Bogotá D.C., 28 de junio de 2023

FDLK-CABA-098-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña Vargas
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Mensual de Interventoría No. 3

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual de Interventoría No. 3 correspondiente al periodo del 15 de abril al 14 de mayo de 2023, y el cual contiene lo siguiente:

- Informe Mensual Técnico No. 3 (folios 1 al 371)
- Informe Mensual SST No. 3 (folios 372 al 438)
- Informe Mensual de Gestión Social No. 3 (folios 439 al 741)
- Informe Mensual de Calidad No. 3 (folios 742 al 763)
- Informe Mensual de Gestión Ambiental No. 3 (folios 764 al 869)

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

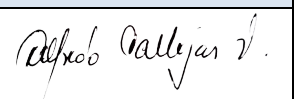
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 819 – 2022
CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS
DIRECCIÓN: Calle 45A No. 51 – 47
TELÉFONO: 753 03 96
Email: interventoriacabasas.2023@gmail.com

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLK-LP-017- 2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY."

INFORME MENSUAL No. 3 COMPONENTE TÉCNICO

PERIODO ENTRE EL 15 DE ABRIL AL 14 DE MAYO DE 2023

TABLA DE CONTROL

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Alfredo Callejas	Residente de Interventoría	
APROBÓ	Andrea Del Pilar Rubio Ramírez	Director de Interventoría	

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

Revisión del Documento	Fecha de Modificación	Observaciones
0	22/05/2023	Inicial

MAYO DE 2023 / BOGOTÁ D.C

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 8
2. OBJETIVOS DEL PRESENTE INFORME 9
3. OBJETO DEL CONTRATO 10
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 10
5. CONDICIONES CONTRACTUALES 13
5.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA 13
5.2. INFORMACIÓN INTERVENTORÍA 13
6. GESTIÓN ADMINISTRATIVA 14
6.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO ASIGNADO AL PROYECTO 14
6.1.1. Personal Mínimo requerido Interventoría 14
6.1.2. Personal Mínimo requerido Contratista 15
6.2. ACTA DE REUNIÓN REALIZADAS EN EL PERIODO 16
6.2.1. Actas de comité técnico 16
6.2.2. Actas de reunión suscritas en el periodo 17
6.3. CORRESPONDENCIA 17
6.3.1. Correspondencia Recibida Contratista 17
6.3.2. Correspondencia Recibida Entidad 18
6.3.3. Correspondencia Enviada 19
7. ASPECTOS TÉCNICOS 22
7.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS 22
7.1.1. DESCRIPCIÓN POR PARQUE 23
7.2. RESULTADOS DE LABORATORIO 34
7.2.1 RESULTADOS DE APIQUES 34
7.3. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA 35
7.4. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA GENERAL 42
7.4.1. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN ETAPA DE OBRA 43
7.4.2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA POR PARQUE 43
7.5. CLIMATOLOGÍA 44

7.5.1. 08-149 SAN ANDRES 44
7.5.2. 08-189 VALENCIA LA CHUCUA 45
7.5.3. 08-190 URBANIZACION BOMBAY 46
7.4.4 Las Américas 47
7.4.5 08-012 URBANIZACION ALOHA 48
7.4.6 08-347 SUPERMANZANA 8....49
7.4.7 08-382 SUPERMANZANA 14....50
7.5 REGISTRO FOTOGRÁFICO....51
8 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 53
8.4 CONTRATO DE OBRA 53
8.4.1 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO 53
8.4.2 APROPIACIÓN PRESUPUESTAL 53
8.4.3 FORMA DE PAGO 54
8.4.4 TRAMITE DE APU DE NP (actividades no previstas) 55
8.4.5 SEGUIMIENTO AL BALANCE CONTRACTUAL....58
8.4.6 ACTAS DE PAGO PARCIAL 60
8.5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 62
8.5.1 ACTAS DE PAGO PARCIAL 62
9 ASPECTOS JURÍDICOS....63
9.1SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES 63
9.1.1 CONTRATO DE OBRA: 64
9.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA....66
9.2 SEGUIMIENTO A LAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES....67
9.3 BITÁCORA DE OBRA 67
9.4 SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS CONTRACTUAL 67
10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....68
10.1 CONCLUSIONES....68
10.2 RECOMENDACIONES 69
10.3 PLANTEAMIENTO DE SOLUCIONES....69

ANEXO 1. ACTAS DE COMITÉ TECNICO 72
ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN 73
ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATISTA 74
ANEXO 4 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL FDLK 75
ANEXO 5 CORRESPONDENCIA ENVIADA 76
ANEXO 6. REGISTRO FOTOGRAFICO 77
ANEXO 7. POLIZA DE SEGUROS CUMPLIMIENTO ESTATAL OBRA 78
ANEXO 8 POLIZA DE SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL OBRA 79
ANEXO 9 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL INTERVENTORÍA 80
ANEXO 10. BITACORA DE OBRA 81
ANEXO 11. MATRIZ DE RIESGOS 82
ANEXO 12. BALANCES DE OBRA 83

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Localización Parques 11
Tabla 2 Información contractual contratista.....13
Tabla 3 Información contractual interventoría 13
Tabla 4 personal interventoría.....15
Tabla 5 Personal de Obra 16
Tabla 6 Relación de Actas de Comité de Obra 16
Tabla 7 Relación de Actas de Reunión 17
Tabla 8 Correspondencia Recibida Contratista.....18
Tabla 9 Correspondencia Recibida Entidad FDLK.....19
Tabla 10 Correspondencia Enviada 21
Tabla 11 Registro Fotográfico San Andrés 24
Tabla 12 Registro Fotográfico Valencia La Chucua 25
Tabla 13 Registro Fotográfico Urbanización Bombay 26
Tabla 14 Registro Fotográfico Las Américas 28
Tabla 15 Registro Fotográfico urbanización Aloha.....29
Tabla 16 Registro Fotográfico supermanzana 8 30
Tabla 17 Registro Fotográfico supermanzana 14 31
Tabla 18 Resumen programación semana No. 10.....37
Tabla 19 Resumen programación semana No. 11.....39
Tabla 20 Resumen programación semana No. 12.....41
Tabla 21 Resumen programación semana No. 13.....42
Tabla 22 Estado del clima san Andrés.....45
Tabla 23 Estado del Clima Valencia la Chucua 46
Tabla 24 clima urbanización Bombay.....47
Tabla 25 clima las Américas 48
Tabla 26 clima urbanización aloha.....48
Tabla 27 clima supermanzana 8 49

Tabla 28 clima supermanzana 14 50
Tabla 29 descripción actividades registro fotográfico.....52
Tabla 30 cargo de los rubros.....54
Tabla 31 relación actividades no previstas NP.....58
Tabla 32 Presupuestos Etapa de Diagnósticos contrato 827 de 2022.....59
Tabla 33 Presupuestos Acta parcial de Obra No. 1 por avance de obra contrato 827 de 2022 60
Tabla 34 Balance del Contrato de Obra CO-827-2022 61
Tabla 35 Acta Parcial No. 1 por Avance Contrato de Obra CO-827-2022 62
Tabla 36 balance del contrato de interventoría CIN-819-2022.....63
Tabla 37 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato.....64
Tabla 38 póliza de seguro de responsabilidad civil – firma del contrato 65
Tabla 39 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de inicio 65
Tabla 40 póliza de seguro de responsabilidad civil – Acta de inicio.....66
Tabla 41 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato.....66
Tabla 42 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de Inicio.....67

ILUSTRACIONES EN EL CONTENIDO

Ilustración 1 Plano de Localización 12
Ilustración 2 Resultados Apiques Parque San Andrés COD 08-149 34
Ilustración 3 Resultados Apiques Parque Ciudad Kennedy Occidental Supermanzana 14 COD 08-382 34
Ilustración 4 Resultados Apiques Parque Urbanización Aloha – Marsella COD. 08-012 35
Ilustración 5 Curva de avance general del proyecto semana No. 10 35
Ilustración 6 Curva de avance general del proyecto semana No. 11 37
Ilustración 7 Curva de avance general del proyecto semana No.12 39
Ilustración 8 Curva de avance general del proyecto semana No. 13 41

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe contiene una descripción de las principales labores realizadas por la interventoría CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S a través del contrato CIN-819 de 2022, para el periodo comprendido entre el 15 de abril al 14 de mayo de 2023, cuyo objeto es "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

Siendo una de las obligaciones de esta Interventoría hacer el registro seguimiento, aprobación y control de las labores a cargo del contratista CONSORCIO PARQUES EDC 2023, según las condiciones establecidas en el contrato COP-827 de 2022, el presente informe contiene en consecuencia, un recuento de las tareas adelantadas por esta interventoría concernientes a los aspectos básicos y que tienen que ver con el estado físico, financiero y programa de trabajo del contrato en ejecución cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

De acuerdo con lo descrito dentro del presente informe se conceptúan desde las competencias contractuales concernientes a los aspectos técnicos, administrativo, jurídico y financiero las labores realizadas en el periodo correspondiente al desarrollo de las obras descritas en el alcance contractual, se hacen comentarios a las actividades ejecutadas en el periodo reportado y se resume el estado del contrato de interventoría, exponiendo al final del documento las conclusiones del estado del contrato a la fecha del presente reporte.

2. OBJETIVOS DEL PRESENTE INFORME

- Presentar ante el FDLK el seguimiento, control y verificación que se llevó a cabo durante el período del presente informe, en lo referente a los aspectos Técnicos, Sociales, SST, Ambiental, jurídico, Financiera, y demás requeridos.
- Informar de forma continua y periódica, avance de obra, problemas y las soluciones dadas.
- Controlar que la ejecución y desarrollo de la obra se ejecute dentro del plazo contractual, y dentro de las especificaciones técnicas.
- Informar sobre la supervisión, control y verificación de cumplimiento de las obligaciones de pagos de salud, pensión, ARP y aportes a la caja de compensación familiar, ICBF y Sena.
- Presentar el control y seguimiento al presupuesto contractual y al balance financiero del contrato, entre otros aspectos.
- Informar y presentar el seguimiento a la Programación de Obra aprobada, de conformidad a la metodología del valor ganado establecida en Anexo 1. Obligaciones del Contratista.

3. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

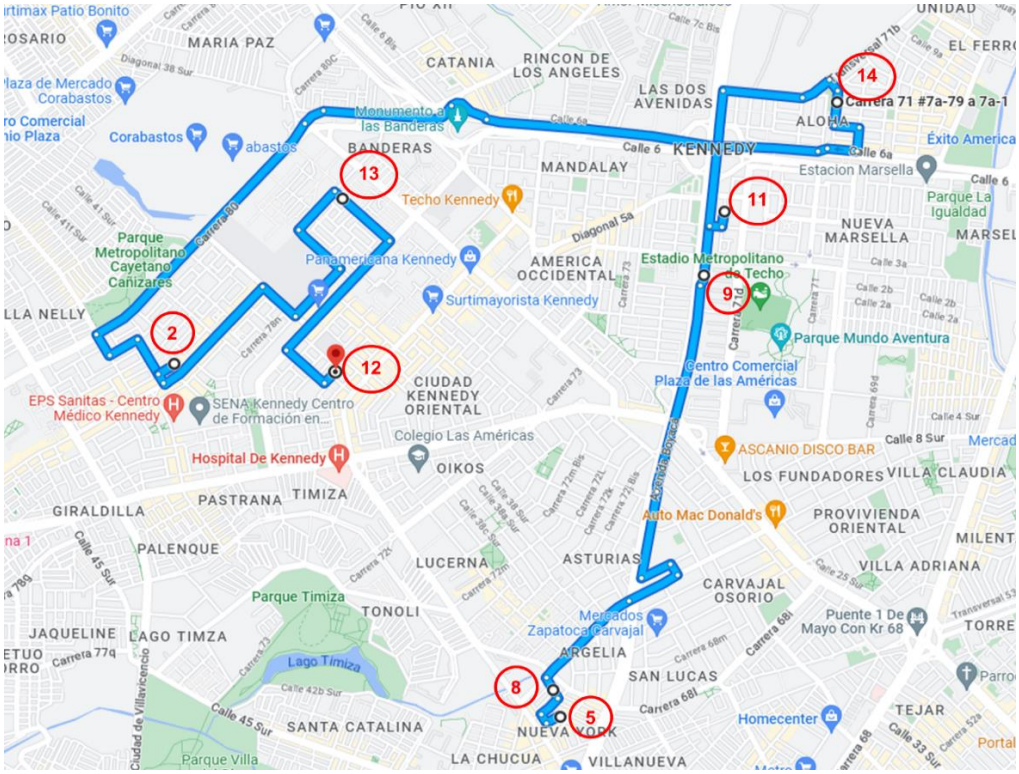
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto en ejecución se encuentra en la localidad de Kennedy, en la ciudad de Bogotá D.C. y se ejecutará en los siguientes frentes de obra localizados así:

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
1	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	CL 37S 91 48	NO	VECINAL
2	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	CL 7ABIS 71A 20	SI	VECINAL
3	08-096	79	UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	CL 34AS 89C 38	NO	VECINAL
4	08-123	80	PINAR DEL RIO	CL 39AS 83A 16	NO	BOLSILLO
5	08-149	45	SAN ANDRÉS	CR 68H 43B 48S	NO	VECINAL
6	08-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	CL 56AS 78N 48	SI	VECINAL
7	08-186	82	DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	CR 87I 33 61S	NO	VECINAL
8	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	CR 72G 39C 20S	SI	VECINAL

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	LOCALIZACIÓN	PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS 2021	ESCALA DE PARQUES
9	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY	CL 39BBISAS 72G 27	SI	VECINAL
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	CL 45BISS 80I 30	NO	VECINAL
11	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	CL 2A 71D 92	SI	VECINAL
12	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	CR 78F 39 18S	SI	BOLSILLO
13	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	CR 79C 41B 52S	NO	VECINAL
14	08-427	44	LAS AMÉRICAS	CR 71G A 54	SI	VECINAL
15	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	CR 81F 11B 10	SI	VECINAL
16	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	CL 3 86D 15	NO	BOLSILLO

Tabla 1 Localización Parques



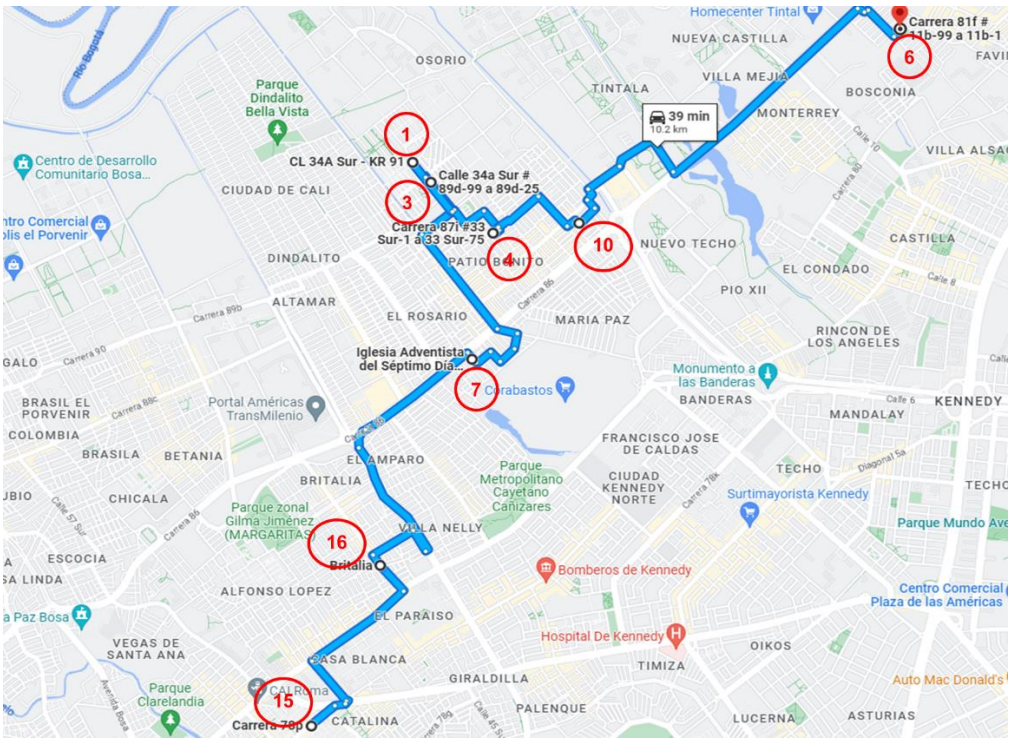


Ilustración 1 Plano de Localización

5. CONDICIONES CONTRACTUALES

5.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No.:	COP-827-2022
CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
OBJETO:	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"
PLAZO INICIAL:	Siete (7) meses
FECHA DE INICIO DE OBRA:	15 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL:	$ 2.595.690.610,00

Tabla 2 Información contractual contratista

5.2. INFORMACIÓN INTERVENTORÍA

CONTRATO No.:	FDLK-819-2022
INTERVENTORÍA:	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO – CABA INTERVENTORÍA SAS
OBJETO:	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
PLAZO INICIAL:	Siete (7) meses
FECHA DE INICIO DE OBRA:	15 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	14 DE SEPTIEMBRE 2023
VALOR INICIAL:	$ 320.808.503

Tabla 3 Información contractual interventoría

6. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

En este numeral se presentan de manera resumida las actividades realizadas durante el período, relacionadas especialmente con las reuniones llevadas a cabo entre la Interventoría, el Contratista y el FDLK, así como la correspondencia enviada y recibida entre las partes.

De igual forma se relaciona el personal mínimo exigido en los pliegos de condiciones para este período tanto del Contratista como el de la Interventoría.

6.1. CONTROL Y SEGUIMIENTO ASIGNADO AL PROYECTO

A continuación, se relaciona el personal mínimo tanto de interventoría como del Contratista de obra.

6.1.1. Personal Mínimo requerido Interventoría

De acuerdo con el pliego de condiciones en el numeral A.2. EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO a continuación se relaciona el personal de Interventoría exigido para el periodo del presente informe:

Cargo	Personal	Documento de Identidad
Director de Interventoría	Andrea del Pilar Rubio Ramírez	52.453.159
Ingeniero Residente de Interventoría	Alfredo Callejas Vallejo	79.147.410
Profesional en Tránsito y Transporte	Darwin Abdel Forero Cortes	1.049.602.887
Ingeniero Ambiental	Gina Paola Garzón Chinchilla	1.031.127.100
Profesional SST	Leidy Julieth Cardona Cáceres	1.030.559.044
Profesional Social	Diana Marcela Ortiz Domínguez	1.014.212.007
Topógrafo Inspector	Diego Alexis Forero Beltrán	80.176.970

Cargo	Personal	Documento de Identidad
Auxiliar Técnico – Cadenero	Heidy Lizeth Ortegón Aristizábal	1.068.928.227
Oficial Inspector	Ginna Mariño Barreto	1.031.161.933
Profesional Costos y Presupuestos	Diana Patricia Ramírez Zabala	52.103.406
Abogado	Andrés Giovanni Pardo Carvajal	79.652.627

Tabla 4 personal interventoría

6.1.2. Personal Mínimo requerido Contratista

Así mismo, de conformidad a lo requerido en el ANEXO 1 anexo técnico en el numeral 8.1. Personal Clave, la Interventoría ha verificado que el contratista cuente con el personal exigido de acuerdo a las necesidades de la Obra, el cual se relaciona en el siguiente cuadro:

Cargo	Profesional Avalado	Documento de Identidad
Gerente del Proyecto	Iván Alonso Pardo Ávila	79.752.890
Director de Obra	Luis Alfredo Granados Donado	85.462.425
Residente de Obra	José Orlando peña Báez	3.056.320
Residente de Transito PMT	Sandra Liliana Galindo Sánchez	52.381.164
Geotecnista	Carlos Alberto Reyes Ramírez	1.130.672.073
Residente Ambiental	Diana Carolina Santamaría Segura	1.023.926.179
Residente SST	Ingrid Catherine Báez Sanabria	1.010.208.893
Residente Social	Yesica Agudelo González	52.288.949

Cargo	Profesional Avalado	Documento de Identidad
Topógrafo	Giovanny Ospina Beltrán	80.932.731
Auxiliar Técnico – Cadenero	Andrés Felipe Ospina Beltrán	1.022.397.761
Inspector de Obra	Jimmy Milley Letrado Peña	1.056.506.106
Auxiliar Técnico – Administrativa	Nicolás Barrios Torres	80.048.644

Tabla 5 Personal de Obra

6.2. ACTA DE REUNIÓN REALIZADAS EN EL PERIODO

6.2.1. Actas de comité técnico

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 15 de abril al 14 de mayo de 2023, objeto del presente informe en el **(ANEXO 1)** se adjuntan las actas suscritas en el periodo:

ACTA DE SEGUIMIENTO - COMITÉ	TEMA	FECHA
Acta No.8	Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría	20/abri/2023
Acta No.9	Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría	27/abri/2023
Acta No.10	Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría	05/May/2023
Acta No.11	Seguimiento contrato No. 819 de 2022 obra y contrato No. FDLK –LP-017-2022 interventoría	11/May/2023

Tabla 6 Relación de Actas de Comité de Obra

6.2.2. Actas de reunión suscritas en el periodo

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el período comprendido entre el 15 de abril al 14 de mayo de 2023, se adjuntas las actas suscritas en el **(ANEXO 2).**

ACTA SUSCRITAS	FECHAS	ASUNTO
No se presentaron actas	N/A	N/A

Tabla 7 Relación de Actas de Reunión

6.3. CORRESPONDENCIA

6.3.1. Correspondencia Recibida Contratista

La correspondencia recibida por parte del contratista se archiva en formato digital escaneada con sus respectivos Anexos, así como en formato físico en la AZ de correspondencia recibida que se encuentra en las oficinas de la Interventoría. De igual forma toda la correspondencia es relacionada en el formato "Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY", que permite el control de la misma, garantizando la atención oportuna de las solicitudes. En este formato se incluye, entre otros, el número de registro, fecha de entrada, asunto, remitente, Anexos, si requiere respuesta y con qué oficio, correo y/o acta de comité se le dio respuesta a la solicitud emitida **(ANEXO 3).**

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	DIRIGIDO A	ASUNTO
EDC2023-827-2022-049	17/04/2023	CABA interventoría SAS	Remisión Informe técnico – etapa de diagnostico
EDC2023-827-2022-050	18/04/2023	CABA interventoría SAS	Remisión de los Informes de gestión No 1

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	DIRIGIDO A	ASUNTO
EDC2023-827-2022-051	20-Abr-23	CABA interventoría SAS	Remisión actas de vecindad inicio parque urbanización Bombay
EDC2023-827-2022-052	21-abr-23	CABA interventoría SAS	informe No.02 SST
EDC2023-827-2022-053	21-abr-23	CABA interventoría SAS	Remisión informe técnico No2-Anexos
EDC2023-827-2022-054	21-abr-23	CABA interventoría SAS	remisión informe de calidad No.2 Anexos
EDC2023-827-2022-055	21-abr-23	CABA interventoría SAS	remisión realización de apiques parques iniciales contrato COP-827-2022
EDC2023-827-2022-056	24-abr-23	CABA interventoría SAS	Remisión informe de gestión social No.2
EDC2023-827-2022-057	04-may-23	CABA interventoría SAS	Respuesta comunicado SPMT 202331204175991-incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito PMT
EDC2023-827-2022-058	04-may-23	CABA interventoría SAS	Remisión informe técnico No.2 consolidado
EDC2023-827-2022-059	04-may-23	CABA interventoría SAS	Remisión corte de obra 1 etapa de diagnósticos
EDC2023-827-2022-061	31-mar-23	CABA interventoría SAS	Remisión de los informes de gestión No.2

Tabla 8 Correspondencia Recibida Contratista

6.3.2. Correspondencia Recibida Entidad

La correspondencia recibida por parte de la entidad FDLK, se archiva en formato digital escaneada con sus respectivos Anexos, así como en formato físico en la AZ de correspondencia recibida que se encuentra en las oficinas de la Interventoría. De igual

forma toda la correspondencia es relacionada en el formato "Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY", que permite el control de la misma, garantizando la atención oportuna de las solicitudes. En este formato se incluye, entre otros, el número de registro, fecha de entrada, asunto, remitente, Anexos, si requiere respuesta y con qué oficio, correo y/o acta de comité se le dio respuesta a la solicitud emitida **(ANEXO 4).**

NUMERO DE RADICADO	FECHA	DIRIGIDO A	ASUNTO
20235820656511	27-04-23	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S	Aprobación cambio de oficial inspector del contrato CIN-819-2022
202331204175991	26-04-23	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S	Incumplimiento en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT)

Tabla 9 Correspondencia Recibida Entidad FDLK

6.3.3. Correspondencia Enviada

De igual forma, para la correspondencia enviada se asigna un consecutivo a cada oficio emitido, con el cual se lleva el control de respuesta y/o remisión de cada uno. Este consecutivo es consignado en el formato "Relación de correspondencia PARQUES KENNEDY" en el cual se incluye, además, la fecha de salida, el asunto, el destinatario, el número y/o fecha de radicado y si requiere respuesta. Con este formato la Interventoría realiza seguimiento detallado a las solicitudes realizadas al Contratista y al FDLK, verificando que sean atendidas oportunamente. **(ANEXO 5)**

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	FECHA RAD. FÍSICO	NUMERO DE RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FDLK-CABA-051-2023	17-abr-23	17-abr-23	20235810058482	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	avales presupuestos de obra

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	FECHA RAD. FÍSICO	NUMERO DE RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FDLK-CABA-052-2023	17-abr-23	17-abr-23	20235810058492	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	aval cronograma de obra y flujo de caja
FDLK-CABA-053-2023	18-abr-23	18-abr-23	20235810058302	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Aval informe técnico etapa diagnósticos no
FDLK-CABA-054-2023	18-abr-23	18-abr-23	20235810058352	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	remisión informe mensual de obra No.1
FDLK-CABA-055-2023	19-abr-23	19-abr-23	20235810058392	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Informe semanal de interventoría No. 9
FDLK-CABA-056-2023	19-abr-23	20-abr-23	20235810059372	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Remisión informe mensual de interventoría No. 1
FDLK-CABA-057-2023	21-abr-23	21-abr-23	20235810059902	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Remisión Acta de terminación etapa de diagnósticos
FDLK-CABA-058-2023	26-abr-23	26-abr-23	20235810062652	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Informe semanal de interventoría No. 10
FDLK-CABA-059-2023	4-may-23	04-may-23	20235810067042	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	informe semanal de interventoría No.11

OFICIO	FECHA RAD. VIRTUAL	FECHA RAD. FÍSICO	NUMERO DE RADICADO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FDLK-CABA-060-2023	04-may-23	04-may-23	N/A	**Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra	Observaciones PMT´s tda2
FDLK-CABA-061-2023	05-may-23	05-may-23	20235810068432	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	remisión corte de obra No.1 etapa diagnósticos
FDLK-CABA-062-2023	06-may-23	08-may-23	20235810068552	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Remisión corte de interventoría No.1 Etapa De diagnósticos
FDLK-CABA-063-2023	05-may-23	08-may-23	20235810069852	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	respuesta radicado No.2023582757731
FDLK-CABA-064-2023	10-may-23	10-may-23	N/A	**Consorcio Parques EDC 2023** - Edna Rosalba Sandoval Parra	Observaciones PMT´s tda2
FDLK-CABA-065-2023	11-may-23	11-may-23	20235810072402	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	Aval PMT´s (2)
FDLK-CABA-066-2023	11-may-23	11-may-23	20235810071912	**Alcaldía Local de Kennedy** - Yeimy Carolina Agudelo Hernández	informe semanal de interventoría No.12

Tabla 10 Correspondencia Enviada

7. ASPECTOS TÉCNICOS

7.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante el periodo comprendido entre el 15 de abril al 14 de mayo de 2023 Se realizaron las siguientes actividades:

- Se hace revisión a los niveles de fondo de excavación en los parques de San Andrés, Bombay, Américas y Aloha
- Se verifica la calidad de los materiales traídos a obra como son: sub base granular reciclada, base granular, concretos, soldaduras, anticorrosivo, pinturas, cañuelas y bordillos prefabricados.
- Se revisa y aprueba la instalación de los materiales de relleno de acuerdo a los espesores según ficha técnica de IDRD y Geotecnia ejecutada en los parques San Andrés, Américas y Bombay.
- Se coordina y revisa la presentación para reunión de inicio a los siguientes 4 parques programados de ejecución de obra como son: Aloha, Súper Manzana 8, Súper Manzana 14 y Américas-Av. Galán.
- Se hace acompañamiento y verificación en la toma de muestras al concreto instalado en parque San Andrés primera etapa.
- La Interventoría hace acompañamiento a las tomas de densidades correspondientes a los rellenos de sub-base granular y base granular, según sea en los parques que lo requieren a la fecha como son: San Andrés, Américas y Bombay (pendiente entrega de resultados).
- Interventoría hace acompañamiento a las reuniones con la comunidad para inicio de obra de acuerdo a la programación para la ejecución del contrato; continuando con los siguientes parques: Aloha, Las Américas – Av. Galán, Súper Manzana 8 y Súper Manzana 14.
- Se revisa y aprueba el programa de ejecución de obra de los anteriores 4 parques a partir del día 01 de mayo de 2023.
- De acuerdo a lo manifestado por la comunidad de Parque Américas – Av. Galán, se revisa el alcance de la ejecución de obra en este parque y se aprueba lo solicitado por ellos; que consiste en mantener un juego infantil y adicionar maquinas Biosaludables.
- Con el anterior cambio en el alcance del parque Américas-Av. Galán, se afecta el inicio de obra por ajustes al presupuesto, el cual incrementa su valor, pero a su vez se amortigua con la Bolsa existente del proyecto sin que esta se agote. Lo

anterior también afecta el inicio de obra, corriéndose dicho inicio 15 días calendario.

- En reunión de inicio con la comunidad de parque Aloha se determina el trazado definitivo de los senderos, y como resultado se incrementa en un tramo corto uno de los senderos.
- Se hace seguimiento al inicio de ejecución de obras en los 4 parques programados ya enunciados anteriormente; igualmente se continua con la revisión a los parques que ya habían iniciado actividades anteriormente como son; San Andrés, Américas, Valencia La Chucua y Bombay.
- Además, en seguimiento a la ejecución de parque Aloha, se determina modificar el trazado en un tramo del sendero en costado occidental por la proximidad a un árbol.

7.1.1. DESCRIPCIÓN POR PARQUE

A continuación, se describirán las posibles intervenciones dependiendo de las necesidades evidenciadas en cada uno de los parques.

7.1.1.1. Parque 01 - 08-149 San Andrés

- Realizar un andén cuneta por inundación de agua, debe estar contrapendiente toda vez que se presentan inundaciones en una de las viviendas esquineras que limitan con el parque.
- Se debe garantizar la conexión al sumidero.
- Se dejó pendiente la verificación si las mallas contra impacto de la cancha tienen aún garantía, dado que la altura no cumple con la normatividad.
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se realizan actividades de excavaciones, instalación de geotextil, ensayo de densidades, relleno y compactado de las diferentes capas del andén, instalación de bordillo y anden cuneta, vaciado concreto en sendero.

