Pereira, 10 de julio de 2023

Doctor
CARLOS ALBERTO MAYA LÓPEZ
Alcalde Municipal
Ciudad

Ref. ANALISIS DE LA PROPUESTA PRESENTADA

1. IDONEIDAD DEL PROPONENTE:

El proponente presenta propuesta a través de la empresa**: AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.,** con **NIT No. 900.188.750-8,** representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIÁN GARCIA HENAO,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.291.689 de Pereira, Risaralda.

A. Perfil del proponente:

La empresa **"AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.", tiene por objeto social según lo establecido en el certificado de existencia y representación legal el siguiente:** "(…) "B- SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICACIONES Y DEMÁS OBRAS CIVILES PUBLICAS Y PRIVADAS, ASI COMO EL MANTENIMIENTO DE ESTAS"(…)

Cuyo representante legal es mayor de edad, aporta cédula de ciudadanía y no tiene restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre para contratar según lo establecido en el certificado de existencia y representación legal.

Aporta los siguientes soportes:

- Propuesta técnica y económica firmada por el representante legal y avalada por el ingeniero civil Juan Manuel Tuñon Guzmán.
- Copia de la Cedula de Ciudadanía del representante legal.
- Certificados de antecedentes de la persona jurídica y del representante legal.
- Matrícula profesional Nro. 66202-323981 RIS del ingeniero civil Juan Manuel Tuñon Guzmán, aval de la propuesta.
- Certificado de antecedentes de la profesión y verificación de vigencia de la matrícula profesional de Juan Manuel Tuñon.
- Certificación de paz y salvo de seguridad social, salud, pensión, riesgos laborales.
- Copia del Registro Único Tributario (RUT)
- Certificado existencia y representación de la AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.
- Copia de Certificaciones de experiencia en alquiler de maquinaria, movimiento de tierras,

adecuación y/o mantenimiento vial o de terrenos.
- Registro Único de Proponentes (RUP).

B. Experiencia

1. **EXPERENCIA GENERAL:** anexan Copia Certificado de Existencia y Representación legal de la empresa en donde se evidencia experiencia por más de dos (02) años relacionada con el objeto a contratar, contada a partir de su constitución.

2. **EXPERENCIA ESPECIFICA:** aporta los siguientes soportes:

ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATISTA	FUNCIONES O ACTIVIDAD	Nro. DE CONTRATO	Nro. CONSECUTIVO DEL RUP	VALOR DEL CONTRATO EN SMMLV
MUNICIPIO DE PEREIRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	**CONSORCIO MANTENIMIENTO PEREIRA 2017** **(LA EMPRESA AGREGADOS DE OCCIDENTE FUE INTEGRANTE DEL CONSORCIO CON UN 35% DE PARTICIPACIÓN)**	"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO ASFÁLTICO E HIDRÁULICO PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE PEREIRA"	**4059-2017**	**032**	**35% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO = 4.082 SMMLV**
TOTAL SMMLV CERTIFICADOS					**4.082**

Con los anteriores contratos el contratista acredita tener experiencia en ALQUILER DE MAQUINARIA, MOVIMIENTO DE TIERRAS, ADECUACIÓN Y/O MANTENIMIENTO VIAL O DE TERRENOS.

El contratista pone a disposición del Municipio de Pereira para la ejecución del contrato la siguiente maquinaria para la realización de las actividades contractuales:

EQUIPOS UTILIZADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S., cuenta en propiedad y con certificados de disponibilidad de inmediata para la ejecución del objeto contractual otorgados por Juan Manuel Tuñon Guzmán y por la empresa TRANSPORTES W S.A.S., mediante los cuales acredita la disponibilidad inmediata de los siguientes equipos que son necesarios para la ejecución del proyecto.

LISTADO DE MAQUINARIA Y VEHICULOS AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S						
ITEM	IDENTIFICACIÓN	EQUIPO	MARCA	ID	MODELO	PROPIETARIO
1	EXCAVADORA	320	CATERPILLAR		2019	AGREGADOS DEL OCCIDENTE
2	EXCAVADORA	336	CATERPILLAR		2021	LEASING BANCO DE BOGOTA
3	EXCAVADORA	SY60C	SANY		2022	JUAN MANUEL TUÑON
4	SXF624	DOBLETROQUE	INTERNATIONAL	SXF624	2015	AGREGADOS DEL OCCIDENTE
5	TTP432	DOBLETROQUE	INTERNATIONAL	TTP432	2014	TRANSPORTES W SAS
6	WLC103	DOBLETROQUE	INTERNATIONAL	WLC103	2013	TRANSPORTES W SAS
7	WLC252	DOBLETROQUE	INTERNATIONAL	WLC252	2015	TRANSPORTES W SAS
8	WLC113	DOBLETROQUE	KENWORTH	WLC113	2013	TRANSPORTES W SAS
9	WLC144	DOBLETROQUE	KENWORTH	WLC144	2013	TRANSPORTES W SAS

A. CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL:

ANALISIS ESTADOS FINANCIEROS - SMI-CD-173-2023					
PRESUPUESTO OFICIAL	$ 300.000.000	PLAZO DE EJECUCIÓN	2		
NOMBRE PROPONENTE: AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.					
ACTIVOS CORRIENTES			$ 15.721.787.028,00		
ACTIVOS TOTALES			$ 28.925.523.763,00		
PASIVOS CORRIENTES			$ 12.376.033.347,00		
PASIVOS TOTALES			$ 16.546.148.150,00		
PATRIMONIO			$ 12.379.375.613,00		
UTILIDAD /PERDIDA OPERACIONAL			$ 2.831.731.375,00		
GASTOS DE INTERESES			$ 499.879.588,00		
INDICE			**CRITERIO EXIGIDO**		**VALORACION**
Liquidez= Activos Corrientes/Pasivos Corrientes			1,27	1,27	≥ 1,21	CUMPLE
Endeudamiento= Pasivo Total/Activo Total			0,57	0,57	≤ 70%	CUMPLE
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES= Utilidad Operacional / Gastos de Intereses			5,66	5,66	≥ 1	CUMPLE
CAPITAL DE TRABAJO DEMANDADO= Activo Corriente - Pasivo Corriente			$ 3.345.753.681,00	$3.345.753.681,00	$ 30.000.000,00	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO= Utilidad Operacional/ Patrimonio			0,23	0,23	≥ 0,04	CUMPLE
RENTABILIDAD DEL ACTIVO = Utilidad Operacional/ Activo Total			0,10	0,10	≥ 0,02	CUMPLE
Nota: Datos extractados del Registro Único de Proponentes						

CERTIFICACIÓN DE IDONEIDAD: La Secretaría de Infraestructura del Municipio de Pereira, hace constar que la empresa **AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.,** con **NIT**

No. 900.188.750-8, representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIÁN GARCIA HENAO,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.291.689 de Pereira, Risaralda, son idóneos para realizar el contrato cuyo objeto es **"CONTRATACIÓN POR LA MODALIDAD DE MONTO AGOTABLE PARA LA REMOCIÓN DE DERRUMBES Y MANTENIMIENTO RUTINARIO DE LA RED VIAL TERCIARIA EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA, CONFORME A LA DECLARATORIA DE CALAMIDAD PÚBLICA SEGÚN DECRETO NO. 0398 DEL 12 DE MAYO DE 2023 Y A LA DECLARATORIA DE URGENCIA MANIFIESTA SEGÚN DECRETO NO. 0401 DEL 12 DE MAYO DE 2023"** toda vez que el objeto social de la empresa está directamente relacionado con el objeto de la presente contratación lo que es acorde con lo exigido en las normas de contratación.

CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES: La Secretaria de Infraestructura del Municipio de Pereira, hace constar que, una vez consultados los antecedentes Judiciales, Fiscales, Disciplinarios y de medidas correctivas del contratista, no se encontró ninguna imposibilidad o inhabilidad para contratar, lo que es acorde con las normas de contratación.

Las páginas web consultadas fueron:

ANTECEDENTES JUDICIALES https://antecedentes.policia.gov.co:
ANTECEDENTES FISCALES: www.contraloriagen.gov.co
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS: www.procuraduria.gov.co/
ANTECEDENTES MEDIDAS CORRECTIVAS: https://srvcnpc.policia.gov.co/PSC/frm_cnp_consulta.aspx

5. ANALISIS TÉCNICO Y ECONOMICO

Para la realización de la actividad la propuesta la **AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.,** representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIÁN GARCIA HENAO**, presentó propuesta por valor de **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/cte ($300.000.000),** por un plazo de **DOS (02) MESES**, que contaran desde la designación del contratista, sin exceder el 31 diciembre de 2023, según se describe en la propuesta presentada por el contratista que hace parte integral del presente análisis.

Una vez revisado el aspecto económico, la experiencia, y soportes de la propuesta, se concluye que cumple con los requisitos exigidos para la contratación objeto de la necesidad de la entidad.

6. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS:

Para la presente contratación el Municipio de Pereira cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal **No. 5929 del 10 de julio de 2023,** expedidos por el Subsecretario de Asuntos Financieros, correspondiente a la vigencia fiscal de 2023.

7. CONCLUSIÓN.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, es viable celebrar el contrato de obra, con la empresa **AGREGADOS DEL OCCIDENTE DE RISARALDA S.A.S.,** con **NIT No. 900.188.750-8,** representada legalmente por el señor **JUAN SEBASTIÁN GARCIA HENAO,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.088.291.689 de Pereira, Risaralda, por la suma de **TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/cte ($300.000.000),** por un plazo de **DOS (02) MESES**, contado desde la designación del contratista, sin exceder el 31 diciembre de 2023.

Cordialmente,



MILTON HURTADO GARCÍA
Secretario de Infraestructura .



Proyectó:
Maria Daniela Osorio Porras - Abogada contratista
Secretaría de Infraestructura: