ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

Subsecretaría de Gestión Corporativa
Subdirección Administrativa
Proceso de Gestión Contractual

CONTRATO DE OBRA No. 914-2023

ACTA DE INICIO

En Bogotá D.C., a los Seis (06) días del mes Julio del año 2023, se reunieron las siguientes personas: **CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.483.980 de Bogotá D.C, quien se desempeña en el cargo de Representante Legal del **CONSORCIO HABITAT CAK** con Nit. 901.722.751-1 que para todos los fines ha sido designado como **INTERVENTOR** del proyecto y **OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ** identificado con Cedula de ciudadanía No. 91.518.218 de Bucaramanga, en su condición de representante legal de **BUILDING SAS** –identificada con– Nit: 804.002.715-3 en su condición de **CONTRATISTA DE OBRA,** para suscribir el acta de inicio del contrato **No. 914 -2023** arriba referido, cuyas condiciones básicas se transcriben a continuación:

CRP: No. 1163 DEL 21 DE JUNIO DE 2023

APROBACIÓN DE GARANTÍA: 28 DE JUNIO DE 2023

OBJETO: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 1 – 2023.

VALOR: Es hasta la suma de CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL PESOS ($5.783.760.000) M/CTE Los valores incluyen AIU, valor correspondiente inicialmente a 277 mejoramientos. Es de aclarar que los contratos se pagarán a monto agotable

PLAZO: (7) SIETE MESES

FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN: 05 de febrero de 2024

Conforme el art. 1060 del Código de Comercio, el **CONTRATISTA** deberá mantener vigentes las garantías a que se refiere este contrato y la suficiencia de las mismas. Será de su cargo el pago de todas las primas y demás erogaciones de constitución, mantenimiento y restablecimiento inmediato de su monto, cada vez que se disminuya o agote por razón de las sanciones que se imponga, prórrogas o suspensiones, así como mantener informada a su garante de cualquier cambio del riesgo asegurado, según aplique. Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO A.
Nombre del Representante Legal
C.C. No. 19.483.980 de Bogotá
INTERVENTORÍA: CONSORCIO HABITAT CAK
Nit: 901.722.751-1

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Nombre del RL del contratista
C.C. No. 91.518.218 de Bucaramanga
Contratista: **BUILDING SAS – Nit: 804.002.715-3**

INTERVENTORIA DE VIVIENDAS G-1

SECRETARÍA DEL HÁBITAT

CABA INTERVENTORÍA SAS

CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO

CONSORCIO HABITAT CAK

CHC-SEDH-006

Bogotá, julio 07 de 2023
Señores

1.SDHT-SECRETARIA DEL HABITAT Y TERRITORIO
Dra. STELLA ACEVEDO BELTRAN .
Coordinadora Mejoramiento de Vivienda
Subdirección de Barrios
2. Arq. EDWIN ARIEL ULLOA CALVO
Supervisor Contrato GRUPO 1
Subdirección de Barrios

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
Fecha: 2023-07-07 08:18
Folios: 2
Anexos:
Radicado: 1-2023-29059

REFERENCIA: Contrato de obra No. 914-2023 cuyo objeto es "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT.GRUPO 1-2023".

ASUNTO: Remisión Acta de Inicio de Obra

Cordial saludo,

En cumplimento a nuestras obligaciones derivadas del contrato de la referencia, correspondiente al Acta de Inicio de Obra, nos permitimos remitir los siguientes documentos debidamente revisados, avalados y aprobados por esta interventoría para su respectivo tramite:

- **Acta de Inicio de Obra contrato No. 914-2023.**

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios

Cordialmente.

Ing. CLEMENTE A. BUITRAGO AMARILLO
R.L. – CONSORCIO HABITAT CAK.
NIT: 901.722.751-1

Copia: Supervisión, Interno