	
Foto N° 1 relleno y compactado de las diferentes capas	Foto N° 2 Relleno con rajón
	
Foto N° 3 instalación bordillo y anden cuneta	Foto N° 4 vaciado de concreto y nivelación en sendero

Tabla 11 Registro Fotográfico San Andrés

7.1.1.2. Parque 02 - 08-189 Valencia chucua

- Se dejó pendiente conocer la delimitación del parque para mirar la posibilidad de incorporar máquinas Biosaludables.
- Demolición del bordillo, se debe garantizar la estabilidad y cumplir con el estándar del IDRD.
- Actualización e instalación de la señalización
- Incorporar Canecas x 2
- Remover los espaldares de las bancas x 4 existentes en el parque, remover bancas x 3 al respaldo del salón comunal y cambiarlas por unas en buen estado.
- Revisar zona para Biosaludables

- Completar los senderos
- Revisar la posibilidad de realizar recubrimiento sintético en las zonas deportivas
- Revisar PMT
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se realizan actividades de excavación alrededor de rotonda existente para instalación de bordillos, fundida de dados refuerzo para instalación de juego, instalación bordillo, resane juntas bordillos, lijado y mantenimiento de superficies en cerramiento contra impacto mantenimiento y pintura sillas M-30, cambio de tres módulos de la malla eslabonada en cerramiento contra impacto.

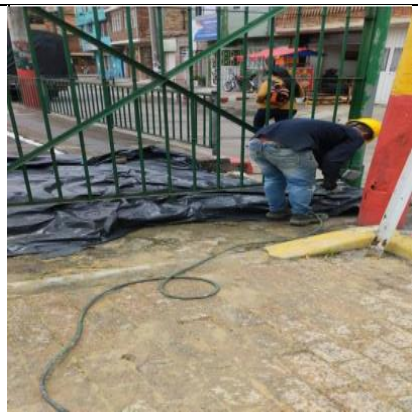
	
Foto N° 1 excavación alrededor de rotonda para instalación de bordillo	Foto N° 2 instalación de borillo prefabricado
	
Foto N° 3 mantenimiento cerramiento contra impacto	Foto N° 4 resane y pintura de sillas M-30

Tabla 12 Registro Fotográfico Valencia La Chucua

7.1.1.3. Parque 03 - 08-190 Urbanización Bombay

- Cambio de bancas
- Actualización e instalación de la señalización
- Mantenimiento al cerramiento
- Actualización de arcos de futbol y baloncesto
- Cambiar malla contra impactos
- Cambiar piso en asfalto de cancha múltiple.
- Revisar la posibilidad de la inclusión del Np malla suplemento
- Canecas x 2
- Revisar la posibilidad de la demarcación de la cancha de futbol
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se continua con demolición de capa asfáltica excavación manual y perfilado de piso cancha múltiple, instalación filtro cancha, relleno y compactado subbase granular, relleno y compactado base granular, se realizan ensayos de densidades.

	
Foto N° 1 demolición capa asfáltica	Foto N° 2 cerramiento perimetral
	
Foto N° 3 demolición capa asfáltica cancha	Foto N° 4 compactación de base

Tabla 13 Registro Fotográfico Urbanización Bombay

7.1.1.4. Parque 04-08-273 Las américas sector avenida galán

- Cambiar mallas contra impacto
- Prioridad en la zona de juegos infantiles
- Retirar las bancas existentes x 2 e instalar x 3, adicionalmente, quitar los espaldares de las mismas para pintura
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.5. Parque 05 - 08-427 Las américas

- Retiro de 10 llantas enterradas en el área de intervención
- Diseño de placa para incorporación de máquinas Biosaludables.
- Mantenimiento de la señalización
- Canecas
- Bancas
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se inicia con actividades de demolición placa, instalación de filtro, relleno y compactado subbase y base granular, instalación de bordillo.

	
Foto N° 1 Instalación de filtro	Foto N° 2 relleno y compactado de subbase granular

	
Foto N° 3 perfilado para instalación bordillo	Foto N° 4 instalación bordillo

Tabla 14 Registro Fotográfico Las Américas

7.1.1.6. Parque 06 - 08-012 Urbanización Aloha (Marsella)

- Senderos
- Revisar posible mantenimiento de la cancha de squash
- Señal de cancha de squash
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

Se inician actividades de cerramiento, descapote y excavación de senderos peatonales en parque.

	
Foto N° 1 descapote senderos	Foto N° 2 descapote senderos peatonales

	
Foto N° 3 excavación senderos peatonales	Foto N° 4 continuación excavación senderos

Tabla 15 Registro Fotográfico urbanización Aloha

7.1.1.7. Parque 07 - 08-347 Ciudad de Kennedy Supermanzana 8

- Cambio de carpeta asfáltica
- Actualización e instalación de la señalización
- Cerramiento
- Cambiar mallas contra impacto
- Revisar posibilidad de abrir el sendero del parque (demolición lateral derecha del parque)
- Desmonte del bordillo
- Destapar sumideros
- Canecas x 2

Se inician actividades de cerramiento, desmonte tablero de baloncesto, demolición capa asfáltica, escarificación de base actual, retiro RDC.

	
Foto N° 1 demolición capa asfáltica existente	Foto N° 2 retiro RCD
	
Foto N° 3 escarificación base actual	Foto N° 4 desmonte tablero baloncesto

Tabla 16 Registro Fotográfico supermanzana 8

7.1.1.8. Parque 08 - 08-382 Ciudad Kennedy Supermanzana 14

- Mantenimiento cerramiento (pintura)
- Revisar la posibilidad de incorporar juegos infantiles y biosaludables
- Actualización e instalación de la señalización
- Bancas x 2
- Revisar la posibilidad de intervenir el sendero
- Mantenimiento sumideros
- Mover el juego que se encuentra ya empotrado

Se inician actividades de cerramiento, demolición bases juego, desmonte y reubicación de juego infantil actual.

	
Foto N° 1 instalación cerramiento	Foto N° 2 demolición bases juego actual
	
Foto N° 3 desmonte juego actual	Foto N° 4 reubicación de juego

Tabla 17 Registro Fotográfico supermanzana 14

7.1.1.9. Parque 09 – 08-153 Bertha Hernández Ospina

- Actualización de estructuras
- Revisar la posibilidad de demarcar la cancha
- Malla contra impacto costado sur
- Demolición de gradería e instalación de nuevas
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.10. Parque 10 – 08-253 Urbanización Gran Britalia Desarrollo la Esperanza Urbanización el Almenar

- Intervenir el espacio de juegos infantiles, retirar el suelo sintético y aprovechar la placa
- Actualización e instalación de la señalización
- Bancas
- Revisar la posibilidad de incorporar biosaludables en plazoleta sin uso
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.11. Parque 11 – 08-123 Pinar del Rio I

- Incorporar zona de bio saludables
- Revisar la posibilidad de pintar la malla contra impactos
- Mantenimiento juego infantil
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.
- Actualización e instalación de la señalización

7.1.1.12. Parque 12 – 08-006 Riveras de Occidente

- Mantenimiento de los columpios
- Actualización e instalación de la señalización
- Incorporar zona de juegos infantiles
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.13. Parque 13 – 08-096 Unir I etapa I sector I y II

- Incorporar zona de juegos infantiles
- Actualización e instalación de la señalización
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.14. Parque 14 – 08-196 Desarrollo campo hermoso, desarrollo patio bonito sector II

- Actualización e instalación de la señalización
- Revisas la posibilidad de cambio el piso sintético
- Hablar con la comunidad para conocer sus necesidades o propósitos con la intervención del parque.

7.1.1.15. Parque 15 – 08-681 Desarrollo Tayrona

- Malla contra impactos
- Cambio de carpeta asfáltica
- Actualización e instalación de la señalización
- Drenajes

7.1.1.16. Parque 16 – 08-620 Santa catalina sector I y II

- Demolición y restauración de cancha
- Demarcación de la segunda cancha
- Revisar la posibilidad de la reutilización de los marcos de baloncesto y futbol
- Malla contra impacto
- Elementos micro zonales

De acuerdo con lo anterior, y pese a que las actividades descritas corresponden a las necesidades evidenciadas por el grupo de profesionales en sitio, es importante resaltar que las intervenciones dependen en primer lugar del presupuesto asignado en el contrato y de las necesidades que se identifiquen por parte del área social con cada comunidad.

7.2. RESULTADOS DE LABORATORIO

7.2.1 RESULTADOS DE APIQUES

A continuación, se relacionan los resultados de los apiques presentados por el contratista durante el periodo del presente informe.

ZONA DE INTERVENCIÓN	ESTRUCTURA RECOMENDADA	
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA		ESPESOR [m]
	LOSA DE CONCRETO REFORZADA f´c = 2500 PSI	0,10
	BASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	GEOTEXTIL TEJIDO	-
	MEJORAMIENTO CON RAJÓN Y SELLO	0,40

Ilustración 2 Resultados Apiques Parque San Andrés COD 08-149

Conforme con las recomendaciones presentadas por el geotecnista para la estructura del pavimento del parque San Andrés, y acorde con las condiciones encontradas una vez se hace el retiro del material existente en el área del andén, se requirió el mejoramiento con rajón como se evidencia en el numeral 7.1.1.1 del presente informe debido a que se encontraron fallos en el terreno.

ZONA DE INTERVENCIÓN	ESTRUCTURA RECOMENDADA	
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA		ESPESOR [m]
	LOSA DE CONCRETO REFORZADA f´c = 2500 PSI	0,10
	BASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	GEOTEXTIL TEJIDO	-

Ilustración 3 Resultados Apiques Parque Ciudad Kennedy Occidental Supermanzana 14 COD 08-382

ZONA DE INTERVENCIÓN	ESTRUCTURA RECOMENDADA	
ESTRUCTURA DE PAVIMENTO RECOMENDADA		ESPESOR [m]
	ADOQUIN	0,06
	CAMA DE MORTERO POBRE	0,04
	BASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	SUBBASE GRANULAR TIPO IDRD	0,20
	GEOTEXTIL TEJIDO	-
	COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE AL 95% DE LA DENSIDAD SECA MÁXIMA – PROCTOR NORMAL	-

Ilustración 4 Resultados Apiques Parque Urbanización Aloha – Marsella COD. 08-012

7.3. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

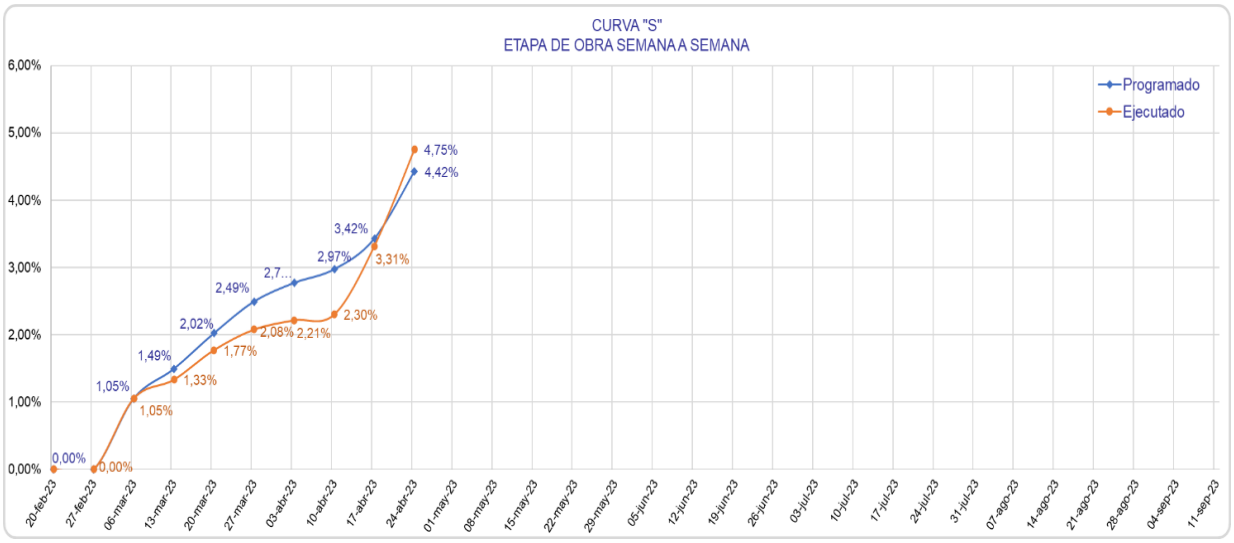


Ilustración 5 Curva de avance general del proyecto semana No. 10

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado general del mismo, en la semana 10 comprendida entre el 17 al 23 de abril de 2023.

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
CONTRATO No. COP-827-2022	**$ 2.595.690.610,00**	**mié 15/02/23**	**14-sep-23**	**4,42%**	**6,35%**	**1,92%**	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	**$ 71.842.861,00**	**15-feb-23**	**30-mar-23**	**100,00%**	**99,00%**	**-1,00%**	
1. COMPONENTE TÉCNICO		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**99,00%**	**-1,00%**	
1.1 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
1.2 PROPUESTA INTERVENCIÓN POR PARQUE		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
1.3 PRESUPUESTO DE OBRA		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
1.4 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		**vie 10/03/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**99,00%**	**-1,00%**	
Elaboración PMTs Parques 1 - 4		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría PMTs Parques 1 - 4 para revisión		mié 15/03/23	jue 16/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		jue 16/03/23	vie 17/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Firma PMTs por parte Interventoría		vie 17/03/23	sáb 18/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	FDLK-CABA-042-2023
Radicación a secretaria de Movilidad		sáb 18/03/23	mar 21/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Rad. 20236120143880 2
Radiación PMTs aprobados por Secretaría de Movilidad a Interventoría		mar 21/03/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Elaboración PMTs Parques 5 - 16		mié 29/03/23	jue 30/03/23	100,00%	90,00%	-10,00%	No han sido entregados
1.5 NO PREVISTOS		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**99,00%**	**-1,00%**	
Radicación a Interventoría para revisión		mié 15/02/23	vie 10/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	Entrega 14-abri-2023
Revisión por parte de Interventoría		vie 10/03/23	mié 15/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	En revisión
Atención a Observaciones realizadas por parte de Interventoría		mié 15/03/23	mié 22/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
Radicación a Interventoría para aprobación NPs		mié 22/03/23	mar 28/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	OK
Radicación al FDLK NPs aprobados por parte de Interventoría		mar 28/03/23	mié 29/03/23	100,00%	98,00%	-2,00%	Pendiente radicación por parte de Interventoría
1.6 CRONOGRAMA DE OBRA		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
2. COMPONENTE SOCIAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
3. COMPONENTE AMBIENTAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
4. COMPONENTE SST		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.319.698.457,44**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**1,85%**	**2,25%**	**0,40%**	
1. SAN ANDRÉS	**$ 46.605.848,06**	**lun 3/04/23**	**jue 22/06/23**	**18,08%**	**20,94%**	**2,86%**	
2. VALENCIA LA CHUCUA	**$ 79.867.999,76**	**lun 3/04/23**	**mar 20/06/23**	**9,24%**	**8,47%**	**-0,77%**	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	**$ 150.553.761,16**	**lun 3/04/23**	**mié 21/06/23**	**16,28%**	**22,27%**	**5,99%**	
4. LAS AMÉRICAS	**$ 54.119.502,06**	**lun 3/04/23**	**jue 8/06/23**	**4,89%**	**3,94%**	**-0,95%**	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	**$ 221.417.133,61**	**mar 2/05/23**	**vie 4/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67	mar 2/05/23	jue 3/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53	mar 2/05/23	mar 18/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28	mar 2/05/23	lun 24/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48	lun 5/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 123.933.355,24	lun 5/06/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
11. PINAR DEL RIO	$ 203.039.874,79	lun 5/06/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 307.382.458,40	lun 5/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 218.246.549,54	mar 20/06/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 229.528.383,53	mar 4/07/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 120.715.207,61	mar 4/07/23	lun 11/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 20.440.473,72	mar 4/07/23	lun 4/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
TOTAL	$ 2.391.541.318,44						

Tabla 18 Resumen programación semana No. 10

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

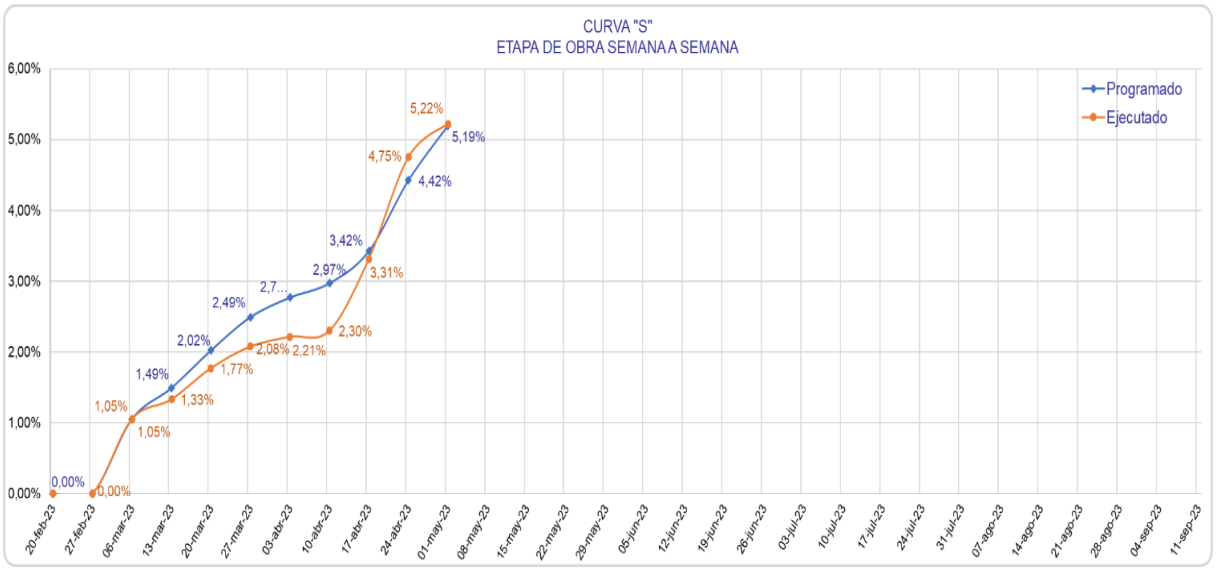


Ilustración 6 Curva de avance general del proyecto semana No. 11

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado general de la misma en la semana 11 correspondiente al periodo del 24 al 30 de abril de 2023.

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	$ 2.595.690.610,00	mié 15/02/23	14-sep-23	5,19%	6,38%	1,18%	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	$ 71.842.861,00	15-feb-23	30-mar-23	100,00%	100,00%	0,00%	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.1 ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.2 PROPUESTA INTERVENCIÓN POR PARQUE		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.3 PRESUPUESTO DE OBRA		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.4 PLAN DE MANEJO DE TRANSITO		vie 10/03/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.5 NO PREVISTOS		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
1.6 CRONOGRAMA DE OBRA		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
3. COMPONENTE AMBIENTAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
4. COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	$ 2.319.698.457,44	31-mar-23	14-sep-23	2,72%	2,75%	0,03%	
1. SAN ANDRÉS	$ 46.605.848,06	lun 3/04/23	jue 22/06/23	29,14%	26,98%	-2,16%	
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 79.867.999,76	lun 3/04/23	mar 20/06/23	11,76%	11,84%	0,08%	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 150.553.761,16	lun 3/04/23	mié 21/06/23	23,75%	24,53%	0,78%	
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.119.502,06	lun 3/04/23	jue 8/06/23	7,85%	8,74%	0,89%	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 221.417.133,61	mar 2/05/23	vie 4/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67	mar 2/05/23	jue 3/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53	mar 2/05/23	mar 18/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28	mar 2/05/23	lun 24/07/23	0,00%	0,00%	0,00%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48	lun 5/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	**$ 123.933.355,24**	**lun 5/06/23**	**mié 9/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
11. PINAR DEL RIO	**$ 203.039.874,79**	**lun 5/06/23**	**vie 8/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	**$ 307.382.458,40**	**lun 5/06/23**	**mié 16/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	**$ 218.246.549,54**	**mar 20/06/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	**$ 229.528.383,53**	**mar 4/07/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	**$ 120.715.207,61**	**mar 4/07/23**	**lun 11/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 20.440.473,72**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
TOTAL	**$ 2.391.541.318,44**						

Tabla 19 Resumen programación semana No. 11

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

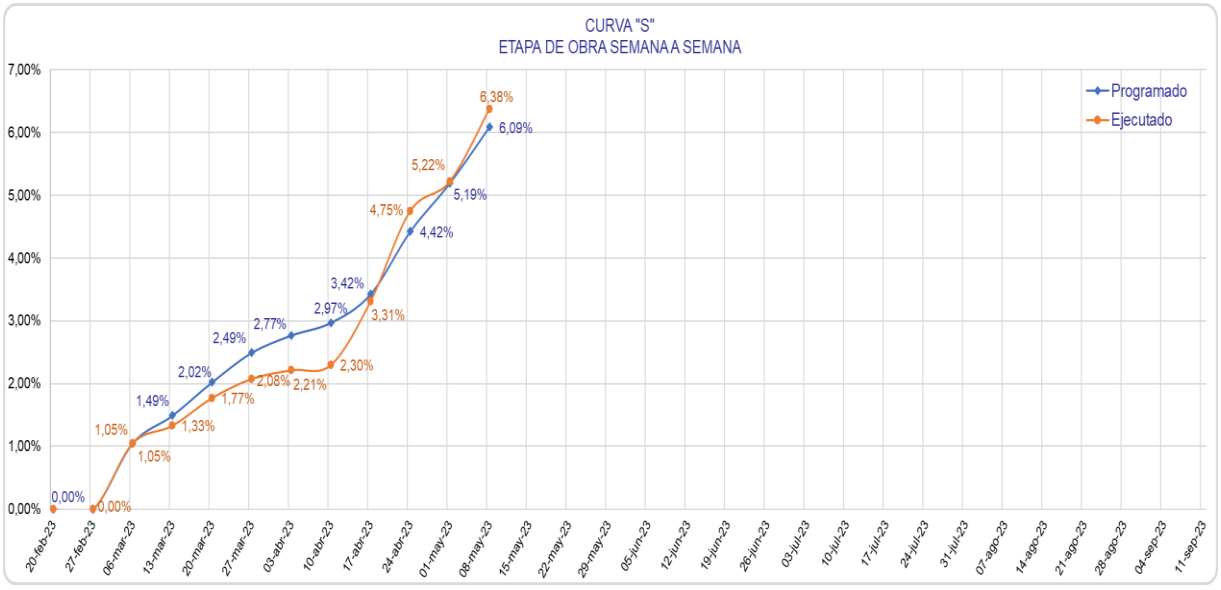


Ilustración 7 Curva de avance general del proyecto semana No.12

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado del mismo, en la semana No. 12 correspondiente al periodo del 1 al 7 de mayo de 2023.

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	VALOR	INICIO	TERMINACIÓN	PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA	OBSERVACIÓN
CONTRATO No. COP-827-2022	$ 2.595.690.610,00	mié 15/02/23	14-sep-23	6,09%	6,38%	0,29%	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	$ 71.842.861,00	15-feb-23	30-mar-23	100,00%	100,00%	0,00%	
1. COMPONENTE TÉCNICO		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
2. COMPONENTE SOCIAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
3. COMPONENTE AMBIENTAL		mié 15/02/23	jue 30/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
4. COMPONENTE SST		mié 15/02/23	mié 29/03/23	100,00%	100,00%	0,00%	
ETAPA DE OBRA	$ 2.319.698.457,44	31-mar-23	14-sep-23	3,72%	4,04%	0,32%	
1. SAN ANDRÉS	$ 46.605.848,06	lun 3/04/23	jue 22/06/23	37,07%	35,24%	-1,83%	
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 79.867.999,76	lun 3/04/23	mar 20/06/23	14,40%	12,49%	-1,91%	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 150.553.761,16	lun 3/04/23	mié 21/06/23	28,33%	30,05%	1,72%	
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.119.502,06	lun 3/04/23	jue 8/06/23	11,72%	14,03%	2,31%	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 221.417.133,61	mar 2/05/23	vie 4/08/23	0,31%	0,00%	-0,31%	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67	mar 2/05/23	jue 3/08/23	2,79%	3,28%	0,49%	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53	mar 2/05/23	mar 18/07/23	0,39%	1,01%	0,62%	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28	mar 2/05/23	lun 24/07/23	2,36%	4,68%	2,32%	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48	lun 5/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 123.933.355,24	lun 5/06/23	mié 9/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
11. PINAR DEL RIO	$ 203.039.874,79	lun 5/06/23	vie 8/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 307.382.458,40	lun 5/06/23	mié 16/08/23	0,00%	0,00%	0,00%	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 218.246.549,54	mar 20/06/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 229.528.383,53	mar 4/07/23	vie 15/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 120.715.207,61	mar 4/07/23	lun 11/09/23	0,00%	0,00%	0,00%	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 20.440.473,72**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
TOTAL	**$ 2.391.541.318,44**						

Tabla 20 Resumen programación semana No. 12

A continuación, se presenta la curva de avance general del proyecto (Curva S).

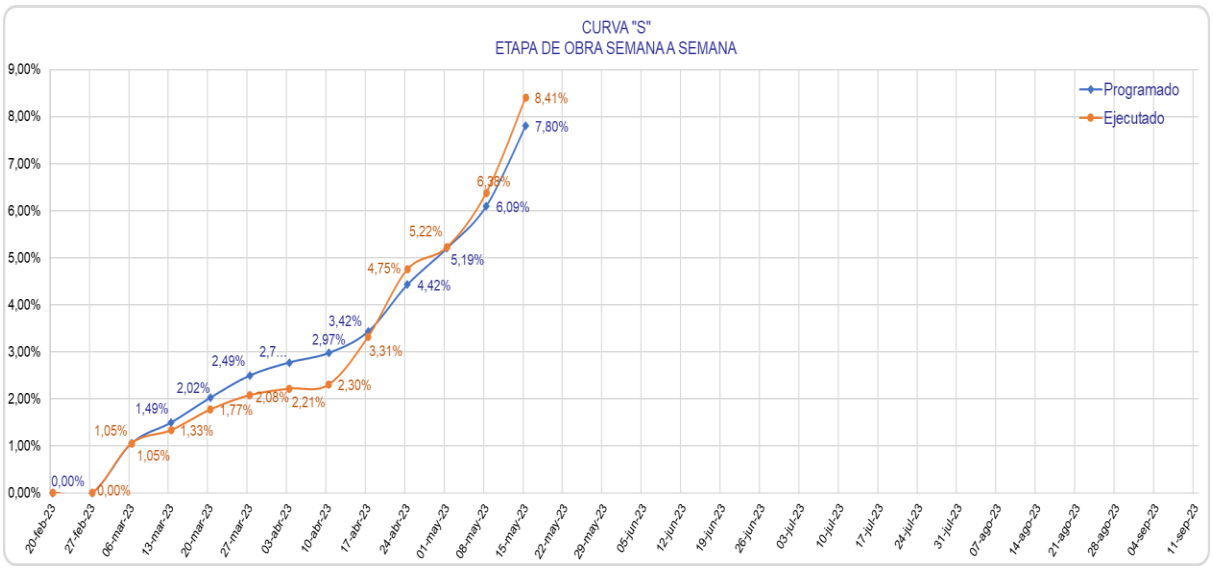


Ilustración 8 Curva de avance general del proyecto semana No. 13

De acuerdo con el cronograma presentado por el contratista a continuación se presenta el estado del mismo en la semana No. 13 correspondiente al periodo entre el 8 al 14 de mayo de 2023.

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
CONTRATO No. COP-827-2022	**$ 2.595.690.610,00**	**mié 15/02/23**	**14-sep-23**	**7,80%**	**8,41%**	**0,61%**	
ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	**$ 71.842.861,00**	**15-feb-23**	**30-mar-23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
1. COMPONENTE TÉCNICO		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
2. COMPONENTE SOCIAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
3. COMPONENTE AMBIENTAL		**mié 15/02/23**	**jue 30/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	

		PROGRAMACIÓN		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
DESCRIPCIÓN	**VALOR**	**INICIO**	**TERMINACIÓN**	**PROGRAMADO**	**EJECUTADO**	**DIFERENCIA**	**OBSERVACIÓN**
4. COMPONENTE SST		**mié 15/02/23**	**mié 29/03/23**	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**	
ETAPA DE OBRA	**$ 2.319.698.457,44**	**31-mar-23**	**14-sep-23**	**5,63%**	**6,29%**	**0,66%**	
1. SAN ANDRÉS	**$ 46.605.848,06**	**lun 3/04/23**	**jue 22/06/23**	**45,47%**	**67,05%**	**21,58%**	
2. VALENCIA LA CHUCUA	**$ 79.867.999,76**	**lun 3/04/23**	**mar 20/06/23**	**18,19%**	**17,37%**	**-0,82%**	
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	**$ 150.553.761,16**	**lun 3/04/23**	**mié 21/06/23**	**40,04%**	**39,22%**	**-0,82%**	
4. LAS AMÉRICAS	**$ 54.119.502,06**	**lun 3/04/23**	**jue 8/06/23**	**14,91%**	**19,38%**	**4,47%**	
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	**$ 221.417.133,61**	**mar 2/05/23**	**vie 4/08/23**	**0,79%**	**0,00%**	**-0,79%**	
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	**$ 62.117.603,67**	**mar 2/05/23**	**jue 3/08/23**	**11,15%**	**5,29%**	**-5,86%**	
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	**$ 211.195.645,53**	**mar 2/05/23**	**mar 18/07/23**	**1,07%**	**1,64%**	**0,57%**	
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	**$ 218.570.957,28**	**mar 2/05/23**	**lun 24/07/23**	**7,09%**	**11,40%**	**4,31%**	
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	**$ 51.963.703,48**	**lun 5/06/23**	**mié 16/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	**$ 123.933.355,24**	**lun 5/06/23**	**mié 9/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
11. PINAR DEL RIO	**$ 203.039.874,79**	**lun 5/06/23**	**vie 8/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	**$ 307.382.458,40**	**lun 5/06/23**	**mié 16/08/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	**$ 218.246.549,54**	**mar 20/06/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	**$ 229.528.383,53**	**mar 4/07/23**	**vie 15/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	**$ 120.715.207,61**	**mar 4/07/23**	**lun 11/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
16. DESARROLLO TAYRONA	**$ 20.440.473,72**	**mar 4/07/23**	**lun 4/09/23**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	
TOTAL	**$ 2.391.541.318,44**						

Tabla 21 Resumen programación semana No. 13

7.4. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA GENERAL

En el periodo del presente informe la programación general del contrato 827-2022, se encuentra de la siguiente manera, un programado del 7,80%, ejecutado de 8,41 y una

diferencia positiva del 0,61%, a continuación, se relacionan los porcentajes de ejecución por frentes de trabajo.

