335 - 0662 - 2019

Bogotá D.C., 12 de Septiembre del 2019

Doctora
FRIDCY ALEXANDRA FAURA PEREZ
Coordinadora Grupo Contratos y Convenios
Ministerio de Cultura
La Ciudad

ASUNTO: ESTUDIO SECTORIAL -ESTUDIO DE SECTOR -F4321-4322- PRODUCTO CONTRA INCENDIO, REDES CONTRA INCENDIO, MANTENIMINETO Y MONTAJE

Respetada Doctora:

En cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y las directrices establecidas por Colombia Compra Eficiente, me permito remitir el estudio sectorial por medio del cual se definieron los indicadores para medir la capacidad financiera y organizacional de los posibles proponentes a los procesos de contratación relacionados con el asunto.

ESTUDIO SECTORIAL

Para determinar el comportamiento financiero del sector en mención fue necesario recopilar información de las fuentes disponibles a saber:

1. FUENTE DE INFORMACIÓN SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES - PIE

El estudio se basa en la información financiera publicada por la Superintendencia de Sociedades, PORTAL DE INFORMACION EMPRESARIAL – PIE. Este sistema de información permite consultar los Estados Financieros con corte a 31 de diciembre de cada año (Estado de Situación Financiera y, Estado de Resultados Integrales) a nivel empresarial. El presente estudio corresponde a la información financiera de 2018, de las empresas agrupadas bajo el código **ESTUDIO DE SECTOR -F4321-4322-PRODUCTO CONTRA INCENDIO, REDES CONTRA INCENDIO, MANTENIMINETO Y MONTAJE**

- **TAMAÑO DE LA MUESTRA**:

El universo de empresas del sector en la base de datos de la Superintendencia de Sociedades – PIE es de 60 empresas, de ese total se excluyeron 14 empresas que presentan índices negativos o información financiera incompleta, para una muestra definitiva de 46 empresas del sector.

2. METODOLOGÍA PARA DETERMINAR LOS INDICADORES.

Para realizar el estudio sectorial, se consideraron las sugerencias establecidas en la Guía para elaboración de estudios de sector publicada por Colombia Compra eficiente.

Para el análisis del comportamiento de los datos se elaboró la matriz anexa, la cual refleja el cálculo de los indicadores financieros, mediante la utilización de medidas de tendencia central y dispersión, tales como:

- MEDIA ARMONICA
- HISTOGRAMA

INDICADORES FINANCIEROS

En cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, los indicadores para medir la capacidad financiera de los proponentes son los siguientes:

ÍNDICE DE LIQUIDEZ: ACTIVO CORRIENTE /PASIVO CORRIENTE, el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo.

FACTORES DE RIESGO A CONSIDERAR:

Con base en la información del PIE y el resultado de la media armónica es de 2.08 cumpliendo el 65% de las empresas de la muestra. Al llevar el indicador a 1.0 la participación alcanzaría un 91% de las empresas de la muestra.

Por lo anterior se determina que el índice de liquidez requerido es **mayor o igual a 1,0** siendo este el límite inferior.

Por otro lado, el Ministerio complementa los indicadores solicitando el de Capital de Trabajo y Patrimonio, lo que le permite un mayor conocimiento sobre la capacidad financiera del proponente para ejecutar el contrato.

ÍNDICE DE ENDEUDAMIENTO: PASIVO TOTAL/ACTIVO TOTAL, el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación del proponente.

Una vez realizado el cálculo que contiene la matriz adjunta, el índice de endeudamiento arrojado por la media armónica es del 77% con el cual participarían el 35% de las empresas de la muestra.

Con el fin de lograr una mayor pluralidad, la entidad observa que llevando el nivel a **85%** alcanzaría la participación el 50% de las empresas de la muestra.

FACTORES DE RIESGO A CONSIDERAR:

Si el indicador es mayor, la probabilidad de riesgo es mayor.

Por lo anterior el índice endeudamiento a solicitar en el presente proceso es **menor o igual 85%,** siendo este el límite superior.

RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: UTILIDAD OPERACIONAL/GASTOS DE INTERESES

FACTORES DE RIESGO A CONSIDERAR: Una vez realizado el cálculo con los datos de la matriz adjunta, el índice de Razón de Cobertura establecido mediante la aplicación de la medida estadística denominada media armónica es de 0.35 representando al 57% de las empresas de la muestra. Al llevar el indicador a 0.20 la participación alcanzaría un 87%.

Si el indicador es mayor la probabilidad de riesgo es menor

Por lo anterior la razón de cobertura de intereses a solicitar en el presente proceso es **mayor o igual a 0.20,** siendo este el límite inferior.

INDICE DE CAPITAL DE TRABAJO: ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE, este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo.

El Ministerio de Cultura ha establecido este indicador adicional a los solicitados en el Decreto 1082 de 2015, toda vez que requiere conocer, en términos absolutos, la capacidad de liquidez del proponente, que le permita garantizar la ejecución del contrato y la continuidad de la prestación del servicio.

Una vez realizado el análisis respectivo el capital de trabajo mínimo requerido para este proceso **>= al 40% del presupuesto oficial.** .

PATRIMONIO: ACTIVO TOTAL - PASIVO TOTAL, este indicador mide la cantidad de recursos propios del proponente.

El Ministerio de Cultura ha establecido este indicador adicional a los solicitados en el Decreto 1082 de 2015, toda vez que requiere analizar la cantidad de recursos propios en términos absolutos del proponente, y asegurar la continuidad del proponente en el tiempo.

Una vez realizado el análisis anterior el patrimonio mínimo requerido para este proceso **>= al 30% del presupuesto oficial.**

INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

En cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, los indicadores para medir la capacidad organizacional de los proponentes son los siguientes:

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO, el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio.

FACTORES DE RIESGO A CONSIDERAR:

Una vez realizado el cálculo que contiene la matriz adjunta el índice de rentabilidad del patrimonio establecido mediante la aplicación del método de histograma y media armónica es mayor o igual al 0.04 representando un 70% de las empresas de la muestra.

No obstante lo anterior, la rentabilidad del patrimonio a solicitar en el presente proceso **es mayor o igual a 0.02,** con este nivel de indicador permitiría la participación del 89% de las empresas de la muestra. Este indicador es tolerable dada la envergadura de las empresas que se espera participen en el proceso, de las cuales se considera son organizadas y cumplen con los requisitos necesarios para participar en un proceso de contratación.

RENTABILIDAD DEL ACTIVO, el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo.

FACTORES DE RIESGO A CONSIDERAR:

El índice de **RENTABILIDAD DEL ACTIVO** se estableció teniendo en cuenta la relación matemática entre la rentabilidad del patrimonio (0.02) y los activos disponibles teniendo en cuenta el porcentaje máximo de endeudamiento 85% permitido en el pliego de condiciones del proceso contractual. Por lo anterior la rentabilidad de los activos disponibles debe ser mayor o igual a 0.01

Si el indicador es mayor, la probabilidad de riesgo es menor.

Por lo anterior el índice de rentabilidad del activo a solicitar en el presente proceso es **mayor o igual a 0.01**

Cordial saludo,

CECILIA CASTAÑEDA CARDENAS
COORDINADORA GRUPO DE GESTION FINANCIERA Y CONTABLE

Proyectó: Lida M Sanchez M.
Anexo: Base de Datos

MINISTERIO DE CULTURA

ESTUDIO DE SECTOR -F4321-4322-PRODUCTO CONTRA INCENDIO,REDES CONTRA INCENDIO, MANTENIMINETO Y MONTAJE

Fuente : Superintendencia de Sociedades - PIE 2018

												AC/PC	PT/AT	U.O./G.IN	U.O./P
NIT	Razón Social	CIIU	Ciudad Judicial	Fecha Corte	Activos corrientes totales	Total de activos	Pasivos corrientes totales	Total pasivos	Patrimonio total	Ganancia (pérdida) por actividades de operación	Costos financieros	*Indice de Liquidez*	*Indice de Endeuda miento*	*Razón de Cobertura de Intereses*	*Rentabilid ad del Patrimoni o*
800024970	INGELECTRICA S.A.	F4321	MEDELLIN	31/12/2018	13.569.626	18.675.227	8.925.407	11.190.706	7.484.521	349.783	1.167.715	1,52	0,82	0,30	0,05
800025260	ARMENTA CHAVARRO SAS	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	8.377.477	12.704.148	2.000.299	9.420.278	3.283.870	111.167	375.378	4,19	1,12	0,30	0,03
800026914	EDGAR H ROMERO Y CIA LTDA	F4322	BOGOTA D.C.	31/12/2018	6.322.813	8.443.527	3.414.483	5.554.553	2.888.974	117.204	441.450	1,85	0,88	0,27	0,04
800027813	INGEOMEGA S.A.	F4321	ITAGUI	31/12/2018	23.982.682	27.691.504	5.807.863	10.819.599	16.871.905	848.566	3.827.381	4,13	0,45	0,22	0,05
800031781	FIRE PROTECTION DE COLOMBIA S.A	F4322	SABANETA	31/12/2018	2.968.027	5.311.664	1.122.896	1.617.943	3.693.721	35.279	125.962	2,64	0,55	0,28	0,01
800047781	ENECON S A S	F4321	MEDELLIN	31/12/2018	42.114.783	54.676.129	18.441.076	32.288.084	22.388.045	1.815.378	6.560.525	2,28	0,77	0,28	0,08
800053110	OMEGA INGENIEROS S.A.S	F4322	CALI	31/12/2018	7.163.702	8.877.170	2.831.364	5.647.639	3.229.531	298.786	137.557	2,53	0,79	2,17	0,09
800059292	PROMONTAJES S.A.S.	F4321	ITAGUI	31/12/2018	5.347.398	6.009.688	2.664.089	2.958.553	3.051.135	80.479	551.800	2,01	0,55	0,15	0,03
800066179	M.U. Y ASOCIADOS S A S	F4321	CARTAGENA	31/12/2018	3.700.274	5.737.108	3.162.002	4.435.405	1.301.703	175.735	593.263	1,17	1,20	0,30	0,14
800093320	PROYECTOS DE INGENIERIA S. A. PROING S. A.	F4321	YUMBO	31/12/2018	50.527.383	80.555.348	1.171.089	23.667.790	56.887.558	1.351.162	3.985.744	43,15	0,47	0,34	0,02
800134187	INGENIERIA IT & T DE COLOMBIA S.A.S	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	7.802.025	19.335.477	3.253.683	4.877.570	14.457.907	169.844	703.240	2,40	0,63	0,24	0,01
800150132	SERTICOL S A INGENIEROS ASOCIADOS	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	12.083.408	12.499.140	7.677.514	11.217.232	1.281.908	254.085	16.075	1,57	0,93	15,81	0,20
800152208	FUREL S.A.	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	160.819.998	214.678.565	53.332.092	147.303.916	67.374.649	2.845.203	1.305.595	3,02	0,92	2,18	0,04
800153961	OMNICON SA	F4321	CALI	31/12/2018	15.944.670	16.958.546	8.813.474	14.102.858	2.855.688	1.040.261	517.110	1,81	0,88	2,01	0,36
800250926	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS W.C. SAS	F4322	BOGOTA D.C.	31/12/2018	24.296.762	33.136.228	13.964.299	13.964.299	19.171.929	535.693	3.218.216	1,74	0,57	0,17	0,03
802001870	MONTAJES Y SERVICIO DE INGENIERIA S A S	F4321	BARANOA	31/12/2018	8.452.350	11.894.594	2.738.418	6.618.258	5.276.336	256.095	751.385	3,09	0,78	0,34	0,05
802008190	SERVICIOS DE ENERGIA Y TELECOMUNICACIONES LTDA	F4321	BARRANQUILLA	31/12/2018	1.330.195	11.605.586	544.401	1.787.019	9.818.567	188.235	350.316	2,44	1,34	0,54	0,02
802013773	S&T INGENIERIA Y CONSULTORIA S A S	F4321	BARRANQUILLA	31/12/2018	3.307.660	12.675.559	3.156.887	6.852.046	5.823.513	359.691	674.584	1,05	2,07	0,53	0,06
802023119	INGENIERIA Y PROYECTOS DEL AMBIENTE S A S	F4322	BARRANQUILLA	31/12/2018	11.224.499	14.682.874	3.836.179	9.741.953	4.940.921	858.504	471.530	2,93	0,87	1,82	0,17
804011350	LUCES DE SANTANDER SA	F4321	PIEDECUESTA	31/12/2018	3.528.171	6.371.343	1.354.655	5.144.643	1.226.700	647.725	269.436	2,60	1,46	2,40	0,53
811030738	ELECTROMONTAJES S A S	F4321	ENVIGADO	31/12/2018	3.631.332	3.850.184	898.985	1.384.733	2.465.451	184.549	63.635	4,04	0,38	2,90	0,07
811038832	INGEMA S.A.	F4321	MEDELLIN	31/12/2018	17.593.653	25.497.175	8.434.233	17.778.463	7.718.712	1.082.484	1.285.540	2,09	1,01	0,84	0,14
812001153	ELEC SA	F4321	MONTERIA	31/12/2018	12.519.258	37.119.563	2.521.156	13.136.951	23.982.612	523.743	1.178.077	4,97	1,05	0,44	0,02
829001910	ILUMINACION YARIGUIES S.A.	F4321	BARRANCABER	31/12/2018	4.176.870	33.029.098	11.415.106	23.626.880	9.402.218	1.100.813	1.739.830	0,37	5,66	0,63	0,12
830014277	IMPORT SYSTEM SISTEMAS Y SUMINISTROS LTDA	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	7.524.819	10.336.567	2.218.387	4.570.026	5.766.541	369.777	852.915	3,39	0,61	0,43	0,06
830020622	ODRQ Y CIA S AS	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	5.280.015	7.283.163	4.229.463	4.645.400	2.637.763	181.644	300.708	1,25	0,88	0,60	0,07
830061482	ILUMINACION DE VILLAVICENCIO S.A.	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	6.446.248	14.539.930	1.542.620	4.490.870	10.049.060	85.116	679.192	4,18	0,70	0,13	0,01
830072857	M G M INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	24.462.650	30.200.982	11.431.545	17.937.343	12.263.639	238.193	3.676.354	2,14	0,73	0,06	0,02
830118155	BALLEN B Y CIA S A S	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	12.920.708	19.253.143	5.666.199	11.511.805	7.741.338	676.035	652.787	2,28	0,89	1,04	0,09
830126796	JRE INGENIERIA S A S	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	1.464.824	1.720.355	522.737	564.404	1.155.951	152.595	219.438	2,80	0,39	0,70	0,13
830141216	NETCOM COLOMBIA LTDA	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	5.005.177	8.829.374	2.366.935	2.987.268	5.842.106	260.029	716.592	2,11	0,60	0,36	0,04
830512587	HIDRAULICA Y SANEAMIENTO S.A.S.	F4322	MEDELLIN	31/12/2018	5.698.387	6.156.629	3.423.346	3.559.952	2.596.677	98.929	542.239	1,66	0,62	0,18	0,04
860507248	J.E. JAIMES INGENIEROS S.A.	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	42.976.619	63.588.194	15.578.281	42.375.086	21.213.108	2.911.570	953.277	2,76	0,99	3,05	0,14
890207976	EME INGENIERIA S.A.	F4321	BUCARAMANG	31/12/2018	20.645.264	39.233.509	8.122.868	16.411.344	22.822.165	409.285	1.717.115	2,54	0,79	0,24	0,02
890213074	A. M. V. S.A.	F4321	BUCARAMANG	31/12/2018	52.427.975	79.787.051	27.401.840	51.935.445	27.851.606	1.209.010	5.949.597	1,91	0,99	0,20	0,04
890300412	CARVEL LTDA. INGENIEROS CONTRATISTAS	F4322	CALI	31/12/2018	8.598.231	14.691.367	6.161.060	6.774.675	7.916.692	694.556	556.592	1,40	0,79	1,25	0,09
890301839	INELCO S.A .S	F4321	YUMBO	31/12/2018	18.280.753	23.526.547	552.185	8.103.960	15.422.587	134.076	378.778	33,11	0,44	0,35	0,01
890504580	PROYECTOS DE INGENIERIA ELECTRICA LTDA	F4321	CUCUTA	31/12/2018	3.732.059	6.622.601	753.998	3.311.869	3.310.732	38.054	85.279	4,95	0,89	0,45	0,01
890911324	INSTELEC S A	F4321	MEDELLIN	31/12/2018	34.226.847	40.231.314	13.234.255	26.690.428	13.540.886	2.971.468	1.286.786	2,59	0,78	2,31	0,22
890926257	INMEL INGENIERIA S A S	F4321	MEDELLIN	31/12/2018	72.105.296	93.320.350	46.679.022	65.269.672	28.050.678	3.832.918	5.296.039	1,54	0,91	0,72	0,14
890930614	COMERCIAL Y SERVICIOS LARCO S.A.	F4322	MEDELLIN	31/12/2018	52.576.828	53.186.016	25.075.729	42.164.038	11.021.978	1.223.248	3.925.241	2,10	0,80	0,31	0,11
891903664	ELECTRO INGENIERIA S A S	F4321	TULUA	31/12/2018	9.469.482	15.222.342	5.528.356	8.230.803	6.991.539	666.015	869.023	1,71	0,87	0,77	0,10
900024324	INGESSA SAS	F4321	CUCUTA	31/12/2018	2.125.111	4.674.522	575.874	2.204.436	2.470.086	164.269	990.173	3,69	1,04	0,17	0,07
900144159	CERCAR DE LA COSTA LIMITADA	F4321	BARRANQUILLA	31/12/2018	10.426.543	15.332.046	2.519.964	5.076.890	10.255.156	327.941	1.165.906	4,14	0,49	0,28	0,03
900205494	LUCES DE FLORIDABLANCA SA	F4321	BOGOTA D.C.	31/12/2018	5.362.734	8.585.119	2.727.409	6.517.396	2.067.723	861.156	102.998	1,97	1,22	8,36	0,42
900616461	RODAR OBRAS CIVILES E HIDRAULICAS SAS	F4322	BUCARAMANG	31/12/2018	3.670.940	7.274.785	1.004.823	5.969.526	1.305.259	109.691	173.264	3,65	1,63	0,63	0,08
		46										1,2	85%	0,20	0,02