INDALECIO ÁLVAREZ SÁNCHEZ
Construcciones y Consultorías Civiles

Medellín, Julio 06 de 2023 **Oficio 004-EMDUCE-2023**

Ingeniero
JUAN RODRIGO OSORIO
Ing. Apoyo Dirección Técnica.
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE LA CEJA - EMDUCE
La Ceja, Antioquia

Asunto: Solicitud de ampliación de plazo en contrato N°2022.124 y 2022.117

Respetado ingeniero:

En calidad de contratista de interventoría del contrato en mención, denominado **Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental y legal para la Construcción Puente Colgante en la Vereda La Palma, Reparación puente colgante articulado Corregimiento de Fraguas y mantenimiento de tres puentes colgantes en las Vereda Laureles, Juan Tereso y Puerto Calavera, en el Municipio de Segovia – Antioquia,** me veo en la obligación de hacerle una nueva solicitud para que revise y autorice la ampliación del plazo No. 2, de los contratos de obra e interventoría en mención - previa solicitud de la firma contratista de obra - bajo las circunstancias enunciadas en los incisos siguientes, a saber:

- El mantenimiento y reconstrucción de los puentes **Fraguas, Laureles, Juan Tereso y Puerto Calavera** fueron recibidos por esta interventoría y se encuentran en plenos uso de la comunidad.

- El avance de construcción del nuevo Puente La Palma, se encuentra cercano a un 65%, constando de pilas profundas, cajones de torres, armado y vaciado de torres en un 25%, excavaciones y armado de macizos de anclaje.

- En la obra se encuentra el 90 por ciento de los materiales faltantes para la construcción del puente, tales como: estructura metálica de tablero de piso, madera plástica para tablero de piso y pasamanos, acero de macizos y torre por vaciar.

- El cable portante del puente ya se encuentra adquirido por la firma contratista, en la ciudad de Medellín para ser transportado a la obra.

Carrera 63B No. 32E - 25 Tel: 580 85 34– Cel. 311 719 90 66
Correo electrónico: indalecioalvarez1@gmail.com
Medellín, Antioquia

- La ola invernal reinante en la zona ha dificultado de manera sumamente significativa la extracción de material de playa del Rio El Bagre en el área circundante del proyecto, tal como fue concebido el proyecto.

- De igual manera la vía Segovia-Guaguas-La Palma, que durante algún tiempo del año es transitable para vehículo de doble tracción, durante esta época la mima ola invernal a imposibilitado dicha acción haciendo mas complicados y largos los acarreos de material.

- La escasez de mano de obra no calificada en la zona, y la difícil consecución de la misma en otro lugares para desplazarla al sitio de la obra, retrasan los rendimientos programados.

- Por ultimo y no menos importante, la difícil situación de orden público ha dificultado el ingreso de gas y gasolina, esenciales para alimentación y correcta ejecución de la obra (energía para pulidora, taladro, vibrador, etc.)

Es por las razones anteriores que esta firma contratista AVALA una posible ampliación del plazo del contrato, de tal manera que la obra se lleve a feliz termino y cumpla el cometido inicial para el cual fue concebida.

Quedamos a la espera de sus comentarios y/o inquietudes.

Cordialmente,

INDALECIO ALVAREZ SANCHEZ
CC 98.667.660
Interventor de Obra