CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

ACTA DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ACTA DE SEGUIMIENTO DE OBRA No. 2 **Fecha:** 16/01/2023

1. AGENDA

Ítem	Asunto
1	**Reinicio de obra**
2	Verificación de ejecución de obras
3	Novedades e ítems no previstos

2. PARTICIPANTES

Ítem	Nombre	Cargo / Función	Firma
1	Alba Lucero Ferreira Ruiz	Directora de obra	
2	Alfredo Reyes	Director Ejecutivo	
3	Diana Luz Ortiz Rodriguez	Subdirectora Fomento/supervisora	
4	Andrey López	Residente Obra	

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Ítem	Desarrollo
1	**Reinicio de obra**

Una vez finalizado el tiempo de vacaciones colectivas de los trabajadores del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares, definido por la Resolución 61 de 2022, se reinician actividades el 16 de enero de 2023. Conforme con lo anterior, y dado que ya se encuentran solucionadas las circunstancias que motivaron la suspensión, las partes acuerdan REINICIAR el plazo contractual del contrato No. No. 62 de 2022 por lo que proceden con el acta de reinicio correspondiente.

2	**Verificación de ejecución de obras**

Se midieron y verificaron las cantidades de avance de obra, se determinaron los colores finales de acabados para los paneles divisorios en drywall, definiendo como color similar a cool aqua 2056-40 agua fresca; de igual manera se determino el color de las puertas de los ascensores definiendo el color rojo oriente RAL 3031

3	Novedades e ítems no previstos

Novedades:
- Con el fin de optimizar el funcionamiento del mueble definido en el ítem 3.3. se define localizarlo de forma vertical, ajustando dimensiones, pero manteniendo el mismo volumen. Esta modificación no tiene impacto presupuestal.
- Al revisar la localización de las canaletas de redes para los puestos propuestos como islas, se define enviarlas por techo y descolgarlas con un tubo. Se requiere al contratista presentar tres cotizaciones para evaluar la viabilidad de este ajuste
- El Director ejecutivo solicita las cotizaciones para incluir acabados en pintura para los muros principales y su respectiva iluminación, con el fin de verificar la viabilidad de este ajuste.

Ítems no previstos: de acuerdo a lo identificado en el acta de seguimiento No. 2, se informa al Director Ejecutivo que se solicitó al contratista proveer las cotizaciones para:
- tapas y ajustes de muebles que se encontraban empotrados.
- tapas y tomas eléctricas de piso.

Ítem	Actividades a desarrollar	Responsable	Fecha
1	Suscripción del acta de reinicio	ambas partes	16/01/2023

Powered by CamScanner

2	Proveer las cotizaciones identificadas en esta acta	BEZALEEL SAS	18/01/2023
3	Continuar el desarrollo de obra de acuerdo con el cronograma	BEZALEEL SAS	hasta finalización contrato

5. FECHA PROXIMA REUNIÓN 18/01/2023

Powered by CamScanner