AVISO DE CONVOCATORIA
LP-DAAL-UAC-019-2023

El **DISTRITO DE CARTAGENA,** de conformidad con lo señalado en el Decreto 1082 de 2015, invita a las personas naturales o jurídicas interesadas en participar en el Proceso de Licitación de Obra Pública de Infraestructura Social cuyo objeto es **"OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA (SEDE DADIS)".**

1. **NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD ESTATAL.**

- **NOMBRE: DISTRITO DE CARTAGENA, UNIDAD ASESORA DE CONTRATACIÓN**

- **DIRECCIÓN:** Centro Histórico, Plaza de la Aduana, Palacio Municipal, Piso 1, Cartagena (Bolívar)

2. **DIRECCIÓN, EL CORREO ELECTRÓNICO Y EL TELÉFONO EN DONDE LA ENTIDAD ESTATAL ATENDERÁ A LOS INTERESADOS EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN, Y LA DIRECCIÓN Y EL CORREO ELECTRÓNICO EN DONDE LOS PROPONENTES DEBEN PRESENTAR LOS DOCUMENTOS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN.**

En desarrollo de la Licitación de Obra Pública **LP-DAAL-UAC-019 -2023,** el **DISTRITO DE CARTAGENA** atenderá a los interesados en el Proceso de Contratación, a través de la Plataforma transaccional del SECOP II. Allí deberán igualmente presentar los documentos en desarrollo del proceso de contratación.

En todo caso, la dirección física y el correo electrónico corresponden a los siguientes:

- **DIRECCIÓN FÍSICA:** Centro Histórico, Plaza de la Aduana, Palacio Municipal, Piso 1, Cartagena (Bolívar)

- **CORREO ELECTRÓNICO:** observaciones.uac@cartagena.gov.co

El horario de atención al público es de lunes a viernes entre 8:00 a.m. a 12:00 m, y 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

3. **OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR, IDENTIFICANDO LAS CANTIDADES A ADQUIRIR.**

3.1. OBJETO CONTRACTUAL.

"OBRAS DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES DEL EDIFICIO CASA FÁTIMA (SEDE DADIS)".

3.2. CLASIFICACION UNSPSC.

La obra pública objeto del Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) bajo el segmento 72 en el tercer nivel, como se indica en la siguiente tabla:

Clasificación UNSPSC	Descripción
72102900	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones
72101500	Servicios de apoyo para la construcción
72121400	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
72151500	Servicios de sistemas eléctricos
72152300	Servicio de carpinteria

3.3. ALCANCE DEL OBJETO:

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA DE CEIBA (ANCHO 0,85M ALTO 2M)	UND	1
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO (60 X 40 CM)	UND	1