7.4.1. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN ETAPA DE OBRA

En el periodo del presente informe la programación en etapa de obra se encuentra de la siguiente manera 5.63% programado, 6.29% ejecutado y una diferencia positiva del 0.66%

7.4.2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE OBRA POR PARQUE

- **08-149 SAN ANDRES (45.47% de programado y un ejecutado del 67.05%)**: Se reporta una diferencia del +21.58% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando con rendimientos mayores a los que se programaron.
- **08-149 VALENCIA LA CHUCUA (18,19% programado y un ejecutado del 17,37%):** Se reporta una diferencia del -0.82% en este frente las actividades se están ejecutando tal como se programaron, sin embargo, se evidencian cifras negativas debido a que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.
- **08-190 URBANIZACION BOMBAY (40,04% de programado y un ejecutado del 39,22%):** Se reporta una diferencia del -0.82% en este frente las actividades se están ejecutando tal como se programaron, sin embargo, se evidencian cifras negativas debido a que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso.
- **08-427 LAS AMERICAS (14,91% de programado y un ejecutado de 19,38%)** Se reporta una diferencia del +4.47% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-273 LAS AMERICAS AV GALAN (0.79% de programado y un 0.00% de ejecutado):** Se reporta una diferencia del -0.79% en este frente esto debido a que la comunidad no estuvo de acuerdo con la propuesta de intervención entregada en la reunión de inicio con fecha 27 de abril de 2023, posterior a ello el contratista recoge información de las solicitudes de la comunidad y presenta nueva propuesta de intervención la cual se presenta a la interventoría mediante correo el día 3 de mayo de 2023 y el contratista programa reunión de inicio con la comunidad para relacionar la nueva propuesta el día 15 de mayo de

2023, debido a que esta fecha se encuentra por fuera del periodo reportado este frente reporta el atraso ya mencionado.

- **08-012 URBANIZACIÓN ALOHA (11.15% de programado y un 5.29% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del -5.86% en este frente las actividades se están ejecutando tal como se programaron, sin embargo, se evidencian cifras negativas debido a que existen menores cantidades de obra y esto es lo que genera el atraso
- **08-382 CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14 (1.07% de programado y un 1.64% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +0.57% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.
- **08-347 CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 14 (7.09% de programado y un 11.40% de ejecutado)** Se reporta una diferencia del +4.31% en este frente esto debido a que las actividades se están ejecutando tal como se programaron.

7.5. CLIMATOLOGÍA

En el periodo comprendido del 15 de abril al 14 de mayo se relaciona cuadro de reporte estado del clima en cada uno de los parques en intervención.

7.5.1. 08-149 SAN ANDRES

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-149 SAN ANDRES						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 18 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 19 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 21 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 22 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 24 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 25 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 26 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 3						

jueves, 27 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 28 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 29 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 3 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	4	4		0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 22 Estado del clima san Andrés

7.5.2. 08-189 VALENCIA LA CHUCUA

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-189 VALENCIA LA CHUCUA						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 18 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 19 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 21 de abril de 2023	0	4	4		0	
sábado, 22 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 24 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 25 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 26 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 28 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 29 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 3 de mayo de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 23 Estado del Clima Valencia la Chucua

7.5.3. 08-190 URBANIZACION BOMBAY

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-190 URBANIZACION BOMBAY						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 18 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 19 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 21 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 22 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 24 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 25 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 26 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 28 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 29 de abril de 2023	0	0	4	0	0	
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 3 de mayo de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 4						

jueves, 4 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 24 clima urbanización Bombay

7.4.4 Las Américas

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-427 LAS AMERICAS						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	0	0	8	0	0	
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 18 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
miércoles, 19 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
viernes, 21 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 22 de abril de 2023	0	0	8	0	0	
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 24 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
martes, 25 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 26 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	0	0	4	4	0	
viernes, 28 de abril de 2023	0	4	4	0	0	
sábado, 29 de abril de 2023	0	0	8	0	0	
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	0	0	4	4	0	
miércoles, 3 de mayo de 2023	0	0	4	4	0	
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	

viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 25 clima las Américas

7.4.5 08-012 URBANIZACION ALOHA

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-012 URBANIZACION ALOHA						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	0	0	8	0	0	SIN INICIO
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 17 de abril de 2023	0	0	4	4	0	SIN INICIO
martes, 18 de abril de 2023	0	0	4	4	0	SIN INICIO
miércoles, 19 de abril de 2023	0	4	4	0	0	SIN INICIO
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	0	4	4	0	0	SIN INICIO
viernes, 21 de abril de 2023	0	0	4	4	0	SIN INICIO
sábado, 22 de abril de 2023	0	0	8	0	0	SIN INICIO
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 24 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
martes, 25 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 26 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 28 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
sábado, 29 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 3 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 26 clima urbanización aloha

7.4.6 08-347 SUPERMANZANA 8

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-347 SUPERMANZANA 8						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
martes, 18 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 19 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 21 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
sábado, 22 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 24 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
martes, 25 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 26 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 28 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
sábado, 29 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 3 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 27 clima supermanzana 8

7.4.7 08-382 SUPERMANZANA 14

REGISTRO ESTADO DEL CLIMA

08-382 SUPERMANZANA 14						
abr-23	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS					NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SECO	SOLEADO	NUBLADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	
SEMANA 1						
sábado, 15 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 16 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 17 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
martes, 18 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 19 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 2						
jueves, 20 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 21 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
sábado, 22 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 23 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
lunes, 24 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
martes, 25 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 26 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 3						
jueves, 27 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
viernes, 28 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
sábado, 29 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
domingo, 30 de abril de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
lunes, 1 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	FESTIVO
martes, 2 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
miércoles, 3 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	SIN INICIO
SEMANA 4						
jueves, 4 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 5 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 6 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
domingo, 7 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO
lunes, 8 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
martes, 9 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
miércoles, 10 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
SEMANA 5						
jueves, 11 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
viernes, 12 de mayo de 2023	0	8	0	0	0	
sábado, 13 de mayo de 2023	0	4	0	0	0	
domingo, 14 de mayo de 2023	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	DOMINGO

Tabla 28 clima supermanzana 14

7.5 REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **(ANEXO 6)** del presente informe se incluye el registro fotográfico efectuado por esta interventoría donde se registran las principales actividades de ejecución de obra por parque, las cuales son:

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6)	
08-149 SAN ANDRES	
1	Se continúan con actividades de excavación y nivelación anden
2	Se realizan instalación de geotextil
3	Se realiza ensayo de densidades
4	Se realiza relleno de sub base granular
5	Se instala rajón en zonas donde arrojo el fallo encontrado en el sendero peatonal
6	Se realiza la perfilada de la excavación manual
7	Se realiza el retiro de escombro y material RDC
8	se realiza protección en cajas de inspección
9	Avance en relleno de sub base granular tramo 1 y 2
10	se realiza relleno y compactado de base granular tramo 1 y 2
11	se realiza nivelación de sendero peatonal
12	se realiza instalación de bordillo prefabricado
13	se realiza instalación de cuneta prefabricada
14	se realiza vaciado de concreto en sendero
15	se realiza acabados como juntas de dilatación en sendero
08-189 VALENCIA LA CHUCUA	
16	Se realizan actividades de excavación alrededor de plazoleta existente
17	Se realiza fundición de dados refuerzo para instalación de juego infantil
18	Se realiza limpieza de zona y acopio de escombros
19	Se realiza compactación de lleno en perímetro de placa
20	Se realiza lijado en superficies de cerramiento contra impacto costado occidental
21	Se realiza instalación de bordillo prefabricado A80 en perímetro de plazoleta
22	Se realiza protección de sumideros
23	Se realiza resane de juntas bordillos prefabricados
24	Se realiza resanes en general de plazoleta
25	Se realiza pintura de cerramiento contra impacto costado occidental
26	Se realiza instalación de malla eslabonada en cerramiento contra impacto en las zonas que lo requieren
27	Se realiza desmonte de espaldares sillas M30
28	Se resana y aplica pintura en sillas M30
08-190 URBANIZACION BOMBAY	
29	Se realiza demolición de capa asfáltica por tramos

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES REGISTRO FOTOGRÁFICO (ANEXO 6)	
30	Se realiza Excavación manual y perfilado de cancha múltiple
31	Se realiza instalación de filtro
32	Se realiza relleno y compactado subbase granular por tramos
33	Se realiza relleno y compactado de base granular reciclada por tramos
34	Se realiza ensayo de densidades
08-427 LAS AMERICAS	
35	Se culmina el descapote
36	Se continua con la actividad de demolición zona donde se instalarán los juegos
37	Se realizan labores de trasiego y acopio de material excavado
38	Se realiza excavación manual del fondo de excavación en zona de biosaludables
39	Se realiza compactación del fondo de excavación en zona de biosaludables
40	Se realiza instalación de geotextil
41	Se realiza retiro de escombros y material de RDC
42	Se realiza relleno y compactación de subbase granular
43	se realiza nivelación en zona donde se instalarán juegos
44	Se realiza perfilado alrededor de la zona donde se instalarán los juegos
45	Se realiza relleno y compactado de base granular
46	Se realiza instalación de bordillos prefabricados alrededor de zona donde se instalan los juegos
08-347 supermanzana 8	
47	Se realiza instalación cerramiento en cancha múltiple
48	Se realiza demolición de capa asfáltica por tramos
49	Se realiza desmonte de tableros juego baloncesto
50	Se realiza escarificación cancha
08-382 SUPERMANZANA 14	
51	Se realiza instalación de cerramiento
52	Se realiza demolición de bases juego actual
53	Se realiza reubicación de juego actual
54	Se realiza vaciado de concreto en bases juego actual
08-012 URBANIZACION ALOHA	
55	Se realiza instalación de cerramiento
56	Se realiza descapote en zona de senderos
57	Se realiza demolición zona de senderos
58	Se realiza perfilado de senderos

Tabla 29 descripción actividades registro fotográfico

8 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

Dentro de las funciones de la Interventoría se encuentra la de controlar, revisar y realizar seguimiento a los aspectos financieros del Contrato de obra y del Contrato de Interventoría con el fin de garantizar el cumplimiento de lo establecido en los Estudios Previos y en los respectivos contratos suscritos, así como de evitar la ocurrencia de situaciones y materialización de riesgos que afecten la normal ejecución del contrato y la permanencia de la ecuación contractual durante toda la vigencia del contrato.

