INFORME DE ACTIVIDADES No. 4 DE 8	
CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01/06/2023 AL 30/06/2023	
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO	
No. Contrato o Convenio y año de	FRV-043-2023
Objeto:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES AL FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS ADMINISTRADO POR LA UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS, EN EL EQUIPO INTERNO DE GESTIÓN PREDIAL Y COMERCIALIZACIÓN, REALIZANDO LAS ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN PREDIAL DE LOS BIENES ADMINISTRADOS POR EL FRV.
Clase de Contrato o convenio:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
Fecha Inicio:	01/03/2023
Fecha Terminación:	31/10/2023
Porcentaje de Avance Físico de	50,00%
Nombre del contratista:	SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA
CC / Nit:	1018472787
Nombre del Supervisor del Contrato o convenio:	SANDRA PATRICIA BACCA MINAYA
Cargo del Supervisor:	PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 21

I. OBLIGACIONES O ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO O CONVENIO
Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de contrato o convenio de conformidad con lo establecido en la cláusula No __III__ se presenta el informe correspondiente.

1) Revisar, validar y consolidar la información geográfica que reciba o produzca el Fondo para la Reparación de las Víctimas, en el cumplimiento de la misionalidad de la entidad.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se revisó o validó información geográfica recibida o producida del y para El Fondo para la Reparación de las Víctimas.
Evidencia: **N/A**

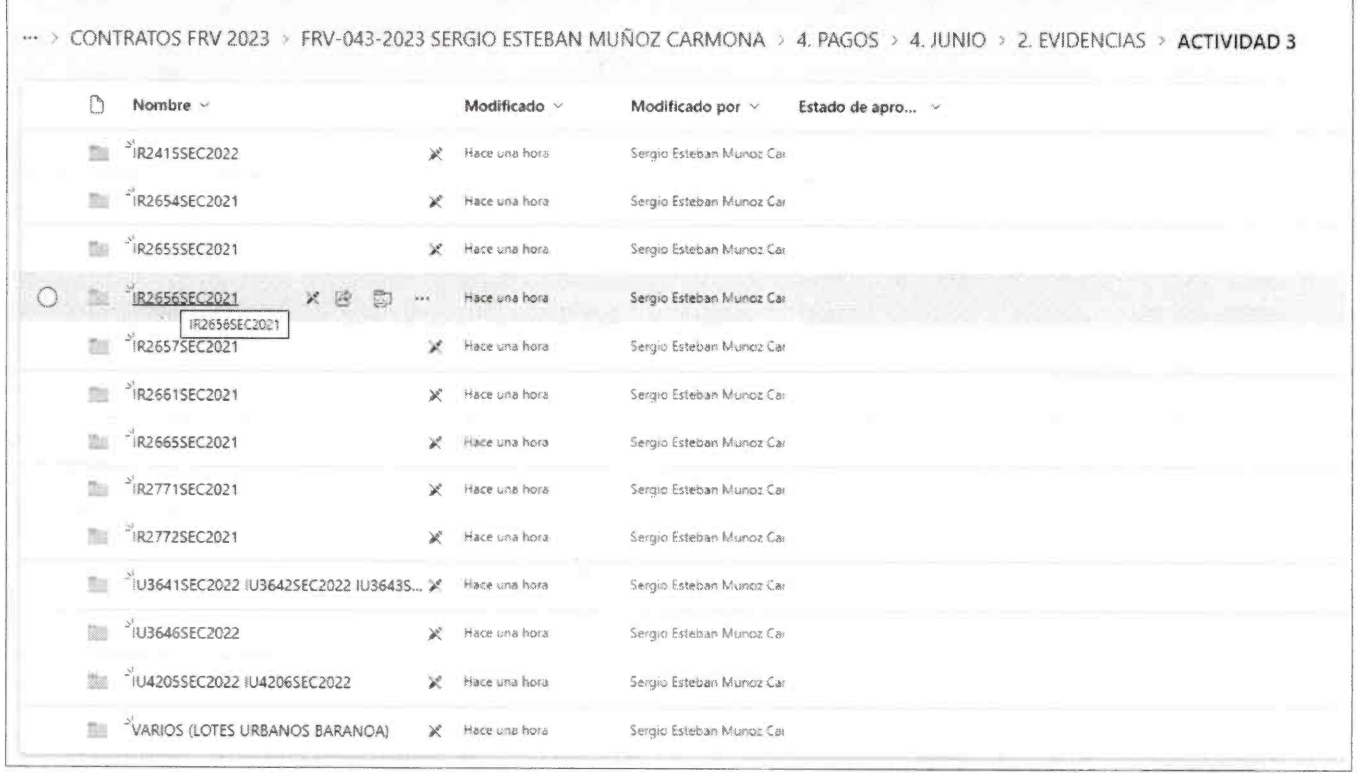
2) Actualizar en incorporar continuamente en la Base de Datos de Información Geográfica del Fondo para la Reparación de las Víctimas, con sus respectivos atributos, todos los registros de bienes inmuebles rurales y urbanos que se alisten, inspeccionen, reciban, administres o sean susceptibles de administración por parte del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se incorporaron nuevas entidades en las bases de datos del Fondo para la Reparación de las Víctimas.
Evidencia: **N/A**

