Municipio El Carmen de Viboral	**INFORME DE SUPERVISION** CODIGO: F-CT-039 Versión: 03 Fecha: 02-01-2020	

FECHA ELABORACIÓN	**24/07/2023**
TIPO DE CONTRATO	**OBRA PÚBLICA**

1. RESUMEN EJECUTIVO CONTRATO

1.1 GENERALIDADES

N° CONTRATO	100-COP-04-2022.
OBJETO	"CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZA DE MERCADO DEL CARMEN DE VIBORAL- ANTIOQUIA"
NOMBRE CONTRATISTA	GRUPO C&J S.A.S.
FECHA DEL CONTRATO	27/07/2022
PLAZO DE EJECUCIÓN	11
VALOR INICIAL	$ 3.939.246.637,02
VALOR ANTICIPO	$ 0,00
FECHA INICIO	2/08/2022
ADICIÓN	$ 0,00
FECHA SUSPENSIÓN	23/01/2023
FECHA DE REINICIO	5/06/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	2/02/2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	15/11/2023
SUPERVISOR	Arq. Jobanny Jose Copete Alvarez.

1.2 AVANCE EN TIEMPO

PLAZO DE EJECUCIÓN	330
TIEMPO TOTAL TRANSCURRIDO	156
AVANCE PORCENTUAL	47%

1.3 AVANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO	$ 3.939.246.637,02
VALOR EJECUTADO	$ 1.350.615.011,00
PORCENTAJE EJECUTADO	34%

2. INFORME DEL CONTRATO

2.1 LOCALIZACION DEL PROYECTO

Calle 41 # 28-70/84 lote A

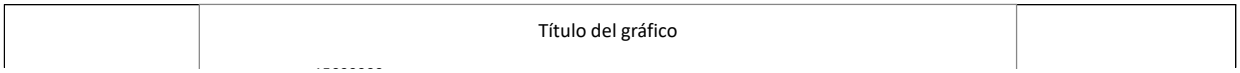
2.2 ACTIVIDADES EJECUTADAS

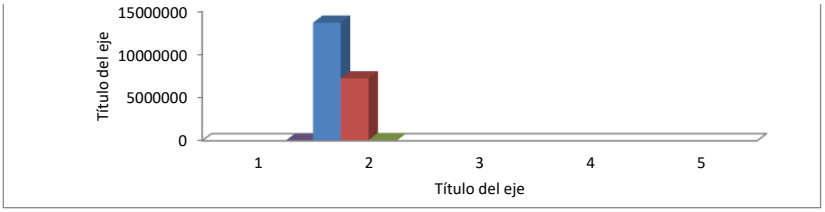
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	% RESPECTO AL VALOR TOTAL

Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	256,54	M3	$ 53.463	$ 13.715.336	4,5%
Concreto preparado en obra de 21 MPa para estructuras con acabado a la vista. Incluye suministro, transporte e instalación del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye acero de refuerzo. Según diseño	9,16	M3	$ 791.194	$ 7.247.341	2,4%
Suministro de acero estructural Grado 60 (fy=4,200 kg/cm²). Incluye Figurado y Colocación. Según diseño.	368,14	KG	$ 8.222	$ 3.026.898	1,0%
Construcción de mampostería en ladrillo de 10x20x40cm, revitado ambas caras. Incluye el suministro y transporte del ladrillo, el mortero de pega 1:4 espesor máx.=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben lavar muy bien los muros una vez han sido brechadas debidamente todas las juntas, garantizando una apariencia adecuada para mampostería a la vista.	1,67	M2	$ 53.084,79	$ 88.652	0,0%
Transporte de material con un 55 a 60% de grado de expancioón y humedad mecanicas y manuales resuktante de las excavaciones mecánicas y manuales, desde el acopio del material en obra, hasta su desposición final en botaderos o minas certificadas por la Entidad Territorial o que cuenten con título aprobado por la corporación autonoma competente a diferentes distancias.	256,54	M3	$ 59.985,00	$ 15.388.552	5,0%
Suministro, transporte y colocación de micropilotes inyectados a profundidad hasta 10mts con un diámetro de 25cm más acero de refuerzo de 1 y gancho hasta de 50 cm, a friccción. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños, e incluye refuerzo.	578	ML	$ 426.689,43	$ 246.626.491	80,9%

Suministro, transporte y colocación de subbase granular de máximo 2", reacomodado con medios mecánicos y compactado al 95% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos en el Valle de Aburrá, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento Su medida sera tomada en sitio ya compactado. Incluye transporte desde acopio localizado hasta 70km incluyendo canteras Conasfaltos y Procopal	42,17	M3	$ 302.027,70	$ 12.736.508	4,2%
PGIO	1	Gl	$ 6.092.422	$ 6.092.422	2,0%
TOTAL				**$ 304.922.199**	**100%**

GRAFICA





2.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

Durante este período se definieron los aspectos administrativos y legales que se resumen a continuación:
Durante el periodo comprendido entre el 19/12/2022 y el 24/12/2022 se avanzó en las siguientes actividades:
- Excavación manual de material heterogéneo de 0-2 m.
- Concreto preparado en obra de 21 MPa.
- Suministro de acero estructural Grado 60 (fy=4,200 kg/cm²).
- Construcción de mampostería en ladrillo de 10x20x40cm.
- Transporte de material con un 55 a 60% de grado de expansión y humedad mecánicas.
- Suministro, transporte y colocación de micropilotes inyectados a profundidad hasta 10mts con un diámetro de 25cm más acero de refuerzo de 1 y gancho hasta de 50 cm.
- Suministro, transporte y colocación de subbase granular de máximo 2".

Todo se encuentra de acuerdo los diseños entregados para el proyecto, las especificaciones relacionadas con el presupuesto contractual y a la normatividad aplicable vigente.

2.3.1 MANEJO DEL ANTICIPO

No aplica

2.3.4 CONTROL DE POLIZAS Y RESERVAS PRESUPUESTALES

En el cuadro que se presenta a continuación se resumen el estado actual de las pólizas que amparan el Contrato, y que a la fecha se encuentran vigentes:

POLIZAS VIGENTES

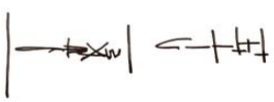
GARANTIA	NOMBRE ASEGURADORA	N° PÓLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento del contrato	Seguros del estado.	21-44-101388610	**15/08/2022**	**15/09/2023**	$ 393.924.663,70
Pago de salarios y prestaciones sociales legales e indemnizaciones	Seguros del estado.	21-44-101388611	**15/08/2022**	**18/03/2026**	$ 196.926.331,85
Estabilidad y calidad de la obra	Seguros del estado.	21-44-101388612	**Se amparan 5 años ,0 meses y 1 días**		$ 787.849.327,40
Responsabilidad civil y extracontractual	Seguros del estado.	21-40-101192318	**15/08/2022**	**18/03/2023**	$ 196.962.331,85

2.3.5 SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Certificar el cumplimiento de la seguridad social y parafiscales

REGISTRO FOTOGRAFICO

Se anexa registro fotográfico durante toda la ejecución del contrato



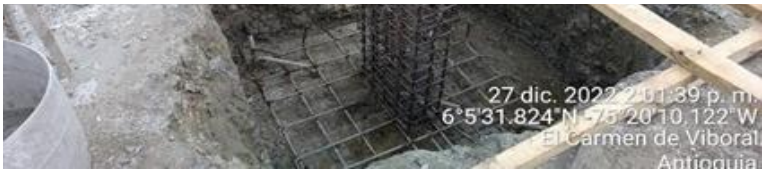
FIRMA SUPERVISOR


20 dic. 2022 5:02:50 p. m.
6°5'30.804"N -75°20'9.63"W
21a 14 Calle 41
El Carmen de Viboral
Antioquia


23 dic. 2022 2:08:17 p. m.
6°5'30.714"N -75°20'10.314"W
El Carmen de Viboral
Antioquia


26 dic. 2022 10:39:02 a. m.
6°5'33"N -75°20'10.374"W
El Carmen de Viboral
Antioquia




27 dic. 2022 2:01:39 p. m.
6°5'31.824"N 75°20'10.122"W
El Carmen de Viboral
Antioquia

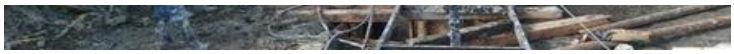

28 dic. 2022 11:48:33 a. m.
6°5'31.698"N 75°20'10.122"W
El Carmen de Viboral
Antioquia
#MARIA NORALBA VALENCIA GIRALDO CRISTO REY


3 ene. 2023 3:40:43 p. m.
6°5'32.826"N 75°20'10.404"W
El Carmen de Viboral
Antioquia




23 dic. 2022 2:09:00 p. m.
6°5'30.708"N -75°20'10.314"W
El Carmen de Viboral
Antioquia


Calle 41
Carmen de Viboral
Antioquia
Colombia




30 dic. 2022 8:15:58 a. m.
6°5'31.308"N -75°20'10.638"W
El Carmen de Viboral
Antioquia
en situ
#MARIA NORALBA VALENCIA GIRALDO CRISTO REY


4 ene. 2023 3:42:47 p. m.
6°5'33.06"N -75°20'10.44"W
El Carmen de Viboral
Antioquia


29/12/2022, 2:15:37 p.m.