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJAS BATIENTES NUEVAS X 2 UNIDADES (ANCHO O,65 M ALTO 1,65 M X 2 UNIDADES EN CADA VENTANA), INCLUYE PANEL EN VIDRIO.	UND	7
CARPINTERIA	RESTAURACIÓN SENCILLA PARA VENTANAS (INCLUYE CAMBIO DE UN PEINAZO, CAMBIO DE 1 A 3 BALAUSTRES, RASPADO, LIMPIEZA, MASILLADO, INMUNIZACIÓN Y PINTURA DE ACABADO CON LASUR, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR Y 2 PASADORES COMUNES EN ACERO INOXIDABLE.)	UND	5
CARPINTERIA	RESTAURACIÓN COMPLETA PARA VENTANAS (INCLUYE CAMBIO DE UN PARAL, UN PEINAZO, UN TRAVESAÑO , CAMBIO DE 1 A 5 BALAUSTRES, RASPADO, LIMPIEZA, MASILLADO, INMUNIZACIÓN Y PINTURA DE ACABADO CON LASUR, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR Y 2 PASADORES COMUNES EN ACERO INOXIDABLE)	UND	2
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA NUEVA EN MADERA DE CEIBA CON 2 HOJAS BATIENTES (ANCHO 1,4 M ALTO 1,8 M) INCLUYE PANEL EN VIDRIO, INMUNIZACIÓN, SELLADOR, LIJADO Y PINTURA DE ACABADO PARA LA MADERA, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR Y 2 PASADORES COMUNES EN ACERO INOXIDABLE)	UND	4
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJAS BATIENTES NUEVAS X 2 UNIDADES (ANCHO O,65 M ALTO 1,65 M X 2 UNIDADES EN CADA VENTANA), INCLUYE PANEL EN VIDRIO.	UND	33
CARPINTERIA	RESTAURACIÓN SENCILLA PARA VENTANAS (INCLUYE CAMBIO DE UN PEINAZO, CAMBIO DE 1 A 3 BALAUSTRES, RASPADO, LIMPIEZA, MASILLADO, INMUNIZACIÓN Y PINTURA DE ACABADO, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR Y 2 PASADORES COMUNES EN ACERO INOXIDABLE.)	UND	44
CARPINTERIA	RESTAURACIÓN COMPLETA PARA VENTANAS (INCLUYE CAMBIO DE UN PARAL, DOS PEINAZOS , CAMBIO DE 1 A 5 BALAUSTRES, RASPADO, LIMPIEZA, MASILLADO, INMUNIZACIÓN Y PINTURA DE ACABADO, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR Y 2 PASADORES COMUNES EN ACERO INOXIDABLE)	UND	5
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA NUEVA EN MADERA DE CEIBA CON 2 HOJAS BATIENTES (ANCHO 1,4 M ALTO 2,5 M) INCLUYE INMUNIZACIÓN, SELLADOR, LIJADO Y PINTURA DE ACABADO PARA LA MADERA, 6 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR, MANIJA Y CERRADURA DE SOBRE PONER 50MM)	UND	17
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA NUEVA EN MADERA DE CEIBA CON 1 HOJA BATIENTE (ANCHO 0,7 A 0,85 M ALTO 2-2,5 M) INCLUYE INMUNIZACIÓN, SELLADOR, LIJADO Y PINTURA DE ACABADO PARA LA MADERA, 3 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, MANIJA, CERRADURA DE SOBRE PONER 50MM Y CERRADURA DE POMO)	UND	5
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA NUEVA EN MADERA MELAMINICA RANUNARA CON 1 HOJA BATIENTE (ANCHO 0,7 A 0,9 M ALTO 2 M) INCLUYE 3 BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, Y CERRADURA DE POMO)	UND	25
CARPINTERIA	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTON PRINCIPAL NUEVO EN MADERA DE CEIBA CON 2 HOJAS BATIENTES, TRAGALUZ SUPERIOR CON BALAUSTRES Y UNA PUERTA AUXILIAR (ANCHO 1,8 M ALTO 3,4 M) INCLUYE INMUNIZACIÓN, SELLADOR, LIJADO Y PINTURA DE ACABADO PARA LA MADERA, BISAGRAS EN ACERO INOXIDABLE, PICAPORTE SUPERIOR, PASADOR COMUN EN ACERO INOXIDABLE 5", MANIJA Y CERRADURA DE SOBRE PONER 50MM)	UND	1
CARPINTERIA	MANTENIMIENTO DE BARANDA EN LA ESCALERA PRINCIPAL, INCLUYE FIJACIÓN, REFUERZO DE ELEMENTOS, CAMBIO DE MESA BARANDA, LIJADO, INMUNIZACION Y PINTURA DE ACABADO	ML	21,3
CARPINTERIA	MANTENIMIENTO DE BARANDA, INCLUYE FIJACIÓN, REFUERZO DE ELEMENTOS, SUMINISTRO DE BALAUSTRES, LIJADO, INMUNIZACION Y PINTURA DE ACABADO	ML	8,6
CARPINTERIA	MANTENIMIENTO DE PIE DERECHO INCLUYE FIJACIÓN Y REFUERZO DE ELEMENTOS, LIJADO, INMUNIZACION Y PINTURA DE ACABADO	UND	3
CARPINTERIA	MANTENIMIENTO DE VIGA SOLERA, CANES, ENTABLADO Y SOBRE TECHO. INCLUYE FIJACIÓN Y REFUERZO DE ELEMENTOS, LIJADO, INMUNIZACION Y PINTURA DE ACABADO	M2	7,8
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	36,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	4,8

