ACTA DE REUNION No. 1

CONTRATO No:	SA-SIM- 018-2022
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MONTERÍA
CONTRATISTA:	GRAN OBRA S.A.S, representado por Javier León Herazo
OBJETO DEL CONTRATO:	ADECUACIONES LOCATIVAS EN LA EDIFICACION CALLE 27 Y DE LAS SEDES SECRETARIAS DE EDUCACION Y TRANSITO DEL MUNICIPIO DE MONTERIA
VALOR:	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS ($844.929.951).M/CTE INCLUIDO COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, PGIO Y PAPSO
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TRES (03) MESES
FECHA DE INICIO:	15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
FECHA FINAL:	15 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA PRESENTE ACTA:	11 DE NOVIEMBRE DE 2022

En la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Montería, Departamento de Córdoba, a los once (11) días del mes de noviembre del año 2022, y estando vigente el Contrato de Obra identificado en el encabezamiento de la presente Acta, se reunieron: La Secretaria de Infraestructura Municipal **MÓNICA M. SEVERICHE NÚÑEZ**, y el Contratista **GRAN OBRA S.A.S** Representado por **JAVIER LEON HERAZO** con el propósito de adelantar el acta de reunión No. 1 del contrato de obra SA-SIM-018-2022, tal como se presenta a continuación:

TEMAS A TRATAR

1. Presentación de los participantes
2. Revisión de compromisos del comité anterior
3. Desarrollo del comité
4. Consideraciones
5. Compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ

1. **Presentación de los participantes**

Secretaria de Infraestructura- Alcaldía de Montería	Mónica Severiche Núñez
Representante Legal Gran Obra S.A.S	Javier León Herazo

2. Revisión de compromisos del comité anterior

Descripción del compromiso	Responsable	Estado
Balance de obra No 2	Contratista de obra/ supervisión	Cumplió

3. Desarrollo del comité

- **Intervención del contratista de obra**

Acorde a los compromisos de la reunión anterior y una vez cuantificadas las intervenciones realizadas a la fecha y algunas actividades proyectadas, de las sedes de la Secretaría de Educación y de La Sede Calle 27, remitimos a la supervisión del contrato, el balance de obra No 2, en el cual financieramente determina un saldo de: **$ 175.164.022,00 M/CTE**, cuyo rubro será designado a la Secretaria de Transito.

- **Intervención de supervisión**

Por parte de la supervisión, se solicita, que, con base al monto disponible en el contrato de obra, se realice y se entregue el diagnóstico de la sede de la Secretaría de Tránsito Municipal, cuya visita de inspección debe realizarse en un día no hábil, con el objetivo de realizar una adecuada verificación de las actividades fundamentales a intervenir.

El contratista presenta un avance de obra del 44.41% ejecutado vs 53.88% programado, el cual evidencia un atraso del -9.47%

4. Compromisos

Descripción del compromiso	Responsable	Fecha de cumplimiento
Presentar Diagnostico Sede Secretaría de Tránsito Municipal	Contratista de obra	16 de noviembre 2022

Para constancia se firma en la ciudad de Montería a los once (11) días del mes de noviembre del 2022. dieciséis

JAVIER ARTURO LEÓN HERAZO
Rep. Legal de Gran Obra S.A.S
Contratista

MÓNICA SEVERICHE NÚÑEZ
Secretaria de Infraestructura
Supervisor