SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

ACTA DE CORTE PARCIAL #2
(Acta No. _8_)

CONTRATO	No. 2022 – CT – 706
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	"MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O ADECUACIÓN DEL ESPACIO PUBLICO (PARQUES, PLAZAS Y/O PLAZOLETAS), EN LA ZONA ENTRE RÍOS EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO DEL MUNICIPIO DE CHÍA."
CONTRATISTA	JAIRO LUIS SOCARRAS BONILLA
CC	19.427.525
INTERVENTOR	ETICARQ S.A.S. – R/L FERNANDO LOZANO CALDERÓN
SUPERVISOR	ALBA LILIANA NINO DIAZ JOSE MAURICIO BUENO SARMIENTO
FECHA DE INICIACIÓN	(09 – SEPT – 2022)
VALOR DEL CONTRATO	$ 560.381.443
ADICIÓN (ES)	$ 0
PLAZO DE EJECUCIÓN	CUATRO (04) MESES
ACTA # 1	FECHA DE INICIO: 09/09/2022 FECHA DE TERMINACIÓN: 08/01/2023
ACTA #2	ACTA DE COMPARACIÓN Y FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS 11/10/2022
ACTA #3	ACTA DE ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS 11/10/2022
ACTA # 4	ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTO 22 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA # 5	ACTA DE COMPARACION Y FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTO 2 22 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTA # 6	ACTA DE CORTE PARCIAL Nro. 1 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2023 VALOR DEL ACTA $ 282.720.167,28
ACTA # 7	ACTA DE TERMINACION CON OBSERVACIONES DEL 08 DE ENERO DE 2023

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

PRORROGA (S) NINGUNA
SUSPENSIÓN No__ N/A
REINICIO No.___ N/A

FECHA DE TERMINACION El 08 – ENERO – 2023

VALOR A PAGAR (ESTA ACTA) $ 219.279.414,84

En el Municipio de Chía nos reunimos en el sitio de ejecución del CONTRATO: JAIRO LUIS SOCARRAS BONILLA - en su calidad de contratista, FERNANDO LOZANO CALDERÓN R/L de ETICARQ S.A.S. - en su calidad de Interventor, LILIANA NIÑO DIAZ y JOSE MAURICIO BUENO SARMIENTO en su calidad de Supervisores.

Con la presente acta de Recibo o Corte Parcial # 2 del contrato relacionado anteriormente estamos entregando y recibiendo respectivamente, en forma parcial las obras pactados en el objeto contractual, de acuerdo a las cantidades y especificaciones anexas:

(Relacionar o anexar cuadro correspondiente al bien o servicio que se recibe parcialmente o al corte de obra)

Balance Económico del **CONTRATO** a la fecha.

Ítem	DESCRIPCION	VALOR DEL CONTRATO *	VALOR EJECUTADO
1	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 560.381.443	$
2	VALOR DE LA (S) ADICION (ES)	N/A	$
3	TOTAL VALOR EJECUTADO **1)+**2)	[redacted]	$
4	VALOR PAGADO AL CONTRATISTA	[redacted]	$ 501.999.582,11
5	VALOR A PAGAR CON ESTA ACTA	[redacted]	$ 219.279.414,84
6	SALDO POR EJECUTAR (*1+*2) - (**3)	$ 58.380.680,74	[redacted]
7	SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 1180,15	[redacted]

Para constancia, se firma la presente acta en original por los que en ella intervinieron, a los VEINTICINCO (25) días del mes de JULIO de dos mil VEINTITRES (2.023)

VoBo

JAIRO LUIS SOCARRAS BONILLA
(Nombre completo Representante Legal)
Representante Legal - Contratista

ETICARQ S.A.S.
FERNANDO LOZANO CALDERÓN
Interventor

ALBA LILIANA NIÑO DIAZ
Secretaria de obras publicas

JOSE MAURICIO BUENO SARMIENTO
Supervisor

Proyectó: JOSE MAURICIO BUENO SARMIENTO
Revisó: ALBA LLIANA NIÑO DIAZ

Alcaldía Municipal de Chía	GESTIÓN DE OBRA PÚBLICA		
	ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL	CÓDIGO	GOP-FT-59 V1
		PÁGINA	1 DE 1

ACTA No. 8

TIPO DE CONTRATO: OBRA
CONTRATISTA : JAIRO LUIS SOCARRAS MONILLA
INTERVENTOR: ETICARQ S.A.S. - RL Ing FERNANDO LOZANO CALDERON

CONTRATO No. 706 DE 2022

Mediante la presente Acta firmada el 25 de Julio de 2023, **JAIRO LUIS SOCARRAS BONILLA**, Contratista de Obra del Contratista, **FERNANDO LOZANO CALDERON** Representante Legal de Interventoría, **ALBA LILIANA NIÑO DIAZ Y JOSE MAURICIO BUENO SARMIENTO** Supervisores del contrato dejan constancia del Acta Parcial Nro 2 a las cantidades de obra ejecutadas con corte al dia _08_ del mes de _ENERO_ del año _2023_, en las condiciones que se detallan a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
PARQUE 20 DE JULIO																				
1	PRELIMINARES																			
1,1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	74,00	$ 23.239,00	$ 1.719.686,00	120,00	$ 2.788.680,00	0,00	$ -	120,00	$ 23.239,00	$ 2.788.680,00	120,00		120,00	$ 2.788.680,00	$ -	$ 2.788.680,00	$ -	$ -
1.1.2	Localización y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topografica	m2	1.472,00	$ 3.419,00	$ 5.031.930,00	-	$ -	250,00	$ 854.750,00	250,00	$ 3.419,00	$ 854.750,00	-	206,33	206,33	-	$ 705.442,27	$ 705.442,27	43,67	$ 149.307,73
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	1,00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.274.592,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.658.560,00	$ 1.658.560,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.658.560,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1,2	Movimientos de tierras						$ -													
1.2.2	Excavación mecánica, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	5,50	$ 28.100,00	$ 154.550,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 28.100,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	3,70	$ 51.617,00	$ 191.002,90	31,32	$ 1.616.644,44	0,00	$ -	31,32	$ 51.617,00	$ 1.616.644,44	31,32		31,32	1.616.644,44	$ -	$ 1.616.644,44	$ -	$ -
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	2,60	$ 116.747,00	$ 303.542,20	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 116.747,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.2.4	Relleno con SUB BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	2,60	$ 108.868,00	$ 283.136,80	20,36	$ 2.212.439,76	0,00	$ -	20,36	$ 108.868,00	$ 2.212.439,76	20,36		20,36	2.212.439,76	$ -	$ 2.212.439,76	$ -	$ -
2	ESTRUCTURAS																			
2.1	Estructura en Concreto																			
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	5,00	$ 67.469,00	$ 337.345,00	25,52	$ 1.721.808,88	0,00	$ -	25,52	$ 67.469,00	$ 1.721.808,88	25,52		25,52	1.721.808,88	$ -	$ 1.721.808,88	$ -	$ -
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	15,00	$ 9.854,00	$ 147.810,00	75,54	$ 744.371,16	0,00	$ -	75,54	$ 9.854,00	$ 744.371,16	75,54		75,54	744.371,16	$ -	$ 744.371,16	$ -	$ -
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																			
3.1	Juegos																			
3.1.1	INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	2,00	$ 1.188.071,00	$ 2.376.142,00	2,00	$ 2.376.142,00	-2,00	$ (2.376.142,00)	-	$ 1.188.071,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
3.1.2	instalación Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74x1.52m	Un	1,00	$ 3.541.261,00	$ 3.541.261,00	1,00	$ 3.541.261,00	-1,00	$ (3.541.261,00)	-	$ 3.541.261,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
3.2	Urbanismo y mobiliario																			
3.2.1	Reparacion y Mantenimiento Modulo Juegos Madera"	Un	2,00	$ 187.026,00	$ 374.052,00	2,00	$ 374.052,00	0,00	$ -	2,00	$ 187.026,00	$ 374.052,00	2,00		2,00	374.052,00	$ -	$ 374.052,00	$ -	$ -
3.2.2	MODULO BANCA SENCILLA, EN PERFILERIA METALICA, PINTURA ANTICORROSIVA, MADERA, 2M*1M ADOSADA A MATERA EN CONCERO DE 1*0.50*1 ESPESOR 0.8 CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	1,00	$ 2.808.961,00	$ 2.808.961,00	-	$ -	0,00		-	$ 2.808.961,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
3.2.3	INSTALACION BANCA CONCRETO GRC 21 MPA PIGMENTADO SEGUN DISEÑO A=1.8m H=0.8m P=0.57m Peso=360kg ref.=102693	Un	6,00	$ 2.001.751,00	$ 12.010.506,00	7,00	$ 14.011.907,00	0,00		7,00	$ 2.001.751,00	$ 14.011.907,00	7,00		7,00	14.011.907,00	$ -	$ 14.011.907,00	$ -	$ -
3.2.4	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	8,00	$ 88.903,00	$ 711.224,00	18,00	$ 1.564.254,00	0,00	$ -	18,00	$ 88.903,00	$ 1.564.254,00	-	18,00	18,00	-	$ 1.564.254,00	$ 1.564.254,00	$ -	$ -
3.2.5	Empradizacion incluye tierra negra e=0.10 m	m2	10,00	$ 18.640,00	$ 186.400,00	129,00	$ 1.806.840,00	-129,00	$ (1.806.840,00)	-	$ 18.640,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
3.2.6	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	4,00	$ 864.938,00	$ 3.459.752,00	4,00	$ 3.459.752,00	0,00	$ -	4,00	$ 864.938,00	$ 3.459.752,00	-	4,00	4,00	-	$ 3.459.752,00	$ 3.459.752,00	$ -	$ -
3.2.7	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	120,00	$ 21.934,00	$ 2.631.680,00	55,30	$ 1.212.950,20	64,70	$ 1.419.129,80	120,00	$ 21.934,00	$ 2.632.080,00	55,30	64,70	120,00	1.212.950,20	$ 1.419.129,80	$ 2.632.080,00	$ -	$ -
3.2.8	instalacion piso en adoquin 20x10x6cm (incluye base de arena nivelacion y arena de sello)	m2	25,00	$ 50.357,00	$ 1.258.925,00	81,30	$ 4.094.024,10	0,00		81,30	$ 50.357,00	$ 4.094.024,10	81,30		81,30	4.094.024,10	$ -	$ 4.094.024,10	$ -	$ -
3.2.9	SARDINEL prefabricado tipo A10 (Instalación Incluye Ítem Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	20,00	$ 99.343,00	$ 1.986.860,00	-	$ -	0,00		-	$ 99.343,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
3.2.10	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES PANEL SOLAR SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE ILUMINACION)	Un	3,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	6,00	$ 18.429.684,00	3,00	$ (9.214.842,00)	3,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	3,00		3,00	9.214.842,00	$ -	$ 9.214.842,00	$ -	$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				$ 52.781.778,70		$ 68.144.778,54		$ (14.005.183,20)			$ 49.238.809,34				$ 37.865.719,54	$ 7.145.578,07	$ 45.140.297,61		$ 149.307,73
	ITEMS NO PREVISTOS																			
3.2.7.1 - NP01	Desmonte, corte y reinstalación adoquin + arena **	m2	-	$ 10.545,00	$ -	78,54	$ 828.204,30	0,00	$ -	78,54	$ 10.545,00	$ 828.204,30	78,54		78,54	828.204,30	$ -	$ 828.204,30	$ -	$ -
3.2.8.1 - NP02	Bordillo prefabricado tipo A80 (Instalacion Incluye Ítem Mortero de Nivelacion 2000 PSI)	m1	-	$ 70.724,00	$ -	103,14	$ 7.153.025,36	0,00	$ -	103,14	$ 70.724,00	$ 7.153.025,36	103,14		103,14	7.153.025,36	$ -	$ 7.153.025,36	$ -	$ -
NP -04	Suministro e Instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	-	$ 1.188.071,00	$ -	-	$ -	2,00	$ 2.376.142,00	2,00	$ 1.188.071,00	$ 2.376.142,00	-	2,00	2,00	-	$ 2.376.142,00	$ 2.376.142,00	$ -	$ -
NP -03	Suministro e instalación Mesa de ping pong en concreto HPC de 2.74x1.52m	und	-	$ 3.541.261,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 3.541.261,00	1,00	$ 3.541.261,00	$ 3.541.261,00	-	1,00	1,00	-	$ 3.541.261,00	$ 3.541.261,00	$ -	$ -
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS				$ -		$ 7.981.229,66		$ 5.917.403,00		$ 4.810.661,00	$ 13.898.632,66				$ 7.981.229,66	$ 5.917.403,00	$ 13.898.632,66	$ -	$ -
	VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ITEM NO PREVISTOS				$ 52.781.778,70		$ 68.126.008,20		$ (8.937.780,20)			$ 59.188.238,00				$ 45.972.849,20	$ 13.065.981,07	$ 59.038.930,27		$ 149.307,73