3) Realizar informes valuatorios de avalúo comercial y estimaciones de cánones de arrendamientos de los bienes que se requieran en el marco de la misionalidad del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe se realizaron los siguientes informes de estimación: IR2415SEC2022, IR3626SEC2022, IU3641SEC2022, IU3642SEC2022, IU3643SEC2022, IU3640SEC2022, IU3646SEC2022, IR3733SEC2022, IR4163SEC2022, IR4166SEC2022, IU4165SEC2022, IU4205SEC2022, IU4206SEC2022, IR2661SEC2021, IR2656SEC2021, IR2665SEC2021, IR2655SEC2021, IR2657SEC2021, IR2654SEC2021, IR2771SEC2021, IR2772SEC2021, IU3659SEC2022, IU3663SEC2022, IU3662SEC2022, IU3661SEC2022, IU3660SEC2022, IU3664SEC2022, IU3674SEC2022, IU3671SEC2022, IU3673SEC2022, IU3672SEC2022, IU3665SEC2022, IU3666SEC2022, IU3667SEC2022, IU3668SEC2022, IU3669SEC2022, IU3670SEC2022, IU3675SEC2022, IU3676SEC2022, IU3677SEC2022, IU3683SEC2022, IU3678SEC2022, IU3679SEC2022, IU3680SEC2022, IU3681SEC2022, IU3682SEC2022.
Evidencia: **https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/4.%20JUNIO/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%203?csf=1&web=1&e=4RmBGQ**

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS



4) Revisar el sistema de información del Fondo para la Reparación de las Víctimas en cuanto al componente geográfico, cartográfico y del Sistema Integrado de Gestión (SIG).

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Si bien, para el presente informe, se revisó la distinta información geográfica disponible en la entidad no se realizaron productos relacionados.
Evidencia: N/A

5) Realizar la revisión y ajuste de los diferentes informes que se generen como producto de las diligencias de alistamiento, recepción e inspección, en los bienes administrados o en curso de administración por parte del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se realizaron labores relacionados con los informes de alistamiento, recepción e inspección.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Evidencia: N/A

6) Realizar visitas de alistamiento, inspección y recepción de bienes en las zonas del país donde se requiera.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se realizaron visitas técnicas de inspección.
Evidencia: N/A

