Informe No. 1 (DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL)

Ciudad y Fecha: Bogotá DC, 24 de julio de 2023

Coronel
DIDIER ALBERTO ESTRADA ÁLVAREZ
Director de Educación Policial (E)
Transversal 33 No 47 A 35 Sur
Bogotá DC.

ASUNTO: primer informe de supervisión al contrato de obra No. 80-6-10066-23

No. Comunicación Oficial de nombramiento: GS-2023-003630 DIEPO del 01/06/2023

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

Contratista: CONSORCIO SOE

Fecha de iniciación: 13/07/2023 Fecha Terminación: 31/12/2023

Prorroga: No aplica

Periodo de reporte: del 13/07/2023 al 24/07/2023

VERIFICACIÓN Y CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

1. Personal de la Obra (cumplimiento geo numérico según contrato y propuesta)

x Residentes, x directores, x especialistas, x oficiales de obra, etc

	DESCRIPCION	FUNCIONARIO	CANT	DEDIC.
No	PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO ADMINISTRATIVO			
1	DIRECTOR DE OBRA Ingeniero civil y/o arquitecto. Especialista en vias y/o pavimentos. Experiencia profesional mínima de cinco (5) años, experiencia específica mínima de tres (3) años.	JORGE ANDRES PIZA BECERRA CC No 1.022.331.204 de BOGOTA DC, Ingeniero civil con M.P. 25202-327402 del 31/03/2016, especialista en ingeniera de pavimentos, de UMNG, del 25/03/2021.	1	50%
2	RESIDENTE DE OBRA Ingeniero civil y/o arquitecto, especialista en vias y/o pavimentos, Experiencia profesional mínimo de cuatro (4) años, experiencia específica mínima de tres (3) años.	SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO CC No 1.024.497.752. de Bogotá, Ingeniera civil, 25202-264202 CND, del 21/11/2013, Especialista en Diseño y Construcción de Vías y Aeropistas, 2016 de la Escuela de Ingenieros militares.	1	100%

3	PROFESIONAL HSEQ Profesional en salud ocupacional, SGSST o profesional en un área de la Ingeniería con especialización en SGSST. Experiencia profesional mínima de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años, con curso de coordinador de trabajo en alturas y curso de 50 horas en SGSST.	JESREL RIVERA NEVAKE CC No 15878929 de Leticia, Profesional en gestión de la seguridad y salud laboral, Resolución No 4223 del 16/04/2019 de la Secretaria de Salud de Bogotá D.C.	1	40%
4	RESIDENTE ELECTRICO (Ingeniero eléctrico) Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años.	VICTOR GONZALO PULIDO CUADROS CC No 72.324.965 Ingeniero electricista MP. CN 205111193 del 03/07/2015	1	10%
5	TOPOGRAFO (Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años.)	JORGE ALBERTO LANCHEROS DIAZ, CC No 1.014.201.755, Tecnólogo en topografía, Licencia profesional No 01-18661, del 12/10/2018	1	80%
6	AUXILIAR DE INGENIERIA (Técnico o tecnólogo en ingeniería y/o arquitectura) (Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años.)	ALVARO ANDRES GARZON MARIN CC No 1105674630, Técnico profesional en construccion y administración de obras, civiles con CERTIFICADO DE INSCRIPCION PROFESIONAL - AUXILIAR 70818-062969 desde el 18 de Mayo de 2018	1	100%
7	AUXILIAR HSEQ Tecnólogo Experiencia profesional mínima de (18) meses en contratos de obra, con curso de coordinador de trabajo en alturas y curso de 50 horas en SGSST.	JOHN EDISON CUERVO VELA CC No 1.072.593.377, Tecnólogo en gestión integrada de la calidad, medio ambiente y seguridad y salud ocupacional SENA, con Resolución No 25-0918 del 13/11/2019, de la Secretaria de Salud de Cundinamarca	1	100%
8	ASESOR JURIDICO	YULI MAYERLY BUITRAGO SANCHEZ CC No 40.045.053, Abogada con TP. 150919 C.S.J	1	10%
9	ASESOR CONTABLE	JENS BRYAN TAFUR AGUILLON CC No 1022328404, Contador Público TP. 240734-T del 20/04/2018	1	10%
10	SECRETARIO	YEFERSON DAVID ROJAS SANTAMARIA CC No 1.007.589.518, Técnico en gestión empresarial contabilidad Finanzas.	1	30%
11	ALMACENISTA con experiencia mínima de 1 año en contratos de obra.	WILMER ANDRES IMBACHI ARGOTE CC No 1.004.343.430	1	100%

NOTA: Para el periodo reportado no se requirieron los siguientes profesionales, igualmente no se presentan planillas de pago de seguridad social, ya que no se ha completado el primer mes de ejecución, haciendo efectivo su pago mes vencido:

- Ingeniero electricista
- Asesor jurídico
- Asesor contable
- Secretaria

Personal operativo de obra mes de julio

CUADRILLAS OFICIALES Y AYUDANTES CONSTRUCCION					
	CARGO	NOMNBRE	CEDULA	FECHA DE INGRESO	DIAS LABORADOS EN EL PERIODO
1	MAESTRO DE OBRA	JUAN ARAUJO	1.733.497	13/07/2023	10
2	OFICIAL	IGNACIO ARIZA RODRIGUEZ	79.827.894	13/07/2023	10
3	AYUDANTE	JOSÉ ARBEY YATE VUCHE	1.006.068.640	13/07/2023	10
4	AYUDANTE	OSAIVER DIAZ CASTRO	1.002.442.107	13/07/2023	10
5	AYUDANTE	FELIX ZAMBRANO ROJAS	77.039.522	13/07/2023	10
6	AYUDANTE	JESÚS ANDRES NARANJO	1.012.319.088	13/07/2023	10
7	OPERARIO RETRO	OMAR ALEJANDRO RODRIGUEZ	1.018.425.337	13/07/2023	10
8	OPERARIO MINI CARGADOR	BERMAR LEONARDO SANCHEZ	79.941.256	13/07/2023	10
9	OPERARIO	JORGE ANDRES LEMUS	1.032.429.234	13/07/2023	10
10	OPERARIO PAJARITA	WILMER QUIÑOES TORRES	1.116.784.875	13/07/2023	10

2. Verificación cumplimiento Programa de Calidad (según contrato)

Hasta la fecha 24 de julio de 2023, el contratista realizó la ejecución de la obra con calidad basado en su programación, estando aprobado el plan de calidad por la supervisión de acuerdo a los lineamientos del contrato, dando cumplimiento a las especificaciones técnicas, con criterios de calidad y cumplimiento.

3. Seguimiento de la Programación de Obra, (Atrasos, Indicadores, causas)
Hasta la fecha de reporte del presente informe el contratista ha realizado las actividades de ejecución del contrato de acuerdo a lo proyectado, llevando a cabo las actividades que dan un porcentaje de ejecución del 30.99% de acuerdo a la programación de obra, estando 5% adelantado de acuerdo a la verificación realizada estando soportados en memorias de cantidades y la respectiva acta parcial.

4. Seguridad Industrial (cumplimiento según contrato y normas legales)
El contratista hasta la fecha de reporte realizó las actividades de implementación del plan de manejo ambiental y el plan de implementación del SGSST, el cual fue aprobado por la supervisión y el grupo de seguridad y salud en el trabajo de la Unidad, estando en ejecución, igualmente presenta el respectivo informe de las gestiones realizadas donde se evidencia aspectos como la señalización, uso de EPP, charlas de socialización, afiliaciones al sistema de seguridad social y cumplimiento a los protocolos de bioseguridad.

5. Compromisos pendientes del contratista y supervisor

Entre los compromisos pendientes del contratista se encuentran, los siguientes aspectos:

El pago de seguridad social del personal una vez cumpla el mes de labores en cumplimiento a las normas vigentes en SGSST.

La entrega de los certificados de disposición final de RCD en el próximo informe de plan de manejo ambiental aplicado durante la ejecución de la obra, y el soporte de la apertura del PIN ambiental ante la secretaria Distrital de medio ambiente.

La entrega de los ensayos y resultados acordes con los valores de granulometría y compactación requeridos para garantizar la estabilidad del terreno.

6 Actas parciales de Obra (relacionar las generalidades)
Hasta la fecha del presente reporte se realiza la primera acta parcial, que reposan dentro de los documentos soportes del contrato 80-6-10066-23

RELACIÓN DE ACTIVIDADES:

En el periodo de ejecución reportado el contratista ha realizado las actividades de ejecución del contrato correspondientes a cerramiento, campamento, replanteo, corte de pavimento asfaltico, demoliciones, excavaciones, cargue, transporte y disposición final residuos a lugar autorizado cumpliendo a satisfacción con las especificaciones técnicas del contrato.

El contratista de acuerdo al replanteo del terreno realizado con la comisión topográfica determinó niveles, cotas y pendiente del terreno realizando los movimientos de tierra, cargue transporte y disposición final de residuos de construcción y demolición RCD, hasta la subrasante, quedando lista con el filtro francés y aplicación de las diferentes capas de la estructura del pavimento, como son piedra rajón con sello y capa inicial de la estructura.

Igualmente se realizó el replanteo de la red de desagües y ubicación de pozos de inspección y sumideros permitiendo la evacuación efectiva de las aguas de escorrentía para un drenaje oportuno que evite el deterioro del pavimento.

Por parte de la supervisión se realizó la verificación de las hojas de vida del personal profesional, siendo aprobadas para ser vinculados al proyecto.

Desde la fecha de nombramiento como supervisor se emitió el comunicado GS-2023-003778-DIEPO del día 05/06/2023, donde se le dan a conocer al contratista los requisitos para inicio ejecución del contrato y se le dan a conocer los documentos que debe presentar en cada corte parcial de obra.

El día 22 de junio de 2023, mediante comunicado GS-2023-004628-DIEPO, se solicita a la ordenación del gasto la realización de un modificatorio al contrato para ajuste del tiempo de amparo y porcentaje de la póliza de calidad del servicio, dando tramite a la solicitud del contratista mediante oficio No 009 DIEPO-2023.

Se emitió el comunicado GS-2023-006119-DIEPO del día 18/07/2023, aprobando las hojas de vida del personal administrativo presentado por el contratista.

RESULTADO APLICACIÓN INDICADOR

De acuerdo con los rangos establecidos en el indicador, y teniendo en cuenta que la cantidad de obras, se definen los proyectos u obras que con su porcentaje de ejecución se ubican en un semáforo, lo que permite establecer el grado de alerta, frente al cronograma de obra aprobado y/o proceso de entregas parciales a la DINAE.

EN SEMÁFORO VERDE: Refleja una alerta temprana, por cuanto su avance muestra un atraso entre el 0 y el 5% frente a lo programado.

El contrato hasta la fecha de reporte presenta un estado de avance ejecutado del 30.99%, frente al 26% programado, reflejando un adelanto del 4.99%, lo que permite evidenciar una buena gestión contractual presentado en el primer periodo de ejecución, lo que permite realizar un recibido a satisfacción del acta de corte parcial, puesto que los trabajos se realizaron con calidad en los materiales, procesos constructivos con personal idóneo y cumplimiento total de las condiciones técnicas, por lo anterior el estado del contrato se clasifica con semáforo verde.

CI=OBRAS SIN PROBLEMA = X <= 5%
OBRAS EN CURSO X

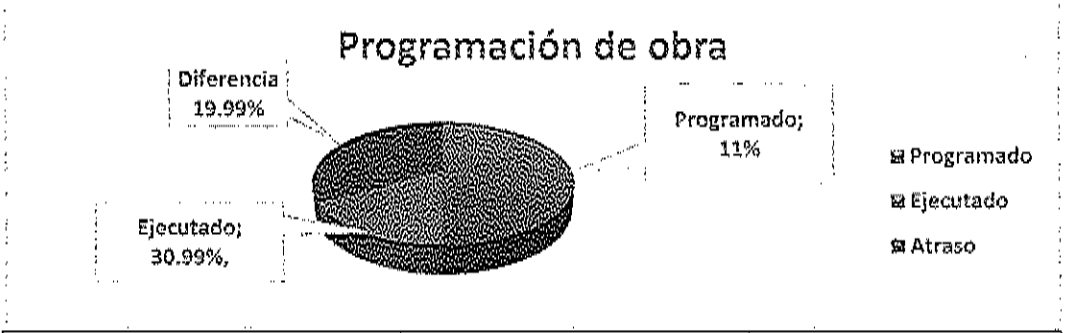
SEMÁFORO ROJO: Refleja incumplimiento frente a lo programado con un porcentaje superior al 5%, donde se debe analizar las causas individualmente cada una de las obras y los posibles riesgos las acciones adelantadas por el coordinador, con el propósito de efectuar los requerimientos correctivos a la unidad contratante de manera oportuna.

CI=OBRAS CON PROBLEMA = X >5%
OBRAS EN CURSO X

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA:

A la fecha de corte del presente informe 24/07/2023, han transcurrido 11 días de 172 días, lo cual arroja un avance en tiempo del 6.39% de ejecución.

$\frac{11\ días}{172\ días}\ x\ 100$ = 6.39% porcentaje en tiempo transcurrido.



VALOR TOTAL DEL PROYECTO	$ 6.666.936.342,80	100%
INVERSIÓN PROGRAMADA	$733.362.997,7080	11%
INVERSIÓN EJECUTADA	$ 2.065.948.549,00	30.99%
DIFERENCIA	$1.332.585.550,8845	19.99%

El contratista presenta en el periodo un acta parcial de corte con un avance del 30.99%, siendo avalado por esta supervisión lo que permite facturar el primer corte, por el valor de $2.065.948.549,00 acompañándolo con los documentos que soportan su ejecución, quedando pendiente $4.600.987.793.80 equivalentes al 60.01%.

RELACION DE PAGOS CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO SOE

Contrato de obra No. PN DINAE 80-6-10066-23			
NUMERO DE ACTA DE PAGO	CONTRATO PRINCIPAL	ADICIÓN NO. 1	ADICIÓN NO. 2
	$ 6.666.936.342,80	N/A	N/A
PAGOS			
1	$ 2.065.948.549,00	$ 0	$ 0
ACUMULADO	$ 2.065.948.549,00	$ 0	$ 0
TOTAL CONTRATO PRINICPAL	$ 6.666.936.342,80		

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

DE CARÁCTER TECNICO:

1. Cumplimiento de Especificaciones técnicas, Diseños, Normas técnicas, cantidades, según contrato (resumido)

En el análisis que se realiza a la ejecución del presente proceso contractual hasta la fecha de corte, se llega a la conclusión que el contratista ha cumplido a satisfacción con las especificaciones técnicas del proceso, ha realizado las actividades de obra de acuerdo a los diseños y en cumplimiento a las normas técnicas, utilizando materiales de óptima calidad y procesos constructivos con personal idóneo que cumple con las medidas de seguridad y requerimientos técnicos del contrato.

2. Acciones adelantadas por el contratista y supervisor ante el cumplimiento al Carácter Técnico.
Se realizó la presentación oportuna de los documentos para el desarrollo del contrato incluyendo los planes de Sistema de Gestión Ambienta "SGA" y Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo "SGSST" conforme al alcance del proyecto.

3. Calidad de la Obra, Equipos, Bienes, Insumos, Ensayos o Pruebas.
el contratista presento la documentación requerida en el proceso contractual al supervisor del contrato como son resultados de ensayos, certificados de canteras y origen de materiales utilizados.

4. Novedades, observaciones y recomendaciones de carácter técnico.
El supervisor hace la recomendación al contratista de dejar registro de las diferentes actividades de ejecución en la bitácora y demás formatos entregados al inicio del contrato, con el fin de tener los soportes documentales a fin de poder evidenciar efectividad en el desarrollo del proyecto.

5. Se debe tener absoluto control de la programación de obra y el flujo de inversión que permitan proyectar un alcance real del contrato y detectar cualquier atraso o situación que pueda afectar el desarrollo normal del objeto contractual.
6. En los aspectos de SGSST y gestión ambiental, se deben evidenciar todas las medidas aplicadas para cumplimiento en lo que respecta a la ejecución del contrato, igualmente la gestión ante la ARL para el respectivo apoyo y aval en la implementación del plan de gestión presentado.

7. Información generalizada de la entrega física de los bienes, servicios u obras. Relacionar las generalidades de las actas parciales o el acta final de entrega al comandante de la unidad del inventario, manual de funcionamiento, recomendaciones para el mantenimiento, uso y cuidado del bien. Para la entrega física de los servicios contratados en este proceso se realizará a través del formato 2BS-FR-0068, acta de recibido a satisfacción, acta parcial, certificaciones de pagos parafiscales y demás documentos establecidos que serán verificados por el supervisor del contrato y del grupo de contratos de la DIEPO.

DE CARÁCTER FINANCIERO:

1. Valor inicial del contrato: el presente contrato tiene un valor inicial de SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($6.666.936.342,80) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, de los cuales para el presente periodo de corte el contratista factura la suma de DOS MIL SESENTA Y CINCO MILLONES, NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($2.065.948.549) MONEDA LEGAL COLOMBIANA lo que representa el 30.99% quedando pendiente el 60.01% lo que representa un valor de CUATRO MIL SEISCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($4.600.987.793.80) MONEDA LEGAL COLOMBIANA.

2. Adiciones al contrato: Hasta la fecha de reporte el contrato no ha sufrido adición.

3. Control en la ejecución del Anticipo (Programa de inversión del anticipo en cumplimiento al contrato). No aplica anticipo a este proceso puesto que no quedo establecido en su etapa precontractual.

4. Relación de Pagos al Contratista, Deducciones y Ajustes. (Novedades que inciden o alteran el equilibrio económico o financiero del contrato.) hasta la fecha de reporte se tiene proyectado el primer pago por un valor de DOS MIL SESENTA Y CINCO MILLONES, NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO

MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($2.065.948.549) MONEDA LEGAL COLOMBIANA lo que representa el 30.99%.

5. Relación y Revisión de Precios en nuevos APU´S, de acuerdo al requerimiento del contratista y concepto de viabilidad del supervisor para la autorización del ordenador del gasto.

   Hasta la fecha de reporte el contratista presento los análisis de precios unitarios de todos los ítems del contrato, los cuales fueron aprobados por la supervisión.

6. Informe generalizado del balance financiero. Anexar cuando se requiera el balance parcial y en la entrega final se anexa el balance final. Hasta la fecha se ha generado el balance inicial del proyecto, balance No 01 del 24/07/2023.

7. Entrada de los bienes a los estados contables (si aplica, últimos informes) No aplica.

DE CARÁCTER LEGAL:

1. Confirmación o verificación de Pólizas según contrato
   Las pólizas del contrato fueron aprobadas por parte del ordenador del gasto, luego de la respetiva revisión del asesor jurídico y grupo de contratos DIEPO el día 13/07/2023, fecha en que igualmente se firmó el acta de inicio, es de aclarar que el contrato tuvo fecha de suscripción el día 31/05/2023, pero por dificultades presentadas por el contratista para expedir las pólizas y solicitud justificada se realizó modificatorio al contrato donde se ajustó el tiempo y porcentaje de amparo de la garantía de calidad del servicio a tres años y un 30%, en concordancia con el estimado del contrato destinado a labores de mantenimiento.
2. Confirmación o verificación en el Cumplimiento de Obligaciones Laborales (Pagos de personal, Aportes al Sistema de Seguridad Social, Aportes Parafiscales).
   Hasta la fecha de reporte no se ha generado ningún tipo de reclamación por incumplimientos en el pago de salarios por parte del contratista a su personal. Igualmente en el informe de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo SGSST, fue incluido el personal operativo y administrativo de la obra, con sus respectivas afiliaciones a seguridad social, no se realizó pagos de planillas de seguridad social toda vez que el contrato no ha cumplido el primer mes de ejecución.
3. Reclamaciones del Contratista y Recomendaciones.
   Hasta la fecha el contratista no ha hecho ningún tipo de observaciones u/o reclamaciones sobre la ejecución del contrato.
4. Liquidación del Contrato. Debe realizarse dentro de los cuatro meses siguientes a la ejecución del contrato.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Al terminar el presente informe se llega a la conclusión que el contratista ha cumplido con las actividades programadas, de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato, con procedimientos constructivos adecuados, por parte de personal idóneo y maquinaria y equipos apropiados para este tipo de trabajos, el personal profesional ha realizado el debido control y coordinación a las actividades permitiendo hasta la fecha una efectiva ejecución, siendo esta del 30.99% en comparación con el 26% programado lo que refleja un adelanto del 4.99% permitiendo estar en un porcentaje óptimo de ejecución acorde con la programación de obra.

El contratista en coordinación con la supervisión ha trabajado en las medidas y puntos de control para evitar la materialización de riesgos en la ejecución del contrato, los cuales son revisados en la matriz de riesgos del proceso contractual, de acuerdo al Manual para la Identificación y Cobertura de los Riesgos en los Procesos de Contratación presentado por la Agencia Colombia Compra Eficiente.

Para evitar el riesgo jurídico por parte del grupo de contratos y del grupo de asuntos jurídicos se revisó que el contrato se suscribiera conforme a los lineamientos, se presentaran las pólizas de garantía de la oferta y demás que respaldan la ejecución del contrato.

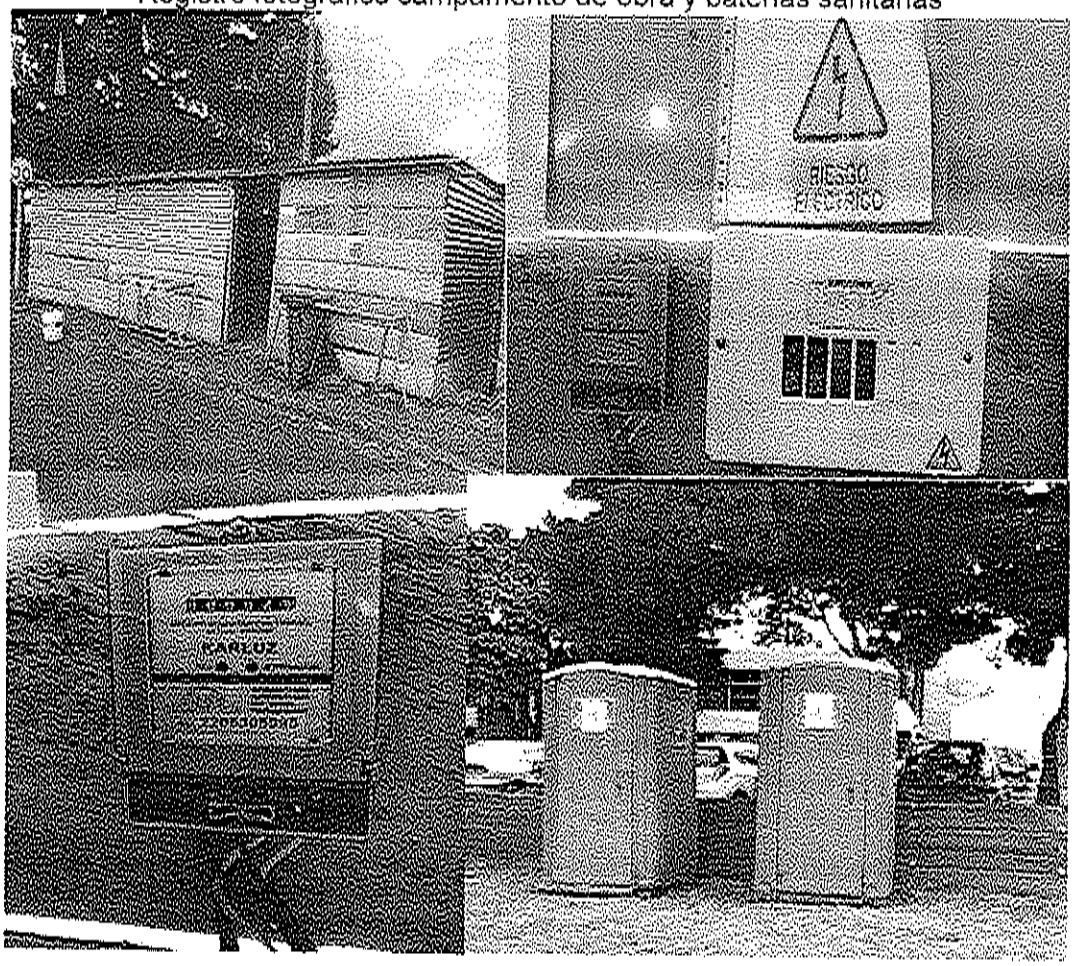
En los riesgos operativos no se presentaron materializaciones, aunque se presentaron lluvias en el periodo no hubo mayor afectación a la ejecución.

Los materiales utilizados cumplen con las características de calidad, en tal sentido se verifico los certificados de canteras y origen de los materiales pétreos utilizados en la obra.

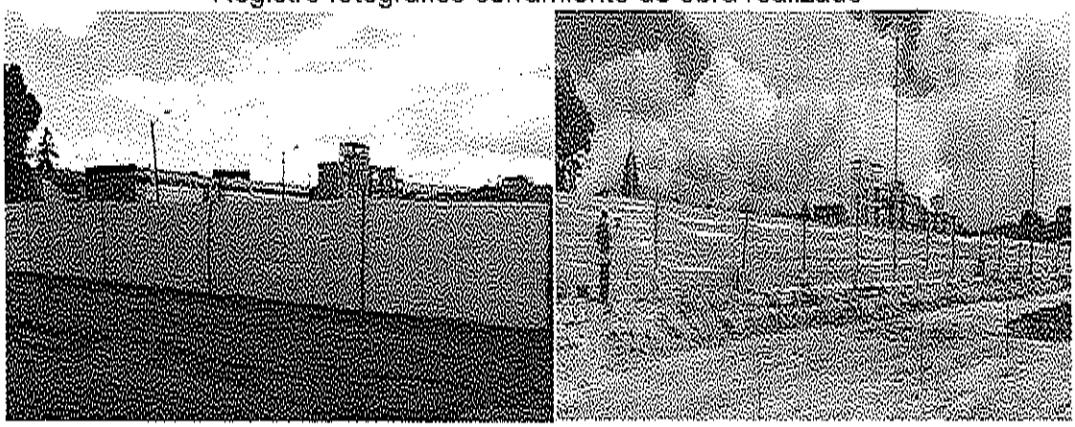
No ha habido cambio de profesionales ni se han presentado situaciones que afecten la correcta gestión contractual, ya que los profesionales cuentan con el perfil profesional requerido y siempre están atentos para atender las diferentes situaciones que se presentan en una obra.

El contratista entrego los documentos del contrato oportunamente, como son ingeniería de detalle, análisis de precios unitarios, programación de obra, protocolo de bioseguridad y plan de SGSST y plan ambiental por lo tanto esta supervisión certifica que durante el periodo reportado no se materializó ningún riesgo analizado en la estructuración del proyecto.

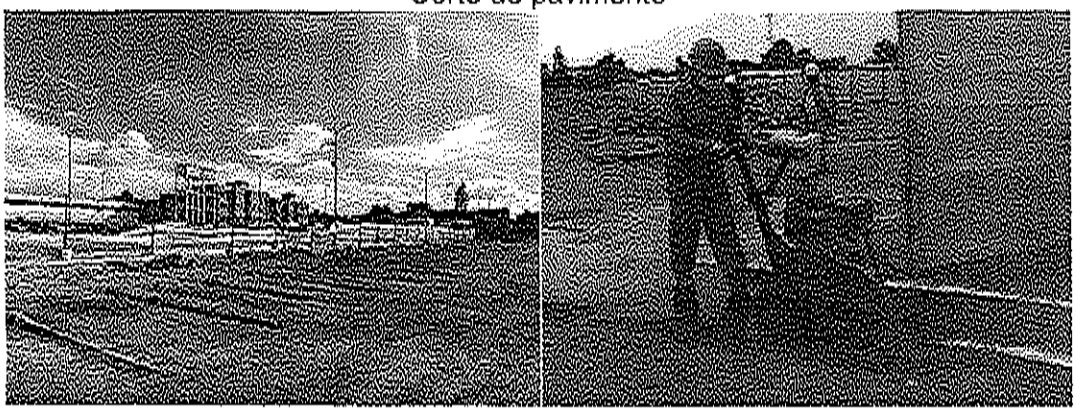
Registro fotográfico campamento de obra y baterías sanitarias



Registro fotográfico cerramiento de obra realizado

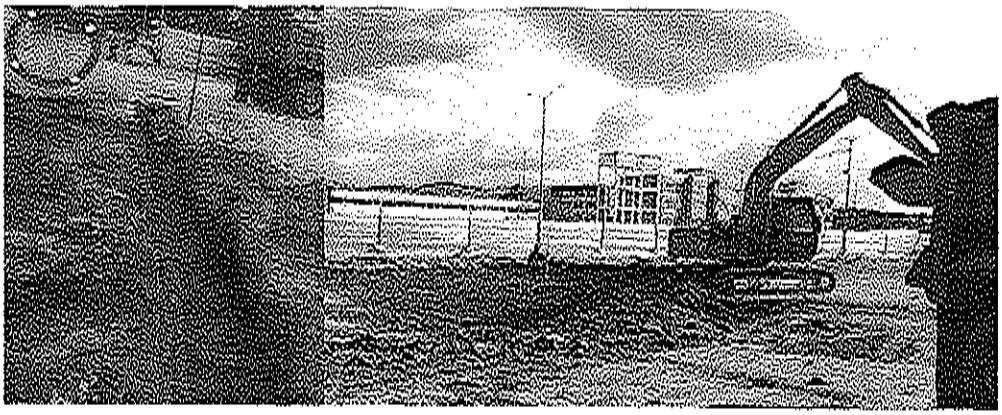


Corte de pavimento



Excavaciones

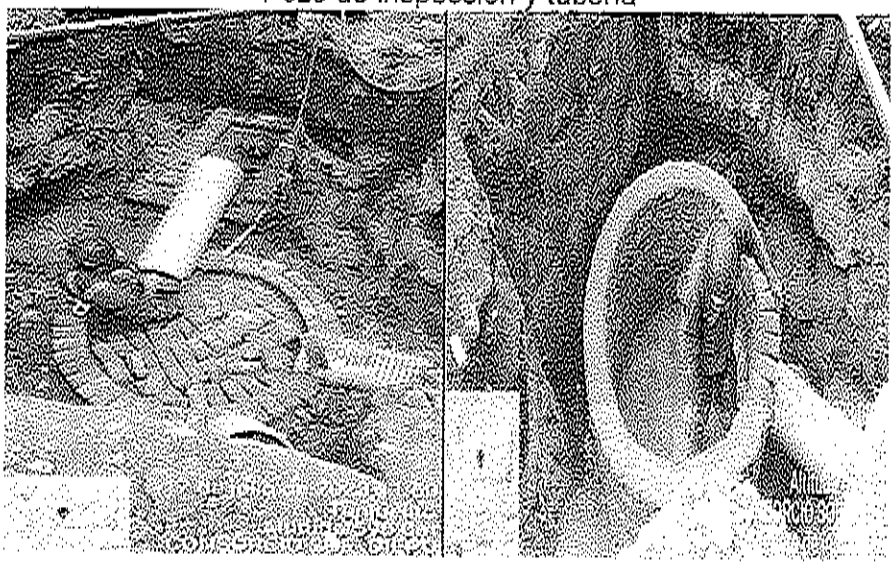




Demolición de estructuras y sardinel



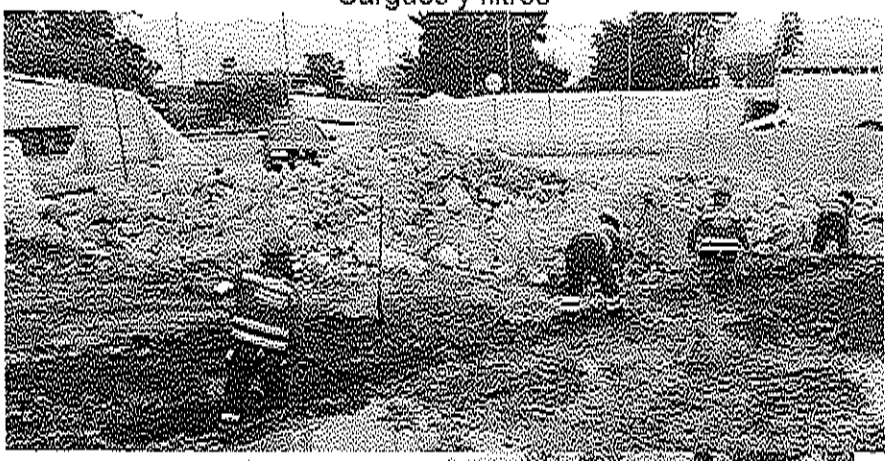
Pozo de inspección y tubería

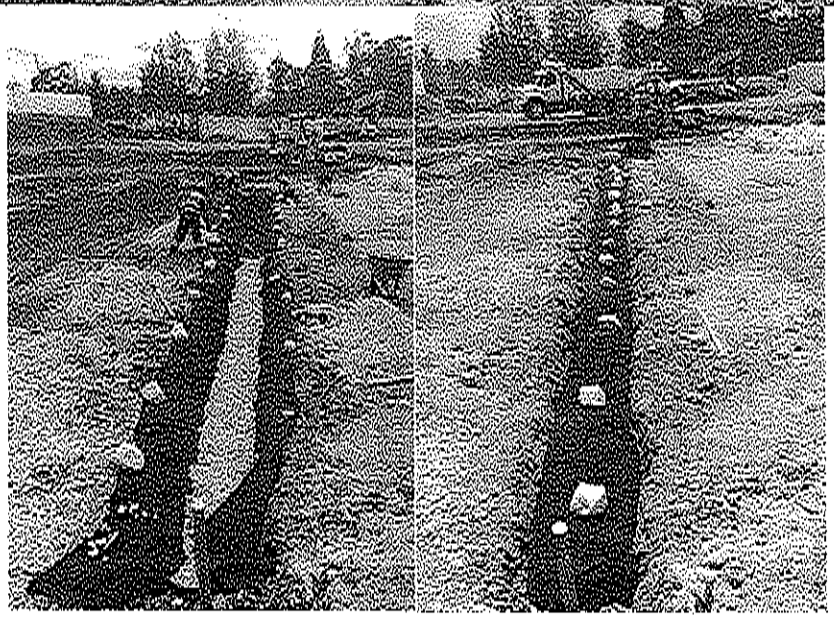


Cargue Y Disposición Final

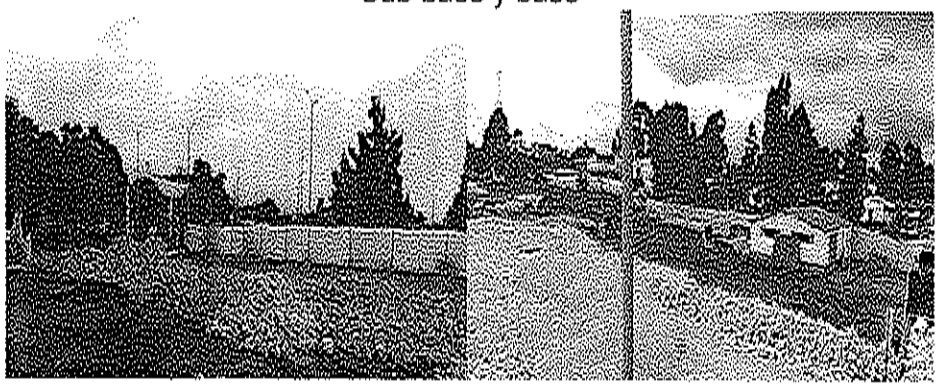


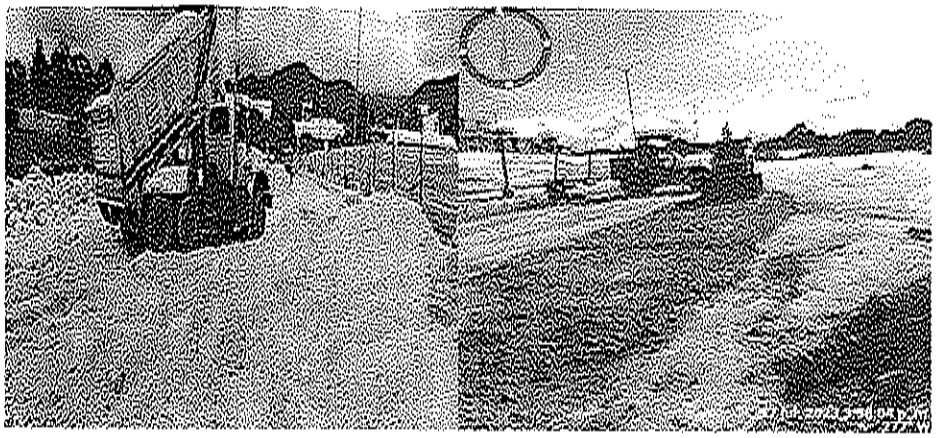
Cargues y filtros

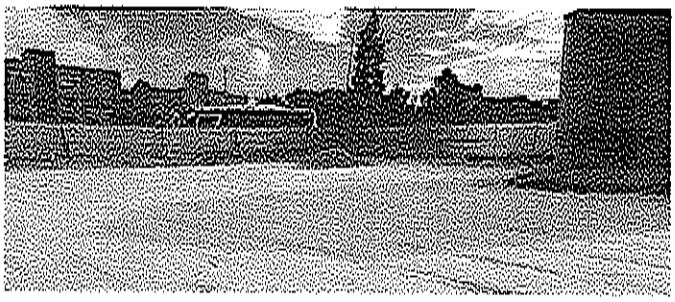




Sub base y base



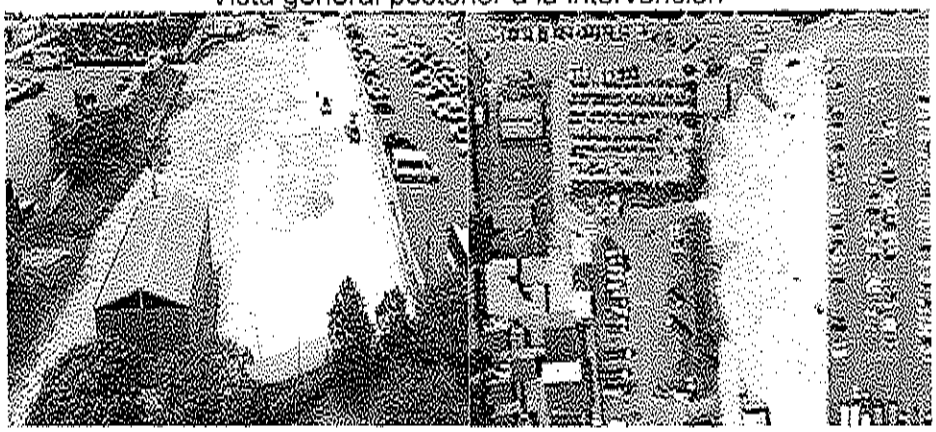




Vista general anterior a la intervención



Vista general posterior a la intervención



El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI X**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual anexó los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO____	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

Intendente **ALFREDO VASQUEZ GUZMAN**
Supervisor Contrato obra No.80-6-10066-23

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
Firma:
Recibido por:
Sigla unidad o dependencia:
Fecha: Hora:
Radicado Nro.

Nro. GS-2023- / SUEPO-GRUIN- 3.1

Bogotá, D.C., 05 de junio de 2023

Señores
CONSORCIO SOE
Contratista de obra proceso PN-DIEPO-80-6-10066-23
Bogotá D.C.

Asunto: requisitos para inicio ejecución proceso de mantenimiento instalaciones

Como supervisor del contrato PN-DIEPO-80-6-10066-23, cuyo objeto es "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE DEL COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"., notificado mediante comunicación oficial GS-2023-003630-DIEPO del día 0106/2023, respetuosamente me permito enviar al contratista de obra del proceso en mención, las siguientes recomendaciones para la correcta ejecución del contrato, de manera que se cumpla con todas las obligaciones del contratista y se pueda realizar un recibido a satisfacción de acuerdo a lo establecido en la minuta contractual, logrando satisfacer las necesidades de la Dirección de Educación Policial, ubicada en la transversal 33 No 47 A 35 Sur:

- Deberá presentar las respectivas pólizas de garantías del contrato dentro de los tres días hábiles siguientes a la firma del mismo.
- Deberá enviar por correo electrónico a la cuenta alfredo.vasquez3580@correo.policia.gov.co las hojas de vida firmadas por el titular, del equipo de trabajo requerido en el pliego de condiciones para el presente proceso, de acuerdo a los tiempos establecidos en el proceso, de manera que puedan ser aprobadas por el suscrito para informacion a la ordenación del gasto.
- Deberá coordinar con la supervisión para realizar la primera visita técnica a la unidad policial, de manera que se realice un recorrido por las edificaciones a intervenir de acuerdo a las necesidades que se presenten y se suscriba la respectiva acta de inicio para ser cargada a la plataforma SECOP II como está establecido en los lineamientos institucionales.
- Deberá coordinar la entrega en los tiempos establecidos de los documentos requeridos en el pliego de condiciones como son: análisis de precios unitarios conforme a su propuesta, especificaciones técnicas, listados de personal administrativo y operativo, certificaciones de afiliación al sistema de seguridad social, plan de SGSST y de sistema de gestión ambiental, apertura del PIN ambiental ante la Secretaria Distrital del medio ambiente y demás documentos para revisión y aprobación de los responsables del sistema SGSST y SGA en la Unidad, balance de obra, programación de obra, flujos de inversión semanal, descripción de cálculo AIU y demás documentos de ingeniería de detalle, que se establecieron en el pliego de condiciones.
- Es de tener en cuenta que el plazo de ejecución del objeto para el presente contrato será hasta el 31/12/2023, y a partir de la suscripción de acta de Inicio, por lo tanto se recomienda realizar una programación de obra efectiva que permita hacer entrega final dentro de los tiempos establecidos evitando verse inmerso en posibles procesos de incumplimiento que lo afecten como contratista, para lo cual deberá disponer de los frentes de trabajo necesarios en los horarios que corresponda y de los materiales, herramientos e insumos para que no se generen retrasos en la obra por falta de coordinación entre los diferentes aspectos gerenciales que caracterizan una excelente ejecución.
- Deberá dejar registro del cumplimiento de la oferta técnica adicional de acuerdo a lo ofertado.

- Se recomienda leer plenamente por parte suya y del equipo de trabajo la minuta contractual, especialmente en lo que tiene que ver con las obligaciones del contratista, las cuales deberá dejar registro y mostrar evidencia en los informes mensuales que presente para corte parcial de obra.

Se relacionan a continuación los documentos requisito para la entrega parcial y final de obra con los cuales una vez revisados y aprobados se dará trámite a cada solicitud de pago:

PARTE FINANCIERA

- acta de recibido a satisfacción en formato 2BS-FR-0068 firmada por contratista y supervisor.
- Factura electrónica aprobada en Olimpia, por el valor exacto, incluyendo centavos. Una vez aprobada en Olimpia deberá ser cargada en el SECOP II.
- Registro único tributario actualizado
- Autorización de facturación de la DIAN
- Certificación de pagos parafiscales del último periodo de ejecución del contrato, firmado respectivamente.
- planillas de pago de seguridad social de personal profesional y personal operativo (ARL, PENSION Y SALUD) Riesgo 5 por ser de obra civil.
- Certificación pago de FIC, deberá describir en un documento la forma de liquidación del mismo de acuerdo a lo establecido en la norma.
- cedula y matricula profesional del contador
- certificación de la junta central de contadores vigente
- certificación bancaria actualizada de la cuenta registrada en su propuesta.

PARTE TÉCNICA

- Informe de obra del contratista (debe contener justificación y evidencia del cumplimiento de las obligaciones del contratista durante el periodo de ejecución contenidas en la minuta del contrato) realizado con fecha de entrega del contrato.
- Informe de supervisión a contrato de obra en formato 2BS-FR-0025 realizado con fecha de entrega.
- Informe de avance de obra en formato 2BS-FR-0051
- ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN en formato 2BS-FR-0063 aprobada por los intervinientes. (solo para entrega final)
- ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL en formato 2BS-FR-0061, aprobada por los intervinientes (solo para entrega final)
- Presupuestos Obra general realizado debe llevar la firma del Representante Legal y/o Director de Obra
- Acta de entrega final, donde se certifica el recibido a satisfacción por parte de la supervisión. (solo para entrega final)
- Memorias de cantidades de obra ejecutadas con fotografías y firmas.
- Informe de cumplimiento de sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, cumplimiento protocolo de bioseguridad y cumplimiento de sistema de gestión ambiental, firmado por el profesional HSEQ y representante Legal contratista. Debe adjuntar anexos tales como certificaciones de disposición final, certificación RETIE, certificación de origen de los materiales, inspección a equipos, entregas de EPP, campañas de aseo, capacitaciones, permisos de trabajo en alturas firmados por el HSEQ, matriz de riesgos y medidas de prevención, afiliaciones a seguridad social y demás que establezca la minuta contractual.

Así mismo deberá dar cumplimiento a las actividades de la oferta técnica adicional incluidas en su propuesta como se describe a continuación, dejando evidencia de su cumplimiento en el informe final:

Se anexa a la presente los modelos de los formatos y documentos indicados, los cuales deben ser utilizados en la gestión contractual conforme a los lineamientos institucionales.

Atentamente,

Intendente **ALFREDO VÀSQUEZ GUZMÀN**
Analista Seguimiento Proyectos Grupo de Infraestructura DIEPO
Supervisor Técnico contrato PN-DIEPO-80-6-10066-23

Transversal 33 47A-35 Sur Fátima
Teléfonos: 5159650 ext. 30132
diepo.jefat@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

INFORMACIÓN PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN DE EDUCACIÒN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
Firma:
Recibido por:
Sigla unidad o dependencia:
Fecha: Hora:
Radicado Nro.

Nro. GS-2023- /SUEPO-GRUIN 29.21

Bogotá, D.C., 22 de junio de 2023

Señora Coronel
CLAUDIA SUSANA BLANCO ROMERO
Directora de Educación Policial (E)
Transversal 33 47 A 35 Sur
Bogotá D.C.

Asunto: solicitud autorización modificatorio contrato PN-DIEPO-80-6-10066-23

Teniendo en cuenta el oficio No. 009-DIEPO-2023, del 21/06/2023 suscrito por el señor MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA, Representante Legal del Consorcio SOE, contratista de obra del contrato PN-DIEPO 80-6-10066-23, cuyo objeto es: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, respetuosamente me permito solicitar a mi coronel, estudie la posibilidad de ordenar a quien corresponda, se realice el modificatorio al contrato en mención, ajustando el requerimiento de garantías en cuanto a calidad del servicio contemplado, así:

Descripción actual

"CALIDAD DEL SERVICIO: por el cincuenta (50%) del valor del contrato vigente por 5 años, contados a partir de la fecha de recibo final de la obra".

Descripción sugerida

"CALIDAD DEL SERVICIO: por el treinta (30%) del valor del contrato vigente por 3 años, contados a partir de la fecha de recibo final de la obra".

Así mismo se incluya la garantía de CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES por el 50% del valor de los bienes.

Lo anterior de acuerdo con los argumentos expresados por el contratista con respecto a su aplicabilidad al tratarse solo una parte del contrato a labores de servicio de mantenimiento aproximadamente el 38%, lo cual se estaria cubriendo con la póliza de garantía de servicio, teniendo en cuenta que según el Decreto 1082 de 2015, numeral 6 del artículo 2.2.1.2.3.1.7, artículo 2.2.1.2.3.1.15, no se limita el porcentaje (%) que se debe establecer para este amparo, por lo que son las entidades las que deben determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato.

Como supervisor del contrato en mención, notificado mediante comunicación oficial GS-2023-003630-DIEPO del 01/06/2023, considero viable el modificatorio para disminuir el porcentaje de

cubrimiento de la póliza al 30% y la vigencia del amparo de calidad del servicio a tres (3) años, toda vez que el contrato tiene contemplada las garantías necesarias para cubrir los riesgos, en especial la de estabilidad y calidad de la obra por cinco (5) años, con el 30% de cobertura la cual es aplicable a este tipo de contratos en caso de presentarse novedades posventa y en cuanto a las labores de mantenimiento estaría bien su tiempo de amparo tres años con el porcentaje del 30% para garantizar una atención oportuna en caso de fallas en mantenimiento.

Igualmente se considera necesario la inclusión de garantía de CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES por el 50% del valor de los bienes, para los equipos a instalar requeridos en el proyecto.

Atentamente,

Intendente ALFREDO VASQUEZ GUZMÁN
Analista Seguimiento Proyectos Dirección de Educación Policial
Supervisor contrato 80-6-10066-23

Anexo: uno (oficio No. 000- DIEPO-2023 del 21/06/2023 en 2 folios)

SAFRID ingeniería sas
Obras civiles y arquitectura

OMICRON DEL LLANO

CONSORCIO SOE

Bogotá, Junio 21 de 2023

OFICIO No. 009- DIEPO-2023

Señores
POLICIA NACIONAL DIRECCION DE EDUCACION POLICIAL
Ciudad

Referencia: Solicitud modificación garantía Calidad del Servicio Contrato de Obra No. 80-6-10066-23, cuyo objeto es: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE.

Respetados Señores:

Por medio del presente MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA, identificado con C.C. 1.082.774.968 expedida en San Agustín (Huila), quien obra en calidad de representante legal del CONSORIO SOE identificado con NIT 901.717.522-1, nos permitimos solicitar comedidamente a la entidad tenga a bien estudiar la posibilidad de modificar el amparo de CALIDAD DEL SERVICIO, ya que actualmente en el contrato establecen el siguiente Amparo:

"CALIDAD DEL SERVICIO: por el cincuenta (50%) del valor del contrato vigente por 5 años, contados a partir de la fecha de recibo final de la obra".