PARQUE CASA DE LA CULTURA

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1,1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	15,00	$ 23.239,00	$ 161.525,00	51,00	$ 1.185.189,00	0,00	$ -	51,00	$ 23.239,00	$ 1.185.189,00	51,00		51,00	1.185.189,00	$ -	$ 1.185.189,00	$ -	$ -
1.1.2	Localización y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topografica	m2	74,00	$ 3.419,00	$ 253.006,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 3.419,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	1,00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.274.592,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.658.560,00	$ 1.658.560,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.658.560,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1,2	Movimientos de tierras							0,00	$ -											
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	6,00	$ 51.617,00	$ 309.702,00	13,00	$ 671.021,00	0,00	$ -	13,00	$ 51.617,00	$ 671.021,00	13,00		13,00	671.021,00	$ -	$ 671.021,00	$ -	$ -
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	2,00	$ 116.747,00	$ 231.494,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 116.747,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -
1.2.4	Relleno con SUB BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	2,00	$ 108.868,00	$ 217.332,00	10,40	$ 1.130.126,40	0,00	$ -	10,40	$ 108.868,00	$ 1.130.126,40	10,40		10,40	1.130.126,40	$ -	$ 1.130.126,40	$ -	$ -
2	ESTRUCTURAS																			
2.1	Estructura en Concreto																			
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	15,00	$ 67.469,00	$ 111.135,00	98,00	$ 6.477.024,00	0,00	$ -	98,00	$ 67.469,00	$ 6.477.024,00	98,00		98,00	6.477.024,00	$ -	$ 6.477.024,00	$ -	$ -
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	45,00	$ 9.854,00	$ 141.430,00	284,16	$ 2.800.112,64	0,00	$ -	284,16	$ 9.854,00	$ 2.800.112,64	284,16		284,16	2.800.112,64	$ -	$ 2.800.112,64	$ -	$ -
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																			
3.1	Juegos																			
3.1.1	INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	3,00	$ 1.188.071,00	$ 3.564.213,00	3,00	$ 3.564.213,00	-3,00	$ (3.564.213,00)	-	$ 1.188.071,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	$ -	$ -

3.1.2	INSTALACION Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74X1.52m	Un	2.00	$ 3.541.251,00	$ 7.082.522,00	2.00	$ 7.082.522,00	-2.00	$ (7.082.522,00)	-	$ 3.541.261,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.1.3	INSTALACION JUEGO INFANTIL PRIMERA INFANCIA AT006B	Un	1.00	$ 3.009.708,00	$ 3.009.708,00	1.00	$ 3.009.708,00	-1.00	$ (3.009.708,00)	-	$ 3.009.708,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.1.4	INSTALACION JUEGO INFANTIL PRIMERA INFANCIA AT007B	Un	1.00	$ 2.795.554,00	$ 2.795.554,00	1.00	$ 2.795.554,00	-1.00	$ (2.795.554,00)	-	$ 2.795.554,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.2	Urbanismo y mobiliario																												
3.2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESPACIO PUBLICO EN ADOQUIN, INCLUYE SELLO DE JUNTAS BARRIDO Y RETIRO DE CAPA VEGETAL	m2	123.00	$ 1.351,00	$ 166.023,00	107,73	$ 166.020,53	0.00	$ -	107,73	$ 1.351,00	$ 166.020,53	107,73	-	107,73	166.020,53	$ -	$ 166.020,53	-	$ -									
3.2.2	BARAJDA CERRAMIENTO M-83 ES(DESM+SUM+INST)	ml	22.00	$ 320.734,00	$ 7.056.148,00	5.00	$ 1.603.670,00	-5.00	$ (1.603.670,00)	-	$ 320.734,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.2.3	Sellado de juntas en piso continuo de concreto, con masilla	ml	68.00	$ 5.315,00	$ 350.790,00	-	$ -	0.00	$ -	-	$ 5.315,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.2.4	instalación piso de caucho EPDM+SBR, con diseño decorativo o similar	m2	33.00	$ 312.128,00	$ 9.970.158,00	-	$ -	70.00	$ 21.148.820,00	70.00	$ 312.125,00	$ 21.148.820,00	-	-	-	-	$ -	$ -	70.00	$ 21.148.820,00									
3.2.5	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	3.00	$ 804.939,00	$ 2.504.814,00	3.00	$ 2.504.814,00	-1.00	$ (804.939,00)	2.00	$ 804.939,00	$ 1.729.878,00	-	2.00	2.00	-	$ 1.729.878,00	$ 1.729.878,00	-	$ -									
3.2.6	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES/ PANEL SOLAR/ SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE ILUMINACION)	Un	2.00	$ 3.071.614,00	$ 6.143.228,00	2.00	$ 6.143.228,00	0.00	$ -	2.00	$ 3.071.614,00	$ 6.143.228,00	-	2.00	2.00	-	$ 6.143.228,00	$ 6.143.228,00	-	$ -									
3.2.7	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ml	23.00	$ 21.170,00	$ 486.910,00	-	$ -	-	$ -	-	$ 21.170,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -									
3.2.8	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	144.00	$ 21.934,00	$ 3.158.496,00	144.00	$ 3.158.496,00	0.00	$ -	144.00	$ 21.934,00	$ 3.158.496,00	-	144.00	144.00	-	$ 3.158.496,00	$ 3.158.496,00	-	$ -									
3.2.9	INSTALACION BANCA ARCO SIN ESPALDAR GRC 2I MP SEGUN DISEÑO LARGO 1,5 M ALTO BANCA 0,45 M ANCHO 0,63 M TIPO IDRD	Un	2.00	$ 1.876.675,00	$ 3.753.350,00	2.00	$ 3.753.350,00	0.00	$ -	2.00	$ 1.876.675,00	$ 3.753.350,00	-	2.00	2.00	-	$ 3.753.350,00	$ 3.753.350,00	-	$ -									
3.2.10	INSTALACION BANCA MODULAR CURVA ARCO SEGUN DISEÑO TIPO IDRD	Un	4.00	$ 872.754,00	$ 3.491.016,00	4.00	$ 3.491.016,00	0.00	$ -	4.00	$ 872.754,00	$ 3.491.016,00	-	4.00	4.00	-	$ 3.491.016,00	$ 3.491.016,00	-	$ -									
VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ÍTEM NO PREVISTOS					**$ 60.622.537,00**		**$ 49.696.694,57**		**$ 2.138.185,00**			**$ 51.834.879,57**					**$ 12.410.093,57**	**$ 18.275.966,00**		**$ 30.686.059,57**									
ÍTEMS NO PREVISTOS																													
INP -001	Suministro e instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	-	$ 1.188.071,00	$ -	-	$ -	3.00	$ 3.564.213,00	3.00	$ 1.188.071,00	$ 3.564.213,00	-	3.00	3.00	-	$ -	$ 3.564.213,00	-	$ 3.564.213,00									
INP -002	Suministro e instalación Mesa de ping pong en concreto HPC de 2.74X1.52m	und	-	$ 3.541.251,00	$ -	-	$ -	2.00	$ 7.082.522,00	2.00	$ 3.541.261,00	$ 7.082.522,00	-	2.00	2.00	-	$ -	$ 7.082.522,00	-	$ 7.082.522,00									
3.2.2 INP 003	PUERTA CORREDERA CON MARCO METALICO Y MALLA DE CERRAMIENTO	M2	-	$ 534.557,00	$ -	-	$ -	3.00	$ 1.603.671,00	3.00	$ 534.557,00	$ 1.603.671,00	-	3.00	3.00	-	$ -	$ 1.603.671,00	-	$ 1.603.671,00									
3.1.3 INP 004	INSTALACION juego infantil resortado primera infancia ref =AT100 1A	Un	-	$ 1.160.418,00	$ -	-	$ -	2.00	$ 6.320.836,00	2.00	$ 1.160.418,00	$ 6.320.836,00	-	2.00	2.00	-	$ -	$ 6.320.836,00	-	$ 6.320.836,00									
VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS					$ -		$ -		**$ 18.571.242,00**			**$ 18.571.242,00**					**$ -**	**$ 18.571.242,00**		**$ 18.571.242,00**									
VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ÍTEM NO PREVISTOS					**$ 60.622.537,00**		**$ 49.696.694,57**		**$ 20.709.427,00**			**$ 70.406.121,57**					**$ 12.410.093,57**	**$ 36.847.208,00**		**$ 49.257.301,57**									

PARQUE MONUMENTO LLERAS

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	$ 50,00	23.239,00	$ 1.161.950,00	50,00	$ 1.161.950,00	0,00	$ -	50,00	$ 23.239,00	$ 1.161.950,00	-	50,00	50,00	-	$ 1.161.950,00	$ 1.161.950,00	-	$ -
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	$ 1,00	1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.274.592,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Localización y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topográfica	m2	$ 103,00	3.413,00	$ 352.157,00	-	$ -	103,00	$ 352.157,00	103,00	$ 3.413,00	$ 352.157,00	-	103,00	103,00	-	$ 352.157,00	$ 352.157,00	-	$ -
1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	$ 1,00	1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	$ 1,00	1.658.560,00	$ 1.658.560,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.658.560,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
2	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES						$ -	0,00	$ -	-	$ -	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.1	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE CERRAMIENTO INCLUYE DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN, BASE Y REJA INCLUYE TRANSPORTE A 21 KM Y DISPOSICIÓN DE MATERIALES EN SITIO AUTORIZADO	Ml	$ 40,00	38.965,00	$ 1.558.600,00	40,00	$ 1.558.600,00	0,00	$ -	40,00	$ 38.965,00	$ 1.558.600,00	-	40,00	40,00	-	$ 1.558.600,00	$ 1.558.600,00	-	$ -
2.2	Desmonte y demolición banca (incluye cargue y retiro)	Un	$ 2,00	83.099,00	$ 166.198,00	2,00	$ 166.198,00	0,00	$ -	2,00	$ 83.099,00	$ 166.198,00	-	2,00	2,00	-	$ 166.198,00	$ 166.198,00	-	$ -
2.4	Desmonte, corte y reinstalación adoquín + arena **	M2	$ 85,00	10.545,00	$ 896.325,00	91,50	$ 959.595,00	0,00	$ -	91,50	$ 10.545,00	$ 959.595,00	-	89,62	89,62	-	$ 934.497,90	$ 934.497,90	2,38	$ 25.097,10
2.5	DEMOLICION MANUAL BORDILLO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTE)	ML	$ 50,00	14.623,00	$ 731.150,00	50,00	$ 731.150,00	0,00	$ -	50,00	$ 14.623,00	$ 731.150,00	-	50,00	50,00	-	$ 731.150,00	$ 731.150,00	-	$ -
2.6	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN H=0.6-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	$ 7,60	51.617,00	$ 392.209,20	20,00	$ 1.032.340,00	0,00	$ -	20,00	$ 51.617,00	$ 1.032.340,00	-	20,00	20,00	-	$ 1.032.340,00	$ 1.032.340,00	-	$ -
2.7	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	M3	$ 10,00	59.300,00	$ 593.000,00	15,00	$ 889.500,00	0,00	$ -	15,00	$ 59.300,00	$ 889.500,00	-	-	-	-	$ -	$ -	15,00	$ 889.500,00
2.8	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	$ 50,00	21.170,00	$ 1.058.500,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 21.170,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.9	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	$ 3,00	10.400,00	$ 31.200,00	11,00	$ 115.060,00	0,00	$ -	11,00	$ 10.400,00	$ 115.060,00	-	11,00	11,00	-	$ 115.060,00	$ 115.060,00	-	$ -
2.10	Placa para rampa de acceso para discapacitados y evacuación, concreto de 3000 psi	M2	$ 3,00	59.806,00	$ 242.418,00	4,80	$ 287.068,80	0,00	$ -	4,80	$ 59.806,00	$ 287.068,80	-	4,80	4,80	-	$ 287.068,80	$ 287.068,80	-	$ -
2.11	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A-70	ML	$ 30,00	64.319,00	$ 1.929.570,00	30,00	$ 1.929.570,00	0,00	$ -	30,00	$ 64.319,00	$ 1.929.570,00	-	30,00	30,00	-	$ 1.929.570,00	$ 1.929.570,00	-	$ -
2.13	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	$ 2,00	804.939,00	$ 1.729.878,00	2,00	$ 1.729.878,00	0,00	$ -	2,00	$ 804.939,00	$ 1.729.878,00	-	2,00	2,00	-	$ 1.729.878,00	$ 1.729.878,00	-	$ -
2.14	BANCA EN CONCRETO MODULAR M-40	UN	$ 10,00	215.493,00	$ 2.154.930,00	10,00	$ 2.154.930,00	0,00	$ -	10,00	$ 215.493,00	$ 2.154.930,00	-	10,00	10,00	-	$ 2.154.930,00	$ 2.154.930,00	-	$ -
2.15	PINTURA EN FRIO	M2	$ 40,00	10.956,00	$ 730.240,00	40,00	$ 730.240,00	-31,00	$ (509.650,00)	10,00	$ 10.956,00	$ 109.560,00	-	10,00	10,00	-	$ 109.560,00	$ 109.560,00	-	$ -
2.17	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	$ 8,42	88.903,00	$ 731.723,26	20,42	$ 1.774.559,26	0,00	$ -	20,42	$ 88.903,00	$ 1.774.559,26	-	20,42	20,42	-	$ 1.774.559,26	$ 1.774.559,26	-	$ -
VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA			**$ 18.823.802,46**			**$ 19.360.337,06**		**$ (340.533,00)**				**$ 19.193.819,06**				**$ -**	**$ 14.228.318,96**	**$ 14.228.318,96**		**$ 915.497,10**
ÍTEMS NO PREVISTOS																				
3.2.9 INP01	SARDINEL prefabricado tipo A10 (instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	-	$ 99.343,00	$ -	50,00	$ 4.967.150,00	0,00	$ -	50,00	$ 99.343,00	$ 4.967.150,00	-	50,00	50,00	-	$ 4.967.150,00	$ 4.967.150,00	-	$ -
3.2.10 INP02	instalación piso en adoquín 20x10x6cm (incluye base 4cm arena nivelación y arena de sello)	m2	-	$ 50.357,00	$ -	-	$ -	5,40	$ 271.927,80	5,40	$ 50.357,00	$ 271.927,80	-	5,40	5,40	-	$ 271.927,80	$ 271.927,80	-	$ -
VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS					$ -		$ 4.967.150,00		$ 271.927,80			$ 5.239.077,80				$ -	$ 5.239.077,80	$ 5.239.077,80	-	
VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ÍTEM NO PREVISTOS			**$ 18.623.602,46**			**$ 20.357.487,06**		**$ 25.404,80**				**$ 20.383.891,16**				**$ -**	**$ 19.467.396,76**	**$ 19.467.396,76**		**$ 915.497,10**

PARQUE CARRERA SÉPTIMA

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	30.00	$ 23.239,00	$ 697.170,00	30,00	$ 697.170,00	0,00	$ -	30,00	$ 23.239,00	$ 697.170,00	30,00	-	30,00	697.170,00	$ -	$ 697.170,00	-	$ -
1.1.2	Localización y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topográfica	m2	460.00	$ 3.413,00	$ 1.569.550,00	512,00	$ 1.750.529,00	-282,00	$ (964.158,00)	230,00	$ 3.413,00	$ 785.370,00	-	230,00	230,00	-	$ 785.370,00	$ 785.370,00	-	$ -
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	1.00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -	1,00	$ 1.274.592,00	1,00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	1,00	1,00	-	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1.00	$ 1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1.00	$ 1.658.560,00	$ 1.658.560,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.658.560,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Movimientos de tierras																			
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	8.00	$ 51.617,00	$ 412.936,00	68,38	$ 3.529.570,46	0,00	$ -	68,38	$ 51.617,00	$ 3.529.570,46	68,38	-	68,38	3.529.570,46	$ -	$ 3.529.570,46	-	$ -
1.2.2	Excavación mecánica, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	40.00	28.100,00	$ 1.124.000,00	14,58	$ 409.698,00	0,00	$ -	14,58	$ 28.100,00	$ 409.698,00	14,58	-	14,58	409.698,00	$ -	$ 409.698,00	-	$ -
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	15.60	$ 116.747,00	$ 1.821.253,20	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 116.747,00	$ -	-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.4	Relleno con SUB-BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	7.00	$ 108.666,00	$ 760.662,00	41,57	$ 4.517.245,62	8,13	$ 883.454,58	49,70	$ 108.666,00	$ 5.400.700,20	41,57	8,13	49,70	4.517.245,62	$ 883.454,58	$ 5.400.700,20	-	$ -
2	ESTRUCTURAS																			
2.1	Estructura en Concreto																			
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	70.00	$ 67.469,00	$ 4.722.830,00	49,18	$ 3.318.125,42	3,32	$ 223.997,08	52,50	$ 67.469,00	$ 3.542.122,50	49,18	3,32	52,50	3.318.125,42	$ 223.997,08	$ 3.542.122,50	-	$ -
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	210.00	$ 9.854,00	$ 2.069.340,00	163,92	$ 1.615.267,68	0,00	$ -	163,92	$ 9.854,00	$ 1.615.267,68	163,92	-	163,92	1.615.267,68	$ -	$ 1.615.267,68	-	$ -
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																			

3.1	Juegos																						
3.1.1	instalación juego infantil primera infancia, incluye transporte y obra civil de instalacion	Un	1,00	$ 13.733.933,00	$ 13.733.933,00	1,00	$ 13.733.933,00	0,00	$ -	1,00	$ 13.733.933,00	$ 13.733.933,00	1,00		1,00	13.733.933,00	$ -	$ 13.733.933,00	-	$ -
3.1.2	instalacion Equipo Bosaludable Elptica Tipo GECAR elaborado en tubo redondo incluye transporte y obra civil de instalacion	Un	1,00	$ 2.117.684,00	$ 2.117.684,00	1,00	$ 2.117.684,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.117.684,00	$ 2.117.684,00	1,00		1,00	2.117.684,00	$ -	$ 2.117.684,00	-	$ -
3.1.3	instalación Equipo Bosaludable Doble Swinger Tipo GECAR, elaborado en tubo redondo, incluye transporte y obra civil de instalacion	Un	1,00	$ 1.781.496,00	$ 1.781.496,00	1,00	$ 1.781.496,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.781.496,00	$ 1.781.496,00	1,00		1,00	1.781.496,00	$ -	$ 1.781.496,00	-	$ -
3.1.4	instalacion Equipo Bosaludable Twister Tipo GECAR elaborado en tubo redondo incluye transporte y obra civil de instalacion	Un	1,00	$ 1.781.496,00	$ 1.781.496,00	1,00	$ 1.781.496,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.781.496,00	$ 1.781.496,00	1,00		1,00	1.781.496,00	$ -	$ 1.781.496,00	-	$ -
3.1.5	instalacion Equipo Bosaludable Barras Paralelas Tipo GECAR, elaborado en tubo redondo, incluye transporte y obra civil de instalación	Un	1,00	$ 1.364.120,00	$ 1.364.120,00	1,00	$ 1.364.120,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.364.120,00	$ 1.364.120,00	1,00		1,00	1.364.120,00	$ -	$ 1.364.120,00	-	$ -
3.2	Urbanismo y mobiliario																						
3.2.1	Reparacion y Mantenimiento Modulo Juegos Madera*	Un	1,00	$ 187.026,00	$ 187.026,00	1,00	$ 187.026,00	0,00	$ -	1,00	$ 187.026,00	$ 187.026,00	1,00		1,00	187.026,00	$ -	$ 187.026,00	-	$ -
3.2.2	MODULO BANCA SENCILLA, EN PERFILERIA METALICA, PINTURA ANTACORROSIVA Y ESMALTADA, 3M*1M ADOSADA A MATERA EN CONCRETO DE 1*1*0.5m, ESPESOR 0.8 CM INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	2,00	$ 2.808.961,00	$ 5.617.922,00	2,00	$ 5.617.922,00	-2,00	$ (5.617.922,00)	-	$ 2.808.961,00	$ -				-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.3	Placa para rampa de acceso para discapacitados y evacuación, concreto de 3000 psi	m2	1,68	$ 80.806,00	$ 135.754,08	6,20	$ 500.997,20	0,00	$ -	6,20	$ 80.806,00	$ 500.997,20	6,20		6,20	500.997,20	$ -	$ 500.997,20	-	$ -
3.2.4	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	m3	5,00	$ 59.360,00	$ 296.800,00	5,00	$ 296.800,00	0,00	$ (296.800,00)	-	$ 59.360,00	$ -				-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.5	Empradizacion incluye tierra negra e=0.10 m	m2	4,00	$ 16.640,00	$ 66.560,00	260,00	$ 3.328.000,00	-138,00	$ (2.263.040,00)	64,00	$ 16.640,00	$ 1.064.960,00	-		64,00	-	$ -	$ 1.064.960,00	-	$ -
3.2.6	Desmonte y reinstalación Banca en madera M.50	UN	2,00	$ 140.326,00	$ 280.652,00	2,00	$ 280.652,00	0,00	$ -	2,00	$ 140.326,00	$ 280.652,00	2,00		2,00	280.652,00	$ -	$ 280.652,00	-	$ -
3.2.7	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	8,42	$ 86.903,00	$ 731.723,26	8,42	$ 731.723,26	0,00	$ -	8,42	$ 86.903,00	$ 731.723,26	-		8,42	-	$ -	$ 731.723,26	-	$ -
3.2.8	DEMOLICIÓN ADOQUIN SOBRE ARENA H=0.15 m	M2	4,00	$ 10.460,00	$ 41.840,00	4,00	$ 41.840,00	0,00	$ -	4,00	$ 10.460,00	$ 41.840,00	-			-	$ -	$ -	4,00	$ 41.840,00
3.2.9	instalación piso de caucho EPDM+SBR, con diseño decorativo o similar	m2	50,00	$ 302.326,00	$ 15.116.300,00	83,00	$ 12.605.040,00	1,30	$ 392.793,80	51,30	$ 302.326,00	$ 12.477.033,80	-			-	$ -	$ -	41,30	$ 12.477.033,80
3.2.10	instalacion Adoquin peatonal en zonas comunes en ensilla espesor 6cm, incluye base en arena de 3 cm	m2	85,00	$ 77.733,00	$ 6.607.305,00	92,17	$ 7.164.950,61	0,00	$ -	92,17	$ 77.733,00	$ 7.164.950,61	92,17		92,17	7.164.950,61	$ -	$ 7.164.950,61	-	$ -
3.2.11	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	2,00	$ 864.938,00	$ 1.729.876,00	2,00	$ 1.729.876,00	0,00	$ -	2,00	$ 864.938,00	$ 1.729.876,00	-		2,00	-	$ -	$ 1.729.876,00	-	$ -
3.2.12	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	31,42	$ 21.170,00	$ 665.155,40	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 21.170,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.13	SARDINEL prefabricado tipo A10 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	60,00	$ 99.343,00	$ 5.960.580,00	59,00	$ 5.860.711,40	0,00	$ -	59,00	$ 99.343,00	$ 5.860.711,40	59,00		59,00	5.860.711,40	$ -	$ 5.860.711,40	-	$ -
3.2.14	Cañuela tipo A120 (Instalación Incluye 3cm Mortero 1:4)	ml	15,00	$ 99.747,00	$ 1.496.205,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 99.747,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.15	Bordillo prefabricado tipo A50 (Instalacion Incluye 3cm Mortero de Nivelacion 2000 PSI)	ml	68,00	$ 70.724,00	$ 4.809.232,00	91,40	$ 6.464.173,60	0,00	$ -	91,40	$ 70.724,00	$ 6.464.173,60	91,40		91,40	6.464.173,60	$ -	$ 6.464.173,60	-	$ -
3.2.16	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES/PANEL 5 LAMP SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE LUMINACION)	Un	2,00	$ 3.071.614,00	$ 6.143.228,00	2,00	$ 6.143.228,00	0,00	$ -	2,00	$ 3.071.614,00	$ 6.143.228,00	2,00		2,00	6.143.228,00	$ -	$ 6.143.228,00	-	$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				$ 84.818.517,34		$ 84.155.874,25		$ (347.112,34)		$ 30.369.433,00	$ 72.795.811,91				$ 58.577.244,99	$ 8.654.872,92	$ 67.232.117,91		$ 12.519.643,80
	ITEMS NO PREVISTOS																			
3.2.7 INP01	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	-	$ 21.934,00	$ -	-	$ -	38,00	833.492,00	38,00	$ 21.934,00	$ 833.492,00	-		38,00	-	$ -	$ 833.492,00	-	$ -
INP-001	Suministro e Instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	-	$ 1.108.071,00	$ -	-	$ -	1,00	1.108.071,00	1,00	$ 1.108.071,00	$ 1.108.071,00	-		1,00	-	$ -	$ 1.108.071,00	-	$ -
3.1.1.1 - INP	INP01- INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	-	$ 1.544.492,30	$ -	1,00	$ 1.544.492,30	-1,00	-1.544.492,30	-	$ 1.544.492,30	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS				$ -		$ 1.544.492,30		$ 2.021.563,00			$ 2.021.563,00				$ -	$ -	$ 2.021.563,00	$ -	$ 833.492,00	-	$ -
COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ITEM NO PREVISTOS					$ 84.818.517,34		$ 85.700.366,55		$ (1.345.549,34)			$ 79.813.474,71				$ 58.577.244,99	$ 8.716.535,92	$ 69.105.709,91		$ 12.519.643,80

