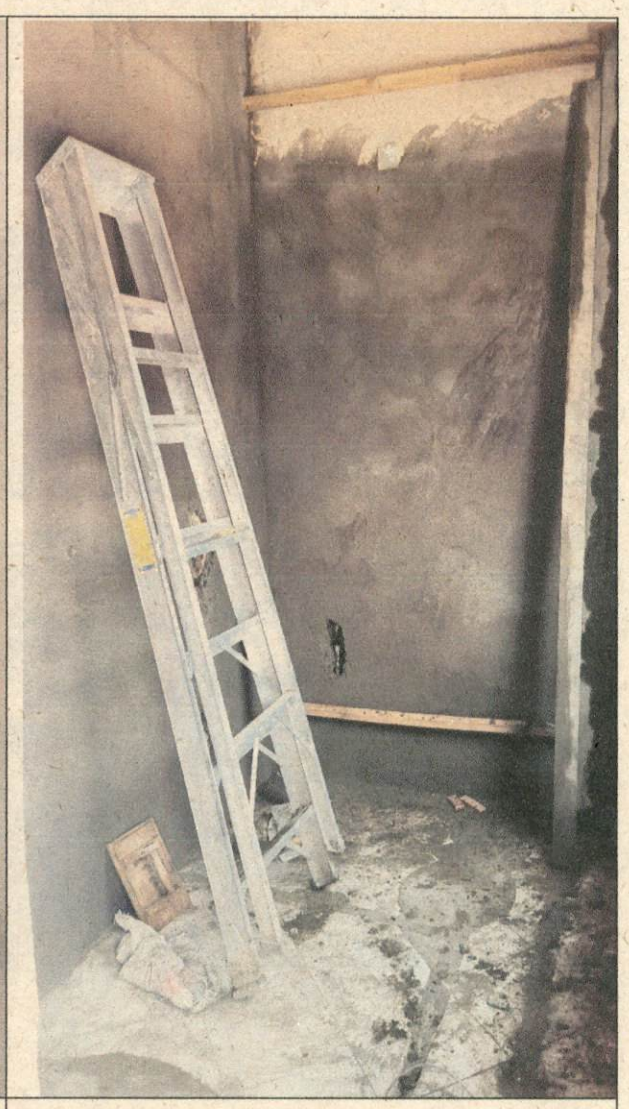




	PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA
	PROCEDIMIENTO: INSCRIPCIÓN, SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DE PROYECTOS CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA DC

REGISTRO FOTOGRAFICO ANTES Y DESPUES INTERVENCIONES





026

INFORMES SEMANALES

PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

INFORME SEMANAL #15

Semana Número: 15 Del: 27 de febrero de 2023 Al: 5 de marzo de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 105

ENTIDAD CONTRATANTE CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA SEDE: ESTACION CENTRAL B-2 SUPERVISOR DRA AMALIN ARIZA MAHUAD

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C - SGC" (GRUPO O LOTE NO.01 ESTACION B-2 CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	5,10%	30,12%
Valor básico de la Obra	$ 40.800.000,00	$ 240.960.000,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,30%	8,50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	34.400.000,00	68.000.000,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BERMORI GRANADA VALENCIA
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-568-2021
Valor Inicial:	$800.000.000,00
Valor Actualizado:	$800.000.000,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-586-2021
Valor Inicial:	$105.499.683,00
Valor Actualizado:	$105.499.683,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

*LUNES 20, CONTINÚAN ACTIVIDADES DE ENCHAPE MUROS DE BAÑO PISO 1, SE LEVANTAN MUROS DIVISORIOS DEL BAÑO PARA MUJERES, INICIA DEMOLICIÓN DE ENCHAPES EN DUCHAS DE ALOJAMIENTO SEGUNDO PISO. MARTES 21, CUNTINUA ENCHAPE DE MUROS AL IGUAL QUE MAMPOSTERIA Y REPOSICION PAÑETE EN BAÑO PRIMER PISO. INICIA PAÑETE EN ZONA DUCHAS DE ALOJAMIENTO EN SEGUNDO PISO.

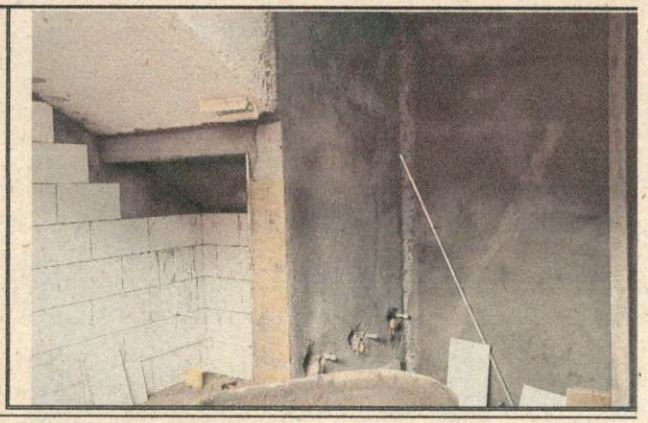
*MIERCOLES 22, LLEGAN MATERIALES A OBRA; PERLINES PARA ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA ALOJAMIENTOS, ESTRUCTURA LIVIANA Y LAMINAS DE SUPERBOARD, PINTURA PARA FACHADAS SEGÚN LOS COLORES ESCOGIDOS, CONTINUA ENCHAPE MUROS BAÑO PISO 1, INICIA ENCHAPE DE PISOS.

*JUEVES 23, CONTINUA ACTIVIDAD DE ENCHAPE DE PISO, MAMPOSTERIA Y PAÑETE EN EL BAÑO DE PRIMER PISO, INICIA PAÑETE DE MUROS EN ZONA DE DUCHAS DEL ALOJAMIENTO DE SEGUNDO PISO.

*VIERNES 24, INICIA ACTIVIDAD DE PINTURA EN FACHADAS SEGUN COLORES ESCOGIDOS, CONTINUA EL ENCHAPE DE PISO EN BAÑO JUNTO CON MAMPOSTERIA Y PAÑETE, SIGUE PAÑETE EN ZONA DE DUCHAS DE ALOJAMIENTO EN SEGUNDO PISO. SABADO 25, SIGUEN LAS ACTIVIDADES DE ENCHAPE PISO, ENCHAPE MUROS Y MAMPOSTERIA EN BAÑO PISO 1, PAÑETE EN MUROS DUCHAS SEGUNDO PISO Y SEGUNDA MANO DE PINTURA EN FACHADA SOBRE CARRERA 21.

IMAGENES AVANCE





**** MAMPOSTERIA Y PAÑETE BAÑO PARA MUJERES - ENCHAPE MUROS***

OBSERVACIONES

Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantías que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.

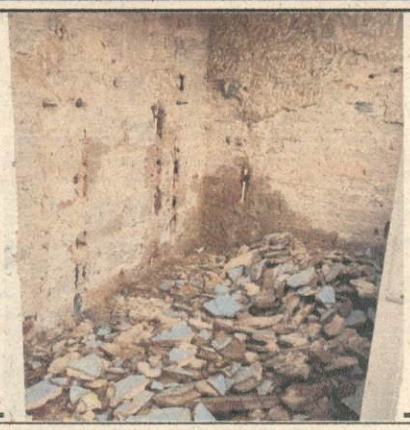
CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

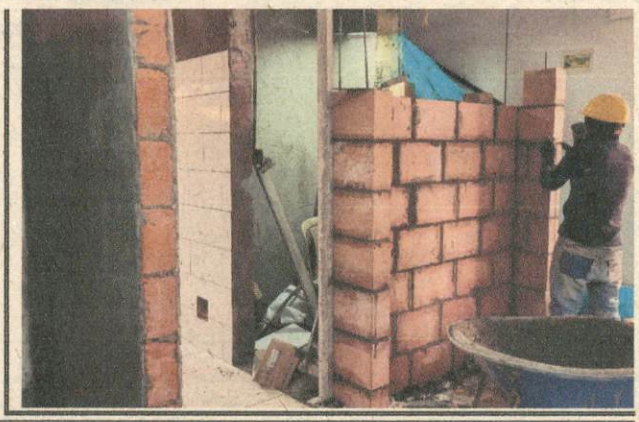
IMAGENES AVANCE





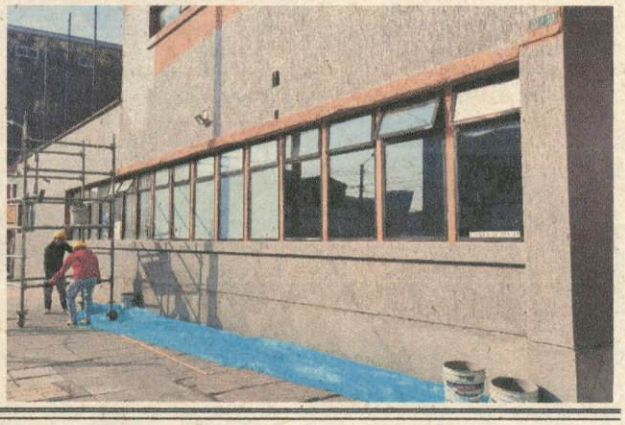
DEMOLICION DUCHAS DE ALOJAMIENTO SEGUNDO PISO





