

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Centro de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

CONTRATO No. 4600096269 DE 2022
PERIODO DE VERIFICACIÓN: Del 01 al 31 de Marzo de 2023
FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME: 16/05/20223

CONTRATANTE: DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN - UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL BUEN COMIENZO

CONTRATISTA: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

NIT: 800223337-6

REPRESENTANTE LEGAL: RAUL EDUARDO MORALES VALLEJO

CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 71.777.556

OBJETO: Contrato interadministrativo de mandato sin representación de gerencia integral para el fortalecimiento de la infraestructura física en atención a la primera infancia de Distrito de Medellín.

VALOR INICIAL: CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$104.742.695.406,00)

ADICIONES: N/A

VALOR MÁS ADICIONES: CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS M.L. (\$104.742.695.406,00)

DURACIÓN INICIAL:	Veinticuatro (24) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
AMPLIACIONES:	N/A
SUSPENSIONES:	

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

**DURACIÓN
DESPUÉS DE
AMPLIACIONES:** N/A

FECHA DE INICIO: 6/01/2023

**FECHA DE
TERMINACIÓN:** 31/12/2024

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600096269 de 2022, se presenta el Informe parcial de Supervisión y/o Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en:

Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm,
Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley
1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto
1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm,
Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los
siguientes ítems:

1. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

La atención primaria de niños y niñas en la primera infancia se realiza a través del programa Buen Comienzo, en términos de infraestructura educativa la atención se da en varios tipos de centros:

- *Jardines infantiles:* son instituciones de mayor tamaño construidas en cumplimiento de las normativas del sector (NTC 6199, GUIAS GIPI) y son propiedad del Distrito de Medellín, cuentan con áreas de atención, recreación, zona técnica y de alimentación, área administrativa; sin embargo, en la actualidad muchas de estas instituciones requieren ampliación dado el número de niños que atiende y la cantidad de niños que se encuentran en lista de espera.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Adicionalmente se plantea la necesidad de ampliar la presencia institucional en otras comunas y/o corregimientos de la ciudad que no cuentan con este tipo de instituciones de gran formato.

- *Centros infantiles:* Estas instituciones son de menor tamaño y en su mayoría no son propiedad del Distrito de Medellín. Aunque algunas fueron construidas con el propósito de realizar este tipo de atención, la mayor parte de estas corresponden a adecuaciones de edificaciones de diferente índole (vivienda, acciones comunales, fincas, etc.). Pero permiten la atención integral a los niños, niñas y sus familias en la mayor parte del territorio urbano, periurbano y rural.

El Plan Maestro de Infraestructura plantea dos frentes de trabajo para el mejoramiento de la atención de los niños, niñas y sus familias:

- Ampliación de cobertura
- Mejoramiento de la calidad de los espacios destinados a la atención.

En este sentido se presentan 3 componentes para el desarrollo del Plan Maestro de Infraestructura.

- **COMPONENTE 1:** CONSTRUCCION DE JARDINES INFANTILES NUEVOS DE BIENES PERTENECIENTE AL DISTRITO DE MEDELLIN.
- **COMPONENTE 2:** ADQUISICIÓN DE PROPIEDADES PRIVADAS QUE CUMPLEN Y PODRIAN COMPRARSE PARA PERTENECER AL DISTRITO DE MEDELLÍN.
- **COMPONENTE 3:** CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACION DE NUEVOS JARDINES Y CENTROS INFANTILES YA EXISTENTES.

EJECUCIÓN MARZO 2023

Durante el periodo de marzo de 2023 se realizaron las siguientes actividades:

La EDU inició compromisos presupuestales de contratos derivados y contratación de personal para el desarrollo estudios y diseños técnicos de los proyectos de la Libertad y Chambacú, y estudios complementarios (levantamiento topográfico) en Santa Eufrasia;

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

al igual que la contratación de la interventoría. El valor comprometido para estos proyectos se relaciona a continuación:

CONCEPTO	VALOR	#CONTRATO	CONTRATISTA
Estudios y diseños técnicos	\$ 1.155.925.614,00	3306-7-2023 Otro Sí 1	SIS Organization S.A.S
INTERVENTORIA	\$ 181.071.491,00	3306-8-2023	INGEODISEÑO S.A.S
Total estudios + interventoría.	\$ 1.336.997.105,00		

Como parte de los alcances técnicos se dio continuidad a los contratos derivados de adecuación integral de Jardín Infantil Mamá Chila y su interventoría, y a la construcción del Centro Infantil ubicado en el Parque de Los Deseos y su interventoría. El avance físico presentado en comité de 28 de marzo (fecha de ultimo comité de seguimiento del mes) es del 32%.

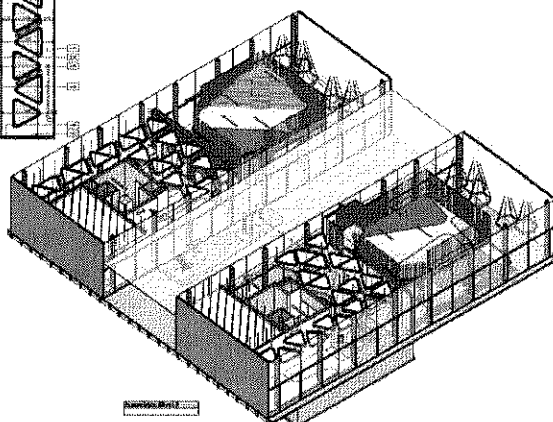
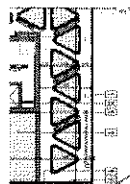
1.1 Componente 1: Construcción de nuevos Jardines Infantiles.

A continuación, se relacionan los proyectos que se tienen contemplados en el marco de la ejecución del componente 1: **Diseño y Construcción de Nuevos Jardines Infantiles** y que obedece al inicio de la ejecución del POI Físico.