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	12
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	25,68
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE EQUIPOS HIDRÁULICOS	UND	2
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE PLACA EN CONCRETO	M2	1,36
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	13,2
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	38,4
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	38,4
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE MUROS EN DRYWALL Y DIVISIONES	M2	16,8
DESMONTES Y DEMOLICIONES	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PAÑETE	M2	32,64
DESMONTES Y DEMOLICIONES	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	M2	12
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CIELO RASO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	M2	86,5
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA UN AGUA EN LÁINA DE FRIBRO CEMENTO ONDULADA	M2	86,5
DESMONTES Y DEMOLICIONES	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	M2	70,5
DESMONTES Y DEMOLICIONES	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	2,744
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	18
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE PLACA	M2	7,84
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE PLACA EN JARDIN (INCLUYE DISPOSICION FINAL)	ML	205,14
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE EN PARED Y PISO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	M2	252,7
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE MUROS DIVISORIOS EN LADRILLO	M2	144,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DEMOLICIÓN DE PLACA EN CONCRETO	M2	15,2
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE PUERTAS	UND	4,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE SANITARIOS	UND	12,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE LAVA MANOS	UND	12,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE ORINALES	UND	6,0
DESMONTES Y DEMOLICIONES	DESMONTE DE PUNTOS Y RED HIDROSANITARIOA(SANITARIOS, LAVAMANOS Y ORINALES)	UND	30,0
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	SALIDA ILUMINACION INCLUYE TUBERIA Y ACCESORIOS DE FIJACION Y TERMIANCION DE ALIMENTACION EN CABLE ENCAUCHETADO 3X14.	UND	377
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	SALIDA TOMACORRIENTE DE PUESTOS DE TRABAJO RED NO REGULADA EN Canaleta de piso con salida electrica Canaleta 60 x 40 mm tramos de 2 metros color blanco con división interna incluye cableado y accesoiros de fijacion para los circuitos electricos.	UND	413
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	SALIDA TOMACORRIENTE DE PUESTOS DE TRABAJO RED REGULADA EN Canaleta de piso con salida electrica Canaleta 60 x 40 mm tramos de 2 metros color blanco con división interna incluye cableado y accesoiros de fijacion para los circuitos electricos	UND	413
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalación de salidas de datos para puestos de trabajo	UND	403
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e Intalacion de panel led de 48W rectangular 30x120 cm luz blanca incluye accesoios de fijacion y suspensión	UND	359

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalcion de ilumiacion decorativa entrada principal incluye accesorios de fijacion y suspensión luminaria tipo Led Highbay 150w Luz Blanca Gc015 18000 Lúmenes 100-240v	UND	2
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalcion de bala Ip 65 tipo exterior 3w luz calida decorativa en pisos patio central incluye accesoiros de fijacion	UND	16
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Salida Interruptor sencillo incluye tuberia pvc , cableado y accesorios de instalcion y fijacion.	UND	45
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Salida Interruptor doble incluye tuberia pvc , cableado y accesorios de instalcion y fijacion.	UND	18
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Salida Interruptor triple incluye tuberia pvc , cableado y accesorios de instalcion y fijacion.	UND	9
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e isntalcion de Aparato Interruptor Sencillo	UND	52
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e isntalcion de Aparato Interruptor doble	UND	25
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e isntalcion de Aparato Interruptor triple	UND	22
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalacion de aparatos tomacorrientes 15 amp Pt110 V color blanco	UND	429
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalacion de aparatos tomacorrientes 15amp Pt aislada 110 V regulados color naranja	UND	413
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalacion de estractor de aire industrial de 12"	UND	2
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalacion de cable encauchetado de 3x12. Incluye tendido del cable en tuberia 3/4 hacia los secadores de mano.	ML	160
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalacion de secador de manos electrico automatico institucional en acero 1650W	UND	4
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Salida de toma normal a 110Voltios en tuberia pvc 1/2	UND	16
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Salida de luces en tuberia pvc 1/2	UND	14
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Smunistro e instalacion de panel LED de incrustrar cicular de 24W	UND	14
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS	Suministro e instalación de manguera led luz calida 7,5w, incluye conexión e interruptor de paso	ML	50
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE LAVAMANOS EN MADERA RH CON LAVAMANOS, INCLUYE GRIFERÍA, SIFON, MANGUERAS Y TODO LO NECESARIO APRA SU INSTALACIÓN	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO REDONDO DIAMETRO 60 CM CON BORDES BISELADOS	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PAPELERA, JABONERA, DISPENSADOR DE JABON LIUIDO Y PERCHERRO PARA TOALLAS)	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE PISO 2"	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO REDONDO DIAMETRO 60 CM CON BORDES BISELADOS	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE LAVAMANOS EN MADERA RH CON LAVAMANOS, INCLUYE GRIFERÍA, SIFON, MANGUERAS Y TODO LO NECESARIO APRA SU INSTALACIÓN	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PAPELERA, JABONERA, DISPENSADOR DE JABON LIUIDO Y PERCHERRO PAR ATOALLAS)	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE PAPELERA, JABONERA, DISPENSADOR DE JABON LIUIDO Y PERCHERRO PAR ATOALLAS)	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE LAVAMANOS EN MADERA RH CON LAVAMANOS, INCLUYE GRIFERÍA, SIFON, MANGUERAS Y TODO LO NECESARIO APRA SU INSTALACIÓN	UND	1,0
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANA TIPO BLACK OUT MEDIDAS (ALTURA 2M ANCHO 2,2M)	UND	5,0
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DOBLE TANQUE, INCLIYE GRIFERÍA, SIFON DE LAVAPLATOS DOBLE, CANASTILLAS, MANGUERAS, LLAVE DE PASO Y DEMÁSELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO PARA COCINETA	UND	1
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS PARA PARQUE EN ALUMINIO Y MADERA TECA PARA EXTERIORES, LARGO 125cm ALTO 71 cm FONDO 60cm. PINTADA	UND	6
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO BLANCO 7 LITROS DOBLE DESCARGA DE ASIENTO ELONGADO CON TANQUE DE FORMA CUADRADA. INCLUYE LLAVE DE CONTROL 1/2 X 1/2 DE CIERRE RAPIDO EN LATON, GRIFERÍA, MANGUERA Y ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	17

