CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

ACTA DE VISITA DE OBRA

ACTA DE VISITA No. 1 **Fecha:** 15/12/2022

Hora de Inicio: 9:00 a. m. **Hora Final:** 2:00 p.m.

1. AGENDA

Ítem	Asunto
1	Presentación de las partes
2	Reconocimiento del área de intervención y actividades contratadas
3	Definición de fecha inicio y actividades previas

2. PARTICIPANTES

Ítem	Nombre	Cargo / Función	Firma
1	Diana Luz Ortiz Rodriguez	Subdirectora Fomento/supervisora	
2	Miguel Alferez	En nombre del representante Legal C&C Bezaleel SAS	

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Ítem	Desarrollo
1	**Presentación de las partes**

Por parte del Consejo se presenta en principio la Arquitecta Diana Ortiz, Subdirectora de Formento quien informa que el 13 de diciembre recibió la delegación como supervisora del contrato y que una vez aprobadas las pólizas por parte de la Subdirección Jurídica se consideró conveniente la realización de esta visita preliminar al inicio del contrato con el fin de hacer un reconocimiento del área de intervención y del alcance de las actividades contratadas.

Por parte del contratista Bezaleel SAS, se presenta el Ing Miguel Alferez, quien entrega carta suscrita por la representante legal, Ing. Diana Carolina García Peñaloza, en la que lo autoriza para participar en su nombre en la reunión. La información se confirma por parte de la Arq. Ortiz, por lo que se procede a la reunión. El Ing Alferez presenta al Ingeniero residente de obra, Ing. Andrey López, ademas del encargado de mobiliario y el de divisiones en vidrio. El Ing. Alferez, además informa que la Ing Lucero Ferreira será la directora de la obra.

2	**Reconocimiento del área de intervención y actividades contratadas**

La Arq. Ortiz entrega impresos los planos de los pisos 2, 3 y 4 estado actual y propuesta, aclarando que en el piso 4 se van a hacer modificaciones de mobiliario, por lo que la obra se centrará en los pisos 2 y 3. La arquitecta propone realizar un recorrido rápido de reconocimiento para presentar al equipo con los funcionarios y posteriormente que el equipo proceda a hacer la visita detallada para identificar las obras de tal forma que se resuelvan las dudas que se presenten. El contratista aprueba y se

Durante la visita, el contratista procede a la verificación de medidas del mobiliario y divisiones a reubicar o reutilizar y de las divisiones a demoler. Se aclaran los siguientes aspectos:

1. se identifican los 8 escritorios de los que se van a usar los almacenamientos, correspondientes el numeral 3.2
2. Se identificaron las piezas de las divisiones en vidrio a desmontar según ítems 2.1 y 2.2 y su relocalización correspondiente al numeral 6.1.
3. Se identificaron los muebles que deben adecuarse de acuerdo con el ítem 3.1.
4. Se idenificó la localización de los muebles de los ítems 3.3, 3.4 y 3.5.
5. Se identificaron los enchapes de madera a retirarse y a los que debe hacerse mantenimiento de acuerdo con el numeral 5.2.

Powered by CamScanner