EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO INGENIERA BIOMEDICA MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

C E R T I F I C A

Que INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S., identificado con Nit **901.310.778-1** cumplió a entera satisfacción con el objeto del Contrato de Obra **No. 2022 - 0724 de Diciembre 23 del 2022, CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR.** por Quinientos noventa y cuatro millones novecientos treinta y nueve mil quinientos veintiséis pesos $ 594.939.526 / MCTE **prorroga No. 01 de abril 20 del 2023,** motivo por el cual y de conformidad con lo establecido en la Cláusula **cuarta** valor del contrato y forma de pago; presenta **Factura Electrónica de Venta** No. **FE01-61 de mayo 12 del 2023** por **Valor de trescientos treinta y un millones quinientos setenta y nueve mil quinientos setenta y cinco pesos con treinta y cuatro centavos $** 331.579.575,34 **MCTE,** de esta factura se amortiza el 40% de anticipo del valor total del contrato, actividades ejecutadas del periodo comprendido Diciembre 28 del 2022 a Abril 27 del 2023

RP 27/12/2022	RP 14 /01/2023	ACTA 1
6872	1795	$174.923.979,34
6873	1796	$43.048.104
6874	1797	$68.182.947
6875	1798	$45.424.546

Así mismo, INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S presenta documento idóneo que evidencia encontrarse al día en el pago de seguridad social (salud, pensiones y ARL), correspondiente al mes de Abril de **2023**, según planilla No. 9449893080 con fecha de pago **Abril 21 del 2023**, conforme a reporte generado por **Operador aportes en línea,** la cual se adjunta

Las novedades presentadas durante el periodo restante a la fecha de la presentación de la factura serán tenidas en cuenta en el próximo mes.

La presente certificación se expide a los 23 días del mes de mayo de 2023

MONICA JANNETH GRACIA

INFORME DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE OBRA 2022-0724
DE DICIEMBRE 23 DE 2022

Federico Lleras Acosta
EL HOSPITAL DE TODOS
Nit: 890706833-9

CONTRATANTE:	HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ TOLIMA, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO.
CONTRATISTA:	INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.

FECHA DE SUSCRIPCIÓN	23 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE INICIO	28 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	27 DE ABRIL DE 2023
ADICION EN TIPEMPO 001	28 DE ABRIL DE 2023 AL 27 DE MAYO DE 2023
VALOR DEL CONTRATO	$594.939.526,41
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR.

NOMBRE DEL SUPERVISOR: MÓNICA JANNETH GRACIA GARAVITO	**CARGO:** PROFESIONAL UNIVERSITARIO-INGENIERA BIOMÉDICA
NOMBRE APOYO TÉCNICO SUPERVISIÓN: MARIA ALEXANDRA ROZO CARBAJAL	**CARGO:** ARQUITECTA APOYO INFRAESTRUCTURA

FECHA INICIAL A CERTIFICAR DICIEMBRE 28 DE 2022	**FECHA FINAL A CERTIFICAR** ABRIL 27 DE 2023

Como supervisor del contrato en mención, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales se hace seguimiento continuo de las actividades programadas y para ello se realizan constantes visitas de obra con la arquitecta de Apoyo al Mantenimiento de la Infraestructura del Hospital Federico Lleras Acosta, y el equipo profesional del Contratista, además de comités periódicos de avance de obra. Durante el seguimiento se vela por que, en la ejecución de las actividades contractuales se cumpla con todas las especificaciones requeridas, según lo contratado, se revisa cronogramas de actividades programadas o en ejecución

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1	Cumplir con el objeto del contrato, la propuesta y el contenido del presente documento.	El contratista ha realizado las actividades de acuerdo a lo estipulado en el contrato. Se ha realizado la verificación periódica de las actividades previstas.
2	Cumplir con las condiciones técnicas, jurídicas, económicas, financieras y comerciales exigidas y consignadas en la propuesta.	El contratista ha mantenido al día y en orden los requerimientos técnicos, jurídicos y demás que estipula el contrato.
3	Ejecutar el proyecto de acuerdo a la solicitud realizada por el área de mantenimiento y si es preciso por planimetría que se suministre en caso de requerirse, cualquier modificación, ajuste o cambio al diseño deberá ser aprobada por el Supervisor del contrato.	De acuerdo a las actividades establecidas contractualmente, el contratista realiza actividades preliminares, tales como desmonte de divisiones de aluminio, desmonte de puertas, desmonte de anclajes e incrustaciones, desmonte de muebles en madera, también se realiza la demolición de tortones en concreto de los cielos de las habitaciones, el desmonte del cielo en lamina de metal ondulado en áreas comunes y demolición de enchapes, lavado e impermeabilizacion del ladrillo visto de

		la fachada correspondiente al septimo piso oriente en su perimetral. Se realiza la demolicion, alistado cargue de piso y mediaca.a en granito pulido y cristalizado de las cabinas de las duchas de las habitaciones, tambien se comieza y avanza con la cristalizada y pulida del piso de toda el área, instalación de enchape en cabinas de duchas; se realiza la actividad de la poceta con acabado en enchape. Se realiza instalacion de estructura liviana para cielo en lamina de drywall y acabado en pintura tipo vinilo
4	El oferente seleccionado deberá asumir los impuestos, tasas y contribuciones que generen la suscripción del acto contractual.	
5	Presentar los documentos y requisitos de orden técnico, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el acta de inicio del contrato.	El contratista entregó el informe de obra con el avance al corte de la primera acta, el cual se adjunta.
6	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y trabamientos.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
7	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
8	El contratista deberá reparar oportunamente y por su cuenta y riesgo, cualquier daño o perjuicio que ocasione en los bienes propiedad de la E.S.E.	No se tiene observación a la fecha
9	Radicar las facturas de cobro de servicios prestados y ajustes dentro de los plazos convenidos.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
10	Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, en caso de ser requeridas.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
11	Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá	Certificación de pago oportuno de aportes desde el 28 de diciembre de 2022 fecha de inicio de contrato hasta la fecha de certificación (Entrega soportes de planillas)

	tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.	
12	Realizar un informe general de las actividades que se le hayan entregado cada mes (o más, según se acuerde).	El contratista ha cumplido con la presente obligación
13	ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS: EL CONTRATISTA debe presentar al Supervisor, un CRONOGRAMA de trabajo ACORDE AL PLAZO ESTABLECIDO, que permita dar seguimiento permanente y secuencial del proceso constructivo respecto a los plazos de cada uno de los componentes de las actividades contractuales.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
14	Coordinar las actividades y trabajos con el supervisor y el arquitecto de apoyo de mantenimiento de infraestructura, teniendo en cuenta las especificaciones técnicas y se acordarán todos los parámetros de ejecución, la metodología y el control de la actividad. Las observaciones y aclaraciones que sean del caso, se deben dejar registradas en la bitácora.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
15	Todos los materiales que sean necesarios para la construcción de las obras, deberán ser aportados por El CONTRATISTA y puestos en el sitio donde se va a intervenir. El CONTRATISTA deberá suministrar al Supervisor, con la debida anticipación a su utilización en la obra, las muestras que se requieran y las pruebas o ensayos que se estimen pertinentes. Si EL CONTRATISTA omitiere este procedimiento, el supervisor podrá ordenar el descubrimiento de las obras no visibles; los gastos que tal operación demande serán por cuenta de EL CONTRATISTA, por lo tanto, éste deberá reparar o reemplazar por su cuenta las obras defectuosas y/o	El contratista ha cumplido con la presente obligación

	que no se ciñan a las especificaciones contractuales.	
16	EL CONTRATISTA es responsable del cuidado de los materiales al interior de la obra, los materiales que sea necesario reponer por daños, pérdida, deterioro por mal manejo o mal almacenamiento, corren por cuenta de El CONTRATISTA, previa suscripción de acta con el supervisor. Los materiales que en estas especificaciones no se mencionen explícitamente, deberán cumplir totalmente los requerimientos para el uso previsto, bajo todas las condiciones de operación, incluyendo la más adversa y satisfacer las últimas versiones de las normas aplicables mencionadas en este documento. El CONTRATISTA debe prever el impacto de las condiciones de uso, supliendo materiales que cumplan exigencias de resistencia, uso severo, larga vida útil y bajo costo de sostenimiento. El CONTRATISTA debe advertir eventuales incompatibilidades de los materiales con las condiciones de uso, proponiendo soluciones acordes.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
17	El Supervisor exigirá que las actividades objeto de la adecuación se realicen utilizando materiales que cumplan con los requisitos generales y las normas técnicas de calidad.	Se ha exigido con lo que se ha requerido.
18	MANO DE OBRA: Es obligación de El CONTRATISTA suministrar y mantener durante la ejecución de las obras y hasta la entrega total de las mismas, todo el personal idóneo y calificado, profesionales, técnicos, administrativos, obreros y demás que se requieran.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
19	Cuando se evidencie por parte del supervisor, que el personal al servicio del CONTRATISTA, resultare	No se tiene observación a la fecha

	insuficiente o sin la experiencia necesaria, deberá proceder a contratar la mano de obra calificada que se requiera.	
20	Debido a que la adecuación, se debe realizar en un servicio activo el contratista debe garantizar un adecuado cerramiento el cual garantice el menor impacto en el mismo Informar el reemplazo temporal o definitivo del personal requerido	El contratista ha cumplido con la presente obligación
21	El contratista debe detallar en el cronograma las actividades a ejecutar cada una de estas con los tiempos específicos y estas a su vez deben estar acordes con los horarios definidos en el presente documento y avalados por el supervisor del contrato y asesor de infraestructura del hospital.	Se recibió el cronograma iniciar por parte del contratista y se solicita actualización del mismo de acuerdo al avance de obra, a la espera de recepción del documento.
22	La dirección de la obra estará a cargo de un ingeniero civil, arquitecto o arquitecto constructor, idóneo, con matrícula vigente y amplias facultades para decidir y resolver los problemas que eventualmente se presenten en relación con el contrato. La designación del profesional que represente a El CONTRATISTA, deberá constar por escrito.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
23	Todas las instrucciones y notificaciones que el supervisor imparta al representante de El CONTRATISTA, se entenderán como hechas a este. Del mismo modo, todos los documentos que suscriban los profesionales de El CONTRATISTA, tendrán tanta validez como si hubieran sido emitidos por El CONTRATISTA mismo.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
24	El personal que emplee El CONTRATISTA será de su libre elección y remoción. No obstante, a lo anterior, el hospital se reserva el derecho de solicitar a El	El contratista ha cumplido con la presente obligación