PARQUE OFICHIA

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a las diferentes productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro al final de obra	ml	25,10	$ 23.239,00	$ 583.208,90	25,10	$ 583.208,90	-25,10	$ (583.208,90)	-	$ 23.239,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	1,00	$ 1.274.502,00	$ 1.274.502,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.274.502,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Localizacion y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topografica	m2	92,00	$ 3.419,00	$ 314.548,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 3.419,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.4	Instalacion provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.5	Instalacion provisional de energia, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.058.500,00	$ 1.058.500,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.058.500,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Movimientos de tierras				$ -	-	$ -	0,00	$ -	-	$ -	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.1	Excavacion mecanica	m3	24,00	$ 8.273,00	$ 198.552,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 8.273,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.2	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	m3	5,06	$ 22.035,00	$ 111.497,10	5,06	$ (111.497,10)	-5,06	$ (111.497,10)	-	$ 22.035,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactacion 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	5,50	$ 116.747,00	$ 641.108,50	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 116.747,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.4	Relleno con SUB-BASE GRANULAR (Extendido, Nivelacion, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	10,00	$ 108.668,00	$ 1.086.680,00	10,00	$ 1.086.680,00	-10,00	$ (1.086.680,00)	-	$ 108.668,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES						$ -	0,00	$ -	-	$ -	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.1	DESMONTE Y REINSTALACION DE SEÑALES VIALES (INCLUYE DADO DE ANCLAJE)	Un	1,00	$ 36.767,00	$ 36.767,00	1,00	$ 36.767,00	-1,00	$ (36.767,00)	-	$ 36.767,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.5	DEMOLICION BORDILLO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTE)	ML	45,09	$ 18.423,00	$ 830.351,07	45,09	$ 830.351,07	-45,09	$ (830.351,07)	-	$ 18.423,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.3	Empradizacion incluye tierra negra e=0.10 m	m2	12,36	$ 16.640,00	$ 205.670,40	12,36	$ 205.670,40	-12,36	$ (205.670,40)	-	$ 16.640,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.4	instalación Adoquin peatonal en zonas comunes en ensilla espesor 6cm, incluye base en arena de 3 cm	m2	23,52	$ 77.733,00	$ 1.828.260,16	23,52	$ 1.828.260,16	-23,52	$ (1.828.260,16)	-	$ 77.733,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.3	Placa para rampa de acceso para discapacitados y evacuación, concreto de 3000 psi	m2	1,68	$ 80.806,00	$ 135.754,08	1,68	$ 135.754,08	-1,68	$ (135.754,08)	-	$ 80.806,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.4	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	m3	5,00	$ 59.360,00	$ 296.800,00	5,00	$ 296.800,00	-5,00	$ (296.800,00)	-	$ 59.360,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.5	BORDE CONTENEDOR DE RAICES A.70	ML	10,00	$ 64.319,00	$ 643.190,00	10,00	$ 643.190,00	-10,00	$ (643.190,00)	-	$ 64.319,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.6	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UN	1,00	$ 864.938,00	$ 864.938,00	1,00	$ 864.938,00	-1,00	$ (864.938,00)	-	$ 864.938,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.7	INSTALACION BANCA MODULAR CURVA ARCO SIN DISEÑO TIPO IDRD	Un	3,00	$ 672.754,00	$ 2.018.262,00	3,00	$ 2.018.262,00	-3,00	$ (2.018.262,00)	-	$ 672.754,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.8	BORDILLO DE 20X35 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	50,00	$ 42.421,00	$ 2.121.050,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 42.421,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.9	PINTURA EN FRIO GRIS	ML	69,00	$ 4.243,00	$ 292.767,00	69,00	$ 292.767,00	-69,00	$ (292.767,00)	-	$ 4.243,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.10	PINTURA EN FRIO	M2	92,73	$ 19.958,00	$ 1.849.921,23	92,73	$ 1.849.921,23	-92,73	$ (1.849.921,23)	-	$ 19.958,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
2.11	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	4,31	$ 86.903,00	$ 374.551,93	4,31	$ 374.551,93	-4,31	$ (374.551,93)	-	$ 86.903,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				$ 18.958.663,34		$ 11.567.708,84		$ (11.567.708,84)			$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
	ITEMS NO PREVISTOS																			
1.2.1.1	INP01- Excavacion manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	-	$ 51.617,00	$ -	11,00	$ 567.787,00	-11,00	$ (567.787,00)	-	$ 51.617,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.13	INP02- SARDINEL prefabricado tipo A10 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	-	$ 99.343,00	$ -	1,00	$ 99.343,00	-1,00	$ (99.343,00)	-	$ 99.343,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.15	INP03- Bordillo prefabricado tipo A50 (Instalacion Incluye 3cm Mortero de Nivelacion 2000 PSI)	ML	-	$ 70.724,00	$ -	20,00	$ 1.414.480,00	-20,00	$ (1.414.480,00)	-	$ 70.724,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS				$ -		$ 2.081.610,00		$ (2.081.610,00)			$ -				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -
	VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ITEM NO PREVISTOS				$ 18.958.663,34		$ 13.649.318,84		$ (13.649.318,84)			$ -				$ -	$ -	$ -	$ -	$ -

PARQUE CHILACOS

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a las diferentes productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro al final de obra	ml	310,00	$ 23.239,00	$ 7.204.090,00	159,80	$ 3.713.502,20	0,00	$ -	159,80	$ 23.239,00	$ 3.713.502,20	159,80		159,80	3.713.502,20	$ -	$ 3.713.502,20	-	$ -
1.1.2	Localizacion y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topografica	m2	382,00	$ 3.419,00	$ 1.306.058,00	-	$ -	102,00	348.738,00	102,00	$ 3.419,00	$ 348.738,00	-		-	-	$ -	$ -	102,00	$ 348.738,00
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	1,00	$ 1.274.502,00	$ 1.274.502,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.274.502,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.161.544,00	$ 1.161.544,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.544,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.5	Instalacion provisional de energia, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.058.500,00	$ 1.058.500,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.058.500,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Movimientos de tierras				$ -	-	$ -	0,00	$ -	-	$ -	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -

1.2.2	Excavación mecánica, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	5.50	$ 28.100,00	$ 154.550,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 28.100,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -								
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	3.70	$ 51.617,00	$ 190.882,90	8,48	$ 437.712,16	0,00	$ -	8,48	$ 51.617,00	$	437.712,16	8,48	-	8,48	437.712,16	$ -	$ 437.712,16	-	$ -								
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	2.60	$ 115.747,00	$ 300.942,20	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 115.747,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -								
1.2.4	Relleno con SUB-BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	2.60	$ 108.666,00	$ 282.531,60	4,26	$ 462.917,16	0,00	$ -	4,26	$ 108.666,00	$	462.917,16	4,26	-	4,26	462.917,16	$ -	$ 462.917,16	-	$ -								
2	ESTRUCTURAS																												
2.1	Estructura en Concreto																												
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	7.50	$ 67.409,00	$ 506.037,50	15,81	$ 1.066.014,89	0,00	$ -	15,81	$ 67.409,00	$	1.066.014,89	15,81	-	15,81	1.066.014,89	$ -	$ 1.066.014,89	-	$ -								
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	22.50	$ 9.854,00	$ 221.715,00	46,80	$ 461.167,20	0,00	$ -	46,80	$ 9.854,00	$	461.167,20	46,80	-	46,80	461.167,20	$ -	$ 461.167,20	-	$ -								
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																												
3.1	Juegos																												
3.1.1	INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	1.00	$ 1.188.671,00	$ 1.188.671,00	1,00	$ 1.188.671,00	0,00	$ -	-	$ 1.188.671,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -								
3.2	Urbanismo y mobiliario																												
3.2.1	Reparación y Mantenimiento Modulo Juegos Madera**	Un	1.00	$ 187.026,00	$ 187.026,00	1,00	$ 187.026,00	0,00	$ -	1,00	$ 187.026,00	$	187.026,00	1,00	-	1,00	187.026,00	$ -	$ -	$ 187.026,00	-	$ -							
3.2.2	MODULO BANCA SENCILLA, EN PERFILERIA METALICA, PINTURA IMITACION MADERA, 3M *1M ADOSADA A MATERA EN CONCRETO DE 1*1*0.50M, ESPESOR 0.8 CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	1.00	$ 2.808.961,00	$ 2.808.961,00	1,00	$ 2.808.961,00	-1,00	$ (2.808.961,00)	-	$ 2.808.961,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -								
3.2.3	INSTALACION BANCA MODULAR CURVA ARCO SEGUN DISEÑO TIPO DRD	Un	1.00	$ 872.754,00	$ 872.754,00	1,00	$ 872.754,00	0,00	$ -	1,00	$ 872.754,00	$	872.754,00	-	1,00	1,00	-	$ -	$ 872.754,00	$ 872.754,00	-	$ -							
3.2.4	Empradizacion incluye tierra negra e=0.10 m	m2	10,00	$ 16.640,00	$ 166.400,00	90,00	$ 809.200,00	90,00	$ 809.200,00	90,00	$ 16.640,00	$	1.497.600,00	-	90,00	90,00	-	$ -	$ 1.497.600,00	$ 1.497.600,00	-	$ -							
3.2.5	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	4,68	$ 89.903,00	$ 420.709,04	10,68	$ 928.124,04	11,00	$ 955.533,00	21,68	$ 89.903,00	$	1.884.057,04	-	21,68	21,68	-	$ -	$ 1.884.057,04	$ 1.884.057,04	-	$ -							
3.2.6	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	1,00	$ 864.938,00	$ 864.938,00	1,00	$ 864.938,00	1,00	$ 864.938,00	2,00	$ 864.938,00	$	1.729.876,00	-	2,00	2,00	-	$ -	$ 1.729.876,00	$ 1.729.876,00	-	$ -							
3.2.7	instalación piso en adoquín 20x10x6cm (incluye base 4cm arena nivelación y arena de sello)	m2	16,00	$ 50.357,00	$ 805.712,00	8,13	$ 407.891,73	0,00	$ -	8,13	$ 50.357,00	$	407.891,73	8,13	-	8,13	407.891,73	$ -	$ 407.891,73	-	$ -								
3.2.8	SARDINEL prefabricado tipo A10 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	11,92	$ 99.343,00	$ 1.184.169,56	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 99.343,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -								
3.2.9	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES/ PANEL SOLAR/ SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE ILUMINACION)	Un	1.00	$ 3.071.614,00	$ 3.071.614,00	1,00	$ 3.071.614,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.071.614,00	$	3.071.614,00	1,00	-	1,00	3.071.614,00	$ -	$ 3.071.614,00	-	$ -								
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				$ 21.172.733,80		$ 17.449.853,35		$ (140.153,60)			$	18.141.430,35					$ 8.808.805,31	$ 5.934.287,64	$ 15.782.892,35		$ 348.738,00								
	ITEMS NO PREVISTOS																												
3.2.15 NP 001	INP01- Bordillo prefabricado tipo A60 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	-	$ 79.724,00	$ -	28,00	$ 1.960.272,00	0,00	$ -	28,00	$ 79.724,00	$	1.960.272,00	28,00	-	28,00	1.960.272,00	$ -	$ 1.960.272,00	-	$ -								
3.2.3 NP002	#INSTALACION BANCA CONCRETO GRC 21 MP PIGMENTADO SEGUN DISEÑO A=1.6m H=0.8m P=0.57m Peso=300kg ref = 102693	Un	-	$ 2.001.761,00	$ -	-	$ -	3,00	$ 6.005.103,00	3,00	$ 2.001.761,00	$	6.005.103,00	-	3,00	3,00	-	$ -	$ 6.005.103,00	$ 6.005.103,00	-	$ -							
3.2.7 NP003	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	-	$ 21.934,00	$ -	-	$ -	32,50	$ 712.855,00	32,50	$ 21.934,00	$	712.855,00	-	32,50	32,50	-	$ -	$ 712.855,00	$ 712.855,00	-	$ -							
NP004	Suministro e Instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	-	$ 1.188.671,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.188.671,00	1,00	$ 1.188.671,00	$	1.188.671,00	-	1,00	1,00	-	$ -	$ 1.188.671,00	$ 1.188.671,00	-	$ -							
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS				$ -		$ 1.960.272,00		$ 7.906.029,00			$	9.866.301,00					$ 1.960.272,00	$ 7.906.029,00	$ 9.866.301,00		$ -								
	VALOR DIRECTO TOTAL OBRA = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ITEM NO PREVISTOS				$ 21.172.733,80		$ 19.450.125,35		$ 7.765.877,00			$	28.027.931,35					$ 11.788.877,31	$ 11.890.316,04	$ 25.679.193,35		$ 348.738,00								

