

Comité de Seguimiento

**PATRIMONIO AUTÓNOMO
FINDETER - SENA DIRECCION GENERAL
CO1.PCCNTR.1482420 de 2020.**

*Comprometidos
con Colombia*

Marzo 15 de 2023



Programa SENA REFORZAMIENTOS

Estado Proyecto Caldas, Antioquia - Etapa 2

Ejecución – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO \$ 6.726.772.791,00	FECHA INICIO	FECHA FIN	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA		
ETAPA 1: \$ 360.974.764,00	15/06/2021	15-12-2021	Programado	100 %	APROBADO
			Ejecutado	100 %	
ETAPA 2: \$ 6.365.798.027,00	06/04/2022	01/04/2022	Programado	93.30%	-21.25%
			Ejecutado	72.04%	
ALCANCE BLOQUE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO		
16.1. 16.2 42 66.1 66.2	1387,31 M2 1358,58 M2 256,69 M2 263,41 M2 121,56 M2	CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES LA SALADA, CALDAS, ANTIOQUIA. TOTAL 3887,75 M2	EDIFICIO CENTRAL 16.1. EDIFICIO CENTRAL 16.2 TALLER AUTOMATIZACIÓN TALLER LÁCTEOS 66.1. TALLER LÁCTEOS 66.2.	BLOQUE 16 Programado.88.62% Ejecutado 71.90% Atraso: -16.72% BLOQUE 42. Programado.100% Ejecutado 74.14% Atraso: 25.86% BLOQUE 66 Programado.88.76% Ejecutado 68.26% Atraso: 20.50%	

ACCIONES INMEDIATAS A IMPLEMENTAR. A la fecha se reporta un atraso del **21.25%**, con un tiempo restante de ejecución menos de 20 días calendario de la etapa II del contrato.

1. Aplicación procedimiento de apremio contrato de interventoría. Se presenta concepto de ratificación del apremio para aval jurídico y llevara CT el día 17/03/2023.
2. Aplicación procedimiento de apremio contrato de obra. Se remite nuevamente para revisión jurídica Findeter. Se estima traslado a fiduciaria para iniciar proceso antes del 17/03/2023.
3. Solicitud del contratista prórroga por cuarenta y cinco (45) días calendario. Costo estimado \$ 38.105.984,00 millones asumir por SENA..
4. Se entregan presupuestos y balances finales de los edificios, los cuales se encuentran en valoración y revisión de interventoría.

5. PERSONAL Y MANO DE OBRA: 6 Administrativo: 50 Operativo: 81 personas

EDIFICIO CENTRAL EDIFICIO 16.1 Y EDIFICIO 16.2

Estado Proyecto Caldas, Antioquia - Etapa 2

Ejecución– Reforzamiento Estructural



EDIFICIO 16.

- Enchape de pisos.
- Enchape paredes.
- Instalación de acometidas y ducterías redes eléctricas.
- Redes hidrosanitarias.

VISTA GENERAL INTERVENCIÓN DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO 16.

Estado Proyecto Caldas, Antioquia - Etapa 2

Ejecución– Reforzamiento Estructural



EDIFICIO 16.

- Escarificación columnas y vigas. + Construcción anclajes + Instalación de acero de refuerzo..
- Concreto de refuerzo + Retaquéo y apuntalamiento..
- Mampostería, pañetes.

VISTA GENERAL INTERVENCIÓN DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO 16.

TALLER DE CARPINTERÍA EDIFICIO 42.

Estado Proyecto Caldas, Antioquia - Etapa 2

Ejecución– Reforzamiento Estructural



EDIFICIO 42. Pañetes internos y divisiones, estuco y pintura, redes eléctricas.

VISTA GENERAL INTERVENCIÓN DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO 42.

TALLER DE LÁCTEOS

EDIFICIO 66.1 Y EDIFICIO 66.2

Estado Proyecto Caldas, Antioquia - Etapa 2

Ejecución– Reforzamiento Estructural



EDIFICIO 66.1.

1. Mampostería y cierre de espacios.
2. Pañetes muros internos.

VISTA GENERAL INTERVENCIÓN DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL EDIFICIO 66.1. Y 66.2.

Estado Proyecto Cali – Complejo Salomia, Bloques 1,9,2 y 10 Etapa 1

Ajuste a Diseños – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E1	FECHA FIN E1	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA Corte 12/03/2023		
\$ 328.981.911	09/08/2021	24/02/2023	Programado	100%	-1,83%
			Ejecutado	98,17%	
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA POR DESARROLLAR	USO		
BLOQUE 1	4.230 M2	994,16	Centro de Electricidad y Automatización Industrial – CEAI		
BLOQUE 9		1411,14			
BLOQUE 2		439,7	Servicio Médico Asistencial		
BLOQUE 10		1.385,00	Administrativo – Despacho Regional		

1. Gestiones Findeter - seguimiento (Supervisión).

Cierre de consultoría: Cierre de especialidades con la consultoría. **En trámite**

En cierre de presupuestos y impresión y suscripción por especialistas para la entrega final a la entidad y verificación de cargue en plataforma USBIM.

En cierre de administrativo y liquidación de contratos derivados.

2. Seguimiento Productos Patrimoniales: **Aprobada**

3. Seguimiento Licencia de Construcción: **Expedida resolución No. 76001-1-22-2530 -VU-22-8542 - SNR -22-1131**

4. Aprobación de continuidad del proyecto: **Aprobado**

5. Priorización y aprobación de una (1) alternativa de ejecución Etapa 2: **Aprobado**

6. Proyección de Cronograma de ejecución etapa 1 y 2: **En trámite**

7. En ejecución de estructuración proceso Etapa 2: **En trámite**

- **Estudio previo inicial obra e interventoría**
- **Presupuestos inicial obra e interventoría**

Findeter Banca de Desarrollo Territorial	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
--	----------------------------	---

20	Informe de planificación y coordinación de las acciones operativas y de logística para la ejecución de la obra – Incluye Cronograma de Actividades	Subsanación impresión el día 24 de febrero de 2023, se encuentra avalada. Se encuentra cargado en carpeta EG-Estudios Generales / Plan Logístico en plataforma USBIM, bajo nuevo usuario como estado Publicación, pendiente validación permisos y accesos a los interesados.
----	--	--

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – SENA, para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los VEINTICUATRO (24) días del mes de FEBRERO del año 2023.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR

Diana Patricia Roperó Pava
Firma
DIANA PATRICIA ROPERO PAVA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO DISEÑOS SENA 2021

Angie Viviana Moreno León
Firma
ANGIE VIVIANA MORENO LEÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO KNIGHT

Original: Contratista.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

Estado Proyecto Girón, Bloque 8 - Etapa 1

Ajuste a Diseños – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E1	FECHA FIN E1	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA Corte 12/03/2023		
\$ 251.148.980	09/08/2021	09/03/2022	Programado	100%	0%
			Ejecutado	100%	
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA POR DESARROLLAR	USO		
BLOQUE 8	5.419 M2	5.419 M2	Centro Integral De Mantenimiento Integral Bloque 8 Ubicado En Girón - Santander		

Gestiones Findeter - seguimiento (Supervisión).