	CONTRATISTA el retiro o traslado de cualquier trabajador suyo, si el supervisor considera que hay motivo para ello suficientemente documentado.	
25	Será por cuenta de El CONTRATISTA el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de las obras.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
26	El CONTRATISTA deberá conciliar, ante la respectiva oficina de trabajo, las prestaciones e indemnizaciones a que hubiere lugar, cuando se reconozcan indemnizaciones por accidente de trabajo y enfermedad profesional	No se tiene observación a la fecha
27	El CONTRATISTA deberá responder oportunamente por toda clase de demandas, reclamos o procesos que interponga el personal a su cargo o los diferentes colaboradores	No se tiene observación a la fecha
28	Es entendido que el personal que El CONTRATISTA ocupe para la realización de las obras, no tendrá vinculación laboral con el hospital y que toda responsabilidad derivada de contratos de trabajo o contratos de prestación de servicios correrá a cargo exclusivo de El CONTRATISTA	No se tiene observación a la fecha
29	El contratista debe garantizar la entrega y la adecuada utilización de los elementos de protección individual de sus empleados, establecidos para la labor que esté ejecutando.	No se tiene observación a la fecha
30	El personal con que cuente el contratista debe portar los elementos que lo identifique como funcionario de la empresa	El contratista ha cumplido con la presente obligación
31	Es deber del contratista hacer disposición final fuera de la institución de todos los materiales y residuos provenientes de demoliciones causadas por la adecuación, para lo cual se debe coordinar con el asesor	El contratista ha cumplido con la presente obligación

	en infraestructura y con el personal de logística de la institución para la autorización y retiro de estos elementos.	
32	De acuerdo a la Circular N° 0109 circular, la cual establece que todo material de desecho reutilizable y chatarra proveniente de las obras debe ser entregado al Profesional Universitario de Inventarios y Almacén para su destinación final de acuerdo a lo establecido en la resolución No. 731 del 07/04/2021; EL CONTRATISTA deberá acatar dicha solicitud y hacer la entrega de lo que corresponda como se solicita en dicha circular, que para los efectos se anexa al presente documento.	El contratista ha cumplido con la presente obligación
33	El contratista debe cumplir con todos los requisitos establecidos por la oficina de seguridad y salud en el trabajo de la institución, los cuales se anexan al presente documento	El contratista ha cumplido con la presente obligación
34	PRUEBAS Y ENSAYOS: La calidad de los materiales y equipos se verificará mediante pruebas y ensayos, y en su defecto por las especificaciones certificadas por los proveedores, fabricantes o representantes de equipos y materiales. Resolver las consultas con mayor celeridad posible. Realizar un informe general de las actividades que se le hayan entregado cada mes (o más, según se acuerde).	No se tiene observación a la fecha

ITEM	DESCRIPCIÓN	UN D	CANTIDAD	CUMPLIMIENTO	
				%	OBSERVACIÓN
1,00	PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y CERRAMIENTOS				
1,01	Desmonte de cerramiento en drywall, aluminio o madera. Incluye trasiego W.C. PÚBLICOS	M2	25,78	100	

1,02	Desmonte de marco y ala de puerta sencilla (1 ala). incluye: cargue, transporte, retiro de escombros, recuperación de los materiales aprovechables	UN D	46,00	100	
1,03	Desmonte de cartelera, tablero, letreros, reloj o similares	UN D	114,00	100	
1,04	Desmonte y retiro de espejos e incrustaciones	UN D	15,00	100	
1,05	Desmonte y retiro de sistema de ductería de aire acondicionado mediante corte mecánico. Incluye retiro y trasiego a acopio para disposición del hospital de elementos recuperables.	GBL	1,00	100	
1,06	Desmonte de muebles de madera; mesones y closet. Incluye retiro y trasiego	UN D	24,00	100	
1,07	Desmonte cielo raso modulado, incluye cargue y retiro de material desmontado	M2	429,57	100	
1,08	Desmonte de cielo raso en tortón de concreto reforzado. Incluye retiro y trasiego	M2	286,78	100	
1,09	Demolición de enchape y/o revoque, incluye botada de escombros	M2	264,82	100	
2,00	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y CERRAMIENTOS**				
2,01	Regatas en muros (Incluye retiro material)	ML	233,00	100	
2,02	Resane de regatas en muro filos o dilataciones	ML	655,22	100	
2,03	Pañete o revoque sobre muros	M2	264,82	100	
2,04	Suministro y aplicación de mezcla adherente acronal en muros y cielo a tres manos	M2	230,95	100	
2,05	Resane en muros en material por cambio de tomas de gas medicinal. Incluye demolición perimetral, lleno con mezcla y retiro de excedentes.	UND	19,00	100	
2,06	Impermeabilización de fachada de ladrillo cerámico visto, piedra natural, concreto o mortero, mediante revestimiento elástico.	M2	222,00	100	
3,00	**PISOS Y ARISTAS**				

3,01	Cambio de piso para cabina de baño a granito pulido. Incluye demolición de mayólica existente, demolición de zócalo, alistado de nivelación, cargue de piso y media caña en granito con su respectiva destroncada y pulida.	GBL	12,00	100	
3,02	Cristalizada de piso, incluye brillada y pulida de piso.	M2	701,95	73,3	
3,03	Cristalizada y pulida de tableta de mármol, incluye brillada.	M2	25,84	0	
3,04	Suministro e instalación de enchape cerámico para pared y piso para baños blanco	M2	84,13	100	
3,05	Poceta en material y acabado en enchape de dos servicios. Incluye rejilla plástica de 3x2 de sosco	UND	1,00	100	
3,06	Suministro e instalación de mesón en mármol jaspeado gris. Incluye faldero, salpicadero, soporte metálico y perforaciones para pasacables y tapa flanches.	ML	3,64	0	
4,00	**ESTRUCTURA LIVIANA**				
4,01	Cielo raso en drywall, incluye estructura y acabado en vinilo.	M2	716,35	100	
4,02	Muro en superboard 1 cara, incluye pintura de acabado en vinilo	M2	20,24	74,28	
5,00	**ESTUCO, PINTURA Y ACABADOS**				
5,01	Estuco en muros incluye resanes	M2	349,86	100	
5,02	Suministro y aplicación pintura tipo vinilo para interiores, sobre estuco, de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos. Incluye raspada, retiro de pintura en mal estado, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	1165,53	63,09	
5,03	Suministro y aplicación Pintura tipo acrílica para exteriores, sobre revoque, color diferente o similar, hidrorepelente de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335. Incluye resane de grietas y	M2	1881,88	54,31	

	adecuación de la superficie a intervenir				
5,04	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para alas de puertas ancho hasta 1.10 m (ambas caras)	UND	4,00	0	
5,05	Suministro y aplicación de pintura en esmalte marcos doble cara de puertas hasta 1.10 m de ancho	UND	41,00	0	
5,06	Reparación de tope camillas en madera existente. incluye retiro completo de pintura existente y repinte con barniz caramelo	ML	114,01	0	
6,00	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERÍA E INCRUSTACIONES**				
6,01	desmonte y retiro de lavamanos. Incluye trasiego y retiro.	UND	14,00	100	
6,02	desmonte y retiro de sanitario. Incluye trasiego y retiro.	UND	7,00	100	
6,03	Sellado de salida sanitaria o hidráulica y boca, incluye retiro escombros	UND	30,00	100	
6,04	Punto hidraulico de 1/2" L= 2 mts. Max	UND	2,00	100	
6,05	Suministro e instalación de salidas sanitarias en PVC, incluye hasta 1 m:ø 2"	UND	2,00	0	
6,06	Suministro e instalación de sanitario (Taza adriática con fluxómetro), incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UND	16,00	0	
6,07	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal no incluye grifería	UND	18,00	0	
6,08	Suministro e instalación de grifería para lavamanos o ducha tipo Grival o similar	UND	34,00	0	
6,09	Suministro e instalación de manguera plástica para lavamanos o sanitarios - poliflex	UND	22,00	0	
6,10	Suministro e instalación de rejilla plástica de piso 2" x 1 1/2" para desagües	UND	12,00	0	
6,11	Suministro e instalación de tapa registro plástico 20 x 20 blanco	UND	8,00	100	

6,12	Suministro e instalación de válvula tipo bola hasta de 1" de diámetro	UND	16,00	100	
6,13	Suministro e instalación de llave terminal o canilla	UND	2,00	0	
6,14	Lavamanos manos libres en acero inoxidable - incluye acondicionamiento de punto hidráulico y sanitario - Pedestal en acero inoxidable, pedal manos libres, grifería cuello de ganzo tipo importación	UND	2,00	0	
7,00	**REDES ELÉCTRICAS**				
7,01	Salida de Punto de Energia A/C Incluyendo Tuberia EMT de 3/4', 1, 1 1/2, 3" instalada con sus respectivos accesorios, cableado electrico 7 hilos # 12 libre halogenuro, canaletas, instalacion y conectorizacion de tomas, cajas de distribucion y tableros de alimentacion	UND	7,00	100	
7,02	Salida de Punto de Energia REGULADO Incluyendo Tuberia EMT instalada con sus respectivos accesorios, cableado electrico 7 hilos # 12 libre halogenuro, instalacion y conectorización de tomas.	UND	7,00	100	
7,03	Salida de Punto de datos cat. 6 o 6A Incluyendo CABLE F/UTP 6 o 6A LS0H 305M - ducteria - Jacks 6 o 6A - herrajes - Cajas - Patch Cords - conexion a rack - adaptadores y demas elementos exigidos para su correcto funcionamiento, ademas de su certificacion y marcado en sitio	UND	7,00	0	
7,04	Instalación De Salida De Datos Sobrepuesta O Empotrada En Pared O Loza, Con Un Único Conector Rj45 Cat. 6 La Salida De Información Jack O Outlet Debe Cumplir Con Los Requerimientos De Transmisión Y Desempeño Del Canal De Comunicación Establecidos En El Estándar Tia/Eia–568-C.2 10 Para Categoría 6. Incluye Faceplate De	UND	5,00	100	

	Una Salida, Caja Metálica 4 X 4 Y Tapa Metálica Troquelada, No Incluye Ducteria.				
7,05	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	10,00	100	
7,06	Salida Eléctrica Para Interruptor Sencillo, Doble O Triple, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	19,00	100	
7,07	Salida Eléctrica Para Iluminación, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro) Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	30,00	100	
7,08	Revisión de circuito eléctrico	UND	5,00	100	
7,09	Desmonte de lámparas inc trasiego y retiro	UND	97,00	100	
7,10	Suministro e instalación de cable cable 1 x nº12 thhn/thwn marca centelsa	ML	1250,00	100	
7,11	Suministro e instalación de lámpara tipo led Silvana 60x60 40w o mas. Incluye clavija para conexión	UND	75,00	53,33	

7,12	Suministro e instalación de lámpara tipo led de empotrar de 24w; incluye elementos de fijación	UND	25,00	96	
7,13	Suministro e instalación de aparato eléctrico interruptor sencillo, doble, triple con todos los elementos necesarios para su correcta instalación, entrega en funcionamiento, marcación y acceso a su revisión.	UND	36,00	100	
7,14	suministro e instalación de toma levinton hospitalario doble blanco	UND	38,00	50	
7,15	suministro e instalación de tomacorriente doble tipo grado hospitalario regulado color naranja	UND	5,00	0	
8,00	**VENTANERÍA, CARPINTERÍA METÁLICA Y MADERA**				
8,01	Suministro e instalación de puerta en RH hasta 1.2m. Incluye bisagras, guardacamillas para impacto de 15 mm y chapa tipo manija o pomo.	UND	38,00	0	
8,02	Suministro e instalación de puerta tubular de 1 1/2" x 1 1/2" con pisa vidrio curvo y vidrio frozen altura hasta 2.10 y ancho hasta 1.10	UND	8,00	0	
8,03	Suministro e instalación de ventanería y cuerpos fijos en sistema 1101 y 1102 tubular cortado a medida con soportes divisorios en aluminio. Incluye vidrio y pisa vidrios	UND	0,63	0	
8,04	suministro e instalación de mesón en acero inoxidable 304, calibre 18, con salpicadero y rebordes antiderrame, incluye patas en tubo en acero inoxidable de 2" y 1 entrepaño	ML	10,35	0	
8,05	Fabricación de pocetas en mesones nuevos de acero inoxidable 304 calibre 18	UND	4,00	0	
8,06	Suministro e instalación de barra de seguridad en acero inoxidable para baño discapacitado en muro	UND	26,00	0	
8,07	Suministro e instalación de división en aluminio y acrílico blanco. Incluye guía, riel y manija.	M2	30,78	0	

8,08	Suministro E Instalación De Basculante Para Ventanas Inc Retiro Del Ant	UND	74,00	0	
8,09	Suministro e instalación de manija para ventana	UND	74,00	0	
8,10	Suministro e instalación de ángulo en aluminio (esquinero)	ML	25,31	0	
8,11	Closet para habitación fabricado en madecord melaminico de e= 15mm de tono blanco con clasificación RH (resistente a la humedad), las puertas de closet con sistema de correr con rodachinas plastificadas para operación del sistema de forma silenciosa y con una manija en acero cilíndrica hueca de 16cm CC (centro a centro) , cantos enchapados con canto plástico flexible de color blanco, en el interior contara con costado divisorio (según sea el caso y o necesidad) con dos entrepaños en cada espacio.	UND	14,00	0	
8,12	Puesto de trabajo en RH de 36mm con base o pie de amigo, canto rígido, perforaciones pasa cables y tapa flanches.	ML	4,00	0	
8,13	Suministro E Instalación De Forro Para Ascensor De Carga En Lona Marfil	UND	1,00	0	
8,14	Suministro e instalación de blackout	M2	47,95	0	
8,15	Suministro e instalación marco de aluminio para lámpara 0,60m x 0,60m, o 1,20m x 0,30m	UND	75,00	0	
9,00	**GASES MEDICINALES**				
9,01	Suministro E Instalación De Toma De Oxigeno; Vacío O Aire Medicinal. Incluye Chasis, Válvula Y Escudo	UND	40,00	100	
9,02	Alarma para dos o tres gases medicinales de fabricación nacional.	UND	1,00	0	
9,03	Adecuación o cambio de caja de corte para tres gases con válvula 4 tornillos para cumplimiento de norma	UND	1,00	100	

9,04	Instalación de tubería de cobre tipo m - ø ½". incluye empalme a pvc-p.	ML	138,00	100	

La supervisora del contrato No. 2022-0724 de diciembre 23 de 2022. Profesional Universitario Ingeniera Biomédica MONICA JANNETH GRACIA GARAVITO con el apoyo de la Arquitecta MARIA ALEXANDRA ROZO CARVAJAL, Apoyo de mantenimiento de la infraestructura, certifican que **INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.** para el presente corte de obra cumplió a satisfacción con el objeto del contrato *"CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR"* y anexa informe y acta parcial 1.

Así mismo, INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S presenta documento idóneo que evidencia encontrarse al día en el pago de seguridad social (salud, pensiones y ARL), correspondiente al mes de Abril de **2023**, según planilla No. 9449893080 con fecha de pago **Abril 21 del 2023**, conforme a reporte generado por **Operador aportes en línea,** la cual se adjunta

A la fecha presenta el siguiente Balance Financiero:

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**No.** 2806	**FECHA:** 12-12-2022	**VALOR:** $ 598.374.802.oo
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.** 6872	**FECHA:** 27-12-2022	**VALOR:** $ 236.225.846.oo
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**No.** 2806	**FECHA:** 12-12-2022	**VALOR:** $ 598.374.802.oo
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.** 6873	**FECHA:** 27-12-2022	**VALOR:** $88.986.652.oo
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**No.** 2806	**FECHA:** 12-12-2022	**VALOR:** $ 598.374.802.oo
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.** 6874	**FECHA:** 27-12-2022	**VALOR:** $194.019.452.oo
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**No.** 2806	**FECHA:** 12-12-2022	**VALOR:** $ 598.374.802.oo
CERTIFICADO REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No.** 6875	**FECHA:** 27-12-2022	**VALOR:** $ 75.707.576.oo

INFORME FINANCIERO:

CONCEPTO	VALOR	SALDO	COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR CANCELADO
Valor Contrato Inicial		**$596.939.529.41**			
Factura FE01-61 DEL 12-05-2023	$331.579.575,34				
Saldo Pendiente		**$265.359.954,07**			

Para constancia de lo anterior se firma en la ciudad de Ibagué, por el Profesional Universitario Ingeniería Biomédica y la arquitecta de apoyo técnico de infraestructura a los veintitrés (23) días del mes de mayo de 2023.

MÓNICA JANNETH GRACIA GARAVITO
Supervisor del contrato

MARIA ALEXANDRA ROZO CARVAJAL
Arq. Apoyo Infraestructura

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Factura Electrónica AIU

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE : f4d7f74f9ff036cbe5dc132ca3cae1470ac4b954fa4ded1277d0fdaf38c2f4a86d21a02b5665bfa3b9e3c76b2bde34c8

Número de Factura: FE01-61
Fecha de Emisión: 12/05/2023
Fecha de Vencimiento: 10/08/2023
Tipo de Operación: Servicios AIU

Forma de pago: Crédito
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.
Nombre Comercial: INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.
Nit del Emisor: 901310778
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen Fiscal: O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4111

País: Colombia
Departamento: Tolima
Municipio / Ciudad: Ibagué
Dirección: CR 4 B 32 B 32 B BRR SAN CAYETANO
Teléfono / Móvil: 3003856920
Correo: ingyconjyd@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Nombre o Razón Social: HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE TOLIMA - EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 890706833
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA

País: Colombia
Departamento: Tolima
Municipio / Ciudad: Ibagué
Dirección: CL 33 4 A 50
Teléfono / Móvil: 2739605
Correo: facturas@hflleras.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS				Precio unitario de venta
								IVA	%	INC	%	
1		SERVICIO DE CONSTRUCCION E INSTALACION ACTA 1 CONTRATO 20220724	NIU	1,00	$ 253.210.825,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 253.210.825,00
2	001	Administración	NIU	1,00	$ 55.706.381,50	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0.00			$ 55.706.381,50
3	002	Imprevistos	NIU	1,00	$ 7.596.324,75	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0.00			$ 7.596.324,75
4	003	Utilidad	NIU	1,00	$ 12.660.541,25	$ 0,00	$ 0,00	$ 2.405.502,84	19.00			$ 12.660.541,25

Datos AIU

Información Adicional

Contrato de servicios AIU por concepto de:ACTO No. 1 CONTRATO 2022-0724 (CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR) Contrato de servicios AIU por concepto de:ACTO No. 1 CONTRATO 2022-0724 (CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR) Contrato de servicios AIU por concepto de:ACTO No. 1 CONTRATO 2022-0724 (CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR) Contrato de servicios AIU por concepto de:ACTO No. 1 CONTRATO 2022-0724 (CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR)

HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA
CONTABILIDAD
RECIBIDO DIANA Y CORTES M.
FECHA _____ HORA _____

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Notas Finales

Linea de negocio:

Datos Totales

Documento validado por la DIAN 2023-05-12 15:54:41
Documento generado el: 2023-05-12 15:54:40
Generado por:Solución Gratuita DIAN
Nit:800.197.268

MONEDA	COP
TASA DE CAMBIO	

Subtotal			329.174.072,50
Descuento detalle			0,00
Recargo detalle			0,00
Total Bruto Factura			329.174.072,50
IVA			2.405.502,84
INC			0,00
Bolsas			0,00
Otros impuestos			0,00
Total impuesto (=)			2.405.502,84
Total neto factura (=)			331.579.575,34
Descuento Global (-)			0,00
Recargo Global (+)			0,00
Total factura (=)	**COP $**	$	331.579.575,34

Valores informativos

ANTICIPOS	
Anticipos	0,00

RETENCIONES	
Rete fuente	1.519.264,96
Rete IVA	0,00
Rete ICA	60.770,60

Numero de Autorización: 18764039781961 Rango desde: 49 Rango hasta: 1000 Vigencia: 2023-11-18

Ingeniería y Construcción J&D S.A.S.

INFORME DE OBRA NUMERO 1

ELABORO	ING. JESUS SANCHEZ	ACTA N°:	1
LUGAR	IBAGUE -TOLIMA	FECHA	lunes, 8 de mayo de 2023

1. INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	CONTRATO No. 2022-0724 CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR
Dirección:	HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA SEDE EL LIMONAR- IBAGUE, TOLIMA.
Período	del 28 de diciembre del 2022 al 27 de abril de 2023

2. ADMINISTRATIVO Y PRELIMINARES

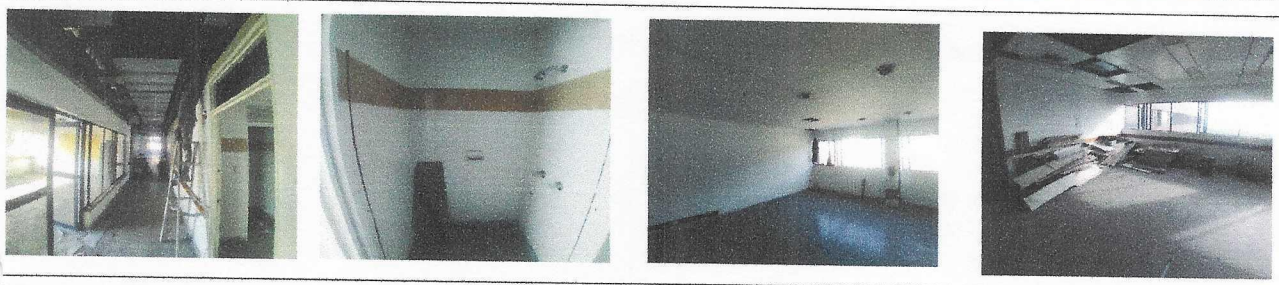
Generales

- Se hace entrega del espacio a intervenir el día 28 de diciembre de 2022
- Se realiza acta de inicio de obra el día 28 de diciembre de 2022 y se dan inicio a las obras correspondientes.
- se da inicio a las actividades preliminares, tales como desmonte de divisiones de aluminio, desmonte de puertas, desmonte de anclajes e inscrustaciones, desmonte de muebles en madera
- tambien se realiza la demolicion de tortones en concreto de los cielos de las habitaciones, el desmonte del cielo en lamina de metal odulado en areas comunes y demolicion de enchapes

Registro Fotográfico









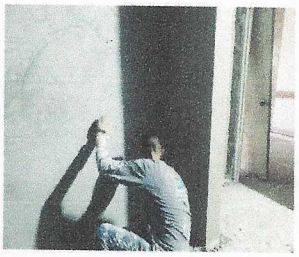
2,2 OBRA GRIS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE

- al terminar las actividades de demolicion de enchapes, se procede con su respectivo pañete, sin antes haber realizado las regastas correspondientes a las redes electricas y de gases

Registro Fotográfico







• se realiza lavado e impermeabilizacion del ladrillo visto de la fachada correspondiente al septimo piso oriente en su perimetral.

Registro Fotográfico





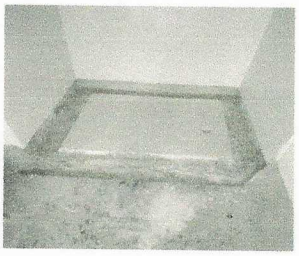
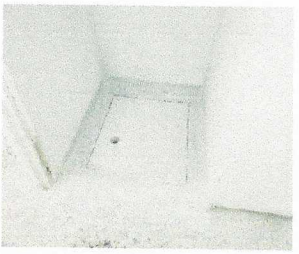
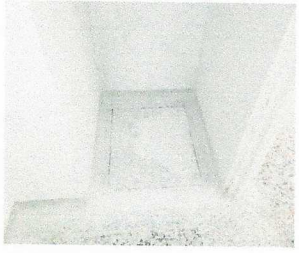

2,3 PISOS Y ARISTAS

• Se realiza la demolicion, alistado cargue de piso y mediacaña en granito pulido y cristalizado de las cabinas de las duchas de las habitaciones
• tambien se comieza y avanza con la cristalizada y pulidad del piso de toda el area

Registro Fotográfico

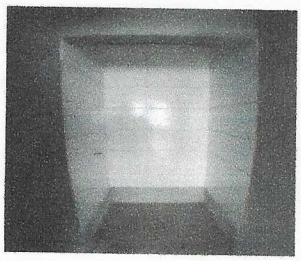




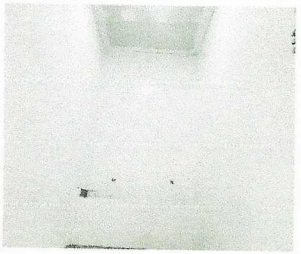
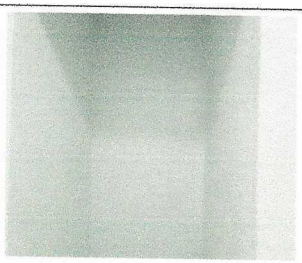





• Se la instalacion de enchape en cabinas de duchas
• se realiza la actividad de la poceta con acabado en enchape

Registro Fotográfico

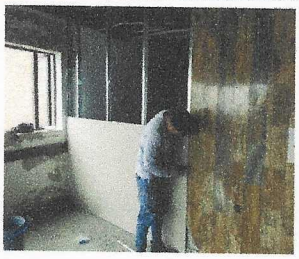


2,4 ESTRUCTURA LIVIANA

- Se levantaron muros en estrucura liviana y lamina de eterboard

Registro Fotográfico

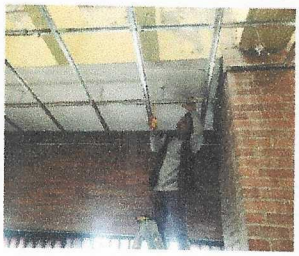





- se realiza instalacion de estructura liviana para cielo en lamina de drywall y acabado en pintura tipo vinilo

Registro Fotográfico



















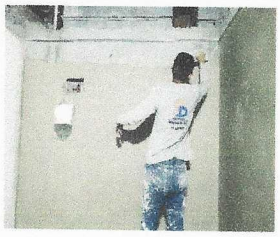




2,5 ESTUCO PINTURA Y ACABADOS

se reaiza la aplicación de estuco en los pañetes antes mensionados y se continuo con la aplicación de vinilo en muros y pintura tipo acrilica en muros y cielos

Registro Fotográfico



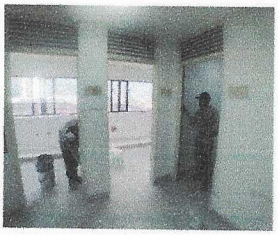




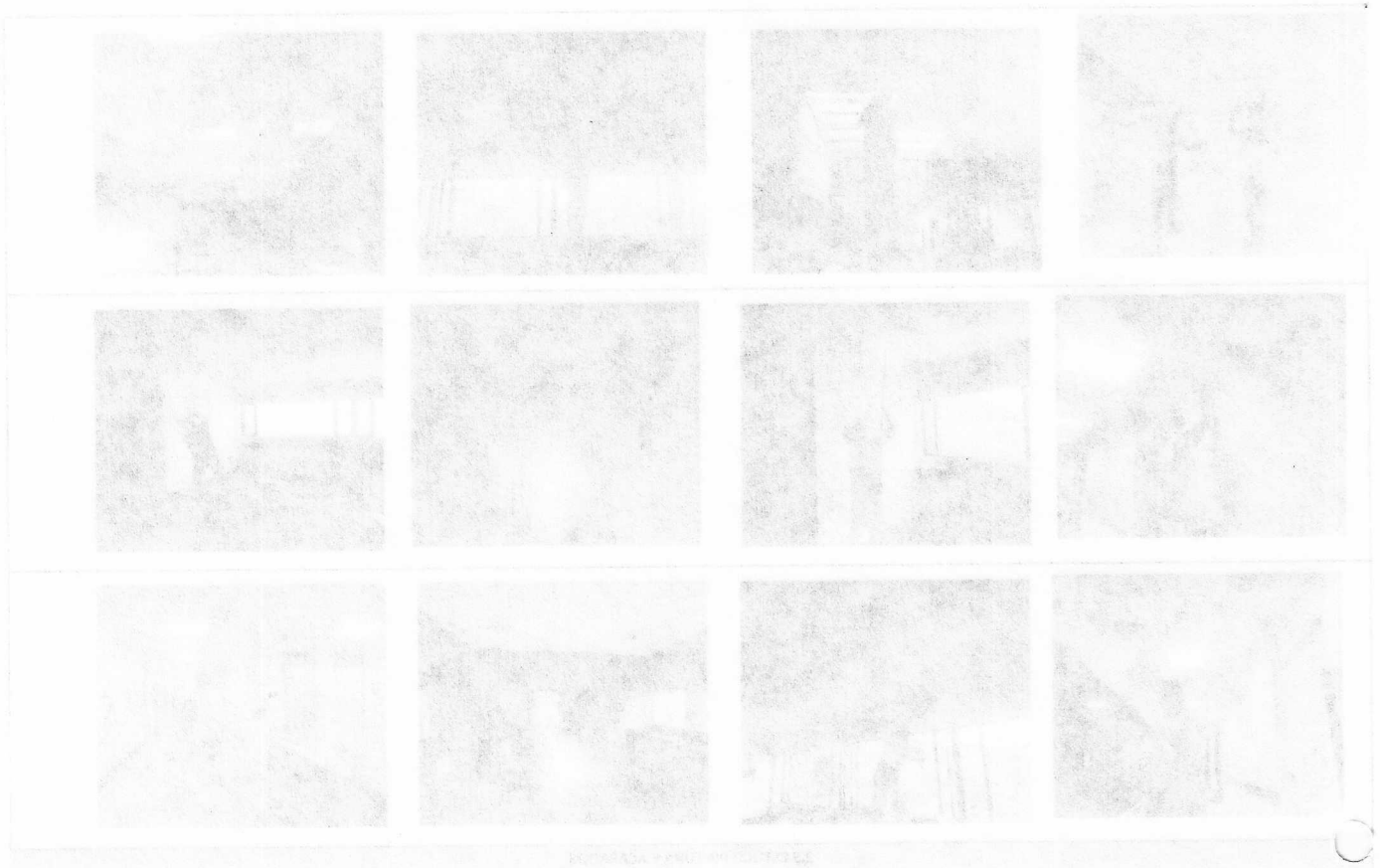














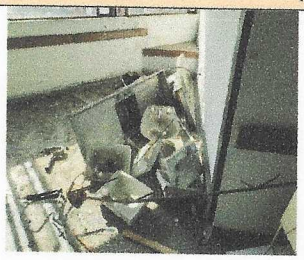





2,6 APARATOS SANITARIOS GRIFERIA E INCRUSTRACIONES

Se reaizo el desmonte de aparatos sanitarios y lavamanos, asi como sellados de puntos hudrosanitarios y puntos hidraulicos neuvos para lavamanos en los pasillos

Registro Fotográfico 23/11/18



2,7 REDES ELECTRICAS

se realiza la revicion de los cisrcuitos existentes, se desmontan lamparas en mal estadas y se intala cabelado nuevo y posterior mente se hace instalacion de salidas electricas para aparatos electricos, interuptores tomacorrientes e iluminacion
se realiza instalacion de paneles de iluminacion en toda el area.

