UT INTERVENTORÍA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E.S.E

INFORME MENSUAL

PERIODO 1 DE JUNIO A 30 DE JUNIO

INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA E.S.E DEL MUNICIPIO DE YUMBO



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. GGH-008-008-288-2022
YUMBO, JUNIO DE 2023

Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

Contenido

Contenido

1. INTRODUCCIÓN 5
2. GENERALIDADES 7
2.1 LOCALIZACION 7
2.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS 7
2.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 8
2.4 INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORIA 8
3. INFORME DE INTERVENTORÍA 9
3.1. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TÉCNICO 9
3.1.1 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS 9
Figurado de hierro para zapata con pantalla bloque B2 10
Figurado de hierro foso ascensor bloque B1 10
Figurado columnas bloque B1 y bloque B2 11
Figurado Vigas de cimentación bloque B2 11
Figurado Vigas principales de bloque B1 12
Figurado de viguetas losa bloque B1 12
Figurado de muro tipo pantalla en eje A (3 a 4) 13
Fundición de zapatas, vigas, pantallas y columnas bloque B1 y bloque B2 13
Fundición de vigas de cimentación bloque B2 14
Fundición de zapata con pantalla eje I (7 a 8) 14
Instalación formaletas para columnas bloque B1 y bloque B2 15
Instalación de formaleta para losa primer nivel bloque B1 15
Relleno y compactación con roca muerta muro de contención 16
Instalación de tubería para drenaje en muro de contención 16
Instalación de Geodren Planar en muro de contención 17
Fundición de losa bloque 1 a nivel +4,10 17
Excavaciones de zapatas y vigas de cimentación en bloque 3 18
Figurado de acero en muro tipo 2 del eje 0 en bloque 1 19

Excavación en foso de ascensor en bloque 2 19
Figurado de acero para losa nivel +4,10 de bloque B1 20
Solado en áreas de cimentación de bloque 3 (zapatas y vigas) 20
3.1.2 SEGUIMIENTO A LA CALIDAD DEL PRODUCTO 21
TOMA DE MUESTRAS DE LABORATORIO 23
3.2. AVANCE DE OBRA 24
3.3. SEGUIMIENTO A ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES 25
3.3.1. Aspectos financieros del contratista de obra 25
3.3.2. Estado fiscal del Contrato 27
3.4. SEGUIMIENTO A ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 28
AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL 28
SISTEMA DE GESTIÓN SST Y SEGURIDAD INDUSTRIAL 28
CORRESPONDENCIA 28
3.5. ASPECTOS JURÍDICOS 29
3.6. ASPECTOS AMBIENTALES 31
4. CONCLUSIONES 31

Anexos:

Técnico

ANEXO 1: Informes semanales mes de junio
ANEXO 2: Actas de comité
ANEXO 3: Bitácora del mes de junio
ANEXO 4: Resultado de muestras de laboratorio
ANEXO 5: Seguimiento a toma de muestras de laboratorio

Financiero

ANEXO 6: Soportes financieros mes de junio.

Jurídico

ANEXO 7: Pólizas.

Administrativo

ANEXO 8: Planillas de seguridad social
ANEXO 9: Informe SST
ANEXO 10: Correspondencia

Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene los aspectos más relevantes durante el mes de junio de 2023 en el seguimiento a las actividades del contrato de obra No GGH-008-005-281-2022 cuyo objeto es CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA E.S.E DEL MUNICIPIO DE YUMBO.

Para este periodo se han llevado a cabo 4 comités de obra, el viernes 2, 9, 16, 23 y 30 de junio de 2023, donde se discutieron. La construcción de la losa aligerada fue uno de los temas prioritarios de los comités, donde se tuvo participación del profesional de la empresa NOPIN proveedor de formaletas

En los comités también se realizaron diferentes solicitudes al Contratista como son la de mejorar los rendimientos, dado que el plan de contingencia no se está cumpliendo a cabalidad y puede mejorarse reprogramando actividades e incrementado rendimiento

De acuerdo con las actividades ejecutadas hasta la fecha, la obra va en un 20% de avance de acuerdo al cronograma inicial, el cual debería ir en un 32%. Dado el atraso en el cronograma, como ya se mencionó se ha reiterado en diferentes comités y oficios incrementar el rendimiento en la simultaneidad de actividades, actualizar la programación de obra de conformidad al plan de contingencia y reprogramar actividades de alcantarillado y vías.

Como mecanismo adicional para mitigar el atraso se ha reiterado la solicitud de información sobre la gestión con los proveedores de mampostería, carpintería metálica y pisos, entre otros.

En cuanto al avance de obra se adelantaron las siguientes actividades:

- Figurado, armado e instalación de acero de refuerzo para zapata con pantalla bloque B2
- Figurado, armado e instalación de acero de refuerzo para foso ascensor bloque B1
- Figurado columnas bloque B1 y bloque B2
- Figurado, armado e instalación de acero de refuerzo para vigas de cimentación bloque B2
- Figurado, armado e instalación de acero de refuerzo para vigas principales y viguetas aéreas de bloque B1
- Figurado, armado e instalación de acero de refuerzo para muro tipo pantalla en eje A (3 a 4)
- Fundición de columnas bloque B1 y bloque B2

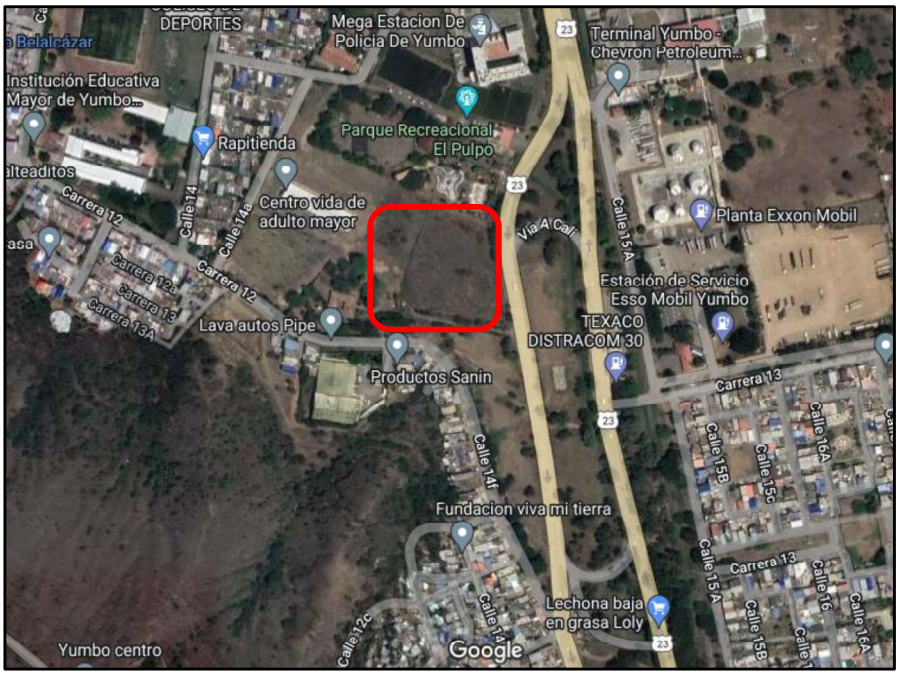
- Fundición de vigas de cimentación bloque B2
- Fundición de zapata eje I (7 a 8)
- Instalación formaletas para columnas bloque B1 y bloque B2
- Instalación de formaleta para losa primer piso bloque B1
- Instalación de tubería para drenaje en muro de contención e instalación de geodren planar en muro de contención.
- Relleno y compactación con roca muerta muro de contención
- Fundición de losa bloque 1 a nivel +4,10
- Excavaciones de zapatas y vigas de cimentación en bloque 3
- Figurado de acero en muro tipo 2 del eje 0 en bloque 1
- Excavación en foso de ascensor en bloque 2
- Figurado de acero para losa nivel +4,10 de bloque B1
- Solado en áreas de cimentación de bloque 3 (zapatas y vigas)

Este informe va dirigido a la supervisión del contrato a cargo de la GERENCIA HOSPITAL BUENA ESPERANZA DE YUMBO, toda vez que con este instrumento la interventoría no solo da a conocer el estado y avance de los frentes de trabajo, sino que tiene como propósito hacer seguimiento a los mismos y requerir, si es el caso las acciones de mejor al constructor.

2. GENERALIDADES

2.1 LOCALIZACION

El proyecto de construcción del HOSPITAL BUENA ESPERANZA DE YUMBO se localiza en el casco urbano del Municipio de Yumbo.



2.2 ESTUDIOS Y DISEÑOS

Los diseños del proyecto de construcción del HOSPITAL BUENA ESPERANZA DE YUMBO han sido suministrados por la gerencia del HOSPITAL BUENA ESPERANZA DE YUMBO.

2.3 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

Contrato No.	GGH-008-005-281-2022
Contratista	CONSORCIO ATC
Objeto	CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA E.S.E DEL MUNICIPIO DE YUMBO
Plazo	12 MESES A PARTIR DE FIRMA DE ACTA DE INICIO
Acta de inicio	2 DE DICIEMBRE DE 2022
Fecha de terminación	2 DE DICIEMBRE DE 2023
Valor	TREINTA Y SIETE MIL CIENTO CATORCE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CINCO PESOS MONEDA CORRIENTE $37.114.692.505,00

2.4 INFORMACIÓN DE CONTRATO DE INTERVENTORIA

Contrato de Interventoría	No. GGH-008-288-2022
Contratista	UT INTERVENTORÍA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E.S.E
Objeto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA AMBIENTAL FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA FÍSICA DEL HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA E.S.E DEL MUNICIPIO DE YUMBO
Plazo	13 MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
Fecha de inicio	18 DE NOVIEMBRE DE 2022
Fecha de terminación	18 DE DICIEMBRE DE 2024
Valor	MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES CINCUENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS $1.382.059.560

A continuación, se relacionan los resultados del seguimiento a la obra con corte a 30 de junio de 2023.

3. INFORME DE INTERVENTORÍA

Para este periodo de junio de 2023, se realizaron reuniones de comité los días 2, 9 16, 23 y 30 de junio de 2023 con participación del CONSORCIO ATC, UT INTERVENTORÍA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E.S.E y el equipo de supervisión GERENCIA DEL HOSPITAL BUENA ESPERANZA.

A la fecha se han presentado 30 informes técnicos semanales, en los cuales se describen las actividades ejecutadas (se adjunta informes técnicos).

3.1. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE TÉCNICO

A continuación, se presentan los aspectos relevantes de obra en este primer periodo del mes de junio.

3.1.1 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

- ✓ Figurado de hierro para zapata con pantalla bloque B2
- ✓ Figurado de hierro foso ascensor bloque B1
- ✓ Figurado columnas bloque B1 y bloque B2
- ✓ Figurado Vigas de cimentación bloque B2
- ✓ Figurado Vigas principales de bloque B1
- ✓ Figurado de Viguetas aéreas bloque B1
- ✓ Figurado de muro tipo pantalla en eje A (3 a 4)
- ✓ Fundición de columnas bloque B1 y bloque B2
- ✓ Fundición de vigas de cimentación bloque B2
- ✓ Fundición de zapata eje I (7 a 8)
- ✓ Instalación formaletas para columnas bloque B1 y bloque B2
- ✓ Instalación de formaleta para losa primer piso bloque B1
- ✓ Relleno y compactación con roca muerta muro de contención
- ✓ Instalación de tubería para drenaje en muro de contención
- ✓ Instalación de Geodren Planar en muro de contención
- ✓ Fundición de losa bloque 1 a nivel +4,10
- ✓ Excavaciones de zapatas y vigas de cimentación en bloque 3
- ✓ Figurado de acero en muro tipo 2 del eje 0 en bloque 1
- ✓ Excavación en foso de ascensor en bloque 2
- ✓ Figurado de acero para losa nivel +4,10 de bloque B1
- ✓ Solado en áreas de cimentación de bloque 3 (zapatas y vigas)

Figurado de hierro para zapata con pantalla bloque B2

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos de cimentación bloque B2, al igual que la cuantía.





Figurado de hierro foso ascensor bloque B1

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos de ascensor bloque B1, al igual que la cuantía.



Figurado columnas bloque B1 y bloque B2

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos estructurales columnas bloque B2, al igual que la cuantía.





Figurado Vigas de cimentación bloque B2

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos de vigas de cimentación bloque B2, al igual que la cuantía.





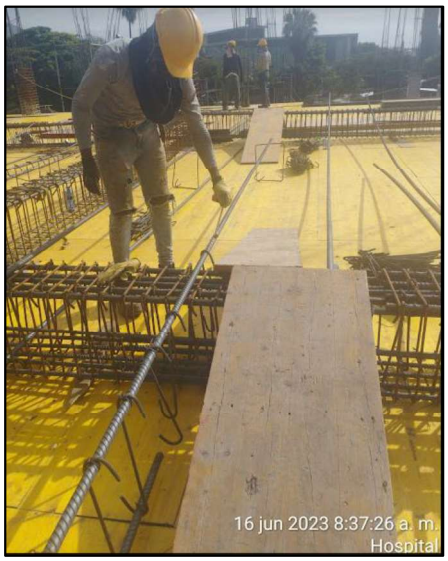
Figurado Vigas principales de bloque B1

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos de estructura vigas primer nivel bloque B2, al igual que la cuantía.





Figurado de viguetas losa bloque B1





Figurado de muro tipo pantalla en eje A (3 a 4)

Se verificó que la distribución del acero fuera la descrita en los planos estructurales Pantalla zapata eje A (3 a 4), al igual que la cuantía.





Fundición de zapatas, vigas, pantallas y columnas bloque B1 y bloque B2

Se fundieron columnas, vigas de cimentación y zapata con pantalla eje I (7 a 8) de bloque B2 con concreto de 4000 PSI, se tomaron las muestras de cilindros de concreto para laboratorio, además se verificó que la formaleta estuviera aplomada al momento de la fundida.





Fundición de vigas de cimentación bloque B2





Fundición de zapata con pantalla eje I (7 a 8)





Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

Instalación formaletas para columnas bloque B1 y bloque B2

Se verificó que la formaleta estuviera aplomada para el momento de la fundida, se utilizan botellas colgadas de lado a lado para confirmarlo.





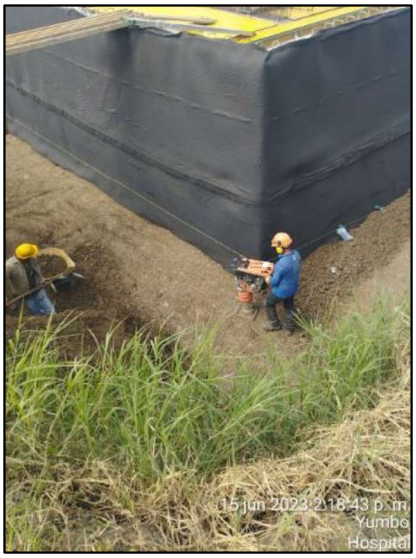
Instalación de formaleta para losa primer nivel bloque B1



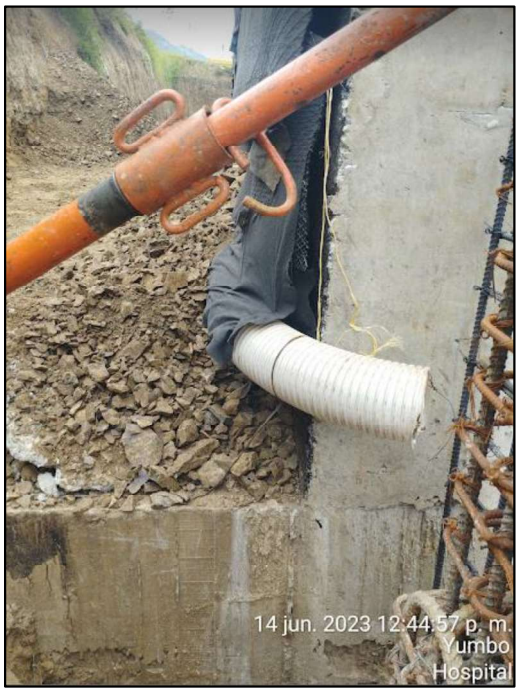


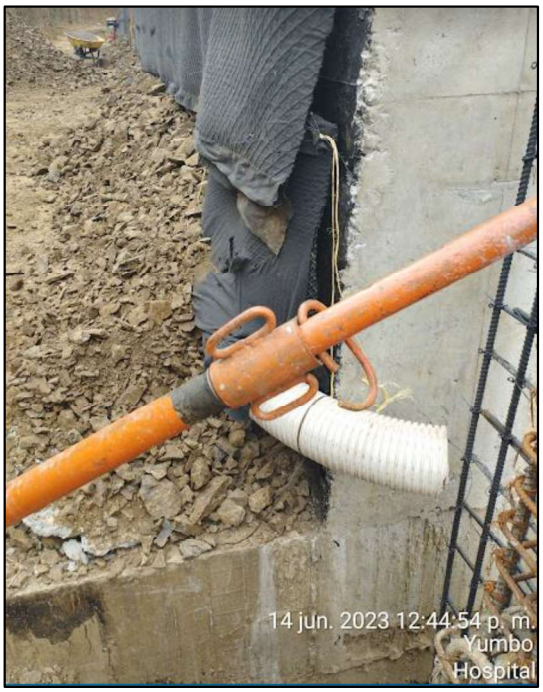
Relleno y compactación con roca muerta muro de contención





Instalación de tubería para drenaje en muro de contención





Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

Instalación de Geodren Planar en muro de contención





Fundición de losa bloque 1 a nivel +4,10

Se fundió 750 M2 del primer nivel de losa de bloque B1 en concreto de 4000 PSI, se tomaron muestras para ensayos con cilindros de concreto para laboratorio, las juntas se dejaron a 45 grados a los cuales se les aplicó un aditivo para la continuación del tramo siguiente de losa





Excavaciones de zapatas y vigas de cimentación en bloque 3

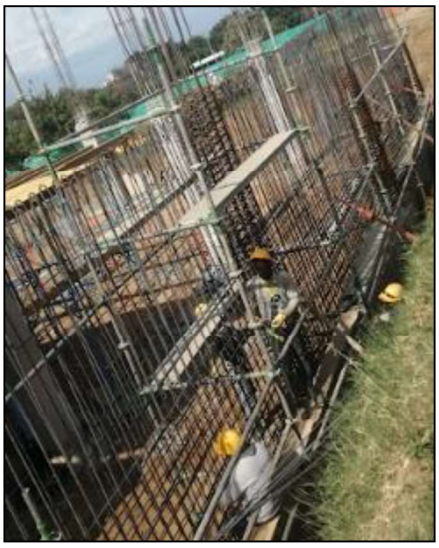
Continuación de excavación manual de vigas de cimentación del bloque B3, se verificó que la profundidad fuera la adecuada y que coincidiera con la ubicación del pedestal.





Figurado de acero en muro tipo 2 del eje 0 en bloque 1





Excavación en foso de ascensor en bloque 2





Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

Figurado de acero para losa nivel +4,10 de bloque B1





Solado en áreas de cimentación de bloque 3 (zapatas y vigas)





3.1.2 SEGUIMIENTO A LA CALIDAD DEL PRODUCTO

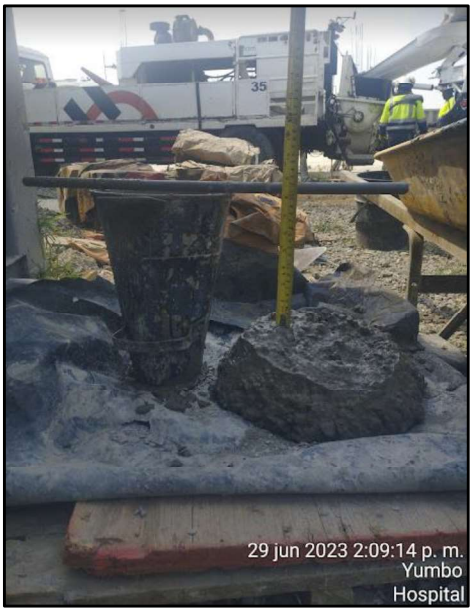
La siguiente tabla contiene el cumplimiento de las especificaciones y estándares de calidad de las actividades ejecutadas:

Actividad	**Especificaciones**
Suministro corte, flejado y amarre de acero de refuerzo.	Se verificaron los certificados de calidad del acero de refuerzo emitidos por la empresa SIDOC y se instala de acuerdo a los diámetros y espaciamientos recomendados en los planos estructurales, la Interventoría verificó la cantidad de acero, posición, recubrimiento y diámetro, además del correcto amarre del mismo. El contratista cuenta con el equipo adecuado y con suficiente material para continuar la actividad.
Concreto para zapatas bloque B2, columnas y vigas de cimentación.	Los concretos usados han sido de 4000 PSI premezclados e impermeabilizados suministrados por la empresa HOLCIM la cual es conocida en el sector y garantiza la calidad de los concretos, además se han tomado las muestras correspondientes para la realización de ensayos a compresión. (Se adjunta trazabilidad de toma de muestras).
Concretos en obra	En este periodo no se han realizado concretos en obra dado que no ha surgido la necesidad, sin embargo, se cuenta con diseños de mezclas si es el caso y se requiere.
Toma de muestras de concreto para laboratorio.	Se han tomado muestras para laboratorio de cada elemento estructural fundido, (Se adjuntan seguimiento al muestreo).
Seguridad social integral.	La Interventoría verificó que el personal de obra contará con las afiliaciones y pagos correspondientes.

Control de Interventoría.	Se ha realizado el control, diario, semanal y mensual de la programación. Se cuenta con Bitácora de obra. Se han efectuado los comités técnicos donde se revisa el avance de obra. Se ha informado de manera permanente al contratante de las situaciones de obra.
Control documental.	Se diligencia la Bitácora de obra, se lleva el archivo físico y digital de las actas de comités de obra, informes semanales, informes mensuales, correspondencia recibida y despachada. La Interventoría envía copia de toda la información a la gerencia del Hospital.

TOMA DE MUESTRAS DE LABORATORIO









Contacto
(57) +2 6607980

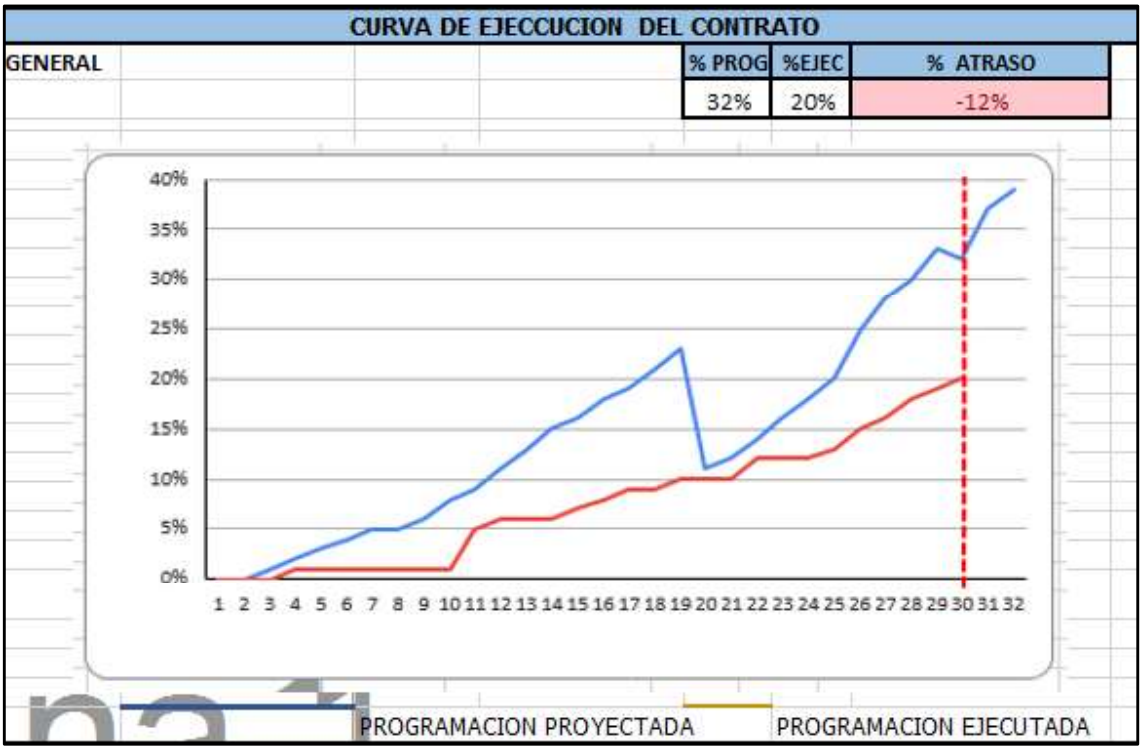
Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com

3.2. AVANCE DE OBRA

De acuerdo con las actividades ejecutadas hasta la fecha, la obra va en un 20% de avance de acuerdo al cronograma inicial, el cual debería ir en un 32%. Dado el atraso en el cronograma, se ha reiterado en diferentes comités y oficios incrementar rendimientos, ejecutar actividades simultaneas, actualizar el plan de contingencia con respecto a las actividades de estructura y reprogramar actividades de alcantarillado y vías.

Cabe aclarar que se solicitó reprogramar actividades de alcantarillado e hidrosanitarias dado los ajustes requeridos en los diseños recomendados por la ESPY, estas actividades son prerrequisito para comenzar vías, por lo tanto, también necesita ser reprogramada.



3.3. SEGUIMIENTO A ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES

3.3.1. Aspectos financieros del contratista de obra

A la fecha no se ha realizado ningún pago de acta parcial de obra al Contratista.

A continuación, se describen los movimientos del anticipo entregado al CONSORCIO ATC.

Para este periodo, el contratista ha realizado solicitudes de desembolso a la Fiducia por anticipo; la interventoría revisó cada una de estas solicitudes y verificó que sean acordes a lo estipulado al plan de inversión presentado a la fiducia, las transacciones efectivas realizadas en este periodo se detallan a continuación:

- ✓ Transacción el día 02 de junio del 2023 por valor de cien millones de pesos ($100.000.000) al beneficiario A & amp A CONSULTORÍA E INGENIERÍA S.A.S por concepto de mano de obra.

- ✓ Transacción el día 09 de junio del 2023 por valor de doscientos ochenta y seis millones doscientos treinta y cinco mil cuatrocientos seis pesos ($286.235.406) al beneficiario HOLCIM (COLOMBIA) S.A. por concepto de materiales.

- ✓ Transacción el día 13 de junio del 2023 por valor de treinta millones veintinueve mil ochocientos sesenta y siete pesos ($30.029.867) al beneficiario PALMIPOR S.A.S por concepto de materiales.

- ✓ Se realizó transacción el día 22 de junio del 2023 por valor de dieciséis millones cincuenta mil setecientos cuarenta y seis pesos ($16.050.746) al beneficiario RUBÉN DARÍO RODRÍGUEZ ESCOBAR por concepto de mano de obra.

- ✓ Se realizó transacción el día 26 de junio del 2023 por valor de noventa y dos millones seiscientos setenta y cuatro mil novecientos ochenta ($92.674.980) al beneficiario MATERIALES Y AGREGADOS EMT S.A.S por concepto de transporte de materiales.

- ✓ Se realizó transacción el día 28 de junio del 2023 por valor de veintiocho millones setecientos sesenta y ocho mil ciento nueve pesos ($28.768.109) al beneficiario PALMIPOR S.A.S por concepto de materiales.

- ✓ Se realizó transacción el día 28 de junio del 2023 por valor de cien millones de pesos ($100.000.000) al beneficiario A & amp A CONSULTORÍA E INGENIERÍA S.A.S por concepto de mano de obra.

El valor total de los desembolsos realizados por la Fiducia al Consorcio por anticipo, durante el mes de junio de 2023 corresponde a la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO OCHO PESOS ($ 653.759.108,00).

A la fecha el valor acumulado corresponde a la suma de CINCO MIL MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS ($5.000.573.044,00).

De acuerdo con lo anterior se adjuntan los detalles de las transacciones de anticipo a la fecha.

3.3.2. Estado fiscal del Contrato

UT INTERVENTORIA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E&F		Código: 001 Versión: 1 Fecha de Vigencia: 01/01/2022

NFORME No. 8 — **PERIODO COMPRENDIDO DEL 1 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2023**

EJECUCION FINANCIERA

CONCEPTO	FECHA (DD/MM/AA)	NUMERO OPERACIÓN	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR EN FIDUCIA	VALOR TOTAL PAGADO	ESTADO
Anticipo 1 15,63 %	16-ene.-2023	44365072	$ 5.802.562.920,00	$ -	$ 5.802.562.920,00		Deposito inicial en fiducia
Desembolso Anticipo No. 1	2-feb.-2023	OP_320839	$ 1.000.000.000,00	$ -		$ 1.000.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No. 2	14-feb.-2023	OP_324549	$ 105.577.699	$ -		$ 105.577.699,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No. 3	14-feb.-2023	OP_324550	$ 180.000.000	$ -		$ 180.000.000,00	PAGADO
Anticipo 2 14,55 %	17-feb.-2023	44779654	$ 5.400.000.000,00		$ 5.400.000.000,00		Deposito a Fiducia
Desembolso Anicipo No. 4	21-feb.-2023	OP_326718	$ 250.268.900,00	$ -		$ 250.268.900,00	PAGADO
Anticipo 3 5,66%	21-feb.-2023	830053812	$ 2.100.000.000,00		$ 2.100.000.000,00		Deposito a Fiducia
Anticipo 4 4,16 %	28-feb.-2023	44876762	$ 1.543.314.082,00		$ 1.543.314.082,00		Deposito a Fiducia
Desembolso Anicipo No. 5	16-mar.-2023	OP_335151	$ 243.850.040,00	$ -		$ 243.850.040,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 6	27-mar.-2023	OP_338215	$ 344.000.000,00	$ -		$ 344.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 7	27-mar.-2023	OP_338214	$ 350.000.000,00	$ -		$ 350.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 8	27-mar.-2023	OP_338236	$ 443.368.579,00	$ -		$ 443.368.579,00	PAGADO
Desemblso Anticipo No 9	9-may.-2023	OP_353412	$ 452.200.000,00			$ 452.200.000,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 10	9-may.-2023	OP_ 353455	$ 1.800.000,00			$ 1.800.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 11	9-may.-2023	OP_353594	$ 310.000.000,00			$ 310.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 12	9-may.-2023	OP_353595	$ 5.000.971,00			$ 5.000.971,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 13	9-may.-2023	OP_353597	$ 15.917.500,00			$ 15.917.500,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 14	9-may.-2023	OP_353598	$ 6.831.000,00			$ 6.831.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 15	9-may.-2023	OP_353599	$ 601.720,00			$ 601.720,00	PAGADO
Desemblso Anticipo No 16	9-may.-2023	OP_353603	$ 7.425.000,00			$ 7.425.000,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 17	9-may.-2023	OP_353606	$ 1.400.000,00			$ 1.400.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 18	9-may.-2023	OP_353610	$ 14.573.790,00			$ 14.573.790,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 19	10-may.-2023	OP_353934	$ 310.000.000,00			$ 310.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 20	10-may.-2023	OP_354427	$ 52.855.566,00			$ 52.855.566,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 21	15-may.-2023	OP_355402	$ 3.700.000,00			$ 3.700.000,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 22	15-may.-2023	OP_355404	$ 4.314.219,00			$ 4.314.219,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 23	15-may.-2023	OP_355860	$ 15.000.000,00			$ 15.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 24	15-may.-2023	OP_355862	$ 52.824.068,00			$ 52.824.068,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 25	15-may.-2023	OP_356284	$ 75.304.884,00			$ 75.304.884,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 26	17-may.-2023	OP_356486	$ 100.000.000,00			$ 100.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 27	2-jun.-2023	OP_362546	$ 100.000.000,00			$ 100.000.000,00	PAGADO
Desembolso Anicipo No. 28	9-jun.-2023	OP_364518	$ 286.235.406,00			$ 286.235.406,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 29	9-jun.-2023	OP_365176	$ 30.029.867,00			$ 30.029.867,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 30	22-jun.-2023	OP_369137	$ 16.050.746,00			$ 16.050.746,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 31	26-jun.-2023	OP_370219	$ 92.674.980,00			$ 92.674.980,00	PAGADO
Desembolso Anticipi No 32	28-jun.-2023	OP_370953	$ 28.768.109,00			$ 28.768.109,00	PAGADO
Desembolso Anticipo No 33	28-jun.-2023	OP_370962	$ 100.000.000,00			$ 100.000.000,00	PAGADO
TOTALES				**$ -**	**$ 14.845.877.002,00**	**$ 5.000.573.044,00**	

3.4. SEGUIMIENTO A ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

AFILIACIONES A SEGURIDAD SOCIAL

El Consorcio envío las planillas de pago con la seguridad social integral de los trabajadores, sin embargo, las siguientes personas no se encuentran en las planillas ni enviaron soportes:

- Jhoyner Martinez
- Cristian Andres Garcia
- Edwin Fernandez
- Victor Tejada

SISTEMA DE GESTIÓN SST Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Se ha evidenciado el uso de los elementos de protección personal, señalización en obra, elementos de emergencia como lo son camillas, extintores y botiquín y también se observa presencia del personal de SST en obra.

En cuanto a la gestión del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo se recibió el informe de la gestión realizada en obra con los soportes como lo son las charlas de seguridad y salud en el trabajo, entrega de los EPP, inspección de orden y aseo, inspección de elementos de protección personal e inspección de extintores.

Está pendiente unos compromisos que se han acordado con el SISO del Contratista el cual 29 de junio quedó en enviarlos y hasta la fecha no los ha enviado, esta documentación es la relacionada a los trabajos en altura (certificaciones de los trabajadores autorizados, permisos diligenciados, certificaciones de los sistemas de acceso y la documentación referente al trabajo en altura de acuerdo a la resolución 4272).

CORRESPONDENCIA

La interventoría ha enviado los siguientes requerimientos:

- ✓ UT-HOSP-122-2022 Reiteración y solicitud del 1 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-124-2022 Envió planos eléctricos del 1 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-127-2023 Planos estructurales tanque de almacenamiento del 9 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-128-2023 Topografía Inicial del 14 de junio de 2023

- ✓ UT-HOSP-130-2023 Oficio ratificación respecto aires acondicionados del 21 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-131-2023 Revisión Flujo de caja del 21 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-132-2023 Aprobación propuesta giro de tanque de almacenamiento del 22 de junio de 2023
- ✓ UT-HOSP-137-2023 Inconsistencias en plano arquitectónico y planos estructurales 26 de junio de 2023.

CONSORCIO ATC ha dado respuesta mediante oficios:

- ✓ Remisión oficio ATC-068 INPS del 2 de junio de 2023
- ✓ RESULTADOS DE LABORATORIO del 8 de junio de 2023
- ✓ Especificaciones Ascensores del 14 de junio de 2023
- ✓ Remisión oficio ATC No. 070 FLUJO DE CAJA del 14 de junio de 2023
- ✓ PROGRAMACION DETALLADA ACTUALIZADA del 16 de junio de 2023
- ✓ Planilla de Seguridad Social del 22 de junio de 2023
- ✓ Remisión de oficio ATC 071 del 22 de junio de 2023
- ✓ Remisión oficio ATC No. 072 del 22 de junio de 2023
- ✓ Remisión oficio ATC 074 Balance del 26 de junio de 2023
- ✓ Informe SST junio del 28 de junio de 2023.

3.5. ASPECTOS JURÍDICOS

A continuación, se relaciona el estado de las garantías del contrato de obra publica

Garantía única de seguros de cumplimiento en favor de entidades estatales

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
POLIZA No	801013629		
Cumplimiento	18/11/2022	18/01/2024	$3.711.469.251,00
Anticipo	18/11/2022	18/01/2024	$14.845.877.002,00
Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	18/11/2022	18/01/2024	$3.711.469.251,00
Estabilidad y calidad de la obra	18/11/2022	18/01/2024	$7.422.938.501,00

Póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO
POLIZA No	802031141		
Predios Laborales Operacionales /Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	1,855,734,626.00

Predios Laborales Operaciones / Evento	18-11-2022	18-11-2023	1,855,734,626.00
Perjuicios Patrim Lucro Cesante /Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Perjuicios Patrim Lucro Cesante / Evento	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Perjuicios Extramatrimoniales / Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Perjuicios Extramatrimoniales / Evento	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Gastos Judiciales de Defensa / Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Gastos Judiciales de Defensa / Evento	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Gastos Médicos de Urgencia / Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Gastos Médicos de Urgencia / Evento	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Resp Civil Patronal / vigencia	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Resp Civil Patronal / Evento	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Resp Civil Contratistas Y Subcont / Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Resp Civil Contratistas Y Subcont / Evento	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Resp Civil Cruzada / vigencia	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Resp Civil Cruzada / Evento	18-11-2022	18-11-2023	371,146,926.00
Resp Civil Vehículos Prop Y No Prop / Vigencia	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00
Resp Civil Vehículos Prop Y No Prop / Evento	18-11-2022	18-11-2023	742,293,851.00

3.6. ASPECTOS AMBIENTALES

En este periodo se han realizado limpiezas semanales donde hace recolección de escombros, desechos de aceros y plásticos, los cuales son dispuestos en lugares autorizados. Se cuenta con puntos ecológicos para disposición y separación de residuos.

Con respecto a los materiales utilizados en obra, estos son reutilizados, por ejemplo, las formaletas en madera, estacas en madera y alambre dulce.

En la obra se cuenta con baños portátiles a los cuales se les realiza mantenimiento 2 veces a la semana.

La disposición de saldos en el mes de enero y febrero se realizó en la cantera Bermejal este sitio tiene licencia ambiental otorgada por la CVC mediante la resolución 0100 No 0710-0618, se ha realizado seguimiento a las volquetas para verificar la disposición final.

Por otra parte, la obra cuenta con los permisos de la CVC para el aprovechamiento de las especies arbóreas existentes en el predio objeto de intervención.

De igual manera se verifican las características, estado y mantenimientos de la maquinaria y vehículos utilizados en la obra.

4. CONCLUSIONES

Para este periodo la obra se encuentra en un 20% de avance y debería llevar un 32%; para mitigar el atraso se ha solicitado actualización del plan de contingencia y reprogramación de actividades que no se han podido iniciar por ajustes a diseños.

En cuanto al aspecto financiero, no se han efectuado pagos por actas parciales y en cuanto al anticipo se ha desembolsado CINCO MIL MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS ($5.000.573.044,00) de anticipo.

UT INTERVENTORIA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E&F

UT INTERVENTORÍA HOSPITAL LA BUENA ESPERANZA DE YUMBO E.S.E

Atentamente,

Harold Mercado Llanos

ING HAROLD MERCADO LLANOS
R.L. UT INTERVENTORÍA HOSPITAL BUENA ESPERANZA
Se adjunta lo enunciado: Anexos contenidos en el índice

Proyectó: Andrea Cabas – Residente Interventoría
Revisó: Josué Pinzon –Interventoría
Copia: Gerencia Hospital la Buena Esperanza
Archivo

Contacto
(57) +2 6607980

Dirección
Calle 25Norte
No. 2BisN-09

Email
inthospitalbuenaesperanza@gmail.com