CONSERVATORIO DEL TOLIMA
ague 31/07/2023
8:47am
JOHANNA BEDOYA

(Pagaduría)

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL 4322 - INSTALACIONES DE FONTANERIA, CALEFACCION Y AIRE ACONDICIONADO

ACTIVIDAD ECONOMICA SECUNDARIA : D3530 - SUMINISTRO DE VAPOR Y AIRE ACONDICIONADO

SERVIR INGENIEROS E.U.

SERVIR INGENIEROS E.U.
Nit: 900184558-1 Responsable de IVA, Agente de retención en el impuesto de renta, Retenedor de ICA.
CALLE 37 # 4F-67 B/CÁDIZ IBAGUÉ TOLIMA Tel. 2700683

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA No.
FEIP 8843

Después de 72 horas del acuse de recibido de la factura electrónica no se aceptan cambios en la información del documento. Los pagos realizados favor notificarlos al correo electrónico serviringenieros@yahoo.com

Adquiriente: CONSERVATORIO DEL TOLIMA
Identific.: NIT 890700906-0 Tels: 2618526
Dirección: CALLE 9 # 1 - 18
Ibagué - Tolima

Fecha: Jul-23-2023
Forma y metodo de pago: CREDITO CUENTAS X COBRAR CLIENTES
Vencimiento: Ago-21-2023
Vendedor: SERVIR INGENIEROS

#	REF/COD.	DETALLE	%IVA	CANT.	VR/UNIT	VR/TOTAL
1	06	MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO MINISPLIT	19	21.00	80,000.00	1,680,000.00
2	06	MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO CASET	19	13.00	110,000.00	1,430,000.00
3	12	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	19	1.00	419,000.00	419,000.00

SEGUN CONTRATO DE MANTENIMIENTO AIRE ACONDICIONADO 2023

Total items : 3

RECARGOS	DESCUENTOS	Tarifa de impuestos	Base	Impuesto	Subtotal	
		IVA 19.00%	3,529,000.00	670,510.00	Iva/Inc	3,529,000.00 670,510.00

Representación grafica factura electrónica de venta. Proveedor tecnológico: SYSCAFE S.A.S. Nit: 900083058 Software: SYSCAFE. Habilitación DIAN No.18764045266720 de Mar-01-2023 Vigencia: 12 meses Vence: Mar-01-2024 Rango: FEIP 7426-10000

TOTAL$ 4,199,510.00

Son: CUATRO MILLONES CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS mcte.

AUTORIZACION DE CONSULTA Y REPORTE: Declaro que la información que he suministrado es verídica y doy mi consentimiento a SERVIR INGENIEROS E.U Para la consulta y reporte en cualquier tiempo a DATA CREDITO o cualquier otra Central de información de Riesgos.

Esta factura se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio según el artículo 774 del Código de Comercio; así mismo esta factura es un título valor Ley 1231 de 17 de Julio de 2008. A partir de su vencimiento esta factura causara intereses de mora.
Favor Consignar a la Cuenta Ahorro No. 166170264237 del Banco DAVIVIENDA a Nombre de SERVIR INGENIEROS EU

CUFE: cce01a805708d2ed60bdbeba96b1c120bb873d3394f9cd35cb357780f4c81bdd0a738e5293379837388783 5c3c7f1ea0
Fecha/hora validacion DIAN: Jul-25-2023 05:48pm Fecha/hora generacion: Jul-23-2023 04:56pm Elaboró: NELSY Pág: 1/1

SERVIR INGENIEROS E.U.

NIT: 900.184.558-1

AIRE ACONDICIONADO - EXTRACCION Y VENTILACION MECANICA LA HERRAMIENTA QUE SU EMPRESA NECESITA

CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL PERSONA JURÍDICA

Señores:
Conservatorio del Tolima

La Suscrita JENNY PAOLA AGUILAR LOZANO Revisora Fiscal certifica que la sociedad SERVIR INGENIEROS EU, identificada con NIT 900.184.558-1, se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales y pensiones de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el Art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide a los 24 días del mes de julio del año 2023 en Ibagué.

Firma de la Revisora fiscal
C.C No. 52.486.238
tarjeta No. 161539-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

7D101D2C94F4B795

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
A QUIEN CORRESPONDA

Que el contador público **JENNY PAOLA AGUILAR LOZANO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 52486238 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 161539-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Julio de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

161539-T



JENNY PAOLA
AGUILAR LOZANO
C.C. 52486238

RESOLUCION INSCRIPCION 272 FECHA 01/09/2011

UNIVERSIDAD FUND. UNIV. SAN MARTIN

PRESIDENTE

MAURICIO ESPAÑOL LEON 172338

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 52.486.238
AGUILAR LOZANO
APELLIDOS
JENNY PAOLA
NOMBRES



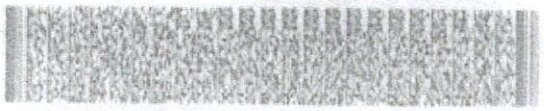
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 06-AGO-1980
IBAGUE
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.57 B+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
13-AGO-1998 SOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO



A-2900150-00569746-F-0052486238-20140507 0038340417A 1 8360904126

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B - menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUE		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					10	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-05	2023-04	E	09/05/2023	67704815	$5.276.400	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	130.000	0		0		0	0	0	0	130.000	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	115.600	0		0		0	0	0	0	115.600	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	138.200	0		0		0	0	0	0	138.200	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	294.300	0		0		0	0	0	0	294.300	3
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	60.000	0		0		0	0	0	0	60.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.489.700	0	0	0	0	0	0		1.489.700	4
230301	Porvenir	800224808-8	920.000	0	0	0	0	0	0		920.000	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	542.100	0	0	0	0	0	0		542.100	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-29	Equidad Vida	830008686-1	852.400				852.400	0	0	852.400			8.524	852.400	10

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	238.300	0	0	238.300	2
CCF40	Comfenalco Santander	890201578-7	138.200	0	0	138.200	2
CCF50	Comfenalco	890700148-4	357.600	0	0	357.600	6

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				10	0
					TOTAL A PAGAR	
2023-05	2023-04	E	09/05/2023	67704815	$5.276.400	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Dias Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	738.100	738.100
Pensión	3	2.951.800	2.951.800
Riesgos Laborales	1	852.400	852.400
CCF	3	734.100	734.100
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	12	5.276.400	5.276.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					10	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-05	2023-04	E	09/05/2023	67704815	$5,276,400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE										INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Cotiza en exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1098631444	LOPEZ POVEDA NOE	1	0			S																	230301	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS010	1.500.000	60.000	14-29	1.500.000	5	104.400	CCF40	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
2	CC	1110486292	CESPEDES ROMERO MAIKOL	1	0			S																	230301	1.500.000	240.000	0	0	0	0	EPS037	1.500.000	60.000	14-29	1.500.000	5	104.400	CCF50	1.500.000	60.000	0	0	0	0	0
3	CC	28558155	PEÑA LOZANO AURA LILIANA	1	0			S																	230301	1.400.000	224.000	0	0	0	0	EPS005	1.400.000	56.000	14-29	1.400.000	1	7.400	CCF50	1.400.000	56.000	0	0	0	0	0
4	CC	28558155	PEÑA LOZANO AURA LILIANA	1	0			S									X								230301	100.000	16.000	0	0	0	0	EPS005	100.000	4.000	14-29	100.000	1	0	CCF50	100.000	0	0	0	0	0	0
5	CC	37626542	QUITIAN RODRIGUEZ NELSY MILENA	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS002	2.000.000	80.000	14-29	2.000.000	1	10.500	CCF50	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
6	CC	60266853	BUSTOS LILIANA PATRICIA	1	0			S								X									230201	1.954.206	312.700	0	0	0	0	EPS010	1.954.206	78.200	14-29	1.954.206	1	10.300	CCF40	1.954.206	78.200	0	0	0	0	0
7	CC	65551032	HERRAN CIFUENTES AMPARO	1	0			S								X									230201	4.024.278	643.900	0	0	0	0	EPS017	4.024.278	161.000	14-29	4.024.278	5	280.100	CCF22	4.024.278	161.000	0	0	0	0	0
8	PE	751239822061 999	SULBARAN AZUAJE ELIANA ALEJANDRA	1	0			S																	230301	1.250.000	200.000	0	0	0	0	EPS002	1.250.000	50.000	14-29	1.250.000	1	6.600	CCF50	1.250.000	50.000	0	0	0	0	0
9	CC	80091907	MAHECHA IBAGUE JUAN GABRIEL	1	0			S								X									230201	1.931.628	309.100	0	0	0	0	EPS017	1.931.628	77.300	14-29	1.931.628	5	134.500	CCF22	1.931.628	77.300	0	0	0	0	0
10	CC	93380095	GUTIERREZ VALENCIA ALEXANDER	1	0			S																	230201	1.400.000	224.000	0	0	0	0	EPS017	1.400.000	56.000	14-29	1.400.000	5	97.500	CCF50	1.400.000	56.000	0	0	0	0	0
11	CC	93391567	FLOREZ OROZCO JOHN ALDUVER	1	0			S								X									25-14	1.388.021	222.100	0	0	0	0	EPS005	1.388.021	55.600	14-29	1.388.021	5	96.700	CCF50	1.388.021	55.600	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					10	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-06	2023-05	E	09/06/2023	68456099	$5.037.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	130.100	0		0		0	0	0	0	130.100	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	152.300	0		0		0	0	0	0	152.300	3
EPS010	EPS Sura	800088702-2	146.900	0		0		0	0	0	0	146.900	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	212.400	0		0		0	0	0	0	212.400	2
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	66.300	0		0		0	0	0	0	66.300	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.325.400	0	0	0	0	0	0		1.325.400	4
230301	Porvenir	800224808-8	960.800	0	0	0	0	0	0		960.800	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	544.300	0	0	0	0	0	0		544.300	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-29	Equidad Vida	830008686-1	792.400				792.400	0	0	792.400			7.924	792.400	10