PARQUE DEPARTAMENTAL

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	224,00	$ 23.239,00	$ 5.205.536,00	111,00	$ 2.579.529,00	0,00	$ -	111,00	$ 23.239,00	$ 2.579.529,00	111,00	-	111,00	$ 2.579.529,00	$ -	$ 2.579.529,00	-	$ -
1.1.2	Localización y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topográfica	m2	312,00	$ 3.419,00	$ 1.066.728,00	-	$ -	312,00	$ 1.066.728,00	312,00	$ 3.419,00	$ 1.066.728,00	-	312,00	312,00	-	$ 1.066.728,00	$ 1.066.728,00	-	$ -
1.1.3	CAMPAMENTO 9.1.02	Un	1,00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -	1,00	$ 1.274.592,00	1,00	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	1,00	1,00	-	$ 1.274.592,00	$ 1.274.592,00	-	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.161.144,00	$ 1.161.144,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.161.144,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente, incluye retiro a final de obra	Un	1,00	$ 1.658.560,00	$ 1.658.560,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 1.658.560,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Movimientos de tierra						$ -	0,00	$ -	-	$ -	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	19,70	$ 51.617,00	$ 1.016.854,90	115,88	$ 5.981.377,96	0,00	$ -	115,88	$ 51.617,00	$ 5.981.377,96	115,88	-	115,88	$ 5.981.377,96	$ -	$ 5.981.377,96	-	$ -
1.2.2	Excavación mecánica, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado), cimentación, tanque, cerramiento	m3	50,00	$ 28.100,00	$ 1.405.000,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 28.100,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.3	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	18,20	$ 115.747,00	$ 2.124.795,40	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 115.747,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.4	Relleno con SUB-BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	18,20	$ 108.666,00	$ 1.977.721,20	62,38	$ 6.778.585,08	0,00	$ -	62,38	$ 108.666,00	$ 6.778.585,08	62,38	-	62,38	$ 6.778.585,08	$ -	$ 6.778.585,08	-	$ -
2	ESTRUCTURAS																			
2.1	Estructura en Concreto																			
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	55,00	$ 67.409,00	$ 3.706.495,00	46,00	$ 3.103.574,00	25,00	$ 1.686.725,00	71,00	$ 67.409,00	$ 4.790.299,00	46,00	25,00	71,00	$ 3.103.574,00	$ 1.686.725,00	$ 4.790.299,00	-	$ -
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	105,00	$ 9.854,00	$ 1.035.510,00	138,00	$ 1.359.852,00	72,16	$ 711.064,64	210,16	$ 9.854,00	$ 2.070.916,64	138,00	72,16	210,16	$ 1.359.852,00	$ 711.064,64	$ 2.070.916,64	-	$ -
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																			
3.1	Juegos																			
3.1.1	instalación Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74X1.52m	Un	3,00	$ 1.541.261,00	$ 10.623.783,00	3,00	$ 10.623.783,00	-3,00	$ (10.623.783,00)	-	$ 1.541.261,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.1.2	INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	3,00	$ 1.188.671,00	$ 3.564.213,00	3,00	$ 3.564.213,00	-3,00	$ (3.564.213,00)	-	$ 1.188.671,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.1.3	INSTALACION juego infantil resortado primera infancia ref =ATI001A	Un	1,00	$ 3.169.418,00	$ 3.169.418,00	1,00	$ 3.169.418,00	2,00	$ 6.320.836,00	3,00	$ 3.169.418,00	$ 9.491.254,00	1,00	2,00	3,00	$ 3.169.418,00	$ 6.320.836,00	$ 9.491.254,00	-	$ -
3.1.4	INSTALACION juego infantil resortado primera infancia ref =SF002	Un	1,00	$ 3.775.305,00	$ 3.775.305,00	0,00	$ 3.775.305,00	0,00	$ -	1,00	$ 3.775.305,00	$ 3.775.305,00	1,00	-	1,00	$ 3.775.305,00	$ -	$ 3.775.305,00	-	$ -
3.1.5	INSTALACION juego infantil TRIKI primera infancia ref =ATI006B	Un	1,00	$ 3.009.708,00	$ 3.009.708,00	1,00	$ 3.009.708,00	-1,00	$ (3.009.708,00)	-	$ 3.009.708,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.1.6	INSTALACION juego infantil ABACO primera infancia ref =ATI007B	Un	1,00	$ 2.795.584,00	$ 2.795.584,00	1,00	$ 2.795.584,00	-1,00	$ (2.795.584,00)	-	$ 2.795.584,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.1.7	instalación juego infantil en madera	Un	1,00	$ 5.208.612,00	$ 5.208.612,00	1,00	$ 5.208.612,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.208.612,00	$ 5.208.612,00	-	1,00	1,00	-	$ 5.208.612,00	$ 5.208.612,00	-	$ -
3.2	Urbanismo y mobiliario																			
3.2.1	MODULO BANCA SENCILLA, EN PERFILERIA METALICA, PINTURA IMITACION MADERA, 3M *1M ADOSADA A MATERA EN CONCRETO DE 1*1*0.50M, ESPESOR 0.8 CM, INCLUYE ACERO DE REFUERZO	UN	2,00	$ 2.808.961,00	$ 5.617.922,00	2,00	$ 5.617.922,00	2,00	$ (5.617.922,00)	-	$ 2.808.961,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.2	INSTALACION BANCA MODULAR CURVA INTERIOR SEGUN DISEÑO L=239 CM ASIENTO GRANITO PULIDO BASES EN CONCRETO 269 KG	Un	12,00	$ 872.754,00	$ 10.473.048,00	12,00	$ 10.473.048,00	0,00	$ -	12,00	$ 872.754,00	$ 10.473.048,00	-	12,00	12,00	-	$ 10.473.048,00	$ 10.473.048,00	-	$ -
3.2.3	Placa para rampa de acceso para discapacitados y evacuación, concreto de 3000 psi	m2	1,68	$ 80.806,00	$ 135.754,08	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 80.806,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.4	RELLENO TIPO 7 "ARENA DE PEÑA"	m3	5,00	$ 59.360,00	$ 296.800,00	5,00	$ 296.800,00	-5,00	$ (296.800,00)	-	$ 59.360,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.5	Empradizacion incluye tierra negra e=0.10 m	m2	10,00	$ 16.640,00	$ 166.400,00	550,00	$ 9.152.000,00	-48,15	$ (801.177,60)	501,85	$ 16.640,00	$ 8.350.822,40	-	500,00	500,00	-	$ 8.320.000,00	$ 8.320.000,00	1,85	$ 30.822,40
3.2.6	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	15,00	$ 89.903,00	$ 1.348.545,00	60,00	$ 5.214.180,00	0,00	$ -	60,00	$ 89.903,00	$ 5.214.180,00	-	60,00	60,00	-	$ 5.214.180,00	$ 5.214.180,00	-	$ -
3.2.7	instalación piso de caucho EPDM+SBR, con diseño decorativo o similar	m2	50,00	$ 302.126,00	$ 15.106.300,00	40,00	$ 12.085.040,00	-11,00	$ (3.625.542,00)	29,00	$ 302.126,00	$ 8.759.654,00	-	-	-	-	$ -	$ -	29,00	$ 8.759.654,00
3.2.8	Desmonte, corte y reinstalación adoquín + arena **	M2	23,00	$ 10.545,00	$ 242.535,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 10.545,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.9	Desmonte y reinstalación ADOQUIN CONCRETO	M2	214,00	$ 42.055,00	$ 9.000.404,00	171,20	$ 7.200.166,20	0,00	$ -	171,20	$ 42.055,00	$ 7.200.166,20	171,20	-	171,20	$ 7.200.166,20	$ -	$ 7.200.166,20	-	$ -
3.2.10	instalación Adoquín peatonal en zonas comunes en arcilla espesor 6cm, Incluye base en arena de 3 cm	m2	102,00	$ 77.733,00	$ 7.928.766,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 77.733,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.11	instalación piso en adoquín 20x10x6cm (incluye base 4cm arena nivelación y arena de sello)	m2	25,00	$ 50.357,00	$ 1.258.925,00	70,20	$ 3.535.061,40	0,00	$ -	70,20	$ 50.357,00	$ 3.535.061,40	70,20	-	70,20	$ 3.535.061,40	$ -	$ 3.535.061,40	-	$ -
3.2.12	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	5,00	$ 864.938,00	$ 4.324.690,00	5,00	$ 4.324.690,00	0,00	$ -	5,00	$ 864.938,00	$ 4.324.690,00	-	5,00	5,00	-	$ 4.324.690,00	$ 4.324.690,00	-	$ -
3.2.13	SARDINEL prefabricado tipo A10 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	20,00	$ 99.343,00	$ 1.986.860,00	106,00	$ 10.530.358,00	0,00	$ -	106,00	$ 99.343,00	$ 10.530.358,00	106,00	-	106,00	$ 10.530.358,00	$ -	$ 10.530.358,00	-	$ -
3.2.14	Cañuela tipo A100 (Instalación Incluye 3cm Mortero 1:4)	ml	40,00	$ 89.747,00	$ 3.589.880,00	-	$ -	0,00	$ -	-	$ 89.747,00	$		-	-	-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.2.15	Bordillo prefabricado tipo A60 (Instalación Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ml	214,00	$ 79.724,00	$ 18.671.136,00	218,20	$ 15.431.976,80	0,00	$ -	218,20	$ 79.724,00	$ 15.431.976,80	218,20	-	218,20	$ 15.431.976,80	$ -	$ 15.431.976,80	-	$ -
3.2.16	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES/ PANEL SOLAR/ SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE ILUMINACION)	Un	3,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	3,00	$ 9.214.842,00	0,00	$ -	3,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	2,00	1,00	3,00	$ 6.143.228,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	-	$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				$ 144.318.718,58		$ 103.210.839,44		$ (18.364.713,20)			$ 125.847.871,68				$ 88.805.431,44	$ 43.232.688,64	$ 132.037.531,08		

GESTIÓN DE OBRA PÚBLICA

Alcaldía Municipal de Chía

ACTA DE RECIBO PARCIAL Y BALANCE PRESUPUESTAL

CÓDIGO	GOP-FT-59-V1
PÁGINA	1 DE 1

ITEMS NO PREVISTOS

3.2.7.1	INP01-DEMOLICION BORDILLO EXISTENTE (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTE)	m2	-	$	14.623,00	$	-	145,70	$	2.130.571,10	0,00	$	-	145,70	$	14.623,00	$	2.130.571,10	145,70		145,70	2.130.571,10	$	-	$	2.130.571,10	-	$	-
INP02	Suministro e Instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	-	$	1.188.071,00	$	-	-	$	-	3,00	$	3.564.213,00	3,00	$	1.188.071,00	$	3.564.213,00	-		3,00	-	$	3.564.213,00	$	3.564.213,00	-	$	-
INP03	Suministro e instalacion Mesa de ping pong en concreto HPC de 2.74X1.52m	und	-	$	3.541.261,00	$	-	-	$	-	3,00	$	10.623.783,00	3,00	$	3.541.261,00	$	10.623.783,00	-		3,00	-	$	10.623.783,00	$	10.623.783,00	-	$	-
3.2.3 INP03	INSTALACION BANCA CONCRETO GRC 2.1 MP Pre-FUNDIDO SEGUN DISEÑO A=1.8m H=0.8m P=0.57m Peso=360kg ref.=102693	Un	-	$	2.001.701,00	$	-	-	$	-	2,00	$	4.003.402,00	2,00	$	2.001.701,00	$	4.003.402,00	-		2,00	-	$	4.003.402,00	$	4.003.402,00	-	$	-
3.2.7 INP03	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	-	$	21.934,00	$	-	-	$	-	46,00	$	1.008.964,00	46,00	$	21.934,00	$	1.008.964,00	-		46,00	-	$	1.008.964,00	$	2.130.571,10	-	$	-
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS						-		$	2.130.571,10		$	19.200.362,00				$	21.330.933,10				$	2.130.571,10	$	19.200.362,00	$	22.452.540,20		$	-
	VALOR DIRECTO TOTAL OBRA DEPARTAMENTAL = VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA + ITEM NO PREVISTO						$ 144.386.716,58		$	147.343.196,54		$	(164.391,76)				$	147.178.804,78				$	71.736.002,54	$	66.952.451,64	$	139.810.061,28		$	8.490.350,60

