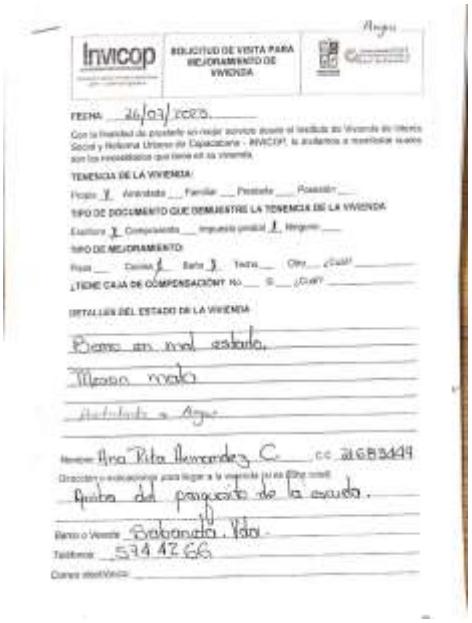
INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES	
DATOS DEL CONTRATISTA	
Nombre Contratista: **CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO**	**No. de Identificación:** **42689787**
Objeto Contractual:	La prestación de servicios profesionales de “Prestación de servicios profesionales para el apoyo al instituto municipal de vivienda de interés social de Copacabana-INVICOP, en los programas de mejoramiento de vivienda, vivienda con seguridad y planeamos la vivienda del futuro desde el componente social, en observancia al plan de desarrollo 2020-2023 “Copacabana con seguridad” y las disposiciones legales vigentes”
DATOS DEL CONTRATO	
Contrato No. 04-2023	**Fecha Inicio**: 03 de febrero de 2023
Valor: ($24.618.825) veinticuatro millones seiscientos dieciocho mil ochocientos veinticinco pesos	**Fecha Fin:** 02 de septiembre de 2023
Modificaciones del contrato (adiciones**)**:	
PERIODO DEL INFORME DE ACTIVIDADES	
Fecha: Del 01 de julio al 30 de julio de 2023	
ACTIVIDADES ESPECÍFICAS, OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL	
OBLIGACIONES	
Recibir y responder las solicitudes de mejoramiento de vivienda de los habitantes del Municipio de Copacabana de acuerdo al Formato de INVICOP.	
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS	
Recibió solicitudes presentadas con el fin de realizar visitas para mejoramiento de vivienda.	







OBLIGACIONES
Acompañar desde la parte social el Programa “Vivienda nueva”
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
En este mes no se realizó esta actividad
OBLIGACIONES
Acompañar desde la parte social el Programa “Mejoramientos de Vivienda”
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Realizó informe del programa Antioquia se pinta de vida.





PRE JORNADA

El día 9 de junio de 2023, funcionarios de VIVA e INVICOP realizaron la verificación de los kits de pintura asignados a cada una de las familias, los formatos de actas de acuerdos y compromisos y el formato de la asignación de roles para la jornada, seguido a ello se realizó una reunión con los miembros de la comunidad que fueron beneficiados del programa en la sede de la junta de la acción comunal, en ella se dieron las indicaciones precisas para el día de la jornada y se resolvieron inquietudes al respecto.

JORNADA "LA FIESTA DEL COLOR"

Gracias a la difusión del programa por medio de redes sociales, puerta a puerta, divulgación por parte de los integrantes de la junta de acción comunal, se logra realizar una intervención en 80 viviendas, con un impacto de 210 personas en total.

Se da inicio a la jornada a las 7:00 am, con la entrega de los kits de pintura a cada una de las familias inscritas, luego se realizó el acto protocolario, donde se contó con la compañía del Alcalde Municipal, la gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICOP, la coordinadora del programa Antioquia de se pinta de vida de la Empresa de Vivienda de Antioquia VIVA, la policía nacional, el ejército nacional y bomberos municipal, seguido a esto se da inicio a la jornada de pintura de fachadas y a los actos culturales.

Se realizó envío de la documentación solicitada para continuar con el proceso de ejecución de los mejoramientos de vivienda con ayuda humanitaria



Gmail — Instituto de Vivienda de Interés Social Copacabana <viviendacopacabana@gmail.com>

DOCUMENTOS SOLICITADOS

1 mensaje

Instituto de Vivienda de Interés Social Copacabana <viviendacopacabana@gmail.com> 17 de julio de 2023, 12:22
Para: socialvivienda@gmail.com

Buenos tardes,

De manera respetuosa se hace el envío de los documentos solicitados con el fin de continuar con el proceso de mejoramientos de vivienda para población víctima.

BERTA LUCIA:
VIVANTO
CERTIFICADO AMBIENTAL

DORA LILIANA
SANA POSESIÓN
CERTIFICADO AMBIENTAL

OLGA MARIA DAVID
CEDULA
VIVANTO
CERTIFICADO AMBIENTAL
Folios de la casa

Quedamos pendientes de la sana posesión, debido a que falta la firma del señor Alcalde. Inmediatamente sea firmado será enviada

YOLY AMONICA MEJIA LOAIZADO
Gerente INVICOP

8 adjuntos

- CERTIFICADO AMBIENTAL BERTA HOLGUIN.pdf 462K
- CERTIFICADO VICTIMA BERTA LUCIA HOLGUIN.pdf 351K
- CERTIFICADO AMBIENTAL DORA AÑEZ.pdf 439K
- CERTIFICADO DE LIBERTAD DORA LILIANA AÑEZ.pdf 79K
- C.C OLGA MARÍA DAVID DAVID.pdf 369K
- CERTIFICADO AMBIENTAL OLGA DAVID.pdf 455K
- VIVANTO OLGA MARIA DAVID.pdf 369K

Realizó solicitud de certificados de no riesgo para el programa Hogares saludables con la empresa Argos



Copacabana, 13 de julio de 2023

Radicado 2023 - 276

Señores:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud Certificado de No Riesgo.

La Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, se permite de manera respetuosa solicitar el certificado de riesgo de la vivienda ubicada en CRISTO REY del Municipio de Copacabana, con el fin de informar que no se encuentra en zona de alto riesgo y pueda continuar en el programa de mejoramiento de vivienda con la Empresa Argos.

