CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE ARQUITECTURA Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

ACTA DE SEGUIMIENTO DE OBRA

ACTA DE SEGUIMIENTO DE OBRA No.	3	**Fecha:**	18/1/2023

Hora de Inicio: 3:00 p. m. **Hora Final:** 4:30 p. m.

1. AGENDA

Ítem	Asunto
1	Presentación de la nueva supervisora de la obra con el residente de obra asignado por Bezaleel SAS
2	Verificación de ejecución de obras
3	Verificación de puntos pendientes del acta de seguimiento del 16/01/2023

2. PARTICIPANTES

Ítem	Nombre	Cargo / Función	Firma
1	Breiner Andrey López Parra	Residente de Obra	
2	Alfredo Manuel Reyes Rojas	Director Ejecutivo	
3	Diana Marcela Mendieta Duarte	Profesional Especializado/Supervisora	

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

Ítem	Desarrollo
1	**Presentación de la nueva supervisora de la obra al residente de obra**

Por parte del CPNAA se realiza presentación de la Arquitecta Diana Marcela Mendieta Duarte, Profesional Especializada Cod 02 Grado 04, quien indica que el día 17 de enero de 2023 recibió la delegación como supervisora del Contrato No. 62 de 2022

2	**Verificación de ejecución de obras**

Se indica por parte del Residente de obra, el Ingeniero Breiner Andrey López Parra, que se realizaron verificaciones de puntos eléctricos que se encontraron al realizar levantamiento del acabado de piso, de los cuales se evidenció que algunos cuentan con energía y otros no. Se menciona por parte del Ingeniero que, a los puntos que no cuentan con conexión, se les instalará una tapa y los que sí, contarán con tomacorriente.
Manifiesta el Ing. Andrey López que se encuentran realizando trabajos de capintería y pintura a los muebles que se van a reformar, a lo cual el Arq. Alfredo Reyes solicita que se realice verificación de estas actividades previa culminación por parte de la Arq. Diana Mendieta.
Se solicita por parte del Ing. López que se tome la decisión de por donde y como se realizarán las conexiones de segundo y tercer piso de las estaciones de trabajo que no cuentan con dichas conexiones. Se manifiesta por parte del Arq. Alfredo Reyes que se realice cotización de opciones de recubrimiento para luz, datos y vos de los puestos de trabajo que no tienen la conexión, la cual se realizará por la parte inferior de la placa de entrepiso y se bajará a través de canaleta o tubo u otra opción a los puestos, las cuales se presentarán por parte de la empresa contratista.
Se solicita por parte del Ing. Andrey López se defina si los muebles empotrados de las oficinas de 2 y 3 piso del costado occidental van pintados del mismo color, a lo cual el Arq. Alfredo Reyes manifiesta que sí.

3	**Verificación de puntos pendientes del acta de seguimiento del 16/01/2023**

Indica el Ing. López que las cotizaciones de los adicionales que quedaron pendientes en el acta de seguimiento del día 16 de enero se encuentran en elaboración por parte de los proveedores y el adicional que surge de la presente reunión, las cuales se allegaran en el transcurso del día 19 de enero de 2023 al correo de la Arq. Diana Mendieta.

4. COMPROMISOS ADQUIRIDOS Y CUMPLIMIENTO

Ítem	Actividades a desarrollar	Responsable	Fecha
2	**Coordinación de visita al sitio en donde se realizan los trabajos de carpintería y pintura, previo traslado e instalación en las instalaciones del CPNAA**	**Ing. Breiner Andrey López Parra**	19/1/2023
3	**Envio de cotizaciones de adicionales**	**Ing. Breiner Andrey López**	19/1/2023

Powered by CamScanner

3	Revisión de cotizaciones	Arq. Alfredo Manuel Reyes Rojas y Arq. Diana Marcela Mendieta Duarte	20/1/2023
3	Solicitar avaluo por parte del carpintero de los muebles remodelados	Arq. Diana Marcela Mendieta Duarte	20/1/2023
5. FECHA PROXIMA REUNIÓN: 23/1/2023			

Powered by CamScanner