Por lo que solicitamos sea modificado dicho amparo basados en las siguientes consideraciones:

Revisando al detalle el presupuesto con cantidades de obra del presente proyecto, podemos observar que las actividades a ejecutar correspondientes a Mantenimiento, es decir actividades de servicio, suman aproximadamente el 38% del valor total del presente contrato, la entidad está solicitando un amparo por el 50% del valor del contrato y por cinco años en la garantía de calidad del servicio, estando este amparo por encima del porcentaje (%) que realmente se va a ejecutar, teniendo en cuenta esta condición solicitamos a la entidad se considere disminuir el amparo de calidad del Servicio a un 30% del valor del contrato, el cual cubre y cumple a cabalidad con las condiciones reales del presente contrato, por un tiempo de vigencia de tres años, toda vez que por ser un mantenimiento no es indispensable cinco años de amparo.

Tv. 21Bis N° 59 - 57
Bogotá - Colombia
PBX: (601) 757 6146
Móvil: 311 288 7795 - 310 200 6783
consorcioorgsafricon@gmail.com

SAFRID ingeniería sas
Obras civiles y arquitectura

OMICRON DEL LLANO

CONSORCIO SOE

Es de anotar que igualmente el contrato cuenta con la garantía de calidad y estabilidad de la obra, con una vigencia de cinco años con la cual se cubren las situaciones pos contractuales.

Así mismo se incluya la garantía de calidad y correcto funcionamiento de los bienes por el 50% del valor de los bienes, para los equipos susceptibles a asegurar, la cual quedo incluida en la sección de garantías del proceso en el SECOP II, pero no quedo en la minuta contractual

SOLICITUD:

Teniendo en cuenta lo anterior y con el único objetivo de que el contrato quede correctamente cubierto y con los amparos que se ajustan para la ejecución del proyecto, solicitamos respetuosamente sea cambiado mediante Otro Si al contrato, el amparo de CALIDAD DEL SERVICIO por el 30% del valor del contrato y su Vigencia a tres (3) años a partir del acta de recibo a satisfacción de la obra y se incluya la garantía de CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES por el 50% del valor de los bienes, de acuerdo con los argumentos expresados anteriormente y teniendo en cuenta que según el Decreto 1082 de 2015, numeral 6 del artículo 2.2.1.2.3.1.7, artículo 2.2.1.2.3.1.15, no se limita el porcentaje (%) que se debe establecer para este amparo, por lo que son las entidades las que deben determinar el valor y el plazo de la garantía de acuerdo con el objeto, el valor, la naturaleza y las obligaciones contenidas en el contrato.

Agradecemos de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

Miguel Alexander Cerón Molina.
C.C No. 1.082.774.968 de San Agustín
Representante Legal de: CONSORCIO SOE
NIT: 901.717.522-1
Dirección: TV 21 BIS #59-57. Bogotá DC
Teléfono: 7576146 – 3112887795

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACIÒN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICIA NACIONAL
Firma:
Recibido por:
Sigla unidad o dependencia:
Fecha: Hora:
Radicado Nro.

Nro. GS-2023-006119/ SUEPO-GRUIN- 3.1

Bogotá, D.C., 18 de julio de 2023

Señor
MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
Representante Legal CONSORCIO SOE
Contratista de obra proceso PN-DIEPO-80-6-10066-23
Bogotá D.C.

Asunto: aprobación hojas de vida personal administrativo

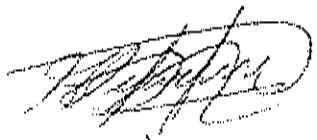
Como supervisor del contrato PN-DIEPO-80-6-10066-23, cuyo objeto es "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE DEL COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"., notificado mediante comunicación oficial GS-2023-003630-DIEPO del día 0106/2023, respetuosamente me permito informar al contratista de obra del proceso en mención, que se verificaron las hojas de vida del personal profesional presentado en su equipo de trabajo estando acorde a los requisitos establecidos en el pliego de condiciones, por lo tanto esta supervisión realiza la aprobación de los perfiles profesionales así:

	DESCRIPCION	FUNCIONARIO	CANT	DEDIC.
No	**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO ADMINISTRATIVO**			
1	DIRECTOR DE OBRA Ingeniero civil y/o arquitecto. Especialista en vías y/o pavimentos. Experiencia profesional mínima de cinco (5) años, experiencia específica mínima de tres (3) años.	JORGE ANDRES PIZA BECERRA CC No 1.022.331.204 de BOGOTA DC, Ingeniero civil con M.P. 25202-327402 del 31/03/2016, especialista en ingeniera de pavimentos, de UMNG, del 25/03/2021.	1	50%
2	RESIDENTE DE OBRA Ingeniero civil y/o arquitecto, especialista en vías y/o pavimentos, Experiencia profesional mínimo de cuatro (4) años, experiencia específica mínima de tres (3) años.	SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO CC No 1.024.497.752. de Bogotá, Ingeniera civil, 25202-264202 CND, del 21/11/2013, Especialista en Diseño y Construcción de Vías y Aeropistas, 2016 de la Escuela de Ingenieros militares.	1	100%
3	PROFESIONAL HSEQ Profesional en salud ocupacional, SGSST o profesional en un área de la Ingeniería con especialización en SGSST. Experiencia profesional mínima de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años, con curso de coordinador de trabajo en alturas y curso de 50 horas en SGSST.	JESREL RIVERA NEVAKE CC No 15878929 de Leticia, Profesional en gestión de la seguridad y salud laboral, Resolución No 4223 del 16/04/2019 de la Secretaria de Salud de Bogotá D.C.	1	40%
4	RESIDENTE ELECTRICO (Ingeniero eléctrico) Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional especifica mínima de dos	VICTOR GONZALO PULIDO CUADROS CC No 72.324.965 Ingeniero electricista MP. CN 205111193 del 03/07/2015	1	10%

	(2) años.			
5	TOPOGRAFO (Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años.)	JORGE ALBERTO LANCHEROS DIAZ, CC No 1.014.201.755, Tecnólogo en topografía, Licencia profesional No 01-18661, del 12/10/2018	1	80%
6	AUXILIAR DE INGENIERIA (Técnico o tecnólogo en ingeniería y/o arquitectura) (Experiencia profesional mínimo de tres (3) años y Experiencia profesional específica mínima de dos (2) años.)	ALVARO ANDRES GARZON MARIN CC No 1105674630, Técnico profesional en construccion y administración de obras, civiles con CERTIFICADO DE INSCRIPCION PROFESIONAL - AUXILIAR 70818-062969 desde el 18 de Mayo de 2018	1	100%
7	AUXILIAR HSEQ Tecnólogo Experiencia profesional mínima de (18) meses en contratos de obra, con curso de coordinador de trabajo en alturas y curso de 50 horas en SGSST.	JOHN EDISON CUERVO VELA CC No 1.072.593.377, Tecnólogo en gestión integrada de la calidad, medio ambiente y seguridad y salud ocupacional SENA, con Resolución No 25-0918 del 13/11/2019, de la Secretaria de Salud de Cundinamarca	1	100%
8	ASESOR JURIDICO	YULI MAYERLY BUITRAGO SANCHEZ CC No 40.045.053, Abogada con TP. 150919 C.S.J	1	10%
9	ASESOR CONTABLE	JENS BRYAN TAFUR AGUILLON CC No 1022328404, Contador Público TP. 240734-T del 20/04/2018	1	10%
10	SECRETARIO	YEFERSON DAVID ROJAS SANTAMARIA CC No 1.007.589.518, Técnico en gestión empresarial contabilidad Finanzas.	1	30%
11	"ALMACENISTA con experiencia mínima de 1 año en contratos de obra.	WILMER ANDRES IMBACHI ARGOTE CC No 1.004.343.430	1	100%

Se recuerda que en caso de requerir cambio de personal, deberá solicitar a la supervisión adjuntando la hoja de vida del nuevo profesional, para aprobación.

Atentamente,

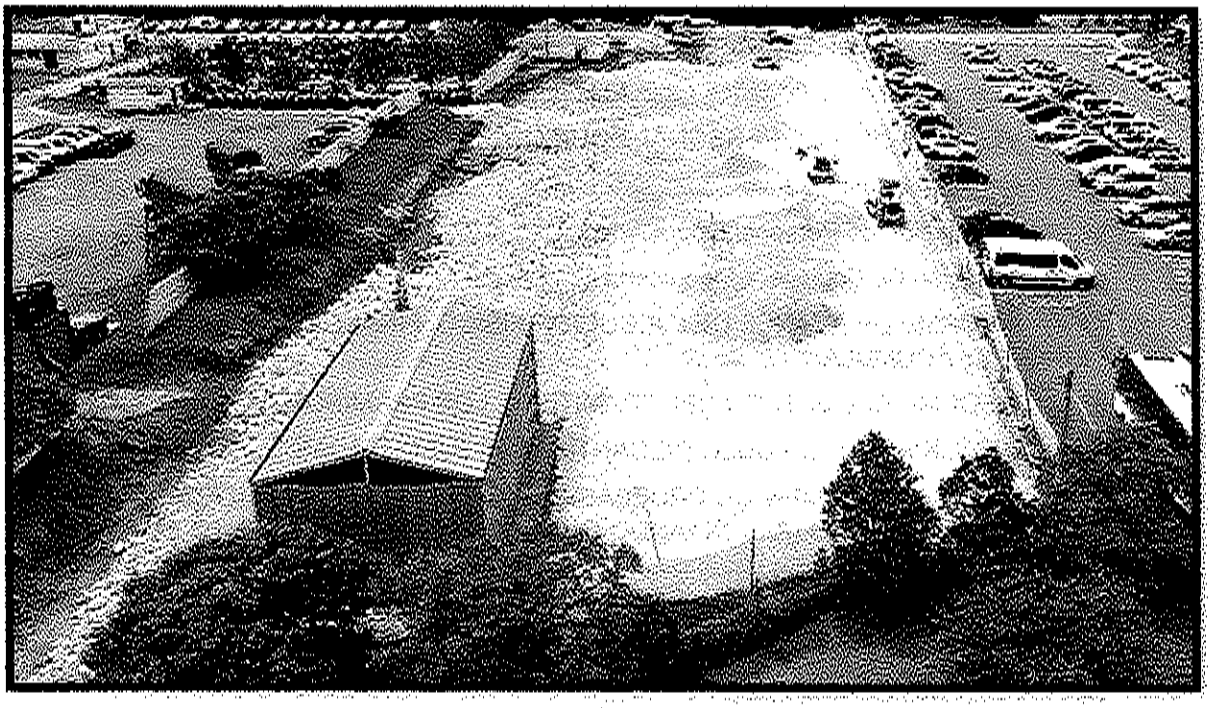


Intendente **ALFREDO VÀSQUEZ GUZMÀN**
Analista Seguimiento Proyectos Grupo de Infraestructura DIEPO
Supervisor Técnico contrato PN-DIEPO-80-6-10066-23

CONSORCIO SOE

CONTRATO DE OBRA 80-6-10066-23

OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO VIAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE



INFORME DE OBRA ACTA No 1
Periodo: Julio 2023

FECHA: 24 – JULIO- 2023

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
A. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO DE OBRA 4
MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES 5
INFORMACIÓN FINANCIERA 5
MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO 5
VERIFICACIÓN DE POLIZAS 5
SUPERVISORES E INTERVENTORES DELEGADOS AL CONTRATO 6
MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES 6
B. INFORMACIÓN DEL PROYECTO 6
a. Localización del proyecto 6
b. *Descripción de actividades realizadas durante el presente periodo.* 7
C. VERIFICACIÓN DE PERSONAL EQUIPO Y MAQUINARIA 9
a. Personal Administrativo 9
b. Verificación de Personal Operativo 11
c. Verificación De Equipos Y Maquinaria 12
7. INFORME DE AVANCE DE EJECUCIÓN FÍSICO, FINANCIERO Y CRONOLÓGICO DEL PERIODO Y ACUMULADO 12
8. INFORME DEL ESTADO DEL TRAMITE DE LOS PERMISOS (SI LOS REQUIERE) 13
9. MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS 13
10. CUADRO RESUMEN DE PRUEBAS DE LABORATORIO REALIZADAS DENTRO DEL PERIODO REPORTADO (ADJUNTANDO COMO ANEXO EL DOCUMENTO SOPORTE DE LA PRUEBA REALIZADA) 13
11. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD 13
12. REGISTRO FOTOGRÁFICO 14
13. CONTROLES DURANTE LA OBRA 14
Anexo 1: Programación de obra programado vs ejecutado 14
Anexo 2: Ensayos de laboratorio 14
Anexo 3: Registro fotográfico 14
Anexo 4: Bitácora de Obra 14

1 INTRODUCCIÓN

CONSORCIO SOE, ejecuta el CONTRATO DE OBRA No. 80-6-10066-23 cuyo objeto es la "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"., con fecha de acta de iniciación del 13 julio de 2023.

El presente es el Informe de obra acta parcial No 1, donde se presenta los avances de la obra tanto de metas físicas y financieras en el periodo comprendido entre el 13 de julio al 24 de julio de 2023.

Dentro de este se realiza un recuento general del contrato de obra, incluye la descripción del proyecto, informe sobre el seguimiento a los resultados de laboratorio producto de los ensayos realizados como control de calidad en la obra, se hace el seguimiento de la programación de obra, también se presenta un registro fotográfico del avance de obra registrados en los avances semanales, personal de obra, maquinaria y equipo en obra, control de parafiscales de obra, con el propósito de que la entidad contratante conozca el desarrollo del contrato.

En el presente informe se da a la entidad contratante una información detallada del avance de las actividades realizadas durante este periodo en los frentes de obra de la construcción de la ampliación parqueadero DIEPO; cumpliendo con lo requerido en el contrato de obra celebrado entre el POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE ESCUELAS y CONSORCIO SOE.

Para el seguimiento general del desarrollo de las obras las POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE ESCUELAS, designo al Intendente ALFREDO VASQUEZ GUZMAN como Supervisor del contrato de obra 80-6-10066-23.

A. INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No.	80-6-10066-23
OBJETO	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".
CONTRATISTA:	CONSORCIO SOE
NIT:	9 0 1. 717.522-1
REP. LEGAL:	MIGUEL ALEXANDER CERON MOLINA
CONTRATANTE:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	31 DE MAYO DE 2023
TERMINO DEL CONTRATO:	172 DÍAS
FECHA ACTA INICIO:	13 DE JULIO DE 2023
FECHA TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR CONTRATO:	$ 6.666.936.342,80
VALOR ADICIÓN No. 1	N.A.
FECHA DE ADICION No. 1:	N.A.

MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

PRORROGA SUSPENSIÓN Nº	MOTIVO	FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

INFORMACIÓN FINANCIERA

Valor del Contrato: $ 6.666.936.342,80

No.	Fecha	Concepto	Vr Total	Amortización	Vr Neto pagado	%
1	24-07-2023	Actas Parciales	$2.065.948.549	$ 0.00	$ 2.065.948.549	30,99%
2					$ 0.00	
VALOR TOTAL CANCELADO					$ 2.065.948.549	30,99%

MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

CONTRATO ADICIONAL NO.	CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA
Aclaratorio o Modificatorio No.1	No 1 se modifica la cláusula decima quinta: Mecanismo de cobertura del riesgo a cargo del contratista, literal d) CALIDAD DEL SERVICIO
Descripción:	N.A.

VERIFICACIÓN DE POLIZAS

Pólizas Contrato de obra No 80-6-10066-23

MODIFICACIÓN SEGÚN (Prorroga, Adición y/o Suspensión No.)	COMPAÑÍA DE SEGUROS	Póliza No. / Certificado	Amparo	Vigencia		Valor Asegurado
				DESDE	HASTA	
Contrato. Actualizadas con el acta de inicio	SEGUROS MUNDIAL	CSC - 100034216	Cumplimiento	10/07/2023	31/10/2024	$ 1.333.387.268,56
		CSC - 100034216	Prestaciones sociales	10/07/2023	31/12/2026	$ 333.346.817,14
		CSC - 100034216	Estabilidad de la obra	31/12/2023	31/12/2028	$ 2.000.080.902,84
		CSC - 100034216	Calidad del servicio	31/12/2023	31/12/2026	$ 2.000.080.902,84
		CSC - 100034216	Calidad y correcto funcionamiento	31/12/2023	31/12/2024	$ 8.071.900,00
		CSC - 100008147	Responsabilidad civil extracontractual	31/05/2023	30/04/2024	$ 580.000.000,00

SUPERVISORES E INTERVENTORES DELEGADOS AL CONTRATO

SUPERVISOR HUS / INTERVENTORIA	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN
Intendente ALFREDO VÁSQUEZ GUZMÁN	julio 13 DE 2023	

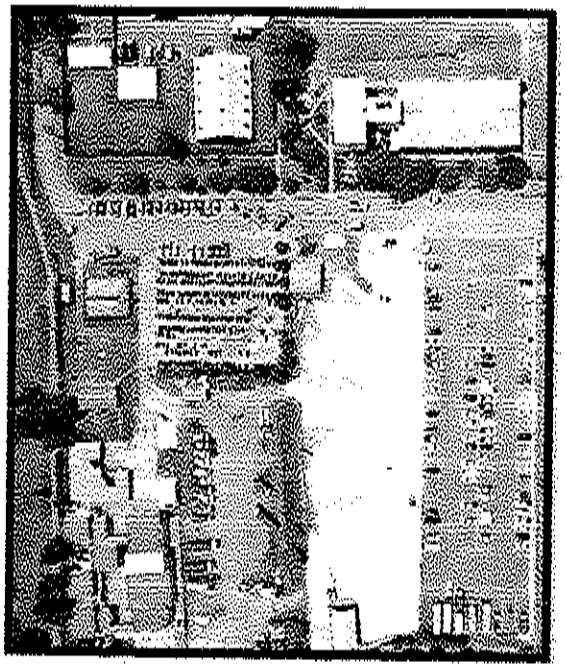
MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

PRORROGA SUSPENSIÓN N°	MOTIVO	FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

B. INFORMACIÓN DEL PROYECTO

a. Localización del proyecto

La zona de ampliación del parqueadero y el acceso vehicular, se encuentran ubicados en las instalaciones de POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL y comprende un área de aproximadamente 8400 m2.



b. Descripción de actividades realizadas durante el presente periodo.

Actividades fundamentales

Parte administrativa

Confirmada la adjudicación del contrato a CONSORCIO SOE., en primera instancia se realizará:

- Coordinación y trámite ante POLICÍA NACIONAL para obtener el permiso de ingreso del personal (profesional, técnico, administrativo y obrero) como también el de los vehículos que se utilizaran e ingresaran para la ejecución del proyecto.

- Elaboración de todos los documentos que se requieren presentar a POLICÍA NACIONAL - DIEPO, y los documentos requeridos por HSEQ POLICÍA NACIONAL - DIEPO, previo al inicio de las obras.

Construcción de las obras

CONSORCIO SOE en coordinación con el Supervisor del contrato por POLICÍA NACIONAL - DIEPO, Firmaran el Acta de inicio de las obras, diligenciado este documento, CONSORCIO SOE, desarrollara las obras así:

- **CERRAMIENTO DE OBRA:**

  Se construyo un cerramiento provisional que delimitará la zona de la obra, el cerramiento está construido en madera "rollizos de 3 metros con poli sombra verde altura de 2m, esto con el fin de limitar el espacio de trabajo, y controlar el paso de peatones a la obra, siempre en coordinación con el Supervisor del contrato por parte de POLICÍA NACIONAL,

- **CAMPAMENTO**

  Se construye campamento provisional que delimitará con parales en madera y lamina ondulada de zinc, dicho campamento será utilizado para acopio de material y personal de obra.

- **BATERIA SANITARIA**

  Se instala 2 baños portátil para el personal que labora en la obra de acuerdo al contrato ejecutado por CONSORCIO SOE.

- **LOCALIZACION Y REPLANTEO**

  CONSORCIO SOE, cuenta con una comisión de topografía (topógrafo, cadenero primero), con el fin de replantear la totalidad de las obras tanto longitudinalmente como transversalmente, colocando todas las referencias topográficas requeridas (niveles, cotas, abscisas) para la construcción de las obras y durante el desarrollo de las obras realizara un estricto control a los volúmenes y cantidades instaladas de cada material, paralelo a la construcción adelantara los planos As-built, carteras de áreas y volúmenes documentos que formaran parte del informe final.

- **CORTE DE PAVIMENTO**

  Se realiza Corte de pavimento para no causar desbordes al pavimento existente.

- **DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EXISTENTE**

  Se realizó demolición de pavimento existente en el área a intervenir del proyecto.

- **DEMOLICIÓN Y ESTRUCTURAS DE PLACAS EXISTENTES**

  Se encontraron placas de concreto, las cuales fueron removidas para la intervención del proyecto.

- **EXCAVACIÓN MÉCANICA**

  Previa aprobación por parte de POLICÍA NACIONAL del replanteo inicial, se inicia la excavación mecánica a cotas de diseño.

- **CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD EN SITIO AUTORIZADO**

  Los escombros generados por las actividades constructivas se presentaron en la excavación de la estructura de la vía, pozos y demoliciones, los cuales fueron trasladados a la escombrera de san Antonio y maquinas amarillas dando una disposición final por medio de volquetas sencillas y dobles.

- **REDES HIDRAULICA**

  Se construye 4 pozos de alcantarillado pluvial que recibirá las aguas lluvias de los sumideros del parqueadero.

- **FILTROS**

  De acuerdo al diseño se construyen 6 filtros con grava, geo membrana no tejida y tubería ranurada para filtro 4" PVC, los cuales se conectan a los sumideros.

- **RELLENOS Y NEVELACIONES**

- **MEJORAMIENTO RAJÓN Y SELLO**

  Se realiza mejoramiento de 60 cm correspondiente al diseño de pavimento incluido el sello, así mismo durante la ejecución de la excavación se evidenciaron fallos los cuales se deja registro fotográfico y se cuantifica en carteras de topografía, en donde se reflejan los respectivos rellenos con rajón de los fallos encontrados.

- **SUB BASE GRANULAR TIPO B**

  Se empleó para la Sub-Base material granular SBG- Tipo B, hasta alcanzar la cota de diseño de este material, se realiza la compactación adecuada según especificación técnica.

- **GEOTEXTIL**

  Se instala Geotextil No tejido para separación de suelos de subrasante y capas granulares NT 2500 o similar, para vía de parqueadero, andenes y vía principal acceso a parqueadero.

C. VERIFICACIÓN DE PERSONAL EQUIPO Y MAQUINARIA

a. Personal Administrativo

El personal profesional que laborara durante la ejecución del proyecto es el siguiente, las hojas de vida fueron revisadas y aprobadas por el supervisor del proyecto.

Relación de Personal administrativo que actualmente labora en obra.