ENCHAPE PISOS Y MUROS - MAMPOSTERIA Y REPOSICION PAÑETE BAÑO PRIMER PISO





INICIO D EPINTURA EN FACHADAS CARRERA 21 Y CALLE 11

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Cordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

INFORME SEMANAL #16

Semana Número: 16 Del: 6 de marzo de 2023 Al: 12 de marzo de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 112

ENTIDAD CONTRATANTE CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA SEDE: ESTACION CENTRAL B-2 SUPERVISOR DRA AMALIN ARIZA MAHUAD

OBJETO:

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C - SGC" (GRUPO O LOTE NO.01 ESTACION B-2 CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7,88%	34,01%
Valor básico de la Obra	$ 63.040.000,00	$ 272.080.000,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	4,10%	9,95%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	32.800.000,00	79.600.000,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BERMORI GRANADA VALENCIA
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-568-2021
Valor Inicial:	$800.000.000,00
Valor Actualizado:	$800.000.000,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-586-2021
Valor Inicial:	$105.499.683,00
Valor Actualizado:	$105.499.683,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

*LUNES 6, SE REALIZA EL RETIRO DE RESIUDOS ESPECIALES(DRY WALL) POR PARTE DE GESTORA CERTIFICADA, LLEGA Y SE INSTALA EL LAVAMANOS DEL BAÑO DE VISITANTES, INICIA LA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE TEJA DE ALOJAMIENTOS, INGRESAN DOS SOLDADORES E INICIAN TRABAJOS DE ALISTAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA.

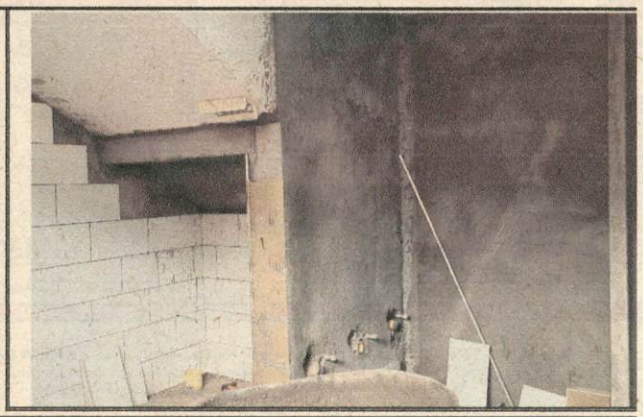
*MARTES 7, CONTINUAN LAS ACTIVIDADES DE RETIRO DE TEJA, PINTURA EN FACHADAS, ESTUCO DE MUROS VAÑO DE VISITANTES Y ENCHAPE DE MUROS EN DUCHAS DE ALOJAMIENTO EN SEGUNDO PISO. SE INSTALA VENTANERIA EN BAÑO DE VISITANTES Y PUERTA EN BAÑO DE MUJERES.

*MIERCOLES 8, SIGUEN LAS ACTIVIDADES DE PINTURA EN FACHADAS, DESMONTE DE TEJA, ALISTADO DE ESTRUCTURA METALICA, ESTUCO DE MUROS EN PRIMER PISO Y ENCHAPE DE MUROS EN ZONA DE DUCHAS DE ALOJAMIENTO EN SEGUNDO PISO. JUEVES 9, POR MOTIVO DE LLUVIAS DESDE PRIMERA HORA SE SUSPENDEN LAS ACTIVIDADES DE PINTURA EN LA MAÑANA Y RETIRO DE TEJA TODO EL DIA.

*VIERNES 10, SE REANUDA LA ACTIVIDAD DE DESMONTE DE TEJA DE ALOJAMIENTOS SE VA EJECUTANDOO SEGÚN EL PROCEDIMINETO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

IMAGENES AVANCE





MAMPOSTERIA Y PAÑETE BAÑO PARA MUJERES - ENCHAPE MUROS

OBSERVACIONES

Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

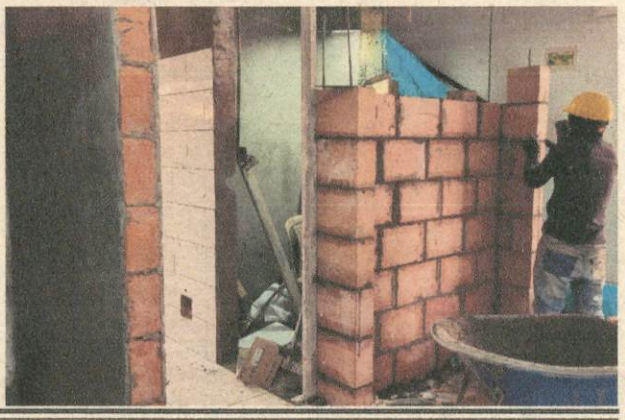
IMAGENES AVANCE





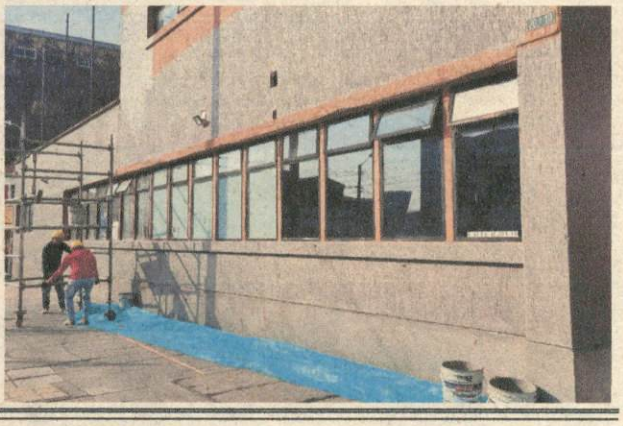
DEMOLICION DUCHAS DE ALOJAMIENTO SEGUNDO PISO





ENCHAPE PISOS Y MUROS - MAMPOSTERIA Y REPOSICION PAÑETE BAÑO PRIMER PISO





INICIO D EPINTURA EN FACHADAS CARRERA 21 Y CALLE 11

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

INFORME SEMANAL #17

Semana Número: 17 Del: 13 de marzo de 2023 Al: 19 de marzo de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días 119

ENTIDAD CONTRATANTE CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA SEDE: ESTACION CENTRAL B-2 SUPERVISOR DRA AMALIN ARIZA MAHUAD

OBJETO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C - SGC" (GRUPO O LOTE NO.01 ESTACION B-2 CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	4,10%	36,40%
Valor básico de la Obra	$ 32.800.000,00	$ 291.200.000,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	8,67%	19,89%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	69.360.000,00	159.120.000,00