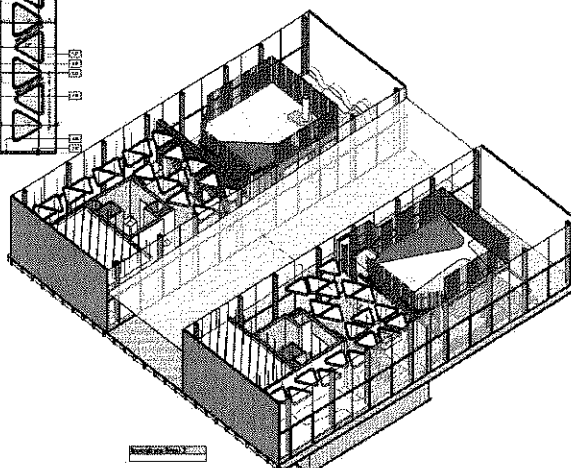
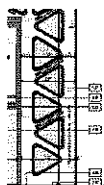
	PROYECTO	COMPONENTE	PLAZO ESTIMADO (MESES)	FECHA INICIO CONTRATACION	FECHA APROX ADJUDICACION	INICIO	FIN	ENTREGA A LA COMUNIDAD	COMPONENTE	DISEÑOS	EJECUCION	DISEÑOS	EJECUCION
1	BC_PALMITAS	ESTUDIOS Y DISEÑOS	OK						CONTRATISTA	N/A	\$ 2.875.750.000	N/A	\$ 2.875.750.000
		EJECUCION	10	1/05/2023	21/05/2023	1/06/2023	1/04/2024	25/04/2024	INTERVENTORIA	N/A	\$ 477.060.000	N/A	\$ 345.090.000
2	BC_PARQUES DEL RIO	ESTUDIOS Y DISEÑOS	7	3/04/2023	21/06/2023	28/06/2023	15/01/2024		CONTRATISTA	\$ 442.373.175	N/A	\$ 312.345.307	\$ 4.615.000.000
		EJECUCION	10	3/01/2024	19/01/2024	6/02/2024	5/1/2024	30/12/2024	INTERVENTORIA	\$ 44.257.328	N/A	\$ 37.284.595	\$ 533.300.000
3	BC_SANTA EULALIA	ESTUDIOS Y DISEÑOS	6	1/09/2023	17/02/2023	27/02/2023	31/07/2023		CONTRATISTA	\$ 814.181.918	N/A	N/A	\$ 4.000.000.000
		EJECUCION	5	17/07/2023	31/07/2023	1/08/2023	29/12/2023	12/01/2024	INTERVENTORIA	\$ 31.418.183	N/A	N/A	\$ 480.000.000
4	BC-PARQUE DE LOS DESEOS	ESTUDIOS Y DISEÑOS	OK						CONTRATISTA	N/A	\$ 1.619.000.000	N/A	N/A
		EJECUCION	5	23/01/2023	16/02/2023	17/02/2023	21/07/2023	18/08/2023	INTERVENTORIA	N/A	\$ 318.380.000	N/A	N/A
5	BC_LA LIBERTAD	ESTUDIOS Y DISEÑOS	7	1/01/2023	17/02/2023	17/02/2023	31/07/2023		CONTRATISTA	\$ 785.454.545	N/A	N/A	\$ 4.615.000.000
		EJECUCION	11	1/12/2023	15/12/2023	1/01/2024	1/12/2024	12/01/2024	INTERVENTORIA	\$ 78.545.455	N/A	N/A	\$ 553.300.000
6	BC_CHAMBACU	ESTUDIOS Y DISEÑOS	7	1/02/2023	17/02/2023	27/02/2023	31/09/2023		CONTRATISTA	\$ 76.045.405	N/A	N/A	\$ 355.800.000
		EJECUCION	11	1/12/2023	15/12/2023	1/01/2024	31/12/2024	26/12/2024	INTERVENTORIA	\$ 78.545.455	N/A	N/A	\$ 553.300.000
7	BC_GUAYABAL	ESTUDIOS Y DISEÑOS	5	1/01/2023	15/01/2023	23/01/2023	30/09/2023		CONTRATISTA	\$ 785.454.545	N/A	N/A	\$ 4.615.000.000
		EJECUCION	5	1/12/2023	15/12/2023	1/01/2024	1/06/2024	21/06/2024	INTERVENTORIA	\$ 78.545.455	N/A	N/A	\$ 553.300.000
		TOTAL								\$ 2.647.359.302	\$ 5.390.520.000	\$ 355.130.495	\$ 23.859.304.000
										\$ 2.647.359.302	\$ 5.390.520.000	\$ 355.130.495	\$ 23.859.304.000

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Proyecto	Alcance del proyecto
Jardín Infantil Palmitas	El diseño y estructuración de este se realiza por medio del convenio 4600078639 y actualmente se encuentra en proceso de licenciamiento; una vez se termine este proceso y se reciban los insumos para la ejecución del proyecto en el marco de contrato 4600096269 se iniciarán los procesos contratación de obra e interventoría. En el periodo se hace seguimiento al avance del proceso de licenciamiento y estructuración.
Jardín Infantil Santa Eufrasia.	El desarrollo de este Jardín se planifico considerando la rehabilitación de los bloques de Santa Eufrasia que fue un equipamiento religioso destinado al apoyo de la antigua casa de mujeres (actualmente C4TA); una vez analizada esta infraestructura se encontró que era viable la habilitación de los bloques 1, 2 y 3; pero se encontró que el bloque 4 (claustro principal y de mayor tamaño) tenía afectaciones importantes a la estructura y un sistema estructural que dificulta la intervención propuesta para el desarrollo de salas de atención. Debido a lo anterior se plantea la rehabilitación de los bloques 1, 2 y 3: la <u>posible</u> demolición del bloque 4 y el diseño de un nuevo jardín en el área ocupada por este. Se desarrolla propuesta arquitectónica de intervención de los bloques 1, 2 y 3 hasta nivel de anteproyecto. Presentación de anteproyecto por parte de la EDU. Aprobado en comité directivo.
Centro Infantil Parque de los Deseos.	Contratista de obra: Consorcio E Infraestructura G&B. Interventoría: IGEODISEÑO. Fecha de inicio: 27 de febrero 2023. Fecha de terminación: 26 de julio de 2023. INFORME AVANCE OBRA EN EL MES DE MARZO Programado: 18% Ejecutado: 14% INFORME AVANCE FINANCIERO Programado: 18% Ejecutado: 14% Durante el desarrollo de algunas demoliciones y adecuaciones se encontraron elementos no reportados que presentaban interferencias con el diseño planteado, la EDU plantea una modificación mínima para dar solución estos problemas. Debido a lo anterior se presenta una diferencia admisible entre la programación y la ejecución.



Planteamiento inicial



Modificación propuesta

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Jardín Infantil La Libertad.	El 22 de marzo de 2023 se envía presupuesto a la UAEBC, se indica de forma reiterativa que con los presupuestos se debe anexar precios de referencia o estudios de mercado; la EDU indica que constantemente actualiza los precios de mercado, pero no anexa las bases de datos. La EDU como administrador se reservó la facultad de aprobación del presupuesto y mandarlo como elemento de conocimiento. El 27 de marzo se realiza la contratación de los estudios y diseños mediante el OTROSÍ No.1 adición No.1 al contrato 3306-7 de 2023 2023 a cargo del contratista: SIS ORGANIZACIÓN S.A.S. Fecha de inicio: 27 de marzo 2023. Fecha de terminación: 28 de septiembre de 2023. Igualmente, se realiza la contratación de la interventoría
Jardín Infantil Chambacú	El 22 de marzo de 2023 se envía presupuesto a la UAEBC, se indica de forma reiterativa que con los presupuestos se debe anexar los precios de referencia o estudios de mercado; la EDU indica que constantemente actualiza los precios de mercado, pero no anexa las bases de datos. La EDU como administrador se reservó la facultad de aprobación del presupuesto y mandarlo como elemento de conocimiento. El 27 de marzo se realiza la contratación de los estudios y diseños mediante el OTROSÍ No.1 adición No.1 al contrato 3306-7 de 2023 2023 a cargo del contratista: SIS ORGANIZACIÓN S.A.S. Fecha de inicio: 27 de marzo 2023. Fecha de terminación: 28 de septiembre de 2023. Igualmente, se realiza la contratación de la interventoría

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

1.2 Gestión predial

La gestión predial se plantea en los Componente 2 y 3.2 adquisiciones de predios. En el componente 2 se realiza la gestión de predios en los cuales ya funcionan centros infantiles del programa; en el componente 3.2 se realiza la gestión de predios para la ampliación de cobertura.

1.2.1 Gestión predial Componente 2

En este componente se plantea la **compra** de sedes que funcionan como Centros Infantiles, estas edificaciones están adaptadas para la prestación de servicios. El hecho de ser en su mayoría sedes en servicio les da identidad comunitaria. La mayor parte del recurso en este componente está asociada a la compra, se reserva una parte del recurso nombrada como “bolsa de adecuaciones” para **adecuaciones locativas propias de cualquier proceso de adquisición**.

En el planteamiento del Plan Maestro de Infraestructura se consideró la compra de bienes en los que funcionan los centros infantiles, sin embargo, ante la limitación del recurso y la consideración de otros aspectos (normativas, legales, intención de venta, etc.) que dificultan la adquisición se reconsideró la lista de bienes elegibles.