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	% DISPONIBILIDAD	DEPENDIENTE / INDEPENDIENTE
1.	JORGE ANDRES PIZA BECERRA	1.022.331.204	DIRECTOR DE OBRA	50%	INDEPENDIENTE
2.	SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO	1.024.497.752.	RESIDENTE DE OBRA	100%	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
3.	JESREL RIVERA NEVAKE	15.878.929	PROFESIONAL H.S.E.Q	40%	DEPENDIENTE CONSORCIO COL PROCABLES 2022
4.	VICTOR GONZALO PULIDO CUADROS	72.324.965	RESIDENTE ELECTRICO	10%	NO HA INGRESADO TODA VEZ QUE NO SE REQUIRIÓ PARA ESTA ETAPA DE EJECUCIÓN
5.	JORGE ALBERTO LANCHEROS DIAZ	1.014.201.755	TOPOGRAFO	80%	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
6.	ALVARO ANDRES GARZON MARIN	1.105.674.630	AUXILIAR DE INGENIERIA	100%	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
7.	JHON EDISON CUERVO VELA	1.072.693.377	AUXILIAR H.S.E.Q	100%	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
8.	YULI MAYERLY BUITRAGO SANCHEZ	40.045.053	ASESOR JURIDICO	10%	NO HA INGRESADO TODA VEZ QUE NO SE REQUIRIÓ PARA ESTA ETAPA DE EJECUCIÓN
9.	JENS BRYAN TAFUR AGUILLON	1.022.328.404	ASESOR CONTABLE	10%	NO HA INGRESADO TODA VEZ QUE NO SE REQUIRIÓ PARA ESTA ETAPA DE EJECUCIÓN
10.	YEFERSON DAVID ROJAS SANTAMARIA	1.007.589.518	SECRETARIO	30%	NO HA INGRESADO TODA VEZ QUE NO SE REQUIRIÓ PARA ESTA ETAPA DE EJECUCIÓN
11.	WILMER ANDRES IMBACHI ARGOTE	1.004.343.430	ALMACENISTA	100%	DEPENDIENTE ARDIKA INGENIERIA

NOTA: Para el periodo reportado no se requirieron los siguientes profesionales:

- Ingeniero electricista
- Asesor jurídico
- Asesor contable
- Secretaria

CONSORCIO SOE

b. Verificación de Personal Operativo

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	NOMBRE DE LA EMPRESA DEPENDIENTE / INDEPENDIENTE
1.	LUIS ANDRES SOTO PERDOMO	1.023.018.889	CADENENERO	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
2.	JESUS ANDRES NARANJO	1.012.319.088	AYUDANTE	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
3.	JUAN ARAUJO	17.334.97	MAESTRO	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO SOE
4.	IGNACIO ARIZA ACEVEDO	79.827.894	OFICIAL	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO COL PROCABLES 2022
5.	OSAIVER DIAZ CASTRO	1.002.442.107	AYUDANTE	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO COL PROCABLES 2022
6.	JOSE ARBEY YATE	1.006.068.640	AYUDANTE	13/07/2023	DEPENDIENTE CONSORCIO COL PROCABLES 2022

Contratista ANGIE KATHERINE ROMERO DUQUINO

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	DEPENDIENTE / INDEPENDIENTE
1.	OMAR ALEJANDRO RODRIGUEZ	1.018.425.337	OPERARIO RETRO	13/07/2023	INDEPENDIENTE LUIS ANTONIO CASAS
2.	BERMAR LEONARDO SANCHEZ	79.941.256	OPERARIO MINI CARGADOR	13/07/2023	INDEPENDIENTE TRANSPORTES AURORA S.A.S
3.	JORGE ANDRES LEMUS	1.032.429.234	OPERARIO	13/07/2023	INDEPENDIENTE TRANSPORTES AMADOR SAS

Contratista Consorcio SOE

No	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	No de días laborados
1	WILMER QUIÑONES TORRES	1.116.784.875	OPERARIO PAJARITA	13/07/2023	DEPENDIENTE SAFRID INGENIERIA S.A.S

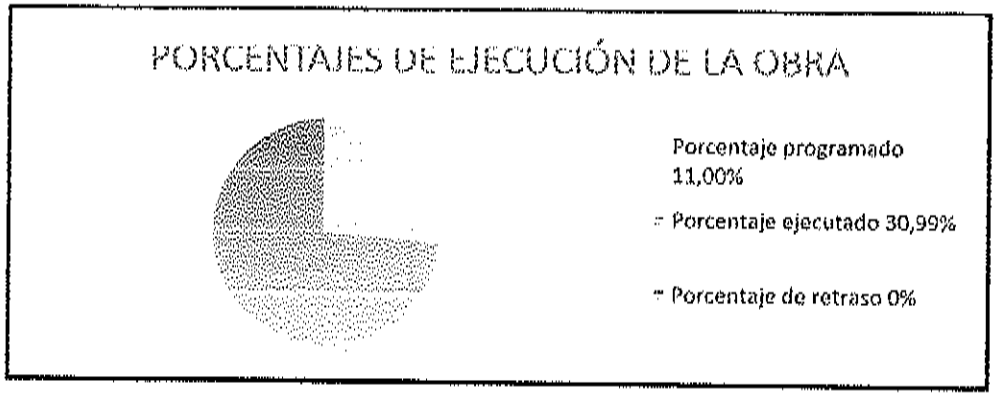
c. Verificación De Equipos Y Maquinaria

Se presenta la relación de equipos utilizados por el contratista en el periodo comprendido del presente informe de 2023.

- 1 Retro Hitachi ZX 120
- 1 Minicargador Bobcat 185
- 1 Pajarita New Holand
- 1 Vibro Compactador Rand SD 70D
- 1 Canguro, compactador
- 4 carretillas
- Pulidoras
- Picas
- Palas
- Barra
- Macetas y punteras
- Cimbra de demarcación

7. INFORME DE AVANCE DE EJECUCIÓN FÍSICO, FINANCIERO Y CRONOLÓGICO DEL PERIODO Y ACUMULADO

A la fecha la ejecución de obra corresponde al 30,99% del valor total del contrato, contra el 11,00% proyectado.



En Anexo 1: programación de obra programado vs ejecutado

8. INFORME DEL ESTADO DEL TRAMITE DE LOS PERMISOS (SI LOS REQUIERE)

En el presente proyecto no se requiere ningún tipo de permiso.

9. MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES EJECUTADAS

Se presenta las respectivas memorias de cálculo, con sus respectivas carteras de topografía y planos.

10. CUADRO RESUMEN DE PRUEBAS DE LABORATORIO REALIZADAS DENTRO DEL PERIODO REPORTADO (ADJUNTANDO COMO ANEXO EL DOCUMENTO SOPORTE DE LA PRUEBA REALIZADA)

Se relaciona cuadro de ensayos de los materiales utilizados en la construcción de la estructura del pavimento.

SAFRID	CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS												
CONTRATO DE OBRA Nº:	8343-10000-23												
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO VIAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE												
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO SOE												
Fecha ensayo	Nº	Material	Profundidad (cm)	Nombre Prueba / Ensayo	Localización	Norma / Especificación	Laboratorio	Resultados		Análisis de Resultados			
								Valor	Informe	Criterio de Aceptacion	Cumple S/N	Observaciones / Decisiones tomadas cuando no cumple norma o especificacion	CANTERA
ENSAYOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA- INFORME MENSUAL Nº 1: PERIODO DE JUNIO DE 2023													
2023-06-07	1	Ralo	N.A	RESISTENCIA A LA DEGRADACIÓN DE LOS AGREGADOS GRUESOS DE TAMAÑOS MAYORES DE 19mm (3/4") POR ABRASIÓN E IMPACTO EN LA MAQUINA DE LOS ANGELES	Acopio	INV E - 219 -13	IDICOL	35.6%	No LO003307-2023-1	40%	Si	Material usado para la estructura de la Vía- mejoramiento	CANTERA ARENAS Y AGREGADOS NORTE S.A.S

Nombre: CARINA CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

En Anexo 2: Ensayos de laboratorio

11. ACTIVIDADES DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Durante el presente periodo se realiza revisión documental como planos, especificaciones técnicas, contrato. Así, se lleva control de materiales y equipos. Para el siguiente informe se anexarán los certificados de materiales utilizados durante el presente informe.

12. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Se presenta registro fotográfico del periodo 13 de julio 2023 – 24 de julio de 2023

En Anexo 3: Se anexa registro fotográfico

13. CONTROLES DURANTE LA OBRA

Durante el periodo de la obra, se realizó correctamente la señalización preventiva, reglamentaria e informativa con el fin de evitar y prevenir accidentes dentro y fuera de la obra durante las actividades constructivas.

Asi mismo, se lleva control sobre los materiales de agregado, geotextiles y Tuberías corrugadas en PVC.

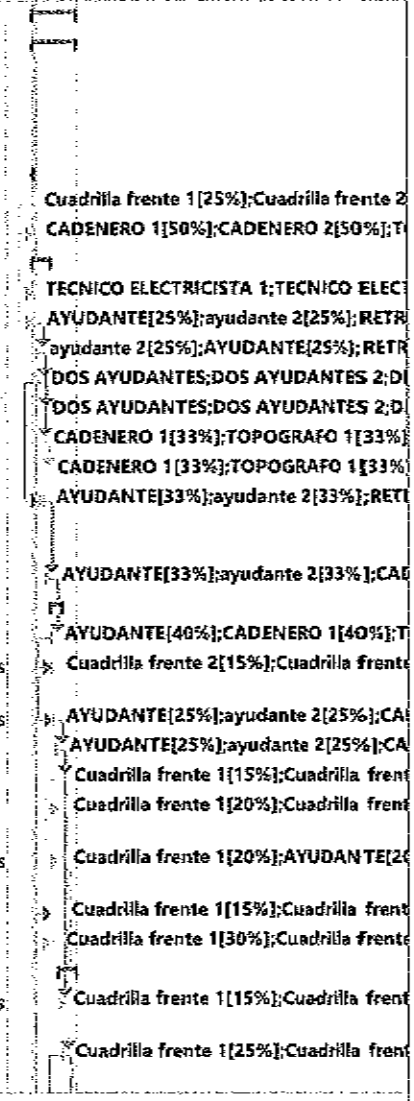
Firma

Ing. SINDY CHIPATECUA MORENO
Residente De Obra

Ing. JORGE ANDRES PIZA BECERRA
Director de obra

Anexo 1: Programación de obra programado vs ejecutado
Anexo 2: Ensayos de laboratorio
Anexo 3: Registro fotográfico
Anexo 4: Bitácora de Obra

Modo de tarea	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	% tr... completado	% físico completado	Predecesoras
	1	**PROGRAMACIÓN FINAL**	**166 días**	**$ 5.293.534.043,44**	**jue 13/07/23**	**dom 31/12/23**	**11%**	**30.99%**	
	0	**OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE**	**166 días**	**$ 5.293.534.043,44**	**jue 13/07/23**	**dom 31/12/23**	**11%**	**30.99%**	
	1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**	**9 días**	**$ 77.137.200,00**	**jue 13/07/23**	**vie 21/07/23**	**61%**	**70%**	
	1.1	Cerramiento provisional en tela de polipropileno verde 2 m	6 días	$ 29.458.800,00	jue 13/07/23	mié 19/07/23	94%	50%	
	1.2	Localización y replanteo	7 días	$ 47.678.400,00	vie 14/07/23	vie 21/07/23	52%	50%	4CC+2 días
	2	**DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES**	**66 días**	**$ 1.055.920.174,32**	**jue 13/07/23**	**mié 20/09/23**	**10%**	**55%**	
	2.1	Corte de pavimento rigido o flexible	5 días	$ 7.629.300,00	jue 13/07/23	mié 19/07/23	93%	55%	4CC+1 día
	2.2	Demolicion de pavimento asfaltico	8 días	$ 36.393.600,00	vie 14/07/23	mar 25/07/23	45%	0%	7CC+1 día
	2.3	Demolicion de sardinel existente	8 días	$ 3.553.600,00	mar 25/07/23	jue 3/08/23	0%	80%	8
	2.4	Demolición de estructura y placas en concreto	5 días	$ 3.615.800,00	jue 3/08/23	mié 9/08/23	0%	80%	9
	2.5	Demolición de estructuras en concreto	6 días	$ 11.664.000,00	mié 9/08/23	mar 15/08/23	0%	0%	10
	2.6	Excavación mecánica en material comun	13 días	$ 234.924.300,00	jue 3/08/23	vie 18/08/23	0%	45%	9
	2.7	Excavación manual en material comun	14 días	$ 21.317.800,00	sáb 19/08/23	sáb 2/09/23	0%	87%	12
	2.8	Cargue, transporte y disposición final de residuos de construcción y demolición RCD en sitio autorizado, incluye presentación de certificado	20 días	$ 704.542.774,32	vie 4/08/23	lun 28/08/23	0%	45%	10CC+1 día
	2.9	Explanación terreno con motoniveladora	21 días	$ 32.279.000,00	lun 28/08/23	mié 20/09/23	0%	46%	14
	3	**RELLENOS Y NIVELACIONES**	**45 días**	**$ 3.399.998.600,00**	**mié 20/09/23**	**lun 6/11/23**	**0%**	**30%**	
	3.1	Estabilización de subrasante con piedra rajon	9 días	$ 1.021.121.400,00	mié 20/09/23	sáb 30/09/23	0%	46%	15
	3.2	Geotextil no tejido para separación de suelos de subrasante y capas granulares NT 2500 o similar	13 días	$ 57.655.000,00	sáb 23/09/23	vie 6/10/23	0%	46%	17CC+3 días
	3.3	Sub-base granular clase B compactado al 95%	10 días	$ 366.868.500,00	mar 26/09/23	vie 6/10/23	0%	46%	18CC+2 días
	3.4	Base granular clase BG-1, compactado al 95%	10 días	$ 347.896.500,00	vie 6/10/23	mié 18/10/23	0%	0%	19
	3.5	Riego de liga con emulsión asfáltica CRR-1	16 días	$ 24.235.200,00	mié 18/10/23	lun 6/11/23	0%	0%	20
	3.6	Mezcla asfáltica en caliente tipo denso MD20 asfalto convencional e: 6cm	16 días	$ 696.355.200,00	mié 18/10/23	sáb 4/11/23	0%	0%	21CC
	3.7	Mezcla asfáltica en caliente tipo denso MD12 asfalto convencional e: 6 cm rodadura	13 días	$ 695.815.200,00	vie 20/10/23	vie 3/11/23	0%	0%	22CC+2 días
	3.8	Relleno en material de la misma excavación	33 días	$ 8.612.500,00	mié 20/09/23	vie 27/10/23	0%	10%	17CC
	3.9	Relleno en recebo 8400	14 días	$ 181.439.100,00	mié 20/09/23	mié 4/10/23	0%	5%	24CC
	4	**URBANISMO**	**68 días**	**$ 549.436.240,00**	**lun 23/10/23**	**dom 31/12/23**	**0%**	**20%**	
	4.1	Construcción de nivelación de pozo de inspección desagues	10 días	$ 9.277.184,00	lun 23/10/23	jue 2/11/23	0%	50%	20FC+4 días
	4.2	Nivelación pozo de inspección desagues para posterior pavimentación	8 días	$ 5.061.285,00	jue 2/11/23	vie 10/11/23	50%	0%	27



1. PROJECT CONSOR
1 24/07/23

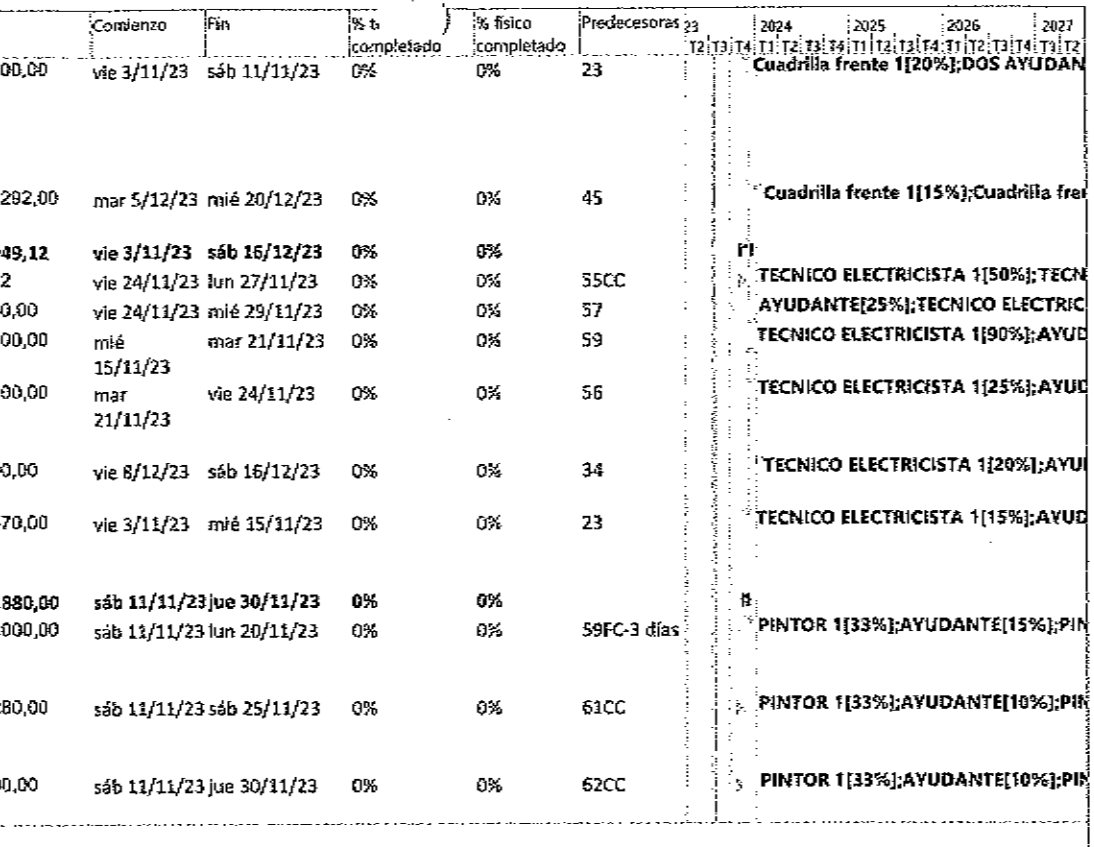
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	Progreso manual
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Tareas críticas	
Resumen		Tarea manual		solo fin		División crítica	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas		Progreso	

Modo de tarea	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	% trabajo completado	% físico completado	Predecesoras	2024 T2 T3 T4 T1	2025 T2 T3 T4 T1	2026 T2 T3 T4 T1	2027 T2
	4.3	Sumidero en mampostería ladrillo tolete doble sección de 0.50 m x 0.90 m, h= 1,5 m incluye base en concreto de 3500 psi impermeabilizado con pañete interno y externo impermeabilizado	8 días	$ 13.770.544,00	lun 6/11/23	mar 14/11/23	0%	0%	28CC+3 días	Cuadrilla frente 1[20%];Cuadrilla fren			
	4.4	Construcción caja de inspección hidrosanitaria de 60x60	10 días	$ 4.351.312,00	sáb 11/11/23	mar 21/11/23	0%	0%	28	Cuadrilla frente 1[20%];Cuadrilla fren			
	4.5	Construcción caja de inspección electrica de 40x40	10 días	$ 5.760.348,00	sáb 11/11/23	mar 21/11/23	0%	0%	28	Cuadrilla frente 1[25%];Cuadrilla fren			
	4.6	sardinel prefabricado tipo A-40 de 100*15*40	8 días	$ 39.629.100,00	mar 21/11/23	mié 29/11/23	0%	0%	30	Cuadrilla frente 1[25%];Cuadrilla fren			
	4.7	sardinel prefabricado tipo A-60 de 80*20*60	10 días	$ 37.793.600,00	mar 21/11/23	vie 1/12/23	0%	0%	31	Cuadrilla frente 1[25%];Cuadrilla fren			
	4.8	Anden concreto 3000PSI	6 días	$ 48.949.200,00	vie 1/12/23	vie 8/12/23	0%	0%	33	Cuadrilla frente 1[20%];Cuadrilla fren			
	4.9	Suministro e instalación de tubería electrica PVC de 1/2"	8 días	$ 1.816.800,00	mar 14/11/23	mié 22/11/23	0%	0%	29	TECNICO ELECTRICISTA 1[10%];AYUD			
	4.10	Suministro e instalación de tubería electrica PVC de 2"	8 días	$ 3.755.200,00	mar 14/11/23	mié 22/11/23	0%	0%	35CC	TECNICO ELECTRICISTA 1[10%];AYUD			
	4.11	Suministro e instalación de tubería electrica PVC de 3"	8 días	$ 9.367.200,00	mar 14/11/23	mié 22/11/23	0%	0%	36CC	TECNICO ELECTRICISTA 1[10%];AYUD			
	4.12	Suministro e instalación de tubería electrica EMT de 1/2"	7 días	$ 1.167.000,00	lun 30/10/23	lun 6/11/23	0%	0%	29CF	TECNICO ELECTRICISTA 1[20%];AYUD			
	4.13	Suministro e instalación de tubería electrica EMT de 3/4"	6 días	$ 1.843.020,00	lun 30/10/23	sáb 4/11/23	0%	0%	38CC	TECNICO ELECTRICISTA 1[20%];AYUD			
	4.14	Reposición e instalación de filtro 0,40mx0,40m en tubería perforada de drenaje 4", incluye triturado 3/4" y geotextil NT 2500	10 días	$ 14.870.000,00	sáb 18/11/23	mié 29/11/23	0%	0%	31FC-3 días	Cuadrilla frente 1[15%];Cuadrilla fren			
	4.15	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D= 200 mm (8")	11 días	$ 27.536.960,00	mar 21/11/23	sáb 2/12/23	0%	100%	40CC+3 días	Cuadrilla frente 1[15%];Cuadrilla fren			
	4.16	Tubería PVC U.M. ext corrugado/int liso U.M norma NTC 3722-1 D=10"	9 días	$ 14.486.325,00	sáb 11/11/23	lun 20/11/23	0%	50%	29FC-3 días	Cuadrilla frente 1[10%];Cuadrilla fren			
	4.17	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D= 315 mm (12")	7 días	$ 39.709.650,00	sáb 2/12/23	sáb 9/12/23	0%	100%	41	Cuadrilla frente 1[20%];DOS AYUDA			
	4.18	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D= 355 mm (14")	10 días	$ 38.115.100,00	sáb 9/12/23	mié 20/12/23	0%	100%	43	Cuadrilla frente 1[20%];AYUDANTE[			
	4.19	Piso en concreto de 3500 PSI Grava común acelerado a 7 días, estampado, e=0.15m	3 días	$ 34.230.840,00	vie 1/12/23	mar 5/12/23	0%	0%	34CC	Cuadrilla frente 1[20%];DOS AYUDA			
	4.20	Suministro e instalación acero refuerzo fy=420 Mpa. Incluye alambre negro cal. 18, trasiego, manejo y amarre	5 días	$ 8.815.400,00	mié 20/12/23	mar 26/12/23	0%	0%	44	Cuadrilla frente 1[20%];DOS AYUDA			
	4.21	Suministro e Instalación de malla electro soldada de 6 mm	6 días	$ 22.153.350,00	mar 26/12/23	dom 31/12/23	0%	0%	46	Cuadrilla frente 1[15%];Cuadrilla fre			
	4.22	Suministro e Instalación de loseta toperol de 20*20*6	8 días	$ 2.256.250,00	mié 20/12/23	jue 28/12/23	0%	0%	45CC	Cuadrilla frente 1[15%];Cuadrilla fre			
	4.23	Suministro e instalación topellantas prefabricado T-40	11 días	$ 11.379.900,00	sáb 11/11/23	jue 23/11/23	0%	0%	62CC	Cuadrilla frente 1[20%];AYUDANTE[2			
	4.24	Suministro e instalación de rejilla para sumidero en polipropileno tipo pesado de 0.50m x 0.50m e= 10 cm	10 días	$ 2.735.380,00	mar 14/11/23	vie 24/11/23	0%	0%	29	Cuadrilla frente 1[5%];AYUDANTE[15			

1. PROJECT CONSOR
1 24/07/23

Tarea	Tarea inactiva	Informe de resumen manual	Hito externo	Progreso manual	
División	Hito inactivo	Resumen manual	Fecha límite		
Hito	Resumen inactivo	solo el comienzo	Tareas críticas		
Resumen	Tarea manual	solo fin	División crítica		
Resumen del proyecto	solo duración	Tareas externas	Progreso		

Modo de tarea	EDT	Nombre de tarea	Duración	Costo	Comienzo	Fin	% ta completado	% físico completado	Predecesoras
	4.25	Instalación conos metálicos de seguridad tipo 1; con funcionamiento en tubo 4", incrustables y tubo de 4 1/4" para su anclaje en el piso, incluye refuerzo en varilla de 1", orejas en varilla de 3/8", pintura en color aluminio, cintas reflectivas, excavaci	8 días	$ 37.846.000,00	vie 3/11/23	sáb 11/11/23	0%	0%	23
	4.26	Construcción plataforma metálica para control de acceso vehicular con sistema de contrapeso manual.	11 días	$ 112.769.292,00	mar 5/12/23	mié 20/12/23	0%	0%	45
	5	**INSTALACIÓN ELECTRICA**	**41 días**	**$ 67.380.949,12**	**vie 3/11/23**	**sáb 16/12/23**	**0%**	**0%**	
	5.1	Suministro e instalación de breaker de 20 amperios	2 días	$ 46.939,12	vie 24/11/23	lun 27/11/23	0%	0%	55CC
	5.2	Suministro e instalación de cable 2N 12 THHN-Cu	5 días	$ 7.557.440,00	vie 24/11/23	mié 29/11/23	0%	0%	57
	5.3	Suministro e instalación luminaria LED de alumbrado público de 80W. Incluye fotocelda y brazo metálico.	6 días	$ 16.143.800,00	mié 15/11/23	mar 21/11/23	0%	0%	59
	5.4	Suministro e instalación de red electrica desde tablero para luminarias de alumbrado público en Cable Aluminio serie 8000, [2N 2 + 1N 8 T], incluye bornas de compresión	3 días	$ 20.554.800,00	mar 21/11/23	vie 24/11/23	0%	0%	56
	5.5	Suministro e instalación de sistema de puesta a tierra.	8 días	$ 6.693.600,00	vie 8/12/23	sáb 16/12/23	0%	0%	34
	5.6	Suministro e instalación de poste metálico para alumbrado público de 8 metros de altura, Incluye conexión de tierra a caja y conexión a acometida de alumbrado público.	6 días	$ 16.384.370,00	vie 3/11/23	mié 15/11/23	0%	0%	23
	6	**DEMARCACIONES**	**18 días**	**$ 143.660.880,00**	**sáb 11/11/23**	**jue 30/11/23**	**0%**	**0%**	
	6.1	Suministro y aplicación de Pintura acrílica modificada para demarcación horizontal ancho hasta 12 cm PINTURA TRÁFICO	7 días	$ 127.408.000,00	sáb 11/11/23	lun 20/11/23	0%	0%	59FC-3 días
	6.2	Suministro y aplicación de Pintura acrílica modificada para demarcación horizontal ancho mayor a 12 cm PINTURA TRÁFICO	11 días	$ 13.169.280,00	sáb 11/11/23	sáb 25/11/23	0%	0%	61CC
	6.3	Suministro y aplicación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	18 días	$ 3.083.600,00	sáb 11/11/23	jue 30/11/23	0%	0%	62CC