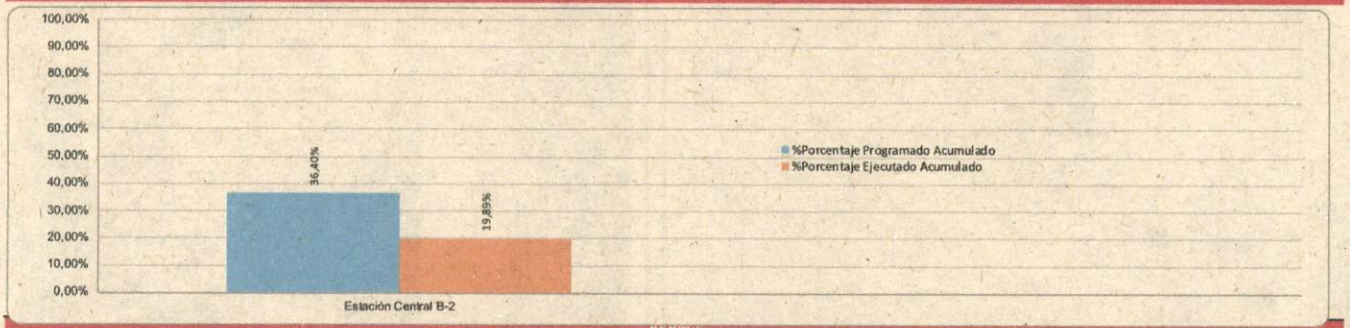
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BERMORI GRANADA VALENCIA
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-568-2021
Valor Inicial:	$800.000.000,00
Valor Actualizado:	$800.000.000,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA

Interventor:	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-586-2021
Valor Inicial:	$105.499.683,00
Valor Actualizado:	$105.499.683,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

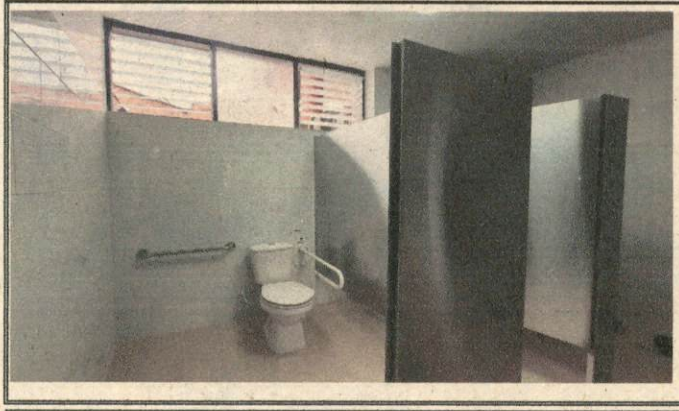
*LUNES 13, SE REALIZAN ACTIVIDAD DE DETALLADO DE ESTUCO EN MUROS EN BAÑO DE VISITANTES, SIGUE LA PREPARACION DE LA ESTRUCTURA METALICA PARA LA CUBIERTA, SE CUENTA EL DIA DE HOY CON 3 TRABAJADORES (UN OFICIAL, UN AYUDANTE, UN SOLDADOR)

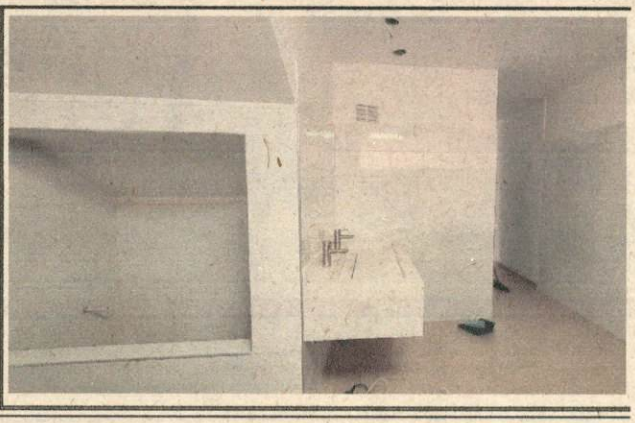
*MARTES 14, INICIA DESMONTE DE LA ESTRUCTURA DE MADERA EN CUBIERTA DE ALOJAMIENTOS, SE RETIRA PRIMER TRAMO DE 4 ML. , EN LA ZONA DE DUCHAS DE ALOJAMIENTO EN SEGUNDO PISO SE INSTALAN LOS MEZCLADORES DE DUCHA. MIERCOLES 15, SE REALIZA COMITÉ EN EL COMANDO DE BOMBEROS.

*MIERCOLES 15, CONTINUA INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA, SIGUE DETALLADO DEL BAÑO DE VISITANTES, SIGUEN TRABAJOS EN DUCHAS DE ALOJAMIENTO. JUEVES 16, SE INSTALAN LAS CORREAS DEL PRIMER TRAMO DE ESTRUCTURA(4,0 ML), EN BAÑO DE VISITANTES SE INSTALA TUBERIA SANITARIA Y DE REVENTILACION PARA ORINALES, EN CUBIERTA SE CAMBIA TRAMO DE TUBERIA GALVANIZADA.

*VIERNES 17, LLEGAN A OBRA LOS MUEBLES SUPERIORES DE COCINA, SE INSTALAN Y SE REALIZA ENTREGA AL JEFE DE TURNO(SE LEVANTA ACTA DE ENTREGA), EN DUCHAS DE ALOJAMIENTO SE REEMPLAZA TUBERIA HIDRAULICA QUE PRESENTABA VARIAS FUGAS (60CM), SABADO 18, CONTINUA INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, CONTINUA LA INSTALACION DE MURO EN DRY WALL Y ORINALES EN BAÑO DE VISITANTES.

IMAGENES AVANCE





DETALLADO DE MUROS EN BAÑO VISITANTES

OBSERVACIONES

Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

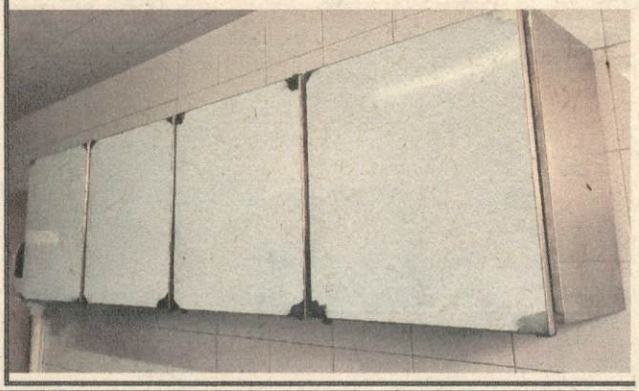
IMAGENES AVANCE





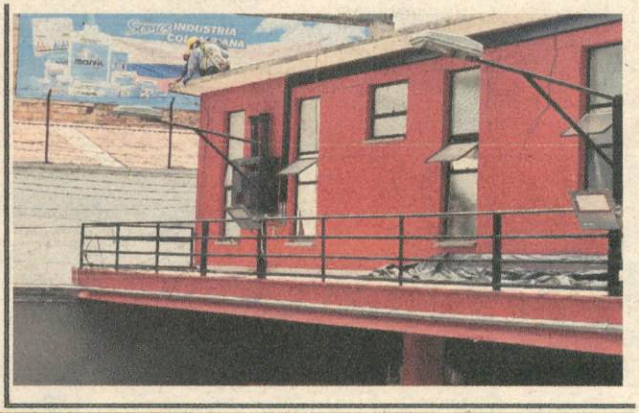
***DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA**





***SUMINISTRO E INSTALACION DE MUEBLES SUPERIORES DE COCINA EN ACERO INIXIDABLE**





***DESMONTE DE TEJA ZONA DE ALOJAMIENTOS**

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

PROCESO: DISEÑO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

PROCEDIMIENTO: "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

INFORME SEMANAL #18

Semana Número: 18 Del: 20 de marzo de 2023 Al: 26 de marzo de 2023

Tiempo transcumido desde la iniciación del contrato: Días 126

ENTIDAD CONTRATANTE CUERPO ESPECIAL OFICIAL DE BOMBEROS BOGOTA SEDE: ESTACION CENTRAL B-2 SUPERVISOR DRA AMALIN ARIZA MAHUAD

OBJETO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA, SST Y AMBIENTAL REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C - SGC" (GRUPO O LOTE NO.01 ESTACION B-2 CENTRAL)

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6,50%	46,30%
Valor básico de la Obra	$ 52.000.000,00	$ 370.400.000,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	9,60%	34,12%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	76.800.000,00	272.980.000,00