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	192.600	0	0	192.600	2
CCF40	Comfenalco Santander	890201578-7	146.900	0	0	146.900	2
CCF50	Comfenalco	890700148-4	366.800	0	0	366.800	6

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.		Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					10	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-06	2023-05	E	09/06/2023	68456099	$5.037.200	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	708.000	708.000
Pensión	3	2.830.500	2.830.500
Riesgos Laborales	1	792.400	792.400
CCF	3	706.300	706.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	12	5.037.200	5.037.200

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE							
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.		Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					10	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-06	2023-05	E	09/06/2023	68456099	$5.037.200	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1098631444	LOPEZ POVEDA NOE	1	0			S	X							X									230301	1,597,740	255,700	0	0	0	0	EPS010	1,597,740	64,000	14-29	1,597,740	5	111,300	CCF40	1,597,740	64,000	0	0	0	0	0
2	CC	1110486292	CESPEDES ROMERO MAIKOL	1	0			S								X									230301	1,656,250	265,000	0	0	0	0	EPS037	1,656,250	66,300	14-29	1,656,250	5	115,300	CCF50	1,656,250	66,300	0	0	0	0	0
3	CC	28558155	PEÑA LOZANO AURA LILIANA	1	0			S																	230301	1,500,000	240,000	0	0	0	0	EPS005	1,500,000	60,000	14-29	1,500,000	1	7,900	CCF50	1,500,000	60,000	0	0	0	0	0
4	CC	37626542	QUITIAN RODRIGUEZ NELSY MILENA	1	0			S																	25-14	2,000,000	320,000	0	0	0	0	EPS002	2,000,000	80,000	14-29	2,000,000	1	10,500	CCF50	2,000,000	80,000	0	0	0	0	0
5	CC	60266853	BUSTOS LILIANA PATRICIA	1	0			S								X									230201	2,071,343	331,500	0	0	0	0	EPS010	2,071,343	82,900	14-29	2,071,343	1	10,900	CCF40	2,071,343	82,900	0	0	0	0	0
6	CC	65551032	HERRAN CIFUENTES AMPARO	1	0			S								X									230201	3,908,466	625,400	0	0	0	0	EPS017	3,908,466	156,400	14-29	3,908,466	5	272,100	CCF22	3,908,466	156,400	0	0	0	0	0
7	PE	751239822061 999	SULBARAN AZUAJE ELIANA ALEJANDRA	1	0			S																	230301	1,208,334	193,400	0	0	0	0	EPS002	1,208,334	48,400	14-29	1,208,334	1	6,400	CCF50	1,208,334	48,400	0	0	0	0	0
8	PE	751239822061 999	SULBARAN AZUAJE ELIANA ALEJANDRA	1	0			S										X							230301	41,667	6,700	0	0	0	0	EPS002	41,667	1,700	14-29	41,667	1	0	CCF50	41,667	0	0	0	0	0	0
9	CC	80091907	MAHECHA IBAGUE JUAN GABRIEL	1	0			S	X							X									230201	902,868	144,500	0	0	0	0	EPS005	902,868	36,200	14-29	902,868	5	62,900	CCF22	902,868	36,200	0	0	0	0	0
10	CC	93380095	GUTIERREZ VALENCIA ALEXANDER	1	0			S																	230201	1,400,000	224,000	0	0	0	0	EPS017	1,400,000	56,000	14-29	1,400,000	5	97,500	CCF50	1,400,000	56,000	0	0	0	0	0
11	CC	93391567	FLOREZ OROZCO JOHN ALDUVER	1	0			S								X									25-14	1,401,563	224,300	0	0	0	0	EPS005	1,401,563	56,100	14-29	1,401,563	5	97,600	CCF50	1,401,563	56,100	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				8	0
					TOTAL A PAGAR	
2023-07	2023-06	E	10/07/2023	69172650	$4,077,600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	130.000	0		0		0	0	0	0	130.000	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	112.000	0		0		0	0	0	0	112.000	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	95.800	0		0		0	0	0	0	95.800	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	183.800	0		0		0	0	0	0	183.800	2
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	69.400	0		0		0	0	0	0	69.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	1.118.200	0	0	0	0	0	0		1.118.200	3
230301	Porvenir	800224808-8	717.500	0	0	0	0	0	0		717.500	3
25-14	Colpensiones	900336004-7	528.000	0	0	0	0	0	0		528.000	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-29	Equidad Vida	830008686-1	543.900				543.900	0	0	543.900			5.439	543.900	8

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	127.800	0	0	127.800	1
CCF40	Comfenalco Santander	890201578-7	95.800	0	0	95.800	1
CCF50	Comfenalco	890700148-4	355.400	0	0	355.400	6

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
UNICA	B – menos de 200 c		TOLIMA	IBAGUÉ		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
PERIODO SALUD	PERICDO PENSIONES				8	0
					TOTAL A PAGAR	
2023-07	2023-06	E	10/07/2023	69172650	$4.077.600	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	591.000	591.000
Pensión	3	2.363.700	2.363.700
Riesgos Laborales	1	543.900	543.900
CCF	3	579.000	579.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	12	4.077.600	4.077.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900184558-1	SERVIR INGENIEROS E.U.	Calle 37 4F 67 cadiz	2700683	serviringenieros@yahoo.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			TOLIMA	IBAGUÉ	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-07	2023-06	E	10/07/2023	69172650	$4.077.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD				RIESGOS LABORALES				CCF				PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Cotiza. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1110486292	CESPEDES ROMERO MAIKOL	1	0			S								X									230301	1.434.375	229.500	0	0	0	0	EPS037	1.434.375	57.400	14-29	1.434.375	5	99.900	CCF50	1.434.375	57.400	0	0	0	0	0
2	CC	1110486292	CESPEDES ROMERO MAIKOL	1	0			S									X								230301	250.000	40.000	0	0	0	0	EPS037	250.000	10.000	14-29	250.000	5	0	CCF50	250.000	0	0	0	0	0	0
3	CC	1110486292	CESPEDES ROMERO MAIKOL	1	0			S									X								230301	50.000	8.000	0	0	0	0	EPS037	50.000	2.000	14-29	50.000	5	0	CCF50	50.000	0	0	0	0	0	0
4	CC	28558155	PEÑA LOZANO AURA LILIANA	1	0			S																	230301	750.000	120.000	0	0	0	0	EPS005	750.000	30.000	14-29	750.000	1	4.000	CCF50	750.000	30.000	0	0	0	0	0
5	CC	28558155	PEÑA LOZANO AURA LILIANA	1	0			S													X				230301	750.000	120.000	0	0	0	0	EPS005	750.000	30.000	14-29	750.000	1	0	CCF50	750.000	30.000	0	0	0	0	0
6	CC	37626542	QUITIAN RODRIGUEZ NELSY MILENA	1	0			S																	25-14	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS002	2.000.000	80.000	14-29	2.000.000	1	10.500	CCF50	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
7	CC	60266853	BUSTOS LILIANA PATRICIA	1	0			S								X									230201	2.393.148	383.000	0	0	0	0	EPS010	2.393.148	95.800	14-29	2.393.148	1	12.500	CCF40	2.393.148	95.800	0	0	0	0	0
8	CC	65551032	HERRAN CIFUENTES AMPARO	1	0			S								X									230201	3.194.736	511.200	0	0	0	0	EPS017	3.194.736	127.800	14-29	3.194.736	5	222.400	CCF22	3.194.736	127.800	0	0	0	0	0
9	CC	93380095	GUTIERREZ VALENCIA ALEXANDER	1	0			S																	230201	1.400.000	224.000	0	0	0	0	EPS017	1.400.000	56.000	14-29	1.400.000	5	97.500	CCF50	1.400.000	56.000	0	0	0	0	0
10	CC	93391567	FLOREZ OROZCO JOHN ALDUVER	1	0			S																	25-14	1.300.000	208.000	0	0	0	0	EPS005	1.300.000	52.000	14-29	1.300.000	5	90.500	CCF50	1.300.000	52.000	0	0	0	0	0
11	PE	751239822061 999	SULBARAN AZUAJE ELIANA ALEJANDRA	1	0			S																	230301	1.250.000	200.000	0	0	0	0	EPS002	1.250.000	50.000	14-29	1.250.000	1	6.600	CCF50	1.250.000	50.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AR24TVFZAWKNCB.
SERIE:	6TLP0CN400204P.
UBICACIÓN:	CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				-
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5.		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIR INGENIEROS

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO	MINISPLIT	SERVICIO:						
MARCA	Samsung	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO						
MODELO	AR24TVSCWKN	AMBIENTE:						
SERIE				ESTADO DEL EQUIPO			CORRECTIVO	
UBICACION	Camaras Conservatorio del Tolima	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo			/				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)			/				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)			/				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado			/				
revisar ducteria y aislante de la misma		/					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador			/				
limpiar aspas y turbinas			/				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera			/				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)			/				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)			/				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas			/				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico			/				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general			/				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas		/					
verificar alineacion de las poleas de transmision			/				
chequear presiones de succion y descarga			/				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador			/				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)			/				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad			/				
revisar estado general de latoneria y pintura			/				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria			/				
chequear nivel de vibracion y ruido			/				
verificar canalizacion del drenaje			/				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo			/				

PRESION DE SUCCION: 120 Ps.	TEMP AMBIENTE: 26
PRESION DE DESCARGA:	TEMP ACONDICIONADA:
VOLTAJE ENTRE LINEAS: 220 volt	TEMP DESCARGA: 20
AMPERAJE COMPRESOR: /	
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	

OBSERVACIONES: Se realiza Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Sergio Herrera

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AS12 4PSB ANXAP.
SERIE:	4-47HBAJ6C00126J.
UBICACIÓN:	RECTORIA. CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V
AMPERAJE COMPRESOR:	7,0 A
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0 6
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5

TEMP AMBIENTE: 28

TEMP ACONDICIONADA: 20

TEMP DESCARGA: 18

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 8-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA.

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.	SERVICIO:						
MARCA:	LG	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO						
MODELO:	AMNW12GSIAA	AMBIENTE:						
SERIE:	003TA4VH8694							
UBICACIÓN:	ARCHIVO.		ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	CONSULTORIO	N/A	B	R	M		SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo			✓					
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)			✓					
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)			✓					
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado			✓					
revisar ducteria y aislante de la misma		✓						
efectuar limpieza general del condensador y evaporador			✓					
limpiar aspas y turbinas			✓					
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera			✓					
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)			✓					
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)			✓					
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas			✓					
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico			✓					
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general			✓					
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas		✓						
verificar alineacion de las poleas de transmision		✓						
chequear presiones de succion y descarga			✓					
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador			✓					
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)			✓					
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad			✓					
revisar estado general de latoneria y pintura			✓					
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria			✓					
chequear nivel de vibracion y ruido			✓					
verificar canalizacion del drenaje			✓					
verificar el adecuado funcionamiento del equipo			✓					

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220V.	TEMP DESCARGA:	68
AMPERAJE COMPRESOR:	10.0A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AR24TVFZAWKNEB.
SERIE:	6TLPDBR100005A
UBICACIÓN:	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A.
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	18

OBSERVACIONES: DE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT	SERVICIO:	
MARCA:	SAMSUNG.	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AR18JRFNNWKNCB.	AMBIENTE:	
SERIE:	DUCPAKJA2000 7X		
UBICACIÓN:	AULA 1. PERÚSIUN.		
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				-
revisar ducteria y aislante de la misma	△					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	48
AMPERAJE COMPRESOR:	6.8 A.		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5.		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 10-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AR18JRFNNWKNCO.
SERIE:	DUCIMAJA.C00332L.
UBICACIÓN:	AULA 2. PEDAGOGIA.
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	6.5 A.		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 10-05-2025

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT	SERVICIO:	
MARCA:	SAMSUNG.	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AR24JRFNNWKNCB.	AMBIENTE:	
SERIE:	0V72PANB000 53.K.		
UBICACIÓN:	AULA 3. PETUCION.		
	CONSULTORIO DEL DOLOR.		

	ESTADO DEL EQUIPO			CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				-
revisar ductena y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				-
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A.		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0-6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 10-05-2023.

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: JENDO HERRERA.

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.	SERVICIO:	
MARCA:	SAMSUNG	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AR09JFENNWKN.CB.	AMBIENTE:	
SERIE:	DU3PAJB900647.		
UBICACIÓN:	AULA. 4. PERGUSIUN.		
	EDJECEVATORIO DEL TULIMA		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	4.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5.		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO. PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 10-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVICIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO	MINI SPLIT
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO	AR18.TUFE.AWKNCB.
SERIE:	$SWPDN60001772.
UBICACIÓN:	TIENDA.
	CONSENUMORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				-
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.
AMPERAJE COMPRESOR:	2.70 A.
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA	20
TEMP DESCARGA:	48

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 10-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA.

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT
MARCA:	LG.
MODELO:	VM 121.C7.
SERIE:	204TARPEBS 24.
UBICACIÓN:	RACK. SISTEMAS
	CONSERVATORIO DE TULIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				-
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				-
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	68

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIETO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO : _____

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	ARTOJIZKNNWKNOB.
SERIE:	DUCPAKTB C.10000121E.
UBICACIÓN:	M101
	CONDENSADORA DEL TECHO

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVICIO INTEGRAL

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT
MARCA:	SAMJUN.
MODELO:	AF18BJRFNNCUKNCB.
SERIE:	DUCTARCJB-60000.524L.
UBICACIÓN:	MIDI CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	26
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	LB
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023.

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	ASV 24 PSB.A NXA D.
SERIE:	4 48. H PAJ. G C 000 / 58. E
UBICACIÓN:	SALON 22 A.
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.						
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)						
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)						
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado						
revisar ducteria y aislante de la misma						
efectuar limpieza general del condensador y evaporador						
limpiar aspas y turbinas						
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera						
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)						
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)						
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas						
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico						
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general						
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas						
verificar alineacion de las poleas de transmision						
chequear presiones de succion y descarga						
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador						
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)						
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad						
revisar estado general de latoneria y pintura						
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria						
chequear nivel de vibracion y ruido						
verificar canalizacion del drenaje						
verificar el adecuado funcionamiento del equipo						

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.9		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6		

OBSERVACIONES: EQUIPO PRESENTA DAÑO EN TARJETA DISPLAY Y MOTOR DE PERSIANA.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7 - 06 - 2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA.

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AS V24PSBANXAP.
SERIE:	447HPAJ6C00102M.
UBICACIÓN:	SALON 22 B.
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar churnaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

ECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

RMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SELVIO HELENA

RMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	tipo Mini Split	SERVICIO:	
MARCA:	Samsung	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AR18KVSFDGMV	AMBIENTE:	
SERIE:	—		
UBICACIÓN:	Conservatorio — Aula 22.		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		/				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		/				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		/				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		/				
revisar ducteria y aislante de la misma	/					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		/				
limpiar aspas y turbinas		/				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		/				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		/				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		/				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		/				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		/				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		/				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	/					
verificar alineacion de las poleas de transmision	/					
chequear presiones de succion y descarga		/				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		/				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		/				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		/				
revisar estado general de latoneria y pintura		/				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		/				
chequear nivel de vibracion y ruido		/				
verificar canalizacion del drenaje		/				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		/				

PRESION DE SUCCION:	125.	TEMP AMBIENTE:	32
PRESION DE DESCARGA:	350.	TEMP ACONDICIONADA:	22
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220	TEMP DESCARGA:	22
AMPERAJE COMPRESOR:	8 Amp -		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:			
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:			

OBSERVACIONES: Se realizo Mantenimiento Preventivo y Correctivo - Recarga total de Refrigerante limpieza total en Piso -

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 08/09/2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Luis Luna Gonzalez

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.	SERVICIO:	
MARCA:	LG	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AMNW09GSJMA	AMBIENTE:	
SERIE:	003.1AZFH3165.		
UBICACIÓN:	ALMACEN.		
	CONSERVATORIO		

	N/A	ESTADO DEL EQUIPO B	R	M	CORRECTIVO SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	10.0A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8.		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HENRIQUEZ

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT
MARCA:	LG
MODELO:	AMNW 096 5JAA
SERIE:	003TACXH7163
UBICACIÓN:	ALMACEN CONSERVATORIO

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	N/A	ESTADO DEL EQUIPO B	R	M	CORRECTIVO SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	10.04.		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2025

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERNANDEZ

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	LG
MODELO:	AMNW12GSJAA.
SERIE:	901TATCFK576.
UBICACIÓN:	ALMACEN. CONSERVATORIO.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	N/A	ESTADO DEL EQUIPO B	R	M	CORRECTIVO SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V
AMPERAJE COMPRESOR:	10.0 A
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	10
TEMP DESCARGA:	18

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: JESUS HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AR24MVFHEWKNCO
SERIE:	302PAJK600108X
UBICACIÓN:	BANCO DE INSTRUMENTOS
	CONSERVATORIO

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220
AMPERAJE COMPRESOR:	7.0.
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	48

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

IRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	MINI SPLIT.
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AR24MVFHCWKNCB.
SERIE:	S82PAJKC00087W.
UBICACIÓN:	BANCO DE INSTRUMENTOS CONSERVATORIO.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO			CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	128 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V
AMPERAJE COMPRESOR:	7.8. A
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	18

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 13-05-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETE.
MARCA:	LG.
MODELO:	AMNC24GTPAZ.
SERIE:	708.KEMF5.356.
UBICACIÓN:	BIBLIOTECA
	SEGUNDO PISO TULUMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V
AMPERAJE COMPRESOR:	18.0 A
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6.

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	18

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE	SERVICIO:	
MARCA:	LG	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AMNC 249TPA2	AMBIENTE:	
SERIE:	608KCMP12L27		
UBICACIÓN:	BIBLIOTECA		
	CUADRO ELECTRICO DEL PISO		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general	✓					
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision		✓				
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	
AMPERAJE COMPRESOR:	18.04		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0,6		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETE.
MARCA:	LG.
MODELO:	AMNC246TPA2.
SERIE:	703KEKCF12822.
UBICACIÓN:	BIBLIOTECA CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	18
AMPERAJE COMPRESOR:	17.8 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE	SERVICIO:	
MARCA:	LG.	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AMNE24GTPA2.	AMBIENTE:	
SERIE:	703.KCXM12810		
UBICACIÓN:	BIBLIOTECA		
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA		

	N/A	ESTADO DEL EQUIPO B	R	M	CORRECTIVO SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reaprietar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220V.	TEMP DESCARGA:	68
AMPERAJE COMPRESOR:	18.0A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6,		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.3		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE	SERVICIO:	
MARCA:	L-G.	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AM C24 GTPA2.	AMBIENTE:	
SERIE:	703 KCP. Y 102816		
UBICACIÓN:	BIBLIOTECA.		
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓	✓				-
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				-
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓	✓				
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	48
AMPERAJE COMPRESOR:	17.04		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.8		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.6		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE
MARCA:	SAMSUNG.
MODELO:	AC036MNYDPKHCB.
SERIE:	B9K9P3HN800005Z.
UBICACIÓN:	LUTERÍA.
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA.

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 psi
PRESION DE DESCARGA:	
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.
AMPERAJE COMPRESOR:	18.0 A.
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6.
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5.

TEMP AMBIENTE:	28
TEMP ACONDICIONADA:	20
TEMP DESCARGA:	18

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023.

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERNEA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	1 PTO Cassette 360
MARCA:	SAMSUNG
MODELO:	AC048KN4DKH/TC
SERIE:	BGBV13HH300008
UBICACIÓN:	Consultorio 5 - Ala 2-1

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	N/A	ESTADO DEL EQUIPO B	R	M	CORRECTIVO SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		/				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		/				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		/				
limpiar tuberias y bandejas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		/				
revisar ductena y aislante de la misma	/					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		/				
limpiar aspas y turbinas		/				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		/				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		/				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		/				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		/				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		/				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		/				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	/	/				
verificar alineacion de las poleas de transmision	/	/				
chequear presiones de succion y descarga		/				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		/				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		/				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		/				
revisar estado general de latoneria y pintura		/				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		/				
chequear nivel de vibracion y ruido		/				
verificar canalizacion del drenaje		/				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		/				

PRESION DE SUCCION: 125 psi	TEMP AMBIENTE: 34
PRESION DE DESCARGA:	TEMP ACONDICIONADA: 22
VOLTAJE ENTRE LINEAS: 220 V	TEMP DESCARGA:
AMPERAJE COMPRESOR:	
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR: 12, Amp	
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA: 1,49 Amp	

OBSERVACIONES: Se Realizo Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 09/05/2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Cristian Gonzalez

FIRMA ENCARGADO:

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	tipo Cassette 360
MARCA:	Samsung
MODELO:	AC48BKN4DK/TC
SERIE:	BGBVP3HH300009P
UBICACIÓN:	Corredor - Aula 2-2

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y tramoas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 psi	TEMP AMBIENTE:	34
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	19
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	22
AMPERAJE COMPRESOR:	7.2 Amp		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:			
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	2, Amp		

OBSERVACIONES: Se Realizo Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 04/06/2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Guillermo Camacho

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	tipo casette 360°
MARCA:	SAMSUNG
MODELO:	AC024 KN4DKH/TC
SERIE:	BGBPD3HH300000B K
UBICACIÓN:	Consultorio 5 Aloc 3-1

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO			CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	-					
verificar alineacion de las poleas de transmision	-					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en al tendido electrico (puntos calientes)		-				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		-				
revisar estado general de latoneria y pintura		-				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		-				
chequear nivel de vibracion y ruido		-				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		-				

PRESION DE SUCCION:	126 psi	TEMP AMBIENTE:	26
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	24
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	22
AMPERAJE COMPRESOR:			
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:			
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	2 Amp		

OBSERVACIONES: Se Realizo Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 08/05/2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Guillermo Gonzalez

FIRMA ENCARGADO:

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	Cas-1
MARCA:	Samsung
MODELO:	AC024KN4DKH
SERIE:	
UBICACION:	AULA 3-2 CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		/				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		/				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		/				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		/				
revisar ductena y aislante de la misma	/					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		/				
limpiar aspas y turbinas		/				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		/				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		/				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		/				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		/				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		/				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		/				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	/					
verificar alineacion de las poleas de transmision	/					
chequear presiones de succion y descarga		/				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		/				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		/				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		/				
revisar estado general de latoneria y pintura		/				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		/				
chequear nivel de vibracion y ruido		/				
verificar canalizacion del drenaje		/				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		/				

PRESION DE SUCCION: 120 Ps.	TEMP AMBIENTE: 26
PRESION DE DESCARGA:	TEMP ACONDICIONADA:
VOLTAJE ENTRE LINEAS: 220 V	TEMP DESCARGA: 19
AMPERAJE COMPRESOR:	
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	

OBSERVACIONES: Se realiza Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: Sergio Herrera

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE
MARCA:	LG.
MODELO:	AMNW 186 FRA1.
SERIE:	107KCRNJ2NB2.
UBICACIÓN:	COMUNICACIONES
	CONSERVATORIO DEL TOLIMA

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral Intema del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
respretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION: 125 PSI	TEMP AMBIENTE: 28
PRESION DE DESCARGA:	TEMP ACONDICIONADA: 20
VOLTAJE ENTRE LINEAS: 220 V	TEMP DESCARGA: 18
AMPERAJE COMPRESOR: 9.0 A	
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR: 0.6,	
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA: 0.5	

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 7-06-2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERVIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	CASSETTE	SERVICIO:	
MARCA:	LG	MANTENIIMIENTO PREVENTIVO	
MODELO:	AMNW18 6.TQA1	AMBIENTE:	
SERIE:	103KCV.UO.T175.		
UBICACIÓN:	COMUNICACIONES.		
	CONSERVATORIO DEL RIMAC		

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo.		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 PSI	TEMP AMBIENTE:	28
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	20
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V.	TEMP DESCARGA:	48
AMPERAJE COMPRESOR:	4.0 A		
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	0.6		
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	0.5		

OBSERVACIONES: SE REALIZO MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 9-05-2023.

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION: SERGIO HERRERA

FIRMA ENCARGADO : _____

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	Tipo Cassette 360
MARCA:	Samsung
MODELO:	AC024KN4DKH/TC
SERIE:	B6B1P3HH400006F
UBICACIÓN:	Comedor Producción - #2

SERVICIO: MANTENIIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIVO	
	N/A	B	R	M	SI	NO
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc.)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc.)		✓				
limpiar tuberias y trampas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION:	125 psi	TEMP AMBIENTE:	36
PRESION DE DESCARGA:		TEMP ACONDICIONADA:	22
VOLTAJE ENTRE LINEAS:	220 V	TEMP DESCARGA:	22
AMPERAJE COMPRESOR:			
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:			
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA:	1.8amp		

OBSERVACIONES: Se Realizó Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 08/05/2023

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION:

FIRMA ENCARGADO :

SERVIR INGENIEROS

RUTINA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANIFICADO

SERVIR INGENIEROS

EQUIPO:	Split Casset de 360 -
MARCA:	SamSung
MODELO:	AC024KN4DKH/TC
SERIE:	B6BP3HH400006F
UBICACIÓN:	Bus Vodolio - Reduccion #1

SERVICIO: MANTENIMIENTO PREVENTIVO

AMBIENTE:

	ESTADO DEL EQUIPO				CORRECTIV	
	N/A	B	R	M	SI	N
Inspeccionar las condiciones ambientales en las que se encuentra el equipo		✓				
efectuar limpieza integral externa del equipo (maquina, tuberia de cobre, ducteria etc..)		✓				
efectuar limpieza integral interna del equipo (bandeja de condensado, filtros etc..)		✓				
limpiar tuberias y tramoas de drenaje verificando adecuada canalizacion del condensado		✓				
revisar ducteria y aislante de la misma	✓					
efectuar limpieza general del condensador y evaporador		✓				
limpiar aspas y turbinas		✓				
lubricar y/o engrasar chumaceras, cojinetes, bujes y partes moviles según se requiera		✓				
probar controles mecanicos (presostato baja y/o alta, nivel de aceite)		✓				
probar controles electricos (termostato, bulbos remoto, termocuplas)		✓				
efectuar chequeo general de contactos, contactores, breakers y protecciones electricas		✓				
verificar condicion de capacitores, protectores de sobrecarga, relay termico		✓				
reapretar soporteria, pernos y tornillos en general		✓				
revisar destensionamiento de las correas y desgaste de las mismas	✓					
verificar alineacion de las poleas de transmision	✓					
chequear presiones de succion y descarga		✓				
Revisar correcta orientacion de las lainas del serpentin condensador		✓				
chequear precalentamiento en el tendido electrico (puntos calientes)		✓				
verificar el nivel de tension del equipo y su estabilidad		✓				
revisar estado general de latoneria y pintura		✓				
verificar soporterias del equipo, tuberias de cobre y/o ducteria		✓				
chequear nivel de vibracion y ruido		✓				
verificar canalizacion del drenaje		✓				
verificar el adecuado funcionamiento del equipo		✓				

PRESION DE SUCCION: 125	TEMP AMBIENTE: 2
PRESION DE DESCARGA:	TEMP ACONDICIONADA:
VOLTAJE ENTRE LINEAS: 220 V	TEMP DESCARGA:
AMPERAJE COMPRESOR: 70 Amp	
AMPERJAJE MOTOR CONDENSADOR:	
AMPERAJE MOTOR MANEJADORA: 1:30 Amp	

OBSERVACIONES: Se Realizo Mantenimiento Preventivo

FECHA DE REALIZACION MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO: 06/05/

FIRMA DEL TECNICO EN REFRIGERACION:

FIRMA ENCARGADO:

Powered by CamScanner