ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARIA DE EDUCACIÓN	**RECIBO FINAL DE OBRA O CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS**		

ACTA DE FINALIZACIÓN
PARA LAS OBRAS EJECUTADAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA

INFORMACIÓN CONTRATO

CONTRATO No.	4143.010.26.1.1126-2022
CONTRATISTA:	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION S.A.S.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 564.984.726
FECHA INICIO:	21 DE JULIO DE 2022
FECHA TERMINACIÓN:	15 DE MAYO DE 2023
DURACIÓN:	DIEZ MESES
INTERVENTOR:	CONSORCIO EDUCACIÓN DA

INFORMACIÓN OBRA

FECHA INICIO ETAPA CONSTRUCCIÓN:	21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCIÓN:	15 DE MAYO DE 2023
VALOR FINAL OBRA:	$ 462.182.690

OBJETO DEL CONTRATO: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de las Instituciones Educativas Juan XIII - Sede Principal De La Comuna 12 Y Carlos Holmes Trujillo - Sede Policarpa Salavarrieta De La Comuna 16 De Santiago De Cali. Fichas EBI No. 26004033 Y 26003927"

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	**RECIBO FINAL DE OBRA O CULMINACIÓN DE ACTIVIDADES OPERATIVAS**		

En la Ciudad de Santiago de Cali, **a los treinta (30) días del mes de junio de 2023,** se reunieron: en su condición de contratista: **FERNANDO RIVERA URRUTIA,** representante legal de INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION SAS, en condición de interventor: **LUIS ÁNGEL SABOGAL DÍAZ**, representante Legal del Consorcio Educación DA, para dejar constancia del cumplimiento de los requisitos de la etapa de construcción de la obra ejecutada en **IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA.**

A) LABOR EJECUTADA:

Al contratista le corresponde la ejecución completa y suficiente de los requerimientos de LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA **IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA,** para la cual se acometieron las siguientes actividades, en los espacios:

Espacios construidos:

- Comedor primer piso
- Salones segundo piso
- Pasillo segundo piso
- Escaleras

En la Institución Educativa IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA de la Comuna 16 se realizaron las siguientes actividades en los espacios mencionados:

- En la Institución Educativa CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA se realizaron las siguientes actividades: Se desmontó la cubierta en láminas en asbesto cemento que a su vez contaba con una cubierta en teja de barro, se llevó a cabo la desinstalación de las redes eléctricas que se encontraban en mal estado, se hizo la demolición de muros existentes que presentaban una carpintería metálica conformada por puertas y ventanas, se procedió a la demolición de la cerámica y un contrapiso dando como resultado el hallazgo de un material de relleno no optimo y a su vez se procedió al retiro del mismo. Se realizó la construcción de la cimentación de la estructura (pilotes y zapatas), posteriormente se realizó la construcción de la losa de entrepiso. Se construyeron las columnas y vigas de la estructura para pasar a la construcción de la losa de entrepiso y posteriormente realizar el levantamiento de los muros en mampostería mientras se adelantaba la instalación de la estructura metálica para la cubierta. Se realizó la instalación de la cubierta en teja UPVC. Se realizó la construcción de las escaleras de acceso para el segundo piso, se instalaron las barandas para la misma. En el

pasillo del segundo piso se construyeron antepechos en mampostería y se instalaron barandas y pasamanos para terminar el cerramiento del pasillo.

B) ESTADO GENERAL DE LAS LABORES:

Una vez realizada la revisión de las labores encargadas, se constató que, a la fecha 30 de junio de 2023, se recibe a satisfacción las obras correspondientes a la IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA del Municipio de Santiago de Cali.

C) OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA:

Mediante la presente acta, la Interventoría, constata que las obras ejecutadas cumplen con las condiciones descritas en los estudios previos, contrato y otros, que el contratista INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS, ha cumplido con lo dispuesto en la ley de las obligaciones al sistema de seguridad social integral y recursos parafiscales.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta en Santiago de Cali, a los treinta (30) días del mes de junio de 2023.

FERNANDO RIVERA URRUTIA
Representante Legal
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION SAS
Contratista

LUIS ÁNGEL SABOGAL DÍAZ
Representante Legal
CONSORCIO EDUCACION DA
Interventor

Nota: La firma de los funcionarios públicos corresponde a un trámite administrativo, la cuantificación y cantidades, hacen parte de la responsabilidad de la interventoría y contratistas.