COMPONENTE 2.1								VIGENCIA 2023	VIGENCIA 2024
PROYECTO	CBML	TIEMPO (MESES)	INICIO (proceso gestión Predial)	FIN (proceso gestión Predial)	PAGO AVALUOS	ENTREGA PREDIO	ENTREGA A LA COMUNIDAD	GESTION PREDIAL	GESTION PREDIAL
1 CI EXPLORADORES FELICES	08130510095	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023	27/12/2023	\$ 517.171.075	N/A
2 CI LATINA ALTAVISTA LA ESPERANZA	70830020025	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023	28/12/2023	\$ 1.040.014.248	N/A
4 BOLSA ELEGIBLES	N/A	24	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023		N/A	\$ 13.879.946.371
TOTAL								\$ 1.557.185.323	\$ 13.879.946.371
								\$ 1.557.185.323	\$ 13.879.946.371
								\$ 1.557.185.323	\$ 13.879.946.371

En el mes de marzo y de acuerdo a los resultados de revisión de los predios obtenidos la EDU envió solicitud de priorización a la UAEBC, la cual fue aprobada y de acuerdo a realizó radico solicitud de recepción catastral, elaboración de edición en GDB (Geodatabase catastral, dibujo de actualización de área lote y construida), recolección de documentación.

1.2.2 Gestión predial Componente 3

En este componente se plantea la **adquisición de nuevos predios** para ser destinados a la atención a la primera infancia a través del programa Buen Comienzo. Se aclara que que a diferencia del alcance de los componentes 2, en estos predios no se atienden actualmente niños y niñas por parte de buen comienzo; esto implica una ampliación de

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Centro de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

la cobertura y a su vez una mayor inversión en adecuaciones locativas. Estos proyectos incluyen una **etapa de adquisición o gestión predial, etapa de diseño con su interventoría, etapa de licenciamiento (en los casos que sea requerida de acuerdo con la intervención) y etapa de ejecución con su interventoría.**

COMPONENTE 3.2								VIGENCIA 2023		VIGENCIA 2024	
PROYECTO	CBML	TIEMPO (MESES)	INICIO (proceso gestión Predial)	FIN (proceso gestión Predial)	PAGO AVALUOS	ENTREGA PREDIO	ENTREGA A LA COMUNIDAD	GESTION PREDIAL		GESTION PREDIAL	
1 FE Y ALEGRIA DE COLOMBIA	1010680008	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023		\$ 4.873.521.831		N/A	
	1010680005	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023	20/09/2024	\$ 357.293.044		N/A	
2 ALIRIO ANTONIO TAVERA GOMEZ	10030020017	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023		\$ 3.007.046.096		N/A	
	10030020022	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023	19/01/2024	\$ 2.299.753.525		N/A	
3 FUNDACION SOLIDARIA LA VISITACION	01030290002	12	23/01/2023	23/01/2024	26/05/2023	3/11/2023		N/A		\$ 1.066.728.312	
TOTAL								\$ 10.537.114.436		\$ 1.066.728.312	
								\$ 10.537.114.436		\$ 1.066.728.312	
								\$		\$ 11.603.842.748	

Con la finalización de los estudios de título y las visitas a los predios, se determinó un total de 11 predios a adquirir; se descarta el predio Ricardo Ángel Villa (CBML 16130070029) por carecer de matrícula y falta de intención de venta por parte del propietario, se descarta el predio dibujando sueños y sonrisas (CBML 71660030008) considerando que el RPH fue devuelto y debía reiniciar trámite, por parte de la UAEBBC se toma la decisión de no continuar con el proceso de adquisición predial.

En el mes de marzo de 2023, con base en los resultados de revisión de los predios obtenidos, la EDU envió solicitud de priorización a la UAEBBC, la cual fue aprobada y de acuerdo a ello se radica solicitud de recepción catastral, elaboración de edición en GDB (Geodatabase catastral, dibujo de actualización de área lote y construida), recolección de documentación.

1.3 Componente 3: Ampliación de la infraestructura existente:

Se ha identificado la necesidad de realizar **adecuaciones y ampliaciones de las sedes o Jardines Infantiles ya existentes**, esto con el objetivo de ampliar la cobertura en cuanto a la atención de los niños y las niñas del Distrito; en este sentido se plantea realizar la ampliación de los Jardines Infantiles que a continuación se relacionan:

- Jardín Infantil Calasanía.
- Jardín Infantil El Pinal.
- Jardín Infantil Montecarlo.
- Jardín Infantil Castilla.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Centro de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Proyecto	Alcance.
Jardín Infantil Calasania.	Presentación y entrega de idea básica arquitectónica, correspondiente a implantación en el predio y volumetría por parte de la EDU. Aprobado en comité directivo el 22 de marzo. Los diseños de las ampliaciones están a cargo de la EDU y requieren licencia de construcción, a la fecha solo han presentado el componente arquitectónico.
Jardín Infantil el Pinal.	Presentación de anteproyecto arquitectónico con la distribución espacial de la propuesta por parte de la EDU. Aprobado en comité directivo el 22 de marzo. Los diseños de las ampliaciones están a cargo de la EDU y requieren licencia de construcción, a la fecha solo han presentado el componente arquitectónico.
Jardín Infantil Montecarlo.	Presentación y entrega de idea básica arquitectónica, correspondiente a implantación en el predio y volumetría por parte de la EDU. Los diseños de las ampliaciones están a cargo de la EDU y requieren licencia de construcción, a la fecha solo han presentado el componente arquitectónico.
Jardín Infantil castilla.	Presentación de anteproyecto arquitectónico con la distribución espacial de la propuesta por parte de la EDU. Aprobado en comité directivo el 22 de marzo. Los diseños de las ampliaciones están a cargo de la EDU y requieren licencia de construcción, a la fecha solo han presentado el componente arquitectónico.

En este componente también se plantea la intervención de los jardines mediante un subcomponente denominado de adecuaciones integrales, que se detallan a continuación:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

- Jardín Infantil Comuna 13.
- Jardín Infantil Carpinelo.
- Jardín Infantil Santo Domingo.
- Jardín Infantil Moravia.
- Jardín Infantil Lusitania.
- Jardín Infantil San Antonio de Prado.
- Jardín Infantil Altos de San Juan.
- Jardín Infantil Versalles.
- Jardín Infantil Puerta del Sol.
- Jardín Infantil Doce de Octubre.
- Jardín Infantil Aures.
- Centro Infantil San José Obrero.

El Supervisor y/o Interventor, deberá dejar evidenciado el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato.

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	N/A
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	N/A
Estampilla Universidad de Antioquia	N/A
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	N/A
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	N/A
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	N/A
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	N/A
Retención impuesto, renta, honorarios 11%	\$140.342.054
Total general	\$140.342.054

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

2. INFORME ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

2.1. INFORME ADMINISTRATIVO:

2.1.1. Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

- Para el mes de marzo del año 2023 se presentaron compromisos presupuestales por valor de \$ 4.765.631.194, para la contratación del personal, obras y gestión predial, en desarrollo del contrato No. 4600096269 DE 2022, de igual forma se certifica por parte del Gerente General de la EDU con todos los pagos al sistema de seguridad social, pensiones, riesgos laborales y aportes parafiscales del personal contratado; También se revisó la experiencia, formación académica y título para el cargo que fueron contratados, como se relaciona en la tabla N°1, es de aclarar que para este periodo se contrató el prediador, el ambientalista y el PMO pero sin ejecución presupuestal, se realizaron ejecuciones presupuestales de personal por valor de: \$74.351.587 y los compromisos ascendieron a \$913.119.856 comparado con el mes inmediatamente anterior lo cual representa una incremento porcentual para este periodo del 10%.

CONTRATISTA	NRO CONTRATO	VALOR	EJECUTADO	POR EJECUTAR
JARDINES INFANTILES NUEVOS				
Seguros De Riesgos Profesiones Suramericana S.A	N/A	\$ 20.000.000	\$ 431.700	\$ 19.568.300
MAIRA ISABEL MEJIA MAZO Abogada	C-79-202	\$ 73.742.434	\$ 6.480.396	\$ 67.262.038
JHON MARIO SUAREZ PIZA Administrador	C-80-2023	\$ 73.742.438	\$ 6.703.858	\$ 67.038.580
VERONICA PAOLA ACEVEDO DURAN Ingeniera de Seguimiento	C-84-2023	\$ 86.703.832	\$ 7.619.428	\$ 79.084.404
SARA ATEHORTUA AGUDELO Arquitecta 1	C-97-2023	\$ 26.815.431	\$ 6.480.396	\$ 20.335.035
ALVARO EUGENIO VELASQUEZ PEREZ Profesional Social	C-99-2023	\$ 72.625.128	\$ 5.586.548	\$ 67.038.580
ANLLY MELISA VERA MACEA Lider Técnico de Predios	C-107-2023	\$ 62.266.903	\$ 4.612.363	\$ 57.654.540
DAVID ALEJANDRO CAMARGO MONTOLYA Coordinador	C-108-2023	\$ 93.926.488	\$ 6.667.662	\$ 87.258.826
CATALINA JARAMILLO DIAZ Arquitecta 2	C-123-2023	\$ 70.390.509	\$ 3.351.929	\$ 67.038.580

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrato de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

ANGELICA MARIA PINEDA CARDONA PMO	C-127-2023	\$ 31.528.666		\$ 31.528.666
NATALIA ANDREA DIAZ RAMIREZ Administradora	C-315-2022	\$ 57.750.526	\$ 6.703.858	\$ 51.046.668
	AD-C-315-2022	\$ 16.759.644		\$ 16.759.644
KELTON CAMILO HOLGUIN URREGO Arquitecto Líder	AD-C-298-2022	\$ 31.528.668	\$ 6.305.733	\$ 25.222.935
FRANK ALEXANDER ECHEVERRY GOMEZ Prediador	C-330-2022	\$ 35.004.467		\$ 35.004.467
JOHN FREDDY SALDARRIAGA GIL Profesional Ambiental Forestal	C166-2023	\$ 60.334.722		\$ 60.334.722
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO – EDU	N/A	\$ 100.000.000	\$ 13.407.716	\$ 86.592.284
COMPONENTE DE PERSONAL		\$ 913.119.856	\$ 74.351.587	\$ 838.768.269

OBSERVACION: Se presenta un rubro presupuestal perteneciente a la Empresa de Desarrollo Urbano EDU, por valor de 100 millones, con disponibilidad presupuestal N°792 y compromiso presupuestal N°2074, sin número de contrato, con ejecución por \$13.407.716 y un saldo a favor de \$86.592.284 como se muestra en esta tabla, en reunión con personal financiero de la EDU el día 18 de marzo, según acta de mesa financiera N°7, nos socializan que esos dineros hacen parte de una reserva para pagos que se le realizarán al personal vinculado de la EDU y harán parte del desarrollo del contrato N°4600096269 del 2022. Este compromiso hace parte de los pagos que se le realizan al personal vinculado de la EDU, que para este contrato son: Luz Astrid Lopera Amaya (Abogada de predios) y Juan Felipe Mejía Olano (Comunicador)

Tabla No1 Relación personal EDU

2.1.2. Verificación de las novedades del personal y del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral.

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento (Firmado por el Revisor Fiscal o Representante Legal)
11 de abril de 2023	Seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición del certificado	Luis Fernando Cardona Galeano Revisor Fiscal - T.P. 49.929-T C.C. 71.605.138

Tabla No2 – Certificado de pago a SS

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		



LA GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICA

Que en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO «EDU» con NIT 800.223.337-6, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud «EPS», Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales «ARL», Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar «ICBF» y Servicio Nacional de Aprendizaje «SENA».

Medellín, Abril 11 de 2023


RAÚL EDUARDO MORALES VALLEJO
 Gerente General


LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO
 TP 48.928-T
 Contador




Alcaldía de Medellín
 Oficina de
 Ciencia, Tecnología e Innovación

2.1.3. Informe de verificación del cumplimiento de las responsabilidades del contratista frente a la subcontratación autorizada por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín:

- Se evidenció que para el mes de marzo del año 2023 se presentó contratación derivada en el marco de la ejecución del contrato No. 4600096269 DE 2022, se realizaron compromisos presupuestales por valor de \$3.852.511.371, de los cuales se ejecutaron \$ 497.095.696 como se relacionan en la tabla N°3

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín División de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

CONTRATOS DE APOYO LOGISTICO							
ENTIDAD	DP	CP	CONTRATO	OBJETO	VALOR	EJECUTADO	SALDO
CPT EXPRESS	504	13740		Servicio de outsourcing de impresión (solución de impresión y servicios necesarios para copia, escaneo e impresión) de implementos de oficina y papelería para las diferentes dependencias de la entidad y los convenios que administra y administración de los	\$ 10.000.000		\$ 10.000.000
UNION TEMPORAL SYC	495	13679		Servicio de transporte público especial para el traslado de personal, comunidad intervenida por los diferentes proyectos, equipos y herramientas que se requieran para el desarrollo de las diferentes actividades y proyectos que ejecuta la entidad	\$ 15.121.600	\$ 7.560.000	\$ 7.561.600
NEXT SECURITY S.A.S.	499	13690		Alquiler de equipos de cómputo, impresoras, accesorios y otros, para el desarrollo de las labores administrativas y de apoyo de la entidad.	\$ 80.000.000		\$ 80.000.000
CPT EXPRESS	504	13740		Servicio de outsourcing de impresión (solución de impresión y servicios necesarios para copia, escaneo e impresión) de implementos de oficina y papelería para las diferentes dependencias de la entidad y los convenios que administra y administración de los	\$ 10.000.000		\$ 10.000.000
ANDRES FELIPE VALENCIA GIRALDO	507	13822		Servicio de fotocopias e impresión de planos, heliografías, argollados y empastados de documentos para las diferentes dependencias de la entidad y los convenios que administra	\$ 10.000.000		\$ 10.000.000
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU	791	2073		Apropiación presupuestal para el pago de los puestos de trabajo generados durante la ejecución del convenio 96269 de 2022	\$ 60.000.000	\$ 6.204.388	\$ 53.795.612
TOTAL COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO					\$ 185.121.600	\$ 13.764.388	\$ 171.357.212
CONTRATOS DE OBRA							
ENTIDAD	DP	CP	CONTRATO	OBJETO	VALOR	EJECUTADO	SALDO
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G & R	757	13915	C-3306-41-2022	Construcción, mantenimiento, adecuación, mejoramiento y obras complementarias para la infraestructura a cargo de buen comienzo y la secretaría de educación de Medellín	\$ 1.698.667.783	\$ 392.973.441	\$ 1.305.694.342
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G & R	759	13915	C-3306-41-2022	Construcción, mantenimiento, adecuación, mejoramiento y obras complementarias para la infraestructura a cargo de buen comienzo y la secretaría de educación de Medellín	\$ 90.357.867	\$ 90.357.867	\$ 0

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría		
Versión 16			Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación

INGEODISEÑO LTDA	454	8	C-8-2023	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción, mantenimiento, adecuación, mejoramiento y obras complementarias para la infraestructura a cargo de buen comienzo y la secretaría de educación de Medellín	\$ 181.071.491		\$ 181.071.491
SIS ORGANIZATION SAS	708	14006	C-7-2023	Estudios y diseños técnicos para infraestructura educativa en el distrito de Medellín	\$ 1.062.381.049		\$ 1.062.381.049
TOTAL COMPONENTE DE OBRA					\$ 3.032.478.190	\$ 483.331.308	\$ 2.549.146.882
COMPRA DE PREDIOS							
ENTIDAD	DP	CP	CONTRATO	OBJETO	VALOR	EJECUTADO	SALDO
ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S.	931	14020		Realización de avalúos comerciales y cálculo de compensaciones económicas de conformidad con el decreto 1420/98, resolución 620/08 Igac, resolución 898/2014 Igac, resolución 1044/2014 Igac, y decreto 818 de 2021 el cual se revisa ajusta y deroga el Municipio	\$ 28.560.000		\$ 28.560.000
TOTAL COMPONENTE PREDIOS					\$ 28.560.000	\$ 0	\$ 28.560.000
CONTRATOS EN EJECUCION							
ENTIDAD	DP	CP	CONTRATO	OBJETO	VALOR	EJECUTADO	SALDO
GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ BETANCUR	773	13920	C-229-2022	Construcción adecuación y mantenimiento a los centros, jardines infantiles y demás infraestructura que requiera la uaebc para la prestación del servicio en el municipio de Medellín grupo 2	\$ 528.610.963		\$ 528.610.963
TECNOLOGOS ASOCIADOS S.A.S.	772	13919	C-42-2022	Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal y ambiental para la construcción adecuación y mantenimiento a los centros, jardines infantiles y demás infraestructura que requiera la uaebc para la prestación del servicio en el municipio de Medellín	\$ 77.740.618		\$ 77.740.618
COMPONENTE DE EJECUCION					\$ 606.351.581	\$ 0	\$ 606.351.581
TOTAL					\$ 3.852.511.371	\$ 497.695.696	\$ 3.355.415.675

Tabla No3 – Relación de Contratos

2.1.4. Informe de la gestión realizada para el registro y marcación de los bienes adquiridos en el contrato y que son objeto de marcación, estos son:

- En el mes de marzo del año 2023 no se evidencio bienes adquiridos para u respectiva marcación y control de inventarios.

2.1.5. Informe de las modificaciones realizadas al contrato:

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

En el mes de marzo del año 2023 no se presentó modificaciones al Contrato Interadministrativo.

2.1.6. Relación de las ausencias temporales o definitivas y redesignaciones de supervisión.

En el mes de marzo del año 2023, se continua con el personal de supervisión y apoyo asignado para la supervisión y desarrollo del Contrato Interadministrativo por parte de la UAEBC, y no se presentaron ausencias temporales o definitivas en el Contrato Interadministrativo

Supervisores	Componente	Novedad	
		Ingreso	Sustitución
Daniel Aguirre Ríos	Todos	N/A	N/A
Apoyos			
Margarita María Vélez Marín	Técnico	N/A	N/A
Juan David Marulanda Álvarez	Administrativo, Financiero Y Contable	N/A	N/A
Lina Yanet Velasco Ariza	Administrativo, Financiero Y Contable	N/A	N/A
Ana María Palacio Patiño	Jurídico	N/A	N/A

Tabla No4 – Supervisión del contrato

2.1.7. Informe de la materialización de riesgos y su mitigación

- Según riesgos establecidos en el cronograma para el mes de marzo del año 2023 no se presentaron, ni se llevó a cabo alguna aplicación.

2.1.8. Evaluación al contratista:

[illegible]

Tabla No 5 – Evaluación del contratista

2.1.9. Informe sobre si fue auditado el contrato, por parte de los entes de control o por de la Secretaría de Evaluación y Control y sus resultados.

- El contrato no ha sido objeto de auditorías por parte de los entes de Control y la Secretaría de Evaluación y Control que correspondan al periodo de seguimiento del presente informe

2.2. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

2.2.1. Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110070123	71400000	2320103001	200391	4100000863	50094681	4800014188

2.2.2. Relación de los pagos realizados

- En el mes de marzo de la vigencia 2023 se realizaron pagos a los componentes que hacen parte del Contrato interadministrativo 4600096269 de 2022, como se muestra en la siguiente tabla:

RELACION DE PAGOS REALIZADOS					
Fecha de corte: Febrero a Marzo del 2023					
Nit	Nombre	Fecha de corte	Factura	Nro Egreso	Valor Ejecutado
800256161	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A	28 feb 2023	100678	218.023	\$ 212.200
800256161	SEGUROS DE RIESGOS PROFESIONES SURAMERICANA S.A	28 feb 2023	100765	218.366	\$ 219.500

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

1128482950	SARA ATEHORTUA AGUDELO	28 feb 2023	2594	217.939	\$ 6.480.396	
3349808	JHON MARIO SUAREZ PIZA	28 feb 2023	2590	217.944	\$ 6.703.858	
1152449317	MAIRA ISABEL MEJIA MAZO	28 feb 2023	2604	217.950	\$ 6.480.396	
32354777	NATALIA ANDREA DIAZ RAMIREZ	28 feb 2023	2631	217.972	\$ 1.500.000	
32354777	NATALIA ANDREA DIAZ RAMIREZ	28 feb 2023	2631	217.973	\$ 5.203.858	
15372987	KELTON CAMILO HOLGUIN URREGO	28 feb 2023	2595	218.028	\$ 6.305.733	
1017244820	ANLLY MELISA VERA MACEA	28 feb 2023	2633	218.031	\$ 4.612.363	
71850648	ALVARO EUGENIO VELASQUEZ PEREZ	28 feb 2023	2632	218.032	\$ 5.586.548	
1090403664	VERONICA PAOLA ACEVEDO DURAN	28 feb 2023	2648	218.108	\$ 7.619.428	
8026670	DAVID ALEJANDRO CAMARGO MONTOYA	28 feb 2023	2679	218.251	\$ 6.667.662	
1128266148	CATALINA JARAMILLO DIAZ	28 feb 2023	2687	218.273	\$ 3.351.929	
800223337	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU	15 mar 2023	100720	218.183	\$ 13.407.716	Personal EDU
800223337	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU	21 mar 2023	100749	218.278	\$ 6.204.388	Apoyo Logístico
901349272	UNION TEMPORAL SYC	27-mar-23	100809	218.411	\$ 7.560.000	
901608521	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G & R	30-mar-23	100879	218.653	\$ 392.973.441	
901608521	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA G & R	30-mar-23	100879	218.653	\$ 90.357.867	
Total Pagos Realizados					\$ 571.447.283	

OBSERVACION: Se presenta un rubro presupuestal perteneciente a la Empresa de Desarrollo Urbano EDU, por valor de 60 millones, con disponibilidad presupuestal N°791 y compromiso presupuestal N°2073, sin número de contrato, con ejecución por \$ 6.204.388 y un saldo a favor de \$53.795.612, en reunión con personal financiero de la EDU el día 18 de marzo, según acta de mesa financiera N°7, nos socializan que esos dineros hacen parte de una reserva para pagos al apoyo logístico en desarrollo del contrato N°4600096269 del 2022.

Tabla No 6 – Pagos Realizados

2.2.3. Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos:

Cód. FO-GECO-006

Versión 16

Formato
FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión
y/o Interventoría



Alcaldía de Medellín
Oficina de
Ciencia, Tecnología e Innovación

EJECUCION FINANCIERA POR PROYECTO					
COMPONENTE 1: JARDINES INFANTILES NUEVOS					
ACTIVIDAD	RECURSOS PROYECTADOS 2023	RECURSOS COMPROMETIDOS 2023	RECURSOS EJECUTADOS 2023	SALDO	% EJECUTADO
Total Proyecto 1: Palmitas	\$ 3.392.089.884	\$ 53.894.793	\$ 5.507.248	\$ 48.387.545	16,2%
Total Proyecto 2: Parques del Río	\$ 523.354.651	\$ 48.872.478	\$ 6.507.246	\$ 44.365.230	11,0%
Total Proyecto 3: Eufrasia	\$ 392.337.544	\$ 1.127.363.810	\$ 5.507.248	\$ 1.121.856.562	0,5%
Total Proyecto 4: Parque de los Deseos	\$ 2.076.529.884	\$ 2.024.279.222	\$ 488.838.556	\$ 1.535.440.866	23,5%
Total Proyecto 5: Chambacu	\$ 903.248.884	\$ 54.182.101	\$ 5.507.248	\$ 48.674.853	10,2%
Total Proyecto 6: La Libertad	\$ 903.248.884	\$ 54.182.101	\$ 5.507.248	\$ 48.674.853	10,2%
Total Proyecto 7: Guayabal	\$ 143.874.860	\$ 54.182.101	\$ 5.507.248	\$ 48.674.853	15,4%
TOTAL VALOR DEL COMPONENTE 1	\$ 8.334.786.591	\$ 3.417.956.606	\$ 521.882.044	\$ 2.696.074.562	15,1%
COMPONENTE 2: ADQUISICIONES DE CENTROS INFANTILES (CI)					
ACTIVIDAD	RECURSOS PROYECTADOS 2023	RECURSOS COMPROMETIDOS 2023	RECURSOS EJECUTADOS 2023	SALDO	% EJECUTADO
TOTAL VALOR DEL COMPONENTE 2	\$ 2.117.928.903	\$ 221.460.919	\$ 5.507.248	\$ 215.953.671	2,6%
COMPONENTE 3: ADECUACION Y AMPLIACION					
3.1 AMPLIACIONES Y ADECUACIONES					
ACTIVIDAD	RECURSOS PROYECTADOS 2023	RECURSOS COMPROMETIDOS 2023	RECURSOS EJECUTADOS 2023	SALDO	% EJECUTADO
Total Proyecto Calasania	\$ 252.737.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Proyecto El Pinal	\$ 176.337.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Proyecto Montecarlos	\$ 252.737.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Proyecto Castilla	\$ 133.137.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Adecuacion Integrales Mamachila	\$ 1.103.237.544	\$ 671.334.342	\$ 5.507.248	\$ 665.827.094	0,8%
Total Adecuaciones Integrales Castilla	\$ 1.103.237.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Adecuaciones Integrales Santo Domingo	\$ 1.103.237.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Adecuaciones Integrales Comuna 13	\$ 1.103.237.544	\$ 64.982.761	\$ 5.507.248	\$ 59.475.513	8,5%
Total Valor Proyectos Componente 3.1	\$ 5.247.900.353	\$ 1.126.213.669	\$ 44.067.984	\$ 1.082.155.685	8,4%
3.2 ADQUISICIONES AMPLIACION DE COBERTURA					
ACTIVIDAD	RECURSOS PROYECTADOS 2023	RECURSOS COMPROMETIDOS 2023	RECURSOS EJECUTADOS 2023	SALDO	% EJECUTADO
Total Valor Proyectos Componente 3.2	\$ 14.098.106.285	\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,0%
TOTAL VALOR DEL COMPONENTE 3	\$ 19.346.006.638	\$ 1.126.213.669	\$ 44.067.984	\$ 1.082.155.685	3,8%
TOTAL VALOR DE LOS COMPONENTES 1,2,3	\$ 29.796.724.132	\$ 4.765.631.194	\$ 571.447.276	\$ 4.194.183.918	12,0%
Costos indirectos	RECURSOS PROYECTADOS 2023	RECURSOS COMPROMETIDOS 2023	RECURSOS EJECUTADOS 2023	% Comprometido Vs Ejecutado	
Comunicaciones	\$ 20.000.000	\$ 0	\$ 0	0,0%	
Honorarios EDU (Gerencia8%)	\$ 1.837.425.165	\$ 0	\$ 0	0,0%	
Honorarios (Compra Predios 3%)	\$ 267.705.647	\$ 0	\$ 0	0,0%	
N/A Honorarios	\$ 399.974.854	\$ 0	\$ 0	0,0%	
Polizas	\$ 15.500.000	\$ 0	\$ 0	0,0%	
GMF	\$ 137.651.767	\$ 0	\$ 0	0,0%	
GMF (Rendimientos Financieros)	\$ 14.495.916	\$ 0	\$ 0	0,0%	
Personal EDU	\$ 1.895.726.987	\$ 913.119.843	\$ 74.351.584	8,1%	
Apoyo Logístico	\$ 623.459.866	\$ 173.551.500	\$ 13.784.364	7,9%	
Total Costos Indirectos	\$ 5.212.940.202	\$ 1.086.671.343	\$ 88.115.968	8,1%	
TOTAL COMPROMETIDO DEL PROYECTO AÑO 2023					
Total Componentes (1,2,3) + Total Cios Indirectos - Total Costos Indirectos Comprometidos	\$ 34.133.757.600	\$ 4.765.631.194	\$ 571.447.276	\$ 4.194.183.918	
% Comprometido vs Proyectado (año 2023)		16,0%			
% Ejecutado vs Comprometido (año 2023)		12,0%			
2023	\$34.133.757.598	571.447.283		\$33.562.310.315	1.7%
2024	\$70.608.937.808	\$0		\$70.608.937.808	0%
Total	\$104.742.695.406	\$571.447.283		\$104.171.248.123	0.5%

Tabla No 7 – Ejecución Financiera por Proyecto

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

2.2.4. Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	\$104.742.695.406
Adiciones	\$0
Total valor del contrato más adiciones	\$104.742.695.406
Pagos Realizados (Acumulado)	\$ 6.866.751.522
Pago autorizado del mes de marzo	\$ 13.633.503.038
Porcentaje de ejecución financiera de recursos a administrar	19.6%

2.2.5. Relación de la ejecución de los recursos entregados para administración

- Para el periodo del mes de marzo del año 2023 se presentaron ejecuciones por valor de \$571.447.283 en los componentes que se relacionan en la tabla N°8 y 9:

RECURSOS ENTREGADOS PARA ADMINISTRACION Fecha de Corte: Marzo 31 del 2023							
COMPONENTE	VALOR INICIAL CONTRATO AÑOS 2023-2024	VALOR VIGENCIA AÑOS 2023	V/R ENTREGADO	COMPROMETIDO	EJECUTADO	SALDO	% Recursos Ejecutado vs Comprometido
PERSONAL	\$ 3.161.114.937	\$ 1.895.726.987	\$ 6.866.751.522	\$ 913.119.856	\$ 74.351.587	\$ 838.768.269	8,1%
ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$ 4.199.400.000	\$ 3.295.269.502			\$ 0	\$ 0	0,0%
EJECUCION	\$ 61.003.372.206	\$ 13.927.513.849		\$ 3.638.828.190	\$ 483.331.308	\$ 3.155.496.882	13,3%
GESTION PREDIAL	\$ 27.040.974.442	\$ 11.698.034.045		\$ 28.560.000	\$ 0	\$ 28.560.000	0,0%
APOYO LOGISTICO	\$ 1.185.550.943	\$ 623.459.862		\$ 185.121.600	\$ 13.764.388	\$ 171.357.212	7,4%
SOCIAL Y COMUNICACIÓN	\$ 50.000.000	\$ 20.000.000		\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,0%
HONORARIOS	\$ 7.591.229.293	\$ 2.523.504.295		\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,0%
GRAVAMEN FRO	\$ 461.053.584	\$ 150.249.058		\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,0%
POLIZA	\$ 50.000.000	\$ 0		\$ 0	\$ 0	\$ 0	0,0%
TOTALES	\$ 104.742.695.406	\$ 34.133.757.598	\$ 6.866.751.522	\$ 4.765.629.646	\$ 571.447.283	\$ 4.194.182.363	12,0%

Tabla No 8 – Ejecución Presupuestal

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración		 Alcaldía de Medellín	
Versión: 04				
Información general y financiero del convenio o contrato				
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU			
2. Fecha de corte	31-mar-23			
3. Dependencia responsable	UNIDAD ADMINISTRATIVA SOCIAL BUEN COMIENZO			
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600096263 DE 2022			
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN DE GERENCIA INTEGRAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA DE MEDELLÍN.			
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	\$ 104.742.635.406			
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones				
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	\$ 0			
9. Valor desembolsado para administrar	\$ 5.348.505.663			
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	\$ 7.591.229.293			
11. Valor honorarios pagados	\$ 1.518.245.859			
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	\$ 0			
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	\$ 0			
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	\$ 0			
15. Saldo pendiente por ejecutar	\$ 5.348.505.663			
16. Fecha acta de liquidación				
Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos				
17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
JARDINES INFANTILES NUEVOS	0	571.447.283	571.447.283	
ADECUACIONES INTEGRALES	0	0	0	
ADECUACIONES INTEGRALES	0	0	0	
22. Total ejecutado	\$ -	\$ 571.447.283	\$ 571.447.283	
23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto		24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)		
Nombre: DANIEL AGUIRRE RIOS		Nombre: LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO		
C.C. 71260.134		C.C. 71605.138		T.P. 49929 T
Correo Electrónico: daniel.aguirre@medellin.gov.co		Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co		
Teléfono: 3855555 ext 6762		Teléfono: 5767630 EXT 4204		

Tabla No 9 – Recursos Entregados en Administración "Se anexa formato firmado por el supervisor de la UAEBC"

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

2.2.6. Relación de los pagos de honorarios causados contra ejecución de los recursos entregados para administración.

- Para el periodo del mes de marzo del año 2023 se entregaron \$1.518.245.859 recursos por pago de honorarios

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU							
CÁLCULO HONORARIOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 96209 DEL 2022							
Contrato interadministrativo de mandato sin representación de gerencia integral para el fortalecimiento de la infraestructura física en atención a la primera infancia de Medellín							
31 de marzo de 2023							
MES	VALOR EJECUCION MES	8% HONORARIOS	IVA HONORARIOS 19%	TOTAL HONORARIOS	HONORARIOS FACTURADOS	FACTURA	TOTAL HONORARIOS X FACTURAR
ener-23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1.518.245.859	FACT01E	\$ (1.518.245.859)
feb-23	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -
mar-23	\$ 571.447.283	\$ 45.715.783	\$ 8.685.999	\$ 54.401.781			\$ 54.401.781
TOTALES	\$ 571.447.283	\$ 45.715.783	\$ 8.685.999	\$ 54.401.781	\$ 1.518.245.859		\$ (1.463.844.078)
EJECUCION		571.447.283					
HONORARIOS 8%		45.715.783					
IVA 19%		8.685.999					
TOTAL HONORARIOS		54.401.781					
HONORARIOS COBRADOS		1.518.245.859					
HONORARIOS A COBRAR		(1.463.844.078)					

CONCEPTO	VALOR
Valor honorarios (20%)	\$1.275.836.856
IVA honorarios (19%)	\$242.409.003
Total	\$1.518.245.859

HONORARIOS A PAGAR Marzo 31 del 2023		
Ejecución con corte a Marzo 31 del 2023		\$ 571.447.283
Honorarios	8%	\$ 45.715.783
IVA Honorarios	19%	\$ 8.685.999
Subtotal honorarios mes		\$ 54.401.781
Retención	11%	\$ 5.028.736

TOTAL HONORARIOS	\$ 49.373.045
-------------------------	----------------------

Tabla N°10 – Pago de Honorarios

2.2.7. Relación de los informes de reintegros financieros

- Para el periodo del mes de marzo del año 2023 se presentaron solicitudes y causación de rendimientos financieros, como se muestra en la tabla N°11

RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRATO 4600096269 DE 2022				
OBJETO:	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN DE GERENCIA INTEGRAL PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN ATENCIÓN A LA PRIMERA INFANCIA DE MEDELLÍN.			
CUENTA DE AHORROS 220180408825 DE BANCO POPULAR				
FECHA		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO	RENDIMIENTOS CUENTAS CONJUNTAS
31-mar-23	RENDIMIENTOS FINANCIEROS	55.991.630,39	2.097.341,80	
Página 1				
TOTAL RENDIMIENTOS		55.991.630,39		
GRAVAMEN MOVIMIENTO FINANCIERO		2.097.341,80		
TOTAL RENDIMIENTOS REINTEGRADOS				
EN TRAMITE DE REINTEGRO		-		
TOTAL RENDIMIENTOS A REINTEGRAR		55.991.630,39		
Fecha Actualizacion		31-mar-23		
Leidy Johana Rúa Montoya				
Profesional A				
Elabora				
				
Vo. Bo. Luis Fernando Cardona Galeano				
Contador				

Tabla No 11 – Rendimientos Financieros

Cód. FO-GECO-006

Formato
FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión
y/o Interventoría



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Versión 16



NIT 860.007.738-9

CUENTE	PAGINA N° 0001 De 0002
NOMBRE	EDU-CONT INT 480008288 DE 2022 RECUR A
DIRECCION	CR 49 No 44 94
CIUDAD	MEDELLIN - ANTIOQUIA
	Of: 180

CUENTA N°	220-180-40882-5
OFICINA	Fecha Corte
MEDELLIN	2023/03/01
	2023/03/31

DETALLE DE TRANSACCIONES

FECHA	HORA	OFICINA O CAJERO	TIPO TRANSACCION	N° DOCUMENTO	DEBITO	CREDITO	SALDO
3 6	1528	BANCO DE OCCIDE	ABONOS POR A.C.	236132320		5348525663 00	5348525663 00
3 6	2137	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4156		2175331 44	5350680864 44
3 6	2137	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4157	152371 10		5350528683 34
3 7	2144	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4158		2176124 33	5352704817 57
3 7	2144	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4159	152328 70		5352552488 87
3 8	1521	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	286251980	848 80		5352551640 07
3 8	1521	ATH	VIRTUALES PSE I	286251980	212206 00		5352339440 07
3 8	1536	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8887095	25719 40		535233720 67
3 8	1536	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8887035	6429848 00		5345888671 87
3 8	1536	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8887088	25251 58		5345888678 88
3 8	1536	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8887088	62329 00		5345888687 88
3 8	1536	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8887100	25442 00		5345888717 88
3 8	1536	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8887100	661004 00		5345888723 88
3 8	1537	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8887200	23815 43		5345888738 88
3 8	1537	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8887200	5203658 00		5345888744 88
3 8	2257	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4161		2166825 17	5345888761 05
3 8	2257	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4162	151978 04		5345888776 05
3 9	1930	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	286113271	8000 00		5345888781 05
3 9	1930	ATH	VIRTUALES PSE I	286113271	160000 00		5345888791 05
3 9	1937	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8893625	22348 19		5345888801 05
3 9	1937	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8893628	5565648 00		5345888811 05
3 9	1937	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8893630	24080 63		5345888821 05
3 9	1937	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8893632	9020168 00		5345888831 05
3 9	1937	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8893634	15446 45		5345888841 05
3 9	1937	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8893634	4612362 00		5345888851 05
3 9	2141	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4178		2160419 37	5345888861 05
3 9	2141	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4179	151226 54		5345888871 05
3 10	2137	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12533		2161236 53	5345888881 05
3 10	2137	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12533	151285 14		5345888891 05
3 11	2137	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12534		2162048 00	5345888901 05
3 11	2137	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12535	151340 36		5345888911 05
3 12	2137	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12536		2162856 75	5345888921 05
3 12	2137	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12537	151400 50		5345888931 05
3 13	1538	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8909315	29734 06		5345888941 05
3 13	1538	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8909316	7423514 00		5345888951 05
3 13	2140	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4183		2160549 47	5345888961 05
3 13	2140	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4184	151245 08		5345888971 05
3 14	2134	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4181		2161465 72	5345888981 05
3 14	2134	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4182	151302 60		5345888991 05
3 15	1539	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8921724	33630 86		5345889001 05
3 15	1539	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8921724	134077 66 00		5345889011 05
3 15	2146	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4185		2162808 28	5345889021 05
3 15	2146	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4186	152375 58		5345889031 05
3 16	2141	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4187		2163624 18	5345889041 05
3 16	2141	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4188	151332 59		5345889051 05
3 17	1545	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8935331	25402 84		5345889061 05
3 17	1545	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8935331	5600885 00		5345889071 05
3 17	2239	MEDELLIN	N.C. INTERESES	15509		2165744 85	5345889081 05
3 17	2239	MEDELLIN	N.D. RETENCION	15510	153902 14		5345889091 05
3 18	2239	MEDELLIN	N.C. INTERESES	15511		2166560 24	5345889101 05
3 18	2239	MEDELLIN	N.D. RETENCION	15512	153953 02		5345889111 05
3 19	2239	MEDELLIN	N.C. INTERESES	15513		2167375 94	5345889121 05
3 19	2239	MEDELLIN	N.D. RETENCION	15514	151015 22		5345889131 05
3 20	2239	MEDELLIN	N.C. INTERESES	15515		2168191 38	5345889141 05
3 20	2239	MEDELLIN	N.D. RETENCION	15516	151073 44		5345889151 05
3 21	1545	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8944066	13407 72		5345889161 05
3 21	1545	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8944066	3251925 00		5345889171 05
3 21	2144	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4143		2169639 55	5345889181 05
3 21	2144	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4144	151034 72		5345889191 05
3 22	1543	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8949810	24817 66		5345889201 05
3 22	1543	GER SOPORTE Y G	CARGOS POR A.C.	8949810	5204368 00		5345889211 05
3 22	2206	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4142		2165822 17	5345889221 05

Cód. FO-GECO-006

Versión 16

Formato
FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión
y/o Interventoría



Alcaldía de Medellín
División de
Ciencia, Tecnología e Innovación

CUENTA N°		220-180-40882-5						
PAGINA N°		0002 De 0002						
banco popular NIT 860.007.738-9								
DETALLE DE TRANSACCIONES								
FECHA	HORA	OFICINA O CAJERO	TIPO TRANSACCION	N° DOCUMENTO	DEBITO	CREDITO	SALDO	
3 22	2208	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4143	180914.85		5302952041.54	
3 23	1038	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	286017021	878.00		5302951153.54	
3 23	1038	ATH	VIRTUALES POR E	286017021	219500.00		5302951663.54	
3 23	2223	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4138		2158645.00	5304798311.54	
3 23	2223	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4139	150368.36		5304907346.28	
3 24	2142	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12445		2157462.73	5306804610.01	
3 24	2142	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12446	151022.46		5306952767.55	
3 25	2142	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12447		2156079.78	5308812067.33	
3 25	2142	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12448	181075.58		5309990967.72	
3 26	2142	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12449		2159096.83	5310822068.88	
3 26	2142	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12450	151136.73		5310969947.15	
3 27	2138	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4161		2159912.78	5312829859.94	
3 27	2138	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4162	151153.90		5312577665.04	
3 28	1843	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8578608	28818.72		5312548847.32	
3 28	1843	GER SOPORTE Y S	CARGOS POR A.C.	8578608	7204960.00		5305446767.32	
3 28	2136	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4165		2167757.81	5307501955.13	
3 28	2136	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4166	151045.15		5307440905.98	
3 29	2141	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4165		2158503.97	5309005513.95	
3 29	2141	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4166	151102.28		5309445811.67	
3 30	2130	MEDELLIN	N.C. INTERESES	4160		2169420.45	5311617832.12	
3 30	2130	MEDELLIN	N.D. RETENCION	4161	151189.43		5311466672.69	
3 31	810	MEDELLIN	N.D. GMF AUTOMA	8599877	1749555.34		5309717013.35	
3 31	810	GER SOPORTE Y S	CARGOS POR A.C.	8599877	437414934.00		4872321275.35	
3 31	2153	MEDELLIN	N.C. INTERESES	12403		1981623.75	4874283603.11	
3 31	2153	MEDELLIN	N.D. RETENCION	12404	138713.86		4874145089.45	
SALDO ANTERIOR		N.D.	RETIROS DEBITOS	N.C.	DEPOSITOS CREDITOS	PROMEDIO MES	DEVOLUC	SALDO FINAL
		53	53032203194	27	5204457293135	4452514215		4874145089.45
Línea verde al 7434646 Bogotá o 018000184848 resto País. Revisión Fiscal KPMG S.A.S revisoriafiscal@bancopopular.com.co o Defensor del Consumidor Financiero LAGUADO GIRALDO Ltda., Tel 5439850-2351804								

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

2.2.8. Resumen de la ejecución de los recursos en administración y las diferentes acciones financieras y contables:

- Para el periodo del mes de marzo del año 2023 se realizó la entrega de los recursos asignados en un primer desembolso de la siguiente forma:

RECURSOS ASIGNADOS Fecha de Corte: Marzo 31 del 2023	
Detalle	Valor
Recurso a administrar	\$ 5.268.279.780
Honorarios	\$ 1.275.836.856
Seguros pólizas	\$ 50.000.000
Iva 19%	\$ 242.409.003
GMF	\$ 27.346.103
GMF Rend.	\$ 2.879.780
Total, primer desembolso	\$ 6.866.751.522

Tabla N°12 – Recursos Asignados

3. INFORME JURÍDICO:

3.1 No se ha adelantado proceso sancionatorio administrativo contractual en el presente contrato, tampoco han existido controversias y/o reclamaciones que ameriten acuerdos entre las partes.

No se han impuesto multas, sanciones, cláusula penal o incumplimiento en el presente contrato.

3.2 Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Aseguradora solidaria	520-47-99000045968	Calidad	30-12-2024	30-12-2026	06-01-2023	\$1.275.836.857
		Cumplimiento	30-12-2022	30-06-2025	06-01-2023	\$1.275.836.857
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	30-12-2022	30-06-2025	06-01-2023	\$1.275.836.857
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación	Valor Amparado

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		

			Desde	Hasta	de la Garantía	
Aseguradora solidaria	520-74- 9940000 21793	Responsabilidad civil extracontractual	30-12- 2022	30-12- 2024	06-01-2023	\$290.000.000

3.2.1. Estado de pólizas "Contratos derivados y celebrados en el mes de marzo de 2023":

C 229 de 2022 GUSTAVO ADOLFO MUÑOZ BETANCUR (Se encuentra en trámite de firmas). <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.20512096&isFromPublicArea=True&isModal=False>. EDU, no aportó los documentos que permitieran constatar el contrato y las pólizas de garantía.

C42 de 2022 TECNOLOGOS ASOCIADOS S.A.S. <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.19762582&isFromPublicArea=True&isModal=False>. EDU, no aportó los documentos que permitieran constatar el contrato y las pólizas de garantía.

C 21 de 2022 ADMINISTRACION DE BIENES INMOBILIARIOS A&B INMOBILIARIA S.A.S. <https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticePhases/View?PPI=CO1.PPI.18949289&isFromPublicArea=True&isModal=False>. Se logró visualizar: Póliza N° 14791696 Cumplimiento 02-02-2023 al 14-10-2023 \$96.031.875, Prestaciones sociales 02-02-2023 al 14-04-2026 \$96.031.875, Calidad del servicio 02-02-2023 al 14-10-2023 \$96.031.875 y RCE N° 14791121 Amparo básico, predios, labores y operaciones \$232.000.000, patronal, contratista y subcontratista y vehículos propios y no propios \$69.600.000.

No se presentaron otros aspectos relevantes

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato, el suscrito Supervisor autoriza pago parcial correspondiente a Recursos a administrar Cuenta de cobro No. PT03-8265 por valor de **Doce mil ciento quince millones doscientos cincuenta y siete mil ciento ochenta pesos M.L \$12.115.257.180, 00**

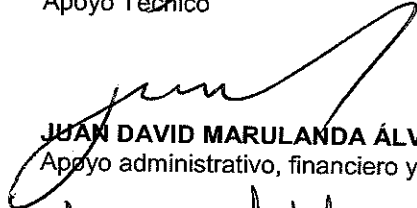
Atentamente,



DANIEL AGUIRRE RIOS
Supervisor.

Cód. FO-GECO-006	Formato FO-GECO- Informe Parcial de Supervisión y/o Interventoría	 Alcaldía de Medellín Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 16		


MARGARITA MARÍA VÉLEZ MARÍN
Apoyo Técnico


JUAN DAVID MARULANDA ÁLVAREZ
Apoyo administrativo, financiero y contable


LINA YANET VELASCO ARIZA
Apoyo administrativo, financiero y contable


ANA MARIA PALACIO PATIÑO
Apoyo jurídico