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE EMPOTRAR CUADRADO (LARGO 50CM, ANCHO 50CM) INCLUYE GRIFERÍA PARA LAVA MANOS MONO CONTROL ALTA CROMADA, DESAGUE DE LAVAMANOS TIPO PUSH, SIFON CROMADO, TUBERÍA DE EXTENSIÓN, MAGUERA DE SUMINSTRO Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	16
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL (ALTO 56CM, LARGO 32CM, ANCHO 36CM) INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH PUBLIC DE TUBO RECTO O SIMILAR CROMADA, Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	6
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO FLOTANTE PARA BAÑO CON BORDE BISELADO, INCLUYE SOPORTE TUBULAR (ALTURA 1M)	M2	24
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PAPELERA PARA BAÑO CON TAPA Y PEDAL, MATERIAL ACERO INOXIDABLE Y CAPACIDAD DE 5 LITROS.	UND	14
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO EN ACERO INOXIDABLE, CAPACIDAD 1000 ML.	UND	9
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTA ROLLO PARA PAPEL EN ACERO INOXIDABLE. (INCLUYE MATERIALES PARA SU INSTALACIÓN)	UND	14
EQUIPOS Y ACCESORIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA PARA DISCAPACITADOS PLEGABLE	UND	4
HIDROSANITARIOS	CAMBIO DE TRAMO DE TUBERÍA HIDRÁULICA 2" PRESIÓN (incluye accesorios, demolicion, excavacion, relleno y resane)	UND	1
HIDROSANITARIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA INTERIOR PARA SANITARIO	UND	1
HIDROSANITARIOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS MONOCONTROL EN ACERO INOXIDABLE	UND	1
HIDROSANITARIOS	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE REGISTROS Y TUBERÍAS SANITARIAS	ML	57
HIDROSANITARIOS	MANTENIMIENTO, INSTALACIÓN Y AJUSTE DE TUBERÍA DE DESAGUE DE AIRES ACONDICIONADOS D(3/4 - 1") INCLUYE ACCESORIOS, GRAPAS DE FIJACIÓN	ML	60
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE DUCTERIA HIDRAULICA DE 1/2" (incluye demolicion, excavacion, relleno y resane)	ML	131,0
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE DUCTERIA SANITARIA DE 2" (incluye demolicioan, excavacion, relleno y resane)	ML	21,0
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE DUCTERIA SANITARIA DE 4" (incluye demolicioan, excavacion, relleno y resane)	ML	33,0
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE ACCESORIO HIDRAULICO DE 1/2"	UND	218,0
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE ACCESOTRIO SANITARIO DE 2"	UND	91,0
HIDROSANITARIOS	SUMINSTRO E INSTALACION DE ACCESOTRIO SANITARIO DE 4"	UND	37
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE EN PLACA (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO SIKA TOP ARMATECK 108 O SIMILAR Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	ML	8,0
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	25,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE EN PLACA (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO SIKA TOP ARMATECK 108 O SIMILAR Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	ML	2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE EN PLACA (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO SIKA TOP ARMATECK 108 O SIMILAR Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	ML	2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE EN PLACA (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO SIKA TOP ARMATECK 108 O SIMILAR Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	ML	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	24
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE ENMUROS (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	M2	2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	25,68
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PAÑETE	M2	5,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	APLICACIÓN DE ACRONAL O PRODUCTO SIMILAR PARA SELLAR E IMPERMEABILIZAR MURO	M2	5,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	M2	5,4

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE (INCLUYE RASPADO Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO, ADITIVO EPOXICO PARA ADHERENCIA ENTRE CONCRETO)	M2	2,58
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE (INCLUYE RASPADO Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO, ADITIVO EPOXICO PARA ADHERENCIA ENTRE CONCRETO)	ML	2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RESANE DE PAÑETE EN PLACA (INCLUYE PICADA, RASPADA Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE PRODUCTO ANTICORROSIVO PARA ACERO SIKA TOP ARMATECK 108 O SIMILAR Y MORTERO DE RESANE EN PROPORCIÓN 1:3 IMPERMEABILIZADO)	ML	10
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PISO (INCLUYE DISPOSICIÓN FINAL)	M2	5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO SOLADO	M3	0,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCETRO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN	M3	0,3125
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA VIGA SUPERIOR	M3	0,3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	61,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE COMPACTACIÓN Y NIVELACIÓN	M3	1,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA PLANTILLA DE PISO, ESPESOR 15 CM, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA	M3	0,75
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	ML	5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA PLANTILLA DE PISO, ESPESOR 10 CM, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA	M3	0,132
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	REPLANTILLADO DE PISO CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, ESPESOR 2CM.	M2	5,7
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	5,7
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEDRA SINTERIZADA BLANCA TIPO CALACATTA PARA MESON (INCLUYE ESTRUCURA DE SOPORTE Y REFUERZO)	M2	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONSTRUCIÓN DE MURO EN BLOCK #4 PARA APOYO DE MESON EN GRANITO Y MOCHETA DE PUERTA	ML	3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	ML	3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO GIRS NEUTRO FORMATO 60 X 60 DE 10mm DE ESPESOR RECTIFICADO CON JUNTA 2MM (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLADO Y LIMPIEZA)	M2	0,75
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOCALO EN PORCELANATO GIRS NEUTRO FORMATO 10 X 60CM DE 10mm DE ESPESOR RECTIFICADO CON JUNTA 2MM (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLADO Y LIMPIEZA)	ML	8
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONSTRUCCIÓN DE COLUMNA FALSA EN DRYWALL	ML	5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	5,0
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	57,6
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	57,6
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL CALIENTE (ML)	ML	20,0
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA POLARIZADA NEGRA 80%	M2	21,3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	121,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA CON MANTO EDIL CALIENTE (ML)	ML	12,0
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE MURO EN DRYWALL A DOS CARAS, INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, MASILLADO, PULIDA Y PINTURA.	M2	24,3

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	LEVANTE EN BLOCK #4 VIBRADO	M2	3,3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	M2	3,3
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PELICULA POLARIZADA NEGRA 80%	M2	18,0
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PICADA Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	ML	85,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN TABLILLA DE GRES CLASICA	ML	85,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PIRLAN PROTECTOR DE ESCALON ALUMINIO CROMO MATE	ML	46,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	M2	32,64
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PICADA Y DEMOLICIÓN DE PAÑETE	M2	77
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	M2	77
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PICADA Y DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	ML	39
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN TABLILLA DE GRES CLASICA	ML	39
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN PIRLAN PROTECTOR DE ESCALON ALUMINIO CROMO MATE	ML	19,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	2,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO SOLADO	M3	1,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCETRO PARA VIGA DE CIMENTACIÓN	M3	0,75
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	LEVANTE EN BLOCK #6 VIBRADO REFORZADO CON VARILLA 1/2" CADA 50 CM	ML	10
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	106,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO, INCLUYE COMPACTACIÓN Y NIVELACIÓN	M3	4,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA PLANTILLA DE PISO, ESPESOR 15 CM, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA	M3	1,8
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	ML	10
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	BARANDA EN ACERO INOXIDABLE	ML	10
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONSTRUCCIÓN DE MURO TIPO CUCHILLA 40CM ALTO EN BLOCK #4	ML	30
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	ML	30
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CUBIERTA	M2	86,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	INSTALACIÓN DE CUBIERTA A UN AGUA EN LÁMINA DE FIBROCEMENTO ONDULADA	M2	86,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	86,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO SOLADO	M3	0,392
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA ZAPATA (07X0,7X0,6)	M3	2,352
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA COLUMNAS (0,25X0,25 X 2M)	M3	1,1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE (0,2*X0,3)	M3	2,04
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO 4000 psi PARA PLANTILLA REFORZADA (malla electrosoldada 5mm) ESPESOR 10CM	M3	7,05
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	696,545

