# Informe Contratista # 3

SYOC CONSTRUCCION

Radicado Nº E-2019-149407
Fecha 17-09-2019 - 11:18
Folios 16 Anexos 1CD
Radicador JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación Q6Y0D

Bogotá D. C., 17 de septiembre de 2019

Señores
**ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA**
**SECRETARIA DE EDUCACION**
**DIRECCION DE CONSTRUCCIONES**
**Atn. Arq. Guissell Beltran**
**Av. El Dorado No. 66-63**
Ciudad

**REFERENCIA:** CONTRATO No. PCCNTR.833006 - EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIN DE BOGOTA

Respetada Arquitecta:

En atención al asunto de la referencia y de acuerdo a lo solicitado en el desarrollo de los comités de obra del contrato en mención, adjuntamos al presente informe de obra técnico No. 3 y soportes y anexos de lo referente al control ambiental o PMA, en copia digital (CD), con el fin de que sean revisados y avalados por la entidad.

Agradeciendo la atención prestada y a espera de sus noticias

Cordial saludo

**JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO**
**C.C.11.319.972 de Girardot – C/marca**
**Rep. Legal SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.**

Anexo lo enunciado informe técnico impreso
Anexo Copia digital informe ambiental PMA
Folios: 16 + 1 CD

Cra 84ª # 145-95 Torre I of 403, Tel. 473 72 66, E Mail: arquijaime18@hotmail.com jaime.suarez@syoc.co,
Sitio web: www.syoc.co

SYOC
CONSTRUCCION

**CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 833006 DE FEBRERO 26 DE 2019**

**ALCALDÍA MAYOR**
**DE BOGOTÁ D.C.**

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

# "EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE BOGOTA D.C."




## INFORME DE AVANCE DE OBRA CORTE #3 DEL 15 DE MAYO DE 2019 AL 14 DE JUNIO DE 2019

TRANSVERSAL 84A NO. 145 -95 SUBA, BOGOTA D.C. CORREO ELECTRONICO ARQUIJAIME18@HOTMAIL.COM CEL 3125776173

Bogotá D.C, 15 de agosto de 2019

Señores

**SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACION**

Ciudad.

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 833006 DE FEBRERO 26 DE 2019 - EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE BOGOTA D.C**
Bogotá D.C.,

Respetada Arquitecta:

En atención al contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 833006 de febrero 26 2019, de manera atenta me permito presentar, el informe de avance de obra de las actividades realizadas del contrato de la referencia

## INTRODUCCIÓN

El Presente documento contiene el cuarto informe de las actividades realizadas correspondientes al desarrollo del contrato No. **CO1.PCCNTR. 833006 DE FEBRERO 26 DE 2019** suscrito entre SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS y La SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL DE BOGOTA D.C, cuyo objetivo es **"EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE BOGOTA D.C. "**

Para poder cumplir con los lineamientos contractuales se cuenta con el contrato de obra No. **CO1.PCCNTR. 833006 DE FEBRERO 26 DE 2019** a Nombre del **"SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS.**

## OBJETIVO

Realizar seguimiento a los trabajos asignados por parte de la SED y ejecutados por parte del contratista, siguiendo con el cumplimiento de las actas autorizadas por la supervisora del contrato ARQUITECTA GISSELL BELTRAN.

SYOC CONSTRUCCION

**DESCRIPCION**

Las actas presupuestales de esta obra se realizaron bajo el acompañamiento y requerimiento de la supervisora delegada de la SED: Arquitecta GISSELL BELTRAN.

El día 26 de FEBRERO de 2019 se realizaron visitas técnicas a las sedes administrativas de la SED, registrando observaciones en las áreas técnicas y administrativas. Se tomaron en cuenta las indicaciones de la supervisora delegada, con el fin de efectuar los ajustes necesarios y así poder garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas.

Se tomaron en cuenta las indicaciones de la supervisora delegada, con el fin de efectuar los ajustes necesarios y así poder garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas, las cuales fueron dadas dentro de los comités de obra que se desarrollaron cada semana, en las instalaciones de la Secretaria de Educación y en otras oportunidades en el DILE específico para poder en el sitio determinar y hacer los cambios y ajustes necesarios a la obra.

**DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO**

| N° CONTRATO | OBJETO | VALOR Contrato |
|---|---|---|
| **CO1.PCCNTR. 833006 DE FEBRERO 26 DE 2019** | **EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE BOGOTA D.C** | **$ 799.974.000,00** |

**Unidad Ejecutora:** SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL - DIRECCION DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

**Fecha de inicio: 15 de marzo de 2.019**

**Plazo de ejecución: 8 meses**

**Fecha de Terminación: 14 de Noviembre de 2.019**

**Valor inicial: $ 799.974.000.oo**

**Contratista de obra:** SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S

**Representante Legal**: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO.

**Supervisor del Contrato**: ARQUITECTA GISSELL BELTRAN

SYOC CONSTRUCCION

**FORMA DE PAGO DEL CONTRATO.**

De acuerdo a lo estipulado en el contrato y pliego de condiciones definitivo, SECRETARIA DE EDUCACION DISTRITAL cancelará el valor del contrato de obra en moneda legal Colombiana de la siguiente forma: pagos - acta parcial mensual, de acuerdo con el avance de obra ejecutado, hasta el NOVENTA POR CIENTO (90%) del valor total del contrato de obra previa aprobación por parte de la interventoría

Para lo cual al contratista mediante certificación bancaria autoriza a la entidad a consignar los recursos originados de la cancelación de las facturas correspondientes en la siguiente cuenta bancaria, así:

**NOMBRE BENEFICIARIO: SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S.**

**BANCO**: BANCOLOMBIA.

**TIPO DE CUENTA**: AHORROS.

**NUMERO DE CUENTA**: 691-751827-99

**SUCURSAL:** CALLE 53 – BOGOTA

**GENERALIDADES DEL CONTRATO**

Cumplimiento de Actividades

- Se realizó la planeación de la intervención de la obra a acometer, en conjunto con la Secretaria de Educación de Bogotá, el Supervisor del Contrato, que incluye los aspectos técnicos, administrativos y financieros, legales y ambientales requeridos para cumplir con el proyecto en mención.
- Revisar y recomendar los ajustes a programa de ejecución, para el óptimo desarrollo del proyecto.
- Presentar a la Secretaria de Educación informe de obra.
- Velar por la correcta aplicación de los planes de manejo ambiental (PMA), para lo cual se lleva control desde el inicio de la obra, realizando los retiros de escombros a sitios certificados o acreditados por la Secretaria de habitar y medio ambiente, para lo cual nos expiden el certificado respectivo de la disposición de los escombros, dentro de nuestro alcance o el impacto de la obra no somos grandes generadores de escombros.
- La separación de material de escombros de la obra de los que son viables a ser reutilizados, como también los de líquidos tóxicos o peligrosos de contaminar las corrientes hídricas de la ciudad, que para este caso no aplica.
- El retiro se hace con maquinaria o volquetas acreditadas ante la Entidad competente, que cumplen con la normativa de transporte adecuado de los escombros de obra.
- Separación de los escombros con la basura de la obra, esta se apila y separada mediante lonas de fibra para poder controlar la posible contaminación ambiental como visual del espacio.

- Velar por el estricto cumplimiento en cada uno de los trabajos según a las especificaciones.
- Coordinar de manera adecuada con el Supervisor del Contrato el almacenamiento y conservación de todos los insumos que se adquieran con destino a la ejecución del contrato.
- La Legislación de Seguridad Industrial Salud Ocupacional, se cumple en la totalidad de la obra. Se tiene afiliado todo el personal de obra, como también se dotaron a todo el personal con los elementos de seguridad en el trabajo, como es guantes, gafas, casco, línea de vida y arnés para los que están trabajando en alturas.
- El personal que está en actividades de altura, este equipo está certificado mediante entidad especializada que certifica que cumplen con las horas y los requerimientos de trabajo seguro en alturas.
- Se aplicaron las especificaciones técnicas entregadas al contratista y se elaboraron las que resultaron de los nuevos ítems.
- Se realizó las inspecciones completas y continuas a los trabajos del contrato, verificando el cumplimiento de los diseños aprobados y de las obligaciones contractuales en toda la obra.
- Se prestó con toda la disponibilidad de recursos de personal, materiales y equipos del contratista de acuerdo con las especificaciones del contrato.
- Se dio cumplimiento a las especificaciones en cuanto a la calidad de los materiales utilizados para la ejecución del contrato, presentando previamente muestras de cada uno de los elementos a instalar.
- Se dio cumplimiento del plan de calidad de la firma, haciendo el control de los procedimientos como también los productos a entregar, se determina ante cualquier anomalía, se hace dentro del término no mayor a 8 días el cambio y/o arreglo de la actividad o ítem que no cumple con la especificación técnica.
- Se dio cumplimiento a las observaciones hechas por la entidad, que dentro del plan de calidad de la firma contratista, se dio respuesta dentro de termino especifico o requerido por la entidad, esto con el fin de poder un producto 100% garantizado a las expectativas de la Secretaria.
- Se cumplió con el pago de salarios, prestaciones sociales, indemnizaciones y demás obligaciones laborales, así como con las obligaciones parafiscales del personal vinculado en la ejecución del contrato.
- Se Consolido y verifico, las cantidades de obra ejecutadas para la elaboración del acta de corte y acta de mayores y menores cantidades.
- Se Estructuro el balance financiero y actas de compensación o en el acta de terminación del contrato.

**CONTROL ADMINISTRATIVO DE OBRA**

En el marco de la ejecución de la obra se presentó, los siguientes frentes de obra los cuales fueron determinados así

SYOC CONSTRUCCION

| No. | CUADRILLA | NO. PERSONAS INTEGRANTE |
|---|---|---|
| | **FRENTE USAQUEN** | |
| 1 | ESTRCTURA METALICA MODULO | 3 |
| 2 | CUBIERTA | 2 |
| 3 | PLACA PISO | 3 |
| 4 | VARIOS | 1 |
| | **FRENTE FUMIGACIONES** | |
| 1 | EQUIPO DE FUMIGADORES | 3 |
| | **FRENTE SAN CRISTOBAL** | |
| 1 | LUMINARIAS | 1 |
| 2 | DIVISIONES METALICAS | 2 |
| 3 | PINTURAS | 1 |
| 4 | MUROS DRY WALL | 2 |
| | **FRENTE BOSA** | |
| 1 | CUEBIERTAS | 2 |
| 2 | CIELO RASO | 3 |
| 3 | PINTURAS | 2 |
| 4 | ACABADOS OBRA BLANCA | 2 |
| | **FRENTE TEUSAQUILLO** | |
| 1 | CARPINTERIA METALICA | 3 |
| 2 | CUBIERTA POLICARBONATO | 2 |
| | **FRENTE AIRE ACONDICIONADO NIVEL CENTRAL** | |
| 1 | TECNICO EQUIPO DE INSTALACION Y PUESTA | 3 |
| | **FRENTE *TUNJUELITO*** | |
| 1 | RELLENOS | 2 |
| 2 | CONCRETOS | 2 |
| 3 | REDES HIDROSANITARIAS | 2 |
| 4 | ENCHAPES | 2 |
| 5 | PINTURAS | 2 |
| 6 | CARPINTERIA METALICA | 2 |

| **RESUMEN PERSONAL QUE LABORÓ DURANTE EL PERIODO EN LA OBRA** | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ARQ. DIRECTOR DE OBRA | 1 | ARQ. RESIDENTE | 1 | OFICIALES | 5 | AYUDANTES | 29 |

En lo referente al cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar), el personal de obra, quedo afiliado desde el inicio de obra hasta la fecha, en cuanto a los subcontratistas se solicitó la presentación de las planillas para poder ingresar a la obra.

SYOC CONSTRUCCION

**CARACTERÍSTICAS DE LA EDIFICACIÓN**

Comprende: contrato de obra No. **CO1.PCCNTR. 833006 de febrero 26 2019 - EJECUCION DE LAS OBRAS MENORES DE ADECUACION, MEJORAMIENTO, REPARACION Y CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA EL CORRECTO MANTENIMIENTO EN LAS DIFERENTES SEDES ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DE BOGOTA D.C.**

Para el caso del presente informe se hace referencia a las obras ejecutadas en las sedes de Usaquen, nivel central, acarreos en diferentes sedes, San Cristóbal, Bosa, Tunjuelito y Suba:

Redes hidrosanitarias, Muros en panel módulo Usquen, carpintería metálica (puertas y ventanas), estructura metálica modulo, pinturas en aceite para carpintería metálica y vinilo sobre muros y estucos, pañetes, cambio y ajustes de cubiertas, cielo rasos, recebo compactado, concretos, enchapes de pisos y de muros, aparatos sanitarios, aseo general retiro de escombros, podas diferentes sedes o DILES, acarreos o transportes de mobiliario de oficina, suministro y puesta en funcionamiento de aires acondicionados nivel central.

**INFORMACIÓN DEL AVANCE FINANCIERO**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA: No. **CO1.PCCNTR. 833006 de febrero 26 2019**

Según el contrato de Obra No. **CO1.PCCNTR. 833006**, celebrado entre la Secretaria Distrital de Educación y la firma SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S., con NIT 900.355.918-4 representada por el Arquitecto JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO. Para efectos legales y presupuestales, el valor total del contrato y los pagos hechos a la fecha, son los siguentes y se relacionan a continuacion, así

| DESCRIPCION | | PAGOS EFECTUADOS | SOPORTE |
|---|---|---|---|
| VALOR CONTRATO | $799.974.000,00 | | |
| VR. ANTICIPO | | $0 | |
| VR. ACTA O CORTE 01 | | $171.507.806,00 | FACTURA No. 111 |
| VR. ACTA O CORTE 02 | | $166.051.337,00 | FACTURA No. 112 |
| VR. ACTA O CORTE 03 | | $251.234.529,00 | FACTURA No. 115 |
| VR TOTAL CONTRATO | $799.974.000,00 | | |
| VR TOTAL PAGOS EFECTUADOS | | $588.793.672,00 | |
| SALDO A FAVOR CONTRATISTA | $211.180.328,00 | | |

SYOC CONSTRUCCION

**CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

El contratista SYOC DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S. en el desarrollo del proyecto, cumplió con las especificaciones técnicas contractuales, y con las normas técnicas exigidas en los términos de referencia de la solicitud de oferta tales como:

a. Normas, códigos y reglamentos de diseño y construcción local y nacional.
b. Reglamento de higiene y seguridad social.
c. Manual de señalización.
d. Código sismo resistente.
e. Plan manejo seguridad en el trabajo
f. Plan Calidad.
g. Plan de manejo ambiental

**ACTIVIDADES IMPREVISTOS DE OBRA.**

En este tercer avance de la obra, se presentaron imprevistos dentro de los cuales está por mencionar la presencia de las lluvias, dentro de la ejecución de las obras de redes de aguas negras de la sede de Tunjuelito, adicionalmente en este mismo DILE las lluvias afectaron la fundida de la placa del parqueadero, que genero inconvenientes a las obras y retrasos por esta situación, adicionalmente las reparaciones de los puntos hidráulicos, los cuales nos ha tocado hacer unas visitas post venta o de garantías, a varios DILES, los cuales no obedecen en su mayoría por mala instalación o por falla del material, en la gran suma aparecen por la mala manipulación de los acoples que los sueltan para poder hacer aseo a los baños y diferentes áreas, esto hace que el teflón y el accesorios se deteriore, estos elementos son de PVC, que puede colapsar dado a la mala acción de fuerza o manipulación del mismo, por otro lado los aires acondicionados suministrados e instalados en la oficina nivel central están siendo forzados en su funcionamiento, ya que están 24 horas y los 7 días de la semana en funcionamiento, esto hace que la vida útil del mismo está acortándose porque no tienen descanso estos equipos, a esto adicionalmente se está presentando fuga del aire frio de las instalaciones, debido a que el área tiene perforaciones a nivel de techo y piso que esto hace o funciona de puntos de desfogue del aire frio del equipo, esto hace que se presente mayor capacidad y fuerza del equipo para poder cumplir su temperatura solicitada en este espacio, esto se apreció con mayor claridad cuando se realizó la forrada de la tubería de cobre que estaba generando goteo por condensación.

**RECOMENDACIONES**

- Durante la ejecución de los diferentes frentes de trabajo se dio cumplimiento a lo estipulado en el contrato con respecto a la afiliación y pago de su personal al

sistema general de seguridad social y parafiscal, pero para el caso de los trabajos en alturas se requiere que se tenga los anclajes o puntos de aseguramiento en fachadas o elementos estructurales para poder hacer con mayor facilidad los trabajos.

- Para el caso de las impermeabilizaciones de las cubiertas, es importante solicitar el control del personal que va estar en estas áreas, ya que los mantos o los sellos implementados son sensibles a cualquier elemento corto punzante, como el caso de alambres, pinzas, tuercas o cualquier elemento metálico que con el calor o por la pisada de alguien genera rotura del manto, así mismo el fumar o dejar colillas en estas áreas genera deterioro de la actividad, presentando filtraciones ya curadas.
- Para el caso de las bajantes y de las cubiertas en general es importante hacer el mantenimiento de estas áreas, como es la limpieza de bajantes y canales como también de las tejas y placas de cubierta, es de hacerlo periódicamente para evitar incomodidades, que se se pueden expresar en colapsar la cubierta, inundaciones de las instalaciones por cubierta, por taponamiento de las bajantes de aguas lluvias.
- El buen uso de los elementos como la grifería, hace que se mantenga su vida útil, el botón del push debe subir solo y no generar presión adicional para que selle el flujo de agua, de igual manera el accionarlo de manera suave y de un solo empuje.
- El buen uso y manejo de los aparatos sanitarios de baños, no arrojando en sanitarios papeles o toallas de manos o cualquier otro tipo de elemento que genere obstrucción del desagüe del aparato.
- El uso adecuado de los acoples y/o mangueras de ingreso de agua a los aparatos sanitarios, no se pueden retirar o sacar el acople por que pierde adherencia y sello con el teflón al punto de agua, no se puede retirar el elemento ya que posiblemente colapsa y presentara fuga o goteo.
- Las personas sobre cubiertas, de cualquier tipo, se debe tener en cuenta que se deben apoyar sobre planchones en madera, ya que la presión se reparte y no sería puntual, para poder transitar y hacer las limpiezas de estas áreas.
- El mantenimiento periódico de los aires acondicionados, cada tres meses, para poder limpiar los filtros, calibrar gas y presurización de las redes y equipos, esto ayuda ampliar la vida útil del equipo, ya que como se mencionaba esta prendido y en acción 24 horas 7 días de la semana.
- Sellar las perforaciones o aberturas de placa y techo del área del data center, para evitar fugas y de esta manera no se sobre esfuerce el equipo del aire acondicionado de nivel central.

SYOC CONSTRUCCION

## 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO: CIMENTACIONES BOSA, USAQUEN Y TUNJUELITO



*Fotografía 1: Placa Contra piso 10cm*



*Fotografía 2: Afinado Endurecido Mortero*



*Fotografía 3: Losa SteelDeck*



*Fotografía 4: Concreto Escobeado*

**TRABAJOS REALIZADOS**: Placa contra piso de 10cm concreto de 3000 Psi en sede Tunjuelito, Afinado endurecido mortero con una H: 4 en sede Bosa, Losa steeldeck 2" Call 22 con E: 10cm concreto de 3000Psi y malla electro soldada sede Usaquén y Concreto escobeado para andenes con H:10cm de 3000Psi en sede Usaquén.

SYOC CONSTRUCCION

## 2. REGISTRO FOTOGRÁFICO: CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES BOSA Y TUNJUELITO



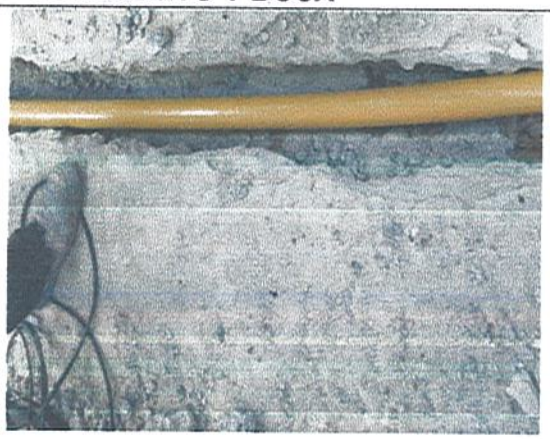
*Fotografía 5: Impermeabilización*



*Fotografía 6: Entramado teja de barro*

**TRABAJOS REALIZADOS:** Impermeabilización de canales manto asfaltico y foil aluminio sede Tunjuelito y Entramado teja de barro refuerzo de cubierta 29.02$M^2$

## 3. REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS TUNJUELITO Y BOSA



*Fotografía 7: Tubería sanitaria*



*Fotografía 8: Tubería pvc*

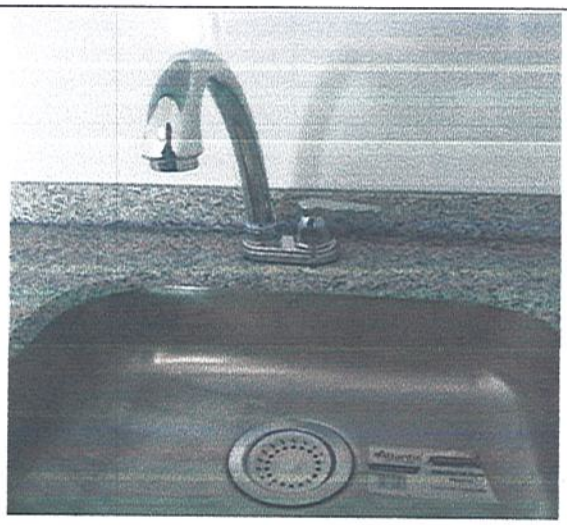
**TRABAJOS REALIZADOS:** Tubería Pvc sanitaria de 2" incluye atraque en concreto sede Tunjuelito, Tubería PVC RDE 9 de 1/2" sede Bosa.

SYOC CONSTRUCCION

## 4. REGISTRO FOTOGRÁFICO: APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS BOSA Y TUNJUELITO



*Fotografía 9: Orinal*



*Fotografía 10: Griferia lavaplatos*

## 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO: CARPINTERIA METALICA TEUSAQUILLO



*Fotografía 11: Desmonte de ventana*



*Fotografía 12: Ventana*

**TRABAJOS REALIZADOS:** Desmonte de ventanas 26.54$m^2$ y Ventanas de aluminio anodizado color mate natural incluye vidrio cristal templado incoloro 5mm sede Teusaquillo.

## 6. REGISTRO FOTOGRÁFICO: PINTURA, MAMPOSTERIA, CARPINTERIA METALICA,PISOS

SYOC CONSTRUCCION

**TUNJUELITO, USAQUEN, BOSA Y TEUSAQUILLO**



*Fotografía 13: Muro en bloque*



*Fotografía 14: Acabado piso*



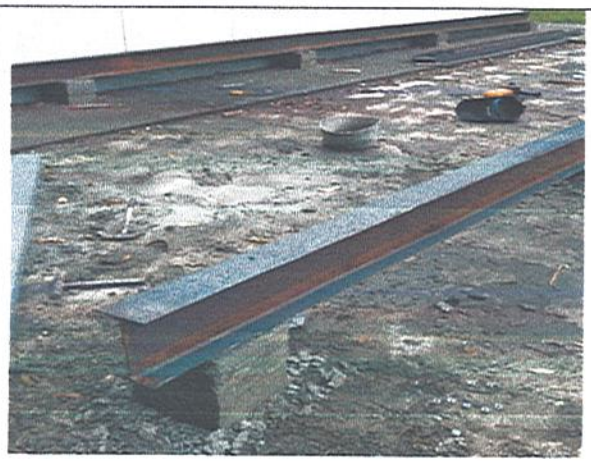
*Fotografía 15: Tintilla*



*Fotografía 16: Pintura*

TRANSVERSAL 84A NO. 145 -95 SUBA, BOGOTA D.C. CORREO ELECTRONICO
ARQUIJAIME18@HOTMAIL.COM CEL 3125776173

SYOC CONSTRUCCION

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Fotografía 17: columnas* | *Fotografía 18: Estructura metálica* |

**TRABAJOS A REALIZAR:** Muro en bloque E: 15cm, Acabado en duro piso baños en sede Tunjuelito, Tintilla madera lineal, Pintura koraza fachadas sede Bosa, columnas en concreto, estructura metálica modulo sede Usaquén, entre otros.

## 7. REGISTRO FOTOGRÁFICO: NO PREVISTOS

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Fotografía 19: Carpas* | *Fotografía 20: Carpas* |

SYOC CONSTRUCCION

| | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
| *Fotografía 15: podas* | *Fotografía 16: Podas* |

**TRABAJOS A REALIZAR**: Ítems no previstos carpas sedes suba, bosa y Usaquén, Podas en sedes Suba, Bosa, Bodega plantas físicas, Usaquén, Engativá, Bodega san Isidro, Puente Aranda, Rafael Uribe, Usme y Antonio Nariño y trasteos San Cristóbal, Suba y Sede Administrativa.

Atentamente.

Jaime Alberto Suarez Urquijo

R. Legal SYOC DISEÑO Y COSNTRUCCION SAS.

TRANSVERSAL 84A NO. 145 -95 SUBA, BOGOTA D.C. CORREO ELECTRONICO ARQUIJAIME18@HOTMAIL.COM CEL 3125776173