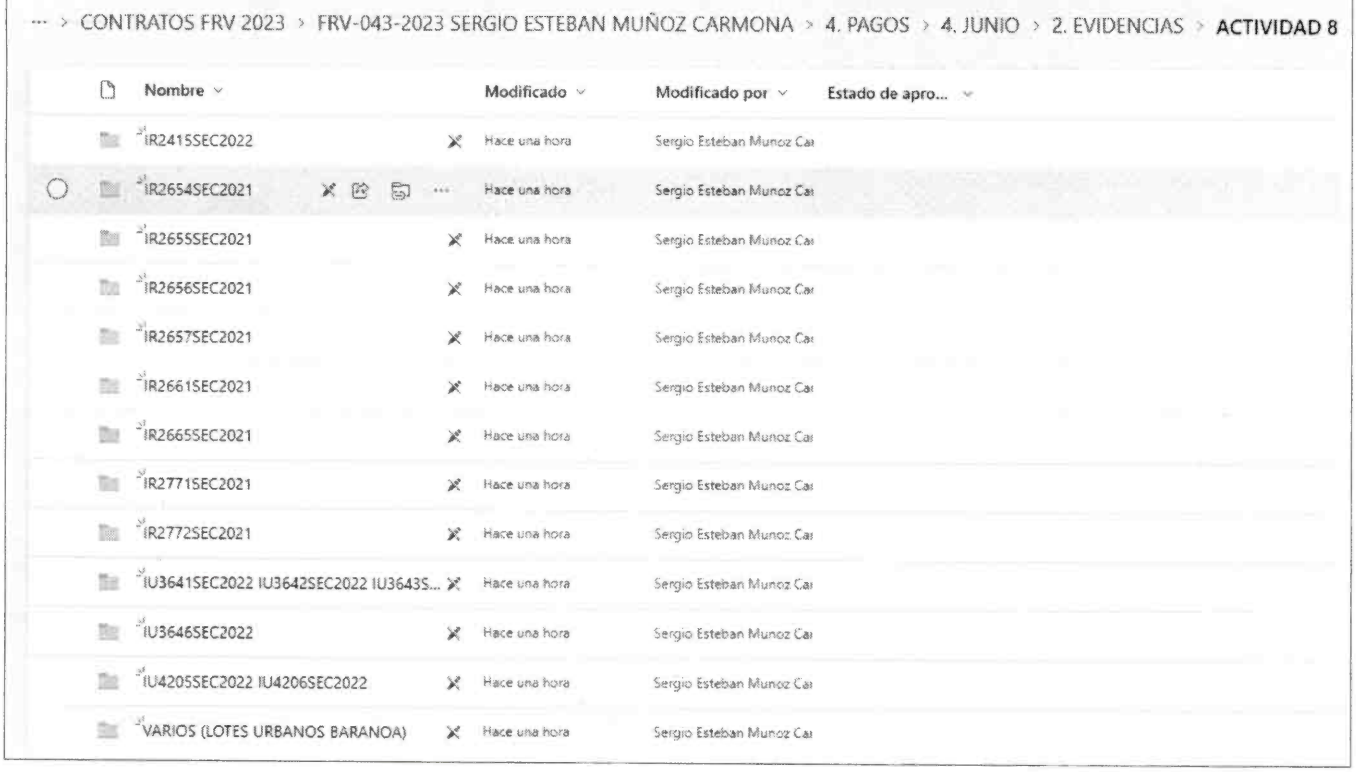
7) Realizar todos los trámites necesarios, ante los gestores catastrales competentes, para el saneamiento de los bienes administrados del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Para el presente informe no se realizaron trámites ante gestores catastrales competentes.
Evidencia: N/A

8) Consolidar y coordinar la entrega de documentación física y digital generada o adquirida dentro del desarrollo de las diligencias de alistamiento, inspección y/o recepción de bienes administrados o en curso de administración por parte del FRV.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se consolidó y coordinó la entrega de la documentación física de los informes de alistamiento, bienes de bloques y estimaciones de los bienes administrados por el FRV.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/4.%20JUNIO/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%208?csf=1&web=1&e=AGre2U

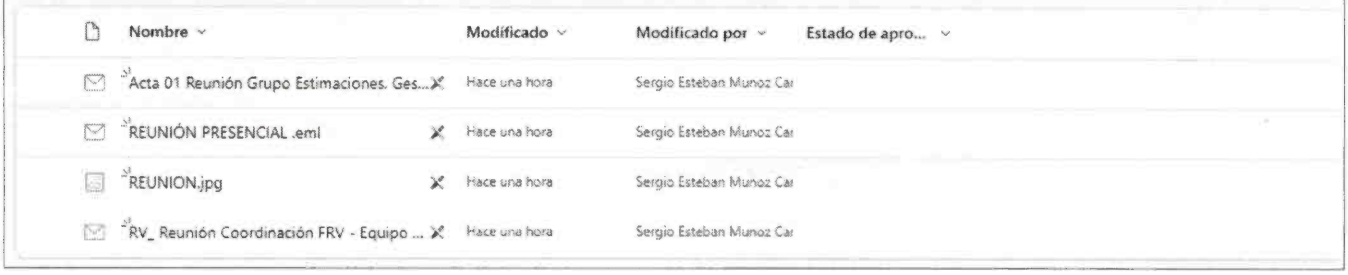
OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS



9) Hacer parte de los Comités, audiencias, reuniones y en general de las diligencias a las cuales sea asignado.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se asistió a las reuniones programadas
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/4.%20JUNIO/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%209?csf=1&web=1&e=zAiucV

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
··· › CONTRATOS FRV 2023 › FRV-043-2023 SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA › 4. PAGOS › 4. JUNIO › 2. EVIDENCIAS › ACTIVIDAD 9

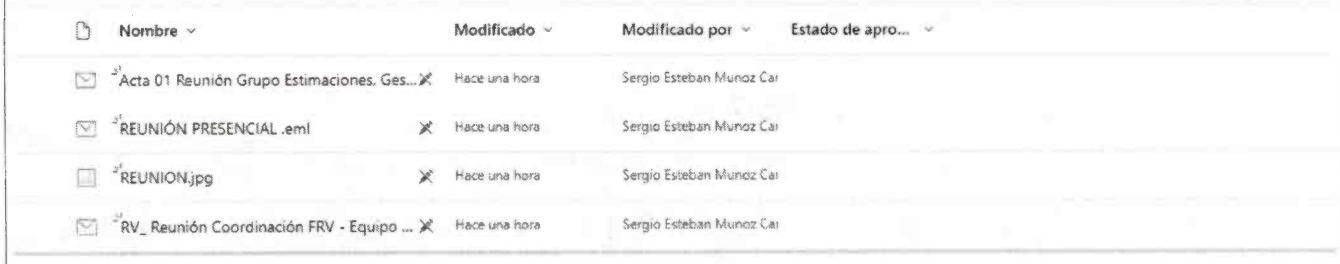


Nombre	Modificado	Modificado por	Estado de apro...
Acta 01 Reunión Grupo Estimaciones. Ges...	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
REUNIÓN PRESENCIAL .eml	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
REUNION.jpg	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
RV_ Reunión Coordinación FRV - Equipo ...	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	

10) Cumplir las demás actividades relacionadas con el objeto del contrato que sean asignadas por el supervisor.

OBLIGACIONES O ACTIVIDAD DESARROLLADA Y EVIDENCIAS
Se cumplió con las actividades relacionadas con el objeto del contrato y que fueron asignadas por el supervisor.
Evidencia: https://unidadvictimas.sharepoint.com/:f:/r/sites/unidadvictimas/ddr/frv/Documentos%20compartidos/Nukak/Contratos%20FRV%20vigencias%20pasadas/CONTRATOS%20FRV%202023/FRV-043-2023%20SERGIO%20ESTEBAN%20MU%C3%91OZ%20CARMONA/4.%20PAGOS/4.%20JUNIO/2.%20EVIDENCIAS/ACTIVIDAD%2010?csf=1&web=1&e=5jiwV5

·· › CONTRATOS FRV 2023 › FRV-043-2023 SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA › 4. PAGOS › 4. JUNIO › 2. EVIDENCIAS › ACTIVIDAD 10



Nombre	Modificado	Modificado por	Estado de apro...
Acta 01 Reunión Grupo Estimaciones. Ges...	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
REUNIÓN PRESENCIAL .eml	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
REUNION.jpg	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	
RV_ Reunión Coordinación FRV - Equipo ...	Hace una hora	Sergio Esteban Munoz Car	

Nota: El contratista debe anexar el número total de actividades que se encuentren definidas en su contrato.

Anexos: En mi calidad de **CONTRATISTA O PROVEEDOR** anexo soportes de las actividades que soportan la ejecución de las actividades realizadas en el periodo correspondiente a este informe.

SERGIO ESTEBAN MUÑOZ CARMONA
CONTRATISTA

II. VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO

VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, TÉCNICAS Y LEGALES POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
En mi calidad de supervisor del contrato No. **FRV-043-2023** certifico que el/la contratista Sergio Esteban Muñoz Carmona realizó sus actividades conforme a lo estipulado en el contrato, de manera oportuna y con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas. Es importante mencionar que las actividades 1, 2, 4, 5, 6, 7 no fueron objeto de desarrollo para el periodo del presente informe.

SANDRA PATRICIA BACCA MINAYA

SUPERVISOR DEL CONTRATO

PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 21

UARIV

2023-0382297-2

Fecha Rad: 2023-07-04 11:18:41 **Us:** Jennifer Katherine A.

Proceso: GRUPO DE GESTIÓN FINANCIERA Y CONTABLE