ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

PÚBLICA

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PODA DE ÁRBOLES PARA LOS INMUEBLES DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL ATLÁNTICO.

31/03/2023

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 8

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 13

4. ANEXOS 15

Anexo 1. Listado de proveedores potenciales 15

Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas 15

PÚBLICA

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente[1], la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF durante el periodo 01/01/2020 – 31/12/2022, identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Durante los últimos 3 años, la Entidad ha realizado 41 procesos de contratación para

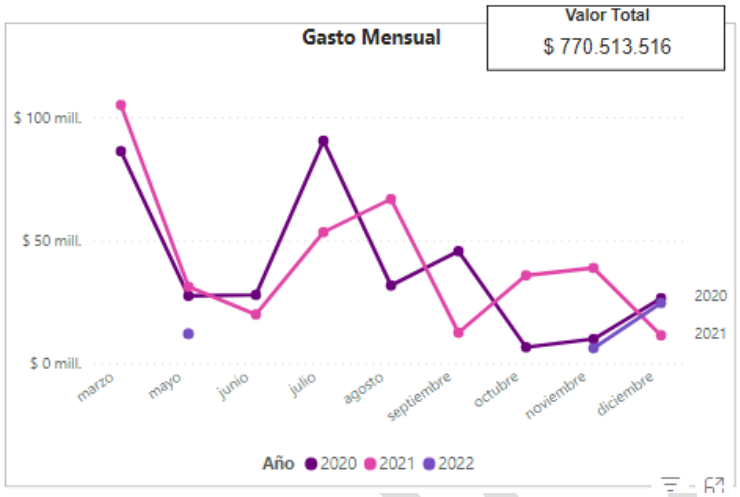
[1] Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de https://www.colombiacompra.gov.co/.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

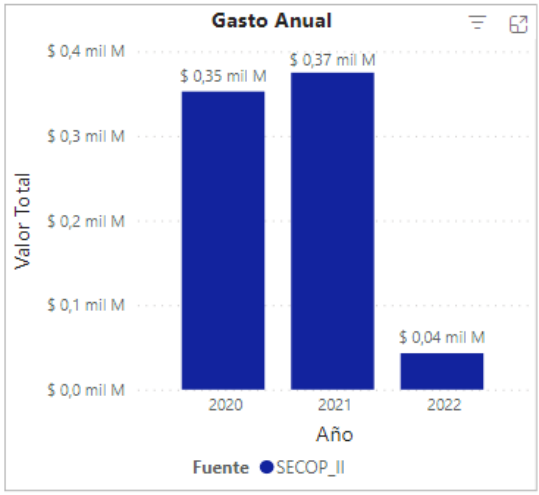
PÚBLICA

adquirir los bienes o servicios objeto de estudio. A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados:



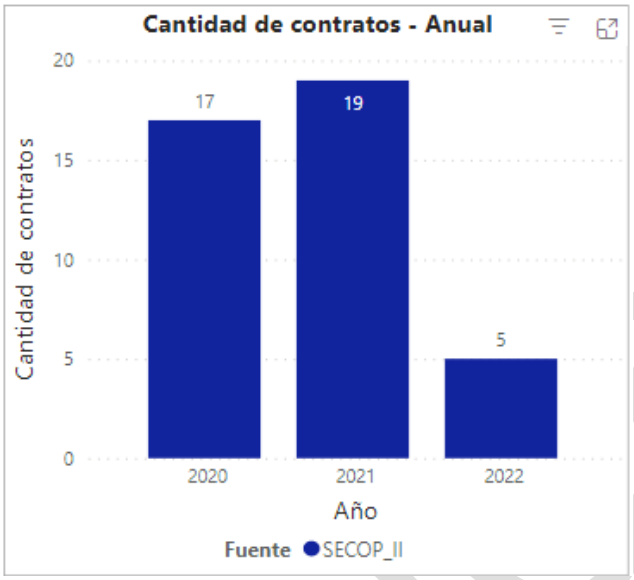
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual del ICBF para los años 2020, 2021 y 20212 fue de $21.403.153. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2021.



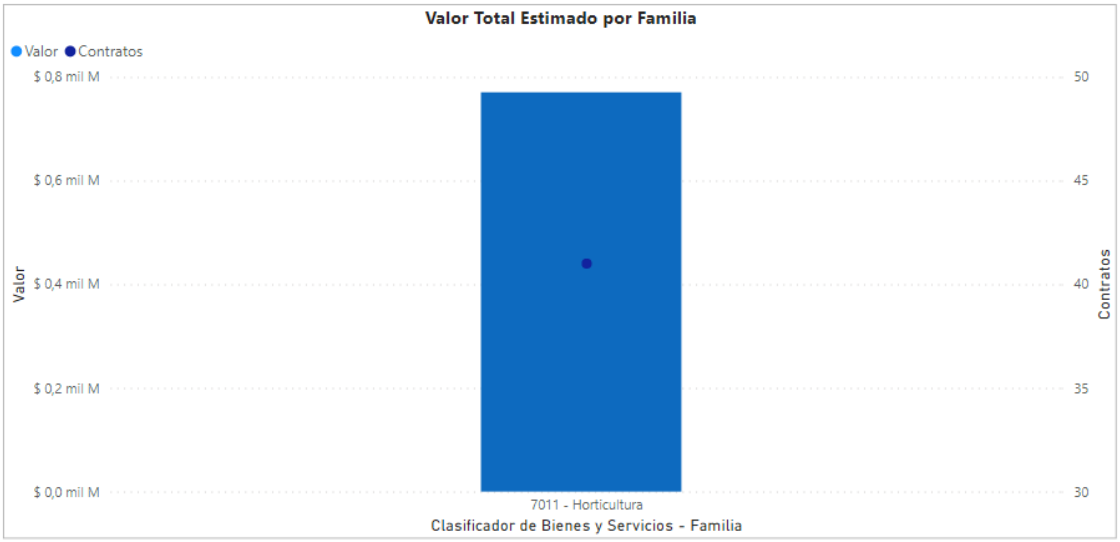
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual del ICBF para el periodo analizado fue de $256.837.839. El 2021 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

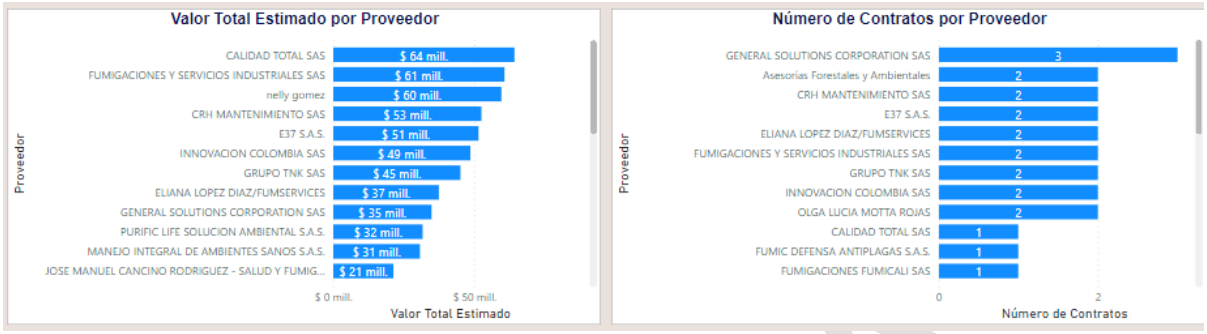
En promedio, el ICBF suscribió 13 contratos al año durante el periodo analizado.



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7011 – Horticultura.

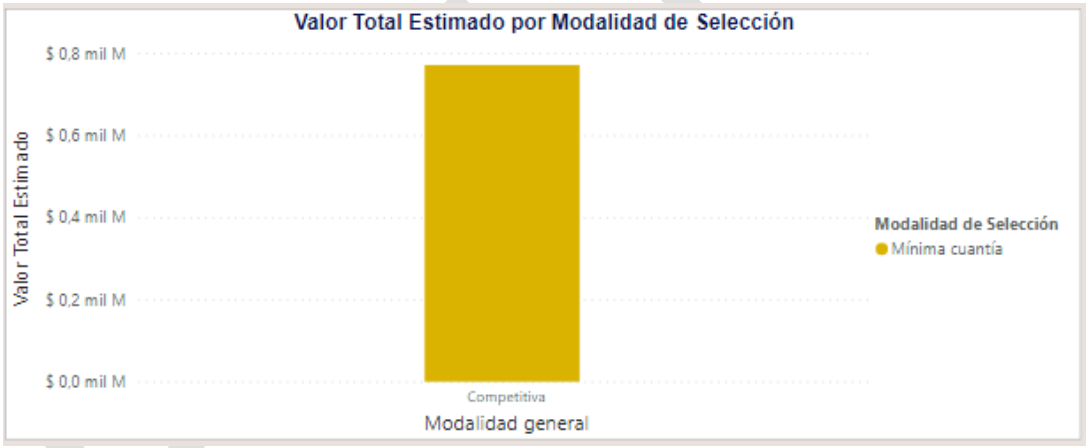
Número y valor de contratos por proveedor



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que CALIDAD TOTAL es el proveedor con quien se han celebrado contratos de mayor valor y GENERAL SOLUTIONS CORPORATION SAS es el proveedor con quien la entidad celebró mayor numero de contratos con relación a los códigos UNSPSC analizados.

Valor estimado por modalidad de selección:



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que el 100% de las contrataciones realizadas en los años 2020 – 2022 se adelantaron mediante mínima cuantía.
A continuación, se analizan los 3 procesos de selección más recientes y los contratos resultantes del mismo.

Vigencia	2021
Número proceso	ICBF-MC-012-2021ATL
Modalidad de Selección	mínima cuantía
Objeto	Prestar el servicio de mantenimiento integral de áreas verdes para los inmuebles del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Regional Atlántico.

Presupuesto oficial (P.O.)	COP 29.595.199
Número del contrato	08002842021
Contratista	FUMIGACIONES Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	28/10/2021 al 31/12/2021.
Valor contratado	17.933.300 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	11.661.899 COP
Precios unitarios contratados	Poda de arboles: $8.270.500
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering /OpportunityDetail/Index?noticeUID= CO1.NTC.2312172&isFromPublicArea=True&isModal =true&asPopupView=true

Vigencia	2020
Número proceso	MC09 2020 ATL
Modalidad de Selección	mínima cuantía
Objeto	Mantenimiento integral de áreas verdes para los inmuebles del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar Regional Atlántico
Presupuesto oficial (P.O.)	COP 38.752.425
Número del contrato	08003202020
Contratista	INNOVACIÓN COLOMBIA SAS
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	18/06/2020 al 31/12/2020.
Valor contratado	19.669.600 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	19.082.825 COP
Precios unitarios contratados	Poda de arboles: $9.680.000,00
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering /OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	1279900&isFromPublicArea=True&isModal= true&asPopupView=true=true&asPopupView=true

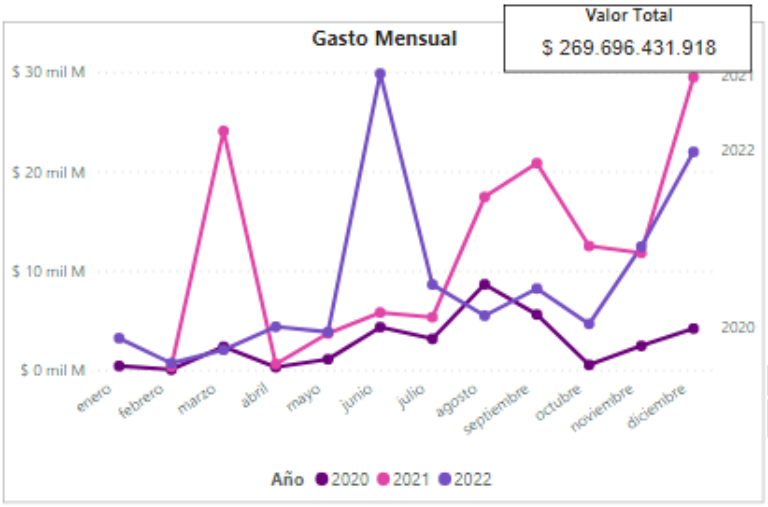
Vigencia	2022
Número proceso	MC0152022 TOL
Modalidad de Selección	mínima cuantía
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE PODA, TALA, RECOLECCION, SIEMBRA DE ESPECIES FORESTALES Y LAVADO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA DE LA SEDE REGIONAL, CENTROS ZONALES Y UNIDADES DE SERVICIO DEL ICBF REGIONAL TOLIMA.
Presupuesto oficial (P.O.)	COP 6.404.632
Número del contrato	73003622022
Contratista	OLGA LUCIA MOTTA ROJAS
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	11/08/2022 al 12/15/2022.
Valor contratado	COP 6.404.632
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0 COP
Precios unitarios contratados	Poda, tala de arboles: $ 6.330.000
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public /Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID =CO1.NTC.3429032&isFromPublicArea=Tru e&isModal=true&asPopupView=true

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 01/01/2020- 31/12/2022 identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

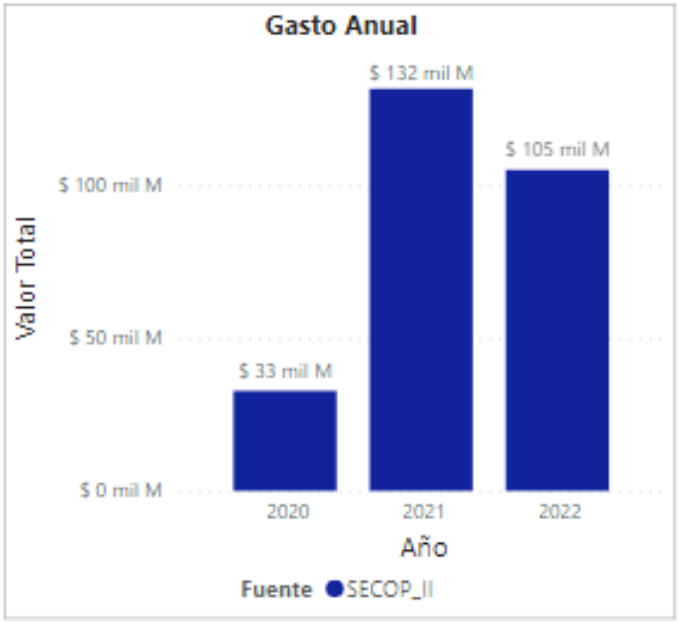
A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados (las gráficas y análisis son sugeridas, se deberán ajustar de acuerdo con el resultado de la Herramienta del análisis de la demanda del MAE):

PÚBLICA



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio mensual de las entidades estatales para los años 2020, 2021 y 2022 fue de $7.491.567.553. El año en el cual mayor gasto mensual se realizó fue el 2021.

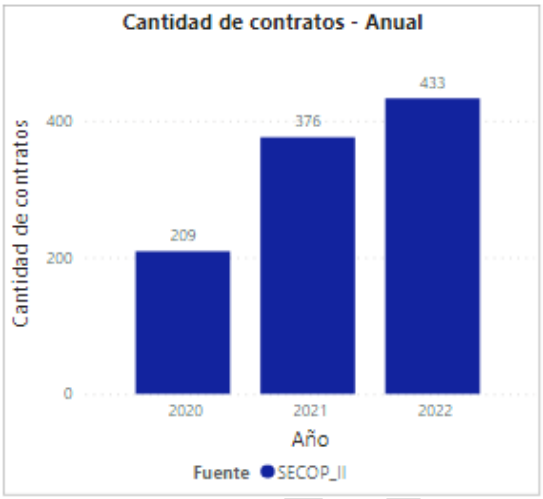


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El gasto promedio anual de las entidades estatales para el periodo analizado fue de $89.898.810.639. El 2021 fue el año en el que mayores recursos se invirtieron en los códigos UNSPSC analizados.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

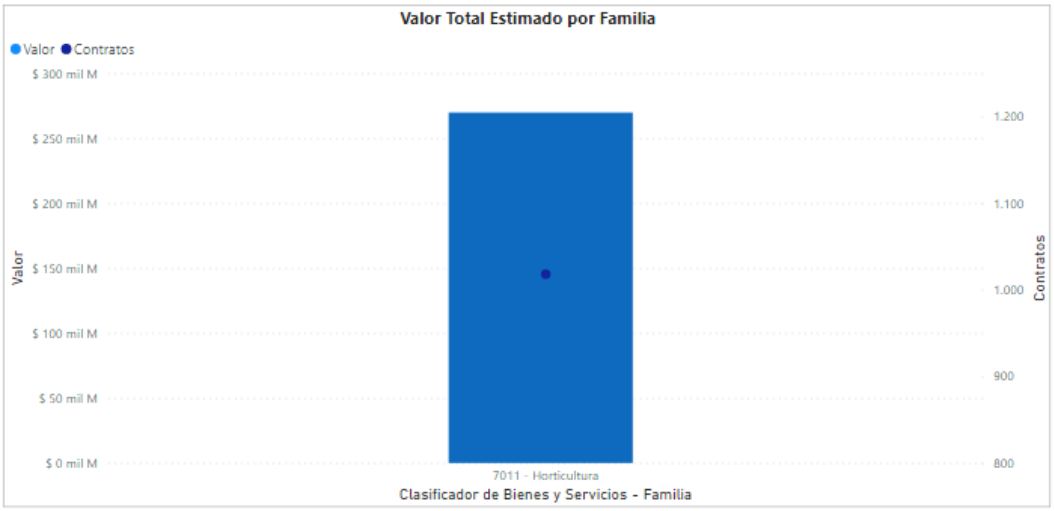
Cantidad de contratos – anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, las entidades estatales suscribieron 1.018 contratos al año durante el periodo analizado.

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)

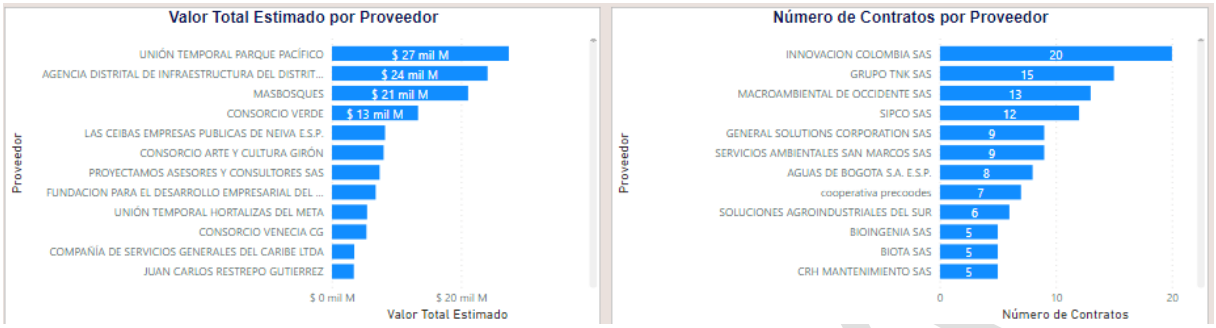


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

De los códigos UNSPSC analizados, el que representa la mayor inversión durante el periodo analizado es 7011 – Horticulrura.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

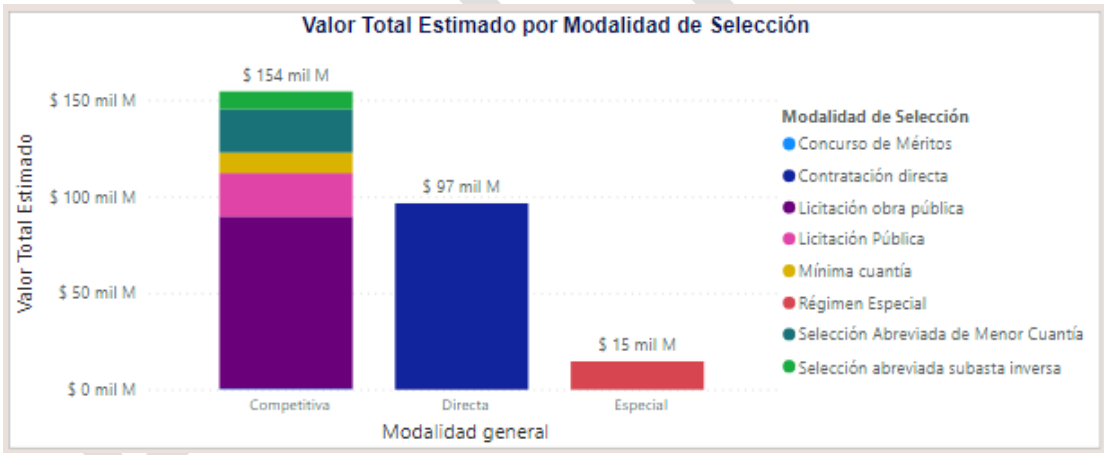
Número y valor de contratos por proveedor



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Con respecto a los proveedores, de la gráfica se puede evidenciar que el proveedor UNION TEMPORAL PARQUE PAFICIFO, fue el proveedor con quien se adjudicó contratos de mayor cunatia, por otra parte INNOVACION COLOMBIA fue el proveedor con quien mas contratos se celebraron durante el periodo analizado.

Valor estimado por modalidad de selección:



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Se evidencia que la modalidad selección por la cual se adelantaron la mayor cantidad de contratos fue contratación directa, seguida por licitación de obra pública.

Adicionalmente, con el fin de complementar el análisis respecto a la existencia de MiPyMes en el mercado, se consultó en la Herramienta de Análisis de la Oferta del MAE la cantidad de contratos identificados con los códigos UNSPSC (hasta clase) enlistados en la FCT que han sido suscritos con proveedores MiPyMe durante los años

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

2020 a 2022. Se evidencia que ningún contrato fue suscrito con proveedores MiPyMe en SECOP II.

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2022
Número proceso	086-00-G-CACOM-4-GRUAL-2022
Modalidad de Selección	mínima cuantía
Objeto	SERVICIO DE CORTE DE PRADO, PODA Y TALA DE ARBOLES DEL CACOM-4 Y SUS ZONAS DESCONCENTRADAS
Presupuesto oficial (P.O.)	99.000.000 COP
Número del contrato	086-00-G-CACOM-4-GRUAL-2022
Contratista	GRUPO TNK SAS
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	14/12/2022 al 30/11/2023
Valor contratado	99.000.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0 COP
Precios unitarios contratados	99.000.000 COP
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3510672&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Vigencia	2020
Número proceso	019-00-G-CACOM-4-GRUAL-2020
Modalidad de Selección	Selección abreviada menor cantidad
Objeto	SERVICIO DE CORTE DE PRADOS, PODA Y TALA DE ÁRBOLES
Presupuesto oficial (P.O.)	124.193.807,39 COP
Número del contrato	019-00-G-CACOM-4-GRUAL-2020
Contratista	ÁREAS VERDES SAS
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	06/08/2020 AL 30/11/2020
Valor contratado	124.193.807,39 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0 COP

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Precios unitarios contratados	PODA Y TALA DE ARBOLES: 15.000.000,00 COP
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.1177424&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Vigencia	2021
Número proceso	SDIS-SAMC-006-2021
Modalidad de Selección	Selección abreviada menor cantidad
Objeto	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE PODA Y JARDINERÍA EN CENTROS Y SEDES PROPIEDAD DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL Y AQUELLOS POR LOS CUALES PUDIERA LLEGAR A SER LEGALMENTE RESPONSABLE
Presupuesto oficial (P.O.)	420.000.000 COP
Número del contrato	10214-2021
Contratista	JHD INGENIEROS CONSULTORES ASOCIADOS LTDA
Cantidad de oferentes totales	N/A
Cantidad de oferentes habilitados	N/A
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	14/09/2021 AL 30/11/2022
Valor contratado	420.000.000 COP
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0 COP
Precios unitarios contratados	PODA Y TALA DE ARBOLES: 210.000.000,00 COP
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2181805&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

No.	Código UNSPSC	Descripción
1	70111503	Servicio de poda de árboles
2	70111703	Servicio de plantación o mantenimiento de jardines.

La solicitud fue identificada con el número con el número ICBF-SDC-005-2023-ATL[2]. Mediante esta herramienta se identificaron 112 proveedores inscritos en el(los) código(s) relacionados en la FCT (Anexo No. 1 - Listado de proveedores potenciales).

Adicionalmente, y con el fin de dar publicidad al estudio, se identificaron **07** posibles proveedores (Anexo No. 1) - Listado de proveedores potenciales.

El formato de solicitud de cotización se estructuró **para obtener precios unitarios.**

Adicionalmente, en cumplimiento de las disposiciones del Decreto 1860 de 2021 y con el fin de ampliar el análisis del sector con relación a la participación de empresas de mujeres y MiPymes en el mismo, se solicitó a las empresas contestar una encuesta al respecto.

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo cotización por parte de **03** empresas, las cuales se listan a continuación:

No.	Empresa
01	ECOSERVI INGENIERIA SAS
02	Interquimicos del Caribe SAS
03	CORPOCOMUNAL

De las 04 de empresas que cotizaron, ninguna contestó la encuesta.

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se adjuntan en el anexo No. 2 – Respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales y se consolidan a continuación:

TIPO DE SERVICIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	INTER QUIMICOS	ECOSERVI	CORPO COMUNAL	PROMEDIO
Manejo de Zonas verdes	Servicio poda y mantenimiento de árboles	Unidad	1	$654.500	$650.000	$833.000	$978.917
	Servicio tala de arboles	Unidad	1	$1.071.000	$880.000	$1.785.000	$1.245.333

PÚBLICA

Existe la costumbre comercial de incluir un incremento en los precios cotizados durante la fase de estudio de sector, con el fin de reflejar en estos elementos de riesgo y contingencia asociados a la incertidumbre con respecto al pliego de condiciones definitivo, ciertos componentes dentro del alcance de los servicios requeridos y factores económicos que influyen en el costo que pueden variar en ejecución del contrato. Habida cuenta de lo anterior, y de los porcentajes de descuento obtenidos en procesos de selección adelantados por la Entidad con objetos similares, se estima un porcentaje de descuento del **10%** sobre las cotizaciones recibidas. A continuación, se resumen del comparativo de las cotizaciones aplicado el descuento:

DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	INTER QUIMICOS	ECOSERVI	CORPO COMUNAL	PROMEDIO
Servicio poda y mantenimiento de árboles	Unidad	1	$621.775	$617.500	$791.350	$929.971
Servicio tala de arboles	Unidad	1	$1.017.450	$836.000	$1.695.750	$1.183.066

De acuerdo con lo señalado en el numeral 10. Forma de Pago de la FCT, el contrato se ejecutará como una bolsa de recursos de acuerdo con las necesidades que presenta la entidad y los precios unitarios ofertados. Teniendo en cuenta las características del servicio requerido no es posible determinar con exactitud la cantidad de **servicios de poda, tala o mantenimiento** que se requerirán durante la ejecución del contrato. Por lo anterior, el presupuesto oficial está determinado por la asignación realizada con base en la necesidad estimada por el área solicitante, lo que para este caso corresponde a un valor de hasta **QUINCE MILLONES DE PESOS ($15.000.000)**, incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos.

4. ANEXOS

Anexo 1. Listado de proveedores potenciales
Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas

Aprobaciones	Nombre y cargo	Firma
Aprobó	**LEYDIS YANETH FERRER PABÓN – COORDINADORA GRUPO ADMINISTRATIVO**	

Revisó: Leydis Yaneth Ferrer Pabón — Coordinadora Grupo Administrativo
Elaboró: Linda Janeth Cruz Llanos — Contratista Grupo Administrativo

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012