1. PROJECT CONSOR
1 24/07/23

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	Progreso manual
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Tareas críticas	
Resumen		Tarea manual		solo fin		División crítica	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas		Progreso	

INFORME DE ENSAYO DE LABORATORIO

RESISTENCIA A LA DEGRADACIÓN DE LOS AGREGADOS GRUESOS DE TAMAÑOS MAYORES DE 19mm (3/4") POR ABRASIÓN E IMPACTO EN LA MÁQUINA DE LOS ÁNGELES

idicol. Ingeniería, infraestructura y laboratorio

ISO/IEC 17025:2017
20-LAS-019

INV E 219-2013

Código:	FI - GI - 032	Versión:	06	Actualización:	2021-11-17	Página:	1 de 1

ID Informe:	I-0006887-2023 - 1	Orden de ingreso:	GSD-0004017	Muestra:	1	Versión de informe:	1
Fecha Recepción:	2023-02-23	Fecha de Ensayo:	2023-02-25	Fecha de Informe:		2023-03-07	
* Cliente:	ARENAS Y AGREGADOS IVONE S.A.S						
* Dirección:	CL 95 # 11 A 37 OF 401	* Ciudad	BOGOTÁ	* Departamento	BOGOTÁ	* País	COL
ID Obra:	OB-001262	* Obra	ESTUDIO MINERO				
* Procedencia:	ARENAS Y AGREGADOS IVONE S.A.S						
* Tipo de exploración:	N.A	* Número	N.A	* Muestra	1	* Profundidad (m)	N.A
Descripción:	VISUAL: RAJÓN COLOR AMARILLO						
* Localización	ARENAS Y AGREGADOS IVONE S.A.S						

INFORMACIÓN DEL ENSAYO

Humedad relativa durante el ensayo	%	52
Temperatura ambiente durante el ensayo	°C	19.3
Temperatura de secado	°C	110.0
Masa seca inicial	g	14000
Granulometría empleada		1
Número de esferas empleadas	No	12
Masa de la carga abrasiva	g	5000.0
Condición de ensayo	-	Seco
P1 Masa de la muestra seca antes del ensayo	g	10047
P2 Masa de la muestra seca luego del ensayo (200 revoluciones)	g	N.A
P2 Masa de la muestra seca luego del ensayo (1000 revoluciones)	g	6530
Porcentaje de pérdidas luego de 200 revoluciones	%	**N.A**
Porcentaje de pérdidas luego de 1000 revoluciones	%	**35**

Sitio de ejecución del ensayo: Instalaciones laboratorio IDICOL SAS, Calle 70 A # 52 - 27

Observaciones:

ING. JOHN ALEXANDER RODRIGUEZ
Director de ingeniería
Aprobó

FIN DEL INFORME DE ENSAYO

El Laboratorio IDICOL SAS no es responsable de la información suministrada por el cliente, la cual está identificada con un asterisco * en el presente informe
Los resultados reportados corresponden exclusivamente a las muestras de ensayo entregadas al laboratorio y analizadas
El Laboratorio IDICOL SAS no realiza muestreo. Los resultados se aplican a la muestra como se recibió
Se prohíbe la reproducción del informe de ensayo, excepto en su totalidad, sin la autorización escrita del laboratorio

Bogotá, 07 de Marzo de 2023
ID Informe: I-0006887-2023

Señores:
ARENAS Y AGREGADOS IVONE S.A.S
Obra: **ESTUDIO MINERO**
ID Obra: OB-001262
Bogotá D.C.

Estimados señores:

Anexo a la presente hacemos entrega del informe con los resultados obtenidos de los ensayos de caracterización efectuados sobre muestras de material referenciado como se describe a continuación remitida a nuestra compañía.

ITEM 1: RAJÓN // (FECHA DE RECEPCIÒN: 2023-02-23)

Los ensayos se efectuaron siguiendo los procedimientos establecidos en la normatividad INVIAS 2013. En los formatos anexos se presentan los resultados obtenidos de las pruebas.

Agradecemos su confianza.

Cordialmente,

Firmado digitalmente por John Alexander Rodriguez
Fecha: 2023.03.07 12:50:14 -05'00'

ING. JOHN ALEXANDER RODRIGUEZ
Director de Ingeniería

ORDEN DE TRABAJO / GSD-0004017

MASFRID CONSULTORES	CONTROL DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS
CONTRATO DE OBRA N°:	864-10066-23
OBJETO DEL CONTRATO:	OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO VIAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO SOE

Fecha ensayo	N°	Material	Profundidad (cm)	Nombre Prueba / Ensaya	Localización	Norma / Especificación	Laboratorio	Resultados		Análisis de Resultados			CANTERA
								Valor	Informe	Criterio de Aceptación	Cumple S/N	Observaciones / Decisiones tomadas cuando no cumple norma o especificación	
ENSAYOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA: INFORME MENSUAL N° 1 (PERIODO DE JUNIO DE 2023													
2023-03-07	1	Rajón	N.A.	RESISTENCIA A LA DEGRADACIÓN DE LOS AGREGADOS GRUESOS DE TAMAÑOS MAYORES DE 19mm (3/4") POR ABRASIÓN E IMPACTO EN LA MÁQUINA DE LOS ÁNGELES	Acopio	INV E - 219 -13	IDICOL	35,0%	No I-0906887-2023 t	≤ 50%	SI	Material usado para la estructura de la via-mejoramiento rajon	CANTERA ARENAS Y AGREGADOS IVONE S.A.S

Sindy Chipatecua.

Nombre: CARINA CHIPATECUA

RESIDENTE DE ORA

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No.	80-6-10066-23
Objeto:	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".
Valor total:	$ 6.866.938.342,80
Fecha de Inicio:	13/07/2023
Fecha de terminación:	31/12/2023
Ciudad	Bogotá
Director de Obra:	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca
Supervisor de Obra:	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE ESCUELAS DINAE

INFORME TECNICO

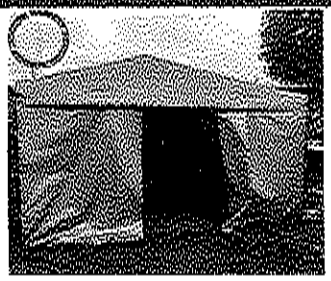
ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

CAMPAMENTO: Se construye campamento provisional que delimitará con parales en madera y lamina ondulada de zinc, dicho campamento será utilizado para acopio de material y personal de obra.

BATERIA SANITARIA: Se instala 2 baños portátil para el personal que labora en la obra de acuerdo al contrato ejecutado por **CONSORCIO SOE**, para hombres y mujeres.

REGISTRO FOTOGRAFICO



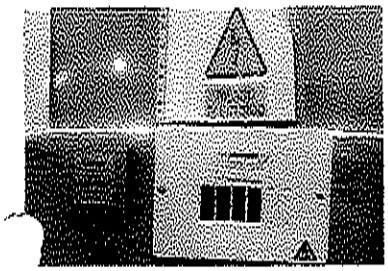
Campamento



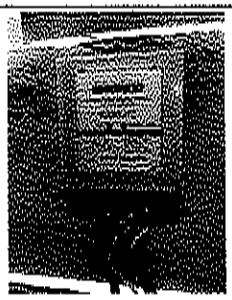
Campamento



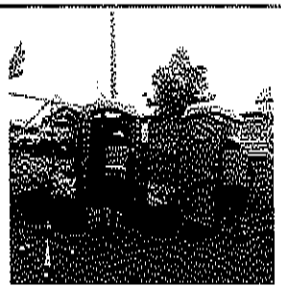
Campamento



Tablero Eléctrico,



Medidor Eléctrico



Baños

OBERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

Se realiza instalación de Medidor eléctrico para llevar el control de la energía consumida en las instalaciones de la POLICIA NACIONAL, COMPLEJO DINAE, en el contrato de obra 80-6-10066-23 realizado por el CONSORCIO SOE

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No. 80-6-10066-23

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

Valor total:	$ 6.868.838.342,80		
Fecha de Inicio:	13/07/2023	Fecha de terminación:	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	Director de Obra:	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	Supervisor de Obra:	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL, DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL		

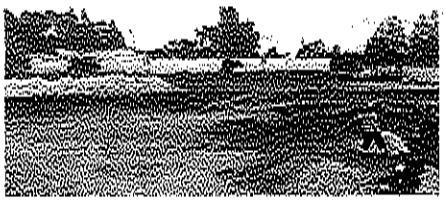
INFORME TECNICO

O DEL PROYECTO:	EJECUCION	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	80,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

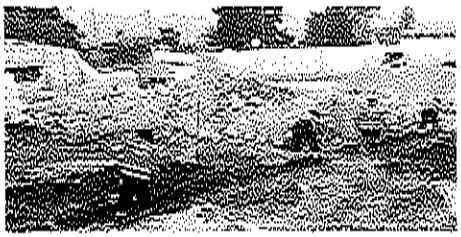
ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

FILTROS
De acuerdo al diseño se construyen 8 filtros con grava, geo membrana no tejida y tubería ranurada para filtro 4" pvc. los cuales se conectan a los sumideros.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Construcción de filtros



Construcción de filtros



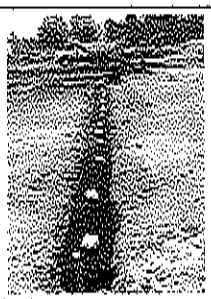
Excavación manual, para construcción de filtros



Instalación triturado y tubería perforada de drenaje



Instalación triturado y tubería perforada de drenaje



Instalación de geotextil para filtros

OBSERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua.

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

SAFRID

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICIA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No.	80-6-10066-23		
Objeto:	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".		
Valor total:	$ 6.666.936.342,80		
Fecha de inicio:	13/07/2023	Fecha de terminación:	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	Director de Obra:	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	Supervisor de Obra:	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL		

INFORME TÉCNICO

ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

MEJORAMIENTO RAJON Y SELLO
Se realiza estabilización de la subrasante con piedra Rajón.

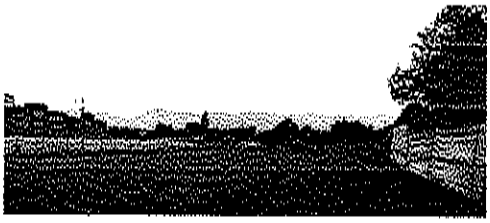
REGISTRO FOTOGRAFICO



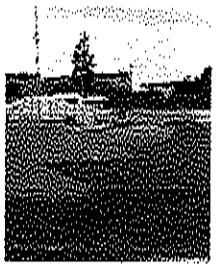
Mejoramiento Rajon



Mejoramiento Rajon



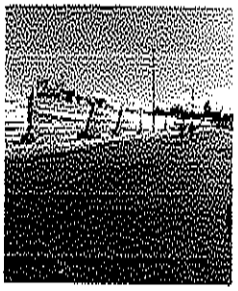
Mejoramiento Rajon



Instalación Geotextil



Instalación Geotextil



Instalación Geotextil

OBSERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

Se presente fallos evidenciados en registros fotográficos, se cuantifican en las carteras de topografía, en donde se reflejan los respectivos rellenos con rajón de los fallos encontrados.

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua.

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA

A-1725 7.5.1 B.

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	19/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No. 80-8-10066-23

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

Valor total:	$ 6,666,936,342,80		
Fecha de inicio:	13/07/2023	**Fecha de terminación:**	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	**Director de Obra:**	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	**Supervisor de Obra:**	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL		

INFORME TÉCNICO

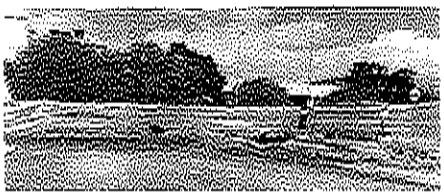
ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

CERRAMIENTO TEMPORAL DE OBRA: Se construyo un cerramiento provisional que delimitara la zona de la obra, el cerramiento está hecho en madera "rollizos de 3 metros con poli sombra verde altura de 2m, esto con el fin de limitar el espacio de trabajo, y controlar el paso de peatones a la obra, siempre en coordinación con el Supervisor del contrato por parte de POLICÍA NACIONAL.

LOCALIZACION Y REPLANTEO: CONSORCIO, cuenta con una comisión de topografía (topógrafo, cadenero primero), con el fin de replantear la totalidad de las obras tanto longitudinalmente como transversalmente, colocando todas las referencias topográficas requeridas (niveles, cotas, abscisas) para la construcción de las obras y durante el desarrollo de las obras realizara un estricto control a los volúmenes y cantidades instaladas de cada materia, anexo a la construcción adelantara los planos As-built, carteras de áreas y volúmenes documentos que formaran parte del informe final.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



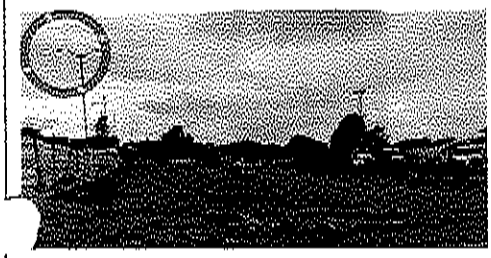
Cerramiento Polisombra Parqueadero



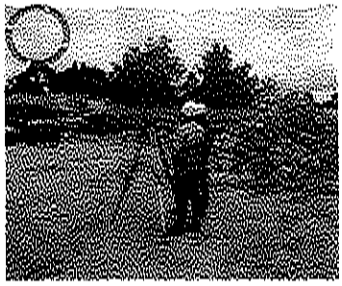
Cerramiento Polisombra Parqueadero



Cerramiento Polisombra Parqueadero



Cerramiento Polisombra Parqueadero



Localización y replanteo



Localización y replanteo

OBERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

Se realiza revisión de las areas a intervenir de acuerdo a contrato de obra.

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No. 80-8-10086-23

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

Valor total: $ 6.656.036.342,80

Fecha de inicio: 13/07/2023 **Fecha de terminación:** 31/12/2023

Ciudad Bogotá **Director de Obra:** ING. JORGE PIZA

Municipio: Cundinamarca **Supervisor de Obra:** INTENDENTE VASQUEZ

Ubicación del proyecto: POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL

INFORME TECNICO

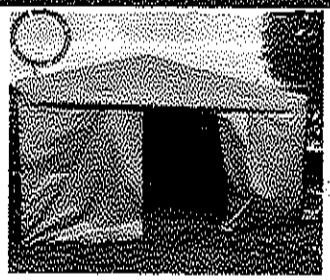
ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

CAMPAMENTO: Se construye campamento provisional que delimitará con parales en madera y lamina ondulada de zinc, dicho campamento será utilizado para acopio de material y personal de obra.

BATERIA SANITARIA: Se instala 2 baños portátil para el personal que labora en la obra de acuerdo al contrato ejecutado por CONSORCIO SOE, para hombres y mujeres.

REGISTRO FOTOGRAFICO



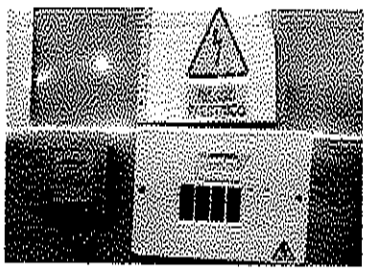
Campamento



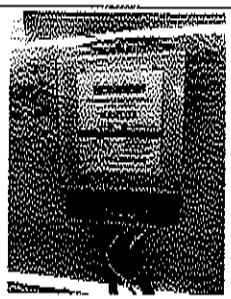
Campamento



Campamento



Tablero Eléctrico,



Medidor Eléctrico



Baños

OBERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

Se realiza instalación de Medidor eléctrico para llevar el control de la energía consumida en las instalaciones de la POLICIA NACIONAL COMPLEJO DINAE, en el contrato de obra 80-8-10086-23 realizado por el CONSORCIO SOE

ELABORÓ:

Sindy Chipateca

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

SAFRID Ingeniería SAS — OMICRON DEL LLANO

CONSORCIO BOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:		24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No. 80-6-10068-23

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".

Valor total:	$ 8.668.936.342,80		
Fecha de inicio:	13/07/2023	**Fecha de terminación:**	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	**Director de Obra:**	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	**Supervisor de Obra:**	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL		

INFORME TÉCNICO

E[illegible] DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,89%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

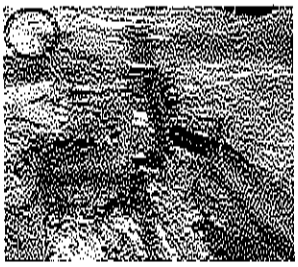
CORTE DE PAVIMENTO: Se realiza Corte de pavimento para no causar desbordes al pavimento existente.

DEMOLICIÓN DE SARDINEL EXISTENTE: Se realizó demolición de sardinel existente en el área a intervenir del proyecto.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Corte de pavimento rigido o flexible

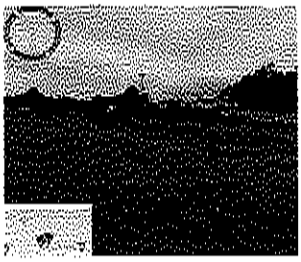


Corte de pavimento rigido o flexible

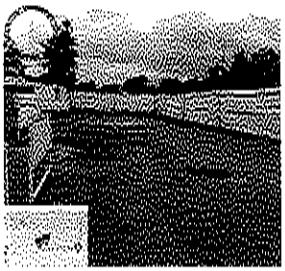
Corte de pavimento rigido o flexible



demolicion de sardinel existente



demolicion de sardinel existente



demolicion de estructuras y placas en concreto

OBSERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

ELABORÓ:

Cindy Chipatecua.

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA 1.725.934 B.

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

SAFRID

CONSORCIO SOE

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:	24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No. 80-6-10086-23

Objeto: "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

Valor total:	$ 6.886.936.342,80		
Fecha de Inicio:	13/07/2023	**Fecha de terminación:**	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	**Director de Obra:**	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	**Supervisor de Obra:**	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL		

INFORME TÉCNICO

ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

EXCAVACIÓN MÉCANICA: Previa aprobación por parte de POLICÍA NACIONAL - DINAE del replanteo inicial, se inicia la excavación mecánica.

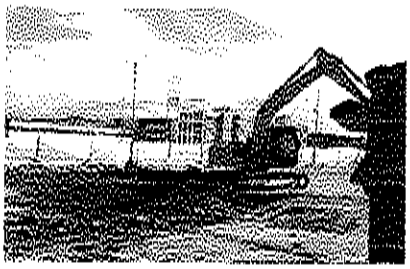
EXPLANACIÓN DEL TERRENO CON MOTONIVELADORA: Nivelación de la sub rasante para proceder a aplicar la estructura del pavimento.

CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCION Y DEMOLICION RCD EN SITIO AUTORIZADO:
Los escombros generados por las actividades constructivas se presentaron en la excavación de la estructura de la vía, pozos y demoliciones, los cuales fueron trasladados a las escombreras actualmente autorizadas por la entidad ambiental, las cuales se encuentran registradas en el Informe Ambiental

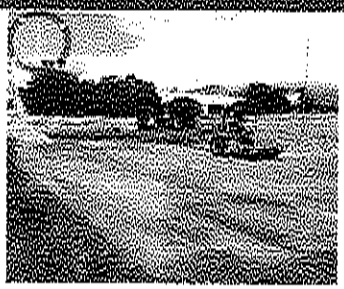
REGISTRO FOTOGRAFICO



excavación mecanica en material comun



excavación mecanica en material comun



Explanación del terreno con motoniveladora



Explanación del terreno con motoniveladora



Explanacion del terreno con motoniveladora



cargue, transporte y disposicion final de residuos de construccion y demolicion RCD en sitio autorizado

OBSERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

A 7225 13A B

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

SAFRID Ingeniería SAS | OMICRON DEL LLANO

CONSORCIO 90E

Informe de obra acta parcial No 1
Registro Fotografico

POLICÍA NACIONAL

FECHA:		24 de Julio de 2023	REPORTE O PERIODO No.	1	DEL	13/07/2023	AL	24/07/2023

DATOS GENERALES

Contrato No.	80-6-10066-23		
Objeto:	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE".		
Valor total:	$ 6.666.936.342,80		
Fecha de inicio:	13/07/2023	Fecha de terminación:	31/12/2023
Ciudad	Bogotá	Director de Obra:	ING. JORGE PIZA
Municipio:	Cundinamarca	Supervisor de Obra:	INTENDENTE VASQUEZ
Ubicación del proyecto:	POLICÍA NACIONAL DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL		

INFORME TECNICO

ESTADO DEL PROYECTO:	EJECUCIÓN	AVANCE DE OBRA ACUMULADO %	30,99%	PRESENTA RETRASO	SI		NO	X

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

SUB BASE GRANULAR TIPO B

Se empleó para la Sub-Base material granular SBG- Tipo B, hasta alcanzar la cota de diseño de este material, se realiza la compactación adecuada según especificación técnica.

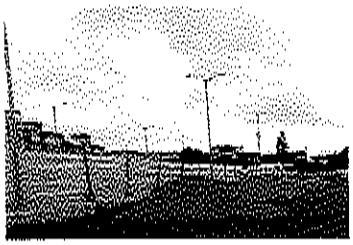
REDES HIDRAULICA

En este punto del desarrollo de la obra, se realiza 4 pozos de alcantarillado pluvial que recibirá las aguas lluvias entregadas al pozo de inspección existente, se realiza instalación de tubería Novafort corrugada de 8", 10",12",14" pulgadas.

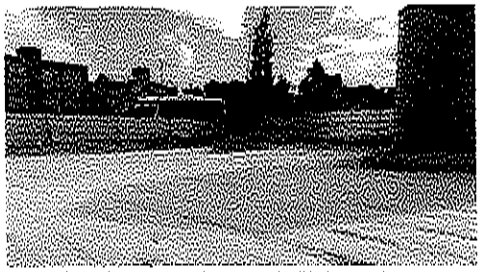
REGISTRO FOTOGRAFICO



Instalación de Sub base



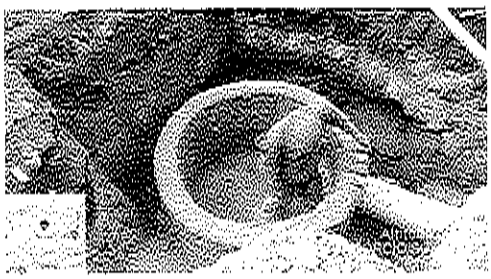
Instalación de Sub base



Instalación de Sub base



Instalación Tubería colector Pluvial



Instalación Tubería colector Pluvial



Instalación Tubería colector Pluvial

OBSERVACIONES - COMENTARIOS - NOVEDADES

ELABORÓ:

Sindy Chipatecua

ING.SINDY CHIPATECUA
RESIDENTE DE OBRA

REVISÓ:

ING JORGE PIZA

ING JORGE PIZA
DIRECTOR DE OBRA

Página	GUÍA PARA LA SUPERVISIÓN A CONTRATOS DE INTERVENTORÍA A OBRAS Y MANTENIMIENTO A INSTALACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0064	
Fecha:	BALANCE DE OBRA
Versión: 0	

OBJETO DEL CONTRATO:OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO ACCESOS EN PAVIMENTO FLEXIBLE COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 1 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE	1. Contratista	CONSORCIO SDE
	2.	N.A
		BALANCE No. 01 DE FECHA 24 DE JULIO DE 2023

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO		13 de julio de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO		31 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	8.666.936.342,80
ADICION No. 1	$	-
FECHA ADICIÓN No. 1		
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	$	8.666.936.342,80

ÍTEMS	DESCRIPCION	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE ANTERIOR		BALANCE 1 DE FECHA 24 DE JULIO DE 2023			
										MAYORES		MENORES	
		UND.	CANT.	VR. UNT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES												
1.1	Cerramiento provisional en lata de galvapiatano verde 2 M	M.	1850,00	18.356,00	$ 33.959.200,00	1287,29	$ 21.068.871,84		$ -			-562,71	-$ 8.891.928,16
1.2	Localizacion y replanteo	M2	7200,00	6.622,00	$ 47.678.400,00	5457,28	$ 89.070.328,16		$ -	1257,28	$ 8.391.928,16		
2	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES												
2.1	Corte de pavimento rigido o flexible	ML	585,00	9.477,00	$ 7.629.207,00	226,00	$ 2.067.529,00		$ -			-992,00	-$ 5.611.274,00
2.2	Demolicion de pavimento asfaltico	M2	3200,00	11.373,00	$ 36.393.600,00	5276,92	$ 60.014.153,70		$ -	3076,50	$ 23.620.583,70		
2.3	Demolicion de sardinel existente	ML	800,00	4.442,00	$ 3.553.600,00	1000,02	$ 4.442.000,00		$ -	200,02	$ 888.400,00		
2.4	Demolicion de estructuras y placas en concreto	M2	203,02	18.679,00	$ 3.615.800,03	384,00	$ 6.942.336,00		$ -	184,02	$ 3.326.536,00		
2.5	Demolicion de estructuras en concreto	M3	80,00	145.801,00	$ 11.664.080,00		$ -		$ -			-80,00	-$ 11.664.080,00
2.6	Excavacion mecanica en material comun	M3	9700,02	24.219,00	$ 234.924.300,00	8464,37	$ 205.482.808,58		$ -			-1215,63	-$ 29.441.391,41
2.7	Excavacion manual en material comun	M3	700,00	31.454,00	$ 21.317.800,00	160,00	$ 4.872.640,00		$ -			-540,02	-$ 16.445.160,00
2.8	Cargue, transporte y disposicion final de residuos de construccion y demolicion RCD en sitio autorizado, incluye presentacion de certificado	M3	10485,14	57.165,00	$ 599.542.774,32	11237,58	$ 755.037.136,34		$ -	751,54	$ 50.494.362,02		
2.9	Explanacion terreno con motoniveladora	M2	6500,00	4.355,00	$ 32.279.000,00	2330,73	$ 41.224.401,34		$ -	1830,73	$ 8.942.401,34		
3	RELLENOS Y NIVELACIONES		-										
3.1	Estabilizacion de sobrexante con piedra rajon	M3	3900,00	261.525,00	$ 1.021.121.400,00	5116,61	$ 1.339.651.691,98		$ -	1216,61	$ 318.540.291,98		
3.2	Geotextil No tejido para separacion de suelos de sobrexante y capas granulares NT 2500 o similar	M2	6500,00	5.870,00	$ 37.655.000,00	8457,28	$ 75.106.773,60		$ -	1957,28	$ 17.448.773,60		
3.3	Sobrexe granular clase B compactado al 95%	M3	1500,00	246.579,00	$ 369.868.500,00	1245,11	$ 306.527.490,30		$ -			-254,89	-$ 63.341.009,70
3.4	Base granular clase BG-1 , compactada al 95%	M3	1500,00	231.931,00	$ 347.896.500,00	1245,11	$ 288.779.324,45		$ -			-254,89	-$ 59.117.175,55
3.5	Riego de liga con emulsion asfaltica CRR-1	M2	7200,00	3.358,00	$ 24.235.200,00	8164,73	$ 27.415.145,02			964,73	$ 3.179.945,02		
3.6	Mezcla asfaltica en caliente tipo denso MDC0 asfalto convencional E: 5 cm	M2	7200,00	95.716,00	$ 695.355.200,00	8164,73	$ 787.725.242,44			964,73	$ 91.370.042,44		
3.7	Mezcla asfaltica en caliente tipo denso MD12 asfalto convencional E: 6 cm Rodadura	M2	7200,00	98.641,00	$ 695.815.200,00	8164,73	$ 787.114.388,05			964,73	$ 91.299.185,05		
3.8	Relleno en material de la misma excavacion	M3	500,00	17.225,00	$ 8.612.500,00	200,00	$ 3.445.000,00					-300,00	-$ 5.167.500,00
3.9	Relleno en recebo B400	M3	500,00	251.599,00	$ 181.459.100,00	800,00	$ 161.279.920,00					-100,00	-$ 20.159.980,00
4	URBANISMO												
4.1	Construccion y nivelacion de pozo de inspeccion desagues	UN	4,00	2.319.291,00	$ 9.277.164,00	10,00	$ 23.192.910,00		$ -	6,00	$ 13.915.746,00		
4.2	Nivelacion pozo de inspecion desagues para posterior pavimentacion.	UN	9,00	562.385,00	$ 5.061.465,00		$ -		$ -			-9,00	-$ 5.061.465,00
4.3	Suministro muro en mampostería ladrillo tolete doble sección de 0,50 m x 0,9 m, h= 1,5 m incluye base en concreto de 3500 PSI impermeabilizado con pañete interno y externo impermeabilizado	UN	2,00	1.721.518,00	$ 13.772.144,00	10,00	$ 17.213.180,00		$ -	2,00	$ 3.442.535,00		
4.4	Construccion caja de inspecion hidrosanitaria de 60x60	UN	8,00	543.914,00	$ 4.351.312,00		$ -		$ -			-8,00	-$ 4.351.312,00
4.5	Construccion caja de inspecion electrica de 40x40	UN	12,00	480.009,00	$ 5.760.348,00	11,00	$ 5.280.519,00		$ -			-1,00	-$ 480.029,00
4.6	Sardinel prefabricado tipo A-40 de 150*15*40	ML	500,00	56.543,00	$ 28.622.150,00	380,00	$ 21.512.540,00		$ -			-320,00	-$ 18.109.160,00
4.7	Sardinel prefabricado tipo A-60 de 62*20*60	ML	650,00	55.154,00	$ 37.793.650,00	300,00	$ 17.443.200,00		$ -			-350,00	-$ 20.350.470,00
4.8	Anden concreto 3000 PSI	M2	600,00	81.582,00	$ 48.949.200,00	176,40	$ 14.391.664,80		$ -			-423,60	-$ 34.557.135,20
4.9	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 1/2".	M2	300,00	6.055,00	$ 1.816.500,00	340,00	$ 2.058.040,00		$ -	40,00	$ 242.240,00		
4.10	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 2"	ML	300,00	11.735,00	$ 3.755.200,00	316,00	$ 3.708.260,00		$ -			-4,00	-$ 46.940,00
4.11	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 3"	ML	500,00	18.734,40	$ 9.367.200,00		$ -		$ -			-500,00	-$ 9.367.200,00
4.12	Suministro e instalacion de tuberia electrica EMT de 1/2"	ML	100,00	11.570,00	$ 1.157.000,00		$ -		$ -			-100,00	-$ 1.157.000,00
4.13	Suministro e instalacion de tuberia electrica EMT de 3/4".	ML	95,00	20.478,00	$ 1.943.820,00		$ -		$ -			-50,00	-$ 1.043.820,00
4.14	Reposición e instalación de tipo 0,40mx0,40m en tubería perforada de drenaje 6", incluye tubería 3/4" y geotextil NT 2500	ML	500,00	28.740,00	$ 14.370.000,00	270,00	$ 3.023.800,00		$ -			-230,00	-$ 6.640.200,00

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		BALANCE ANTERIOR		BALANCE A FECHA 24 DE JULIO DE 2023			
										MAYORES		MENORES	
		UNID	CANT	VR. UNIT	VR. TOTAL								
4.15	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 200 mm (8")	ML	400,00	68.842,40	$ 27.536.960,00	23,40	$ 1.610.842,16		$ -			-376,60	-$ 25.925.047,84
4.16	Tubería pvc u.z. est corrugada/liso u.m. norma nte 3722-1 D=18"	ML	150,00	98.575,50	$ 14.486.325,00	100,05	$ 9.862.550,00		$ -			-50,00	-$ 4.929.775,00
4.17	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 325 mm (12")	ML	300,00	132.265,50	$ 39.709.650,00	23,40	$ 3.097.352,70		$ -			-276,60	-$ 35.612.297,30
4.18	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 365 mm (14")	ML	200,00	190.575,50	$ 38.115.100,00	47,26	$ 9.009.589,13		$ -			-152,74	-$ 29.105.504,87
4.19	Piso en concreto de 3500 PSI grava corrido acabado a 7 días, estampado, e=0,15cm	M2	280,00	122.293,00	$ 34.230.840,00	9,00	$ 1.109.277,00		$ -			-271,00	-$ 33.120.563,00
4.20	Suministro e instalación acero refuerzo fy=420 mpa. Incluye alambre negro cal. 18, traslapo, amarre y armado	M2	1100,00	8.014,00	$ 8.815.400,00	530,00	$ 4.247.420,00		$ -			-570,00	-$ 4.567.980,00
4.21	Suministro e instalación de malla electrosoldada de 6 mm	M2	900,00	24.535,50	$ 22.081.950,00	175,00	$ 4.328.062,20		$ -			-725,00	-$ 17.753.887,80
4.22	Suministro e instalación de bolsa kontrol de 25*20*8	ML	150,00	11.875,00	$ 2.256.250,00	9,00	$ 106.875,00		$ -			-141,00	-$ 2.149.375,00
4.23	Suministro e instalacion topellantas prefabricado T-40	UN	300,00	37.933,00	$ 11.379.900,00	294,00	$ 11.152.302,00		$ -			-6,00	-$ 227.598,00
4.24	Suministro e instalación de rejilla para sumidero en polipropileno tipo pesado de 0,90m x 0,50m e=10 cm	UN	10,00	273.538,00	$ 2.735.380,00	10,00	$ 2.735.380,00		$ -		$ -		
4.25	Instalacion conos metalicos de seguridad tipo 1; con funcionamiento en bloc 4", inoxidable y bloc de 4 1/4" para su anclaje en en el piso, incluye refuerzo en varilla de 1", crejas en varilla de 3/8", pintura en color amarillo, cortes metalicos, excavacion, anclaje de base en concreto y resanes en piso.	UN	40,00	946.150,00	$ 37.846.000,00	40,00	$ 37.846.000,00		$ -		$ -		
4.26	Construccion plataforma metalica para control de acceso vehicular con sistema de contrapeso manual	UN	6,00	18.794.882,00	$ 112.769.292,00	2,00	$ 37.589.764,00		$ -			-4,00	-$ 75.179.528,00
5	INSTALACION ELECTRICA		-										
5.1	Suministro e instalacion de breaker de 20 amperios	UN	2,00	23.469,56	$ 46.939,12	2,00	$ 46.939,12		$ -		$ -		
5.2	Suministro e instalación de cable 2X 12 THHN Cu	UN	383,00	19.882,00	$ 7.557.506,00	260,00	$ 5.170.960,00		$ -			-123,00	-$ 2.386.560,00
5.3	Suministro e instalación luminaria LED de alumbrado público de 80W incluye fotocelda y brazo metálico	ML	20,00	807.195,00	$ 16.143.900,00	17,00	$ 13.722.230,00		$ -			-3,00	-$ 2.421.670,00
5.4	Suministro e instalación de red eléctrica desde tablero para luminarias de alumbrado público en Cable Aluminio serie 8000, (2# 2 + 1# d Tj, incluye bornas de compresion	ML	350,00	53.728,00	$ 20.554.500,00	350,00	$ 20.554.500,00		$ -		$ -		
5.5	Suministro e instalacion de sistema de puesta a tierra	UN	12,00	557.850,00	$ 6.693.900,00	13,00	$ 7.254.403,00		$ -	1,00	$ 557.850,00		
5.6	Suministro e instalación de poste metálico para alumbrado público de 8 metros de altura, incluye conexión de fase a caja y conexión a acometida de alumbrado público	UN	10,00	1.638.637,00	$ 16.384.370,00	13,00	$ 21.293.681,00		$ -	3,00	$ 4.915.311,00		
6	DEMARCACIONES		-										
6.1	Suministro y aplicación de Pintura acrílica modificada para demarcación horizontal anchs hasta 15 cm PINTURA TRAFICO	ML	3000,00	15.926,00	$ 127.408.000,00	3000,00	$ 47.778.000,00		$ -			-5000,00	-$ 79.630.000,00
6.2	Suministro y aplicación de Pintura acrilica modificada para demarcación horizontal anchs mayor a 15 cm PINTURA TRAFICO	M2	260,00	34.656,00	$ 13.160.280,00	200,00	$ 6.931.200,00		$ -			-150,01	-$ 6.228.080,00
6.3	Suministro y aplicación de Pintura epoxica tipo 1 poliamida	M2	100,00	29.405,00	$ 2.940.500,00	103,24	$ 3.035.882,50		$ -	3,24	$ 95.185,55		
	TOTAL COSTO DIRECTO PRESENTE ACTA				$ 5.293.319.843,44		$ 5.293.319.843,44		$ -				
	ADMINISTRACIÓN	19,00%			$ 1.005.730.770,25		$ 1.005.730.770,25		$ -				
	IMPREVISTOS	1,00%			$ 52.933.198,43		$ 52.933.198,43		$ -				
	UTILIDAD	5,00%			$ 264.665.992,17		$ 264.665.992,17		$ -				
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%			$ 50.286.538,51		$ 50.286.538,51		$ -				
	COSTO TOTAL ACTA DE OBRA No. 1				$ 6.666.936.342,80		$ 6.666.936.342,80		$ -				

Proyectó: MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó: Ing ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 90-6-10066-23

FORMATO No 11
ACTA DE RECIBO PARCIAL 1

SAFRID	PROCEDIMIENTO : REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES			POLICIA NACIONAL	
	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES				
CONTRATO:	88-6-10068-23	OBJETO	OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE		
UNIDAD:	DIRECCIÓN DE EDUCACIÓN POLICIAL		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$	6.665.936.342,89
ORDENADOR DEL GASTO:	CORONEL DIDIER ALBERTO ESTRADA ÁLVAREZ		Fecha de inicio Contrato:		13/07/2023
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO	N/A		Valor Adición		N/A
CONTRATISTA	CONSORCIO SOE		Valor total presente formato	$	2.065.948.549,00
SUPERVISOR TECNICO	IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN		Fecha presente formato:		
COORDENADOR UNIDAD DELEGACIÓN DEL GASTO	N/A		Fecha presente acta parcial		24 de julio de 2023
RESIDENTE DE OBRA	ING. SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO		Periodo ejecución corte de mantenimiento		13/jul/23 al 24/jul/23
PROFESIONALES ADMINISTRATIVOS	N/A				

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No 1				PRESENTE ACTA No. 1			ACUMULADO ANTERIOR			ACUMULADO TOTAL		
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD		VALOR ACTA	CANTIDAD		VALOR ACTA	CANTIDAD		VALOR ACTA
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES													
1.1	Cerramiento provisional en tela de polipropileno verde 2 M	ML	1287,23	16.356,00	$ 21.055.871,84	350,00	$	5.726.105,00		$	-	350,60	$	5.726.160,00
1.2	Localizacion y replanteo	M2	8467,28	6.622,00	$ 56.070.328,16	4940,38	$	32.715.195,00		$	-	4940,38	$	32.715.195,00
2	DEMOLICIONES Y EXCAVACIONES													
2.1	Corte de pavimento rigido o flexible	ML	239,00	8.477,00	$ 2.017.526,00	57,93	$	491.073,00		$	-	57,93	$	491.073,00
2.2	Demolicion de pavimento asfaltico	M2	5276,90	11.373,00	$ 60.014.183,70		$	-		$	-		$	-
2.3	Demolicion de sardinel existente	ML	1000,00	4.442,00	$ 4.442.000,00	328,00	$	1.456.976,00		$	-	328,00	$	1.456.976,00
2.4	Demolicion de estructuras y placas en concreto	M2	384,00	18.079,00	$ 6.942.336,00	384,00	$	6.942.336,00		$	-	384,00	$	6.942.336,00
2.5	Demolicion de estructuras en concreto	M3		145.800,00	$ -		$	-		$	-		$	-
2.6	Excavacion mecanica en material comun	M3	8484,37	24.219,00	$ 205.482.908,59	4851,93	$	117.508.893,00		$	-	4851,96	$	117.508.893,00
2.7	Excavacion manual en material comun	M3	160,00	30.454,00	$ 4.872.640,00		$	-		$	-		$	-
2.8	Cargue, transporte y disposicion final de residuos de construccion y demolicion RCD en sitio autorizado, incluye presentacion de certificado	M3	11237,68	67.168,00	$ 755.037.136,34	6386,49	$	429.095.490,00		$	-	6386,49	$	429.095.490,00
2.9	Explanacion terreno con motoniveladora	M2	8909,73	4.895,00	$ 41.221.401,34	4631,61	$	23.091.568,00				4631,61	$	23.091.568,00
3	RELLENOS Y NIVELACIONES													
3.1	Estabilizacion de subrasante con piedra rajon	M3	5515,61	261.926,00	$ 1.339.651.601,98	3000,47	$	785.601.130,00		$	-	3000,47	$	785.601.130,00
3.2	Geotextil No tejido para separación de suelos de subrasante y capas granulares NT 2500 o similar	M2	8467,28	8.970,00	$ 75.104.773,80	4940,38	$	43.821.171,00		$	-	4940,38	$	43.821.171,00
3.3	Subbase granular clase B compactado al 95%	M3	1245,11	244.579,00	$ 304.527.460,30	684,77	$	169.925.152,00		$	-	684,77	$	169.925.152,00
3.4	Base granular clase BG-1 , compactado al 95%	M3	1245,11	231.931,00	$ 288.779.324,45		$	-		$	-		$	-
3.5	Riego de liga con emulsion asfáltica CRR-1	M2	8144,73	3.366,00	$ 27.415.145,02		$	-					$	-
3.6	Mezcla asfaltica en caliente tipo denso MD20 asfalto convencional E: 8 cm	M2	8144,73	96.746,00	$ 787.725.242,44		$	-					$	-
3.7	Mezcla asfaltica en caliente tipo denso MD12 asfalto convencional E: 6 cm Rodadura	M2	8144,73	96.541,00	$ 786.114.388,05		$	-					$	-
3.8	Relleno en material de la misma excavacion	M3	200,00	17.225,00	$ 3.445.000,00		$	-					$	-
3.9	Relleno en recebo S450	M3	800,00	201.599,00	$ 161.279.200,00		$	-					$	-
4	URBANISMO													
4.1	Construccion y nivelación de pozo de inspeccion desagues	UN	30,00	2.319.265,00	$ 23.192.950,00		$	-		$	-		$	-

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No 6				PRESENTE ACTA No. 1		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO TOTAL	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR ACTA	CANTIDAD	VALOR ACTA	CANTIDAD	VALOR ACTA
4.2	Nivelacion pozo de inspeccion desagues para posterior pavimentacion.	UN		562.365,00	$ -		$ -		$ -		$ -
4.3	Sumidero nuevo en mampostería ladrillo tolete doble sección de 0.50 m x 0.9 m, H= 1,5 m incluye base en concreto de 3500 PSI impermeabilizado con pañete interno y externo impermeabilizado	UN	10,00	1.721.318,00	$ 17.213.180,00		$ -		$ -		$ -
4.4	Construccion caja de inspeccion hidrosanitaria de 60x60	UN		543.914,00	$ -		$ -		$ -		$ -
4.5	Construccion caja de inspeccion electrica de 40x40	UN	11,00	480.029,00	$ 5.280.319,00		$ -		$ -		$ -
4.6	Sardinel prefabricado tipo A-40 de 100*15*40	ML	380,00	56.613,00	$ 21.512.940,00		$ -		$ -		$ -
4.7	Sardinal prefabricado tipo A-60 de 60*20*60	ML	300,00	58.144,00	$ 17.443.200,00		$ -		$ -		$ -
4.8	Anden concreto 3000 PSI	M2	176,40	81.592,00	$ 14.391.064,80		$ -		$ -		$ -
4.9	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 1/2",	ML	340,00	6.056,00	$ 2.059.040,00		$ -		$ -		$ -
4.10	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 2"	ML	316,00	11.735,00	$ 3.708.260,00		$ -		$ -		$ -
4.11	Suministro e instalacion de tuberia electrica PVC de 3"	ML		18.734,48	$ -		$ -		$ -		$ -
4.12	Suministro e instalacion de tuberia electrica EMT de 1/2",	ML		11.570,00	$ -		$ -		$ -		$ -
4.13	Suministro e instalacion de tuberia electrica EMT de 3/4",	ML		20.478,00	$ -		$ -		$ -		$ -
4.14	Reposición e instalación de filtro 0,40mx6,40m en tubería perforada de drenaje 4", incluye triturado 3/4" y geotextil NT 2500	ML	270,00	29.740,00	$ 8.029.800,00	270,00	$ 8.029.800,00		$ -	270,00	$ 8.029.800,00
4.15	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 200 mm (8")	ML	23,40	68.842,49	$ 1.610.912,16	23,40	$ 1.610.912,00		$ -	23,40	$ 1.610.912,00
4.16	Tubería pvc u.m. ext corrugada/int liso u.m. norma nte 3722-1 D=10"	ML	100,00	96.575,50	$ 9.657.550,00	23,40	$ 2.259.897,00		$ -	23,40	$ 2.259.897,00
4.17	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 315 mm (12")	ML	23,40	132.366,59	$ 3.097.352,70	23,40	$ 3.697.353,00		$ -	23,40	$ 3.097.353,00
4.18	Tubería PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 355 mm (14")	ML	47,26	190.575,59	$ 9.008.598,13	47,26	$ 9.006.566,00		$ -	47,26	$ 9.006.566,00
4.19	Piso en concreto de 3500 PSI grava común acelerado a 7 días, estampado, e=0,15m	M2	9,00	122.253,00	$ 1.100.277,00		$ -		$ -		$ -
4.20	Suministro e instalación acero refuerzo fy=420 mpa. Incluye alambre negro cal. 18, traslapo, manejo y anclaje	M2	530,00	8.014,00	$ 4.247.420,00		$ -		$ -		$ -
4.21	Suministro e instalación de malla electrosoldada de 6 mm	M2	176,40	24.535,50	$ 4.328.052,20		$ -		$ -		$ -
4.22	Suministro e instalacion de loseta lopercl de 20*20*6	ML	9,00	11.875,00	$ 106.875,00		$ -		$ -		$ -
4.23	Suministro e instalacion tapellantas prefabricado T-40	UN	294,00	37.933,00	$ 11.152.302,00		$ -		$ -		$ -
4.24	Suministro e instalación de rejilla para sumidero en polipropileno tipo pesado de 0.50m x 0.50m e=10 cm	UN	10,00	273.538,00	$ 2.735.380,00		$ -		$ -		$ -
4.25	Instalacion cotas metalicas de seguridad tipo 1; con funcionamiento en tubo 4", incrustable y tubo de 4 1/4" para su anclaje en en el piso, incluye refuerzo en varilla de 1", orejas en varilla de 3/8", pintura en color aluminio, cintas reflectivas, excavacion, anclaje de base en concreto y resanes en piso.	UN	40,00	946.150,00	$ 37.846.000,00		$ -		$ -		$ -
4.26	Construccion plataforma metalica para control de acceso vehicular con sistema de contrapeso manual	UN	2,00	18.794.882,00	$ 37.589.764,00		$ -		$ -		$ -
5	INSTALACION ELECTRICA										
5.1	Suministro e instalacion de breaker de 20 amperios	UN	2,00	23.468,56	$ 46.936,12		$ -		$ -		$ -
5.2	Suministro e instalación de cable 2N 12 THHN -Cu	UN	280,00	19.888,00	$ 5.170.880,00		$ -		$ -		$ -
5.3	Suministro e instalación luminaria LED de alumbrado público de 80W incluye fotocelda y brazo metálico	ML	17,00	807.190,00	$ 13.722.230,00		$ -		$ -		$ -

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE No 1				PRESENTE ACTA No. 1		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO TOTAL	
ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERTADO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR ACTA	CANTIDAD	VALOR ACTA	CANTIDAD	VALOR ACTA
5.4	Suministro e instalación de red electrica desde tablero para luminarias de alumbrado publico en Cable Aluminio serie 8000, (2N 2 + 1N 8 T), incluye bornas de compresion.	ML	350,00	59.728,00	$ 20.904.800,00		$ -		$ -		$ -
5.5	Suministro e instalacion de sistema de puesta a tierra	UN	13,00	557.800,00	$ 7.251.400,00		$ -		$ -		$ -
5.6	Suministro e instalación de poste metálico para alumbrado público de 8 metros de altura, incluye conexión de tierra a caja y conexión a acometida de alumbrado publico	UN	13,00	1.638.437,00	$ 21.299.681,00		$ -		$ -		$ -
6	DEMARCACIONES										
6.1	Suministro y aplicación de Pintura acrilica modificada para demarcación horizontal ancho hasta 15 cm PINTURA TRAFICO	ML	3800,00	15.926,00	$ 47.778.000,00		$ -		$ -		$ -
6.2	Suministro y aplicación de Pintura acrilica modificada para demarcación horizontal ancho mayor a 15 cm PINTURA TRAFICO	M2	200,00	34.656,00	$ 6.931.200,00		$ -		$ -		$ -
6.3	Suministro y aplicación de Pintura epóxica tipo 1 poliamida	M2	105,24	28.409,00	$ 3.035.968,50		$ -		$ -		$ -
	TOTAL COSTO DIRECTO PRESENTE ACTA				$ 5.293.319.843,44		$ 1.640.292.615,00		$ -		$ 1.640.292.615,00
	ADMINISTRACIÓN	19,00%			$ 1.005.730.770,25		$ 311.655.597,00		$ -		$ 311.655.597,00
	IMPREVISTOS	1,00%			$ 52.933.193,43		$ 16.402.926,00		$ -		$ 16.402.926,00
	UTILIDAD	5,00%			$ 264.665.992,17		$ 82.014.631,00		$ -		$ 82.014.631,00
	IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%			$ 50.286.538,51		$ 15.582.780,00		$ -		$ 15.582.780,00
	COSTO TOTAL ACTA DE OBRA No. 1				$ 6.666.936.342,80		$ 2.065.948.549,00		$ -		$ 2.065.948.549,00

VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA (ACTA DE CORTE N°1): DOS MIL SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA

RESUMEN CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	$	6.666.936.342,80
VALOR ACTA DE OBRA No. 1	$	2.065.948.549,00
VALOR PENDIENTE POR PAGAR A CONTRATISTA	$	4.600.987.793,80
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA PESENTE ACTA		30,99%
VALOR A GIRAR PRESENTE ACTA	$	2.065.948.549,00

Proyectó: MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó: IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10086-23

SAFRID

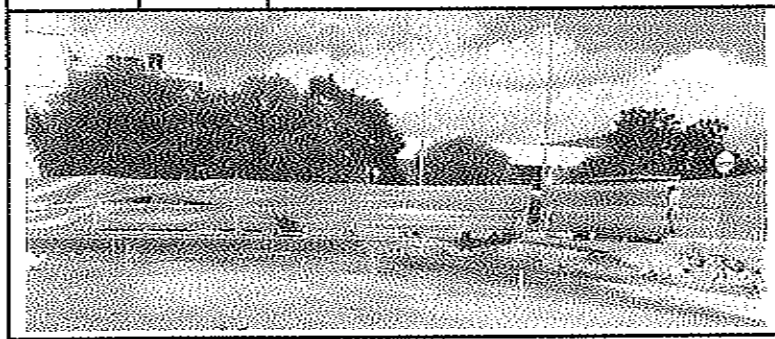
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

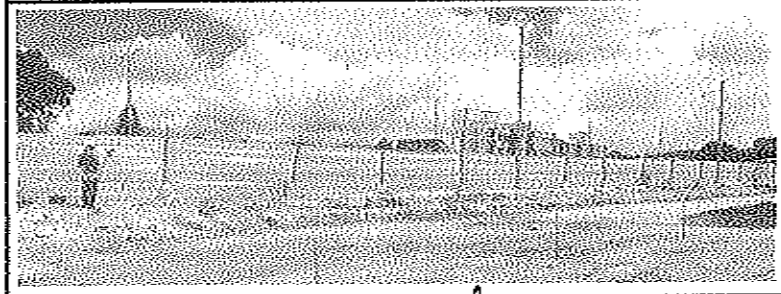
Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
1.1	ML	Cerramiento provisional en tela de polipropileno verde 2 M	1	24/07/2023	350,00



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
COSTADO ORIENTAL		135,00		1,00	135,00
COSTADO OCCIDENTAL		125,00		1,00	125,00
COSTADO SUR NORTE		45,00		2,00	90,00
TOTAL					350,00

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
1.2	M2	Localizacion y replanteo	1	24/07/2023	4.940,38



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Area		
AREÁ PARQUEADERO			4631,81		4.631,81
AREA ARDENES			308,57		308,57
TOTAL					4.940,38

NOTA: Se adjunta plano con las areas correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO MARQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SAFRID

MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

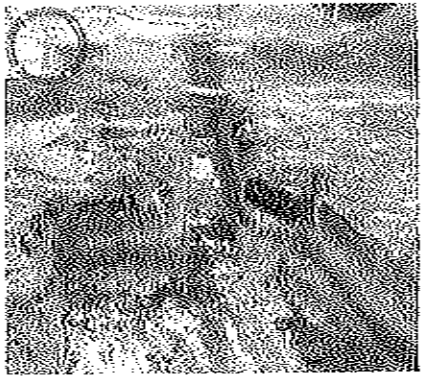
POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
2.1	ML	Corte de pavimento rígido o flexible	1	26/07/2023	57,93





FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TRANSVERSAL COSTADO SUR PARQUEADERO		42,00		1,00	42,00
TRANSVERSAL COSTADO NORTE - ORIENTE POZO No 1 - POZO No 2		9,82		1,00	9,82
TRANSVERSAL COSTADO NORTE - ORIENTE POZO No 2 - POZO No 3		6,11		1,00	6,11
TOTAL					57,93

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SAFRID

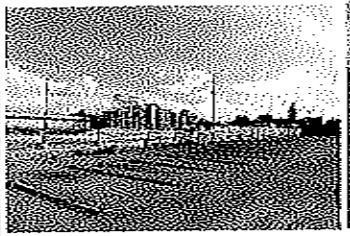
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2. A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
2.3	ML	Demolicion de sardinel existente	1	24/07/2023	328,00

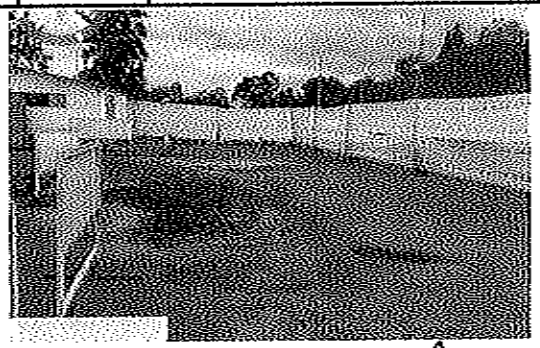




FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
SARDINEL LONGITUDINAL COSTADO OCCIDENTE		4,00		32,00	128,00
SARDINEL LONGITUDINAL COSTADO CENTRAL		8,00		25,00	200,00
TOTAL					328,00

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
2.4	M2	Demolicion de estructuras y placas en concreto	1	24/07/2023	384,00



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
COSTADO SUR ACCESO AL PARQUEADERO EXISTENTE	10,00	38,40			384,00
TOTAL					384,00

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERDIN
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SAFRID

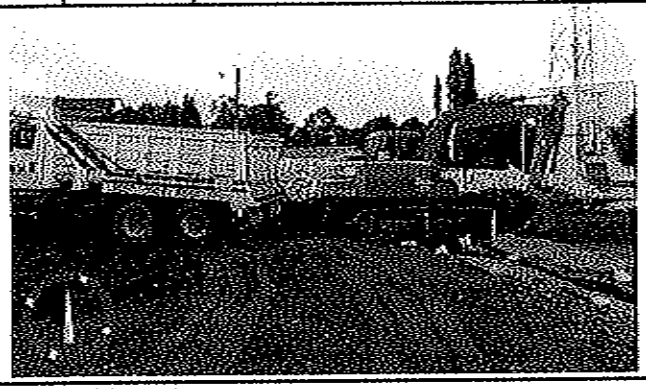
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CAVI TOTAL
2.6	M3	Excavacion mecanica en material comun	1	24/07/2025	4.851,93



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Area	Altura	VOLUMEN		
VOLUMEN PARQUEADERO			4518,12		4.518,12
VOLUMEN ANDENES			231,14		231,14
					0,00
FALLOS 1	50,47	0,40			20,19
FALLOS 2	88,72	0,40			35,49
FALLOS 3	95,73	0,20			19,15
FALLOS 4	139,25	0,20			27,85
TOTAL					4.851,93

NOTA: Se adjunta plano con las secciones transversales correspondientes a los volumenes indicados
Se adjunta plano con la localización de los fallos

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

ST ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato N.A

SAFRID PARTNERS

CONSORCIO SOE

MEMORIAS DE CALCULO 80-5-10065-23

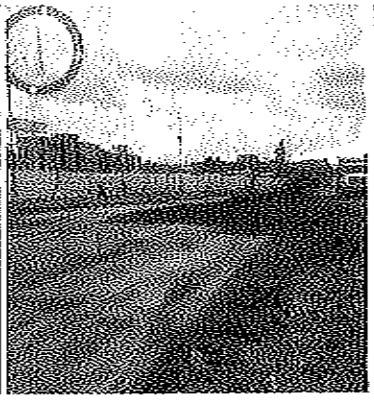
POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
2.8	M3	Cargue, transporte y disposicion final de residuos de construccion y demolicion RCD en sitio autorizado, incluye presentacion de certificado	1	24/07/2023	6.386,49





FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			Factor de expansión	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
VOLUMEN PARQUEADERO			4518,12	1,30	5.873,56
VOLUMEN ANDENES			231,14	1,30	300,48
EXCAVACIÓN MANUAL			60,75	1,30	78,98
FALLOS 1	50,47	0,40		1,30	25,24
FALLOS 2	88,72	0,40		1,30	45,13
FALLOS 3	95,73	0,20		1,30	24,89
FALLOS 4	139,25	0,20		1,30	36,21
TOTAL					6.386,49

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON

Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT. ALFREDO VASQUEZ GUSMAN

Supervisor Contrato 80-5-10065-23

SAFRID — OVERSEER TEAM

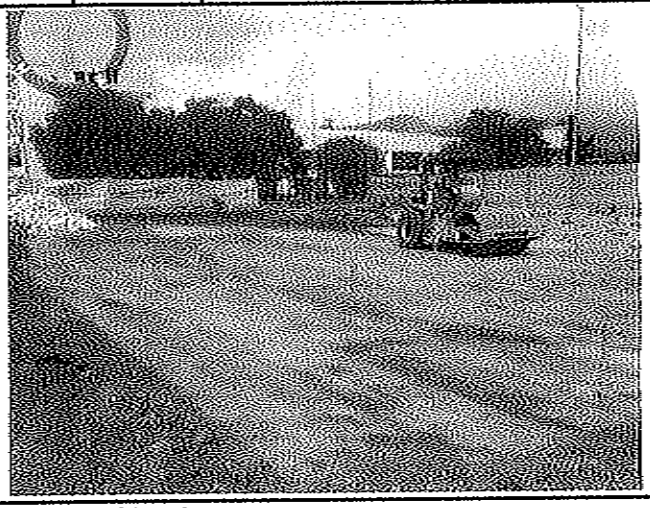
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
2.9	M2	Explanacion terreno con motoniveladora	1	24/07/2025	4.631,8



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			Cantidad	Subtotal
	Ancho	Longitud	Área		
AREÁ PARQUEADERO			4631,81		4.631,81
TOTAL					4,631,81

NOTA: Se adjunta plano con las areas correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER HERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

LT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SAFRID

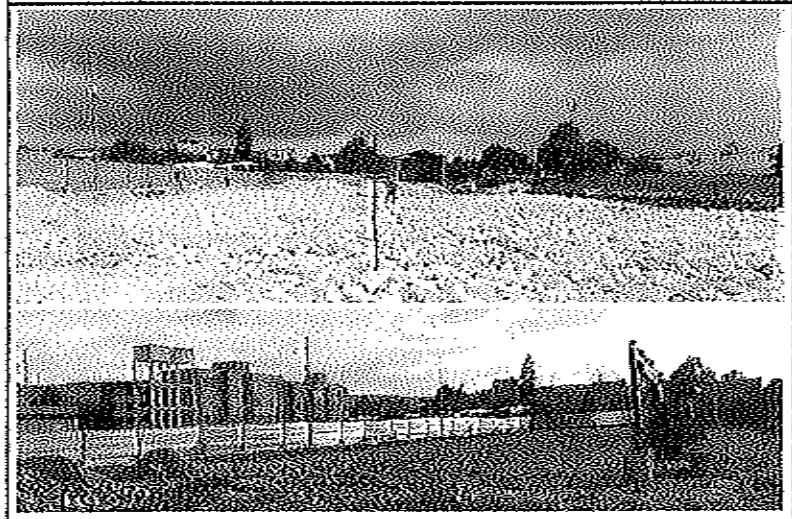
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10065-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
3.1	M3	Estabilizacion de subrasante con piedra rajon	1	24/07/2023	3.000,47



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			Cantidad	Subtotal
	Area	Longitud	Altura		
AREA PARQUEADERO	4631,81		0,60		2.779,09
ARÉA ANDENES	308,57		0,40		123,43
					0,00
FALLOS 1	50,47		0,40		20,19
FALLOS 2	88,72		0,35		31,05
FALLOS 3	95,73		0,20		19,15
FALLOS 4	139,25		0,198		27,57
TOTAL					3.000,47

NOTA: Se adjunta plano con las areas correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10056-23

AREAS FALLOS

Fallo 1	
area 50.4794	
Norte	Este
2031,916	958,396
2033,513	958,042
2035,788	958,538
2036,684	956,064
2034,988	953,609
2037,016	947,919
2036,44	948,002
2035,893	947,743
2033,625	943,675
2032,561	944,485
2032,563	950,476
2031,323	952,278
2032,274	953,15
2031,761	954,836
2031,65	957,327
2031,916	958,396

Fallo 2	
area 88.7264	
Norte	Este
2032,589	930,753
2031,174	932,635
2029,744	932,061
2027,8333	936,3047
2031,997	937,835
2032,739	937,791
2033,5	939,096
2033,625	943,675
2032,561	944,485
2032,561	944,485
2033,625	943,675
2035,893	947,743
2036,44	948,002
2037,016	947,919
2037,824	942,868
2037,944	942,036
2037,793	938,561
2038,056	936,798
2036,927	933,252
2035,67	930,327
2034,976	931,182
2032,589	930,753

fallo 3	
area 95.7333	
Norte	Este
2038,805	938,55
2038,949	940,172
2040,258	941,267
2042,451	942,109
2044,222	942,925
2046,539	943,174
2048,058	943,16
2048,669	940,891
2049,851	939,554
2049,9906	936,8464
2050,412	935,762
2048,551	932,463
2048,274	933,439
2045,422	932,141
2043,601	932,725
2042,612	932,634
2041,523	934,018
2039,802	935,093
2038,801	936,844
2038,805	938,55

Fallo 4	
area 139.2599	
Norte	Este
2031,695	913,855
2032,741	915,289
2034,881	916,744
2037,088	918,307
2039,831	918,026
2041,883	918,39
2044,495	919,664
2047,157	919,95
2047,239	916,096
2046,161	912,561
2044,576	910,228
2041,615	908,799
2038,691	907,672
2035,842	907,146
2035,575	907,503
2032,693	906,952
2031,695	913,855

SAFRID

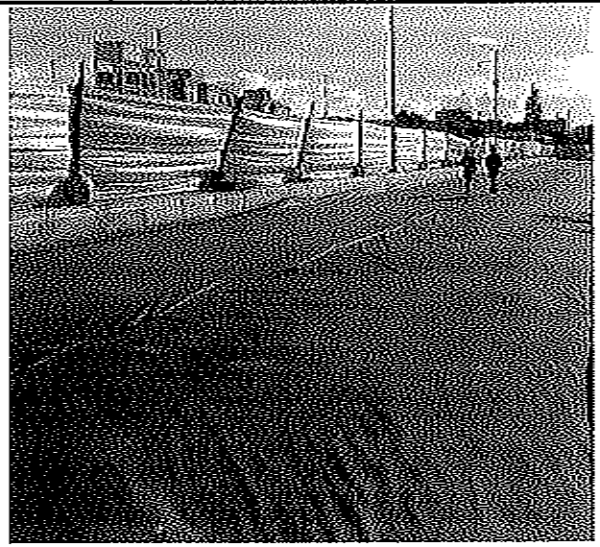
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
3.2	M2	Geotextil No tejido para separación de suelos de subrasante y capas granulares NT 2500 o similar	1	24/07/2023	4.940,38



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
AREÁ PARQUEADERO			4631,81		4.631,81
ARÉA ANDENES			308,57		308,57
TOTAL					4.940,38

NOTA: Se adjunta plano con las areas correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERÓN

Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

ALFREDO VASQUEZ GUZMAN

Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SAFRID

MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
3.3	M3	Subbase granular clase B compactado al 95%	1	24/07/2023	694,77



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Area	Longitud	Altura		
AREÁ PARQUEADERO	4631,83		0,15		694,77
TOTAL					694,77

NOTA: Se adjunta plano con las areas correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

SARID

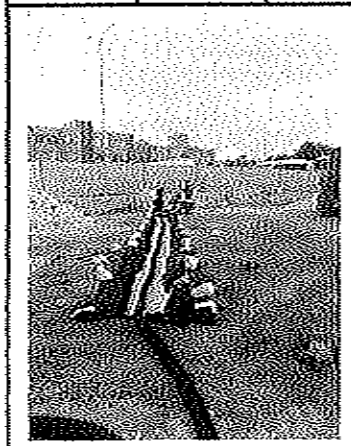
MEMORIAS DE CALCULO 80-5-10066-23

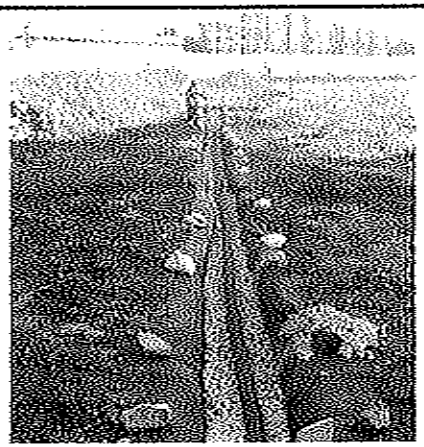
POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
4.14	ML	Reposición e instalación de filtro 0,40mx0,40m en tuberia perforada de drenaje 4", incluye bifurcado 3/4" y geotextil NT 2500	1	26/07/2023	270,00





FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
FILTRO No 1		44,00			44,00
FILTRO No 2		43,00			43,00
FILTRO No 3		45,75			45,75
FILTRO No 4		45,75			45,75
FILTRO No 5		45,75			45,75
FILTRO No 6		45,75			45,75
TOTAL					270,00

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON

Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

ITA ALFREDO VASQUEZ GUZMAN

Supervisor Contrato 80-5-10066-23

SAFRID

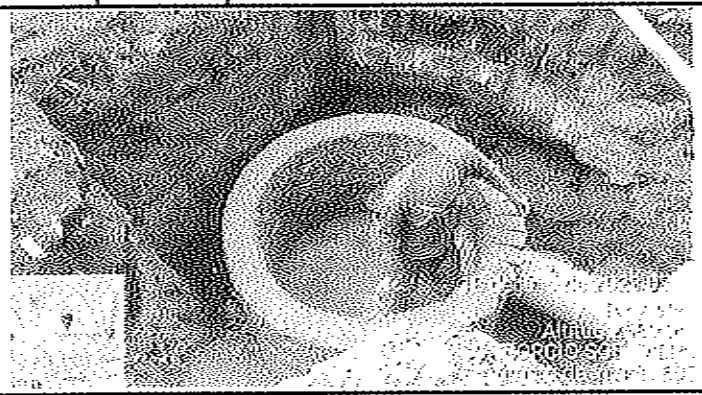
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
4.15	ML	Tuberia PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 200 mm (8")	1	24/07/2023	23,40



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TRAMO SUMIDERO 3 - SUMIDERO 4		23,40			23,40
TOTAL					23,40

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
4.16	ML	Tuberia pvc u.m. ext corrugadofint liso u.m. norma nte 3722-1 D=10"	1	24/07/2023	23,40



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TRAMO SUMIDERO 4 - SUMIDERO 5		23,40			23,40
TOTAL					23,40

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON A.
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10065-23

SAFRID

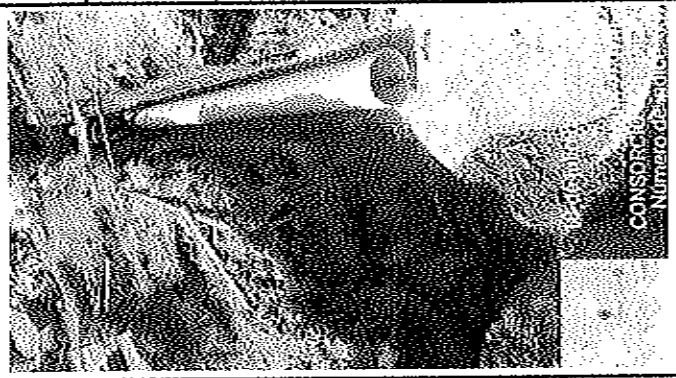
MEMORIAS DE CALCULO 80-6-10066-23

POLICIA NACIONAL

Contratista: CONSORCIO SOE

Obra: OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACION COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FELXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE

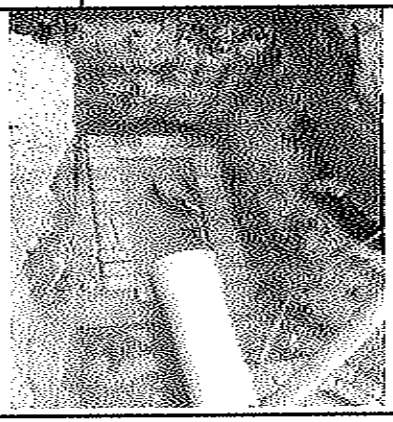
Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
4.17	ML	Tuberia PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 315 mm (12")	1	24/07/2023	23,40



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TRAMO SUMIDERO 2 - SUMIDERO 3		23,40			23,40
TOTAL					23,40

Item No.	Unidad	Descripción	Acta Parcial	Fecha	CANT TOTAL
4.18	ML	Tuberia PVC de pared estructural Novafort o similar exterior corrugado, unión mecánica D = 355 mm (14")	1	24/07/2023	47,26



FRENTE DE OBRA

Localización	Dimensiones			No elementos	Subtotal
	Ancho	Longitud	Altura		
TRAMO PZLL3- PZLL2		9,82			9,82
TRAMO PZLL2- PZLL3		6,11			6,11
TRAMO PZLL3- SUM1		1,10			1,10
TRAMO SUM1 - PZLL4		11,95			11,95
TRAMO PZLL4 - PZLL5		11,75			11,75
TRAMO PZLL5 - SUM2		6,53			6,53
TOTAL					47,26

NOTA: Se adjunta plano con las longitudes correspondientes

Revisó Contratista:

MIGUEL ALEXANDER CERON
Representante Legal CONSORCIO SOE

Revisó y Aprobo:

IT ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACION POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	Bogotá D.C., 05 de junio de 2023		
Hora de inicio:	14:00 horas	**Hora de finalización:**	15:30 horas
Lugar:	Bogotá D.C, Grupo de Infraestructura DIEPO		

ACTA No. 001 / SUEPO-GRUIN 2.25

QUE TRATA DE LA REUNION REALIZADA EN LA OFICINA DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA DIEPO ENTRE LOS INTERVINIENTES PARA TRATAR ASPECTOS TECNICOS DEL CONTRATO DE PN DIEPO No. 80-6-10066-23, CUYO OBJETO ES EL "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE".

ORDEN DEL DÍA

1) Verificación de asistentes.
2) Lectura acta anterior.
3) Reunión de coordinación No 1 para la ejecución del contrato de obra PN DIEPO No. 80-6-10066-23
4) Temas a tratar: socialización de los datos generales del contrato, formatos para registro del cumplimiento de actividades, socialización de las obligaciones del contratista, informes a presentar y demás consideración y recomendaciones de la supervisión para el cumplimiento del contrato de obra objeto de revisión.

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes

A los 05 días del mes de junio de 2023, se reunieron en la oficina del Grupo de Infraestructura DIEPO, los señores RUBER CERON MOLINA, ingeniero civil, NATALIA CARRANZA CEPEDA, SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO, ingeniera civil, residente de obra y JORGE ANDRES PIZA BECERRA Director de obra por parte del contratista y el señor intendente ALFREDO VASQUEZ GUZMAN, Supervisor del contrato por parte de la POLICÍA NACIONAL-DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL con el fin de realizar la primera reunión de coordinación para la ejecución del contrato de obra 80-6-10066-23.

2. Lectura acta anterior
   No existe acta anterior

3. Reunión de coordinación No 1 para la ejecución del contrato de obra PN DIEPO No. 80-6-10066-23

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO	PN DIEPO No. 80-6-10066-23
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS

	EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$6.666.936.342,80
ADICION No 1	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$6.666.936.342,80
PLAZO DE EJECUCIÓN	172 días
PRÓRROGA	N/A
FECHA DE INICIACIÓN	13/07/2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2023
CONTRATISTA	CONSORCIO SOE
SUPERVISOR TECNICO	IT. ALFREDO VASQUEZ GUZMAN Analista Seguimiento Proyectos DIEPO

4. Temas a tratar: socialización de los datos generales del contrato, formatos para registro del cumplimiento de actividades, socialización de las obligaciones del contratista, informes a presentar y demás consideración y recomendaciones de la supervisión para el cumplimiento del contrato de obra objeto de revisión.

El señor Intendente ALFREDO VASQUEZ GUZMAN Analista Seguimiento Proyectos de la Dirección de Educación Policial DIEPO, supervisor del contrato, realiza una presentación de las generalidades del contrato, indica los documentos que debe presentar el contratista tanto para el inicio, para cada corte parcial de obra, para la entrega final y en la etapa pos contractual culminando con la liquidación del contrato cerrando con esto el ciclo contractual como se describe a continuación:

Documentos Previos al Inicio

- 2BS-FR-0060 FORMATO DE ENTREGA DEL PREDIO
- 2BS-FR-0062 FORMATO DE ACTA DE INICIO
- HOJAS DE VIDA DEL EQUIPO DE TRABAJO (para aprobación del supervisor)
- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (según precios ofertados)
- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- PROGRAMACION DE OBRA
- ESTIMACION DE LA ADMINISTRACION-IMPREVISTOS Y UTILIDADES (Según oferta)
- LISTADOS DE PERSONAL A LABORAR EN CADA UNIDAD (Seguridad de instalaciones)
- CERTIFICACIONES DE AFILIACIÓN AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (al ingreso-desvinculaciones)
- PLAN DE SGSST CON MATRIZ DE PELIGROS Y MEDIDAS DE BIOSEGURIDAD (para revisión del Responsable en la Unidad)
- PLAN DE SGA (para revisión del Responsable en la Unidad)

Documentos Para Cada Corte Parte Técnica

- 2BS-FR-0025 FORMATO DE INFORME DE SUPERVISION A CONTRATO DE OBRA (Describe actividades del contratista y de la supervisión)
- INFORME DE ACTIVIDADES DE OBRA (debe contener justificación y evidencia del cumplimiento de las obligaciones del contratista durante el periodo, contenidas en la minuta del contrato)
- ACTA DE CANTIDADES EJECUTADAS (Excel)
- MEMORIAS DE CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS CON FOTOGRAFÍAS Y FIRMAS.
- ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA (Word)
- 2BS-FR-0051 FORMATO DE AVANCE DE OBRA (Describe el avance en el periodo)
- INFORME DE CUMPLIMIENTO DE SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
- INFORME DE CUMPLIMIENTO DE SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL (firmados por el profesional HSEQ y representante Legal contratista)

Debe adjuntar anexos tales como certificaciones de disposición final, certificación RETIE, certificación de origen de los materiales, inspección a equipos, entregas de EPP, campañas de aseo, capacitaciones, permisos de trabajo en alturas firmados por el HSEQ, matriz de riesgos y medidas de prevención, afiliaciones a seguridad social y demás que evidencien su aplicación.

Documentos Para Cada Corte Parte Financiera

- 2BS-FR-0068 FORMATO DE CONSTANCIA DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN (corte parcial, firman contratista, supervisores y personal de apoyo)
- FACTURA ELECTRÓNICA (aprobada en Olimpia, por el valor exacto, incluyendo centavos. Una vez aprobada en Olimpia deberá ser cargada en el SECOP II).
- REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO ACTUALIZADO
- AUTORIZACIÓN DE FACTURACIÓN DE LA DIAN (rangos)
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS PARAFISCALES (del último periodo de ejecución del contrato, firmado respectivamente).
- planillas de pago de seguridad social de personal profesional y personal operativo (ARL, PENSION Y SALUD) Riesgo 5 por ser de obra civil. (Incluir listado del personal administrativo y operativo)
- CERTIFICACIÓN PAGO DE FIC, (deberá describir en un documento aparte la forma de liquidación del mismo de acuerdo a lo establecido en la norma).
- CEDULA Y MATRICULA PROFESIONAL DEL CONTADOR
- CERTIFICACIÓN DE LA JUNTA CENTRAL DE CONTADORES VIGENTE (Tres meses)
- CERTIFICACIÓN BANCARIA (actualizada de la cuenta registrada en su propuesta).

Documentos Para Entrega Final

Además de los documentos de cada corte parcial se deberá entregar:

- ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN en formato 2BS-FR-0063 aprobada por los intervinientes. (solo para entrega final)
- ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL en formato 2BS-FR-0061, aprobada por los intervinientes (solo para entrega final)
- Presupuestos Obra general realizado debe llevar la firma del Representante Legal
- Acta de entrega final, donde se certifica el recibido a satisfacción por parte de la supervisión. (solo para entrega final)
- ACTUALIZACIÓN DE POLIZAS
- Planos, manuales de mantenimiento, llaves, álbum fotográfico, certificaciones RCD, RETIE.

Documentos De Tipo Pos contractual

- 2BS-FR-0023 Formato ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL. (Liquidación dentro de los dos meses después del plazo del contrato.)

Para cada uno de los pagos parciales, se realizará dentro de los sesenta (60) días hábiles siguientes una vez aprobada la siguiente documentación presentada, de acuerdo con el derecho a turno y la disponibilidad del plan anual de caja (PAC),

El último pago se realizará, una vez el supervisor certifique que el trabajo realizado corresponde al 100% del valor total del contrato, incluyendo la entrega de todos los documentos como son planos records, manual de mantenimiento, certificaciones de disposición final, desmonte de campamento y demás, previa presentación de los siguientes documentos de facturación.

Si los documentos en referencia son devueltos por la unidad policial, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, falta de certificación de pagos parafiscales de acuerdo al nivel de riesgo de la obra, la DIEPO se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

Nota: Es de anotar que para recepcionar los documentos de pago, el contrato deberá estar aprobado en la plataforma SECOP II, por parte del contratista.

Luego de realizar lo descrito en la presente acta y dar a conocer las generalidades, documentos y condiciones del contrato, se procede a realizar el recorrido por las instalaciones del Complejo Educativo del Sur "Enrique Santos Castillo" para conocimiento de los participantes por parte del contratista.

COMPROMISOS:

Relación de los compromisos adquiridos por los participantes

Actividad	Responsable	Fecha de entrega
1) cumplir con la entrega de la documentación de inicio para revisión y aprobación de la supervisión	Contratista	dentro de los 10 días siguientes al acta de inicio
3) cumplir con las obligaciones contractuales contempladas en el contrato dejando evidencia en los informes mensuales	Contratista	Permanente
4) facilitar los espacios a intervenir al contratista y su equipo de trabajo para el desarrollo de las actividades	DIEPO	Permanente
5) Revisar, observar y aprobar la documentación que presente el contratista, dándole celeridad ante la entidad para el oportuno desarrollo de las actividades por parte del contratista de obra.	Supervisor	Permanente

CONVOCATORIA

Se programa una nueva reunión para la entrega del Acta de Corte Parcial de obra una vez se hallan desarrollado labores que ameriten facturación sin sobrepasar el mes después del acta de inicio.

Para constancia, se firma la presente acta de reunión de coordinacion del Contrato No. 80-6-10066-23 por los que en ella intervinieron.

JORGE ANDRES PIZA BECERRA
Ingeniero Director de obra

IT. ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

Anexo: uno (listado en un folio)

Transversal 33 N° 47 A 35 Sur
Teléfonos 3159000 – Ext 94-16
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACIÓN POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	Bogotá D.C., 05 de junio de 2023		
Hora de inicio:	14:00 horas	**Hora de finalización:**	15:30 horas
Lugar:	Dirección de Educación Policial		

ACTA - 004 - SUEPO - GRUIN – 2.25

QUE TRATA DE LA REUNIÓN REALIZADA EN LA OFICINA DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA DIEPO ENTRE LOS INTERVINIENTES PARA TRATAR ASPECTOS TÉCNICOS DEL CONTRATO PN-DIEPO-80-6-10066-23, cuyo objeto es "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO DINAE, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE DEL COMPLEJO EDUCATIVO DINAE, FASE 2 A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE .

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
	Jose Mauricio Alvaral		MAral@com	80424284	3001666123	
	Samir Saul Soto		Samisot@hotmail.com	79732448	3115442719	
	RUBEN CERON M	R.L.S. SAFRA	Ruben.Ceron@gmail.com	12143895	3102006783	
	Natalia Carranza Cepeda.	Ing. Ambiental	natalia.carranza@grupoca.co	1014206916	3202296193	
IT	Alfredo Vasquez	Diepo-Gruin	alfredo.vasquez88380	93133580	3138054976	

Transversal 33 47A-35 Sur Fátima
Teléfonos: 5159650 ext. 30132
diepo.jefat@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

INFORMACIÓN PÚBLICA

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACION POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Fecha:	Bogotá D.C., 24 de julio de 2023		
Hora de inicio:	10:00 horas	**Hora de finalización:**	12:00 horas
Lugar:	Bogotá D.C, Grupo de Infraestructura DIEPO		

ACTA No. 002 / SUEPO-GRUIN 2.25

QUE TRATA DE LA ENTREGA PARCIAL No. 1 A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PN DIEPO No. 80-6-10066-23, CUYO OBJETO ES EL "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", QUE HACE EL CONTRATISTA A LA SUPERVISIÒN TECNICA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRIMER CORTE PARCIAL DE OBRA.

ORDEN DEL DÍA

1) Verificación de asistentes.
2) Lectura acta anterior.
3) Reunión para realizar entrega parcial de primer Corte en la ejecución del contrato de obra PN DIEPO No. 80-6-10066-23
4) Temas a tratar: Verificación de cumplimiento de documentos entregables para el primer corte de obra y recibido a satisfacción de las actividades que generan el **30.99%** de avance en el contrato de obra objeto de revisión.

DESARROLLO

1. Verificación de asistentes

A los 24 días del mes de julio de 2023, se reunieron en la oficina del Grupo de Infraestructura DIEPO, los señores JORGE ANDRÉS PIZA BECERRA, Ingeniero civil, Director de obra, SINDY CARINA CHIPATECUA MORENO, ingeniera civil, residente de obra por parte del contratista y el señor intendente ALFREDO VASQUEZ GUZMAN, Supervisor del contrato por parte de la POLICÍA NACIONAL-DIRECCIÓN DE EDUCACION POLICIAL con el fin de realizar la verificación de los documentos entregables para el primer pago parcial de obra.

2. Lectura acta anterior
   Se hace lectura del acta No. 001 / SUEPO-GRUIN 2.25 del 05/06/2023, con la cual se dejó evidencia de la reunión No 1, donde se coordinó por parte de los intervinientes las actividades a realizar para el inicio de la ejecución contractual, una vez se aprueben las pólizas y se firme el acta de inicio.

3. Reunión para realizar entrega parcial de primer Corte de obra en la ejecución del contrato de PN DIEPO No. 80-6-10066-23

DATOS DEL CONTRATO

NÚMERO DEL CONTRATO	PN DIEPO No. 80-6-10066-23
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL OBJETO	"OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS

	EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$6.666.936.342,80
ADICION No 1	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$6.666.936.342,80
PLAZO DE EJECUCIÓN	172 días
PRÓRROGA	N/A
FECHA DE INICIACIÓN	13/07/2023
FECHA DE TERMINACIÓN	31/12/2023
CONTRATISTA	CONSORCIO SOE
SUPERVISOR TECNICO	IT. ALFREDO VASQUEZ GUZMAN Analista Seguimiento Proyectos DIEPO

Las actividades del Acta de recibo Parcial de obra No. 1, se reciben a satisfacción por parte de la supervisión, la cual no exime al contratista de las responsabilidades contractuales.

4. Temas a tratar: Verificación de cumplimiento de documentos entregables para el primer corte de obra y recibido a satisfacción de las actividades que generan el 30.99% de avance en el contrato de obra objeto de revisión.

El Valor total del Acta de recibo parcial de obra No. 1 asciende a la suma de: DOS MIL SESENTA Y CINCO MILLONES, NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($2.065.948.549) MONEDA LEGAL COLOMBIANA incluido IVA, equivalentes al 30.99% del valor contratado de obra, quedando pendiente de pago un valor de CUATRO MIL SEISCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA CENTAVOS ($4.600.987.793.80) MONEDA LEGAL COLOMBIANA, equivalentes al 60.01%

Se verifican por parte de la supervisión la entrega de documentos de acuerdo a la forma de pago establecida en el contrato, con el fin de dar viabilidad al primer pago parcial de obra.

CONDICIONES PARA EL PAGO:
La Policía Nacional – Escuela de Policía Provincia de Sumapaz Intendente Maritza Bonilla Ruiz, cancelará el valor del contrato de la siguiente forma:

Se realizarán pagos parciales, de acuerdo con el avance de las actividades de obra realizadas por parte del futuro contratista, las cuales deben estar avaladas y certificadas por el supervisor del contrato en los correspondientes cortes, con las actas parciales de obra suscritas por el contratista y el supervisor del contrato.

Para cada uno de los pagos parciales, se realizará dentro de los sesenta (60) días hábiles siguientes una vez aprobada la siguiente documentación presentada, de acuerdo con el derecho a turno y la disponibilidad del plan anual de caja (PAC), así:

Constancia de recibido a satisfacción contratos de obra e interventoría. 2BS-FR-0068 (Suscrita entre los contratistas de obra y supervisor)
Factura de venta electrónica.
Resolución de facturación.
Balance de cantidades ejecutadas.
Certificación de pagos parafiscales y seguridad social.
Certificación pagos FIC.
Memoria de cantidades ejecutadas.
Programación de obra.
Acta de entrega parcial de obra (Suscrita entre los contratistas de obra y supervisor).
Y los demás documentos requeridos por la Dirección de Educación Policial.

El último pago se realizará, una vez el supervisor certifique que el trabajo realizado corresponde al 100% del valor total del contrato, incluyendo la entrega de todos los documentos como son planos records, manual de mantenimiento, certificaciones de disposición final, desmonte de campamento y demás, previa presentación de los siguientes documentos de facturación.

Si los documentos en referencia son devueltos por la unidad policial, por inconsistencias como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, falta de certificación de pagos parafiscales de acuerdo al nivel de riesgo de la obra, la DIEPO se obliga a la asignación nuevamente del turno, siempre y cuando se hubieren subsanado las observaciones y se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado.

Nota: Es de anotar que para recepcionar los documentos de pago, el contrato deberá estar aprobado en la plataforma SECOP II, por parte del contratista.

NOMBRE DE BENEFICIARIO: CONSORCIO SOE
BANCO: BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA: CUENTA DE AHORROS
No DE CUENTA: 99600003231

Teniendo en cuenta que el contratista de obra hace entrega de los documentos requeridos para el primer corte de obra, cumpliendo con la ejecución de actividades que determinan un avance del 30.99% del contrato 80-6-10066-23, donde se desarrollaron ítems entre los cuales e encuentran: Cerramiento, Localización y replanteo, campamento, instalación de baterías sanitarias, Corte de pavimento, Demolición pavimento asfaltico, Demolición sardinel existente, Demolición estructuras en concreto, Excavación mecánica en material común, instalación de filtros de drenaje y tubería hidrosanitaria, Cargue transporte y disposición final de residuos en sitio autorizado, de acuerdo a las cantidades establecidas y bajo las condiciones de calidad requeridas y en los tiempos establecidos, la supervisión realiza el recibido a satisfacción y aprobación del acta No 1 de Corte parcial dándole viabilidad a los documentos presentados para el primer pago por un valor de DOS MIL SESENTA Y CINCO MILLONES, NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA ($2.065.948.549), incluido IVA, correspondiente al **30.99%** del valor contratado de obra.

Es de anotar que en el informe mensual se incluyen, memorias de cantidades de obra, balance de obra, acta parcial de obra con mayores y menores cantidades y demás soportes que evidencian la realización de las actividades recibidas.

COMPROMISOS:

Relación de los compromisos adquiridos por los participantes

Actividad	Responsable	Fecha de entrega

1. Entregar los documentos para el primer Corte de obra y gestión de pago, evidenciando su adecuada gestión contractual	Contratista de obra	24/07/2023
2. Realizar la gestión del primer pago al terminar el periodo de ejecución ante la DIEPO, verificando con el Grupo de contratos el lleno de los requisitos por parte del contratista.	Supervisor del contrato	24/07/2023

CONVOCATORIA

Se programa una nueva reunión para la entrega de la segunda Acta de Corte Parcial de obra con fecha tentativa el día 23/08/2023.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega Parcial No.1 del Contrato No. 80-6-10066-23 por los que en ella intervinieron.

JORGE ANDRES PIZA BECERRA
Ingeniero Director de obra

IT. ALFREDO VASQUEZ GUZMAN
Supervisor Contrato 80-6-10066-23

Anexo: uno (listado en un folio)

Transversal 33 N° 47 A 35 Sur
Teléfonos 3159000 – Ext 94-16
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
DIRECCION DE EDUCACION POLICIAL
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Humana

Fecha:	Bogotá D.C., 24 de julio de 2023		
Hora de inicio:	10:00	**Hora de finalización:**	12:00
Lugar:	Bogotá D.C, Grupo de Infraestructura DIEPO		

ACTA 002 / SUEPO-GRUIN 2.25

QUE TRATA DE LA ENTREGA PARCIAL No. 1 A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PN DIEPO No. 80-6-10066-23, CUYO OBJETO ES EL "OBRAS DE CUMPLIMIENTO PLAN DE REGULARIZACIÓN COMPLEJO EDUCATIVO DEL SUR, PARA LA AMPLIACIÓN PARQUEADERO Y MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS INTERNAS EN PAVIMENTO FLEXIBLE, FASE 2, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE", QUE HACE EL CONTRATISTA A LA SUPERVISIÒN TECNICA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL PRIMER CORTE PARCIAL DE OBRA.

ASISTENTES

GR.	NOMBRES Y APELLIDOS	UNIDAD O DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	CEDULA DE CIUDADANÍA	TELÉFONO	FIRMA
IT	ALFREDO VASQUEZ GUZMAN	DIEPO-GRUIN	alfredo.vasquez3580@correo.policia.gov.co	93133580	3138054976	
	JORGE ANDRES PIZA BECERRA	DIRECTOR DE OBRA	consorciosoesafrid@gmail.com	1022331204	3016457222	
	SINDY CARINA CHIPATECUA	RESIDENTE DE OBRA	Residente.diepo@gmail.com	1024497752	3115072089	Sindy Chipateca

Transversal 33 N° 47 A 35 Sur
Teléfonos 3159000 – Ext 94-16
diepo.gruin@policia.gov.co
www.policia.gov.co

CONTRATO DE OBRA No: 80-6-10066-23

OBJETO: Obras de cumplimiento plan de regularización complejo DINAE, para la ampliación parqueadero y mantenimiento vias internas en pavimento flexible complejo educativo DINAE, Fase 2 a precios unitarios fijos sin formula de reajuste Precios unitarios Fijos sin formula de reajuste

Ente Contratante: Policía Nacional Dirección de Educación Policial

Supervisión: Policía Nacional Dirección de Educación Policial
Intendente Alfredo Vásquez Guzmán

Contratista: Consorcio SOE
Representante legal: Miguel Alexander Ceron Molina
Director de Obra: Jorge Andres Piza Becerra
Residente de Obra: Sindy Carina Chipatecua Moreno
Sindy Chipatecua

Powered by CamScanner

Excavación mecánica pozo 3, Se instala Canga Placa Fondo en pozo 3, Se instala tubería Novafort 14" conecta Manual de pozo 2a, pozo 3 y Se Fracua Con levantamiento mampostería con ladrillo recocido en pozo 3

Sindy Chipotecua
Residente obra

Lunes 17 de Julio 2023.

Clima: Soleado

Se Continua Con el mismo personal administrativo, operativo, operarios maquinaria y maquinaria. Llega a la obra Viajes de Piedra Bajón para Parqueadero, se evidencia sello en parqueadero Abscisa longitudinal Km 1 039 a Km 1 065, transversalmente Km 1 015 a Km 1 022, la cual se hace una Excavación de 50cm para mejoramiento, Se Continua Con Excavación del Parqueadero, se retira material excavado parqueadero, Se hace Excavación mecánica de Filtro 3 y 4 abscisa longitudinal Km 1 046, Km 1 071 transversal Km 1 020, Km 1 Se hace Excavación mecánica para Sumidero 1, Se finde Saludo y Placa Fondo en Sumidero 1, Se Continua Con levantamiento mampostería en pozo 3, Se hace instalación tubería novafort 14" de pozo 3 a Sumidero 1 Con carga B-400 Completada Se hace Construcción de Filtro 3 Con geotextil, Triturado 1" y 2" instalación de tubería perforada 4".

Sindy Chipotecua
Residente de Obra

Martes 18 de Julio 2023.

Clima: Soleado.

Se Continua con el mismo personal administrativo, operativo, operarios maquinaria y maquinaria. Llega a la obra Piedra Bajón y Sello. Se Continua Con Excavación parqueadero y retiro de material Excavado parqueadero, Se Inicia Con instalación de Piedra bajón en parqueadero y Sello, Se hace arreglo en Falla Con piedra Bajón. Se hace Construcción de Filtro Francés N° 4 y Se hace Excavación de zanja para Filtros 5 y 6 Abscisa longitudinal Km 1 095 y Km 1 120 Transversal Km 1 071 y Km 1 095. Se hace Excavación mecánica zanja de Sumidero 1 a Pozo 4, Se hace Excavación mecánica pozo 4 Con instalación de placa fondo en pozo 4, Se hace instalación de tubería Novafort 14" de Sumidero 1 a pozo 4 Con Carga B-400 completado. Se Inicia con mampostería en Sumidero 1.

Powered by

Sindy Chipatecua
Residente obra

Miercoles 19 Julio 2023
Clima: Soleado
Se Continua Con el mismo Personal administrativo, operativo, Operarios maquinaria y maquinaria. Llega a la obra piedra rajon, Sello y tapa llantas. Se Continua Con Excavacion mecánica en parqueadero, Se Continua Con instalacion de piedra rajón en parqueadero, Se Continua Con extencion de Sello en Parqueadero. Se hace Construccion de filtro frances 5 y 6 Con geotextil, tendido 1", 2", instalacion de tuberia perforada 4". Se hace Excavadora mecánica zanja para tuberia de Pozo 4 a Pozo 5. Se hace Excavacion mecánica Pozo 5, Se instala placa fondo en Pozo 5. Se hace instalacion tuberia Novafort 14" de Pozo 4 a Pozo 5. Se hace Cargue Con B-400 Sobre tuberia de Pozo 4 a Pozo 5. Se hace levantamiento mamposteria en Pozo 4 y se Cubre parte externa Con geotextil en pozos 2, 3, 4 Para proteccion.
Sindy Chipatecua
Residente obra.

Viernes 21 Julio 2023
Clima = lluvia moderada todo el dia.
Se Continua con el mismo Personal administrativo, Operativo, Operarios maquinaria y maquinaria. Llega a la obra piedra Rajón y Sello, tapa llantas Para Parqueadero. Se Continua Con Excavacion de Parqueadero, instalacion piedra Rajon y Sello en Parqueadero. Se hace Excavación mecánica zanja para tuberia Novafort de pozo 5 a Sumidero 2, Se hace Excavacion mecánica Sumidero 2, Se fonde Solado y placa fondo en Sumidero 2. Se hace instalacion de tuberia Novafort 14" de pozo 5 a Sumidero 2, Se hace Cargue Con B-400 Sobre tuberia de pozo 5 a Sumidero 2. Se hace Compactacion Con Cilindro Sobre parqueadero en area donde se ha instalado Sello para nivelacion. Se hace instalacion de geotextil Sobre parqueadero donde se instalo Sello Abscisa Longitudinal Km 025 a Km 030 y transversal Km 000 + Km 010. Para instalacion de Sub base. Se hace Cerramiento Provisional Sobre Via. Se hace instalacion Mamposteria en ladrillo recocido en pozo 5. y se Cubre Con geotextil para Proteccion.

Powered by CamScanner

Sindy Chipatecua
Residente de obra

Sabado 23 de Julio 2023
Clima = llovio moderado todo el dia
Se Continua Con El mismo personal administrativo, operativo, operarios y maquinaria y maquinaria. Llega a la obra subbase y topo llantas Se Inicia Con Extencion de Subbase en pargueadero, Se hace Excavacion mecanica zanja para tuberia Novafort de Sumidero 2 a Sumidero 3 y 4, Se hace instalacion tuberia Novafort 12" de Sumidero 2 a Sumidero 3 con Cargue B-400 de relleno Compactado. Se Inicia Con Excavacion Sumideros 3 y 4 Se funden solado y Placa fondo Sumideros 3 y 4. Se hace humedecido mampostin Sumidero 2. Se Inicia Con Excavacion En Via
Sindy Chipatecua
Residente obra.

Lunes 24 de Julio 2023
Clima: Soleado
Se Continua Con El mismo personal administrativo, operativo, operarios de maquinaria y maquinaria. Se termina de instalar rejilla y Sello en pargueadero. Se Continua Extendiendo Geotextil en pargueadero, Se Continua Extendiendo Subbase en pargueadero. Se Continua Con Excavacion En Via con Cargue Material Excavado y retiro. Se hace Excavacion mecanica Zanja para tuberia Novafort de Sumidero 4 a Sumidero 5, Se hace instalacion tuberia Novafort 10" de Sumidero 3 a Sumidero 4, Se hace instalacion tuberia Novafort 8" de Sumidero 4 a Sumidero 5. Se funden Solado y Placa fondo para Sumideros 5. Se hace relleno de Compactacion para tuberia novafort Con material B-400
Sindy Chipatecua
Residente obra

Powered by CamScanner