- Toma de decisión de continuación del proyecto para la ejecución de etapa 2 y/o Toma de decisión de desistimiento del proyecto y se pasan los recursos a otro proyecto por parte del SENA regional y Dirección general. En trámite
 - Se remite comunicado al SENA a la espera de toma de decisión mediante Rad. 22023520000256 de fecha 13/01/2023
 - Se remitirá alcance de comunicado con apartes del acta de socialización 16/03/2023 en atención a observaciones por parte del SENA.
- En cierre de administrativo y liquidación de contratos derivados. En trámite
 - Se remite comunicado al SENA remitiendo los productos de consultoría aprobados por la interventoría mediante Rad. 22023520000255 de fecha 13/01/2023
 - Suscrita acta de entrega y recibo de fecha 23/02/2023.
 - Se inicia proceso de liquidación.

**ACTA DE ENTREGA DE PRODUCTOS O SERVICIOS AL CLIENTE**

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación: 15-Jun-2022
Clasificación: Público

FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras terminadas al SENA, los planos récord y manuales de mantenimiento elaborados por los contratistas correspondientes, liquidará los contratos suscritos en desarrollo del objeto contractual y presentará un informe final al cual anexará la información y documentos recopilados en desarrollo de su ejecución.

"OBLIGACIONES DEL SENA"
15) *Impartir las orientaciones técnicas requeridas para la correcta ejecución de los proyectos priorizados.*
16) *Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato.*

Con la suscripción de la presente acta, el **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA** entiende que queda a cargo la administración de esta información, custodia, vigilancia y aplicabilidad de los estudios, diseños, licencias y permisos obtenidos, teniendo en cuenta vigencias, normativas y serán responsabilidad exclusiva de la entidad. Para efecto de atender cualquier requerimiento de post venta que se presente posterior a la entrega y recibo a satisfacción de la consultoría y en atención a lo establecido en el anexo de la póliza de calidad del servicio de la consultoría ejecutada, dicha situación deberá ser comunicada por escrito y de manera oportuna a FINDETER – Vicepresidencia Técnica a través del correo electrónico findeter@findeter.gov.co, correspondencia@findeter.gov.co y radicado en físico a la dirección Calle 103 No. 19 - 20 Bogotá, Colombia, Código Postal 110111. Lo anterior bajo el entendido que, previo a la atención de la post venta, se realizará el análisis respectivo sobre la naturaleza y origen de los datos o situaciones reportadas, con miras a determinar si las mismas se encuentran dentro del alcance obligacional de los contratistas derivados o corresponden a situaciones externas del proyecto.

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega de la revisión, ajuste y actualización de estudios y diseños entregados por El SENA, y elaboración de estudios y diseños complementarios para el reforzamiento estructural y rehabilitación de áreas del Grupo 2 del proyecto Centro Industrial De Mantenimiento Integral Bloque 8 Ubicado en Girón – Santander al **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA**.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta el veintidós (22) de febrero de 2023.

**Firmado digitalmente por NYDIA JIMENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ**
NYDIA JIMENA RODRIGUEZ RODRIGUEZ
Coordinadora del Grupo de Construcciones
Dirección General
Por el Cliente SENA

**Firmado digitalmente por WILMAR ENRIQUE SEPULVEDA DIAZ**
WILMAR ENRIQUE SEPULVEDA DIAZ
Gerente de Infraestructura
Por Findeter

**ACTA DE ENTREGA DE PRODUCTOS O SERVICIOS AL CLIENTE**

Código: GES-FO-023
Versión: 3
Fecha de aprobación: 15-Jun-2022
Clasificación: Público

**LAURA CECILIA CAMARGO VARGAS**
Profesional - Dirección Administrativa y Financiera
Supervisora del Contrato No. CO1.PCCNTR.1482426 de 2020 - Dirección General
Por el Cliente SENA

**MARÍA ALEJANDRA RODRIGUEZ VILLARREAL**
Supervisora de la Gerencia de Infraestructura
Por Findeter

Original – Findeter
Copia Cliente

Estado Proyecto Bogotá - Torre Oriental - Etapa 1

Ajuste a Diseños – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E1	FECHA FIN E1	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA (Corte 12-Mar-2023)			
\$ 419.884.492	11/08/2021	11/03/2023	Programado	80.96%	-8.11%	
			Ejecutado	72.85%		
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO			
TORRE ORIENTAL	4.805 M2	-	Centro de Diseño y Metrología Complejo Paloquemao - Bogotá			



Actividades Ejecutadas

✓ Contratos suspendidos a partir del 11-Oct-2022 y hasta el 13-May-2023.

- ✓ El 24-Ene-2023 el IDPC notifico la recepción de las subsanaciones mediante radicado No. 20235110004902. Según lo informado por el equipo consultor, el equipo técnico que revisa el proceso en el IDPC terminó su proceso de contratación hace tres semanas. Se continuará gestionando prioridad en la revisión y ojalá entrega del permiso.
- ✓ Frente a la posibilidad de radicar en simultáneo la solicitud de licencia de construcción del proyecto ante curaduría, la consultoría informó lo siguiente: "... Por ende, si se llegase a radicar en paralelo la solicitud de licencia mientras que aún continúa en trámite la autorización de intervención de BIC ante el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, se entendería que la radicación en la Curaduría Urbana no fue en legal y debida forma."
- ✓ La consultoría avanza voluntariamente con diseño de RCI de la torre oriental.
- ✓ Se programará para la próxima semana recorrido por los espacios de la torre oriental en acompañamiento del Grupo de Construcciones del SENA.

Causas de Atraso.

- ✓ El atraso, según lo reportado por la interventoría, corresponde totalmente a la tardía entrega de observaciones por parte del IDPC frente al trámite patrimonial.

Gestiones Supervisión

- ✓ Coordinación de reuniones con Directivos e Instructores de la Torre Oriental, SENA Regional, Grupo de Construcciones y Grupo de Formación Profesional, Fondecun, IDPC, Curadurías.
- ✓ Seguimiento tramite patrimonial ante el IDPC.
- ✓ Gestión y programación de reuniones con curadurías urbanas de Bogotá, con el fin de socializar los aspectos relevantes del proyecto de reforzamiento estructural.

CONSORCIO
W SENA DISEÑOS 2021
NIT: 901.497.625-4



Ibagué, 23 de enero 2022

GRUPO01-PAF-SENA-931

Señores,
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC
Aten. María Claudia Vargas Martínez
Subdirección de Protección e Intervención del Patrimonio.
La Ciudad

Referencia: Contrato de consultoría No. 3-1-92579-20 (PAF-SENA-C-012-2021), cuyo objeto es: "REVISIÓN, AJUSTE Y ACTUALIZACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS ENTREGADOS POR EL SENA, Y ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y REHABILITACIÓN DE ÁREAS DEL GRUPO 1: CONFORMADO POR EL CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO - TORRE ORIENTAL UBICADO EN BOGOTÁ DC, CENTRO AGROPECUARIO BLOQUE 4 UBICADO EN POPAYÁN Y CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS BLOQUE 8 UBICADO EN VILLAVICENCIO"

Asunto: Respuesta al acta de observación remitido por el Instituto Distrital de Patrimonio Cultural - IDPC, radicado No. 20223060063671, correspondiente a la solicitud para el bien de interés cultural ubicado en la Avenida Carrera 30 No. 15-53 (AAA0073RMHK) -Sede denominada Complejo Paloquemao del SENA - Torre Oriental y centro de Gestión Industrial y Metrología-. Radicados No. 20225110030882 del 11 de mayo de 2022, 20225110044392 del 29 de junio de 2022 y 20225110066532 del 15 de septiembre de 2022.

Comunicado de subsanación de observaciones IDPC – Radicado No. 20235110004902

Estado Proyecto Villavicencio- Etapa 2

Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO OBRA	FECHA INICIO E1	FECHA FIN E1	PORCENTAJES DE AVANCE (Corte 12-Mar-2023)		
\$ 2.136.664.444	Por definir	Por Definir	Programado	0%	-
			Ejecutado	0%	
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO		
BLOQUE 8	1.500 M2	-	Centro de Industria y Servicios del Meta – Villavicencio		

Actividades Ejecutadas.

- ✓ Contrato de obra e interventoría debidamente suscrito y legalizado.
- ✓ Interventoría y supervisión adelantan revisión de los documentos previos requeridos para suscribir actas de inicio de los contratos.
- ✓ El 27-Feb-2023 se llevó a cabo visita inicial el Bloque 8 Junto a contratista, interventoría, funcionarios del Centro de Formación y Findeter. El Coordinador Administrativo del Centro de Formación, Dr. Richar Parrado, solicitó iniciar los contratos y proyectos el lunes 6 de marzo de 2023, con el fin de coordinar y culminar el traslado de algunos programas de formación del bloque 8 a la Sede Popular.
- ✓ Contratista e interventoría estaban programados para iniciar el lunes 6 de marzo de 2023 según compromiso. Mediante llamada telefónica y posterior correo electrónico recibido por parte de la Dra. Stella Loba, Subdirectora del Centro de Formación, se solicitó aplazar el inicio de los contratos y proyectos hasta el 21 de marzo de 2023.
- ✓ Acorde a lo anterior, la idea es poder adelantar algunas actividades administrativas como revisión de diseños y elaboración de actas de vecindad para lo cual se están gestionando los ingresos con el Centro de Formación.
- ✓ Se programó para el jueves 16-Mar-2023 reunión entre contratistas y el área de almacén del Centro de Formación para revisar los equipos y mobiliario que quedan en el bloque, bajo custodia del contratista.
- ✓ Se remitirá al SENA el arte de la valla informativa para la correspondiente revisión y visto bueno. De este modo el contratista instalará la valla en un lugar visible del Centro acorde a obligación contractual.



Fotografía 3: Ubicación específica Bloque 8 - Zona priorizada en color rojo



Fotografía 4: Fachada Bloque 8

De: Subdireccion.cism <subdireccion.cism@sena.edu.co>

Enviado: viernes, 3 de marzo de 2023 4:05 p. m.

Para: GUILLERMO ALBERTO ARCILA DIAZ <gaarcila@findeter.gov.co>; Paola Andrea Aranda Santiago <paarandas@sena.edu.co>

CC: Mario Alberto Acosta Sanchez <macostas@sena.edu.co>; Stella Loba Vasquez <sloboa@sena.edu.co>; Richard Jhon Elinson Parrado Lozano <rparrado@sena.edu.co>

Asunto: RE: Visita Inicial Bloque 8 Centro de Industrias y Servicios del Meta

Cordial saludo,

Amablemente me permito solicitar de acuerdo a los temas logísticos de desplazamiento para con los elementos del Bloque 08, su apoyo para realizar visita técnica el próximo 15 de marzo en el bloque 08, motivo por lo cual se requiere ampliar la fecha de inicio de las obras para el próximo 21 de marzo, de antemano agradezco el apoyo para con este proceso de adecuación.

Atentamente,



Stella Loba Vasquez

Subdirectora (E)

Centro de Industria y Servicios del Meta

subdireccion.cism@sena.edu.co

sloboa@sena.edu.co

Tel: +57(8) 6825405 ext: 83951 Celular 3213569632

Carrera 48 # 6 - 40

Urb. Guayuriba

Villavicencio Colombia

Clasificada
CCOM-FO-001 V14 / 2-Se

Estado Proyecto Bogotá - Torre Occidental - Etapa 1

Ajuste a Diseños – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E1	FECHA FIN E1	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA CON CORTE AL 12/03/2023			ALCANCE	AREA PRIORIZADA	USO
			Programado	100 %	-5,00 %			Módulo de: Portería, foso de ascensor, pto fijo y acceso.
			Ejecutado	95 %				Módulo de Laboratorios, aulas y zonas administrativas.
\$1.109.049.479	11/08/2021	09/02/2023				Centro de Diseño y Metrología – Gestión Industrial - Torre Occidental – Complejo Paloquemao	2.923 M2	

AVANCE COMPONENTES:

- **Tramites contractuales:** Actualmente se atiende la solicitud de modificación de la forma de pago de los contratos de obra e interventoría.
- **Intervención patrimonial:** Aprobada, mediante resolución No. 738 del 27 de diciembre de 2022 expedida por el IDPC; *“Por medio de la cual se resuelve una solicitud de intervención para el Centro de Diseño y Meteorología – Gestión Industrial Torre Occidental – del predio ubicado en la Avenida Carrera 30 No. 15-53, sede del Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA de la ciudad de Bogotá D.C.”*
- **Estructura:** Aprobado por interventoría.
- **Arquitectura:** Aprobado por interventoría.
- **Diseño hidrosanitario -RCI –GAS – Diseño eléctrico:** Aprobado por interventoría.
- **Gestión de servicios públicos:** Aprobado por interventoría.
- **PLAN SST – BIOSEGURIDAD:** Aprobado por interventoría.
- **Plan logístico:** El plan logístico del punto fijo y recepción se encuentra aprobado por los Centros de Formación de Diseño, Metrología y Gestión Industrial. El desalojo de los activos del SENA finalizará en el transcurso del mes de marzo.
- **Coordinación BIM 360:** El modelo del diseño de reforzamiento presenta un avance del 100%, las instalaciones eléctricas un avance del 100% y las redes hidrosanitarias presentan un avance del 100%. No obstante el avance está siendo validado por la interventoría.
- **Componente Presupuestal:** En ajuste.
- **Licencia de Reforzamiento:** Sigue trámite ante la Dirección Regional del Distrito Capital del SENA, la suscripción del formato remitido por la Curaduría Urbana No. 2, denominado **“AUTORIZACION PARA TRAMITES DE LICENCIAS URBANISTICAS PERSONA JURIDICA”** el cual deberá estar complementado con el acta de posesión, resolución de posesión, copia de cedula de ciudadanía, RUT y Certificado de Existencia y Representación Legal del SENA no mayor a 30 días, lo anterior para radicar en debida forma la solicitud de licencia en la modalidad de reforzamiento.

Estado Proyecto Bogotá - Torre Occidental - Etapa 1

Anexos

**AUTORIZACION PARA TRÁMITES DE LICENCIAS URBANISTICAS
 PERSONA JURIDICA**

Arquitecto
 GERMÁN MORENO GALINDO
 CURADOR URBANO No. 2
 Ciudad

_____, mayor de edad, vecino (a) de esta ciudad, identificado (a) con cédula de ciudadanía indicada al pie de mi firma, actuando en condición de representante legal de la sociedad, _____ con NIT No. _____, sociedad titular en los términos del Decreto 1077 de 2015, del inmueble (s) ubicado (s) en la _____, otorgo autorización amplia y suficiente al señor (a) HECTOR ANDRÉS CORTES VARGAS, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.513.544 de BOGOTÁ, para que en mi nombre adelante en esta curaduría urbana el trámite de solicitud de licencia y modalidades indicadas en el Formulario Único de Solicitud.

En virtud de la autorización otorgada, mi autorizado queda facultado para suscribir el formulario único de solicitud de licencia en mi nombre, reconocer con su firma que la radicación se encuentra incompleta, aportar y retirar documentos, disponer, solicitar prórrogas para dar cumplimiento al acta de observaciones, cumplir con los requisitos, recibir y notificarse de los actos administrativos que se emitan dentro del trámite, retirar los documentos cuando culmine el trámite, sustituir, desistir, renunciar a términos de ejecutoria y para adelantar los actos complementarios e inherentes a la obtención del citado acto administrativo.

Cordialmente,

El solicitante,

C.C. No. _____

Acepto,

Gerardo Arturo Medina Rosas
 C.C. No. 80.513.544 BTA

**AUTORIZACION PARA TRAMITES E LICENCIAS URBANISTICAS
 PERSONAS JURIDICAS**

Arquitecto
 GERMAN MORENO GALINDO
 CURADOR URBANO No.2
 Ciudad

_____, mayor de edad, vecino (a) de esta ciudad, identificado (a) con cédula de ciudadanía indicada al pie de mi firma, actuando en condición de _____ de la sociedad, _____ con NIT No. _____, sociedad titular en los términos del Decreto 1077 de 2015, del inmueble (s) ubicado (s) en la _____, otorgo autorización amplia y suficiente al señor (a) _____, identificado con cédula de ciudadanía No. _____, para que en mi nombre adelante en esta curaduría urbana el trámite de solicitud de licencia y modalidades indicadas en el Formulario Único de Solicitud.

En virtud de la autorización otorgada, mi autorizado queda facultado para suscribir el formulario único de solicitud de licencia en mi nombre, reconocer con su firma que la radicación se encuentra incompleta, aportar y retirar documentos, disponer, solicitar prórrogas para dar cumplimiento al acta de observaciones, cumplir con los requisitos, recibir y notificarse de los actos administrativos que se emitan dentro del trámite, retirar los documentos cuando termine el trámite, suscribir, desistir, renunciar a los términos de ejecutoria y para adelantar los actos complementarios e inherentes a la obtención del citado acto administrativo.

Cordialmente,

El solicitante,

C.c No. _____

Acepto,

C.c No. _____


**AUTORIZACION PARA TRAMITES E LICENCIAS URBANISTICAS
 PERSONAS JURIDICAS**

Arquitecto
 GERMAN MORENO GALINDO
 CURADOR URBANO No.2
info@curaduria2bogota.com
notificacionesjudiciales@curaduria2bogota.com
 Ciudad

Gerardo Arturo Medina Rosas, mayor de edad, vecino (a) de esta ciudad, identificado (a) con cédula de ciudadanía indicada al pie de mi firma, actuando en condición de Director de la Regional (E) Distrito Capital cargo en el que fui nombrado mediante la Resolución No. 1-2642 del 30 de diciembre de 2022 y posesionado con Acta No. 001 del 02 de enero de 2023, expedidas por la Dirección General del SENA, Establecimiento Público Descentralizado del Orden Nacional, creado por el Decreto 118 del 21 de junio de 1957 y reestructurado por la Ley 119 de 1994, Decreto 248 y 249 del 28 de enero de 2005 y 000490 del 05 de abril de 2005 y Resolución 0236 del 17 de febrero de 2016, entidad titular en los términos del Decreto 1077 de 2015, del inmueble (s) Edificio Torre Occidental ubicado (s) en el complejo de Paloquemao Avenida Carrera 30 No. 15-53 de Bogotá D.C., otorgo autorización amplia y suficiente al señor (a) Héctor Andrés Cortes Vargas, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.513.544 de Bogotá D.C., para que en mi nombre adelante en esta curaduría urbana el trámite de solicitud de licencia y modalidades indicadas en el Formulario Único de Solicitud.

En virtud de la autorización otorgada, mi autorizado queda facultado para suscribir el formulario único de solicitud de licencia en mi nombre, reconocer con su firma que la radicación se encuentra incompleta, aportar y retirar documentos, disponer, solicitar prórrogas para dar cumplimiento al acta de observaciones, cumplir con los requisitos, recibir y notificarse de los actos administrativos que se emitan dentro del trámite, retirar los documentos cuando termine el trámite, suscribir, desistir, renunciar a los términos de ejecutoria y para adelantar los actos complementarios e inherentes a la obtención del citado acto administrativo.

Cordialmente,

El solicitante,

C.C. No. 9.530.774
 Gerardo Arturo Medina Rosas
 Director de la Regional (E) Distrito Capital

Acepto,

C.C. No. 80.513.544
 Héctor Andrés Cortes Vargas

Estado Proyecto Mosquera - Etapa II

Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E2	FECHA FIN E2	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA		
2.513.416.211	31-may-22	14-ene-23	Programado	100 %	0%
			Ejecutado	100 %	
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO		
BLOQUE 1	785,28 M2	88,3 M2	Área de vigilancia, atención al público y comercialización, APE.		
BLOQUE 15 Y 16		428,05 - 30,84 M2	Edificio de lácteos y caldera.		
BLOQUE 24		238,09 M2	Casa fiscal – Bienestar		
DURACIÓN ETAPA II			7 Meses y 15 Días Calendario – 228 días		
TIEMPO TRANSCURRIDO (DÍAS)			228		



ACCIONES PARA TERMINACIÓN DEL CONTRATO E INICIO DE PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL Y LIQUIDACIÓN

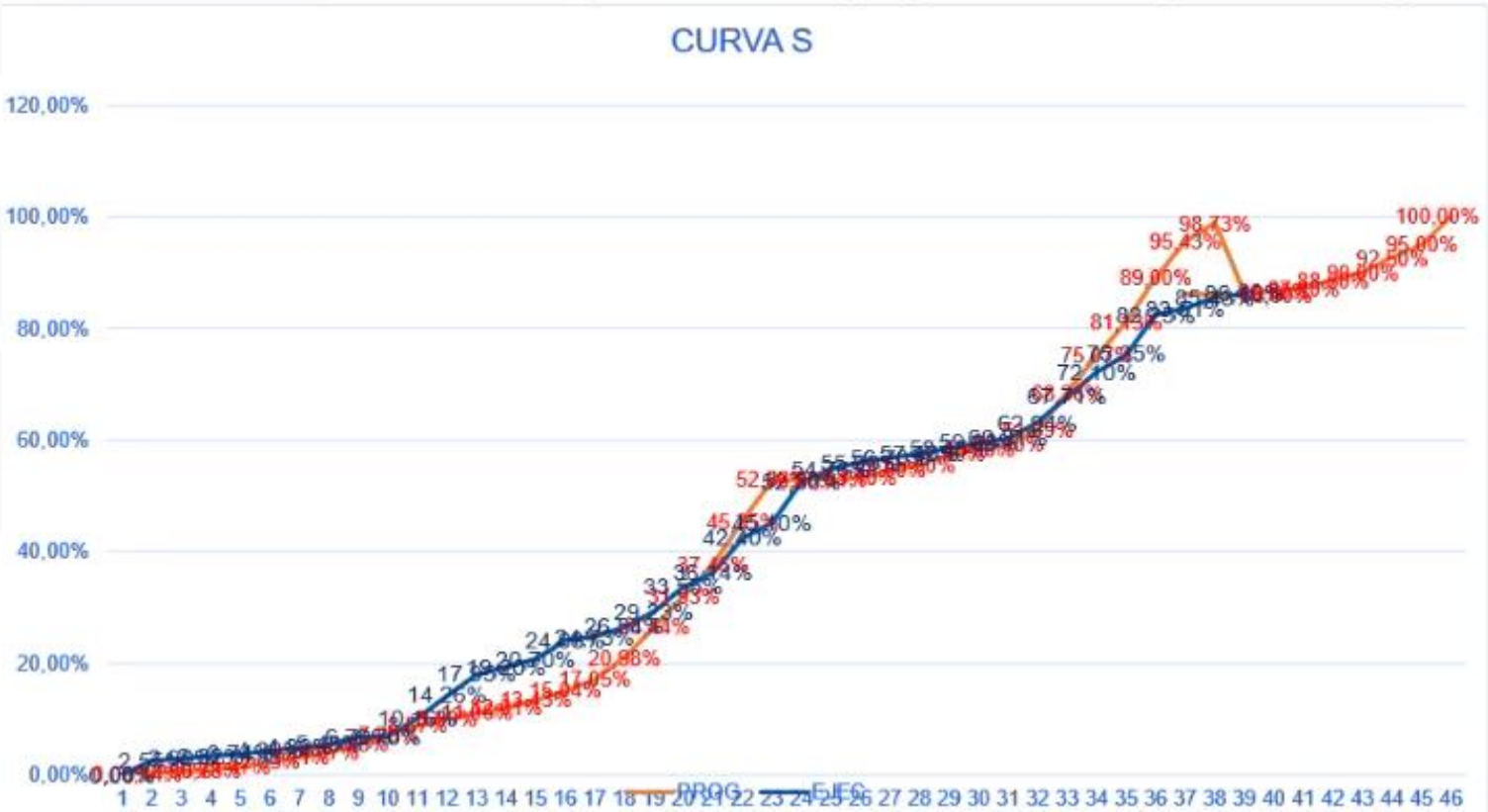
- Se reprogramó socialización por coordinación de agenda con las profesionales sociales, se confirmó con el Centro de Formación que se realizará el 21 de marzo de 2023 – 9 am. Se enviará la invitación de manera oficial.
- En obra se tiene pendiente el retiro de un contenedor que se dejó para continuar con el cuarto de monitoreo y vigilancia. Este se debe trasladar al bloque 1, lo cual debe ser coordinado entre el proveedor de telecomunicaciones y la empresa de vigilancia. – **Se envió correo informando la situación y solicitando una visita al Centro de Formación para presentar la necesidad del traslado, esto se informó a la interventoría para que estén acompañando la visita junto con el contratista.**
- Se tiene pendiente el envío del informe final de contratista de obra e interventoría – **Se envió comunicado informando esto, verificando que finalizó el contrato de interventoría y a la fecha hay temas pendientes.**
- Se tiene pendiente la radicación de documentos en versión física y digital resultado del contrato por parte de la interventoría en Findeter para envío a la Dirección General del SENA – **Se presentaron observaciones de los documentos radicados y fueron devueltos para subsanación de contratista e interventoría.**

Se solicitará inicio a los procesos para aplicación de Cláusula Penal a los contratos de obra e interventoría por los documentos faltantes para dar cierre.

Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

VALOR PROYECTO \$ 3.996.287.267	FECHA INICIO - FECHA FIN		PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA			ALCANCE BLOQUE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO
ETAPA 1: 243.334.999	30-jun-21	Programado	100%		APRENDICES 3.200	10	218,15	237.20	COORDINACION ACADEMICA
	30-dic-21	Ejecutado				40	1092.71	1352.40	ARCHIVO CENTRAL
ETAPA 2: 3.752.952.268	13-jun-22	Programado	86,00	0,10	INSTRUCTORES 110	41	898.96	272.72	AULAS Y CAPACITACION
	27-Abr-23	Ejecutado	86,10			41A	27.77	103,4	PASILLO



SEMANA	PROG	EJEC
35	81,13%	75,35%
36	89,00%	82,25%
37	95,43%	83,51%
38	98,73%	85,43%
-Reprogramación Prorroga No.2-		
39	86,00%	86,10%
40	86,50%	
41	87,10%	
42	88,50%	
43	90,00%	
44	92,50%	
45	95,00%	

Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

COMPONENTE AMBIENTAL

1. Se verifica el mantenimiento al cerramiento, el orden y aseo del bloque 10, se recomienda arreglar la cerca del jardín del bloque 10



COMPONENTE SST

Personal Contratista	Cantidad
Director de obra	1
Ingeniero residente	1
Profesional Social	1
Ingeniera Auxiliar	1
Auxiliar SISOMA	1
Maestros	1
Oficiales	1
Ayudantes	15
Eléctricos	4

Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 10

Porcentaje de ejecución Blq.10

% Ejecutado Actual= 92,61%



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 10
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

1. Detallados (resanes) en fachada.
2. Detallado del revestimiento del canal de aguas lluvias en fachada (Eje 4').



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 10

ACTIVIDADES DE LA SEMANA

3. Detallado en pintura Koraza de fachada.

4. Aseo general



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

Porcentaje de ejecución Blq.40

% Ejecutado Actual= 77,60%

Estado de avance físico en el bloque a la fecha.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

1. Aplicación de estuco acrílico para Interiores.
2. Aplicación de pintura vinilo acrílica tipo I en interiores.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

3. Instalación de tubería y accesorios red de gas, 3 puntos para calentadores de agua (baños residencias).
4. Instalación de 5 puntos de salida de la red de gas para los equipos secadores en el área de lavandería.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

5. Montaje de estructura y laminas de fibrocemento para muros divisorios DryWall 2 caras.
6. Elaboración e Instalación de marcos de ventanería en aluminio.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

5. Montaje de estructura y laminas de fibrocemento para muros divisorios DryWall 2 caras.
6. Elaboración e Instalación de marcos de ventanería en aluminio.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40
ACTIVIDADES DE LA SEMANA

7. Instalación de malla electrosoldada. y concreto 3000 psi en grada de acceso Eje 8.
8. Montaje de estructura y laminas de fibrocemento para muro de fachada Eje H'.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

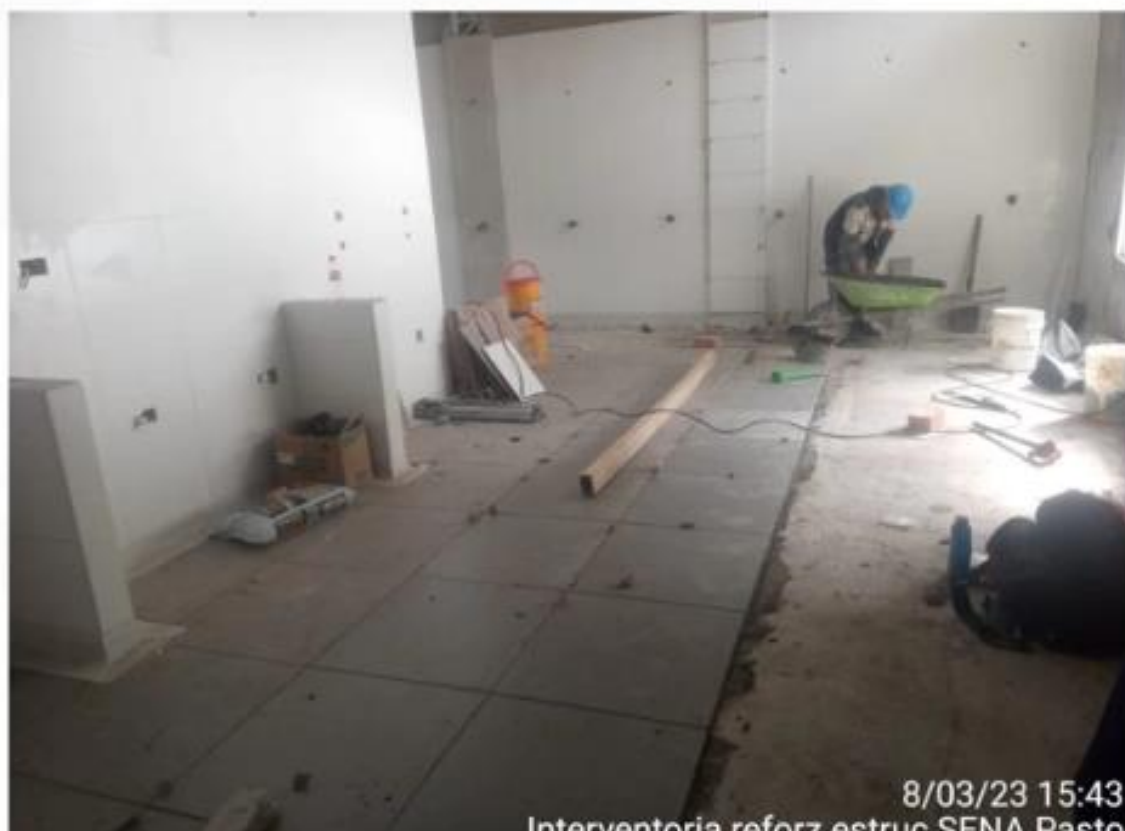
Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 40

ACTIVIDADES DE LA SEMANA

9. Instalación de enchape de piso antideslizante color gris Ref. Alfagres -CERAMICA GRANIER TAUPE 61X61-1.

10. Instalación de enchape de pared en cerámica blanca, incluye win esquinero plástico y emboquille.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 41

Porcentaje de ejecución Blq.41

% Ejecutado Actual= **89,94%**

Estado de avance físico en el bloque a la fecha.



Estado Proyecto Pasto - Etapa 2

Ajuste a Diseños- Reforzamiento estructural

BLOQUE 41A



Porcentaje de ejecución Blq.41A

% Ejecutado Actual= **115,02%**

Porcentaje de ejecución Tanque en concreto y RCI

% Ejecutado Actual= **20,94%**

Estado Proyecto Espinal - Etapa II

Ajuste a Diseños – Reforzamiento Estructural

VALOR PROYECTO	FECHA INICIO E2	FECHA FIN E2	PORCENTAJES DE AVANCE ETAPA II		
2.431.385.707	04-OCT-2021	02-MAYO-2022	Programado	100%	-0,00%
			Ejecutado	100%	
ALCANCE	AREA PRIORIZADA	AREA DESARROLLADA	USO		
KIOSKO - 4	1027 M2	150.17 M2	Aula de Instructores		
BLOQUE 33		234.95 M2	Aulas de formación Agroindustria		
BLOQUE 36		433.87 M2	Ambientes de Formación Pluritecnologicos		
BLOQUE 51		339.19 M2	Aulas de Aprendizaje Agricultura		



ACCIONES FRENTE AL PROCESO DE CIERRE CONTRACTUAL Y LIQUIDACION

- El lunes 6 de marzo de 2023 se radica ante el área de liquidaciones de Findeter el acta de liquidación del contrato de obra PAF-SENA-O-041-2020 junto con todos sus soportes bajo la incidencia No. INC 2023-000726.
- Se informa que el acta de liquidación del contrato de obra PAF-SENA-O-041-2020, se envió el 14 de marzo de 2023 a la fiduciaria BBVA para revisión por parte del área de liquidaciones de Findeter.
- Se realiza suscripción del Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción etapa II del contrato de interventoría No. PAF-SENA-I-048-2020 con fecha 03 de marzo de 2023.
- Se solicita ante la aseguradora actualización de pólizas frente al Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción etapa II del contrato de interventoría, la cual se espera se de en la semana del 13 al 17 de marzo de 2023.
- Se recibe Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción etapa II del contrato de interventoría No. PAF-SENA-I-048-2020 suscrita por la fiduciaria BBVA.
- Se proyecta la radicación ante el área de Contratación Derivada los documentos para adelantar la liquidación contrato de Interventoría para la semana del 21 al 24 de marzo de 2023.

Análisis Presupuestal Contrato Interadministrativo

Intervención Actual y Proyección de Presupuesto de Intervención

Generalidad de asignación de recursos por etapa proyecto emitidos por SENA – Condiciones Actualizadas

MUNICIPIO	PROYECTO - CENTRO DE FORMACION	ALCANCE M2 PRIORIZADO PARA REFORZAMIENTO	VALOR ASIGNADO REFORZAMIENTOS	VR DISEÑO ADJUDICADO	VR OBRA ADJUDICADO + ADICIONES	VR INTERV DISEÑO ADJUDICADO	VR INTERV OBRA ADJUDICADO	EXPENSAS LC	VALOR TOTAL PROYECTO ADJUDICADO	Proyeccion Obras	Proyeccion Interventoria obra	Proyeccion Impuesto Delineacion Urbana + Estampilla	Proyeccion Adicion Obra	Proyeccion Adicion Interventoria	Valor Total Proyecciones	Disponible	Por Comprometer / Por Compensar
BOGOTA T.Or	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	4805	10.351.384.060	419.884.492	0	222.380.554	0	0	642.265.046	8.568.119.014	765.000.000	376.000.000			9.709.119.014	9.709.119.014	-
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	3266,19	6.791.059.464	241.857.874	5.596.013.411	119.116.890	391.932.852	70.777.673	6.419.698.700						0	371.360.764	371.360.764
GIRON	CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	5419	3.471.852.554	242.835.948	0	124.393.652	0	27.782.970	395.012.570						0	3.076.839.984	3.076.839.984
CALI	COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	4230 M2 2.949,37 M2 + Mayor A.	12.254.653.107	328.981.911	0	163.897.705	0	35.125.360	528.004.976	10.771.492.531	955.155.600				11.726.648.131	11.726.648.131	
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	2237,52	4.430.992.514	243.335.999	3.752.952.266	118.670.319	331.282.370	12.181.531	4.458.422.486						0	-27.429.972	-27.429.972
ESPINAL	CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	1027	2.431.385.707	199.380.509	1.889.363.336	106.493.621	236.148.241	0	2.431.385.707						0	0	
POPAYAN	CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	2.107,55 M2 + Mayor Area 1867	128.455.992	82.200.500	0	46.255.492	0	0	128.455.992								
MONTERIA	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	495	1.678.344.779	197.560.489	1.134.966.647	104.311.805	239.731.765	1.774.073	1.678.344.779								
GUADALAJARA DE BUGA	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	516	1.642.522.096	188.525.250	1.133.762.577	107.100.000	210.021.491	3.112.778	1.642.522.096								
ARMENIA	CENTRO AGROINDUSTRIAL - Regional Quindío – Complejo La Sirenita.	369	1.069.662.043	147.588.930	648.645.307	104.605.934	164.077.707	4.744.165	1.069.662.043								
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	1186,11	2.540.661.647	210.350.479	2.002.813.375	103.515.499	222.386.774	1.595.520	2.540.661.647						0	0	0
VILLAVICENCIO	CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	1410	3.012.348.650	184.043.817	2.136.664.444	109.811.917	419.974.750	52.657.395	2.903.152.323						0	109.196.327	109.196.327
BOGOTA T.Occ	CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL - COMPLEJO PALOQUEMAO - Torre Occidental	2923 m2. DISEÑO 372.34 m2 OBRA	2.277.280.886	244.565.825	864.483.654	132.114.244	125.340.075	0	1.366.503.798			453.615.771	417.161.317	40.000.000	910.777.088	910.777.088	
SAN JACINTO	CENTRO AGROINDUSTRIAL Y MINERO		7.883.500.000							7.033.500.000	850.000.000				7.883.500.000	7.883.500.000	
			59.964.103.499	2.931.112.023	19.159.665.017	1.562.667.632	2.340.896.025	209.751.465	26.204.092.162	26.373.111.545	2.570.155.600	829.615.771	417.161.317	40.000.000	30.230.044.233	33.760.011.337	3.529.967.104

LOS AHORROS SON PROYECTADOS A ASIGNAR DE MANERA GENERAL A RECURSOS NECESARIOS PARA:

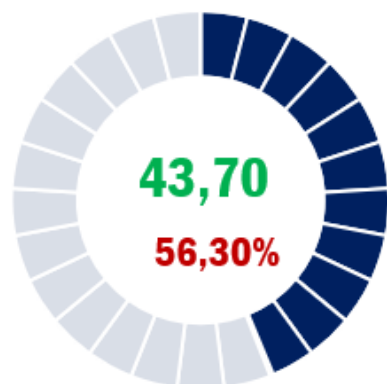
- OBRAS + INTERVENTORIAS DE OBRAS EN PROCESO
- LICENCIAS DE CONSTRUCCION E IMPUESTOS

Nota: Teniendo en cuenta la posibilidad retiro del proyecto de Giron se evidencia la necesidad de reprogramar algunos disponibles respecto de las proyecciones iniciales de obra e Interventoria

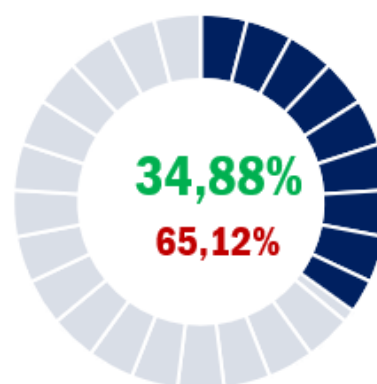
Análisis Presupuestal Contrato Interadministrativo

Índices de Intervención Presupuesto

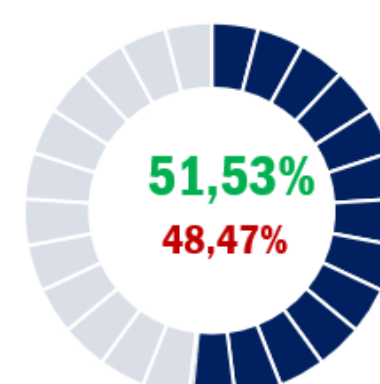
PRESUPUESTO CONTRATADO		
GENERAL	CONTRATADO	DISPONIBLE
59.964.103.499	26.204.092.162	33.760.011.337
100%	43,70%	56,30%



AVANCE FINANCIERO		
GENERAL	PAGADO	POR PAGAR
59.964.103.499	20.917.670.377	39.046.433.122
100%	34,88%	65,12%



AVANCE FISICO		
GENERAL	AVANCE	PENDIENTE
59.964.103.499	30.897.255.184	29.066.848.315
100%	51,53%	48,47%



Resumen de la relación de asignación de recursos por proyecto emitidos por SENA – Condiciones Actualizadas

Análisis Presupuestal Contrato Interadministrativo

Resumen de Ejecución por Proyectos

MUNICIPIO	PROYECTO	ESTADO	INICIO ETAPA 1	% Programado Etapa 1	% Ejecutado Etapa 1	% Atraso Etapa 1	FIN ETAPA 1	INICIO ETAPA 2	% Programado Etapa 2	% Ejecutado Etapa 2	% Atraso Etapa 2	FIN ETAPA 2	OBSERVACION
BOGOTA	CENTRO DE DISEÑO Y METROLOGÍA - COMPLEJO PALOQUEMAO, Torre Oriental	ETAPA 1 SUSPENDIDO	11/08/2021	80,96%	72,85%	8,11%	11/06/2023						Suspendido desde 11 octubre 2022 hasta 13 de mayo 2023 a consecuencia de mora en observaciones por IDPC en tramite resolucion de aprobación
CALDAS	RECONSTRUCCION CENTRO DE RECURSOS NATURALES RENOVABLES - LA SALADA - ANTIOQUIA	ETAPA 2	15/06/2021	100,00%	100,00%	0,00%	15/12/2021	6/04/2022	93,30%	72,04%	-21,26%	1/04/2023	En ejecución Etapa 2 – Reforzamiento de Estructura recuperacion de mamposteria y pisos - Inicio de acabados
GIRON	CENTRO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON - SANTANDER	ETAPA 1	9/08/2021	100,00%	100,00%	0,00%	9/03/2022		0,00%	0,00%	0,00%		ENTREGADO - En Liquidacion
CALI	COMPLEJO - SALOMIA - VALLE	ETAPA 1	9/08/2021	100,00%	98,17%	1,83%	24/02/2023						En proceso de entrega Etapa 1 - Estudios Tecnicos - Con Aprobación Patrimonial y Licencia en Coordinación logística con el sindicato tras aval de los subdirectores. En estructuracion etapa 2
PASTO	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO	ETAPA 2	30/06/2021	100,00%	100,00%	0,00%	30/12/2021	13/06/2022	86,00%	86,10%	-0,10%	13/03/2023	En ejecución Etapa 2 – Reforzamiento de Estructura - acabados mamposterias y pisos - En ejecucion tanque de almacenamiento - Demoras por situacion vial en Nariño
ESPINAL	CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA - ESPINAL	ENTREGADO	10/12/2020	100,00%	100,00%	0,00%	10/05/2021	4/10/2021	100,00%	100,00%	0,00%	2/05/2022	ENTREGADO - En Liquidacion
POPAYAN	CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA	ENTREGADO	11/08/2021	100,00%	100,00%	0,00%	11/01/2022		0,00%	0,00%	0,00%		ENTREGADO - En Liquidacion
MONTERIA	CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL	LIQUIDADO	7/12/2020	100,00%	100,00%	0,00%	7/05/2021	17/06/2021	100,00%	100,00%	0,00%	1/01/2022	LIQUIDADO
GUADALAJARA DE BUGA	CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA	LIQUIDADO	10/12/2020	100,00%	100,00%	0,00%	10/05/2021	28/06/2021	100,00%	100,00%	0,00%	11/12/2021	LIQUIDADO
ARMENIA	CENTRO AGROINDUSTRIAL - Regional Quindío – Complejo La Sirenita.	LIQUIDADO	14/12/2020	100,00%	100,00%	0,00%	14/05/2021	8/07/2021	100,00%	100,00%	0,00%	5/12/2021	LIQUIDADO
MOSQUERA	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA AGROPECUARIA MOSQUERA	ENTREGADO	8/06/2021	100,00%	100,00%	0,00%	30/11/2021	31/05/2022	100,00%	100,00%	0,00%	14/01/2023	En entrega Etapa 2 – Pendiente Conexion redes CCTV Bloque 1 a cargo de centro de formación
VILLAVICENCIO	CENTRO DE INDUSTRIAS Y SERVICIOS DEL META	ETAPA 1	11/08/2021	100,00%	100,00%	0,00%	11/02/2022	27/03/2023				27/02/2024	Entregado Etapa 1 - En liquidacion En proceso de inicio Etapa 2
BOGOTA	CENTRO DE GESTION INDUSTRIAL - COMPLEJO PALOQUEMAO - Torre Occidental	ETAPA 1	11/08/2021	100,00%	95,00%	5,00%	9/02/2023	30/04/2022				30/08/2023	Terminado Etapa 1 -a espera de expedición de la Licencia de Construcción

Gracias



www.findeter.gov.co

f @findetercol  @findetercol
t @findeter  [linkedin.com/company/findeter](https://www.linkedin.com/company/findeter)



MINISTERIO DE HACIENDA Y
CRÉDITO PÚBLICO