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE COLUMNAS	ML	70,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCUTURA PARA CUBIERTA EN PERFIL C GRADO 50 120 X 60mm PINTADO CON ANTICORROSIVO EPOXICO Y PINTURA PARA ACABADO COLOR NEGRO	KG	375,856
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DECORATIVA Española Ecoroof UPVC 2.3mm Mate	M2	92
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LIMATESA EN UPVC DECORATICO TIPOLOGÍA ESPAÑOLA	ML	46,88
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE	UND	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO TABLON ROJO CON JUNTAS CHINA LAVADA	M2	70,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA DECORATIVA Española Ecoroof UPVC 2.3mm Mate	M2	18
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	18
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	M2	20
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONSTRUCCIÓN DE MURO TIPO CUCHILLA 40CM ALTO EN BLOCK #4	ML	18
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PAÑETE SOBRE MURO IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO	ML	18
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA PLANTILLA DE MESON DE LAVA PLATOS	M2	1,4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	4,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIGA CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	ML	15
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO PARA RAMPA 4000 PSI	M3	1,96
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	TAPA PARA REGISTRO EN CONCRETO CON MARCO EN ANGULO METÁLICO EN LA TAPA Y EN EL VANO, ESPESOR 10 CM	UND	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	4,0964
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	MANTENIMIENTO Y AJUSTE DE ESCALERA DE GATO, INCLUYE FIJACIÓN, REFUERZO DE PUNTOS DE SOLDADURA, LIJADO, PINTURA CON POLIAMIDA COLOR GRIS	UND	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	CONCRETO 4000 PSI PARA PISO	ML	1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACERO DE REFUERZO	KG	2,5
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADOQUINES TIPO LADRILLO	M2	0,25
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	TALADO DE ARBOL DE AALTURA 8M, INCLUYE EXTRACCIÓN DEL TACÓN Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	UND	4
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y PLANTACIÓN DE ARBOL TULIPAN AFRICANO, ALTURA 3M O SUPERIOR	UND	2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO EN REMATE DE CUBIERTA, INCLIE REDOBLON EN CONCRETO.	ML	22
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA EN ACERO PARA CARCAMO, INCLUYE ANGULO PARIMERTAL DE APOYO 1", PERNO DE SOPORTE ANCLAJE EN VARILLA DE 1/2", SOLDADURA DE ELEMENTOS, REJILLA SUPERIOR DESMONTABLE TIPO PANEL LONGITUD 1,5M, SEPARACIÓN ENTRE PLATINAS DE REJILLA 3 CM) PINTADO CON ANTI CORROSIVO Y PINTURA DE ACABADO COLOR NEGRO	ML	40
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	REPLANTILLADO DE PISO CON MORTERO 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SIMILAR, ESPESOR 2CM.	M2	86,1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA CON SIKA FILL POWER 12 AÑOS Y TELA EN POLIESTER O SIMILAR	M2	94,7
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO Y ENCHAPE DE PARED EN PORCELANATO ESTILO MÁRMOL CLASIC CALACATTA FORMATO (60X120M) RECTIFICADO COLOR BLANCO, CON JUNTA 2 MM(INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLADO Y LIMPIEZA)	M2	220,21

