

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
---	-------------------------------

OBJETO :	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL	ESPECIFICACIÓN:	
ITEM: OE2	SUMINISTRO, TRANSPORTE, COLOCACIÓN, Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR. hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado Y todo lo necesario para su correctas instalación y funcionamiento. Su medida será obtenida en sitio ya compactado. Incluye transporte a la obra.	UNIDAD:	M3
		ITEM DE PAGO	320.3.1

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor			0.05	\$ 99.67	
Compactador vibratorio 11 ton.		\$148,197.00	45.00	\$ 3,293	
Motoniveladora Caterpillar 120 - 140		\$209,945.00	45.00	\$ 4,665	
Carro tanque agua		\$58,886.00	50.00	\$ 1,178	
Sub-Total					\$9,136

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Subbase granular	M3	\$170,000	1.3	\$221,000.00	
Sub-Total					\$221,000.00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Transporte interno	1.0	1.0	1.000	\$2,000	\$2,000.00	
Sub-Total						\$2,000.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OBREROS (2)	\$ 86,667	65%	\$56,333	50.00	\$1,126.67	
OFICIAL	\$ 66,667	65%	\$43,333	50.00	\$866.67	
Sub-Total						\$1,993.33

Total Costo Directo

\$234,130

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	56,191.14	
IMPREVISTOS	1%	2,341.30	
UTILIDAD	4%	9,365.19	
Sub-Total			\$67,897.63

Precio unitario total aproximado al peso

\$302,027.00

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
---	--------------------------------------

OBJETO :	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL	ESPECIFICACIÓN:	
ITEM: OE3	Suministro, transporte, conformación, compactación y transporte de lleno (tipo arenilla) hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Incluye transporte a obra	UNIDAD:	M3
		ITEM DE PAGO	610.7

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Compactador vibratorio 11 ton.		\$148,197.00	16.00	\$ 9,262	
Herramienta menor			0.05	\$ 62	
Sub-Total					\$9,325

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Arenilla	M3	\$157,270	1.1	\$166,706	
Sub-Total					\$166,706.20

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Cargue y transporte interno	1.3	1	1.3	\$4,000	\$5,200.00	
Sub-Total						\$5,200.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OBREROS (2)	\$ 86,667	65%	\$56,333	80.00	\$704.17	
OFICIAL	\$ 66,667	65%	\$43,333	80.00	\$541.67	
Sub-Total						\$1,245.83

Total Costo Directo

\$182,477

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	43,794.39	
IMPREVISTOS	1%	1,824.77	
UTILIDAD	4%	7,299.07	
Sub-Total			\$52,918.22

Precio unitario total aproximado al peso

\$235,395.00

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
---	-------------------------------

OBJETO :	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL	ESPECIFICACIÓN:	
ITEM: OE5	SUMINISTRO Y TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE GEOTEXTIL NO TEJIDO NT 1600/16S-D rollo de 3.8 M X 160M o similar.	UNIDAD:	M2
		ITEM DE PAGO	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor			0.05	\$ 17	
Sub-Total					\$17

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Geotextil NT 1600/16S-D	M2	\$3,652	1.1	\$4,017	
Sub-Total					\$4,017

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Transportes varios	1			\$ 1,271	\$1,271	
Sub-Total						\$1,271.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OBREROS (1)	\$ 86,667	65%	\$56,333	300.00	\$187.78	
OFICIAL	\$ 66,667	65%	\$43,333	300.00	\$144.44	
Sub-Total						\$332.22

Total Costo Directo

\$5,637

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	1,352.89	
IMPREVISTOS	1%	56.37	
UTILIDAD	4%	225.48	
Sub-Total			\$1,634.74

Precio unitario total aproximado al peso

\$7,272.00

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matrícula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS
---	-------------------------------

OBJETO :	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL	ESPECIFICACIÓN:	
ITEM: OE6	Suministro, transporte e Instalación de Geotextil TR 3000 o Similar. No incluye excavación y llenos, los cuales se pagan por su ítem respectivo.	UNIDAD:	M2
		ITEM DE PAGO	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor			0.05	\$ 0	
Sub-Total					\$0

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Geotextil TR3000	M2	\$13,147	1.1	\$14,462	
Sub-Total					\$14,462

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Transportes varios	0.08			\$ 1,271	\$102	
Sub-Total						\$101.68

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OBREROS (1)	\$ 86,667	65%	\$56,333	300.00	\$187.78	
OFICIAL	\$ 66,667	65%	\$43,333	300.00	\$144.44	
Sub-Total						\$332.22

Total Costo Directo

\$14,896

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	3,574.94	
IMPREVISTOS	1%	148.96	
UTILIDAD	4%	595.82	
Sub-Total			\$4,319.72

Precio unitario total aproximado al peso

\$19,215.00

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

OBJETO :	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL	ESPECIFICACIÓN:	
ITEM: OE7	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN TRITURADO DE 1/2, reacomodado con medios mecánicos, según normas para la construcción de pavimentos en Antioquia, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento Su medida será tomada en sitio ya compactado. Incluye transporte desde acopio localizado hasta 70km incluyendo canteras.	UNIDAD:	M3
		ITEM DE PAGO	

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor-Unit.	
Herramienta menor			0.05	\$ 994	
Sub-Total					\$994

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
Triturado de 1/2	M3	\$176,000	1.1	\$184,800	
Sub-Total					\$184,800

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
Cargue y Transporte	0.1	70	7	\$ 3,000	\$ 300	
Transporte y acopio interno	0.0500	1.0	0.05	\$ 4,000	\$ 200	
Sub-Total						\$500.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
OBREROS (1)	\$ 43,333	65%	\$28,167	4.50	\$6,259.26	
OFICIAL	\$ 66,667	65%	\$43,333	4.50	\$9,629.63	
Sub-Total						\$15,888.89

Total Costo Directo

\$202,183

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	48,523.89	
IMPREVISTOS	1%	2,021.83	
UTILIDAD	4%	8,087.32	
Sub-Total			\$58,633.04

Precio unitario total aproximado al peso

\$260,816.00

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

OBRA:	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL.		ÍTEM:		
DESCRIPCIÓN:	Concreto de 3000 psi, 210 kg/cm2, 21 MPA		UNIDAD:	M3	
FECHA:	17/11/2022		CANTIDAD		
1. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Arena de concreto	M3	0.515	\$ 65,800	\$ 33,887	
Cemento gris	Und	7.000	\$ 29,500	\$ 206,500	
Agua	Lt	170	\$ 5	\$ 850	
Triturado de 3/4"	M3	0.900	\$ 81,500	\$ 73,350	
Formaleta de madera para concreto	M2	4.710	\$ 11,802	\$ 55,587	
DESPERDICIO				\$ 0	
TOTAL				\$ 370,174	
2. EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Herramienta 5% M.O..				\$ 2,090	
Concretadora		\$ 38,900	6.00	\$ 6,483	
Vibrador de concreto a gasolina (alquiler)		53,580.00	5.88	\$ 9,110	
TOTAL				\$ 17,683	
3. TRANSPORTE					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR PARCIAL	VR TOTAL
Triturado de 3/4" y Arena de concreto	M3	1.42	\$ 128,000	\$ 181,120.00	\$ 181,120
TOTAL					\$ 181,120
4.MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	VR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
6 Ayudante raso	\$ 260,000	65%	\$ 169,000	5.08	\$ 33,263
1 Oficial	\$ 66,667	65%	\$ 43,333	5.08	\$ 8,529
TOTAL					\$ 41,792
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 610,768

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.

OBRA:	CONSTRUCCION DEL PROYECTO PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO EL CARMEN DE VIBORAL.			ÍTEM:	
DESCRIPCIÓN:	ACERO DE REFUERZO Fy 4200 Mpa			UNIDAD:	Kg
FECHA:	11/10/2022			CANTIDAD	
1. MATERIALES					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Acero de refuerzo PDR-60, Fy: 4200 kg/cm2	Kg	1.051	\$ 5,171	\$ 5,435	
Alambre negro para amarre calibre 18	Kg	0.038	\$ 7,208	\$ 271	
				\$ 0	
				\$ 0	
				\$ 0	
DESPERDICIO				\$ 0	
TOTAL				\$ 5,706	
2. EQUIPOS					
DESCRIPCIÓN	TIPO	TARIFA/DÍA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	
Herramienta 5% M.O..				\$ 32	
Cizalla manual de 90 cm		\$ 1,652	0.03	\$ 43	
TOTAL				\$ 75	
3. TRANSPORTE					
MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR PARCIAL	VR TOTAL
Transporte de acero	kg-km	1.05	\$ 0.69	\$ 0.73	\$ 0.73
TOTAL					\$ 1
4.MANO DE OBRA					
TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	VR TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
1 Ayudante raso	\$ 41,221	65%	\$ 26,794	100.90	\$ 266
1 Oficial	\$ 57,322	65%	\$ 37,259	100.90	\$ 369
TOTAL					\$ 635
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 6,416

ARQ. JOBANNY JOSÉ COPETE ÁLVAREZ.

Matricula profesional: A05092009

Secretario de infraestructura.

Municipio de El carmen de Viboral - Antioquia.