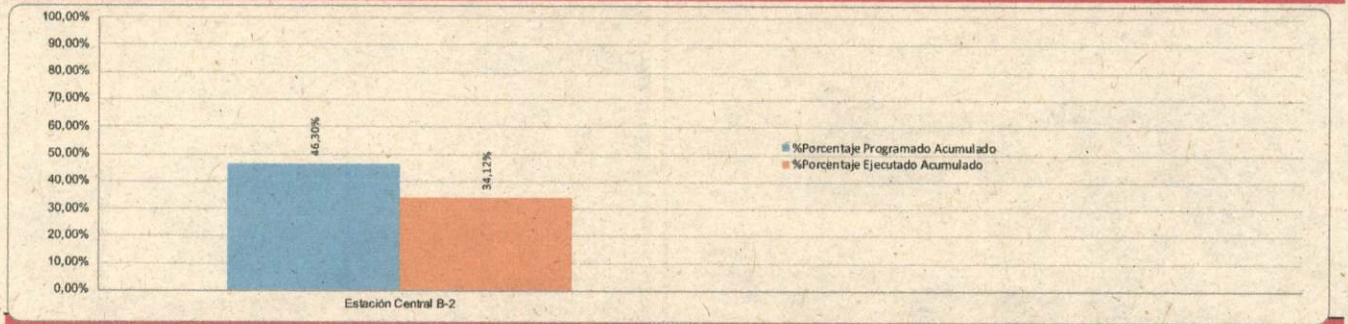
CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BERMORI GRANADA VALENCIA
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-568-2021
Valor Inicial:	$800.000.000,00
Valor Actualizado:	$800.000.000,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA

Interventor:	GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Contrato No.	UAECOB-CONTRATO-586-2021
Valor Inicial:	$105.499.683,00
Valor Actualizado:	$105.499.683,00
Plazo Inicial:	5 Meses
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	miércoles, 23 de noviembre de 2022
Fecha de Vencimiento:	sábado, 22 de abril de 2023

GRAFICO AVANCE SEMANAL PROGRAMADO



AVANCE

*LUNES 20, SE INSTALA PRIMER TRAMO DE TEJA(4.0 ML) EN ALOJAMIENTO 1, CONTINUA INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA EN SEGUNDO TRAMO. CONTINUA DETALLADO DE MUROS EN BAÑO DE VISITANTES, SIGUEN ACTIVIDADES EN BAÑO DE SEGUNDO PISO DE ALOJAMIENTO. MARTES 21, CONTINUA DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA DE CUBIERTA, SIGUE MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA. (el avance de este informe se realiza segun segunda reprogramacion aprobada)

*MARTES 21, SE REALIZA VISITA TECNICA DEL INGENIERO ELECTRICO POR PARTE DEL CONTRATISTA PARA REALIZAR EVALUACION DE LA RED EXISTENTE Y VERIFICAR SI LOS ITEMS DEL PRESUPUESTO APLICAN EN SU TOTALIDAD PARA REALIZAR LA INTERVENCION. EL CONTRATISTA PRESENTARA PRESUPUESTO Y PROPUESTA DEL CAPITULO ELECTRICO.

*MIERCOLES 22, CONTINUA MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA EN ALOJAMIENTO 1, CONTINUAN LOS REMANTES DE MUROS EN EL BAÑO DE VISITANTES. JUEVES 23, CONTINUA MONTAJE DE ESTRUTURA METALICA DE CUBIERTA EN ALOJAMIENTO 1 EN EL TRAMO 3, SE ENTREGA LA ZONA DE COMEDOR POR PARTE DE LOS BOMBEROS, INICIA ACTIVIDAD DE DEMOLICIÓN DE PISO DEL COMEDOR, INICIA DESMONTE DE ESTRUCTURA DE MADERA DEL ALOJAMIENTO 2.

*VIERNES 24, SE RETIRA EL ESCOMBRO DE LA DEMOLICION DEL PISO DEL COMEDOR AL LUGAR DE ACOPIO, INICIA MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA EN ALOJAMIENTO 2, SE ENTREGA EL BAÑO DE VISITANTES DE PRIMER PISO. SABADO 25, CONTINUA MONTAJE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA, INICIA NIVELACION DE PISO DE COMEDOR.

IMAGENES AVANCE





**** MONTAJE ESTRUCTURA METALICA - INSTALACION DE TEJA***

OBSERVACIONES

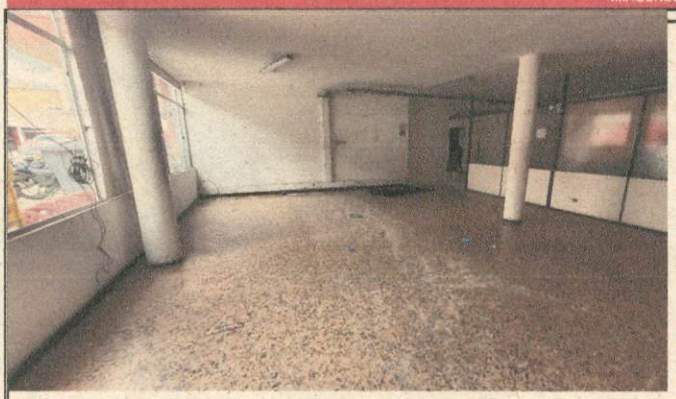
Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.

CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA

Firma

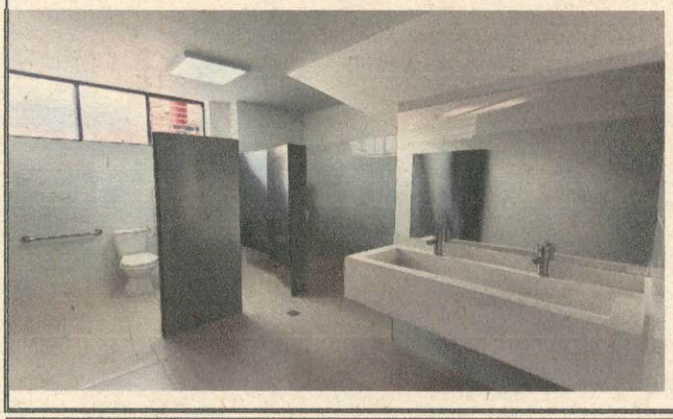
Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

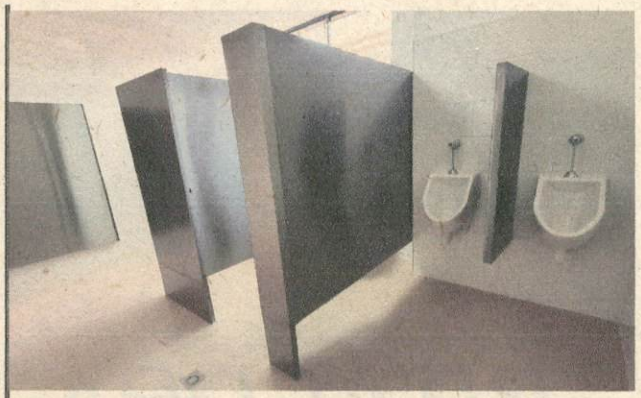
IMAGENES AVANCE





***DEMOLICION DE PISO ZONA DE COMEDOR**





***BAÑO DE VISITANTES TERMINADO**





***INSTALACION DE TEJA EN ALOJAMIENTO 1 - DESMONTE ESTRUCTURA EM MADERA ALOJAMIENTO 2**

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Se realizan todas las actividades bajo todos los estandares de bioseguridad y seguridad industrial que requieren las actividades sin ningun tipo de novedad. No se presentan novedades en el area ambiental ya que no se han iniciado actividades en obra. Todas las garantias que rigen el contrato de obra e interventoria se encuentran VIGENTES.	Firma Nombre : Ing. Oscar G. Gordillo Guerrero REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

BITACORA

Interventoria: Residente (1) Inspector (1)

- Se continuan con actividades de reparación de cañete en baño de alojamiento 03.
- Se continua con la limpieza de estructura metalica.
- Se continua con pintura de fachada exterior e interior.
- Se continua con actividades de enchape en baño de visitantes, baños de mujeres en piso y muro.
- Se realiza recorrido en compañia de diseñador de Mapei con el proposito de realizar evaluación y diagnostico del estado actual de la losa de terraza de Segundo piso, se evalua y se recomienda el cambio de placa de contrapiso (demolición de enchape existente y reposición por mortero de nivelación)
- Ingresa divisiones en acero inoxidable para baño de visitantes.

Clima: Soleado.

Fin de actividad: 05:00 p.m. Arq. Daniel López

Miercoles 01 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1) SST (1) - Oficiales (3) Ayudantes (5).

Interventoria: Residente (1) Inspector (1).