REGISTRO FOTOGRAFICO














2,8 GASES MEDICINALES

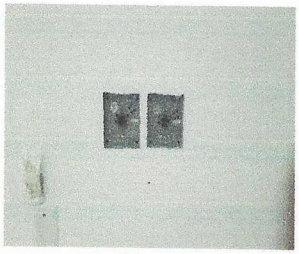
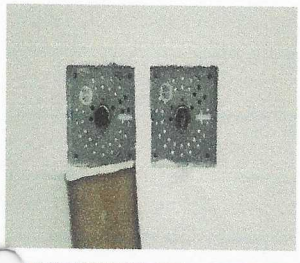
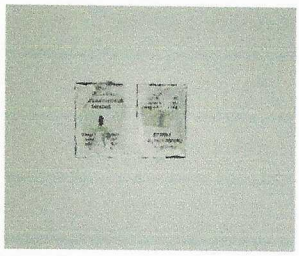
Despues de haber abierto regatas, serealizo la instalacion de tuberia en cobre para la red de gases medicinales, asi como instaacion de tomas de oxigeno y cajas de cortes

REGISTRO FOTOGRAFICO









2. ADMINISTRATIVO

Generales

ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDADES CONTRATADAS		CANTIDADES EJECUTADAS			DIFERENCIA		
		UND	CANTIDAD	% ejec.	UND	CANTIDAD	% por ejec.	UND	CANTIDAD
1,00	PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y CERRAMIENTOS								
1,01	Desmonte de cerramiento en drywall, aluminio o madera. Incluye trasiego WC PUBLICOS	M2	25,78	100%	M2	25,78	0%	M2	0,00
1,02	Desmonte de marco y ala de puerta sencilla (1 ala). incluye: cargue, transporte, retiro de escombros, recuperación de los materiales aprovechables	UND	46,00	100%	UND	46,00	0%	UND	0,00
1,03	Desmonte de cartelera, tablero, letreros, reloj o similares	UND	114,00	100%	UND	114,00	0%	UND	0,00
1,04	Desmonte y retiro de espejos e incrustaciones	UND	15,00	100%	UND	15,00	0%	UND	0,00
1,05	Desmonte y retiro de sistema de ductería de aire acondicionado mediante corte mecanico. Incluye retiro y traciego a acopio para dispocision del hospital de elementos recuperables.	GBL	1,00	100%	GBL	1,00	0%	GBL	0,00
1,06	Desmonte de muebles de madera; mesones y closet. Incluye retiro y traciego	UND	24,00	100%	UND	24,00	0%	UND	0,00
1,07	Desmonte cielo raso modulado, incluye cargue y retiro de material desmontado	M2	429,57	100%	M2	429,57	0%	M2	0,00
1,08	Desmonte de cielo raso en torton de concreto reforzado. Incluye retiro y traciego	M2	286,78	100%	M2	286,78	0%	M2	0,00
1,09	Demolición de enchape y/o revoque, incluye botada de escombros	M2	264,82	100%	M2	264,82	0%	M2	0,00
2,00	OBRA GRIS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE								
2,01	Regatas en muros (Incluye retiro material)	ML	233,00	100%	ML	233,00	0%	ML	0,00
2,02	Resane de regatas en muro filos o dilataciones	ML	655,22	100%	ML	655,22	0%	ML	0,00
2,03	Pañete o revoque sobre muros	M2	264,82	100%	M2	264,82	0%	M2	0,00
2,04	Suministro y aplicación de mezcla adherente acronal en muros y cielo a tres manos	M2	230,95	100%	M2	230,95	0%	M2	0,00
2,05	Resane en muros en material por cambio de tomas de gas medicinal. Incluye demolicion perimetral, lleno con mezcla y retiro de excedentes.	UND	19,00	100%	UND	19,00	0%	UND	0,00
2,06	Impermeabilización de fachada de ladrillo cerámico visto, piedra natural, concreto o mortero, mediante revestimiento elástico.	M2	222,00	100%	M2	222,00	0%	M2	0,00
3,00	PISOS Y ARISTAS								
3,01	Cambio de piso para cabina de baño a granito pulido. Incluye demlicion de mayolica existente, demolicion de zocalo, alistado de nivelacion, cargue de piso y media caña en granito con su respectiva destroncada y pulida.	GBL	12,00	100%	GBL	12,00	0%	GBL	0,00

3,02	Cristalizada de piso, incluye brillada y pulida de piso.	M2	701,95	74%	M2	517,54	26%	M2	184,41
3,03	Cristalizada y pulida de tableta de marmol, incluye brillada.	M2	25,84	0%	M2	0,00	100%	M2	25,84
3,04	Suministro e instalación de enchape cerámico para pared y piso para baños blanco	M2	84,13	100%	M2	84,13	0%	M2	0,00
3,05	Poceta en material y acabado en enchape de dos servicios. Incluye rejilla plastica de 3x2 de sosco	UND	1,00	100%	UND	1,00	0%	UND	0,00
3,06	Suministro e instalación de meson en marmol jaspeado gris. Incluye faldero, salpicadero, soporte metalico y perforaciones para pasacables y tapa flanches.	ML	3,64	0%	ML	0,00	100%	ML	3,64
4,00	ESTRUCTURA LIVIANA								
4,01	Cielo raso en drywall, incluye estructura y acabado en vinilo.	M2	716,35	100%	M2	716,35	0%	M2	0,00
4,02	Muro en superboard 1 cara , incluye pintura de acabado en vinilo	M2	20,24	74%	M2	15,04	26%	M2	5,20
5,00	ESTUCO, PINTURA Y ACABADOS								
5,01	Estuco en muros incluye resanes	M2	349,86	100%	M2	349,86	0%	M2	0,00
5,02	Suministro y aplicación pintura tipo vinilo para interiores, sobre estuco, de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos. Incluye raspada, retiro de pintura en mal estado, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	1165,53	63%	M2	735,33	37%	M2	430,20
5,03	Suministro y aplicación Pintura tipo acrilica para exteriores , sobre revoque, color diferente o similar, hidrorepelente de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335. Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	1881,88	54%	M2	1022,11	46%	M2	859,77
5,04	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para alas de puertas ancho hasta 1.10 m (ambas caras)	UND	4,00	0%	UND	0,00	100%	UND	4,00
5,05	Suministro y aplicación de pintura en esmalte marcos doble cara de puertas hasta 1.10 m de ancho	UND	41,00	0%	UND	0,00	100%	UND	41,00
5,06	Reparacion de topecamillas en madera existente. incluye retiro completo de pintura existente y repinte con barniz caramelo	ML	114,01	0%	ML	0,00	100%	ML	114,01
6,00	APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA E INCRUSTACIONES								
6,01	desmonte y retiro de lavamanos. Incluye trasiego y retiro.	UND	14,00	100%	UND	14,00	0%	UND	0,00
6,02	desmonte y retiro de sanitario. Incluye trasiego y retiro.	UND	7,00	100%	UND	7,00	0%	UND	0,00
6,03	Sellado de salida sanitaria o hidráulica y boca, incluye retiro escombros	UND	30,00	100%	UND	30,00	0%	UND	0,00
6,04	Punto hidraulico de 1/2" L= 2 mts. Max	UND	2,00	100%	UND	2,00	0%	UND	0,00
6,05	Suministro e instalación de salidas sanitarias en PVC, incluye hasta 1 m :ø 2"	UND	2,00	0%	UND	0,00	100%	UND	2,00
6,06	Suministro e instalación de sanitario (Taza adriática con fluxómetro), incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UND	16,00	0%	UND	0,00	100%	UND	16,00
6,07	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal no incluye grifería	UND	18,00	0%	UND	0,00	100%	UND	18,00
6,08	Suministro e instalación de grifería para lavamanos o ducha tipo Grival o similar	UND	34,00	0%	UND	0,00	100%	UND	34,00
6,09	Suministro e instalación de manguera plástica para lavamanos o sanitarios - poliflex	UND	22,00	0%	UND	0,00	100%	UND	22,00
6,10	Suministro e instalación de rejilla plástica de piso 2" x 1 1/2" para desagües	UND	12,00	0%	UND	0,00	100%	UND	12,00
6,11	Suministro e instalación de tapa registro plástico 20 x 20 blanco	UND	8,00	100%	UND	8,00	0%	UND	0,00
6,12	Suministro e instalación de válvula tipo bola hasta de 1" de diámetro	UND	16,00	100%	UND	16,00	0%	UND	0,00
6,13	Suministro e instalación de llave terminal o canilla	UND	2,00	0%	UND	0,00	100%	UND	2,00
6,14	Lavamanos manos libres en acero inoxidable - incluye acondicionamiento de punto hidráulico y sanitario - Pedestal en acero inoxidable, pedal manos libres, grifería cuello de ganzo tipo importación	UND	2,00	0%	UND	0,00	100%	UND	2,00
7,00	REDES ELECTRICAS								
7,01	Salida de Punto de Energia A/C Incluyendo Tuberia EMT de 3/4', 1, 1 1/2, 3" instalada con sus respectivos accesorios, cableado electrico 7 hilos # 12 libre halogenuro, canaletas, instalacion y conectorizacion de tomas, cajas de distribucion y tableros de alimentacion	UND	7,00	100%	UND	7,00	0%	UND	0,00

7,02	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	7,00	100%	UND	7,00	0%	UND	0,00
7,03	Salida de Punto de datos cat. 6 o 6A Incluyendo CABLE F/UTP 6 o 6A LSOH 305M - ductería - Jacks 6 o 6A - herrajes - Cajas - Patch Cords - conexion a rack - adaptadores y demas elementos exigidos para su correcto funcionamiento, ademas de su certificacion y marcado en sitio	UND	7,00	0%	UND	0,00	100%	UND	7,00
7,04	Instalación De Salida De Datos Sobrepuesta O Empotrada En Pared O Loza, Con Un Único Conector Rj45 Cat. 6 La Salida De Información Jack O Outlet Debe Cumplir Con Los Requerimientos De Transmisión Y Desempeño Del Canal De Comunicación Establecidos En El Estándar Tia/Eia-568-C.2 10 Para Categoría 6. Incluye Faceplate De Una Salida, Caja Metálica 4 X 4 Y Tapa Metálica Troquelada, No Incluye Ductería.	UND	5,00	100%	UND	5,00	0%	UND	0,00
7,05	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	10,00	100%	UND	10,00	0%	UND	0,00
7,06	Salida Eléctrica Para Interruptor Sencillo, Doble O Triple, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	19,00	100%	UND	19,00	0%	UND	0,00
7,07	Salida Eléctrica Para Iluminación, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro) Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	30,00	100%	UND	30,00	0%	UND	0,00
7,08	Revision de circuito electrico	UND	5,00	100%	UND	5,00	0%	UND	0,00
7,09	Desmonte de lámparas inc trasiego y retiro	UND	97,00	100%	UND	97,00	0%	UND	0,00
7,10	Suministro e instalación de cable cable 1 x nº12 thhn/thwn marca centelsa	ML	1250,00	100%	ML	1250,00	0%	ML	0,00
7,11	Suministro e instalación de lámpara tipo led silvania 60x60 40w o mas. incuye clavija para conexión	UND	75,00	53%	UND	40,00	47%	UND	35,00
7,12	Suministro e instalación de lámpara tipo led de empotrar de 24w; incluye elementos de fijación	UND	25,00	96%	UND	24,00	4%	UND	1,00
7,13	Suministro e instalación de aparato eléctrico interruptor sencillo, doble, triple con todos los elementos necesarios	UND	36,00	100%	UND	36,00	0%	UND	0,00
7,14	suministro e instalación de toma levinton hospitalario doble blanco	UND	38,00	50%	UND	19,00	50%	UND	19,00
7,15	suministro e instalación de tomacorriente doble tipo grado hospitalario regulado color naranja	UND	5,00	0%	UND	0,00	100%	UND	5,00
8,00	VENTANERIA, CARPINTERIA EN ALUMINIO Y MADERA								
8,01	Suministro e instalacion de puerta en RH hasta 1.2m. Incluye bisagras, guardacamillas para impacto de 15 mm y chapa tipo manija o pomo.	UND	38,00	0%	UND	0,00	100%	UND	38,00
8,02	Suministro e instalación de puerta tubular de 1 1/2" x 1 1/2" con pisa vidrio curvo y vidrio frozen altura hasta 2.10 y ancho hasta 1.10	UND	8,00	0%	UND	0,00	100%	UND	8,00
8,03	Suministro e instalación de ventaneria y cuerpos fijos en sistema 1101 y 1102 tubular cortado a medida con soportes divisorios en aluminio. incluye vidrio y pisa vidrios	UND	0,63	0%	UND	0,00	100%	UND	0,63
8,04	suministro e instalación de mesón en acero inoxidable 304, calibre 18, con salpicadero y rebordes antiderrame, incluye patas en tubo en acero inoxidable de 2" y 1 entrepaño	ML	10,35	0%	ML	0,00	100%	ML	10,35
8,05	Fabricación de pocetas en mesones nuevos de acero inoxidable 304 calibre 18	UND	4,00	0%	UND	0,00	100%	UND	4,00
8,06	Suministro e instalación de barra de seguridad en acero inoxidable para baño discapacitado en muro	UND	26,00	0%	UND	0,00	100%	UND	26,00

8,07	Suministro e instalación de division en aluminio y acrilico blanco. Incluye guia, riel y manija.	M2	30,78	0%	M2	0,00	100%	M2	30,78
8,08	Suministro E Instalación De Basculante Para Ventanas Inc Retiro Del Ant	UND	74,00	0%	UND	0,00	100%	UND	74,00
8,09	Suministro e instalación de manija para ventana	UND	74,00	0%	UND	0,00	100%	UND	74,00
8,10	Suministro e instalación de ángulo en aluminio (esquinero)	ML	25,31	0%	ML	0,00	100%	ML	25,31
8,11	Closet para habitación fabricado en madecord melaminico de e= 15mm de tono blanco con clasificación RH (resistente a la humedad), las puertas de closet con sistema de correr con rodachinas plastificadas para operación del sistema de forma silenciosa y con una manija en acero cilíndrica hueca de 16cm CC (centro a centro) , cantos enchapados con canto plástico flexible de color blanco, en el interior contara con costado divisorio (según sea el caso y o necesidad) con dos entrepaños en cada espacio.	UND	14,00	0%	UND	0,00	100%	UND	14,00
8,12	Puesto de trabajo en RH de 36mm con base o pie de amigo, canto rigido, perforaciones pasa cables y tapa flanches.	ML	4,00	0%	ML	0,00	100%	ML	4,00
8,13	Suministro E Instalacion De Forro Para Ascensor De Carga En Lona Marfil	UND	1,00	0%	UND	0,00	100%	UND	1,00
8,14	Suministro e instalación de blackout	M2	47,95	0%	M2	0,00	100%	M2	47,95
8,15	Suministro e instalación marco de aluminio para lámpara 0,60m x 0,60m, o 1,20m x 0,30m	UND	75,00	0%	UND	0,00	100%	UND	75,00
9,00	CLIMATIZACIOIN Y GASES MEDICINALES								
9,01	Suministro E Instalación De Toma De Oxigeno; Vacío O Aire Medicinal. Incluye Chasis, Válvula Y Escudo	UND	40,00	100%	UND	40,00	0%	UND	0,00
9,02	Alarma para dos o tres gases medicinales de fabricacion nacional.	UND	1,00	0%	UND	0,00	100%	UND	1,00
9,03	Adecuacion o cambio de caja de corte para tres gases con valvula 4 tornillos para cumplimiento de norma	UND	1,00	100%	UND	1,00	0%	UND	0,00
9,04	Instalación de tubería de cobre tipo m - ø ½". incluye empalme a pvc-p.	ML	138,00	100%	ML	138,00	0%	ML	0,00

JESUS ENRIQUE
R.L. Contrato No.2022-
INGENIERIA Y
Contratista

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE							
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901310778	1	INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 4 B 32 B 32 B BRR SAN CAYETANO	IBAGUE-TOLIMA	2616811	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-03	2023-04	2037391418	9449893080	E	2023/04/21	2023/04/21	BANCOLOMBIA	0	$5,096,200

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (14 Afiliados)						$16,457,334	$2,633,300			$16,457,334	$658,400			$16,457,334	$658,400			$16,457,334	$1,146,100		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (14 Afiliados)						**$16,457,334**	**$2,633,300**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$1,146,100**		**$0**	**$0**
Ciudad: IBAGUE Depto: TOLIMA (14 Afiliados)						**$16,457,334**	**$2,633,300**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$1,146,100**		**$0**	**$0**
1	PT	6327237	ARANGUREN JOSE	231001	4	$154,667	$24,800	EPS041	4	$154,667	$6,200	CCF50	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	$10,800	4	$0	$0
2	CC	1110529754	CALDERON ROOSWELT	230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS017	30	$2,000,000	$80,000	CCF50	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	$139,200	30	$0	$0
3	CC	1081417924	DEL CASTILLO SERGIO	230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS017	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
4	CC	1110480856	DIAZ DUVAN	230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS041	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
5	CC	93373081	GALEANO JESUS	25-14	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
6	CC	1110532655	GONZALEZ EDERSSON	230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS002	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
7	CC	1118200538	GUERRERO JOSE	230201	30	$1,540,000	$246,400	EPS002	30	$1,540,000	$61,600	CCF50	30	$1,540,000	$61,600	14-11	30	$1,540,000	$107,200	30	$0	$0
8	CC	14397292	MARIN JOSE	230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
9	CC	1110518838	MOSQUERA JAIRO	231001	30	$1,595,000	$255,200	EPS002	30	$1,595,000	$63,800	CCF50	30	$1,595,000	$63,800	14-11	30	$1,595,000	$111,100	30	$0	$0
10	CC	1110536731	OSPINA FRANCISCO	230301	30	$1,408,000	$225,300	EPS017	30	$1,408,000	$56,400	CCF50	30	$1,408,000	$56,400	14-11	30	$1,408,000	$98,000	30	$0	$0
11	CC	1110562948	PATIÑO JAMIR	230201	30	$1,160,000	$185,600	EPS037	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
12	CC	7024072	PEREZ FAVIO	230301	4	$154,667	$24,800	EPS002	4	$154,667	$6,200	CCF50	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	$10,800	4	$0	$0
13	CC	1234641272	SIERRA MICHAEL	230301	30	$1,160,000	$185,600	EPS041	30	$1,160,000	$46,400	CCF50	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	$80,800	30	$0	$0
14	CC	1106484800	TRIANA JOHNATHAN	230301	30	$1,485,000	$237,600	EPS037	30	$1,485,000	$59,400	CCF50	30	$1,485,000	$59,400	14-11	30	$1,485,000	$103,400	30	$0	$0
Total			**Afiliados(14)**			**$16,457,334**	**$2,633,300**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$658,400**			**$16,457,334**	**$1,146,100**		**$0**	**$0**

2023/04/21 02:49 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901310778	1	INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 4 B 32 B 32 B BRR SAN CAYETANO	IBAGUE-TOLIMA	2616811	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-03	2023-04	2037391418	9449893080	E	2023/04/21	2023/04/21	BANCOLOMBIA	0	$5,096,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				14	$2,633,300	$0	$0	$2,633,300
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$280,000	$0	$0	$280,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$185,600	$0	$0	$185,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	$1,415,700	$0	$0	$1,415,700
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$752,000	$0	$0	$752,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$1,146,100	$0	$0	$1,146,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$1,146,100	$0	$0	$1,146,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$658,400	$0	$0	$658,400
COMFENALCO TOLIMA	CCF50	890,700,148	4	14	$658,400	$0	$0	$658,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				14	$658,400	$0	$0	$658,400
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	3	$182,800	$0	$0	$182,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$152,200	$0	$0	$152,200
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	3	$99,000	$0	$0	$99,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	4	$178,000	$0	$0	$178,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$46,400	$0	$0	$46,400
TOTAL				14	$5,096,200	$0	$0	$5,096,200

2023/04/21 02:49 PM

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO DE LA SOCIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION JYD SAS IDENTIFICADA CON NIT 901.310.778

CERTIFICA QUE

Con el fin de acreditar el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, bajo la gravedad de juramento, la sociedad en mención, ha cumplido en forma oportuna y completa con los aportes y demás obligaciones legales que le corresponden respecto del Sistema de Seguridad Social cuando a ello ha habido lugar, en cuanto a, salud, pensiones y riesgos laborales y cuando ha sido del caso con los aportes del Servicio Nacional de Aprendizaje, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Cajas de Compensación Familiar.

La presente certificación se expide a solicitud del interesado(a) a los oco (8) días del mes de mayo del año 2023.

ING. JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
C.C. 1.110519.903
GERENTE GENERAL

EDWARD STEVEN VARON SUAREZ
Contador Público
TP. 202516-T

ACTA PARCIAL N°: 1

RESPONSABLE : COORDINADOR DE MANTENIMIENTO

CONTRATO DE OBRA N°:	2022-0724	**CONTRATANTE:**	**CONTRATISTA:**
OBJETO:	CONTRATAR LAS ADECUACIONES DE INFRAESTRUCTURA PARA EL SÉPTIMO PISO DEL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E SEDE LIMONAR	LUIS EDUARDO GONZALEZ	INGENIERIA Y CONSTRUCCION JYD S.A.S.
		DIRECCION: CALLE 33 N° 4-A-50	DIRECCION: CR 4 B 32 B 32 B BRR SAN CAYETANO
		CIUDAD: IBAGUÉ	CIUDAD: IBAGUÉ
CONTRATISTA:	INGENIERIA Y CONSTRUCCION J Y D S.A.S.	NIT. 890.706.833-9	NIT. 901310778-1
SUPERVISORES:	PROFESIONAL UNIVERSITARIO INGENIERA BIOMEDICA: MÓNICA JANNETH GRACIA GARAVITO ARQ. APOYO EN INFRAESTRUCTURA PARA MANTENIMIENTO: MARIA ALEXANDRA ROZO	**VALOR DEL CONTRATO**	**$ 594.939.526,41** QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS CON
		PLAZO INICIAL CONTRATO	**4 MESES**
FECHA DE INICIO	**28 DE diciembre DE 2022**	**FECHA FINAL CONTRATO**	**27 DE mayo DE 2023**

ACTA PARCIAL N°: 1 — **CORTE AL 03 DE ABRIL DE 2023**

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						ACUMULADO ACTA ANTERIOR			PRESENTE ACTA			ACUMULADO		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD**	**V/UNITARIO**	**V/TOTAL**	**% ejec.**	**CANT**	**V/TOTAL**	**% ejec.**	**CANT**	**V/TOTAL**	**% ejec.**	**CANT**	**V/TOTAL**
1	**PRELIMINARES, DEMOLICIONES Y CERRAMIENTOS**	0												
1,01	Desmonte de cerramiento en drywall, aluminio o madera. Incluye trasiego WC PUBLICOS	M2	25,78	$ 18.681,00	$ 481.596,00		0,00	$ 0,00	100,00%	25,78	$ 481.596,00	100,00%	25,78	$ 481.596,00
1,02	Desmonte de marco y ala de puerta sencilla (1 ala). incluye: cargue, transporte, retiro de escombros, recuperación de los materiales aprovechables	UND	46,00	$ 27.689,00	$ 1.273.694,00		0,00	$ 0,00	100,00%	46,00	$ 1.273.694,00	100,00%	46,00	$ 1.273.694,00
1,03	Desmonte de cartelera, tablero, letreros, reloj o similares	UND	114,00	$ 7.865,00	$ 896.610,00		0,00	$ 0,00	100,00%	114,00	$ 896.610,00	100,00%	114,00	$ 896.610,00
1,04	Desmonte y retiro de espejos e incrustaciones	UND	15,00	$ 9.832,00	$ 147.480,00		0,00	$ 0,00	100,00%	15,00	$ 147.480,00	100,00%	15,00	$ 147.480,00
1,05	Desmonte y retiro de sistema de ducteria de aire acondicionado mediante corte mecanico. Incluye retiro y traciego a acopio para dispocision del hospital de elementos recuperables.	GBL	1,00	$ 3.200.000,00	$ 3.200.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	1,00	$ 3.200.000,00	100,00%	1,00	$ 3.200.000,00
1,06	Desmonte de muebles de madera; mesones y closet. Incluye retiro y traciego	UND	24,00	$ 55.000,00	$ 1.320.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	24,00	$ 1.320.000,00	100,00%	24,00	$ 1.320.000,00
1,07	Desmonte cielo raso modulado, incluye cargue y retiro de material desmontado	M2	429,57	$ 6.789,00	$ 2.916.322,00		0,00	$ 0,00	100,00%	429,57	$ 2.916.322,00	100,00%	429,57	$ 2.916.322,00
1,08	Desmonte de cielo raso en torton de concreto reforzado. Incluye retiro y traciego	M2	286,78	$ 17.600,00	$ 5.047.381,00		0,00	$ 0,00	100,00%	286,78	$ 5.047.381,00	100,00%	286,78	$ 5.047.381,00
1,09	Demolición de enchape y/o revoque, incluye botada de escombros	M2	264,82	$ 13.942,00	$ 3.692.166,00		0,00	$ 0,00	100,00%	264,82	$ 3.692.166,00	100,00%	264,82	$ 3.692.166,00
	SUBTOTAL				$ 18.975.249,00			$ 0,00			$ 18.975.249,00			$ 18.975.249,00
2	**OBRA GRIS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE**	0												
2,01	Regatas en muros (Incluye retiro material)	ML	233,00	$ 11.755,00	$ 2.738.915,00		0,00	$ 0,00	100,00%	233,00	$ 2.738.915,00	100,00%	233,00	$ 2.738.915,00
2,02	Resane de regatas en muro filos o dilataciones	ML	655,22	$ 12.768,00	$ 8.365.785,00		0,00	$ 0,00	100,00%	655,22	$ 8.365.785,00	100,00%	655,22	$ 8.365.785,00
2,03	Pañete o revoque sobre muros	M2	264,82	$ 26.123,00	$ 6.917.979,00		0,00	$ 0,00	100,00%	264,82	$ 6.917.979,00	100,00%	264,82	$ 6.917.979,00

2,04	Suministro y aplicación de mezcla adherente acronal en muros y cielo a tres manos	M2	230,95	$ 15.430,00	$ 3.563.599,00		0,00	$ 0,00	100,00%	230,95	$ 3.563.599,00	100,00%	230,95	$ 3.563.599,00
2,05	Resane en muros en material por cambio de tomas de gas medicinal. Incluye demolicion perimetral, lleno con mezcla y retiro de excedentes.	UND	19,00	$ 220.000,00	$ 4.180.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	19,00	$ 4.180.000,00	100,00%	19,00	$ 4.180.000,00
2,06	Impermeabilización de fachada de ladrillo cerámico visto, piedra natural, concreto o mortero, mediante revestimiento elástico.	M2	222,00	$ 18.500,00	$ 4.107.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	222,00	$ 4.107.000,00	100,00%	222,00	$ 4.107.000,00
	SUBTOTAL				$ 29.873.278,00			$ 0,00			$ 29.873.278,00			$ 29.873.278,00
3	**PISOS Y ARISTAS**	**0**												
3,01	Cambio de piso para cabina de baño a granito pulido. Incluye demlicion de mayolica existente, demolicion de zocalo, alistado de nivelacion, cargue de piso y media caña en granito con su respectiva destroncada y pulida.	GBL	12,00	$ 980.000,00	$ 11.760.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	12,00	$ 11.760.000,00	100,00%	12,00	$ 11.760.000,00
3,02	Cristalizada de piso, incluye brillada y pulida de piso.	M2	701,95	$ 36.800,00	$ 25.831.760,00		0,00	$ 0,00	73,73%	517,54	$ 19.045.472,00	73,73%	517,54	$ 19.045.472,00
3,03	Cristalizada y pulida de tableta de marmol, incluye brillada.	M2	25,84	$ 38.300,00	$ 989.560,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
3,04	Suministro e instalación de enchape cerámico para pared y piso para baños blanco	M2	84,13	$ 85.300,00	$ 7.176.246,00		0,00	$ 0,00	100,00%	84,13	$ 7.176.246,00	100,00%	84,13	$ 7.176.246,00
3,05	Poceta en material y acabado en enchape de dos servicios. Incluye rejilla plastica de 3x2 de sosco	UND	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	1,00	$ 450.000,00	100,00%	1,00	$ 450.000,00
3,06	Suministro e instalación de meson en marmol jaspeado gris. Incluye faldero, salpicadero, soporte metalico y perforaciones para pasacables y tapa flanches.	ML	3,64	$ 945.700,00	$ 3.442.348,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 49.649.914,00			$ 0,00			$ 38.431.718,00			$ 38.431.718,00
4	**ESTRUCTURA LIVIANA**	**0**												
4,01	Cielo raso en drywall, incluye estructura y acabado en vinilo.	M2	716,35	$ 57.540,00	$ 41.218.710,00		0,00	$ 0,00	100,00%	716,35	$ 41.218.710,00	100,00%	716,35	$ 41.218.710,00
4,02	Muro en superboard 1 cara , incluye pintura de acabado en vinilo	M2	20,24	$ 88.931,00	$ 1.800.301,00		0,00	$ 0,00	74,28%	15,04	$ 1.337.238,00	74,28%	15,04	$ 1.337.238,00
	SUBTOTAL				$ 43.019.011,00			$ 0,00			$ 42.555.948,00			$ 42.555.948,00
5	**ESTUCO, PINTURA Y ACABADOS**	**0**												
5,01	Estuco en muros incluye resanes	M2	349,86	$ 15.641,00	$ 5.472.120,00		0,00	$ 0,00	100,00%	349,86	$ 5.472.120,00	100,00%	349,86	$ 5.472.120,00
5,02	Suministro y aplicación pintura tipo vinilo para interiores, sobre estuco, de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos. Incluye raspada, retiro de pintura en mal estado, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	1165,53	$ 16.326,00	$ 19.028.505,00		0,00	$ 0,00	63,09%	735,33	$ 12.004.921,00	63,09%	735,33	$ 12.004.921,00
5,03	Suministro y aplicación Pintura tipo acrílica para exteriores , sobre revoque, color diferente o similar, hidrorepelente de primera calidad que cumpla con la norma NTC 1335. Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir	M2	1881,88	$ 28.200,00	$ 53.069.089,00		0,00	$ 0,00	54,31%	1022,11	$ 28.823.454,00	54,31%	1022,11	$ 28.823.454,00
5,04	Suministro y aplicación de pintura en esmalte para alas de puertas ancho hasta 1.10 m (ambas caras)	UND	4,00	$ 79.285,00	$ 317.140,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,05	Suministro y aplicación de pintura en esmalte marcos doble cara de puertas hasta 1.10 m de ancho	UND	41,00	$ 54.114,00	$ 2.218.674,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
5,06	Reparacion de topecamillas en madera existente. incluye retiro completo de pintura existente y repinte con barniz caramelo	ML	114,01	$ 15.700,00	$ 1.789.957,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 81.895.485,00			$ 0,00			$ 46.300.495,00			$ 46.300.495,00
6	**APARATOS SANITARIOS, GRIFERIA E INCRUSTACIONES**	**0**												
6,01	desmonte y retiro de lavamanos. Incluye trasiego y retiro.	UND	14,00	$ 20.365,00	$ 285.110,00		0,00	$ 0,00	100,00%	14,00	$ 285.110,00	100,00%	14,00	$ 285.110,00
6,02	desmonte y retiro de sanitario. Incluye trasiego y retiro.	UND	7,00	$ 50.365,00	$ 352.555,00		0,00	$ 0,00	100,00%	7,00	$ 352.555,00	100,00%	7,00	$ 352.555,00
6,03	Sellado de salida sanitaria o hidráulica y boca. incluye retiro escombros	UND	30,00	$ 32.234,00	$ 967.020,00		0,00	$ 0,00	100,00%	30,00	$ 967.020,00	100,00%	30,00	$ 967.020,00
6,04	Punto hidraulico de 1/2" L= 2 mts. Max	UND	2,00	$ 60.066,00	$ 120.132,00		0,00	$ 0,00	100,00%	2,00	$ 120.132,00	100,00%	2,00	$ 120.132,00
6,05	Suministro e instalación de salidas sanitarias en PVC. incluye hasta 1 m :ø 2"	UND	2,00	$ 148.957,00	$ 297.914,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,06	Suministro e instalación de sanitario (Taza adriática con fluxómetro), incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	UND	16,00	$ 1.314.488,00	$ 21.031.808,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00

6,07	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal no incluye grifería	UND	18,00	$	134.798,00	$ 2.426.364,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,08	Suministro e instalación de grifería para lavamanos o ducha tipo Grival o similar	UND	34,00	$	129.171,00	$ 4.391.814,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,09	Suministro e instalación de manguera plástica para lavamanos o sanitarios - poliflex	UND	22,00	$	12.219,00	$ 268.818,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,10	Suministro e instalación de rejilla plástica de piso 2" x 1 1/2" para desagües	UND	12,00	$	14.055,00	$ 168.660,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,11	Suministro e instalación de tapa registro plástico 20 x 20 blanco	UND	8,00	$	30.836,00	$ 246.688,00		0,00	$ 0,00	100,00%	8,00	$ 246.688,00	100,00%	8,00	$ 246.688,00
6,12	Suministro e instalación de válvula tipo bola hasta de 1" de diámetro	UND	16,00	$	51.095,00	$ 817.520,00		0,00	$ 0,00	100,00%	16,00	$ 817.520,00	100,00%	16,00	$ 817.520,00
6,13	Suministro e instalación de llave terminal o canilla	UND	2,00	$	21.803,00	$ 43.606,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
6,14	Lavamanos manos libres en acero inoxidable - incluye acondicionamiento de punto hidráulico y sanitario - Pedestal en acero inoxidable, pedal manos libres, grifería cuello de ganzo tipo importación	UND	2,00	$	2.300.000,00	$ 4.600.000,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL					**$ 36.018.009,00**			**$ 0,00**			**$ 2.789.025,00**			**$ 2.789.025,00**
7	**REDES ELECTRICAS**	**0**													
7,01	Salida de Punto de Energia A/C Incluyendo Tuberia EMT de 3/4', 1, 1 1/2, 3" instalada con sus respectivos accesorios, cableado electrico 7 hilos # 12 libre halogenuro, canaletas, instalacion y conectorizacion de tomas, cajas de distribucion y tableros de alimentacion	UND	7,00	$	380.000,00	$ 2.660.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	7,00	$ 2.660.000,00	100,00%	7,00	$ 2.660.000,00
7,02	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	7,00	$	370.000,00	$ 2.590.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	7,00	$ 2.590.000,00	100,00%	7,00	$ 2.590.000,00
7,03	Salida de Punto de datos cat. 6 o 6A Incluyendo CABLE F/UTP 6 o 6A LS0H 305M - ducteria - Jacks 6 o 6A - herrajes - Cajas - Patch Cords - conexion a rack - adaptadores y demas elementos exigidos para su correcto funcionamiento, ademas de su certificacion y marcado en sitio	UND	7,00	$	460.000,00	$ 3.220.000,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
7,04	Instalación De Salida De Datos Sobrepuesta O Empotrada En Pared O Loza, Con Un Único Conector Rj45 Cat. 6 La Salida De Información Jack O Outlet Debe Cumplir Con Los Requerimientos De Transmisión Y Desempeño Del Canal De Comunicación Establecidos En El Estándar Tia/Eia–568-C.2 10 Para Categoría 6. Incluye Faceplate De Una Salida, Caja Metálica 4 X 4 Y Tapa Metálica Troquelada, No Incluye Ducteria.	UND	5,00	$	84.894,00	$ 424.470,00		0,00	$ 0,00	100,00%	5,00	$ 424.470,00	100,00%	5,00	$ 424.470,00
7,05	Salida Para Toma Corriente Doble (Normal, Tierra Aislada, Gfci, Dps) 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1 M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación; En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	10,00	$	62.143,00	$ 621.430,00		0,00	$ 0,00	100,00%	10,00	$ 621.430,00	100,00%	10,00	$ 621.430,00
7,06	Salida Eléctrica Para Interruptor Sencillo, Doble O Triple, 110V 15 A O 20 A Empotrado O Expuesto (Canaleta O Muro). Incluye: 3X3 Ml De Alambre N° 12 Awg Thwn, 1M Tubería Pvc O Emt Ø1/2", Caja Pvc O Metálica 2X4" Y Todos Los Accesorios Necesarios Para Su Correcta Instalación Y Marcación. En Este Ítem No Incluye Para Valor De Cobro: Aparato Eléctrico	UND	19,00	$	62.143,00	$ 1.180.717,00		0,00	$ 0,00	100,00%	19,00	$ 1.180.717,00	100,00%	19,00	$ 1.180.717,00

8,13	Suministro E Instalacion De Forro Para Ascensor De Carga En Lona Marfil	UND	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
8,14	Suministro e instalación de blackout	M2	47,95	$ 135.000,00	$ 6.473.520,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
8,15	Suministro e instalación marco de aluminio para lámpara 0,60m x 0,60m, o 1,20m x 0,30m	UND	75,00	$ 30.000,00	$ 2.250.000,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL				$ 105.143.992,00			$ 0,00			$ 0,00			$ 0,00
9	**GASES MEDICINALES**	0												
9,01	Suministro E Instalación De Toma De Oxigeno; Vacio O Aire Medicinal. Incluye Chasis, Válvula Y Escudo	UND	40,00	$ 394.700,00	$ 15.788.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	40,00	$ 15.788.000,00	100,00%	40,00	$ 15.788.000,00
9,02	Alarma para dos o tres gases medicinales de fabricacion nacional.	UND	1,00	$ 1.852.000,00	$ 1.852.000,00		0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00	0,00%	0,00	$ 0,00
9,03	Adecuacion o cambio de caja de corte para tres gases con valvula 4 tornillos para cumplimiento de norma	UND	1,00	$ 1.186.670,00	$ 1.186.670,00		0,00	$ 0,00	100,00%	1,00	$ 1.186.670,00	100,00%	1,00	$ 1.186.670,00
9,04	Instalación de tubería de cobre tipo m - ø ½". incluye empalme a pvc-p.	ML	138,00	$ 95.000,00	$ 13.110.000,00		0,00	$ 0,00	100,00%	138,00	$ 13.110.000,00	100,00%	138,00	$ 13.110.000,00
	SUBTOTAL				$ 31.936.670,00			$ 0,00			$ 30.084.670,00			$ 30.084.670,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 454.325.717			$ 0			$ 253.210.825			$ 253.210.825
	A.I.U. 30%		**30%**		**$ 136.297.715**			**$ 0,00**			**$ 75.963.247,50**			**$ 75.963.247,50**
	COSTO TOTAL OBRA (COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO)				**$ 590.623.432**			**$ 0,00**			**$ 329.174.072,50**			**$ 329.174.072,50**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD				**$ 4.316.094**			**$ 0,00**			**$ 2.405.502,84**			**$ 2.405.502,84**
	COSTO TOTAL OBRA (con ajuste decimal al valor del contrato)				**$ 594.939.526,41**			**$ 0,00**			**$ 331.579.575,34**			**$ 331.579.575,34**

BALANCE DE ACTAS			PORCENTAJE
VALOR CONTRATO INICIAL:	$ 594.939.526,41		
VALOR CONTRATO ADICIONAL:No 1	$ -		
VALOR CONTRATO ADICIONAL:No 2	$ -		
VALOR ACTA PARCIAL No. 1:		$ 331.579.575,34	55,733%
VALOR ACTA PARCIAL No. 2:			0,000%
VALOR ACTA PARCIAL No. 3:			0,000%
VALOR ACTA PARCIAL No. 4:			0,000%
VALOR ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA:			0,000%
VALOR ACTA DE LIQUIDACION:			0,000%
SALDO POR EJECUTAR:		$ 263.359.951,07	44,267%
SUMAS IGUALES	**$ 594.939.526,41**	**$ 594.939.526,41**	**100,000%**

BALANCE DE ANTICIPOS		
ANTICIPO CONCEDIDO: (40%)	$ 237.975.810,56	
AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA:		$ 132.631.830
VALOR POR AMORTIZAR:		$ 105.343.980
SUMAS IGUALES	**$ 237.975.811**	**$ 237.975.811**

BALANCE PRESENTE ACTA		
VALOR PRESENTE ACTA:	$ 331.579.575,34	
MENOS AMORTIZACIÓN ANTICIPO:	$ -	$ 132.631.830,14
VALOR A CANCELAR PRESENTE ACTA		$ 198.947.745,20
SUMAS IGUALES	**$ 331.579.575,34**	**$ 331.579.575,34**

JESUS ENRIQUE SANCHEZ GOMEZ
R.L. Contrato No.2022-0724
INGENIERIA Y COSNTRUCCION JYD
Contratista

MÓNICA JANNETH GRACIA GARAVITO
INGENIERA BIOMEDICA
HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA E.S.E.
SUPERVISOR

LUIS EDUARDO GONZALEZ
GERENTE HOSPITAL FEDERICO
LLERAS ACOSTA E.S.E.

MARIA ALEXANDRA ROZO
ARQUITECTA APOYO EN INFRAESTRUCTURA
Vo.Bo. MANTENIMIENTO