Bogotá D.C., 12 de julio de 2023

FDLK-CABA-109-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.**: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 21

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 21, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 21 correspondiente al periodo del 3 de julio de 2023 al 9 de julio de 2023.

Lo anterior se anexa en (21) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

1. Datos Generales

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
1	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	CL 37S 91 48	NO	VECINAL
2	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	CL 7ABIS 71A 20	SI	VECINAL
3	08-096	79	UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	CL 34AS 89C 38	NO	VECINAL
4	08-123	80	PINAR DEL RIO	CL 39AS 83A 16	NO	BOLSILLO
5	08-149	45	SAN ANDRÉS	CR 68H 43B 48S	NO	VECINAL
6	08-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	CL 56AS 78N 48	SI	VECINAL
7	08-186	82	DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	CR 87I 33 61S	NO	VECINAL
8	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	CR 72G 39C 20S	SI	VECINAL
9	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY	CL 39BBISAS 72G 27	SI	VECINAL
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	CL 45BISS 80I 30	NO	VECINAL
11	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	CL 2A 71D 92	SI	VECINAL
12	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	CR 78F 39 18S	SI	BOLSILLO
13	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	CR 79C 41B 52S	NO	VECINAL
14	08-427	44	LAS AMÉRICAS	CR 71G A 54	SI	VECINAL
15	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	CR 81F 11B 10	SI	VECINAL
16	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	CL 3 86D 15	NO	BOLSILLO

2. Contrato de Obra

CONTRATO No. COP-827-2022

Objeto:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
Contratista:	Consorcio Parques EDC 2023

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 2 1 abril - 14 may	ACTA 3 15 may - 14 jun	ACTA 4 15 jun - 14 jul	ACTA 5 15 jul - 14 Ago	ACTA 6 15 Ago - 14 Sep
Costo Total Obras con A.I.U (21,86%) (A)	$ 2.284.875.000	$ -	$ 138.648.246				
Costo Componente Ambiental y SST (B)	$ 68.391.500,00	$ -	$ 1.058.523,73				
Costo Componente Social (C)	$ 17.444.104,00	$ -	$ 4.150.057				
Costo Plan de Manejo de Transito (D)	$ 14.727.405,00	$ -	$ 893.672				
Bolsa del Proyecto 2179 (E)	$ 99.034.740,00	$ -	$ -				
Ajustes por Cambio de Vigencia (F)	$ 39.375.000,00	$ -	$ -				
Subtotal Obras (A+B+C+D+E+F)	**$ 2.523.847.749,00**	**$ -**	**$ 144.750.498,48**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
Costo de Diagnostico (G)	$ 71.842.861,00	$ 71.842.861	$ -				
Valor Total (A+B+C+D+E+F+G)	**$ 2.595.690.610,00**	**$ 71.842.861,00**	**$ 144.750.498,00**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**
% Presupuestal	**100%**	**2,77%**	**5,58%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**

3. Contrato de Interventoría

CONTRATO No. CIN-819-2022

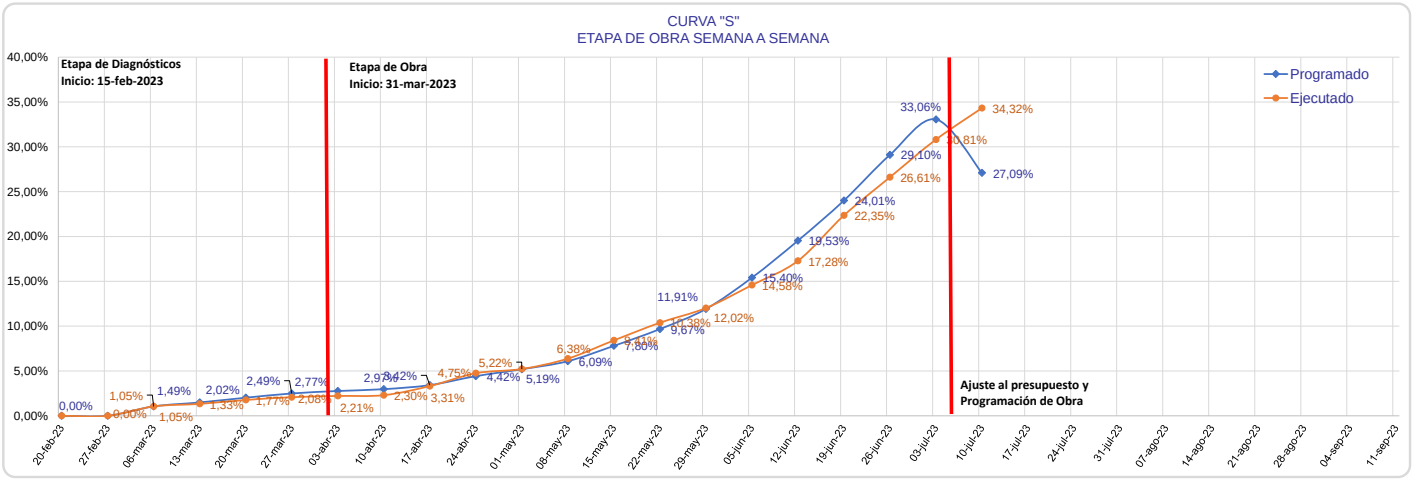
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022
Contratista:	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

FECHA INICIO	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE INICIO DIAGNOSTICO	PLAZO	FECHA DE TERMINACIÓN	FECHA INICIO DE OBRA	PLAZO	FECHA TERMINACIÓN
15-feb-23	7 MESES	14-sep-23	15-feb-23	1,5 MESES	31-mar-23	01-abr-23	5,5 MESES	14-sep-23

	Presupuesto Oficial	ACTA 1 Diagnósticos	ACTA 2 1 - 14 may	ACTA 4 15 may - 14 jun	ACTA 5 15 jun - 14 jul	ACTA 6 15 jul - 14 Ago	ACTA 7 15 Ago - 14 Sep	ACUMULADO
Valor Básico	$ 269.587.000	$ 7.461.560	$ 15.033.707					$ 22.495.267,21
IVA (19%)	$ 51.221.530	$ 1.417.696	$ 2.856.404					$ 4.274.100,77
Valor Total	**$ 320.808.530**	**$ 8.879.256**	**$ 17.890.112**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	**$ -**	$ 26.769.368
% Presupuestal	**100,00%**	**2,77%**	**5,58%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**8,34%**

4. Programación.

A continuación se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).



4.1 ETAPA DE DIAGNÓSTICOS

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	**$ 2.595.690.610,00**	**mié 15/02/23**	**14-sep-23**	**27,09%**	**34,32%**	**7,23%**	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	**$ 71.842.861,00**	**15-feb-23**	**30-mar-23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
3. COMPONENTE AMBIENTAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
4. COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE OBRA	**$ 2.371.824.710,59**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**26,62%**	**34,53%**	**7,91%**	
1. SAN ANDRÉS	$ 43.066.764,75	lun 3/04/23	vie 30/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 71.593.719,00	lun 3/04/23	mar 20/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 168.512.430,21	lun 3/04/23	vie 30/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Terminado
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.420.213,15	lun 3/04/23	jue 8/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entregado
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 218.616.363,01	mar 2/05/23	jue 10/08/23	12,71%	17,06%	4,35%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 59.887.457,98	mar 2/05/23	jue 3/08/23	75,59%	83,33%	7,74%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 207.830.559,57	mar 2/05/23	jue 7/09/23	12,37%	44,95%	32,58%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 219.826.213,79	mar 2/05/23	mar 1/08/23	73,14%	50,40%	-22,74%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 52.682.342,05	mar 13/06/23	lun 28/08/23	4,61%	4,94%	0,33%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 140.308.761,58	mar 4/07/23	vie 1/09/23	1,15%	0,08%	-1,07%	
11. PINAR DEL RIO	$ 203.779.406,62	lun 5/06/23	vie 8/09/23	9,05%	60,13%	51,08%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 312.490.678,78	lun 5/06/23	lun 28/08/23	3,18%	13,91%	10,73%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 246.876.582,10	mar 20/06/23	jue 14/09/23	0,80%	8,66%	7,86%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 231.169.834,00	mar 4/07/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 121.445.376,00	mar 4/07/23	lun 11/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 19.318.008,00	mar 4/07/23	lun 4/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
TOTAL	$ 2.443.667.571,59						

OBSERVACIONES: - Respecto a la etapa de obra, los porcentajes aquí reportados fueron verificados en obra y consolidados por las partes (contratista e interventoría).
- Adicional a lo anterior, y conforme con las diferentes circunstancias manifestadas en los informes semanales respecto al inicio tardío en algunos parques debido a las diferentes solicitudes realizas por parte de la comunidad, como también la ejecución real de las cantidades de obra antes proyectadas, se ajustó la programación con el fin de actualizar las actividades ejecutadas y a ejecutar en cada uno de los parques.