NOMBRES Y APELLIDOS: ANA JULIA HENAO HENAO
CC: 39355076

Atentamente,

YULY ANDREA MEJIA LONDOÑO
Gerente INVICOP



Copacabana, 13 de julio de 2023

Radicado 2023 - 277

Señores:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud Certificado de No Riesgo.

La Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, se permite de manera respetuosa solicitar el certificado de riesgo de la vivienda ubicada en CRISTO REY del Municipio de Copacabana, con el fin de informar que no se encuentra en zona de alto riesgo y pueda continuar en el programa de mejoramiento de vivienda con la Empresa Argos.

NOMBRES Y APELLIDOS: GERARDO LEON MUÑOZ
CC: 15502553

Atentamente,

YULY ANDREA MEJIA LONDOÑO
Gerente INVICOP



Copacabana, 13 de julio de 2023

Radicado 2023 - 278

Señores:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud Certificado de No Riesgo.

La Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, se permite de manera respetuosa solicitar el certificado de riesgo de la vivienda ubicada en CRISTO REY del Municipio de Copacabana, con el fin de informar que no se encuentra en zona de alto riesgo y pueda continuar en el programa de mejoramiento de vivienda con la Empresa Argos.

NOMBRES Y APELLIDOS: GLORIA AMPARO MESA CASTRILLON
CC: 42676258

Atentamente,

YULY ANDREA MEJIA LONDOÑO
Gerente INVICOP



Copacabana, 13 de julio de 2023

Radicado 2023 - 279

Señores:
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN
Municipio de Copacabana

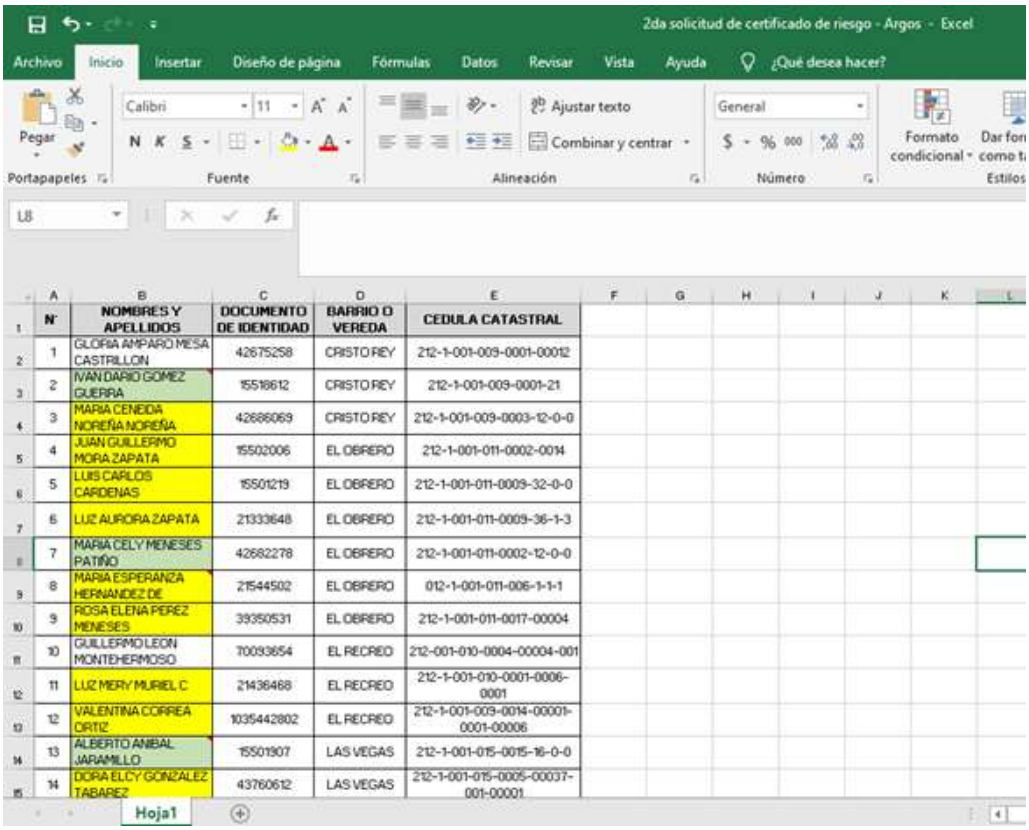
Asunto: Solicitud Certificado de No Riesgo.

La Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, se permite de manera respetuosa solicitar el certificado de riesgo de la vivienda ubicada en CRISTO REY del Municipio de Copacabana, con el fin de informar que no se encuentra en zona de alto riesgo y pueda continuar en el programa de mejoramiento de vivienda con la Empresa Argos.

NOMBRES Y APELLIDOS: JOSE HURTADO
CC: 15500813

Atentamente,

YULY ANDREA MEJIA LONDOÑO
Gerente INVICOP



2da solicitud de certificado de riesgo - Argos - Excel

Archivo | Inicio | Insertar | Diseño de página | Fórmulas | Datos | Revisar | Vista | Ayuda | ¿Qué desea hacer?

Pegar | Portapapeles | Calibri | 11 | Fuente | Ajustar texto | Combinar y centrar | Alineación | General | Número | Formato condicional | Estilos

L8

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	BARRIO O VEREDA	CEDULA CATASTRAL							
2	1	GLORIA AMPARO MESA CASTRILLON	42675258	CRISTO REY	212-1-001-009-0001-00012							
3	2	IVAN DARIO GOMEZ GUERRA	1551612	CRISTO REY	212-1-001-009-0001-21							
4	3	MARIA CENEIDA NOREÑA NOREÑA	42686069	CRISTO REY	212-1-001-009-0003-12-0-0							
5	4	JUAN GUILLERMO MORA ZAPATA	15502006	EL OBRERO	212-1-001-011-0002-0014							
6	5	LUIS CARLOS CARDENAS	15501219	EL OBRERO	212-1-001-011-0009-32-0-0							
7	6	LUZ AURORA ZAPATA	21333648	EL OBRERO	212-1-001-011-0009-36-1-3							
8	7	MARIA CELY MENESES PATIÑO	42682278	EL OBRERO	212-1-001-011-0002-12-0-0							
9	8	MARIA ESPERANZA HERNANDEZ DE	21544502	EL OBRERO	012-1-001-011-006-1-1-1							
10	9	ROSA ELENA PEREZ MENESES	39350531	EL OBRERO	212-1-001-011-0017-00004							
11	10	GUILLERMO LEON MONTEHERMOSO	70093654	EL RECREO	212-001-010-0004-00004-001							
12	11	LUZ MERY MURIEL C	21436468	EL RECREO	212-1-001-010-0001-0006-0001							
13	12	VALENTINA CORREA ORTIZ	1035442802	EL RECREO	212-1-001-009-0014-00001-0001-00006							
14	13	ALBERTO ANIBAL JARAMILLO	15501907	LAS VEGAS	212-1-001-015-0015-16-0-0							
15	14	DORA ELCY GONZALEZ TABAREZ	43760612	LAS VEGAS	212-1-001-015-0005-00037-001-00001							