SETENTA Y 00 S
SEC. EDUCACION

República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**		**ACTA DE ENTREGA** CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022 CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI **VALOR INICIAL:** $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 462.182.690,00 PLAZO: 10 MESES INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	30 de junio de 2023 21 de junio de 2022

SALÓN 1

FOTO No.1		FOTO No.2		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 1** CONSTRUCCIÓN DE Llosa PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS. **DESCRIPCIÓN FOTO N. 2** CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.
FOTO No.3		FOTO No.4		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 3** CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS. **DESCRIPCIÓN FOTO N. 4**

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA

CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022

CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI

VALOR INICIAL: $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00

VALOR CONTRATO FINAL: $ 462.182.690,00 **PLAZO:** 10 MESES

INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI

Fecha de elaboración: 30 de junio de 2023

Fecha de inicio: 21 de junio de 2022

CUBIERTA

FOTO No.1



FOTO No.2



DESCRIPCIÓN FOTO N. 1-

CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5 MM

DESCRIPCIÓN FOTO N. 2

CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5 MM

FOTO No.3



FOTO No.



DESCRIPCIÓN FOTO N. 3

CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5 MM

DESCRIPCIÓN FOTO N.

CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURA METÁLICA E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA UPVC 2.5 MM

República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022 CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI **VALOR INICIAL:** $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 462.182.690,00 PLAZO: 10 MESES INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	30 de junio de 2023 21 de junio de 2022

SALÓN 2

FOTO No.1		FOTO No.2		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 1** CONSTRUCCIÓN DE Llosa PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS. **DESCRIPCIÓN FOTO N. 2** CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.
FOTO No.3		FOTO No.4		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 3** CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS. **DESCRIPCIÓN FOTO N. 4** CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, VIGAS Y COLUMNAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA

CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022

CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI

VALOR INICIAL: $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00

VALOR CONTRATO FINAL: $ 462.182.690,00 PLAZO: 10 MESES

INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI

Fecha de elaboración: 30 de junio de 2023

Fecha de inicio: 21 de junio de 2022

PASILLOS

FOTO No.1



FOTO No.2



DESCRIPCIÓN FOTO N. 1

CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA ANTEPECHOS, INSTALACIÓN DE PASAMANOS Y BARANDAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.

DESCRIPCIÓN FOTO N. 2

CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA ANTEPECHOS, INSTALACIÓN DE PASAMANOS Y BARANDAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.

FOTO No.3



FOTO No.4



DESCRIPCIÓN FOTO N. 3

CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA ANTEPECHOS, INSTALACIÓN DE PASAMANOS Y BARANDAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.

DESCRIPCIÓN FOTO N. 4

CONSTRUCCIÓN DE LOSA PARA SEGUNDO PISO, LEVANTAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA PARA ANTEPECHOS, INSTALACIÓN DE PASAMANOS Y BARANDAS. INSTALACIÓN DE PISO DE GRESS.

República de Colombia *Santiago de Cali* **SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL**	**ACTA DE ENTREGA** CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022 CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI **VALOR INICIAL:** $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00 **VALOR CONTRATO FINAL:** $ 462.182.690,00 PLAZO: 10 MESES INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI	**Fecha de elaboración:** **Fecha de inicio:**	30 de junio de 2023 21 de junio de 2022

ESCALERA

FOTO No.1		FOTO No.2		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 1** CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS PARA ACCESO AL SEGUNDO NIVEL E INSTALACIÓN DE BARANDAS PARA ESCALERAS **DESCRIPCIÓN FOTO N. 2** CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS PARA ACCESO AL SEGUNDO NIVEL E INSTALACIÓN DE BARANDAS PARA ESCALERAS
FOTO No.3		FOTO No. 4		**DESCRIPCIÓN FOTO N. 3** CONSTRUCCIÓN DE ESCALERAS PARA ACCESO AL SEGUNDO NIVEL E INSTALACIÓN DE BARANDAS PARA ESCALERAS **DESCRIPCIÓN FOTO N. 4**

República de Colombia

Santiago de Cali

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

ACTA DE ENTREGA

CONTRATO No: CONTRATO: No.4143.010.26.1126-2022

CONTRATISTA: INGENIERA Y CONSTRUCCIONES SION SAS

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA ADECUACIÓN IE CARLOS HOLMES TRUJILLO SEDE POLICARPA SALAVARRIETA DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI

VALOR INICIAL: $ 275.451.615 **VALOR ADICIONAL:** $ 186.731.075,00

VALOR CONTRATO FINAL: $ 462.182.690,00 PLAZO: 10 MESES

INTERVENTOR : CONSORCIO EDUCACION DA **PRORROGA:** SI

Fecha de elaboración: 30 de junio de 2023

Fecha de inicio: 21 de junio de 2022

PRIMER PISO

FOTO No.1



FOTO No.2



DESCRIPCIÓN FOTO N. 1

CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONTRAPISO

DESCRIPCIÓN FOTO N. 2

CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONTRAPISO

FOTO No.3



FOTO No.4



DESCRIPCIÓN FOTO N. 3

CONSTRUCCIÓN DE LOSA DE CONTRAPISO

DESCRIPCIÓN FOTO N. 4

CONSTRUCCIÓN DE SOPORTE PARA DESCANSO DE ESCALERA

FERNANDO RIVERA URRUTIA
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SION SAS

LUIS ANGEL SABOGAL
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA
CONS. EDUCACIÓN DA

Sec. Educacion