REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

06203. 2022012515
Bogotá, D.C., mayo 17 de 2022

ESTE CONTRATO CUENTA CON RECURSOS DE RESERVA FAVOR AFECTARLOS CON ESTE PAGO

Doctora:
BEATRIZ ELENA PEREZ FERNANDEZ
Coordinadora Grupo Cuentas por Pagar
Aeronáutica Civil
Presente

ASUNTO: **PAGO ACTA PARCIAL DEL CONTRATO DE OBRA NO. 21000694 02 H4 DE 2021, SUSCRITO CON : PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA NIT-813.008.120-1, OBJETO : REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO *SAN LUIS DE IPIALES , NARIÑO.***

Para que surtan los tramites de pago, con el presente le remito los siguientes documentos que hacen parte del acta parcial del contrato citado en el asunto, así:

- Factura Electrónica No. FE-284 de 16/05/2022 (1) folio
- Acta de Recibo Parcial No. 5 (4) folios
- Certificación Acta, firmado por Representante Legal de la interventoría del contrato en mención. (1) folio
- Certificación del buen uso y manejo del anticipo firmado por el Representante Legal de la interventoría del contrato en mención. (1) folio
- Certificaciones Parafiscales (5) folios
- Aportes a la Seguridad Social (1) folio
- DIAN (1) folios
- Certificación Bancaria (1) folio
- Certificación rendimientos financieros (2) folios
- Oficio Remisorio No.AEROCIVIL-PA-OB-125-2022- del 10 de mayo 2022 de profesionales Asociados (1) folios

Cordialmente,

SANDRA PATRICIA GARCIA CRUZ
Coordinadora Grupo Mantenimiento y Operación a la Infraestructura Aeroportuaria

Anexo: 11 Folios (20)
Copias a: Dirección Administrativa, folios (7) memorias
Proyectó: José Nelson Cruz B. jnc
Revisó: Sandra P. Garcia Cruz
Ruta electrónica: \\bog7\ADI\Interno\2022012515

20220125515

Factura Electrónica de Venta FE284

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA
NIT. 899 999 059 - 3
DIR: AV EL DORADO 103 - 15
TEL: 4251000
CIUDAD Y FECHA: Bogotá, D.c. 16/05/2022 00:00:00
VENCE: 15/06/2022

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA
NIT. 813 008 120 - 1
ACTIVIDAD ECONOMICA 4290-4210-4112
NO SOMOS AUTORRETENEDORES
IVA REGIMEN COMUN
Resolución DIAN 18764012206266
Para Facturación Electrónica desde FE 213 hasta FE 1000
Valido entre 08/04/2021 hasta 08/10/2022

Forma de Pago: Crédito Plazo: 30 Días
Obra: AEROPUERTO IPIALES - NARIÑO
Centro de Costos: 070302 AEROPUERTO IPIALES - NARIÑO

Moneda COP

No.	Cód.	Detalle	Cant.	U/M	Precio Unitario	Descuento	IVA	INC	ICA	Valor Total
1	000	COSTO DIRECTO - ACTA DE COBRO N. 5	1	94	$ 2.792.649,00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 2.792.649,00
2	000	ADMINISTRACION (23%)	1	94	$ 642.309,00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 642.309,00
3	000	IMPREVISTOS (1%)	1	94	$ 27.926,00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 0.00	$ 27.926,00
4	000	UTILIDAD (5%)	1	94	$ 139.632,00	$ 0.00	$ 26.530,00	$ 0.00	$ 0.00	$ 139.632,00

SUBTOTAL	$ 3.602.516,00
DESCUENTO	$ 0,00
Vr. IVA 19,00%	$ 26.530,00
RETENCIÓN EN GARANTIA:	$ 0,00
AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	$ 725.809,00
RETENCIÓN EN LA FUENTE:	$ 0,00

ACTA DE COBRO N. 5 - CONTRATO No. 21000694 02 H4 de 2021: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO." - Periodo de ejecución comprendido del 06 de abril de 2022 al 20 de abril de 2022.
#$24-12-00-000;21000694 02 H4 DE 2021;juanita.villamizar@aerocivil.gov.co#$

Valor Total : $ 2.903.237,00

Valor Total en Letras: DOS MILLONES NOVECIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS

Favor aplicar retención en la fuente del 2% para contratos de obra civil. Tarifa ICA 6.9 X mil
Nota: Sirvase cancelar la presente factura con cheque cruzado a favor de PPROFESIONALES ASOCIADOS LTDA. O hacer transferencia electronica o consignación en nuestra Cuenta Corriente Bancolombia No. 19158187526

CUFE: 0ddd39fb7dd52100e647fced7061b27a1e5dfc1128e3f095c6badc00a525095790d91fd17feaabf49a9417eedf61976b

Calle 104 N° 14A-45 OF 401 PBX 2150482-6371065 Ext 106
BOGOTA D.C. COLOMBIA contador@profesionalesasociadosltda.com

Elaborado por: CRISTIAN RUIZ

Razón social: SINCOSOFT SINCO COMUNICACIONES S.A.S NIT 830.021.894 – 9 Nombre fabricante: SINCOSOFT S.A.S.
Proveedor Tecnologico: Saphety Transacciones Electrónicas S.A.S. Nit: 900.606.963-4 Nom.Soft: SaphetyDoc

AERONAUTICA CIVIL	CONTRATO:	VALOR INICIAL:	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL AERONAUTICA CIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	CONTRATO DE OBRA No. 21000694 02 H4 de 2021 OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO AEROPUERTO: SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO PLAZO INICIAL: 7 MESES, 25 DÍAS FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 31 DE JULIO DE 2022 FECHA DE INICIACION: 6 DE DICIEMBRE DE 2021 PLAZO FINAL: 7 MESES, 25 DÍAS	$ 927.263.333 VALOR ADICIONAL: $ 0,00 VALOR FINAL : $ 927.263.333	CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA. INTERVENTOR: DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN SUPERVISOR: ING. JUANITA VILLAMIZAR

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5

El día 20 de abril de 2022 en Bogotá D.C., previa visita al sitio de ejecución de la obra en el Aeropuerto San Luis de la Ciudad de Ipiales, se reunieron: En representación del contratista PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA, el Sr. CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA y el sr. EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ en representación de la Interventoría DESARROLLO EN INGENIERÍA S.A.S. con el objeto de medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el período comprendido entre el 6 y el 20 de abril de 2022, determinando su valor de acuerdo a los precios unitarios estipulados en el contrato según se muestra en la cuenta, las cuales se recibieron a entera satisfacción por parte de la Interventoría.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		VALORES
1. Valor Inicial Contrato		927.263.333
2. Valor Modificación No.1		0
3. Valor total del Contrato (1+2)		927.263.333
4. Valor Pagado del Anticipo	20%	185.452.667
5. Valor que resta por Pagar (3-4)		741.810.666
6. Valor Presente Acta		3.629.046
7. Amortización en esta acta	20%	725.809
8. Otras retenciones (Acumuladas)		
9.Valor a Pagar de la Presente Acta (6-7-8)		2.903.237
10. Pagos Actas Anteriores		146.987.766
11. Valor pagado a la Fecha		335.343.669
12. Saldo por pagar del presente Contrato		$ 591.919.664,00
13, Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha		20,21%

OBSERVACIONES: El Contratista y La interventoría mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de obra consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el Contratista y verificadas por la Interventoría.

De igual manera dejan constancia que la ejecución de los diferentes ITEMS se han realizado atendiendo las mejores practicas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en los términos de referencia del presente contrato. Que la interventoría del presente contrato de obra actúa de conformidad con el manual de contratación, adoptado mediante resolución 01942 del 08 de Septiembre de 2021.

PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN
EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORÍA

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO LIQUIDACION IVA ACTA DE RECIBO PARCIAL		
Principio de Procedencia: 4602,	**Clave: GSAP-1.0-12-035**	**Versión: 01**	**Fecha de aprobación:** 16/07/2020

ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5

CONTRATO No.	CONTRATO DE OBRA No. 21000694 02 H4 de 2021		
CONTRATISTA:	**PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.**		
INTERVENTORIA	**DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN**		
SUPERVISOR	ING. JUANITA VILLAMIZAR		
COSTO TOTAL BRUTO OBRA (Costo Directo)		$	3.629.046
Porcentaje estimado para el A.I.U.			29,0%
COSTO DIRECTO OBRA Costo Total Bruto 1 + 29 % A. I.U.		$	3.602.516
UTILIDAD OBRA Costo Directo X 5% estimado Utilidad		$	139.632
IVA OBRA Utilidad X 19% estimado para el IVA		$	26.530
COSTO DIRECTO ESTUDIOS		$	-
IVA ESTUDIOS 19% estimado para el IVA		$	-
		$	**26.530**

CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
CONTRATISTA

EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ
DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN
INTERVENTORÍA

AERONAUTICA CIVIL

FORMATO

ACTA PARCIAL DE OBRA No.5
(Período comprendido entre el 6 y 28 de abril de 2022)

Principio de Procedencia: 4___.	Clave: GSAP-1.0-12-037	Versión: 01	FECHA DE APROBACIÓN: 16/07/2020

DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5	
	AEROPUERTO: SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	CONTRATISTA:	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
	CONTRATO DE OBRA No. 21000694 02 H4 de 2021		
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO $827.253.333,00	INTERVENTORIA:	DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN
	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 6 DE DICIEMBRE DE 2021		
	FECHA DE TERMINACIÓN 31 DE JULIO DE 2022	SUPERVISOR:	ING. JUANITA VILLAMIZAR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES INICIALES			ACTA N.01		ACTA N.02		ACTA N.03		ACTA N.04		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES ACUMULADAS		CANT. EJECUTADAS PRESENTE ACTA PERÍODO No. 5		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% AVANCE
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	
1	**ROCERÍA**				$ 212.864.842,00		$ 8.995.188,23		$ 45.415.044,45		$ 29.541.745,32		$ -		$ 61.891.896,00		$ 3.298.544,86		$ 85.256.940,86	
1,1	ROCERIA Y LIMPIEZA MANUAL	Ha	215,00	$ 778.100	$ 169.625.800,00	7,17	$ 5.578.977,00	46,55	$ 36.220.555,00	30,28	$ 23.560.858,00		$ -	84,00	$ 65.360.400,00	4,24	$ 3.298.544,86	88,24	$ 68.658.944,86	40,477%
1,2	SUMINISTRO Y APLICACION DE REPELENTE PARA FUMIGACION	Ha	215,00	$ 197.519	$ 43.059.142,00	7,17	$ 1.416.211,23	46,55	$ 9.194.509,45	30,28	$ 5.980.875,32		$ -	84,00	$ 16.591.596,00		$ -	84,00	$ 16.591.596,00	38,532%
2	**ESTRUCTURAS Y DRENAJES**				$ 439.317.859,00		$ -		$ 17.973.276,48		$ -		$ -		$ 17.973.276,48		$ 303.971,50		$ 18.277.247,98	
2,1	LIMPIEZA MANUAL DE ENCOLES Y/O DESCOLES Y/O DISIPADORES Y/O CÁMARAS Y/O ALCANTARILLAS Y/O CAJAS DE INSPECCIÓN Y/O POZOS Y/O BOX COULVERT (INCLUYE DISPOSICION FINAL)	UN	50,00	$ 47.083	$ 2.354.150,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
2,2	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	ML	4.500,00	$ 12.407	$ 55.831.500,00		$ -	1.448,64	$ 17.973.276,48		$ -		$ -	1.448,64	$ 17.973.276,48	24,50	$ 303.971,50	1.473,14	$ 18.277.247,98	33%
2,3	MANTENIMIENTO NIVELACION DE AREAS DE TERRENO NATURAL	M3	12.000,00	$ 31.011	$ 372.132.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
3	**CERRAMIENTO**				$ 54.453.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	
3,1	SUMINISTRO E INSTALACION PARA REPARACIÓN DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA	ML	700,00	$ 77.790	$ 54.453.000,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
4	**SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN**				$ 22.536.340,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	
4,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA, SEGÚN NORMA FAA - P620	ML	200,00	$ 5.104	$ 1.020.800,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA PARA SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL DE PISTA, CALLES DE RODAJE Y PLATAFORMA SEGÚN NORMA FAA - P620	M2	500,00	$ 43.031	$ 21.515.500,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
5	**PAVIMENTOS**				$ 6.435.347,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE BASE GRANULAR PARA BACHEO TIPO INVIAS (INCLUYE EXCAVACION Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	1,00	$ 233.433	$ 233.433,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEOS Y PARCHEOS (INCLUYE IMPRIMACIÓN EXCAVACIÓN Y RETIRO DE MATERIAL EXISTENTE)	M3	1,00	$ 643.665	$ 643.665,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
5,3	SUMINISTRO DE MEZCLA DENSA EN FRIO PARA REPARCHEOS DE EMERGENCIA INCLUYE DEMOLICION Y RETIRO.	M3	1,00	$ 5.558.249	$ 5.558.249,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
6	**DESCONTAMINACION DE PISTA**				$ 9.884.399,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	
6,1	DESCONTAMINACION POR CAUCHO CON HIDROLAVADO	M2	900,00	$ 10.445	$ 9.400.500,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
6,2	MEDICIÓN DE COEFICIENTE DE ROZAMIENTO INCLUYE MOVILIZACIÓN DEL EQUIPO, PERSONAL Y ANALISIS DEL INFORME	M2	500,00	$ 473	$ 283.800,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
7	**MAMPOSTERIA**				$ 105.489.399,00		$ -		$ 10.158.307,87		$ 14.591.787,00		$ 12.837.177,89		$ 37.585.272,83		$ -		$ 37.585.272,83	
7,1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA	M2	2.000,00	$ 23.726	$ 47.452.000		$ -		$ -		$ -	130,14	$ 3.087.796,54	130,14	$ 3.087.796,54		$ -	130,14	$ 3.087.796,54	7%
7,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA	ML	200,00	$ 13.879	$ 2.775.800		$ -	113,86	$ 1.580.262,94	85,36	$ 1.184.711,44		$ -	199,22	$ 2.764.974,38		$ -	199,22	$ 2.764.974,38	100%
7,3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA	M2	1.500,00	$ 19.015	$ 28.522.500		$ -		$ -	206,02	$ 3.917.540,56	73,67	$ 1.400.901,60	279,70	$ 5.318.442,26		$ -	279,70	$ 5.318.442,26	19%
7,4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA PARA EXTERIOR	M2	1.000,00	$ 26.739	$ 26.739.000		$ -	320,73	$ 8.576.044,93	354,49	$ 9.489.534,99	312,22	$ 8.348.479,73	987,85	$ 26.414.059,65		$ -	987,85	$ 26.414.059,65	99%
8	**CUBIERTA**				$ 1.884.550,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	
8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TRASLUCIDA (INCLUYE RETIRO)	M2	25,00	$ 75.382	$ 1.884.550		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
11	**LIMPIEZA PROFUNDA**				$ 44.464.495,00		$ -		$ 26.992.729,91		$ -		$ 3.124.640,00		$ 29.217.369,91		$ -		$ 29.217.369,91	
11,1	LIMPIEZA DE FACHADA INCLUYE VENTANERIA Y PUERTAS	M2	35,00	$ 6.101	$ 213.535		$ -	420,41	$ 2.564.935,44		$ -		$ -	420,41	$ 2.564.935,44		$ -	420,41	$ 2.564.935,44	1201%
11,2	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	M2	500,00	$ 8.337	$ 5.002.200		$ -	1.512,45	$ 12.609.266,47		$ -		$ -	1.512,45	$ 12.609.266,47		$ -	1.512,45	$ 12.609.266,47	252%
11,3	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	150,00	$ 4.700	$ 705.000		$ -	328,64	$ 1.544.608,00		$ -		$ -	328,64	$ 1.544.608,00		$ -	328,64	$ 1.544.608,00	219%
11,4	MANTENIMIENTO GENERAL DE BATERIA DE BAÑOS INCLUYE DESINFECCIÓN	UND	16,00	$ 781.160	$ 12.498.560		$ -	12,00	$ 9.373.920,00		$ -	4,00	$ 3.124.640,00	16,00	$ 12.498.560,00		$ -	16,00	$ 12.498.560,00	100%
11,5	LIMPIEZA PULIDA Y BRILLO DE PISOS INCLUYE GUARDAESCOBA	M2	800,00	$ 32.549	$ 26.039.200		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
12	**MANO DE OBRA Y EQUIPOS**				$ 9.153.072,00		$ -		$ 1.643.880,00		$ -		$ 4.786.992,00		$ 6.430.872,00		$ -		$ 6.430.872,00	
12,1	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES ELECTRICAS	HORA	144,00	$ 13.699	$ 1.972.656		$ -	120,00	$ 1.643.880,00		$ -		$ -	120,00	$ 1.643.880,00		$ -	120,00	$ 1.643.880,00	83%
12,2	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	HORA	144,00	$ 16.821	$ 2.393.424		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	0%
12,3	INSTALACIONES Y/O REPARACIONES MENORES EN EDIFICACIONES	HORA	144,00	$ 33.243	$ 4.786.992		$ -		$ -		$ -	144,00	$ 4.786.992,00	144,00	$ 4.786.992,00		$ -	144,00	$ 4.786.992,00	100%
	COSTO DIRECTO OBRA				$ 897.996.958		$ 8.995.188		$ 101.281.258		$ 44.133.530		$ 20.748.810		$ 173.158.787		$ 3.602.515		$ 176.761.304	
	ADMINISTRACION			23,00%																
	IMPREVISTOS			1,00%																
	UTILIDAD			5,00%																
	IVA / UTILIDAD			19,00%	$ 6.606.528,00		$ 51.515,00		$ 745.870,00		$ 325.014,00		$ 152.801,00		$ 1.275.200,00		$ 26.530,00		$ 1.301.731,00	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

ACTA PARCIAL DE OBRA No.5
(Periodo comprendido entre el 6 y 28 de abril de 2022)

Principio de Procedencia:	Clave: GSAP-1.0-12-037	Versión: 01	FECHA DE APROBACIÓN: 18/07/2020
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO		ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 5
	AEROPUERTO: SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO		CONTRATISTA: PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
	CONTRATO DE OBRA No. 21000694 02 H4 de 2021		INTERVENTORIA: DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN
	VALOR INICIAL DEL CONTRATO $927.283.333,00		SUPERVISOR: ING. JUANITA VILLAMIZAR
	FECHA DE INICIO DEL CONTRATO 6 DE DICIEMBRE DE 2021		
	FECHA DE TERMINACIÓN 31 DE JULIO DE 2022		

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CONDICIONES INICIALES			ACTA N.01		ACTA N.02		ACTA N.03		ACTA N.04		CANTIDADES EJECUTADAS ACTAS ANTERIORES ACUMULADAS		CANT. EJECUTADAS PRESENTE ACTA PERÍODO No. 5		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)		% AVANCE
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	
A	TOTAL TRABAJOS DE MANTENIMIENTO				$ 903.793.484		$ 7.048.793		$ 102.927.129		$ 44.456.544		$ 39.981.811		$ 174.433.987		$ 3.829.648		$ 178.063.635	19,70%
B	BOLSA DE MONTO AGOTABLE PARA ACTIVIDADES ELECTRICOS, SANITARIOS E HIDRAULICOS				$ 23.489.849		$ 0		$ 0		$ 0		$ 9.300.720		$ 9.300.720		$ 0		$ 9.300.720	39,48%
	TOTAL TRABAJOS DE MANTENIMIENTO DEL AEROPUERTO SAN LUIS, IPIALES				$ 927.283.333		$ 7.048.793		$ 102.927.129		$ 44.456.544		$ 39.282.331		$ 183.734.707		$ 3.829.648		$ 187.363.755	20,20%
	VALOR PRESENTE ACTA														$ 183.734.707,00		$ 3.829.648		$ 187.363.755,00	
	AMORTIZACION ANTICIPO			20,00%	$ 185.452.667		$ 1.409.341		$ 20.495.426		$ 8.891.709		$ 6.046.466		$ 36.746.941		$ 725.809		$ 37.472.751,00	
	VALOR A PAGAR						$ 5.637.302		$ 81.921.703		$ 35.564.835		$ 24.181.865		$ 146.987.766		$ 2.903.237		$ 149.891.004,00	

VALOR TOTAL EN LETRAS TRES MILLONES SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE

CARLOS PASCUAL NEIRA RIVERA
REPRESENTANTE LEGAL
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
CONTRATISTA

EDGAR FERNANDO GUEVARA MARTINEZ
REPRESENTANTE LEGAL
DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S DIN
INTERVENTORÍA

CERTIFICACIÓN APROBACIÓN ACTA

Yo, **EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ** identificado con cédula de ciudadanía No **12.979.421**, en mi calidad de Representante legal de la compañía **DESARROLLO EN INGENIERÍA-DIN S.A.S** identificada con Nit. **800.214.601-8,** compañía a cargo de la interventoría del contrato de obra **No. CONTRATO No. 2100694 02 H4 de 2021:** "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO.", en ejecución por la compañía PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA, identificada con Nit **813.008.120-1,** certifico que el acta de corte parcial No. 5 por valor de $3.629.046, se encuentra revisada y aprobada, asimismo las actividades relacionadas se encuentran entregadas a entera satisfacción.

Costo directo: $3.602.516
IVA: $26.530
Total, obra: $3.629.046
Amortización Anticipo: $725.809
Valor total por pagar: $2.903.237

La presente constancia se expide a los (10) diez días del mes de mayo de 2022.

Cordialmente,

EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ
CC 12.979.421
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
DESARROLLO EN INGENIERIA

CERTIFICACIÓN BUEN MANEJO E INVERSIÓN ANTICIPO

Yo, **EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ** identificado con cédula de ciudadanía No **12.979.421**, en mi calidad de Representante legal de la compañía **DESARROLLO EN INGENIERÍA-DIN S.A.S,** compañía a cargo de la interventoría del contrato de obra **No. CONTRATO No. 2100694 02 H4 de 2021:** "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO.", en ejecución por la compañía PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA, identificada con Nit **800.214.60-8,** certifico que la compañía recibió el anticipo del contrato en referencia por valor de $185.452.667, además se verifica en los soportes de extractos bancarios el pago de los rendimientos financieros correspondientes a la fecha. Sin embargo, el anticipo no ha sido invertido, ya que a la fecha de generación del presente certificado no se han tramitado órdenes de pago.

La presente constancia se expide a los (10) diez días del mes de mayo de 2022.

Cordialmente,

EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ
CC. 12.979.421
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
DESARROLLO EN INGENIERIA

Bancolombia

Fogafín Seguridad para su dinero | Producto protegido por el Seguro de Depósitos www.fogafin.gov.co

ESTADO DE CUENTA

SEÑOR (A)
P.A. ANTICIPO PROFESIONALES ASOCIADOS LT
KR 48 26 85
MEDELLIN ANTIOQUIA 00110010

DESDE 2022/02/28 HASTA 2022/03/31
CUENTA DE AHORROS
NÚMERO 191-000015-15
191 SUCURSAL AVENIDA 19

NOTAS DE INTERES

RESUMEN

SALDO ANTERIOR	$	187,099,521.73	*SALDO PROMEDIO*	$	187,082,192
TOTAL ABONOS	$	47,670.19	*CUENTAS X COBRAR*	$	.00
TOTAL CARGOS	$	43,229.37	*VALOR INTERESES*	$	47,670.19
SALDO ACTUAL	$	187,103,962.55	*RETEFUENTE*	$	.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	SUCURSAL	DCTO	VALOR	SALDO
10/03	ABONO INTERESES AHORROS			15,378.56	187,114,900.29
11/03	PAGO A PROV TESORO NACIONAL AE			-43,057.15	187,071,843.14
11/03	IMPTO GOBIERNO 4X1000			-172.22	187,071,670.92
31/03	ABONO INTERESES AHORROS			32,291.63	187,103,962.55
	FIN ESTADO CUENTA				

Grupo Bancolombia Capital

Egresos Generados

Desde: 01-APR-22 **Hasta:** 13-APR-22

Reporte: CAJR_002
Usuario: 1037647440
Fecha: 13-APR-2022
Página: 1 de 1

Producto: 14680 P.A. ANTICIPO PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA 002

Moneda: COP PESOS COLOMBIANOS

Cuenta Bancaria # : 19100001515 **Emisor:** BANCOLOMBIA S.A. **Cuenta Contable:** 111505509403

Tipo de Egreso: TEJ PAGO RENDIMIENTOS PARA TERCEROS EE

Fecha	Sec.	# Egreso	Beneficiario	Beneficiario por Cuenta De	Descripción	Valor	Valor Retención	Estado	# Comprob	Radicado
12-APR-22	347	61	TESORO NACIONAL AEROCIVIL		Contrato de obra No 2100694 02 H4 DE 2021 17 de septiembre de 2021 suscrito con PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA, N.I.T.: 813008120 por cuenta de UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL ¿ AEROCIVIL GIRO DE RENDIMIENTOS DE MARZO DE 2022 PRG_2022_1037320.xlsb	47,670.19	.00	Pagado		1440523

Total Tipo de Egreso:	47,670.19	.00
Total por Cuenta:	47,670.19	.00
Total por Moneda:	47,670.19	.00

CERTIFICACIÓN PARAFISCALES

Yo, **EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ** identificado con cédula de ciudadanía No **12.979.421**, en mi calidad de Representante legal de la compañía **DESARROLLO EN INGENIERÍA-DIN S.A.S** identificada con Nit. **800.214.601-8,** compañía a cargo de la interventoría del contrato de obra **No. CONTRATO No. 2100694 02 H4 de 2021:** "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO.", en ejecución por la empresa PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA, identificada con Nit. **813.008.120-1,** certifico que la compañía, se encuentra en situación de PAZ Y SALVO por concepto de pago de aportes a los sistemas de Salud EPS, Pensión AFP, riesgos profesionales (ARL) yparafiscales, según lo establecido en el Artículo 50 de la ley 789 de 2002.

La presente constancia se expide a los (10) diez días del mes de mayo de 2022.

Cordialmente,

EDGAR HERNÁN GUEVARA MARTÍNEZ
C.C. 12.979.421
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA
DESARROLLO EN INGENIERIA

PROFESIONALES ASOCIADOS

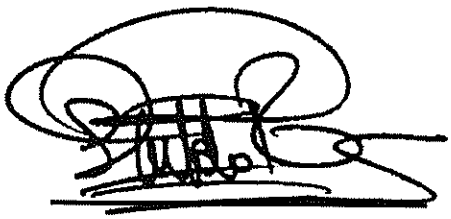
ISO 9001:2015 LL-C (Certification)
ISO 45001:2018 LL-C (Certification)
ISO 14001:2015 LL-C (Certification)
NORSOK S-006 LL-C (Certification)

A QUIEN INTERESE

Yo, **DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ** identificado con cédula de ciudadanía No **7.717.347 de Neiva.**, en mi calidad de Revisor fiscal de la compañía **PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA** identificada con Nit **813.008.120-1** certifico que la compañía, se encuentra en situación de PAZ Y SALVO por concepto de pago de aportes a los sistemas de Salud EPS, Pensión AFP, riesgos profesionales (ARL) y parafiscales, según lo establecido en el Artículo 50 de la ley 789 de 2002.

La presente constancia se expide a los diez (10) días del mes de mayo de 2022.

Cordialmente,



DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ
C.C. 7.717.347 de Neiva
TP-104123-T
REVISOR FISCAL
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **7.717.347**

RIVERA HERNANDEZ

APELLIDOS

DIEGO FERNANDO

NOMBRES



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **21-MAY-1981**

NEIVA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

08-JUN-1999 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

A-1900100-00131457-M-0007717347-20081125 0006915720A 1 6700016386

República de Colombia
Ministerio de Educacion Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

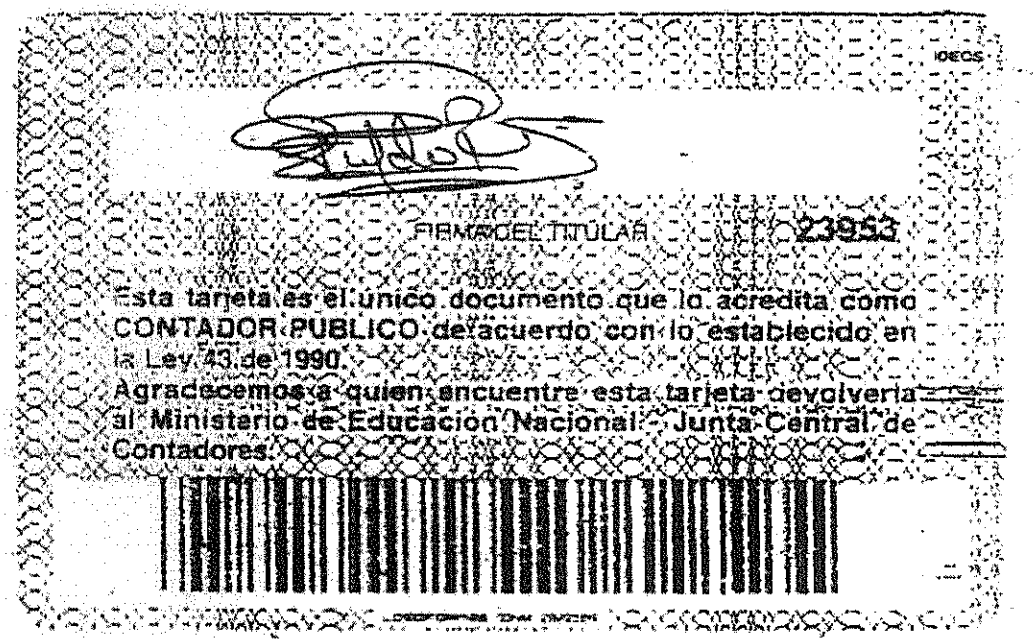
104123-T



DIEGO FERNANDO
RIVERA HERNANDEZ
C.C.7717347
RESOLUCION INSCRIPCION 189 FECHA 2004/09/16
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA

PRESIDENTE

MIGUEL TIQUE PEÑA 113343



FIRMA DEL TITULAR 23953

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

FF9ADA9033609C17

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIEGO FERNANDO RIVERA HERNANDEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 7717347 de NEIVA (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 104123-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 21 días del mes de Febrero de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 813008120	1	PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PA BOGOTA	CALLE 104 NO 14 A 45	BOGOTA-BOGOTA D.E.	2150482	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-03	2022-04	28156656	9433436244	E	2022/04/06	2022/04/08	BANCOLOMBIA		$1,640,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES	PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ingresdcdecacidpcapvspcorvsbolinge lma vac avp vct irl vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PA BOGOTA (2 Afiliados)						$5,300,000	$848,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000		$368,900		$0	$0		$1,640,900
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 5 (2 Afiliados)						$5,300,000	$848,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000		$368,900		$0	$0		$1,640,900
Ciudad: PASTO Depto: NARIÑO (2 Afiliados)						$5,300,000	$848,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000		$368,900		$0	$0		$1,640,900
1	CC	12980325	BURRANO JESUS	25-14	30	$2,800,000	$448,000	EPS005	30	$2,800,000	$112,000	CCF35	30	$2,800,000	$112,000	14-7	30	$2,800,000	6.960%	$194,900	30	$0	$0	SI	$866,900
2	CC	1085257892	JURADO KORIN	25-14	30	$2,500,000	$400,000	EPS037	30	$2,500,000	$100,000	CCF35	30	$2,500,000	$100,000	14-7	30	$2,500,000	6.960%	$174,000	30	$0	$0	SI	$774,000
Total	Afiliados(2)					$5,300,000	$848,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000	$212,000			$5,300,000		$368,900		$0	$0		$1,640,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$848,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$848,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$368,900
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	2	$368,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$212,000
COMFAMILIAR NARIÑO	CCF35	891,280,008	1	2	$212,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$212,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$100,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$112,000
TOTAL				2	$1,640,900

2022/05/03 04:54 PM

Certificado
Bancario

Martes, 27 de Julio de 2021

Señores
AERONAUTICA

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA identificado(a) con NIT 813008120, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE.	19158187526	2010/04/15	ACTIVA

*** Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (57-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (57-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57-5) 361 88 88 - Cali - Local: (57-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Juan Camilo Moreno Gómez
Gerente Estrategia Canal Telefónico

Bancolombia

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14694870422

(415)7707212489984(8020) 000001469487042 2

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 3 0 0 8 1 2 0	1	Impuestos de Bogotá	3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CL 104 14 A 45 OF 401 ED CENTRO EMPRESARIAL

42. Correo electrónico	43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
contabilidadpaltda@gmail.com		2 1 5 0 4 8 2	3 1 8 7 3 5 0 5 4 6

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 0 1 0 8 0 8	4 2 1 0	2 0 0 1 0 8 0 8	4 1 1 2	4 2 2 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código 5 7 8 9 1 0 1 4 4 2 4 8 5 2

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

54. Código 2 2 2 3

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
3	1	57. Modo		
		58. CPC		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2020 - 06 - 11 / 10 : 22: 42

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre PERDOMO BONILLA JUAN MANUEL
985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

PROFESIONALES ASOCIADOS

ISO 9001:2015 LL-C (Certification) ISO 45001:2018 LL-C (Certification)
ISO 14001:2015 LL-C (Certification) NORSOK S-006 LL-C (Certification)

Bogotá D.C, 10 de mayo de 2022

AEROCIVIL-PA-OB-125-2022

Respetada,
Juanita Villamizar
Supervisión de contrato
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
Bogotá D.C. – Colombia

CONTRATO No. 21000694 02 H4 de 2021: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO."

Referencia: Remisión Acta parcial de obra No. 5, periodo 06 al 20 de abril.

Reciba un cordial saludo,

Atendiendo nuestras obligaciones contractuales, por medio de la presente remitimos a ustedes el acta de obra No. 5 debidamente aprobada y firmada por interventoría para trámite de pago. A continuación, se relacionan los documentos anexos:

1. Certificación aprobación Acta No. 5
2. Acta de recibo parcial No. 5 y balance de cantidades
3. Liquidación IVA
4. Memorias de cantidades de obra No. 5
5. Informe evaluación indicadores.
6. Registro presupuestal y certificación bancaria
7. Certificación aportes parafiscales (interventoría y contratista) y soporte de planilla de seguridad. También se adjunta la documentación del revisor fiscal.
8. Certificación buen manejo e inversión anticipo, también se adjuntan los soportes de extracto bancario del mes de marzo y pago rendimientos financieros de ese mes.

Quedamos atentos a su respuesta, para poder emitir la factura una vez el documento esté debidamente aprobado.

De antemano agradecemos la atención prestada,

Cordialmente,

ING. LUIS TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.
Elaborado por: Luisa Rojas
Revisó y aprobó: Luis Tovar
Anexo: 1 archivo en formato PDF (32 folios)

MEMORIA DE CÁLCULO

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

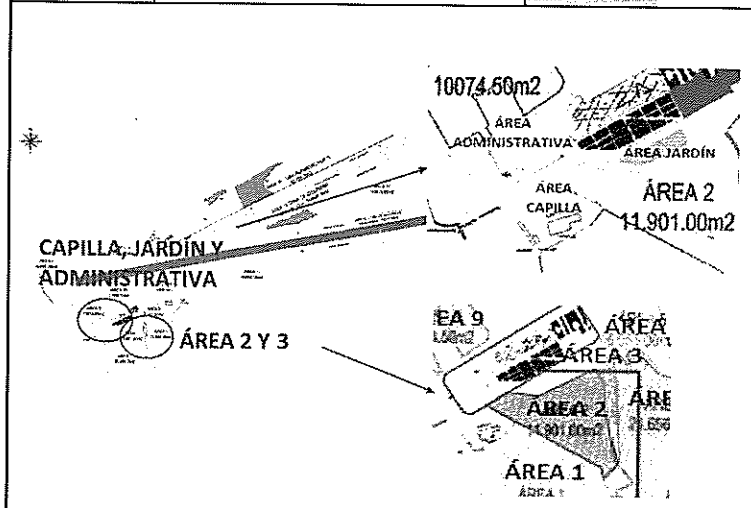
AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022	CORTE Nº	5	ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	1,1	ITEM	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL	UNID.	Ha	PLANO



Localización	Dimensiones L	A	H	CANT.	Medida Total
Cabecera 08	24600,00	1,00		0,0001	2,46
Area 2	11901,00	1,00		0,0001	1,19
Area 3	2271,30	1,00		0,0001	0,23
Jardin	800,00	1,00		0,0001	0,08
Capilla	2300,00	1,00		0,0001	0,23
Administracion	520,00	1,00		0,0001	0,05
SUBTOTAL					4,24
ACUMULADO QUE VIENE					
TOTAL					4,24

Vo.Bo. RESIDENTE DE OBRA
Nombre: JUAN CARLOS GUERRA
M.P. 25202-335547 CND

Ashley Gonzalez.
Vo.Bo. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Nombre: ASHLEY GONZÁLEZ
MP: 25202-338380 CND

(7) folios Acta 5 contrato de obra N. 21000694 02 SA. IPIALES

MEMORIA DE CÁLCULO

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

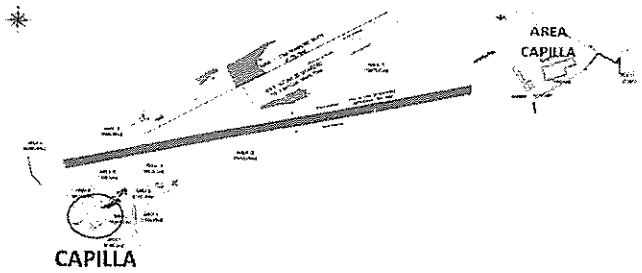
AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	2

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022	CORTE Nº	5	ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	2,2	ITEM	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UNID.	ML	PLANO



Localización	Dimensiones L	A	H	CANT.	Medida Total
Canal capilla	24,50			1,00	24,50
SUBTOTAL					24,50
ACUMULADO QUE VIENE					
TOTAL					24,50

Vo.Bo. RESIDENTE DE OBRA
Nombre: JUAN CARLOS GUERRA
M.P. 25202-335547 CND

Vo.Bo. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Nombre: ASHLEY GONZÁLEZ
MP: 25202-338388 CND

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	**HOJA**	1	**DE**	1
FECHA	**DD** 20 **MM** 4 **AA** 2022	**ELABORÓ**	Ing. Juan Carlos Guerra		
CAPÍTULO	1,1	**ITEM**	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL	**UNID.**	Ha
PLANO					

Localización

ANTES



DURANTE



DESPUÉS





Ashley González.

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO						**HOJA**	1	**DE**	1	
FECHA	**DD**	20	**MM**	4	**AA**	2022	**ELABORÓ**	Ing. Juan Carlos Guerra			
CAPÍTULO	2,2	**ITEM**	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)				**UNID.**	ML	**PLANO**		

Localización

ANTES



DURANTE





DESPUÉS





Ashley González.

PROFESIONALES ASOCIADOS

ISO 9001:2015 LL-C (Certification)
ISO 45001:2018 LL-C (Certification)
ISO 14001:2015 LL-C (Certification)
NORSOK S-006 LL-C (Certification)

INFORME DE EVALUACIÓN INDICADORES

Bogotá, Calle 104 No. 14 A – 45 Oficina 401, Edificio Centro Empresarial 104, Teléfono (57) 1 2150482 – 6371065
Sede Neiva – Huila: Calle 18 No. 8-48, Barrio Campo Núñez. Teléfonos (57) 8 8666885.
www.profesionalesasociadosltda.com

Bogotá D.C., 10 de mayo de 2022

Respetados,
Dirección de Infraestructura Aeroportuaria
U.A.E. de Aeronáutica Civil
Bogotá D.C. – Colombia

CONTRATO No. 21000694 02 H4 de 2021: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO."

Referencia: INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO

Respetados señores,

El presente documento describe los INDICADORES DE MEDICIÓN PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO establecidas por la AEROCIVIL en el FORMATO 8A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS para el contrato No. 21000694 02 H4 de 2021, cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DE AEROPUERTOS REGIONAL VALLE (IPIALES Y BUENAVENTURA) (POR LOTES) LOTE 2: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO"

A continuación, se presentan los indicadores tomados en consideración para las actividades llevadas a cabo en el período de ejecución entre el 6 al 20 de abril de 2022, de acuerdo con lo estipulado en el Programa de obra analizado y aceptado por la Interventoría, por lo que se asume este documento como la instrucción de realización de las actividades.

Adicionalmente, se establece como Indicador de Evaluación el siguiente:

INDICADOR = (Tiempo de ejecución programado / Tiempo de ejecución real) * 100

AREA	NOMBRE	OBSERVACIÓN	FECHA INICIO PROG.	FECHA INICIO EJEC.	TIEMPO DE RESPUESTA	INDICADOR (PAGO)
Lado Aire	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL	Se cumple con las fechas programadas	21/12/2021	21/12/2021	0 día	> 100%
Lado Aire	MANTENIMIENTO NIVELACION DE AREAS DE TERRENO NATURAL	Se cumple con las fechas programadas	05/04/2022	SIN INICIAR	1 día	> 100%
Lado tierra	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO Y PINTURA	Se cumple con las fechas programadas	20/01/2022	20/01/2022	0 día	> 100%
Lado tierra	LIMPIEZA DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA METALICA	Se cumple con las fechas programadas	21/01/2022	21/01/2022	0 día	> 100%

Lado tierra	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	Se cumple con las fechas programadas	21/01/2022	21/01/2022	0 día	> 100%

La tabla anterior indica lo siguiente:

- El ítem de mantenimiento y nivelación de áreas de terreno natural presenta atraso en el inicio de ejecución, ya que, por modificación en el alcance de la actividad se está tramitando el paquete documental de los precios no previstos. El compromiso del contratista es ejecutar esta actividad en el menor tiempo posible para no afectar el porcentaje de ejecución del contrato.
- Este contratista ejecutó las actividades programadas y aceptadas por la Interventoría en el tiempo de respuesta efectivo establecido en FORMATO 8A ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, por lo que, el pago de las actividades debe realizarse sin modificaciones, es decir, sin ningún tipo de afectación.

En cuanto a las actividades de la Bolsa de Monto agotable, se inician labores, sin embargo, las mismas no han sido relacionadas en el acta de obra del mes de abril ya que se encuentran en periodo de ejecución, por lo que no se registran indicadores de cumplimiento de estas solicitudes dentro de los tiempos establecidos.

Para constancia, se firma el presente documento por los que en él intervinieron.

ING. LUIS TOVAR
DIRECTOR DE OBRA
PROFESIONALES ASOCIADOS LTDA.

ING. HERNANDO VILLOTA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
DESARROLLO DE INGENIERÍA DIN S.A.S.

Elaboró: Ing. Juan Guerra
Revisó y aprobó: Ing. Luis Tovar

MEMORIA DE CÁLCULO

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

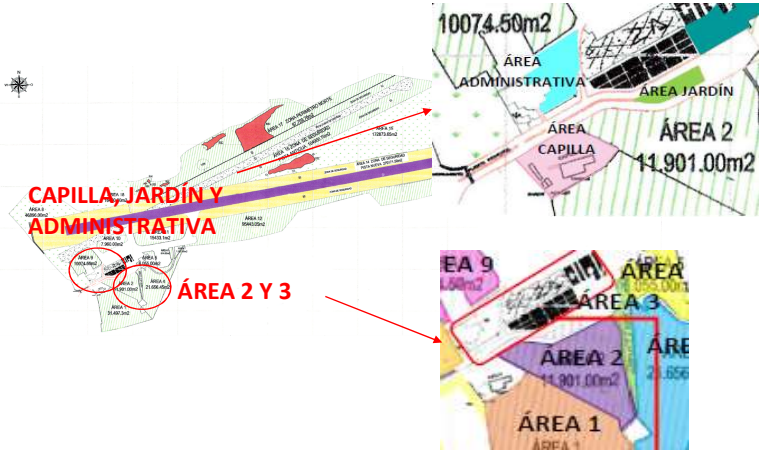
AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022	CORTE N°	5	ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	1,1	ITEM	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL	UNID.	Ha	PLANO	



Localización	Dimensiones L	A	H	CANT.	Medida Total
Cabecera 08					
	24600,00	1,00		0,0001	2,46
Area 2					
	11901,00	1,00		0,0001	1,19
Area 3					
	2271,30	1,00		0,0001	0,23
Jardin					
	800,00	1,00		0,0001	0,08
Capilla					
	2300,00	1,00		0,0001	0,23
Administracion					
	520,00	1,00		0,0001	0,05
SUBTOTAL					4,24
ACUMULADO QUE VIENE					
TOTAL					**4,24**

Vo.Bo. RESIDENTE DE OBRA
Nombre: JUAN CARLOS GUERRA
M.P. 25202-335547 CND

Vo.Bo. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Nombre: ASHLEY GONZÁLEZ
MP: 25202-338368 CND

MEMORIA DE CÁLCULO

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

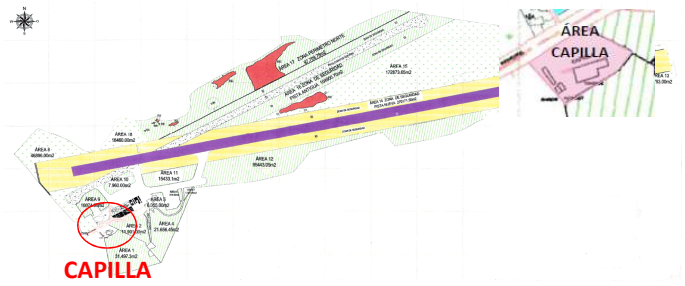
AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	2

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022	CORTE N°	5	ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	2,2	ITEM	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UNID.	ML	PLANO	



Localización	Dimensiones L	A	H	CANT.	Medida Total
Canal capilla	24,50			1,00	24,50
SUBTOTAL					24,50
ACUMULADO QUE VIENE					
TOTAL					**24,50**

Vo.Bo. RESIDENTE DE OBRA
Nombre: JUAN CARLOS GUERRA
M.P. 25202-335547 CND

Ashley Gonzalez.

Vo.Bo. RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Nombre: ASHLEY GONZÁLEZ
MP: 25202-338388 CND

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022		ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	1,1	ITEM	ROCERÍA Y LIMPIEZA MANUAL	UNID.	Ha	PLANO	

Localización

ANTES



DURANTE



DESPUÉS





Ashley González.

REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

PROFESIONALES ASOCIADOS

UBICACIÓN	AEROPUERTO SAN LUIS DE IPIALES, NARIÑO	HOJA	1	DE	1

FECHA	DD	20	MM	4	AA	2022		ELABORÓ	Ing. Juan Carlos Guerra

CAPÍTULO	2,2	ITEM	LIMPIEZA Y REACONDICIONAMIENTO DE CANALES Y/O ZANJAS DE CORONACIÓN Y/O DISIPADORES Y/O BOX COULVERT REVESTIDOS Y NO REVESTIDOS (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	UNID.	ML	PLANO	

Localización

ANTES



DURANTE





DESPUÉS





Ashley González.