Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.5191369
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	13 días de tiempo transcurrido *(5/07/2023 2:24:15 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	2023-07-120
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO CORREDOR INMOBILIARIO PARA PROMOVER EL ARRENDAMIENTO DE LOS SIGUIENTES BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE MANIZALES - INFIMANIZALES
Tipo de Contrato	Otro
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	165 Días
Fecha de inicio de contrato	1 hora de tiempo transcurrido *(19/07/2023 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	31/12/2023 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

INFI-MANIZALES

COLOMBIA, Manizales

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Millan Y Asociados Propiedad Raíz S.A.S.

COLOMBIA, Manizales
Número de documento 900194008

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Millan Y Asociados Propiedad Raíz S.A.S.	Bancolombia	Corriente	07072922784

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Francisco Javier Millan Ocampo* ***Fecha de aprobación:*** *13/07/2023 10:38:05 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Alejandro Arango Castro* ***Fecha de aprobación:*** *17/07/2023 7:48:05 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_5191369_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐ Sí ☑ No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Sí ☑ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.5191369
Proveedor Millan Y Asociados Propiedad Raíz S.A.S.
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	CLAUSULADO ANEXO AL SECOP II.pdf	CLAUSULADO ANEXO AL SECOP II.pdf	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones Carrera 22 No 18 - 09 Piso 2 Torre B
Ubicación CO-CAL-17001 - Manizales
País COLOMBIA
Departamento Caldas
Municipio Manizales
Dirección Carrera 22 No 18 - 09 Piso 2 Torre B
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	CRA 22 No 18 09 P2 TORRE B CAM	COLOMBIA > Caldas > Manizales

1 CO1.PCCNTR.5191369

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							143.954.157,00	143.954.157,00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131801	CORRETAJE INMOBILIARIO	1,00	UN	143.954.157,00	143.954.157,00	143.954.157,00	143.954.157,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
AVALUOS INMUEBLES.pdf	AVALUOS INMUEBLES.pdf	(detalle)
CERT INEXISTENCIA E IDONEIDAD.pdf	CERT INEXISTENCIA E IDONEIDAD.pdf	(detalle)
DTOS MILLAN Y ASOCIADOS.pdf	DTOS MILLAN Y ASOCIADOS.pdf	(detalle)
CLAUSULADO ANEXO AL SECOP II.pdf	CLAUSULADO ANEXO AL SECOP II.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Alejandro Arango Castr	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	16073165	Guardar y notificar
Supervisor	Hernán Roberto Menese	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	10089739	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Supervisor	Hernán Roberto Meneses Marin	2 días de tiempo transcurrido *(17/07/2023 7:48:05 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Alejandro Arango Castro
Ordenador del Gasto	Alejandro Arango Castro	2 días de tiempo transcurrido *(17/07/2023 7:48:05 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Alejandro Arango Castro

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * — Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

	Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	0
Sistema General de Participaciones - SGP. No Incluye AESGPRI	0
Sistema General de Regalias - SGR	0
Recursos Própios (Alcaldías y Gobernaciones)	143.954.157
Recursos de Crédito	0
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas, Asignación Especial SGP para Resguardos Indígenas - AESGPRI)	0
Total	143.954.157

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☐ Sí ☑ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	2023-171	CDP	No validado	143.954.157 COP	143.954.157 COP	00-00-00	Editar

Saldo de CDP 143.954.157 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 143.954.157 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	2023-304	Presupuestal (CDP)	-	No validado	143.954.157 COP	143.954.157 COP	-	-	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 143.954.157 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 143.954.157 COP
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -