ADICIONAL No. 001 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 036-2023 CELEBRADO ENTRE LAS EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA Y ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S

CONTRATO DE	OBRA PUBLICA
CONTRATANTE	EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA
NIT N°	890.205.049-0
REPRESENTANTE LEGAL	WILFER ORLANDO PADILLA PINTO
IDENTIFICACIÓN	13.927.057 DE MALAGA
CONTRATISTA	ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S
NIT No.	900557482-2
REPRESENTANTE LEGAL	ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
IDENTIFICACIÓN	13.930.350 DE MALAGA - SANTANDER
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA EN CUMPLIMIENTO AL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO. 113-2023 CUYO OBJETO ES: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS ENTRE LAS EPMM Y EL MUNICIPIO DE MÁLAGA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO REPOSICIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN UN SECTOR DEL BARRIO LOS SAUCES DEL MUNICIPIO DE MALAGA, SANTANDER
VALOR	CIENTO TREINTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE ($139.047.612,69)
PLAZO INICIAL	DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
DOMICILIO CONTRACTUAL	MALAGA- SANTANDER
CDP	230112 DEL 29 DE MARZO DEL 2023 230121 DEL 11 DE ABRIL DEL 2023
R.P	230138 DEL 25 DE ABRIL DEL 2023 230137 DEL 25 DE JUNIO DEL 2023
FECHA DE INICIO	27 DE ABRIL DEL 2023
FECHA DE TERMINACION INICIAL	26 DE JUNIO DEL 2023
PRORROGA	02 MESES CONTADOS A PARTIR DEL 27/06/2023
FECHA DE TERMINACION ACTUALIZADA	26 DE AGOSTO DEL 2023
DOMICILIO CONTRACTUAL	MALAGA- SANTANDER
SUPERVISOR	CARLOS ALBERTO ANAYA PENAGOS

Entre los suscritos: **EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA ESP,** entidad descentralizada del orden municipal, creada mediante Acuerdo municipal No.007 de 12 de julio 1973 y que cuenta con diferentes reformas dentro de las cuales, se encuentran el Acuerdo Municipal No. 026 del 8 de junio de 1996 y 033 del 28 de agosto de 1996, como una Entidad descentralizada del orden municipal, regida conforme a sus Estatutos contenidos en la Escritura Pública No. 756 del 28 de diciembre de 1996, otorgada y modificada abril 09 de 2011 ante la Notaria Primera del Círculo Notarial de Málaga Santander, con NIT 890.205.049-0 y domicilio principal en Málaga (Santander) representada legalmente por su gerente **WILFER ORLANDO PADILLA PINTO**, mayor de edad y vecino de este municipio identificado con cedula de ciudadanía No. 13.927.057 de Málaga Santander para los efectos del presente documento se denomina **CONTRATANTE** y el señor: **ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ** identificado con Cedula de Ciudanía No. 13.930.350 de Málaga – Santander, representante legal de la empresa: **ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S,** identificada con Nit: 900557482-2, quien para los efectos

de este documento se llamará **CONTRATISTA,** en razón que anteriormente celebramos el contrato principal número 036-2023, hemos convenido **ADICIONAR** el contrato principal previas las siguientes consideraciones: **1.** Que la fecha de inicio del contrato es del día 27 de abril del 2023. **2.** Que el plazo de ejecución inicialmente establecido es de dos (02) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **3.** Que mediante oficio de fecha 27 de abril de 2023 se solicitó a la alcaldía prórroga del convenio 113-2023. **4.** Que el día 26 de junio del 2023 se realizó prorroga al contrato 036-2023, por el termino de 02 meses **5.** Que, el día 28 de junio del 2023, el contratista allega solicitud de adición presupuestal al contrato número 036-2023, toda vez que se requieren ejecutar obras adicionales no contempladas en el presupuesto inicial del contrato. **6.** Que el día 04 de julio del 2023 se envió solicitud de adición presupuestal a la alcaldía para el convenio 113-2023, del cual se deriva el presente contrato. **7.** Que el día 18 de julio del 2023, se firmó adición presupuestal del convenio No. 113 del 2023, por un valor de: **CUARENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 43.093.570,78).** Por lo anterior, las partes hemos acordado suscribir el presente documento el cual se regirá por las disposiciones del contrato No. 036-2023 y las siguientes clausulas: **CLAUSULA PRIMERA: MODIFICAR LA CLÁUSULA PRIMERA DEL CONTRATO DE OBRA No. 024-2023 – OBJETO**, El Contratista se obliga a cumplir con lo previsto en las Especificaciones Técnicas, presupuesto, y a ejecutar las cantidades actualizadas a continuación:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES INICIALES				CANTIDADES ACTUALIZADAS	
		UND	CANTIDAD INICIALES	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL
	DEMOLICIONES						
A	**PRELIMINARES**						
1.0	Localizacion y replanteo	m2	127.00	$ 3,831.00	$ 486,537.00	127.00	$ 486,537.00
2.0	Demolicion de Pozos existentes	Und	2.00	$ 359,126.00	$ 718,252.00	2.00	$ 718,252.00
3.0	Demolicones de Estructuras de Concreto	m2	298.70	$ 53,135.00	$ 15,871,424.50	495.00	$ 26,301,825.00
4.0	Cerramiento y Señalizacion respectiva	ml	254.00	$ 13,662.00	$ 3,470,148.00	254.00	$ 3,470,148.00
5.0	Excavacion en Roca a Cualquier Profundidad	m3	50.00	$ 66,983.00	$ 3,349,150.00	50.00	$ 3,349,150.00
6.0	Mejoramiento de piso en zanja	m3	5.08	$ 125,500.00	$ 637,540.00	7.60	$ 953,800.00
	SERVICIOS PUBLICOS						
	ALCANTARILLADO						
E	**RED PRINCIPAL - ALCANTARILLADO**						
7.0	Excavacion Manual en tierra entre 0.00 -3.00 metros	m3	381.00	$ 23,102.00	$ 8,801,862.00	437.00	$ 10,095,574.00
8.0	Instalación de tuberia PVC Sanitaria Ø 10"	ml	127.00	$ 15,223.00	$ 1,933,321.00	127.00	$ 1,933,321.00
9.0	Construccion de pozos hasta 3 m de altura	und	2.00	$ 2,358,238.00	$ 4,716,476.00	2.00	$ 4,716,476.00
10.0	Relleno compactado con material seleccionado	m3	342.90	$ 49,473.00	$ 16,964,291.70	361.00	$ 17,859,753.00
F	**DOMICILIARIAS - ALCANTARILLADO**						
11.0	Excavaciones varias sin clasificar	m3	159.00	$ 19,252.00	$ 3,061,068.00	110.40	$ 2,125,420.80
12.0	Instalación de tuberia PVC sanitaria Ø 6"	ml	159.00	$ 38,058.00	$ 6,051,222.00	121.90	$ 4,639,270.20
13.0	Instalación de sillas PVC sanitaria Ø 10x6"	und	10.00	$ 76,116.00	$ 761,160.00	38.00	$ 2,892,408.00
14.0	Construccion de cajas domiciliarias 50x50x50 cm	und	53.00	$ 197,463.00	$ 10,465,539.00	36.00	$ 7,108,668.00
15.0	Relleno compactado con material seleccionado	m3	132.50	$ 57,029.00	$ 7,556,342.50	82.08	$ 4,680,940.32
16.0	Transporte de Material Sobrante	m3	50.00	$ 71,135.00	$ 3,556,750.00	273.70	$ 19,469,649.50
17.0	Reconstruccion de Pavimento	m3	18.29	$ 698,243.00	$ 12,769,467.98	8.00	$ 5,585,944.00
	ACUEDUCTO						
18.0	Manejo de Aguas	ml	10.00	$ 61,364.00	$ 613,640.00	10.00	$ 613,640.00

19.0	Reparaciones Acueducto	und	10.00	$ 45,670.00	$ 456,700.00	10.00	$ 456,700.00
ITEMS NO PREVISTOS							
20.0	Instalacion de Tuberia de 2"	ml		$ 12,718.75		170.00	$ 2,162,187.50
21.0	Instalacion de Acometidas Domiciliarias	und		$ 28,490.00		36.00	$ 1,025,640.00
22.0	Instalacion de Tuberia de 10" alcantarillado pluvial	ml		$ 15,223.00		85.00	$ 1,293,955.00
23.0	Construccion de Sumidero	und		$ 2,158,508.96		4.00	$ 8,634,035.84
24.0	Construccion de Filtro Frances	ml		$ 49,387.50		88.00	$ 4,346,100.00
		SUBTOTAL COSTO DIRECTO			**$102,240,891.68**		$134,919,395.16
		ADMINISTRACION		**30%**	$ 30,672,267.51		$ 40,475,818.55
		IMPREVISTOS		**1%**	$ 1,022,408.92		
		UTILIDAD		**5%**	$ 5,112,044.58		$ 6,745,969.76
		TOTAL AIU		**36%**	**$ 36,806,721.01**		$ 47,221,788.31
		TOTAL COSTO DIRECTO + INDIRECTO			**$139,047,612.69**		**$182,141,183.47**

CLAUSULA SEGUNDA: MODIFICAR LA CLAUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE OBRA No. 036-2023 – VALOR DEL CONTRATO: quedando de la siguiente manera: Adiciónesele la suma de: **CUARENTA Y TRES MILLONES NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SETENTA PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS M/CTE ($ 43.093.570,78),** respaldados con C.D.P No. 230237 del 24 de julio del 2023, para un valor total de: **CIENTO OCHENTA Y DOS MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($ 182.141.183,47). CLAUSULA TERCERA: GARANTÍA ÚNICA.** Dentro de los cinco (5) días hábiles a la Suscripción del presente documento, **EL CONTRATISTA** se obliga adicionar la garantía única que tiene constituida de conformidad con el valor y el plazo adicionado que se fijan dentro del presente documento. **CLAUSULA CUARTA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES.** Continúan vigentes todas las estipulaciones del contrato que no se hayan modificado por lo acordado en este documento. **CLAUSULA QUINTA: LIQUIDACIÓN.** La liquidación de la presente adición en valor y prórroga en plazo se hará simultáneamente con el contrato principal No. 036-2023 previa presentación de los documentos exigidos para la fecha en que se efectúe dicha diligencia. **CLAUSULA SEXTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN.** La presente prorroga y adición quedará perfeccionada con la suscripción por las partes. Para su ejecución se requiere de la revisión de la garantía única de cumplimiento en cuanto a la ampliación de la cuantía y plazo que se ajuste a lo requerido por **LAS EMPRESAS PÚBLICAS MUNICIPALES DE MÁLAGA** y la expedición del registro Presupuestal correspondiente.

Para constancia se firma en el Municipio de Málaga (Santander) a los veinticinco (25) días del mes de julio del 2023.

WILFER ORLANDO PADILLA PINTO
C.C. 13.927.057 de Málaga
E.P.M.M

ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
C.C.13.930.350 de Málaga
ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S