PARQUE LA BALSA

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los diseños o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			ACTA 1 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		ACTA 2 DE MAYORES Y MENORES E ITEMS NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	CANTIDAD	VALOR
1	PRELIMINARES																			
1.1	Preliminares																			
1.1.1	Cerramiento perimetral en lona verde h=2.10 m incluye estructura de soport, retiro a final de obra	ml	$ 66,00	$ 23.220,00	1.533.774,00	36,00	$ 836.604,00	30,00	697.170,00	66,00	$ 23.220,00	$ 1.533.774,00	36,00		36,00	836.604,00	$ -	$ 836.604,00	30,00	$ 697.170,00
1.1.2	Localizacion y replanteo, incluye equipo de precisión y comisión topográfica	m2	$ 302,00	$ 3.419,00	1.032.538,00	-	$ -	62,00	$ 211.978,00	62,00	$ 3.419,00	$ 211.978,00	-		-	-	$ -	$ -	62,00	$ 211.978,00
1.1.3	CAMPAMENTO 9 M2	Un	$ 1,00	$ 1.274.502,00	1.274.502,00	-	$ -	0,00	-	-	$ 1.274.502,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.4	Instalación provisional de agua, incluye tramite ante la entidad competente incluye retiro a final de obra	Un	$ 1,00	$ 1.161.544,00	1.161.544,00	-	$ -	0,00	-	-	$ 1.161.544,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.1.5	Instalación provisional de energía, incluye tramite ante la entidad competente incluye retiro a final de obra	Un	$ 1,00	$ 1.653.560,00	1.653.560,00	-	$ -	0,00	-	-	$ 1.653.560,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2	Movimientos de tierras						$ -	0,00	-	-	$ -	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.1	Excavación manual, (incluye, retiro y disposición final en sitio autorizado) cimentacion, tanque, cerramiento	m3	$ 2,30	$ 51.617,00	118.719,10	3,62	$ 186.853,54	0,00	-	3,62	$ 51.617,00	$ 186.853,54	3,62		3,62	186.853,54	$ -	$ 186.853,54	-	$ -
1.2.2	Relleno con BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 330)	m3	$ 0,30	$ 116.747,00	35.024,10	-	$ -	0,00	-	-	$ 116.747,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
1.2.3	Relleno con SUB BASE GRANULAR (Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación 95% del Proctor) (NORMA INVIAS 320)	m3	$ 0,30	$ 148.606,00	44.582,80	3,36	$ 365.117,76	1,14	$ 123.873,24	4,50	$ 148.606,00	$ 488.997,00	3,36	1,14	4,50	365.117,76	$ 123.873,24	$ 488.997,00	-	$ -
2	ESTRUCTURAS																			
2.1	Estructura en Concreto																			
2.1.1	Placa de contrapiso en concreto 3000 psi e= 8cm, incluye Polietileno, no incluye refuerzo	m2	$ 5,00	$ 67.469,00	337.345,00	11,46	$ 773.104,74	0,00	-	11,46	$ 67.469,00	$ 773.104,74	11,46		11,46	773.104,74	$ -	$ 773.104,74	-	$ -
2.1.2	instalación de Malla electrosoldada	Kg	$ 15,00	$ 9.854,00	147.810,00	33,15	$ 326.660,10	0,00	-	33,15	$ 9.854,00	$ 326.660,10	33,15		33,15	326.660,10	$ -	$ 326.660,10	-	$ -
3	URBANISMO Y OBRAS EXTERIORES																			
3.1	Juegos																			
3.1.1	INSTALACION Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	Un	$ 2,00	$ 1.188.071,00	2.376.142,00	2,00	$ 2.376.142,00	-2,00	-2.376.142,00	-	$ 1.188.071,00	$ -	-		-	-	$ -	$ -	-	$ -
3.1.2	instalación juego infantil en madera	Un	$ 1,00	$ 5.208.612,00	5.208.612,00	1,00	$ 5.208.612,00	0,00	-	1,00	$ 5.208.612,00	$ 5.208.612,00	1,00		1,00	5.208.612,00	$ -	$ 5.208.612,00	-	$ -
3.2	Urbanismo y mobiliario									-	$ -	$ -								
3.2.1	INSTALACION BANCA MODULAR CURVA ARCO SEGUN DISEÑO TIPO IDRD	Un	$ 4,00	$ 872.254,00	3.491.016,00	4,00	$ 3.491.016,00	0,00	-	4,00	$ 872.254,00	$ 3.491.016,00	-	4,00	4,00	-	$ 3.491.016,00	$ 3.491.016,00	-	$ -
3.2.7	JARDINES ZONAS EXTERIORES SIN PASTO	M2	$ 2,81	$ 98.903,00	277.197,43	24,47	$ 2.129.533,41	0,00	$ -	24,47	$ 86.903,00	$ 2.129.533,41	-	19,56	19,56	-	$ 1.699.822,68	$ 1.699.822,68	4,91	$ 426.710,73
3.2.3	CAMECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	un	$ 2,00	$ 864.938,00	1.729.876,00	2,00	$ 1.729.876,00	0,00	$ -	2,00	$ 864.938,00	$ 1.729.876,00	-	2,00	2,00	-	$ 1.729.876,00	$ 1.729.876,00	-	$ -
3.2.4	LUMINARIAS SOLAR DE 4000 LUMENES PANEL SOLAR SENSOR DE MOVIMIENTO (3 NIVELES DE ILUMINACION)	Un	$ 3,00	$ 3.071.614,00	9.214.842,00	3,00	$ 9.214.842,00	0,00	$ -	3,00	$ 3.071.614,00	$ 9.214.842,00	3,00		3,00	9.214.842,00	$ -	$ 9.214.842,00	-	$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				29.677.191,43		$ 26.715.451,55		$ (1.343.114,76)			$ 25.372.336,79				$ 16.991.884,14	$ 7.644.563,92	$ 24.636.448,06		$ 1.335.858,73
INP01	Suministro e Instalacion de Mesa de ajedrez con dos sillas en concreto HPC	und	$ -	$ 1.188.071,00	-	-	$ -	2,00	$ 2.376.142,00	2,00	$ 1.188.071,00	$ 2.376.142,00	-	2,00	2,00	-	$ -	$ 2.376.142,00	-	$ -
3.2.7 INP02	PINTURA EXTERIOR MURALES	m2	$ -	$ 21.934,00	-	-	$ -	14,40	$ 315.849,60	14,40	$ 21.934,00	$ 315.849,60	-	14,40	14,40	-	$ -	$ 315.849,60	-	$ -
	VALOR TOTAL ITEM NO PREVISTOS				-		$ -		$ 2.691.991,60			$ 2.691.991,60				$ -	$ -	$ 2.691.991,60		$ -
	VALOR COSTO DIRECTO ETAPA DE OBRA				29.677.191,43		$ 26.715.451,55		$ 1.348.876,84			$ 28.064.328,39				$ 16.991.884,14	$ 9.736.585,52	$ 26.728.469,66		$ 1.335.858,73
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				431.061.740,65		$ 431.061.740,66		$ 2.732.563,30			$ 431.061.740,65				$ 217.477.051,75	$ 168.676.472,95	$ 386.087.060,80		$ 44.908.215,96
COSTOS DIRECTOS					431.061.740,65		$ 431.061.740,66		$ 2.732.563,30			$ 431.061.740,65				$ 217.477.051,75	$ 168.676.472,95			$ 44.908.215,96
COSTOS INDIRECTOS					129.318.522,20		$ 129.318.522,20		$ 819.768,99			$ 129.318.522,20				$ 65.243.115,53	$ 50.602.641,89			$ 13.472.464,79
	ADMINISTRACIÓN	23%			99.144.200,35		$ 99.144.200,35		$ 628.489,56			$ 99.144.200,35				$ 50.019.724,50	$ 38.795.508,78			$ 10.328.888,67
	IMPREVISTOS	2%			8.621.234,81		$ 8.621.234,81		$ 54.651,27			$ 8.621.234,81				$ 4.349.541,04	$ 3.373.529,46			$ 898.164,32
	UTILIDAD	5%			21.553.087,03		$ 21.553.087,03		$ 136.628,17			$ 21.553.087,03				$ 10.873.852,50	$ 8.433.823,65			$ 2.245.410,80
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD	0%			-		$ -		$ -			$ -				$ -	$ -			$ -
COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					560.380.262,85		$ 560.380.262,86		$ 3.552.332,29			$ 560.380.262,85				$ 282.720.167,28	$ 219.279.114,84			$ 58.380.680,74
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				431.061.740,65		$ 431.061.740,66		$ 2.732.563,30			$ 431.061.740,65				$ 217.477.051,75	$ 168.676.472,95			$ 44.908.215,96
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				129.318.522,20		$ 129.318.522,20		$ 819.768,99			$ 129.318.522,20				$ 65.243.115,53	$ 50.602.641,89			$ 13.472.464,79
	ADMINISTRACIÓN	23%			99.144.200,35		$ 99.144.200,35		$ 628.489,56			$ 99.144.200,35				$ 50.019.724,50	$ 38.795.508,78			$ 10.328.888,67
	IMPREVISTOS	2%			8.621.234,81		$ 8.621.234,81		$ 54.651,27			$ 8.621.234,81				$ 4.349.541,04	$ 3.373.529,46			$ 898.164,32
	UTILIDAD	5%			21.553.087,03		$ 21.553.087,03		$ 136.628,17			$ 21.553.087,03				$ 10.873.852,50	$ 8.433.823,65			$ 2.245.410,80
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD	0%			-		$ -		$ -			$ -				$ -	$ -			$ -
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS					560.380.262,85		$ 560.380.262,86		$ 3.552.332,29			$ 560.380.262,85				$ 282.720.167,28	$ 219.279.114,84			$ 58.380.680,74
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS							$ (0,00)													
																50,45%	39,13%			

(Esta parte va únicamente en la última página)

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: JAIRO LUIS SOCARRAS BONILLA
REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

Nota:
En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: FERNANDO LOZANO CALDERON
REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: MAURICIO BUENO SARMIENTO
SUPERVISOR ALCALDIA DE CHIA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: ALBA LILIANA NIÑO SARMIENTO
SUPERVISOR ALCALDIA DE CHIA - SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS