

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	AUTORIDAD AERONAUTICA DE LA AVIACIÓN DE ESTADO	Versión N°:	01
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Vigencia:	20-09-18

FORMATO N° 001 ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS – ADICIÓN CONTRATOS

Fecha: 17-04-2019

1. NECESIDAD QUE LA ENTIDAD PRETENDE SATISFACER CON EL CONTRATO ADICIONAL

1.1. Descripción de la necesidad:

En la actualidad en este Comando Aéreo de Combate No 5, se lleva a cabo El mantenimiento Preventivo y Correctivo a todo costo y la Certificación de las redes gasodomesticas, las cuales ya cumplieron el tiempo contemplado por la resolución MME 41385 de 2017, *"Por medio de la cual se expide el Reglamento Técnico de Instalaciones Internas de Gas Combustible"*, considerando que desde la instalación de las redes gasodomesticas en el año 2012 no se ha realizado certificación alguna, cuando lo ordenado por la norma es que se debe realizar cada 05 años. El contrato vigente No 015-00-H-CACOM-5-GRUAL-2019 y que se está realizando con la empresa PIA S.A.S, solo alcanza para realizar los requerimientos, necesidades y certificaciones de 50 de las 70 viviendas requeridas por parte de la empresa ALCANOS E.S.P a la fecha; por tal razón se hace necesario la certificación del resto de las viviendas ya que se cuenta con el plazo límite para cumplimiento de la normatividad. Es por ello que se requiere adicionar el Contrato N° 015-00-H-CACOM-5-GRUAL-2019 en los ítems

1.2. Razones que justifican la conveniencia y oportunidad de la adición para efectos de satisfacer la necesidad:

Resulta conveniente y oportuno que mediante la adición a este contrato, se puedan realizar las certificaciones a las 20 viviendas restantes que no alcanzaron a ser cubiertas por el contrato que a la fecha se encuentra en ejecución por el presupuesto establecido inicialmente; así mismo es de conveniencia para esta Unidad Militar la adición presupuestal a este proceso, ya que con ello estamos dentro del tiempo límite, para presentar la totalidad de las certificaciones ante la empresa ALCANOS E.S.P quien estableció los plazos y directrices de funcionamiento de las redes gasodomesticas; de no realizarse las certificaciones de esta 20 viviendas, los suministros de este servicio público serán suspendidos por parte de la empresa prestadora del gas natural.

2. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO A ADICIONAR CON SUS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

2.1 Cantidad del producto a adicionar:

Producto a contratar	Cantidad autorizada CPA
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS REDES GASODOMESTICAS Y CERTIFICACION DE VIVIENDAS Y EDIFICACIONES DEL CACOM-5	1

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	AUTORIDAD AERONAUTICA DE LA AVIACIÓN DE ESTADO	Versión N°:	01
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Vigencia:	20-09-18

2.2 Especificaciones técnicas exigidas:

Ficha técnica del bien, servicio u obra a adicionar				
4.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS CASAS FISCALES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DEL CACOM-5			
4.1	PREVENTIVO: Revisión y análisis mediante equipo Detector (REF HXG -2d) que determine posibles fugas de gas y/o presencia de monóxido de carbono, falta de ventilación, verificación de hermeticidad de las instalaciones y requerimientos necesarios de elementos y equipo, que aparecerán en el formato de levantamiento DEFECTOLOGIA ALCANCE RESOLUCION 41382 para realizar los mantenimientos correctivos y aprobar la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
4.2	CORRECTIVO: SIPS de válvula gas CERTIFICADA de ¾" pulgada tipo cuarto de vuelta latón forjado niquelado con tubería PE AL PE GAS 12216 CERTIFICADA mínimo 02 metros incluye, adaptadores, racores y el material necesarios para su optima conexión, instalación que requiere racores de conexión y todo lo necesario para su funcionamiento y aprobación para la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
4.3	CORRECTIVO: Traslado de las redes de gas y/o de agua ubicado en espacios cerrados, para el cumplimiento de las correcciones exigidas para la obtención de la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
4.4	CORRECTIVO: SIPS de equipo ventilación, rejillas, ductos y/o espacios para mejorar las condiciones de ventilación de estos recintos, que les permita cumplir con la CERTIFICACION permitida en la normatividad.	GLOBAL	1	
5.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LOS APARTAMENTOS FISCALES DE OFICIALES Y SUBOFICIALES DEL CACOM-5			
5.1	PREVENTIVO: Revisión y análisis mediante equipo Detector (REF HXG -2d) que determine posibles fugas de gas y/o presencia de monóxido de carbono, falta de ventilación, verificación de hermeticidad de las instalaciones y requerimientos necesarios de elementos y equipo, que aparecerán en el formato de levantamiento para realizar los mantenimientos correctivos y aprobar la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
5.2	CORRECTIVO: SIPS de válvula gas CERTIFICADA de ¾" pulgada tipo cuarto de vuelta latón forjado niquelado con tubería PE AL PE GAS 1216 CERTIFICADA mínimo 02 metros incluye, adaptadores, racores y el material necesarios para su optima conexión, instalación que requiere racores de conexión y todo lo necesario para su funcionamiento y aprobación para la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
5.3	CORRECTIVO: Traslado de las redes de gas y/o de agua ubicado en espacios cerrados, para el cumplimiento de las correcciones exigidas para la obtención de la CERTIFICACION.	GLOBAL	1	
5.4	CORRECTIVO: SIPS de equipo ventilación, rejillas, ductos y/o espacios para mejorar las condiciones de ventilación de estos recintos, que les permita cumplir con la CERTIFICACION permitida en la normatividad.			
6.	VISITA, REVISION, APROBACION Y CERTIFICACION DE INSTALACIONES Y DE LAS REDES GASODOMESTICAS			

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	AUTORIDAD AERONAUTICA DE LA AVIACIÓN DE ESTADO	Versión N°:	01
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Vigencia:	20-09-18

6.1	CORRECTIVO: Entrega y presentación de un informe de novedades por vivienda y/o instalación verificada, donde conste que las mismas fueron corregidas. Dicho informe será dirigido a la empresa prestadora del servicio ALCANOS, en el informe deberán constar todas las actividades propias del mantenimiento de la red gasodoméstica de la Entidad.	GLOBAL	1
	Cada uno de los informes, se presentará ante el personal técnico de la empresa, personal técnico contratista y al Supervisor del contrato, quienes elaborarán en el lugar la respectiva CERTIFICACION según normatividad vigente.		
	El proponente deberá presentar la oferta correspondiente al valor unitario de cada certificación, con el fin de que la entidad pueda certificar el número de viviendas que requiera de acuerdo a los mantenimientos efectuados de acuerdo al presupuesto.		

3. ANÁLISIS QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DE LA ADICIÓN

3.1 Valor del contrato o de la cotización del contratista:

PRODUCTO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS REDES GASODOMESTICAS Y CERTIFICACION DE VIVIENDAS Y EDIFICACIONES DEL CACOM-5	\$ 10'.000.000	\$ 10'000.0000
Valor Total Estimado		\$ 10'000.000

3.2 Tasa Representativa del Mercado (TRM): N/A.

3.3 Análisis de Precios Unitarios (APU): (aplica para adición de contratos de obra).

SI: _____ NO: N/A

3.4 Inclusión del producto a adicionar en el Plan de Adquisiciones:

PRODUCTO	DOCUMENTO EN QUE SE INCLUYE		CERTIFICADO	
	Plan de Compras	Plan de Inversión	N°	Fecha
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE LAS REDES GASODOMESTICAS Y CERTIFICACION DE VIVIENDAS Y EDIFICACIONES DEL CACOM-5	X		23	22/01/2019

	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	AUTORIDAD AERONAUTICA DE LA AVIACIÓN DE ESTADO	Versión N°:	01
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Vigencia:	20-09-18

3.5 Valor certificado de disponibilidad presupuestal y/o Autorización de Vigencias Futuras:

		VALOR INICIAL	VALOR ADICIÓN	TOTAL
CDP No.	2719	\$ 15'000.000	\$ 7'488.000	\$ 22'488.000
FECHA	01-25-2019			
RUBRO	02-02-02-005- 004-02-04			
CDP No.	2719	\$ 5'000.000	\$ 2'512.000	\$ 7'512.000
FECHA	01-25-2019			
RUBRO	02-02-02-008- 003-04-04			

4. **AMPLIACIÓN GARANTIAS**

SI: ☒ NO: ☐

AMPAROS EXIGIBLES	%	VIGENCIA	ESTIMACION
Cumplimiento del contrato	20%	Desde la firma de la aceptación de la oferta, por el término de ejecución y cuatro (4) meses más.	
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5%	Desde la firma de la aceptación de la oferta, por el término de ejecución del mismo y hasta por tres (3) años más.	
Calidad del servicio	20%	Desde la firma de la aceptación de la oferta, por el término de ejecución del mismo.	
Calidad y estabilidad de la obra	30%	Desde la firma de la aceptación de la oferta, por el término de ejecución del mismo, y hasta por cinco (05) años más, contados a partir de la suscripción del acta de recibo a satisfacción.	
Responsabilidad civil extracontractual	200 smlmv	Por el término de ejecución del contrato.	

5. **OTRAS CONDICIONES NECESARIAS DE ACUERDO CON LA ADICIÓN PROPUESTA Y EL OBJETO A CONTRATAR**

N/A

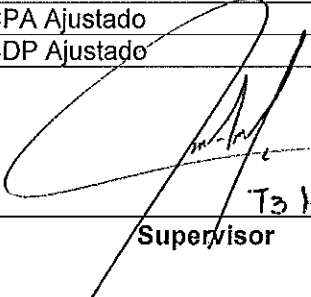
	FUERZA AÉREA COLOMBIANA AUTORIDAD AERONAUTICA DE LA AVIACIÓN DE ESTADO	Código:	DE-DEAJU- FR-007
	FORMATO ESTUDIOS PREVIOS- ADICION DE CONTRATOS	Versión N°:	01
		Vigencia:	20-09-18

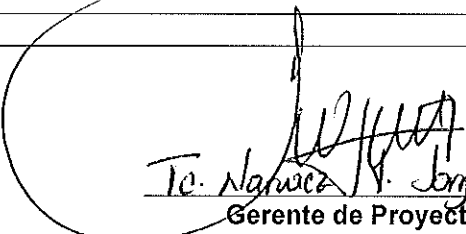
6. CONDICIONES DE LA ADICIÓN

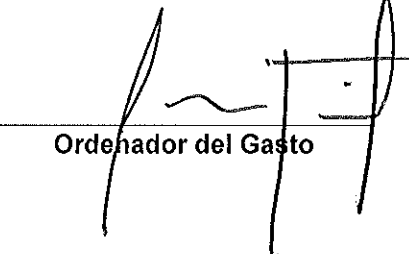
Plazo de la adición	10 de mayo de 2019
Lugar de ejecución de la adición	Comando Aéreo de Combate No 5 Base Aérea Rionegro Antioquia.
Valor de la adición	\$ 10'000.000
Forma de pago de la adición	PAC AGOSTO DE 2019
Otros	N/A

7. RELACIÓN DE ANEXOS

N°	Título
1	CPA Ajustado
2	CDP Ajustado


T3 Horello
Supervisor


Tc. Naranjo
Gerente de Proyecto


Ordenador del Gasto

.....

(

29

(