5. Licencias:

Tipo de Licencia (PMT, Ambiental, ect):	PIN AMBIENTAL		PMT´S		PMT´S	
No.	22834	13-abr-23	COI No. 15	13-abr-23	COI No. 16	20-abr-23
Modificación No.	N/A		N/A		N/A	
Vigencia			14-abr-23	14-sep-23	21-abr-23	14-sep-23
Cumplimiento	Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	

PMT´S		PMT´S		PMT´S Adicional		PMT´S	
COI No. 21	25-may-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 22	01-jun-23	COI No. 23	08-jun-23
N/A		N/A		N/A		N/A	
25-may-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	01-jun-23	14-sep-23	08-jun-23	14-sep-23
Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación		Se inicia con la verificación	

PMT´S	
COI No. 26	29-jun-23
N/A	
29-jun-23	14-sep-23
Se inicia con la verificación	

OBSERVACIONES: Durante la presente semana la SDM avala mediante COI No. 26 los últimos tres PMT´s que se encontraban pendientes, razón por la cual, todos los parques cuentan con dicho su correspondiente plan de manejo de transito aprobado.

6. PAC 2023

CONTRATISTA						
Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 71.842.861	$ 13.138.572	$ 89.289.175	$ 274.886.506	$ 320.261.467	$ 809.322.523	$ 757.380.445
2,77%	0,51%	3,44%	10,59%	12,34%	31,18%	29,18%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 259.569.061	**$ 2.595.690.610**	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

INTERVENTORÍA						
Diagnostico	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23
$ 8.879.256	$ 1.623.832	$ 11.035.494	$ 33.973.978	$ 39.581.994	$ 100.026.393	$ 93.606.729
2,77%	0,51%	3,44%	10,59%	12,34%	31,18%	29,18%

LIQUIDACIÓN	TOTAL	SALDO
$ 32.080.853	$ 320.808.530	$ -
10,00%	**100,00%**	0,00%

OBSERVACIONES: El PAC relacionado se realiza acorde con el flujo de caja presentado por parte del contratista, y respetando el 10% a la liquidación de ambos contratos.

SEGUIMIENTO AL COSTO - APU NO PREVISTOS

- A la fecha se encuentra aprobada y avalada por las partes el acta de aprobación de no previstos No. 1
- Acorde con los presupuestos presentados y actualizados por parte del contratista se identificaron nuevas actividades no previstas las cuales deberán ser presentadas para su aprobación y correspondiente trámite ante la Entidad.

SEGUIMIENTO AL COSTO - PRESUPUESTO DE OBRA

- Se realizó mesa de trabajo el 16 de junio de 2023 entre contratista e interventoría con el objetivo de verificar los presupuestos presentados por parte del Consorcio Parques EDC 2023, y a partir de estos documentos se realizó el ajuste de la programación de Obra la cual se reporta a partir del presente informe.
- Se encuentra en revisión y verificación el acta parcial de obra No. 2.

7. COMPONENTES:

COMPONENTE SST:

- Ver Informe SST

PERSONAL CLAVE

Gerente del proyecto	1
Director de Obra	1
Residente de Obra	1
Residente PMT	1
Geotecnista	1
Residente Ambiental	1
Residente SST	1
Residente Social	1
Topógrafo	1
Cadenero	1
Inspector de Obra	1
Auxiliar técnico	1
TOTAL	**12**

EQUIPO DE INTERVENTORÍA

Director de Interventoría	1
Residente de Interventoría	1
Profesional PMT	1
Ingeniero Ambiental	1
Profesional SST	1
Profesional Social	1
Topógrafo	1
Auxiliar Técnico	1
Inspector de Interventoría	1
Profesional de costos	1
Abogado	1
TOTAL	**11**

COMPONENTE TÉCNICO:

- Ver informe de gestión técnica

COMPONENTE CALIDAD:

- Se dio inicio en obra, de la verificación de los materiales de obra y procesos constructivos.

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Ver informe de gestión ambiental

COMPONENTE SOCIAL:

- Ver informe de gestión social

COMPONENTE LEGAL:

- Se actualizó los presupuestos de obra acorde con las condiciones reales en obra, y demás ajustes solicitados por parte de la comunidad en el desarrollo de los diferentes parques.

9. Observaciones:

Vo. Bo. Arq. Andrea Del Pilar Rubio Ramírez
Directora de interventoría
A25112003 - 52453159

Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

COMPONENTE TÉCNICO: De acuerdo con las medidas reales tomadas en obra, y partiendo del presupuesto y cronograma aprobado en la etapa de diagnósticos, a continuación, se relaciona el avance de cada obra:

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.371.824.710,59**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**26,62%**	**34,53%**	**7,91%**	
1. SAN ANDRÉS	**$ 43.066.764,75**	**lun 3/04/23**	**vie 30/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
2. VALENCIA LA CHUCUA	**$ 71.593.719,00**	**lun 3/04/23**	**mar 20/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	**$ 168.512.430,21**	**lun 3/04/23**	**vie 30/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
4. LAS AMÉRICAS	**$ 54.420.213,15**	**lun 3/04/23**	**jue 8/06/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	**$ 218.616.363,01**	**mar 2/05/23**	**jue 10/08/23**	**12,71%**	**17,06%**	**4,35%**	
DEMOLICIONES	$ 1.380.381,42	sáb 6/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 335.826,00	mar 2/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 3.122.673,55	vie 19/05/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 4.876.678,06	jue 22/06/23	jue 10/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 4.891.048,34	mar 25/07/23	jue 10/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.127.850,00	sáb 29/07/23	vie 4/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 3.754.833,48	jue 8/06/23	jue 22/06/23	100,00%	100,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 11.573.509,00	mar 25/07/23	jue 10/08/23	0,00%	66,38%	66,38%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	vie 4/08/23	jue 10/08/23	0,00%	100,00%	100,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 185.554.710,16	sáb 6/05/23	jue 10/08/23	32,11%	7,62%	-24,49%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	**$ 59.887.457,98**	**mar 2/05/23**	**jue 3/08/23**	**75,59%**	**83,33%**	**7,74%**	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 13.795.208,45	sáb 6/05/23	jue 3/08/23	100,00%	76,62%	-23,38%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 8.413.358,80	sáb 15/07/23	jue 3/08/23	5,26%	97,62%	92,36%	
CONFINAMIENTOS	$ 17.836.833,42	jue 29/06/23	sáb 15/07/23	100,00%	89,47%	-10,53%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	lun 31/07/23	jue 3/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 15.844.351,31	mar 2/05/23	jue 3/08/23	83,27%	70,18%	-13,09%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	**$ 207.830.559,57**	**mar 2/05/23**	**jue 7/09/23**	**12,37%**	**44,95%**	**32,58%**	
DEMOLICIONES	$ 979.739,53	sáb 6/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 335.826,00	mar 2/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 2.245.999,63	sáb 27/05/23	jue 7/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 69.144.782,44	jue 24/08/23	jue 7/09/23	0,00%	100,00%	100,00%	
PINTURA	$ 614.160,00	jue 7/09/23	jue 7/09/23	0,00%	100,00%	100,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.127.850,00	jue 24/08/23	mié 30/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.998.853,00	mié 30/08/23	jue 7/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 131.383.348,97	mar 2/05/23	jue 7/09/23	16,86%	15,30%	-1,56%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	**$ 219.826.213,79**	**mar 2/05/23**	**mar 1/08/23**	**73,14%**	**50,40%**	**-22,74%**	
DEMOLICIONES	$ 20.026.501,44	sáb 6/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 221.814,00	mar 2/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 27.197.244,45	jue 18/05/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ESTRUCTURAS	$ 1.455.659,55	mar 1/08/23	mar 1/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.300.956,05	jue 13/07/23	mar 18/07/23	50,88%	0,00%	-50,88%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y COCLORUTAS EN ASFALTO	$ 31.859.641,28	jue 15/06/23	mar 1/08/23	100,00%	100,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 76.762.448,00	mié 21/06/23	mar 1/08/23	89,87%	31,92%	-57,95%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	mar 18/07/23	mar 1/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 59.944.698,02	vie 26/05/23	mar 1/08/23	19,75%	13,56%	-6,19%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	**$ 52.682.342,05**	**mar 13/06/23**	**lun 28/08/23**	**4,61%**	**4,94%**	**0,33%**	
DEMOLICIONES	$ 2.600.015,20	mar 13/06/23	lun 28/08/23	93,33%	100,00%	6,67%	
ESTRUCTURAS	$ 1.748.540,00	jue 3/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 6.042.357,85	lun 31/07/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 39.856.546,00	vie 7/07/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 586.450,00	sáb 19/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 1.848.433,00	vie 7/07/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	**$ 140.308.761,58**	**mar 4/07/23**	**vie 1/09/23**	**1,15%**	**0,08%**	**-1,07%**	
DEMOLICIONES	$ 4.710,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
DESMONTES Y RETIROS	$ 557.640,00	mar 4/07/23	vie 1/09/23	100,00%	20,45%	-79,55%	
ESTRUCTURAS	$ 1.311.405,00	mié 12/07/23	vie 1/09/23	62,50%	0,00%	-62,50%	
MOBILIARIO	$ 1.860.094,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.528.052,00	mar 29/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	

ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 135.046.860,58	vie 7/07/23	vie 1/09/23	0,18%	0,00%	-0,18%	
11. PINAR DEL RIO	**$ 203.779.406,62**	**lun 5/06/23**	**vie 8/09/23**	**9,05%**	**60,13%**	**51,08%**	
DEMOLICIONES	$ 572.055,00	jue 8/06/23	vie 8/09/23	100,00%	100,00%	0,00%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 9.227.260,25	lun 5/06/23	vie 8/09/23	100,00%	40,48%	-59,52%	
ESTRUCTURAS	$ 3.880.010,26	vie 28/07/23	vie 8/09/23	0,00%	68,43%	68,43%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 17.027.594,59	mar 1/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 483.881,82	mar 1/08/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.503.800,00	vie 25/08/23	vie 1/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 4.947.804,00	mié 12/07/23	vie 28/07/23	25,26%	88,89%	63,63%	
MOBILIARIO	$ 5.348.433,00	vie 18/08/23	vie 8/09/23	0,00%	50,00%	50,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 1.057.251,00	vie 1/09/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 159.731.316,70	jue 22/06/23	vie 8/09/23	4,62%	67,87%	63,25%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	**$ 312.490.678,78**	**lun 5/06/23**	**lun 28/08/23**	**3,18%**	**13,91%**	**10,73%**	
DEMOLICIONES	$ 1.716.165,00	lun 5/06/23	lun 28/08/23	100,00%	42,56%	-57,44%	
ESTRUCTURAS	$ 874.270,00	lun 26/06/23	lun 28/08/23	100,00%	0,00%	-100,00%	
PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERÍA METÁLICA	$ 28.778.883,04	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
PINTURA	$ 723.767,26	mar 1/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN	$ 1.691.775,00	mié 16/08/23	mié 23/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 3.323.786,00	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	50,00%	50,00%	
SEÑALIZACIÓN	$ 3.997.706,00	mié 23/08/23	lun 28/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
JUEGOS INFANTILES	$ 2.898.888,00	vie 11/08/23	lun 28/08/23	0,00%	20,00%	20,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 268.485.438,48	vie 23/06/23	lun 28/08/23	2,71%	14,94%	12,23%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	**$ 246.876.582,10**	**mar 20/06/23**	**jue 14/09/23**	**0,80%**	**8,66%**	**7,86%**	
DEMOLICIONES	$ 19.221.048,00	mar 20/06/23	jue 14/09/23	100,00%	66,67%	-33,33%	
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 35.200.368,00	sáb 8/07/23	jue 14/09/23	16,32%	0,00%	-16,32%	
EXTERIORES	$ 11.463.439,20	mié 23/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CANCHAS, ZONAS DE JUEGOS Y COCLORUTAS EN ASFALTO	$ 25.053.855,84	jue 17/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
CONFINAMIENTOS	$ 8.356.291,20	vie 4/08/23	jue 17/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
MOBILIARIO	$ 73.567.583,00	vie 4/08/23	jue 14/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	$ 74.013.996,86	vie 30/06/23	jue 14/09/23	0,07%	11,58%	11,51%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	**$ 231.169.834,00**	**mar 4/07/23**	**jue 14/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	**$ 121.445.376,00**	**mar 4/07/23**	**lun 11/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 19.318.008,00**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

08-190 URBANIZACION BOMBAY

Reparación sendero peatonal ingreso a la cancha con adoquín

Aseo general y detalles cancha

08-273 AMERICAS AV GALAN

Continuación instalación cerramiento zona juegos infantiles

Instalación malla electrosoldada zona de juegos infantiles

Vaciado concreto placa zona juegos infantiles

Acabados placa zona juegos infantiles

Vaciado sendero peatonal

Acabado espina de pescado sendero peatonal

08-347 SUPERMANZANA 8

Continuación compactación y nivelación carpeta asfáltica cancha

Prueba de estanqueidad

08-382 SUPERMANZANA 14

No se evidencian actividades en este parque esta semana

08-012 URBANIZACION ALOHA

Instalación adoquín sendero peatonal tramo 4

Continuación instalación adoquín senderos peatonales tramo 3

Continuación instalación adoquín senderos peatonales tramo 4

08-620 SANTA CATALINA

Continuación demolición carpeta asfáltica

Compactación

Retiro de RCD

08-153 BERTHA HERNANDEZ

Demolición caseta existente

Desmonte cerramiento contra impacto actual

Demolición antepecho cerramiento contra impacto actual

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA

Instalación cerramiento área a intervenir

08-123 PINAR DEL RIO

Instalación tubería desagüe zona de biosaludables

Reparación tramos zona de biosaludables

Instalación juego infantil

08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE

Demolición carpeta asfáltica zona de juegos infantiles

Fundición dados placa zona de juegos infantiles

9. OBSERVACIONES

- Se realizó durante la presente semana el ajuste de los presupuestos y programación de obra, acorde con las condiciones que se han presentado durante el desarrollo del proyecto.

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-190 URBANIZACION BOMBAY						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-273 AMERICAS AV GALAN						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-347 SUPERMANZANA 8						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-382 SUPERMANZANA 14						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-012 URBANIZACION ALOHA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-253 URBANIZACION GRAN BRITALIA						
may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	

domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-123 PINAR DEL RIO

may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-153 BERTHA HERNANDEZ

may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-620 SANTA CATALINA

may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE

may-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
lunes, 3 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
martes, 4 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 5 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 6 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 7 de julio de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 8 de julio de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 9 de julio de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Observaciones:

Verificación en Obra: Ing. José Orlando Peña
Residente de Obra
25202-333918 CND

Verificación en Obra: Ing. Alfredo Callejas
Residente de Interventoría
25202-10793CND

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY



Foto 1: detalles finales cancha



Foto 2: reparación sendero peatonal ingreso a cancha en adoquín





Foto 3: aseo general





Foto 5:

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-273 PARQUE AMÉRICAS AV GALAN



Foto 1: instalación malla electrosoldada zona juegos infantiles



Foto 2: vaciado concreto sendero peatonal



Foto 3: vaciado concreto plaza zona de juegos infantiles



Foto 4: vibrado concreto sendero peatonal



Foto 5: acabado placa zona de juegos infantiles



Foto 6: acabado espina de pescado sendero peatonal

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-347 SUPERMANZANA 8



Foto 1: instalación carpeta asfáltica tramo 2



Foto 2: continuación compactación cancha tramo 2



Foto 3: recorrido comité de obra



Foto 4: continuación instalación cerramiento contra impacto





Foto 5: prueba de estanqueidad

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-382 SUPERMANZANA 14



Foto 1: no se evidencian actividades ni personal operativo





OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-012 URBANIZACION ALOHA



Foto 1: panorámica tramo 4 senderos



Foto 2: continuación instalación adoquín tramo 3



Foto 2: continuación instalación bordillo tramo 4



Foto 3: instalación bordillo prefabricado sederos tramo 3



Foto 4: instalación adoquín senderos tramo 4

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-123 PINAR DEL RIO



Foto 1: excavación para instalación tubería desagüe



Foto 2: instalación tubería desagüe zona biosaludables



Foto 3: instalacion juego



Foto 4: instalacion juego



Foto 5: corte de carpeta asfáltica para refuerzo



Foto 6: instalación de juego infantil

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-006 RIVERAS DE OCCIDENTE



Foto 1: demolición tramos para refuerzo de carpeta asfáltica



Foto 2: acopio RCD



Foto 3: instalación cerramiento área 2



Foto 4: instalación cerramiento área 2



Foto 5: vaciado de concreto en refuerzo área de juegos infantiles



Foto 6: acabado de dados refuerzo en zona juegos infantiles

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-620 PARQUE SANTA CATALINA



Foto 1: continuacion demolición carpeta asfáltica



Foto 2: continuacion demolición carpeta asfáltica



Foto 3: acopio RCD



Foto 4:



Foto 5: medicion espacios



Foto 6: llegada matterial

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-153 BERTHA HERNANDEZ



Foto 1: demolición caseta existente



Foto 1: continuación demolición carpeta asfáltica



Foto 3: acopio RCD



Foto 4:



Foto 5: desmonte cerramiento contra impacto



Foto 6: demolición antepecho cerramiento contra impacto

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. / ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY / BOGOTÁ	COMPONENTE SST	CABA INTERVENTORÍA SAS

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SST
DESDE	03-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	21
HASTA	09-jul-23		

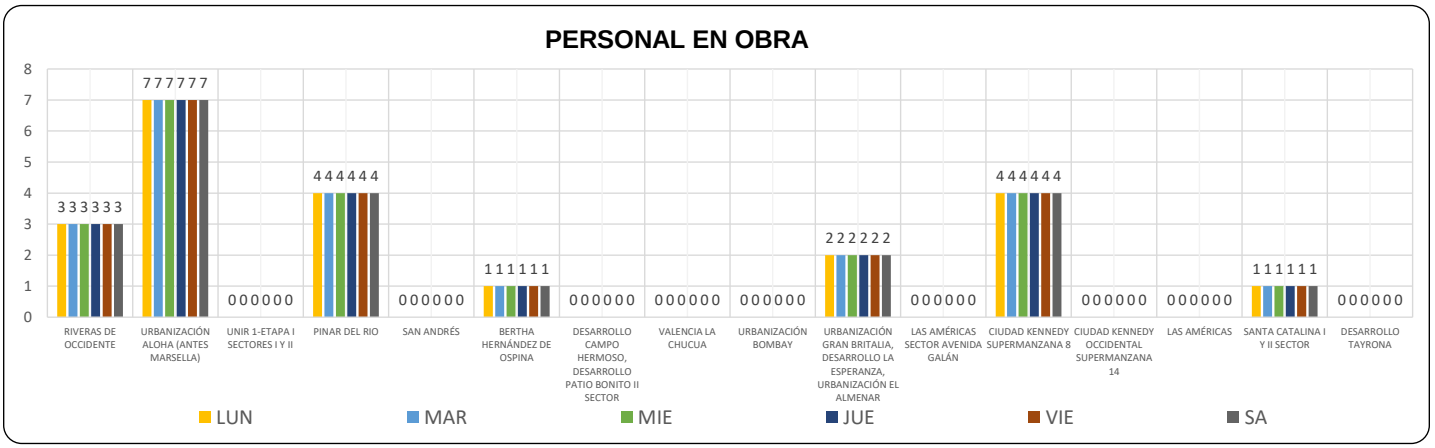
DESCRIPCIÓN

1. OBSERVACIONES

Arreglo de cerramiento en cada uno de los parques activos.
Capacitación de sustancias químicas y charla hábitos de vida saludable.
Entrega de guantes de vaqueta a todo el personal.
Limpieza de los campamentos

2. PERSONAL DE OBRA

PARQUES	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SA	DOM	OBSERV.
RIVERAS DE OCCIDENTE	3	3	3	3	3	3	0	En ejecución
URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	7	7	7	7	7	7	0	En ejecución
UNIR 1-ETAPA I SECTORES I Y II	0	0	0	0	0	0	0	
PINAR DEL RIO	4	4	4	4	4	4	0	En ejecución
SAN ANDRÉS	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	1	1	1	1	1	1	0	En ejecución
DESARROLLO CAMPO HERMOSO, DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR	0	0	0	0	0	0	0	
VALENCIA LA CHUCUA	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
URBANIZACIÓN BOMBAY	0	0	0	0	0	0	0	Terminado
URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA, DESARROLLO LA ESPERANZA, URBANIZACIÓN EL ALMENAR	2	2	2	2	2	2	0	En ejecución
LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	0	0	0	0	0	0	0	
CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	4	4	4	4	4	4	0	En ejecución
CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	0	0	0	0	0	0	0	En ejecución
LAS AMÉRICAS	0	0	0	0	0	0	0	Entregado
SANTA CATALINA I Y II SECTOR	1	1	1	1	1	1	0	En ejecución
DESARROLLO TAYRONA	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL	**22**	**22**	**22**	**22**	**22**	**22**	**0**	



2.1 REGISTRO DE MAQUINARIA EN LA SEMANA

MAQUINARIA Y EQUIPO	LUN	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM	OBS.
MACETA	10	10	10	10	10	10	10	
PUNTERO	10	10	10	10	10	10	10	
ALICATE	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE PALA	10	10	10	10	10	10	10	
DESTORNILLADOR DE ESTRELLA	10	10	10	10	10	10	10	
MARTILLO DEMOLEDOR	10	10	10	10	10	10	10	
PALAS	10	10	10	10	10	10	10	
PICAS	10	10	10	10	10	10	10	
BARRAS	10	10	10	10	10	10	10	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	

MINICARGADOR	1	1	1	1	1	1	1	
PULIDORA	0	0	0	0	0	0	0	
VIBROCOMPACTADOR	0	0	0	0	0	0	0	
PLANTA ELÉCTRICA	0	0	0	0	0	0	0	
ROTOMARTILLO	0	0	0	0	0	0	0	
RETROEXCAVADORA	0	0	0	0	0	0	0	

2.2 CAPACITACIÓN

CHARLAS	BIOSEGURIDAD	CAPACITACIONES
sustancias químicas		
hábitos de vida saludable		

3. GESTIÓN EN SALUD OCUPACIONAL (SEGURIDAD E HIGIENE INDUSTRIAL)

3.1. INCIDENTALIDAD

	Fatalidades	Accidentes graves	Accidentes leves	Casos Con días Perdidos	Días perdidos por accidente de trabajo	Casos Con Días de Incapacidad ENFERMEDAD GENERAL
Total	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Durante esta semana no se presentaron AT

3.2. CONDICIONES Y ACCIONES POR SUBSANAR

3.2.1 CONDICIÓN SUBESTÁNDAR

4. REGISTRO FOTOGRÁFICO SST



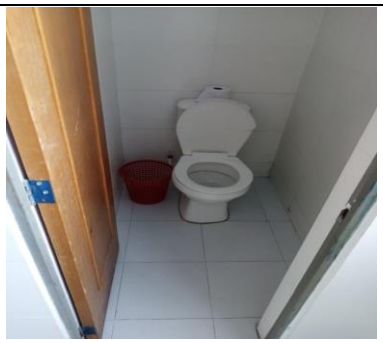
charla de hábitos saludables



Suministro de EPP.



mantenimiento al cerramiento, parque Aloha



Jornada de orden y aseo baños, pinar del rio

Leidy Cardona Cáceres
Profesional SST interventoría

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	03-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**21**
HASTA	09-jul-23		

DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 04 al 08 de julio por el área social de interventoría:
• Verificación de las actividades programadas y ejecutadas por el componente social del contratista de obra.
• Se remite aprobación de los volantes de convocatoria de las reuniones informativas de inicio y las presentaciones de los parques: Unir 1- Etapa I sectores I y II Cod. 08-096, Desarrollo Campo Hermoso, Desarrollo Patio Bonito II Sector Cod. 08-186 y Desarrollo Tayrona Cod. 08-681.
• Se reciben observaciones del área de prensa de la Alcaldía Local de Kennedy al folleto de sostenibilidad y estas son enviadas a la profesional social del contratista.
• Se emite aprobación del volante de convocatoria de la reunión de finalización de urbanización Bombay y se realiza la solicitud de contar con los respectivos soportes de verificación.
• Se aprueban los volantes de convocatoria de los comités de participación ciudadana de urbanización Aloha, supermanzana 14 y Américas avenida Galán.
• Se revisa la V1 del informe mensual del componente social del contratista y se envía aprobación.
• Se realizo acompañamiento a las reuniones informativas de inicio de Unir 1- Etapa I sectores I y II Cod. 08-096, Desarrollo Campo Hermoso, Desarrollo Patio Bonito II Sector Cod. 08-186 y Desarrollo Tayrona Cod. 08-681.

REGISTRO SOCIAL



Reunión de inicio - Campo hermoso



Reunión de inicio - Tayrona



Reunión de inicio - Unir 1- Etapa I sectores I y II

Diana Marcela Ortiz
Residente Social interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S

FECHA DEL INFORME		OBJETO DEL CONTRATO	INFORME SOCIAL
DESDE	03-jul-23	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY	**21**
HASTA	09-jul-23		

DESCRIPCIÓN

Actividades realizadas en la semana del 3 de julio al 09 de julio por el área ambiental de interventoría:
- Verificación de protección de sumideros faltantes parque Aloha
- Verificación de protección de individuos arboreos faltantes, y verificación del cumplimiento por parte del contratista en los demás parques.
- Verificación falta de protección de individuos arboreos Parque Rivera de occidente
- Reunión virtual alimentación PIN AMBIENTAL

REGISTRO AMBIENTAL



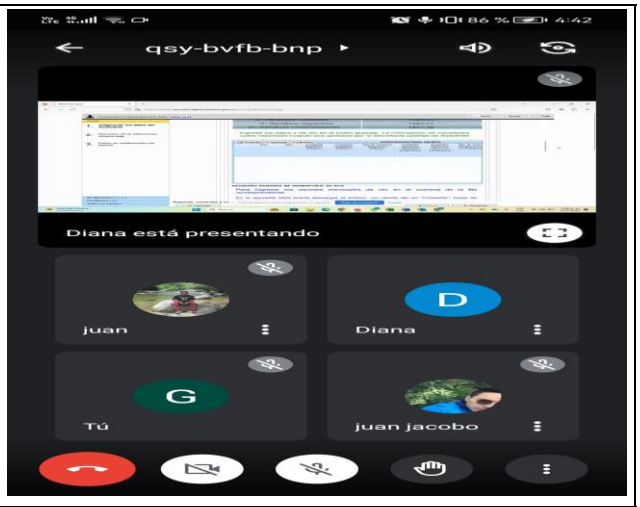
Verificación protección de sumideros faltantes parque Aloha



Verificación falta de protección de individuos arboreos Parque Rivera de occidente



Protección de material pétreo parque Américas Av Galán



Reunión virtual alimentación PIN AMBIENTAL

Gina Garzón
Residente Ambiental interventoría
CIVILCO INGENIERÍA S.A.S