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN PORCELANATO GIRS NEUTRO FORMATO 60 X 60 DE 10mm DE ESPESOR RECTIFICADO CON JUNTA 2MM (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLADO Y LIMPIEZA)	M2	85
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	86,1
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIEDRA SINTERIZADA BLANCA TIPO CALACATTA PARA MESON DE LAVAMANOS (INCLUYE ESTRUCURA DE SOPORTE Y REFUERZO)	M2	27
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISONES PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE	M2	31,68
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	PUERTAS PARA CUBICULOS EN ACERO INOXIDABLE CON 2 GANCHOS PARA COLGAR	M2	25,2
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ARMADO Y DESARMADO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS, INCLUYE TRANSPORTE A LA OBRA	M3	160
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ALQUILER DE 160 M3 DE ANDAMIO CON PLATAFORMA POR DÍA	DIA	75
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	ACARREO, MOVIMIENTO Y REUBICACION DE MOBILIARIO (INCLUYE DESMONTE Y MOVIEMIENTO DE MOBILIARIO AL INICIAR LA OBRA, CUBRIMIENTO CON PLASTICO Y REORGANIZACIÓN AL FINALIZAR LA OBRA)	JOR	8
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	LIPIEZA GEENRAL Y FINAL DE LA OBRA, incluye orden y aseo duante la obra y limpeza final completa.	M2	1800
OBRAS, MAMPOSTERIA Y PAÑETE	RECOGIDA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DELA OBRA	M3	30
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	216,7
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	122,8
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	129,2
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	55,1
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	76,6
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	28,4
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	10
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	111,8
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	57
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	107,1
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	23,6
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	120,9
PINTURA Y ACABADOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	80
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	83,03
PINTURA Y ACABADOS	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA, LAMINADO, RESANE DE JUNTAS, MASILLADO Y PINTURA)	M2	2,72
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	6,75
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	71,2
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	21,2
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	3
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	57,06
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	186,06
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	75,7
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	38,64
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	12
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	346,07
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MOCHETAS, POLLOS Y PARAPETOS	ML	157,8915
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	160,5
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	14,25
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA EPOXICA ANTIBACTERIAL BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	14,25
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	174,6
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	101,4
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	50,2
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	123,1
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	107,4
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	72,1
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	159,2
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	295,4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA CIELO RASO	M2	52,0
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	4,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	182,3
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	8,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	259,6
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	6,0
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	20,0
PINTURA Y ACABADOS	LAVADO EXTERIOR FACHADAS HIPOCLORITO AL 10%	M2	606,4
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	113,45
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO EN FACHADA (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	606,4
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA EN LA FACHADA, APLICACIÓN DE 2 MANOS EN MUROS	M2	719,85
PINTURA Y ACABADOS	RESANE Y PINTURA EN MURO SOBRE LA CUBIERTA DE LOS BALCONES, INCLUYE RASPADO Y LIMPIEA DE LA SUPERFICIA, RESANE DE MUROS Y SELLO DE HUECOS CON SUPERBOARD.	ML	50
PINTURA Y ACABADOS	LAVADO EXTERIOR FACHADAS HIPOCLORITO AL 10%	M2	529,7
PINTURA Y ACABADOS	RESANE DE MUROS CON ARGAMASA PULIDA - MORTERO DE CAL CON ACRONAL Y YESO, INCLUYE LIJADO Y PULIDA DE MUROS	M2	77
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 OCRE APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	529,7
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA BORDES DE VENTANA Y ARCO DE LA ENTRADA CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO	ML	118,7
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA COLUMNA REDONDA CON VINILO TIPO 1 COLOR OCRE	ML	3

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA FACHADA PRINCIPAL CON PINTURAVINILO TIPO 1 COLOR BLANCO 2 MANOS	M2	15,35
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	ML	30
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	60
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA FACHADA PRINCIPAL CON PINTURAVINILO TIPO 1 COLOR BLANCO	M2	127,5
PINTURA Y ACABADOS	ESTUCO PLASTICO ACRILICO SOBRE COLUMNAS	ML	70,4
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE PINTURA BLANCA TIPO 1 SOBRE COLUMNAS	ML	70,4
PINTURA Y ACABADOS	APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO ACRILICO (INCLUYE LIMPIEZA Y RASPADO DE LA SUPERFICIE)	M2	45
PINTURA Y ACABADOS	PINTURA EPOXICA ANTIBACTERIAL BLANCA APLICACIÓN DE 2 MANOS PARA MUROS	M2	90
PINTURA Y ACABADOS	DEMARCACIÓN TIPO CEBRA DE ZONA PEATONAL EN PARQUEADERO, COLOR DE FONDO AZUL CON LINEAS BLANCAS EN PINTURA TIPO TRAFICO	ML	24,5

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN DEL CONTRATISTA.

La modalidad de selección corresponde a la de Licitación Pública, de que tratan los artículos 30 de la Ley 80 de 1993, 2 numeral 1º de la Ley 1150 de 2007, la subsección 1 de la sección 1 del capítulo 2 del Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

Lo anterior, como quiera que, da acuerdo a la normatividad vigente, la escogencia del contratista a través de la Licitación Pública es la regla general, salvo las excepciones previstas en la ley. Aunado a ello, el Presupuesto estimado para ejecutar el objeto del proceso contractual asciende a un valor superior a la menor cuantía de la contratación de la Entidad.

En lo no regulado particularmente en las citadas normas, se tendrán en cuenta las normas civiles y comerciales y, en general, por todas aquellas que adicionen, complementen o regulen las condiciones que deben reunir los proponentes y todas las relacionadas con el objeto de la contratación.

5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO.

El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de dos mil veintitrés (2023), contados a partir de Acta de Inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.

6. FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA Y EL LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA MISMA.

- **FECHA LÍMITE EN LA CUAL LOS INTERESADOS DEBEN PRESENTAR SU OFERTA:** La Fecha de Cierre del presente Proceso de Selección será en el lugar y fecha señalados en el Cronograma del Proceso.

- **FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA:** Los documentos se adjuntarán en la plataforma del SECOP II de acuerdo con el orden requerido en el cuestionario por la Entidad Estatal, los cuales deben ser legibles y escaneados correctamente.

El Proponente deberá cumplir con el Manual de Usos y Condiciones de la plataforma del SECOP II.

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA MANIFESTACIÓN EXPRESA DE QUE LA ENTIDAD ESTATAL CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

El costo de la contratación que se derive del presente Proceso de Selección, se ha estimado en la suma de **MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS MCTE ($ 1.755.588.056)**

Para respaldar el compromiso derivado del Proceso de Contratación, se cuenta con el siguiente Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

Número certificado disponibilidad presupuestal.	Fecha certificado disponibilidad presupuestal.	Valor certificado de disponibilidad presupuestal
239	16 de mayo de 2023	1.000.000.000,oo
251	12 de julio de 2023	755.588.056,oo

La necesidad se encuentra incluida en el Plan Anual de Adquisiciones de la Entidad.

8. MENCIÓN DE SI LA CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADA POR UN ACUERDO COMERCIAL.

El Proceso de Contratación está cubierto por los siguientes Acuerdos Comerciales y por la Decisión 439 de la Secretaría de la Comunidad Andina de Naciones (CAN):

Acuerdo Comercial		Entidad Estatal incluida	Umbral	Excepción aplicable	Proceso de Contratación cubierto
Alianza Pacífico	Chile	SI	NO	-	NO
	México	NO	-	-	NO
	Perú	SI	NO	-	NO
Canadá		NO	-	-	NO
Chile		SI	NO	-	NO
Corea		NO	-	-	NO
Costa Rica		SI	NO	-	NO
Estados Unidos		NO	-	-	NO
Estados AELC		SI	NO	-	NO
Israel		NO	-	-	NO
México		NO	-	-	NO
Triángulo Norte	El Salvador	NO	-	-	NO
	Guatemala	SI	SI	SI: 2*	NO
	Honduras	NO	-	-	NO
Unión Europea		SI	NO	-	NO

2* El suministro estatal de mercancías o servicios a personas o a Entidades Estatales del nivel territorial.
En consecuencia, la Entidad concederá Trato Nacional a Proponentes y servicios de los Estados que cuenten con un Acuerdo Comercial que cubra el Proceso de Contratación.
Adicionalmente, los Proponentes de Estados con los cuales el Gobierno Nacional haya certificado la existencia de Trato Nacional por reciprocidad recibirán este trato.

9. MENCIÓN DE SI LA CONVOCATORIA ES SUSCEPTIBLE DE SER LIMITADA A MIPYME.

Teniendo en cuenta que el presupuesto oficial estimado del presente proceso de contratación asciende a la suma de **MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL CINCUENTA Y SEIS PESOS MCTE $ 1.755.588.056**, **NO** resulta ser susceptible de ser limitado a Mipymes.

10. ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN.

10.1. REQUISITOS HABILITANTES Y SU VERIFICACIÓN.

La Entidad realizará la verificación de los Requisitos Habilitantes dentro del término señalado en el cronograma del presente Pliego de Condiciones, de acuerdo con los soportes documentales que acompañan la propuesta presentada.

Los Requisitos Habilitantes serán objeto de verificación, por lo tanto, si la propuesta cumple todos los aspectos se evaluarán como "cumple". En caso contrario se evaluará como "no cumple".

- CAPACIDAD JURÍDICA
- EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL
- CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
- EXPERIENCIA
- CAPACIDAD FINANCIERA

- CAPITAL DE TRABAJO
- CAPACIDAD ORGANIZACIONAL
- CAPACIDAD RESIDUAL

10.2. CRITERIOS DE EVALUACIÓN.

Concepto	Puntaje máximo
Oferta económica	59,5
Factor de calidad	10
Factor de sostenibilidad técnico ambiental agregado	9
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	1
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25
Mipyme	0,25
Total	100

11. INDICACIÓN SI EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN.

En el presente proceso de contratación NO hay lugar a precalificación.

12. CRONOGRAMA.

El Cronograma del Proceso de Contratación es el contenido en el Anexo 2 – Cronograma.

13. FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO.

Los interesados podrán consultar los documentos del proceso en SECOP II.