Hoja1

	A	B	C	D	E	F	G
1	nro	Documento No	Nombres	Barrio o vereda	CEDULAS CATASTRALES	RADICADO INVICOP	RADICADO ALCALDIA
5	4	42687630	CLAUDIA ALEXANDRA CADAVID ALVAREZ	MARIA	21210010020006000120000000000	418	
6	5	1035873020	ELIANA FLOREZ SERNA	VEREDA EL ZARZAL	21220010000001200175000000000	419	
7	6	15502552	GERARDO LEON MUÑOZ	CRISTO REY	21210010090001000900001000001	420	
8	7	15500309	JESUS EMILIO GIL GIL	SABANETA	21220010000002001830000000000	421	
9	8	98472596	JHON JAVIER BUSTAMANTE GARCIA	VETA	21220010000015006340000000000	422	
10	9	15505588	JUAN GUILLERMO SEPULVEDA SALAZAR	VILLANUEVA	21210010240010000180000000000	423	
11	10	1020439162	LAURA CAMILA GOMEZ JARAMILLO	PORVENIR	21220010000002001830000000003	424	
12	11	1035430534	LEIDY TATIANA CADAVID VILLA	EL TABLAZO	21210010030007000070000000000	425	
13	12	1035419208	LEIDY VANNESSA ARAQUE MESA	CRISTO REY	21210010090001000700001000002	426	
14	13	15502560	LUIS GABRIEL ARROYAVE RAMIREZ	VETA	21220010000015000140000000000	427	
15	14	21682178	MARIA DEL SOCORRO HERRERA MIRA	VILLAS DE COPACABANA	21210010090019000020000000000	428	
16	15	42678939	MARIA ISABEL MUÑOZ	YARUMITO		429	
17	16	42679634	MARIANA EUGENIA VANEGAS ZAPATA	MARIA	21210010020002000080000000000	430	
18	17	42679609	MARTA CECILIA SALDARRIAGA ISAZA	EL ALVARADO	21220010000001000121000000000	431	
19	18	15501382	PEDRO CORDOBA	VETA	21220010000001500439000000000	432	
20	19	42686631	YOLANDA GOMEZ RAMIREZ	MARIA	21220010000000400111000000000	433	
21	20	15504361	JAVIER ORLANDO BETANCUR	EL CABUYAL	21220010000000400111000000000	434	
22	21	39353218	NOELIA DEL SOCORRO ZAPATA ZAPATA	CRISTO REY	21210010090011000050000000000	435	
23	22	42689685	GLORIA ALBIRIAN ZAPATA ZAPATA	CRISTO REY	21210010090022000120000000000	436	
24	23	42688306	GLADYS ESTELLA JIMENEZ Rodriguez	PEÑOLCITO	21220010000000300487000000000	437	
25	24	1035437754	JHON ALEXANDER JIMENEZ	PEÑOLCITO	21220010000000300487000000000	438	
26	25	1035432980	CONSUELO DE JESUS ÁLVAREZ	PEÑOLCITO	21220010000000300487000000000	439	
27	26	42692081	HILDA NELFI JIMENEZ HURTADO	PEÑOLCITO	21220010000000300137000000000	440	
28	27	21681898	ROSA LAURA VILLA	PEÑOLCITO	21210010090001000210000000000	441	
29	28	15518612	IVAN DARIO GÓMEZ	CRISTO REY	21210010090001000210000000000	442	

Hoja1

Realizó certificado de vecindad para las juntas de acción comunal de cada uno de los barrios y veredas a intervenir con el programa Hogares saludables



Copacabana 29 de julio de 2023

Señores
Empresa Argos

Asunto: Certificado de Residencia

Cordial saludo.

Yo, **RAMON EVELIO MESA GIL**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.501.077 expedida en Copacabana, presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio Cristo Rey, declaro de manera libre y espontáneamente que las personas nombradas a continuación, viven en nuestro barrio desde hace más de cinco (5) años, con excelentes relaciones interpersonales, familiares y comunitarias.

Documento No	Nombres
43089685	GLORIA ALBIRAN ZAPATA ZAPATA
21683178	MARIA DEL SOCORRO HERRERA MIRA
39353218	NOHELIA DEL SOCORRO ZAPATA ZAPATA

Cordialmente,

Firma Presidente J.A.C
C.C: 15.501.077
Teléfono: 300 2119711



Copacabana 29 de julio de 2023

Señores
Empresa Argos

Asunto: Certificado de Residencia.

Cordial saludo.

Yo, _____, mayor de edad, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. _____ expedida en _____, presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio El Porvenir, declaro de manera libre y espontáneamente que la señora LUZ MARINA MESA ARANGO, identificada con cédula de ciudadanía 42675183, vive en nuestro barrio desde hace más de cinco (5) años, con excelentes relaciones interpersonales, familiares y comunitarias.

Cordialmente,

_____
Presidente Junta de Acción Comunal
Barrio El Porvenir
Cédula de Ciudadanía No.
Celular:



Copacabana, 29 de julio de 2023

Señores
Fundación Argos

Asunto: Certificado de residencia

Cordial saludo.

La Junta de Acción Comunal de la vereda La Vala del Municipio de Copacabana en representación legal del señor presidente _____, identificado con cedula de ciudadanía _____ de _____ certifica que las personas adjuntas a continuación, viven en el sector hace más de 5 años con unas excelentes relaciones personales, familiares y comunitarias. Así mismo, les manifiesto mi interés por trabajar en pro de las comunidades.

Documento No	Nombres
43979628	BEATRIZ BELARMINA CORDOBA
43980128	BEATRIZ ELENA CORDOBA
8180868	HUMBERTO CORDOBA
98972086	JHON JAIRO BUSTAMANTE GARCIA
1152270981	JUAN GABRIEL ARISTIZABAL RAMIREZ
1214117827	MARIA AMANDA OROZCO GARCIA
1040031682	PEDRO CORDOBA

De ante mano, muchas gracias por su atención y colaboración.

_____
Presidente Junta de Acción Comunal
Vereda La Vala
C.C.
Celular:



J.A.C. La Misericordia

Copacabana 29 de julio de 2023

A quien pueda interesar:

La Junta de acción Comunal del barrio La Misericordia en cabeza de su presidente Marta Cecilia Castro Gutiérrez, identificada con cedula de ciudadanía 21.683.969 de Copacabana, certifica que las personas adjuntas a continuación, viven en el sector hace más de 5 años con unas excelentes relaciones personales, familiares y comunitarias. Así mismo, les manifiesto mi interés por trabajar en pro de las comunidades.

Documento No	Nombres
21553310	GLORIA ELCY ZULETA ZAPATA
42677385	MARIA EUGENIA BUILES DE MONTOYA
1035426146	YENY MARCELA CADAVID SIERRA

Cordialmente,

Marta Cecilia Castro Gutiérrez
Presidente de la JAC
Barrio la Misericordia

OBLIGACIONES
Apoyar en la creación de la base de datos de las solicitudes de mejoramiento de vivienda de los habitantes del Municipio de Copacabana, especificando la tenencia de la vivienda, el tipo de documentos que demuestra la tenencia de la vivienda, el tipo de mejora que requiere, si posee caja de compensación familiar, los detalles del estado de la vivienda, el nombre completo, cédula de ciudadanía, dirección, correo electrónico, barrio o vereda, teléfono y correo electrónico
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Actualización de la base de datos a las familias que realizaron solicitudes

VISITAS PENDIENTES PARA REALIZAR actualizado 19/07/2023 .XLSX

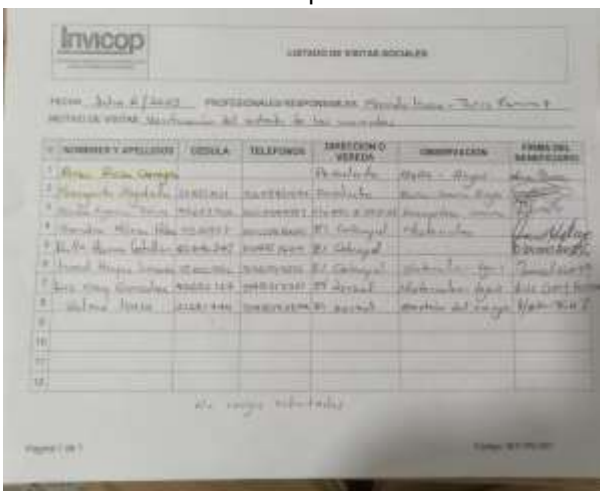
Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Ayuda

Compartir

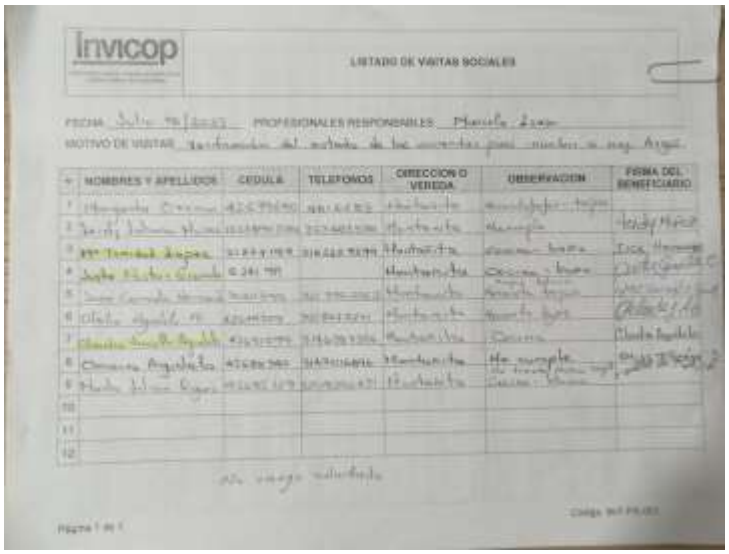
	A	FECHA DE	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO	TELEFONO	BARRIO/VEREDA	DIRECCION	TIPO DE SUBSIDIO SOLICITADO	CORREO ELECTRÓNICO	OBSERVACION
595	593	21/06/2023	LUZ DARY MENESES	42683165	3168610114	EL ZARZAL CURAZAO		CEMENTO		SOLICITA CEMENTO PARA UN CORRE
596	594	28/06/2023	CLARA HELENA ORTEGA CAMPILLO	32473832	3002787819	EL ZARZAL LA LUZ	CHOSCA, POR DONDE LOS SEFERINOS	PISO	ortegaclarita6@gmail.com	piso
597	595	05/07/2023	JUAN DARIO GOMEZ OCHOA	70321767	3002579444	EL PORVENIR	CALLE 46 N°60A-48 INT 148	BAÑO	adrianajara886@gmail.com	baño sin revocar y taza mala
598	596	06/07/2023	LUZ MARINA SALAZAR	32497179	3128522214	MIRADOR VERDE	CALLE 44 N°50-50 (102)	COCINA		COCINA EN MAL ESTADO
599	597	10/07/2023	DIOMETILDA ECHEVERRI	43626328	3004773434 3246630169	EL ZARZAL LA CUESTA	SECTOR 3 PORTADAS DIAGONAL A LA FINCA LA PIOLA	BAÑO	misalo2013@hotmail.com	Casa en madera y material, una part madera con piso en cemento y techo eternit
600	598	11/07/2023	MARTA LIGIA HERNANDEZ	42678030	3123393513	LA AZULITA	CALLE 44A N°57-51	TECHO		SOLICITA PALOS Y TEJAS DE ETENIT
601	599	11/07/2023	MARIA C GRISALES	43047812	3012938417 3186063504	GRANIZAL	KM 8 VIA CARRETERA VIEJA A GUARNE	COCINA - BAÑO	margris1125@gmail.com	Cocina sin terminar, baño solo el coc en cemento, teja de eternit, falta cul donde se unen las tejas en lo mas al
602	600	12/07/2023	WALTER MUÑOZ CARDEÑO	15518572	3226119092	QUEBRADA ARRIBA	KM 15 CERCA A LA AUTOPISTA POR RANCHO LATA	PISO - BAÑO	jinonezluisa886@gmail.co	Piso en tierra y baño en mal estado, proceso de escritura
603	601	13/07/2023	MARIA RUBIELA AGUDELO	42685488	3136295854	EL SALADO	DETRAS DE FABIO PINEDA	MEJORAMIENTO INTEGRAL		No tiene, baño y piso, tiene hermani discapacidad
604	602	18/07/2023	GUSTAVO HERNANDO VARGAS MORENO	15500762	3012013832	TOBON QUINTERO	CALLE 48 N°53-20	BAÑO - TECHO		Baño y techo en mal estado

BASE DE DATOS | TABLA DINÁMICA | Hoja1 | Explorar

OBLIGACIONES
Acompañar las visitas de habitación a cada vivienda del Municipio de Copacabana de las familias que realizan las solicitudes de mejoramiento de vivienda en INVICOP con el fin de verificar las condiciones sociofamiliares y del bien inmueble.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Realizó visitas domiciliarias a las familias que solicitaron materiales de construcción



Realizó visitas domiciliarias a las familias que fueron postuladas al programa de mejoramientos saludables con la empresa Argos.


Invicop

LISTADO DE VISITAS SOCIALES

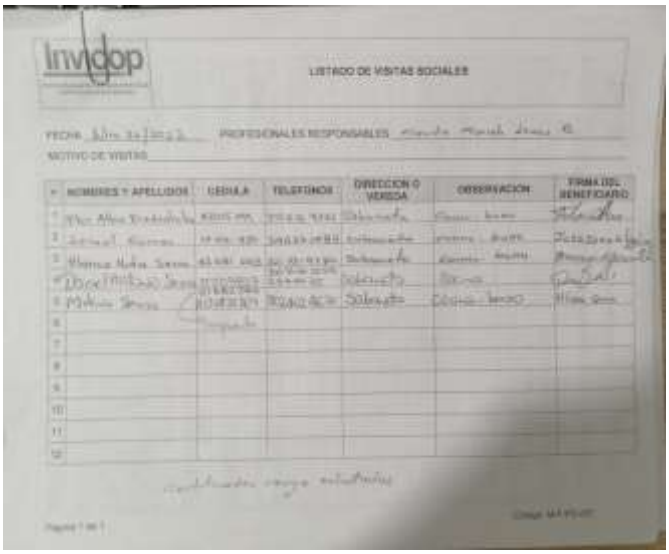
FECHA Julio 19/2023 PROFESIONALES RESPONSABLES Manuela Lopez

MOTIVO DE VISITAS Verificación del estado de las viviendas para vincular a mej. Argos

#	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONOS	DIRECCION O VEREDA	OBSERVACION	FIRMA DEL BENEFICIARIO
1				Medellín		
2				Medellín		
3				Medellín		
4				Medellín		
5				Medellín		
6				Medellín		
7				Medellín		
8				Medellín	No cumple	
9				Medellín		
10						
11						
12						

No cargo solicitado

Página 1 de 1


Invicop

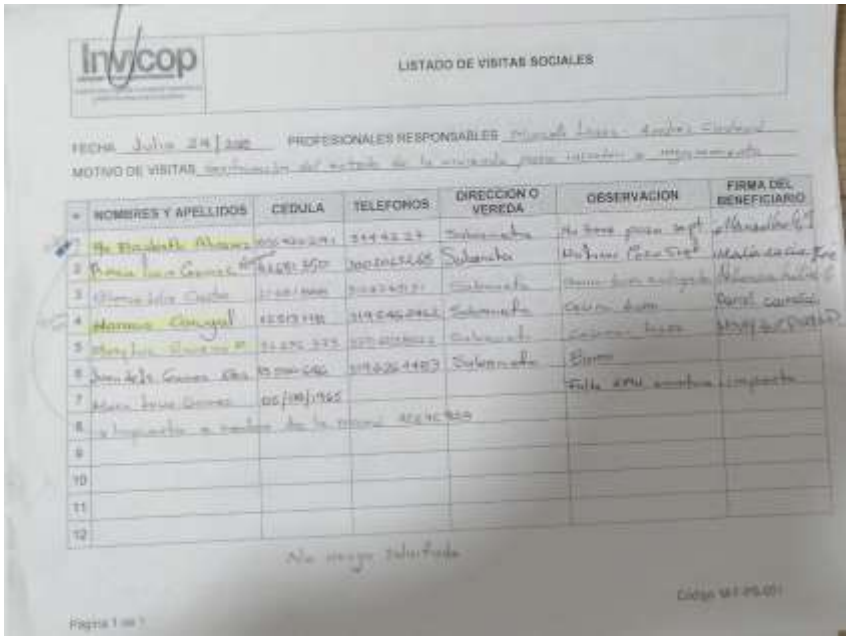
LISTADO DE VISITAS SOCIALES

FECHA Julio 24/2023 PROFESIONALES RESPONSABLES

MOTIVO DE VISITAS

#	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONOS	DIRECCION O VEREDA	OBSERVACION	FIRMA DEL BENEFICIARIO
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1


Invicop

LISTADO DE VISITAS SOCIALES

FECHA Julio 24/2023 PROFESIONALES RESPONSABLES Manuela Lopez - Andrés Cardona

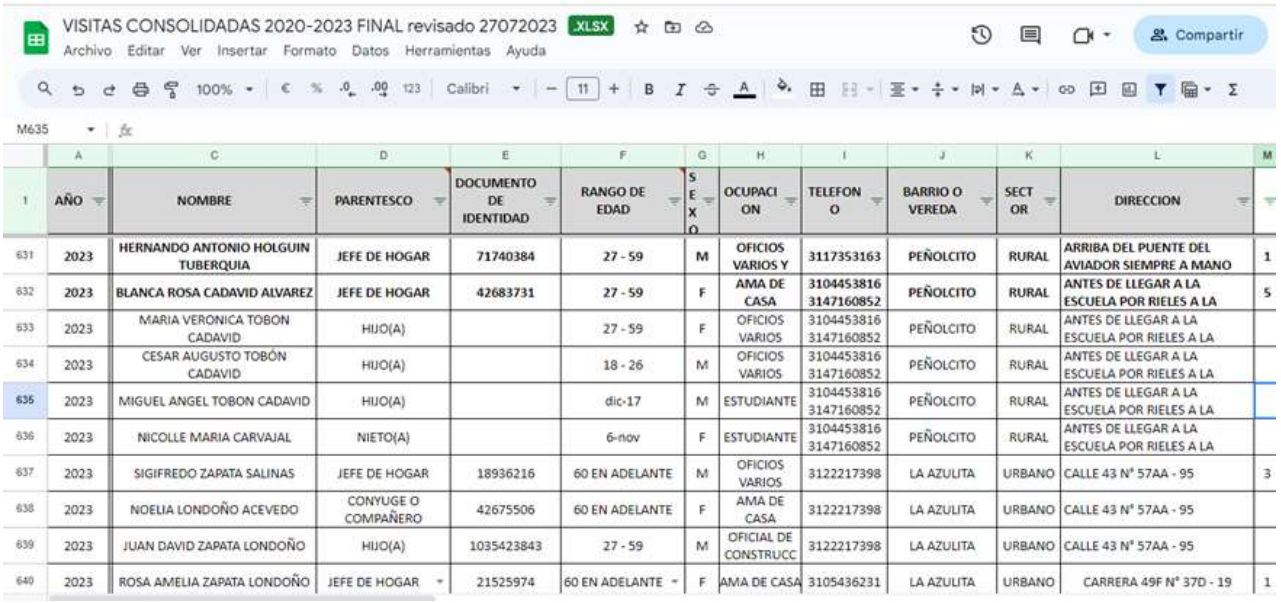
MOTIVO DE VISITAS Verificación del estado de la vivienda para vincular a mejoramiento

#	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONOS	DIRECCION O VEREDA	OBSERVACION	FIRMA DEL BENEFICIARIO
1				Subterraba		
2				Subterraba		
3				Subterraba		
4				Subterraba		
5				Subterraba		
6				Subterraba	Bien	
7					Falta RUT y cedula	
8						
9						
10						
11						
12						

No cargo solicitado

Página 1 de 1

OBLIGACIONES
Crear los expedientes de las visitas realizadas, verificando que contengan toda la información y la documentación correspondiente para el proceso de mejoramiento de vivienda
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Actualización de la base de datos con la información recolectada en las visitas realizadas.



VISITAS CONSOLIDADAS 2020-2023 FINAL revisado 27072023 .XLSX

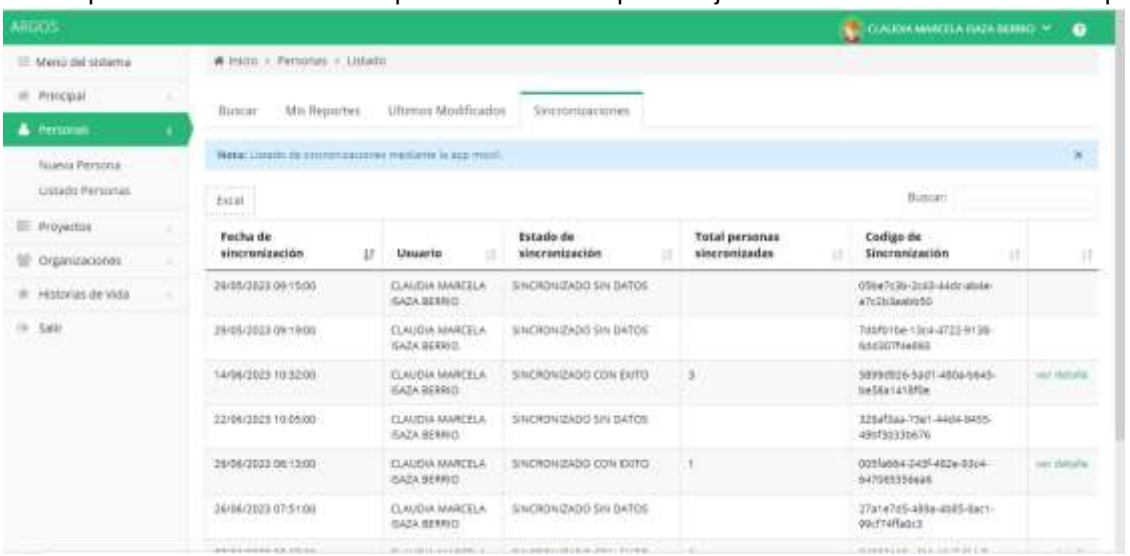
Archivo Editar Ver Insertar Formato Datos Herramientas Ayuda

Compartir

M635

	A	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	AÑO	NOMBRE	PARENTESCO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	RANGO DE EDAD	SEXO	OCUPACION	TELEFONO	BARRIO O VEREDA	SECTOR	DIRECCION	
631	2023	HERNANDO ANTONIO HOLGUIN TUBERQUIA	JEFE DE HOGAR	71740384	27 - 59	M	OFICIOS VARIOS Y	3117353163	PEÑOLCITO	RURAL	ARRIBA DEL PUENTE DEL AVIADOR SIEMPRE A MANO	1
632	2023	BLANCA ROSA CADAVID ALVAREZ	JEFE DE HOGAR	42683731	27 - 59	F	AMA DE CASA	3104453816 3147160852	PEÑOLCITO	RURAL	ANTES DE LLEGAR A LA ESCUELA POR RIELES A LA	5
633	2023	MARIA VERONICA TOBON CADAVID	HIJO(A)		27 - 59	F	OFICIOS VARIOS	3104453816 3147160852	PEÑOLCITO	RURAL	ANTES DE LLEGAR A LA ESCUELA POR RIELES A LA	
634	2023	CESAR AUGUSTO TOBÓN CADAVID	HIJO(A)		18 - 26	M	OFICIOS VARIOS	3104453816 3147160852	PEÑOLCITO	RURAL	ANTES DE LLEGAR A LA ESCUELA POR RIELES A LA	
635	2023	MIGUEL ANGEL TOBON CADAVID	HIJO(A)		dic-17	M	ESTUDIANTE	3104453816 3147160852	PEÑOLCITO	RURAL	ANTES DE LLEGAR A LA ESCUELA POR RIELES A LA	
636	2023	NICOLLE MARIA CARVAJAL	NIETO(A)		6-nov	F	ESTUDIANTE	3104453816 3147160852	PEÑOLCITO	RURAL	ANTES DE LLEGAR A LA ESCUELA POR RIELES A LA	
637	2023	SIGIFREDO ZAPATA SALINAS	JEFE DE HOGAR	18936216	60 EN ADELANTE	M	OFICIOS VARIOS	3122217398	LA AZULITA	URBANO	CALLE 43 N° 57AA - 95	3
638	2023	NOELIA LONDOÑO ACEVEDO	CONYUGE O COMPAÑERO	42675506	60 EN ADELANTE	F	AMA DE CASA	3122217398	LA AZULITA	URBANO	CALLE 43 N° 57AA - 95	
639	2023	JUAN DAVID ZAPATA LONDOÑO	HIJO(A)	1035423843	27 - 59	M	OFICIAL DE CONSTRUCC	3122217398	LA AZULITA	URBANO	CALLE 43 N° 57AA - 95	
640	2023	ROSA AMELIA ZAPATA LONDOÑO	JEFE DE HOGAR	21525974	60 EN ADELANTE	F	AMA DE CASA	3105436231	LA AZULITA	URBANO	CARRERA 49F N° 37D - 19	1

OBLIGACIONES
Crear un expediente físico y magnético de los Programas “Mejoramiento de Vivienda” y “Vivienda nueva”
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Postulación en la plataforma arcoíris de las personas inscritas para mejoramiento de vivienda con la empresa Argos



ARGOS

Menú del sistema
Principal
Personas
Nueva Persona
Listado Personas
Proyectos
Organizaciones
Historias de Vida
Salir

Inicio › Personas › Listado

Buscar | Mis Reportes | Ultimos Modificados | Sincronizaciones

Excel | Buscar:

Fecha de sincronización	Usuario	Estado de sincronización	Total personas sincronizadas	Codigo de Sincronización	
29/05/2023 09:15:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO SIN DATOS		058e7c39-2c43-44dc-ab4e-a7c2b3aabb50	
29/05/2023 09:19:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO SIN DATOS		7ddf016e-13c4-4722-9139-6dd3077aa660	
14/06/2023 10:32:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO CON EXITO	3	58990826-5a01-4804-9645-be58a1418f0e	ver detalle
22/06/2023 10:05:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO SIN DATOS		328af3aa-72e1-44d4-9455-495f3033b67b	
26/06/2023 08:13:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO CON EXITO	1	0055a084-243f-482e-83c4-947083356aa6	ver detalle
26/06/2023 07:51:00	CLAUDIA MARCELA GAZA BERRIO	SINCRONIZADO SIN DATOS		27a1e7d5-489a-4085-8ac1-99cf74ffa0c3	

OBLIGACIONES
Acompañar desde la parte social el Programa Predios Legalizados, que se adelanta con el apoyo de la Empresa de Vivienda de Antioquia, la Superintendencia de Notariado y Registro y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Reunión de titulación de predios con funcionaria del Ministerio de Vivienda
OBLIGACIONES
Atender de manera ágil y oportuna la población que desea postularse o es beneficiaria de subsidios de mejoramiento de vivienda, conforme a los requerimientos.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Dio respuesta a las personas que solicitaron información de subsidios de vivienda de manera presencial y telefónica



OBLIGACIONES
Apoyar en dar respuesta a solicitudes y oficios Internos y Externos relacionados con los Programas de INVICOP
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Apoyó en la respuesta a derecho de petición de las acciones realizadas en la vereda Ancón II

El día 8 de agosto de 2022 se realizó una reunión con Luis Roberto Durán, gerente en la Empresa de Vivienda de Anticquia VIVA, el Alcalde Municipal de Copacabana Héctor Augusto Monsalve, el coordinador de Gestión del riesgo, Oswaldo Isaza, y por parte del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma de Copacabana asistieron: el gerente Didier Oriid Rosero, el ingeniero civil Tulio Eduardo Ramírez y la trabajadora social Claudia Marcela Isaza; esta reunión se realizó con el fin de evaluar las posibilidades de realizar una reubicación a las personas afectadas por el movimiento en masa de la vereda Ancón II.

Se manifestó que lo primero que debe realizar es el cruce por parte de VIVA de cada uno de los propietarios o poseedores, con el fin de verificar si tienen otro predio a su nombre y cruce con las cajas de compensación familiar para identificar si han recibido subsidios para adquisición o mejoramiento de vivienda, seguido a esto se debe realizar una caracterización de cada una de las familias.

El gerente de VIVA informa los subsidios vigentes y el valor de cada uno de ellos. En caso que cada una de las familias pueda acceder a subsidios, los montos serían los siguientes:

ENTIDAD	VALOR DEL SUBSIDIO
Semillero de propietarios	$ 6.000.000
VIVA	$ 7.000.000
Municipio de Copacabana	$ 10.000.000
Caja de Compensación	$ 20.000.000
Mi Casa ya	$ 30.000.000
TOTAL	$ 73.000.000

Debe tenerse en cuenta que no todas las familias tienen la posibilidad de acceder a algunos de estos subsidios, por lo tanto, para llegar al cierre financiero para la adquisición de su vivienda debe ser mayor.

La ruta para la solicitud de los subsidios debe realizarse de la siguiente manera:

1. Solicitud ante la **Caja de compensación familiar:** De acuerdo con la normatividad del Gobierno Nacional, las Cajas de Compensación Familiar deben constituir Fondos de Vivienda de Interés social (FOVIS), para otorgar aportes en dinero a sus afiliados como un complemento al ahorro para la adquisición de vivienda nueva, construcción en sitio propio (lote o terraza) y mejoramiento de las condiciones básicas de una Vivienda de Interés Social, escogida dentro de los proyectos declarados elegibles. Según la normatividad del Gobierno Nacional, el Subsidio Familiar de Vivienda es un aporte en dinero, que se otorga por una sola vez al beneficiario, sin cargo de restitución, que constituye un complemento del ahorro y/o los recursos que le permitan adquirir, construir en sitio propio, o mejorar una vivienda de interés social. De acuerdo con el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, estos subsidios se deben asignar a núcleos familiares o unifamiliares cuyos ingresos no superen los cuatro salarios mínimos mensuales legales vigentes, entre otras condiciones.
   - ✓ Los requisitos para acceder al subsidio por medio de la caja de compensación son los siguientes:
   - ✓ Ser afiliado a Comfama como trabajador, pensionado o independiente. Puedes postularte solo o con un hogar conformado. Este servicio no está disponible para los beneficiarios.
   - ✓ Que los ingresos familiares sean inferiores a 4 Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes.
   - ✓ Te recomendamos tener un ahorro: representado en cuenta de ahorro programado, cesantías, aportes periódicos o cuotas iniciales abonadas al proyecto.
   - ✓ Si vas a construir, el lote o terraza representan el ahorro exigido y no pueden tener hipoteca ni embargo.
   - ✓ Si te vas a postular al subsidio para adquisición de vivienda nueva, no puedes tener vivienda propia.
   - ✓ No haber recibido antes subsidio familiar de vivienda.
   - ✓ Tener un pre-aprobado de crédito hipotecario.
2. **Mi Casa Ya**: El programa "Mi Casa Ya" es un programa de subsidio de vivienda que otorga el Gobierno Nacional para facilitar la adquisición de vivienda nueva urbana a familias cuyos ingresos no superen los 4 SMMLV.

   Consiste en otorgar un subsidio familiar de vivienda a hogares de hasta 4 SMMLV, que permite completar el cierre financiero para la adquisición de una vivienda nueva, previo cumplimiento de los requisitos que establece la norma.

   Otro de los beneficios que se otorga es la cobertura a la tasa de interés, que es un porcentaje de la misma y lo asume el Gobierno Nacional. Se ve representado en una menor cuota mensual del crédito hipotecario o leasing que el beneficiario pague a la entidad, y lo verá reflejado durante los primeros 7 años si cumple las condiciones de permanencia.
3. **Semillero de propietarios**: Es una caja de herramientas que promueve el ahorro como instrumento para que más familias cumplan su sueño de tener vivienda, incentivando la bancarización de los beneficiarios. El programa ofrece dos modalidades de subsidio que responden a dos realidades diferentes de los hogares. La primera modalidad **subsidia el arriendo** y busca atender a los hogares que viven en arriendos informales y en viviendas no dignas. La segunda modalidad, **premia el ahorro** y pretende fomentar el

OBLIGACIONES
Apoyar en la realización de talleres para la generación de incentivos de ahorro en la población y promocionar la adquisición de vivienda nueva
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
En este mes no se realizó esta actividad
OBLIGACIONES
Asistir a las reuniones que le sean solicitadas por la gerencia de INVICOP
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Asistió a reunión de grupo primario

Asistió a la junta de vivienda





Asistió a socialización de acoso laboral, diversidad y género



Yuly Mejia (Invicop)

Reenviado

Join conversation

Desde la Dirección de Generación de Protección del Empleo y Subsidio Familiar, la Subdirección Formalización Laboral, el Grupo de Asistencia Técnica Territorial-GATT, en articulación con el Despacho Viceministerio de Relaciones Laborales e Inspección y las Direcciones Territoriales e invitamos a participar en la actividad de Socialización Acoso Laboral- Diversidad y Genero a realizarse en el marco de la agenda nacional de transferencia de conocimiento 2023

El próximo 27 de Julio de 2023 a partir de las 9:00 a.m. a través de la plataforma TEAMS.

https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MTljODkxM2ItOTU5ZC00ZGRlLWI0YzItZjVkODgxNDg0MzNm%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2232502a27-c391-4383-8e3e-13dc03523f49%22%2c%22Oid%22%3a%2235c88f62-0fd3-40e1-af56-3816c3603324%22%7d

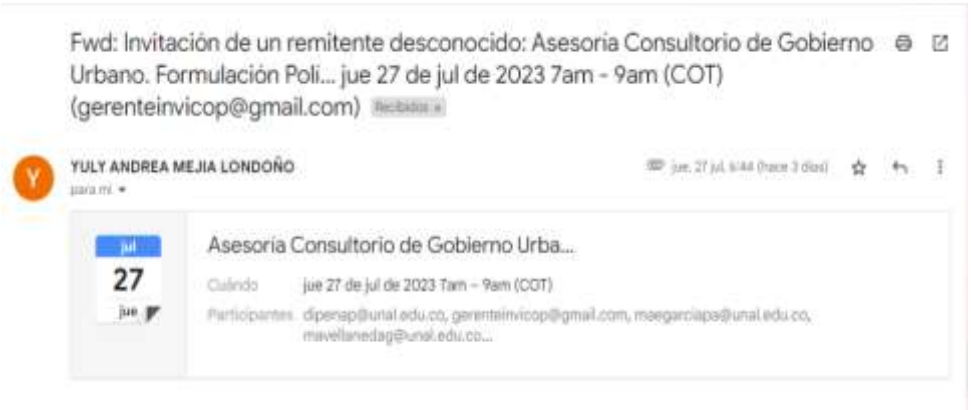
1215 p. m.

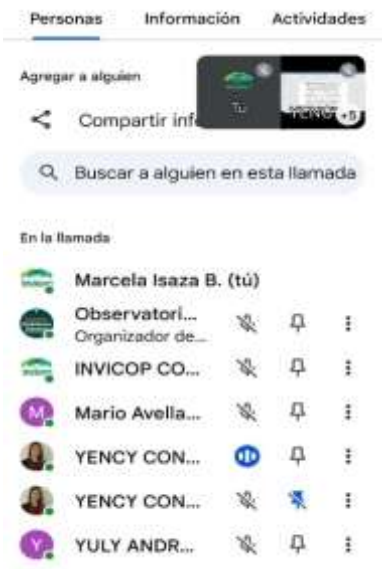


OBLIGACIONES
Apoyar los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo el INVICOP, con el fin de cumplir las metas del Plan de Desarrollo Municipal 2020-2023 “Copacabana con Seguridad
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Elaboración de la presentación para la junta de vivienda



Asistió a la reunión con el observatorio de la Universidad Nacional de Bogotá, con el fin de revisar lo realizado de la política pública





CONTRATISTA	**NOMBRE Y APELLIDO:** CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO
	FIRMA: Marcela Isaza B.
	No. IDENTIFICACION: 42689787
ANEXOS	**Cuenta de cobro** __X___ **Seguridad Social** __X___