- Se continua con la instalación de divisiones en acero inoxidable en baño de visitantes de primer piso.
- Se continua con reposición de enchapes en muro de baño de mujeres de primer piso.
- Se continua con limpieza de perfiles metalicos de cubierta.
- Se continua con reposición de cañete en baño de alojamiento 02.
- Se continuan con actividades de pintura exterior e interior.

Clima: Soleado.

Fin de actividad: 05:00 p.m. Arq. Daniel Steveen López Residente de obra.

Jueves 02 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente de obra (1) Profesional de apoyo (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).

Powered by CamScanner

Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continuan con actividades de reposición de pintura sobre fachadas interiores de la estación de bomberos.
- Se solicita por parte del Te. Luis Fonqueva el uso de color rojo sobre marco de ventanas en fachadas de la estación. Firma:
- Se continua actividades de reposición de pintura sobre [illegible] de terraza de segundo piso.
- Se continua con actividades de enchape en baño de mujeres en primer piso.
- Se continua con actividades de reposición de estuco sobre cielo y muros de baño de visitantes.

Clima: Soleado.

Fin de actividades: 05:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen López
Residente de obra.

Viernes 03 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1) oficiales (3) Ayudantes (5).

Interventoria: Residente (1) inspector (1)

08:20 a.m: Se realiza socialización de actividades a desarrollar por parte del contratista a Bomberos del turno 3, en compañía de equipo de interventoria y ambiental y SST Bombero.

- Se continua con actividades de reposición de estuco en baño de visitantes.
- Se inicia actividades de enchape en baño de alojamiento 02.
- Se continua con reposición de pintura en fachadas de la estación.

Clima: Soleado

Arq. Daniel López
Residente de obra.

Fin de actividades: 05:00 p.m.

Sábado 04 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (3). Ayudantes (5).

Interventoria: Residente (1) inspector (1).

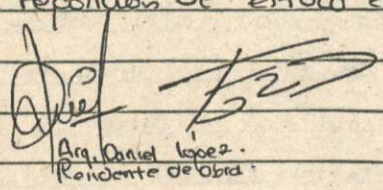
- Se continuan con la socialización de las actividades a desarrollar por

Powered by CamScanner

032

parte de contratista, se realizan dos socializaciones con los dos grupos restantes de bomberos. Acompaña el equipo de interventoria y profesional ambiental de bomberos.

- Se continua con actividades de reposición de pintura sobre fachadas interna de la estación de bomberos
- Se continua con enchape de muros en baños de alojamiento 02.
- Se continua con actividad de reposición de estuco en baño de visitantes.



Arq. Daniel Lopez.
Residente de obra.

Clima: Soleado.
Fin de actividades: 01:00 p.m.

Lunes 06 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1)
Oficiales (4) Ayudantes (5).
Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua con actividades de reposición de pintura en fachadas internas.
- Se continua con actividades de enchape en muros de baño de alojamiento 02.
- Se inicia actividades de montaje de andamios en alojamiento 01.
- Se inician actividades de soldadora sobre estructura de cubierta.
- Se inicia actividad en cubiertas. Se instalan andamios sobre balcón de alojamientos y se desmonta tejas.
- Se encuentra bajo cubierta un recubrimiento en manto asfaltico.
- Se instala mesón en baño de visitantes.

Se solicita al contratista imprimir el cronograma del plan de contingencia en gran formato y pegarlo en lugar visible en la oficina de obra.

- Se instala programación de contingencias
- Se construye poseta de acuerdo a las instrucciones de interventoria.

Powered by CamScanner

Clima: lluvias leves 05:00 p.m.
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel López

Manizales 07 de febrero de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (4). Ayudantes. (6)

Interventoría. Residente (1) inspector (1)

- Se continúan actividades de reposición de pintura sobre fachada principal.
- Se continúan actividades de enchape en baño de segundo piso
- Se continúa con delmonte de cubierta sobre alojamiento 01 y 02.
- Se inicia con el armado de estructura de cubierta.
- Se instala plástico sobre cubiertas desmontadas para evitar las filtraciones por lluvias.
- Se continúa con actividades de pintura sobre baño de visitantes de primer piso.
- Se instalan puertas y ventanas en baño de visitantes.

Clima: lluvias 04:45 p.m.
Fin de actividades 06:00 p.m.

Arq. Daniel López.
Residente de obra.

Miercoles 08 de febrero de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (4). Ayudantes (6.)

Interventoría: Residente (1) inspector (1).

- Se continúa con actividades de pintura sobre fachada principal y fachadas internas de la estación.
- Se suspenden el suministro de agua en baño de visitantes para la instalación de aparatos sanitarios.
- Se continúa con delmonte de cubiertas en los alojamientos de bomberos.
- Se continúa con actividades de enchape en baño de alojamiento 02.
- Se continúa con actividades de soldadura de estructura de cubierta.

clima: lluvias desde las 09:00 p.m. (se presentan lluvias ligeras, se cubre con plástico).
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel López
Residente de obra.

Powered by CamScanner

033

Jueves 09 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1). SST (1)
Oficiales (4) Ayudantes (6).
Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se presentan lluvias desde las 07:00 a.m, Se fundan actividades de demonte de cubierta.
- Se continua con enchape de muros en baño de alojamiento 02.
- Se continua con pintura en fachadas internas de la estación.
- Se continua con actividades de pintura en baño de visitantes de primer piso.
- Se continua con actividades de soldadura y pintura de estructura metalica de soporte de cubierta.
- Se realiza aseo sobre áreas comunes de la estación de bomberos.
- No se pueden ejecutar actividades relacionadas con el cambio de cubierta debido a razones climaticas.

Clima: lluvias 07:00 a.m.
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel lopez.
Residente de dora -

Viernes 10 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1) SST (1)
Oficiales (4) Ayudantes (6).
Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua con actividades de demonte de cubierta sobre alojamiento de bomberos 02.
- Se continua actividades de pintura sobre fachada principal de la estación de bomberos.
- Se instala cielo raso sobre baño de mujeres de primer piso.
- Se continua con actividades de enchape en poceta de baño de visitantes.
- Se realizan actividades de instalaciones electricas.
- Se realiza demonte de cubierta a carcamos para la evacuación del material con autorización de Te. Luis ponguevara
- Se realiza aseo de zonas comunes.
- No se cumplio con el compromiso consignado en el acta de comite de febrero 24, entregar el baño de visitantes el 10 de marzo

Powered by CamScanner

Clima: lluvias 02:00 p.m. - 05:00 p.m.
Fin de actividades: 08:00 p.m.

Arq. Daniel López
Residente de obra.

Arq. Fabian Diaz

Sabado 11 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1) SST (1)
Oficiales (4) Ayudantes (6).

Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se realiza la extracción de las tejas que cubrian el alojamiento de Bomberos 01 y 02.
- Se presentan lluvias durante todo el dia.
- Se continuan con actividades de soldadura de estructura de Cubierta.
- Se continua con instalación de enchape en baño de alojamiento 02.
- Se continua con actividades de pintura sobre fachadas exteriores de la estación de bomberos.

Arq. Fabian Diaz

Clima: lluvias 07:00 a.m.
Fin de actividades: 05:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen Lopez
Residente de obra.

Domingo 12 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) profesional apoyo (1) SST (1) oficiales (2).
Ayudantes (3).

Interventoria:

- Se continua con actividades de desmonte de estructura de cubierta
- Se continua con enchape para poyos de duchas en alojamiento 02.
- Se continua con actividades de soldadura de estructura de cubierta.
- Se presentan lluvias ligerias durante la mañana.

Clima: lluvias 08:30 a.m.
Fin de actividades: 12:00 m.

Arq. Daniel Steveen Lopez
Residente de obra

Arq. Fabian Diaz

Lunes 13 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (2)
Ayudantes (2)

Interventoria: Residente (1) inspector (1).

Personal de obra presente: 3

Powered by CamScanner

- Se finaliza actividades de pintura, razón por la cual se retira de obra 1 oficial y 1 ayudante, el personal se reintegrara una vez se terminen actividades relacionadas con el cambio de cubierta.
- 1 ayudante se retira por urgencia de paternidad a la 08:00 a.m.
- 1 ayudante se encuentra culminando el curso de altura.
- 3 ayudantes no se presentan al sitio de trabajo.
- Se continuan actividades en baños de visitantes de primer piso (detalles).
- Se realiza el desmonte de estructura de madera en cubierta de alojamiento 01.
- Se presentan lluvias en la mañana y en la tarde.
- Se continua con pintura de perfiles metalicos.

Clima: lluvias ligeras durante la mañana y tarde.
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Fabian Díaz
Arq. Daniel Lopez

Martes 14 de Marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1)
Oficiales (3) Ayudantes (5).

- Se tenia previsto el ingreso de 04 personal pero por motivo de lluvias no se ha logrado habilitar las actividades previstas para el personal en mención.
- Se inicia con el montaje de estructura metalica en alojamiento 01.
- Se instala mezcladores en duchas de alojamiento 02.
- Se desmonta estructura de madera del alojamiento 01.
- Se continuan actividades en baño de alojamiento 02.
- Se presentan fugas por tuberia de presión en el baño de alojamiento 02. Se procede a demoler placa de sobrepiso para verificar.
- Se termina el desmonte de primer tramo de estructura de madera del alojamiento 01. Se instala plastico para evitar filtraciones.

Clima: Soleado
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Fabian Díaz
Arq. Daniel López.

Powered by CamScanner

Miércoles 15 de marzo de 2023.

Visita de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).

Interventoría: Residente (1) Inspector (1).

- Se continua con la instalación de estructura de cubierta del alojamiento de ingreso 01.
- Se continua con pintura de estructura de cubierta.
- Se instala primer tramo de cubierta.
- Se continua con reparación de tubería de red hidráulica de baño de alojamiento 02.
- Se continua con desmonte de estructura existente en alojamiento 01.
- Se realiza comité de obra (ver acta). En acta se solicita la entrega de baño de visitantes para el día 17 de marzo.

Clima: Soleado.

Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen López R.I. Fabian Diaz

Jueves 16 de marzo de 2023

Se continua con montaje de estructura de cubierta de alojamiento 01.

- Se continua con actividades de reposición de estuco en baño de alojamiento 02.
- Se realiza reunión en compañía de interventoría para acordar temas técnicos relacionados con la estructura de cubierta.
- Se aprueba el montaje de teja del primer tramo instalado.
- Se realiza movimiento de tubería de presión que se encontraba sobre la estructura de madera existente, la cual afectaba la nueva estructura propuesta.
- Se continua con detalles en baño de visitantes de primer piso.

Director de obra (1) Residente (1) profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).

Interventoría: Residente (1) inspector (1).

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado

Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen López

Powered by CamScanner

035

Viernes 17 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) profesional de apoyo (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).
Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua con montaje de estructura de cubierta.
- Se continuan actividades en baño de visitantes. se realiza montaje de muro liviano en baño de visitantes.
- Se instalan muebles en acero inoxidable en cocina, los cuales fueron recibidos a satisfacción por el Sargento Iver Escobar. (ver acta de entrega).
- Se continuan actividades de estuco en baño de alojamiento 02.
- Se realiza jornada de aseo en zonas comunes de la estación de bomberos. No se cumplio el compromiso de entrega del baño de visitantes.

Clima: Soleado.
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Fabian Diaz
Arq. Daniel López

Sábado 18 de marzo de 2023
Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).
Interventoria: Residente (1) inspector (1)

- Se continua con montaje de estructura de cubierta en alojamiento 01.
- Se continua con montaje de cubierta.
- continuan actividades de acabados en baño de visitantes de primer piso. Se instalan aseinales y divisiones.
- Inician lluvias a las 03:00 pm, Se suspenden actividades de montaje de estructura y reposición de cubiertas.
- Se realiza aseo en zonas comunes de la estación de bomberos.
- Se desmonta puerta de la guardia.

Clima: Soleado → lluvias: 03:00 p.m.
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq Fabian Diaz
Arq. Daniel López.

Powered by CamScanner

Domingo 19 de marzo de 2023.
Director de obra ( ) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1)
Oficiales (3) Ayudantes (5)
Interventoria:
- Se presentaron lluvias durante la noche anterior, razón por la cual no se continuan actividades en cubierta.
- Se adelantan actividades de pintura de estructura y armado de platinas de soporte.
- Se verifica zonas donde se instalaran cubiertas
- Se continua actividades de acabados en baño de visitantes.

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado → lluvias 02:00 p.m.
Fin de actividades: 04:00 p.m.

Lunes 20 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) Profesional apoyo (1) SST (1)
Oficiales ( ) Ayudantes ( ).
Interventoria:
- Se continuan actividades de acabados en baño de visitantes.
- Se organiza madera producto del desmonte de la estructura de cubierta.
- Se continua con actividades de pintura de estructura de cubierta y armado de platinas de soporte.
- Se realiza aseo en zonas comunes.
- Se realiza actividad de reposición de estuco en baño de alojamiento 02.

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado.
Fin de actividades: 05:00 p.m. Arq. Daniel Steveen López.

Martes 21 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) SST (1) Oficiales. (3) Ayudantes. (5).

Interventoria: Residente (1) inspector (1).
- Se continua con actividades de instalación de estructura para cubierta

Powered by CamScanner

en el alojamiento de bomberos 01.
- Se desmonta estructura de madera existente.
- Se realiza el montaje de siguiente tramo de estructura de cubierta de alojamiento 02.
- Se realiza visita tecnica por parte del asesor electrico del contratista, se verifican instalaciones existentes y la propuestas planteadas por parte de supervisión, se verifica alcance del presupuesto para la intervención.
- Se repellan costeras de los marcos de puerta de guardia.
- Se continuan actividades en baño de visitantes de primer piso.

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado.
Fin de actividades: 06:00 p.m

Arq. Daniel Steven López

Miercoles 22 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5)
Interventoria: Residente (1) Inspector (1).
- Se continua actividades de reposición de estuco en baño de visitantes.
- Se continua actividades de desmonte de madera, manto y reposición de teja cpave. Sobre alojamiento de bomberos 01.
- Se continua con detalles de pintura sobre fachadas interiores de la estación de bomberos.
- Se continua con actividades de montaje de estructura
- Se realiza comité de obra (ver acta de comité).
- Inicion lluvias 04:10 p.m, Se pausan actividades de montaje de cubierta.

Arq. Fabian Diaz

Clima: lluvias 4:10 pm —
Fin de actividades 06:00 p.m.

Arq. Daniel Steven Lopez L.

Jueves 23 de marzo de 2023
Director de obra (1) Residente (1) SST (1) oficiales (3) Ayudantes (5) Ingeniero Ambiental (1).
Interventoria. Residente (1) Inspector (1).

Powered by CamScanner

- Se continuan con actividades de reposición de cubierta en alojamiento
- Se realizan detalles de pintura solicitados en comité de obra.
- Se habilito espacio de comedor para iniciar con actividades de demolicion de piso en tableta.
- Se inicio actividades de demolición de piso en comedor.
- Se continua con enchape de baño de alojamiento 02.
- Se realizo la actividad de reposición de boca puerta.

Clima: Soleado.
Fin de actividades 07:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen López Tezano.
Arq. Fabian Diaz

Viernes 24 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5) Residente ambiental (1).
Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se realiza el desmonte total del piso en baldosa del comedor.
- Se acopia material resultante.
- Se realizan detalles de pintura sobre fachadas principales.
- Se continua con actividades de reposición de cubierta en alojamiento 01.
- Se continua con desmonte de tejas y madera en alojamiento 02.
- Se realiza entrega del baño de visitantes a la estación

Clima: Soleado
Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel López
Arq. Fabian Diaz

Sábado 25 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente obra (1) Residente ambiental (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5).
Interventoria: Residente (1) Inspector (1).

- Se realiza la instalación de espejos biselados en baño de visitantes y baño de mujeres en primer piso.
- Se inicia actividad de montaje de estructura para cielo raso en PVC en el alojamiento de bomberos 01.

Powered by CamScanner

037

Se continua con la actividad de limpieza de estructura de cubierta.
Se inicia actividad de reposición de pañete de contrapiso en comedor.
. Se realiza actividad de reparación de arteco en muros de comedor.
. Se continua actividad de instalaciones hidraulicas en baño de alojamiento 02, el cual se tuvo que realizar el cambio de tuberias de agua fria y agua caliente por filtraciones presentadas.
. Se continua con detalles de enchape y remates en baño de alojamiento de bomberos 02.

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado.
Arq. Daniel Lopez.
Fin de actividades: 05:00 p.m.

Domingo 26 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente de obra (1) SST (1) Oficiales (1) Ayudantes (2).
Interventoria:
. Se continua con actividad de nivelación de piso en zona de comedor.
. Se realiza aseo en zonas comunes y baños de la estación.
. Se continuan con pintura de laminas de cubierta.

Clima: Soleado
Fin de actividades: 03:00 p.m.
Arq. Daniel Lopez.

Lunes 27 de marzo de 2023.
Director de obra (1) Residente de obra (1) SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (3) Residente ambiental (1).
Interventoria: Residente (1) Inspector (1).
. Se continua la instalación de estructura de cubierta en alojamiento de bomberos 02.
. Se continua con la instalación de estructura de cielo raso en

Powered by CamScanner

Alojamiento de bomberos 01

- De acuerdo a los compromisos adquiridos en comité de obra se inicia con la instalación de enchape de comedor de la estación
- Se inicia con la limpieza de la estructura metalica con la cual se montará el muro de cerramiento sobre la culata de la estación.
- Se continua con la instalación de cubierta en UPVC.
- Se continua con actividad de enchape en baño de visitantes de alojamiento 02 de bomberos.
- Se realizan detalles de pintura sobre fachadas principales de acuerdo a recorrido realizado en compañía de interventoria.
- Se realiza jornada de aseo en zonas comunes de la estación de bomberos.

Clima: Soleado.

Fin de actividades: 05:00 p.m.

Arq. Daniel Steveen lopez.

Martes 28 de marzo de 2023

Director de obra (1) Residente (1) Profesional de apoyo (1)
SST (1) Oficiales (3) Ayudantes (5)
Interventoria: Residente (1) Inspector (1)

- El residente de interventoria solicita al directora de obra detener las actividades de montaje de estructura metalica en el alojamiento 2 debido a que no se ha recibido a conformidad el montaje de la estructura del alojamiento 1. A pesar de realizar observaciones de forma verbal y acompañados de registro fotografico estas no se han atendido. Se realizo reunion con el contratista, la interventoria y la cuadrilla de soldadores el dia 16 de marzo para aclarar el procedimiento de instalacion de la estructura, sin embargo no se han atendido efectivamente las observaciones.

Powered by CamScanner

038

El diseño estructural de la cubierta se ha modificado por parte del contratista, la interventoria ha solicitado las modificaciones avaladas por el ingeniero estructural y a la fecha no se han entregado. Al dia de hoy se encuentran varillas mal soldadas, correas con soldadora incompleta y detalles de pintura.

Arq. Fabian Diaz
Residente Interventoria

- Se continua con actividad de enchape en comedor
- Se continua con actividad de alistado de estructura de cerramiento de muro perimetral de la estación.
- Se continua con actividad de nivelación de estructura de cielo raso en puc sobre el alojamiento de bomberos.
- Se continua la instalación de estructura de cubierta en alojamiento de bomberos 02.
- Se solicita autorización al jefe de turno para realizar el desmonte del muro liviano que divide el comedor y el pasillo, debido a que el este interfiere con la instalación del enchape.
- Se continua con actividad de reparación de estuco sobre muros de comedor.

*

Clima: Soleado.

Fin de actividades: 06:00 p.m.

Arq. Daniel López.

Powered by CamScanner

Miercoles 29 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Residente ambiental (1) SST (1).
Oficiales (4) Ayudantes (3) – Interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua la actividad de enchape en comedor.
- Se continua con la instalación de estructura de cubierta en alojamiento.
- Se inicia con la instalación de muros en alojamiento 01 de acuerdo a plano aprobado por la entidad
- Se realiza aparte de muro en comedor 02, con previa autorización de interventoria, con el fin de no afectar los ventanas.
- Se realiza la instalación de boca puerta en comedor y baño de alojamiento 02.

Arq. Fabian Diaz

Clima: Soleado
Fin de actividades: 06:00 p.m. Arq. Daniel lopez.

Jueves 30 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Residente ambiental (1) SST (1).
Oficiales (5) Ayudantes (5) – interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua con la instalación de estructura de muros livianos en alojamiento de bomberos 01.
- Se terminan actividades de enchape en comedor de la estación.
- Se realiza acta de vecindad con predio colindante a la estación de bomberos.
- Se continua con la instalación de estructura de cubierta en alojamiento 02.
- Se realiza actividades de aseo en zonas comunes de la estación.

Clima: Soleado
Fin de actividades: 06:00 p.m. Arq. Daniel lopez.

Viernes 31 de marzo de 2023.

Director de obra (1) Residente (1) Residente ambiental (1) SST (1) Oficiales (4) Ayudantes (3) – interventoria: Residente (1) inspector (1).

- Se continua la instalación de estructura en cubierta de alojamiento 02.
- Se inicia con actividades de soldadura de muro de cerramiento en estructura liviana, Se realiza aseo en zonas comunes de la estación.

Powered by CamScanner

039

Arq Daniel Lop

Clima: Soleado - fin de actividades: 06:00 pm

Sabado 1 de abril 2023

Director de Obra ( ) Residente ( ) Profesional de apoyo ( )
SST ( ) opiciales ( ) ayudantes
Interventoria: Residente (1) Inspector (7)

- Para la actividad de instalacion de superboard la interventoria solicita que se deje la separación del piso (1cm min.) segun ficha tecnica para evitar la capilaridad de la lamina ante cualquier liquido que posiblemente se pueda regar en el piso.
Tambien se solicita revisar la separacion de las laminas para garantizar el adecuado sellado de juntas, asi como tambien el uso de tornilleria correcta.

- A la fecha no se han corregido ni atendido las observaciones realizadas el martes 28 de marzo
- Se continua con instalación de atructura de cubierta en alojamiento 02 y reposición de cubierta upvc.
- Se realiza movimiento de tubería hidraulica la cual bajo por cubierta existente en alojamiento 02.

Arq. Fabian Diaz

Powered by CamScanner

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Bogotá, 28 de marzo de 2023
INTER-BMB2-ADM-098

Ingeniero
BERMORI GRANADA VALENCIA
Representante Legal
GRANVAL INGENIERIA
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No UAECOB-CONTRATO-568-2022, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

Asunto: Incumplimiento Compromisos Mesa De Trabajo

Apreciado Ingeniero:

De la manera más atenta con relación al contrato de la referencia, esta interventoría se permite dejar constancia del incumplimiento de los compromisos pactados con la supervisión de la Entidad en la mesa de trabajo realizada el día 22 de marzo de 2023, en este momento se presenta incumplimiento en las siguientes actividades:

1. Entrega diagnostico eléctrico – fecha de entrega pactada: 25 de marzo 2023
2. Entrega Pintura Exteriores – fecha de entrega pactada 25 de marzo 2023
3. Inicio actividades de levantamiento de muro de cerramiento en parqueadero – fecha de inicio actividad 27 de marzo de 2023
4. Entrega de informe #03 a la entidad - fecha de entrega pactada 27 de marzo

Es preocupante la situación ya que no se cuenta con el personal suficiente para desarrollar las actividades al ritmo que se necesita para cumplir con los compromisos pactados en acta levantada y firmada por los intervinientes el día 22 de marzo de 2023. Si esta situación no se subsanada de aquí al día miércoles 29 de 2023 en su totalidad y se cumple con los acuerdos realizados esta interventoría procederá a solicitar a la Entidad el inicio de declaratoria de presunto incumplimiento y solicitara aplicar las sanciones correspondientes contenidas en su contrato en el capítulo "MULTAS".

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

Cc. Arq. Leidy Janeth Diaz Borrero– Apoyo A La Supervisión UAE

GORDILLO Y ASOCIADOS SAS
Consultoría E Interventoría de Obras Civiles.

Bogotá, 27 de Marzo de 2023
INTER-BMB2-ADM-097

Ingeniero
BERMORI GRANADA VALENCIA
Representante Legal
GRANVAL INGENIERIA
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No UAECOB-CONTRATO-568-2022, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

Asunto: Llamado De Atención Poco Personal En Obra

Apreciado Ingeniero:

De la manera más atenta con relación al contrato de la referencia, me permito manifestar la preocupación de la interventoría por el poco personal en obra, el día de hoy el reporte informa cuatro (4) trabajadores en total, cantidad insuficiente para el plazo restante del contrato y las actividades que hay por concluir. Especialmente en cubierta que no se encuentra ningún trabajador instalando teja en el alojamiento A, no asistieron los soldadores a trabajar en estructura y en el alojamiento B que ya está 100% techado e iniciado la estructura de cielo raso y solo hay un trabajador realizando dicha actividad. El reporte del clima del día de hoy permite laborar sin ningún contratiempo.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

Cc. Arq. Leidy Janeth Diaz Borrero– Apoyo A La Supervisión UAE

041

Bogotá, 05 de Marzo de 2023
INTER-BMB2-ADM-096

Doctora
AMALIN ARIZA MAHUAD
Supervisor Contrato Interventoria
Departamento Infraestructura UAECOB
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No UAECOB-CONTRATO-568-2022, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

Asunto: Solicitud Ajuste Informe Mensual 03 De Obra

Apreciado Ingeniero:

De la manera más atenta con relación al contrato de la referencia, después de revisado el informe mensual No.03 aportados por su firma contratista me permito se revise los siguiente:

COMPONENTE TECNICO

- El Acta de pago No.02 debe venir firmada por todas las partes, incluir la firma de los residentes de obra e interventoria, y en la firma del apoyo de la supervisión debe ir el nombre de la actual supervisora.
- Las memorias de cantidad no vienen con la firma del residente de interventoria
- El presupuesto vigente que anexan esta para firma de la arq Uvaldina Cabera deben corregir el nombre por la actual supervisora.
- Después del informe de inversión del anticipo deben anexar certificado de estado de la cuenta generado por la fiduciaria
- Anexar las actas de vecindad.

COMPONENTE SST

- Anexar matriz de Estándares Mínimos
- Anexar politica de segurridad y salud en el trabajo

COMPONENTE AMBIENTAL:

1. Ajustar el numeral **5.1. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS, (CONVENCIONALES, PELIGROSOS Y ESPECIALES)**, ya que la información se encuentra mezclada y no

exterioriza las gestiones realizadas por el contratista frente a la generación de cada uno de los residuos y la tipología de los mismos.

2. Aclarar lo señalado en el numeral **5.1.3. Manejo de Residuos Especiales**, puesto que también se está haciendo alusión a residuos no pétreos, los cuales no hacen parte de dicha clasificación.
3. Mejorar la presentación de la **Tabla 4. Relación de Residuos Generados RCD vs Retiro**, puesto que la información se encuentra mezclada, adicionalmente no se entiende por qué se relacionan datos de materiales de obra, cuando el titulo indica gestión solo en generación y disposición de residuos.
4. Verificar la terminología del numeral **5.2.1. Estructura metálica**, puesto que la gestión que relacionan corresponde a residuos de perfilaría metálica.
5. Mejorar la presentación de la **Tabla 7. Consolidados Escombros**, puesto que la información se encuentra mezclada y no indicar que gestión se realizó en cuanto a generación y disposición final.
6. Mejorar la presentación de la **Tabla 9. Consolidado de RCD Panel Yeso,** puesto que la información se encuentra mezclada y no indicar que gestión se realizó e cuanto a generación y disposición final.
7. Mejorar la presentación de la T**abla 10. Consolidado de RESPEL** puesto que la información se encuentra mezclada y no indicar que gestión se realizó en cuanto a generación y disposición final.
8. Las cantidades de los anexos técnicos de RCD tanto en m3 y toneladas deben coincidir con los volúmenes relacionados en el cuerpo del documento, los cuales una vez revisados se evidencia que no se está cuantificando las cantidades de disposición final de residuos metálicos.
9. Adicionalmente, los Anexos Técnicos que comprenden el seguimiento de RCD se deben presentar también en formato Excel para mejorar su visualización y revisión.
10. Finalmente, esta interventoría se permite solicitar al contratista mejorar la estructuración del Informe Mensual Ambiental, puesto que se encuentran títulos reiterativos, información repetida y mezclada, evidenciando la poca experticia especialmente en la clasificación de generación y disposición de residuos.

Asimismo, se debe mejorar la redacción del documento.

Se deben realizar los ajustes y remitir nuevamente el documento en un solo archivo por informe mensual.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

Cc. Arq. Leidy Diaz– Apoyo A La Supervisión UAE

Bogotá, 05 de Marzo de 2023
INTER-BMB2-ADM-092

Doctora
AMALIN ARIZA MAHUAD
Supervisor Contrato Interventoria
Departamento Infraestructura UAECOB
Bogotá, DC.

REF: CONTRATO DE OBRA No UAECOB-CONTRATO-568-2022, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LAS ESTACIONES DE BOMBEROS DE LA UAE CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DE BOGOTÁ D.C – SGC GRUPO NO.01 ESTACION CENTRAL B-2".

Asunto: Remisión Plan De Contingencia Contrato De Obra 568-2022

Mediante el presente documento, en relación al contrato de obra de la referencia remito el plan de contingencia aportado por el contratista de obra, el cual ya atendió las observaciones de esta interventoría y se encuentra revisado y aprobado para su información y fines pertinentes.

Cordialmente,

Ing. Oscar G. Gordillo G
Representante Legal
Gordillo & Asociados SAS

Cc. Cc. Arq. Daniel Malaver – Apoyo A La Supervisión UAE
Ing. Bermori Granada Valencia – Rep. Legal Contratista De Obra

ACTAS COMITÉ

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos

Jessika Zarzoza	Dir. Obra	
Jayra Bonilla	Dir. Interv	
Andrea Tiquete T	Ambiental Bomberos	
Daniel López	Residente Obra	
Lindy Rubiano M.	AMBIENTAL INTERVENTORÍA	
Fabian Diaz.	Bcs. Interventoria	
Carlos García R.	Contratista de Obra	
Viviana Barrera Silva	SST	Viviana Barrera

Se establece el cambio de color de los bordillos y Marcos de las fachadas Dejar en color rojo Para generar contraste. Este cambio lo aprueba el arq. Daniel Nakar.

Compromisos de la reunión:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de entrega

Fecha próxima reunión: _____

Nota: Imprimir el acta de reunión por las dos caras

Marzo 1 de 2023.
Estación Central 62.
CTO 568-2022/586-2022.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA
Unidad Administrativa Especial Cuerpo Oficial de Bomberos

- Se Asiste a Comité de Socialización de Asbesto en retiro, no se continua con las Socializaciones toda vez que se presenta información confusa e incompleta, Se Solicita definir las fechas de intervención de la cubierta, Trasco y Local, incluidos los Talleres de trabajo, esta información deberá incluirse en el Documento de plan de trabajo. Se debe dar Claridad sobre que personal debe hacer uso del Respirador ~~N95~~.
- La ingeniera Andrea Trujillo Manifiesta que el Contratista el generador del riesgo este es quien debe Definir el Suministro de dichos elementos de protección respiratoria.
- Se solicita enviar el cronograma de la actividad de Desmonte de Asbesto de Cubierta. Se le requiere al Contratista implementar Cronograma General actualizado y el de la Actividad para exponerlo en Obra.
- Se Solicita a la interventoría Solicitar Plan de Contingencia e informe final hasta el proceso y las acciones tomadas por parte de interventoría para subsanar los retrasos que se han Presentado, retrasos que preocupan la Supervisión.
- Se Solicita por parte de la Supervisión Se aumenten los Frentes de trabajo al día de hoy Solo hay ocho (8) personas y un avance de 9,85%.

Al día de hoy se cuenta en ejecución Baño primer piso, Baño segundo piso, Puntos de Cableado, limpieza de estructura de Cubierta

- Se Solicita Comité Con representantes legales por parte de la Supervisión Diseños de Obras, y apoyo a la Supervisión, el Comité Se realizará Virtual el día de mañana, hora por Confirmar

Daniel Medina

- Pendiente de parte de la entidad enviar Observaciones SST en cuanto a el plan de manejo de retiro de Asbesto.
- La Supervisión Solicita a la interventoría revisión de instalación de anclajes debido a inconformidad Presentada por trabajos.