En consecuencia, a continuación, se relaciona las gestiones y controles realizados por la Interventoría en el área financiera tanto del Contrato de obra, como del Contrato de Interventoría.

8.4 CONTRATO DE OBRA

8.4.1 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO

En conformidad con lo establecido en la CLAUSULA 6.del DOCUMENTO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-827-2022 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y EL CONSORCIO PARQUES EDC 2023 Para el presente contrato la Entidad no entregará al Contratista anticipo y/o pago anticipado.

8.4.2 APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

De acuerdo con lo anterior, el presupuesto oficial se encuentra respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP número 1575 del 02 de noviembre de 2022, expedido por la jefa de presupuesto del FONDO por valor de TRESCIENTOS VEINTE MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL QUINIETOS TREINTA PESOS ($320.808.530) M/CTE de la vigencia fiscal 2022, de los gastos de inversión de la entidad.

CDP No y fecha	Rubros	Valor
CDP 1575 del 02 de noviembre de 2022	Kennedy con mejores parques	$2.595.690.610

Tabla 30 cargo de los rubros

8.4.3 FORMA DE PAGO

El valor del contrato se pagará así: El presente contrato se ejecutará con precios unitarios y la Entidad pagará al Contratista las sumas del valor del Contrato así: El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy pagará al Contratista el valor del contrato por medio de actas que corresponden al avance de obra que se efectué en el presente contrato, resultante bajo los siguientes parámetros:

Nota: El Inicio de Actividades no está sujeto al desembolso de ningún Anticipo.

ACTAS MENSUALES: El Fondo de Desarrollo Local de Kennedy (FDLK) realizará el pago del contrato de la siguiente manera:

a) El Fondo de Desarrollo Local, pagará el valor del contrato mediante actas parciales mensuales de ejecución hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato, así:

Un noventa (90%) del valor del contrato, distribuidos en pagos mensuales. Los pagos serán causado mes vencido y se cancelarán contra el avance registrado de obra y se cancelarán bajo la condición de haberse cumplido la programación de actividades y la aprobación del informe mensual por parte de la Interventoría. Previa certificación del cumplimiento expedida por la interventoría y presentación del informe y de la factura de cobro correctamente elaborada, las actas de obra ejecutada deben presentarse de forma consolidada para el periodo y de manera individual según la obra ejecutada en el periodo por cada parque.

El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda según los precios unitarios, las obras recibidas a satisfacción para el respectivo periodo de corte, más el AIU ofertado por el proponente.

El valor de la fase de diagnóstico se pagará conforme el precio global fijo incluido IVA presentado en la oferta una vez finalizada la etapa de diagnósticos y previa entrega y recibo a satisfacción de los mismos por parte de la interventoría y del FDLK. El valor

de las actividades e ítems de este componente no estarán afectados por el AIU, considerando que corresponden a actividades de Consultoría y que en su presupuesto fueron calculados con un factor multiplicador.

El Fondo pagará en cada acta parcial de corte de obra, el valor que corresponda de cada uno de los componentes ambiental, gestión social y PMT, de acuerdo con las actividades ejecutadas en el periodo y conforme los costos más AIU especificados en el Formulario 1 de presupuesto y los especificados en los Anexos soporte del cálculo de presupuesto, los cuales serán fijos.

8.4.4 TRAMITE DE APU DE NP (actividades no previstas)

De conformidad a lo establecido en el DOCUMENTO COMPLEMENTARIO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-827-2022 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY Y EL CONSORCIO PARQUES EDC 2023 NUMERAL 27. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS, el contratista debe entregar el desglose del AIU y los Análisis de precios Unitarios (APU's) de los precios presentados en su oferta y aquellos que resulten necesarios para desarrollar las actividades NO PREVISTAS, y las cuales no se encuentren dentro del listado de precios de mercado, con aprobación de la Interventoría.

De acuerdo con lo anterior, el CONSORCIO PARQUES EDC 2023 entregó en primer lugar los APU’s contractuales los cuales fueron revisados por la interventoría contra los insumos de los APU´s de la base de datos del IDRD e incluidos dentro del acta de terminación de la etapa de diagnósticos del contrato COP-827-2022.

Adicional a lo anterior y respecto a los APU´s no previstos el contratista remitió dichos documentos para verificación y aprobación de la interventoría, los cuales deben corresponder a los insumos de los APU´s de la base de datos del IDRD y/o en algunos casos deben corresponder a precios del mercado y enmarcarse en el rango establecido para la propuesta económica del contratista.

De conformidad con lo anterior, los costos de los insumos básicos de los APU’s precitados, serán los que se emplearán como base para determinar los precios unitarios de los ítems no previstos que se requirieran durante el desarrollo del contrato. Por lo que será obligación del contratista y de la interventoría alimentar dichos APU’s no previstos con base en esa información.

Dichos Ítems o actividades de obra no previstas son definidos en los Estudios Previos como “aquellas obras o equipos que no fueron pactadas en el inicio del contrato por ser imposibles de prever, contemplar o cuantificar antes del inicio de este. Sin embargo, son actividades necesarias para el cumplimiento del objeto contractual por su conveniencia y oportunidad técnica”.

En el caso de que los insumos básicos para determinar los precios unitarios de los ítems no previstos no se encuentren en los APU’s contractuales, se tomarán como base los insumos de la base de datos de los APU's del IDRD establecidos en el Área de Costos y Estudios Económicos del IDRD los cuales serán revisados y aprobados por el Interventor.

En el periodo del presente informe el contratista presenta a la interventoría mediante oficio EDC2023-827-2022-048 Remisión de los ítems no previstos No.1 APU los cuales para la ejecución del presente contrato se han generado hasta la fecha 54 NP para aprobación por parte de la interventoría, sin embargo, se le hacen observaciones al contratista, pendiente subsanación de las mismas.

A fecha de corte del presente informe está pendiente la corrección de observaciones hechas por la interventoría y la radicación de los NP a la interventoría para posterior aprobación y radicación ante el FDLK, entre los cuales tenemos:

Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.
NP 1	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	M2
NP 2	11373	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2
NP 3	12837	Desmonte Señal (IDG-S)	UND
NP 4	15219	Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM**	UND
NP 5	13751	Suministro e instalación Geotextil T-2100**	M2
NP 6	19249	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	M3
NP 7	10909	Relleno rajón (mecánico) **	M3
NP 8	12441	Relleno Recebo Afirmado (Compact-Vibrocomp.)**	M3
NP 9	10250	Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	UND
NP 10		Mantenimiento piso de seguridad en caucho (Lavado + Resina)	M2
NP 11	12541	Recubrimiento sintético Acrílico campos deportivos	M2
NP 12	14732	BANCA M-40 (SUM + INST)	UND
NP 13		Modulo Complemento para Baranda M-80 H:0,85m) **	ML
NP 14		DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACION DE PARAL PARA CERRAMIENTO	ML
NP 15	10301	Caja de inspección .60x.60 h=1.0 **	UN

Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.
NP 16	10031	Tubería Novafort d=110mm exca y relleno recebo **	ML
NP 17	15955	Cinta AjusteConc.3000psi (a=0.20; e=0.15m) sin ref	ML
NP 18		SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES 220x80 cms* 2 caras (suministro e instalación)	UND
NP 19	10002	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	ML
NP 20	10206	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y reti	ML
NP 21	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2
NP 22	14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML
NP 23	13976	Baranda m-80TubGal.21/2"Paral11/2"Tub.Infer11/2"	ML
NP 24	15656	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 sin viga	ML
NP 25	16802	GIMNASIO ARBOL DE BARRAS 8 USUARIOS Sobre dados	UND
NP 26	10352	CAÑUELA T-C PREFABRICADA (A-120) (canal)**	ML
NP 27	20649	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	UND
NP 28	15816	MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	UND
NP 29	15814	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (Suminis+Insta)	UND
NP 30	14771	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UND
NP 31	16629	Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños	UND
NP 32	16123	Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño	UND
NP 33	13253	Limpieza tubería existente**	ML
NP 34	13055	Limpieza de Cañuela y Cuneta (inc. Carg. y Retiro)	ML
NP 35	15086	Sardinel prefab. A-10 a=0.20 * h=0.50 Atraq+Geote	ML
NP 36	12534	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2
NP 37	10127	Corte dilataciones en concreto Con Pulidora **	ML
NP 38	13689	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN
NP 39	10439	Desmonte estruc. de cancha múltiple + retiro	JGO
NP 40	16086	Juego circuito Red Muro Escalar Rodadero 2-12añoCap30Ni	UND
NP 41	100154	Juego Modular tobogán pasamanos 5-12año Cap:30niñ	UND
NP 42	16126	JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	UND
NP 43	106829	Juego circuito Muro, Escalar, Rodadero 2-6años Cap	UND
NP 44	16138	Juego cuerdas piramidal 5-12añosCap:25niñosH=3,10m	UND
NP 45	11712	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	M2

Nº	ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.
NP 46	14717	DESLIZADERO EN F. DE V. 4 MTS (SUM + INST)	UND
NP 47	16668	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2
NP 48	15420	Desmonte y reinstalación juegos tipo M-3A	UND
NP 49	10152	Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	M2
NP 50	16070	Modulo Multifuncional A-4 - Gimnasio al aire libre (Sum+Inst)	UND
NP 51	10918	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro.	ML
NP 52	10428	Bolardo metálico M-63 Sum+Instal **	UND
NP 53	104518	Marco + Tapa (Äng+Plat+acero+Conc.3.000) Caja 60x60cm	UND
NP 54	17862	CERRAMIENTO EN MALLA. ESTRUCTURA METALICA	M2
NP 55	16803	Señal informativ Identifica. escenarios deportivos	UND

Tabla 31 relación actividades no previstas NP

8.4.5 SEGUIMIENTO AL BALANCE CONTRACTUAL

De acuerdo a los presupuestos aprobados al contratista en la etapa de diagnósticos el alcance inicial para cada uno de los parques a nivel presupuestal es el siguiente.

ALCANCE ETAPA DIAGNOSTICOS	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
CONTRATO No. COP-827-2022	**$ 2.595.690.610,00**

ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	**$ 71.842.861,00**

ALCANCE ETAPA CONSTRUCCION	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.319.698.457,44**
1. SAN ANDRÉS	$ 46.605.848,06
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 79.867.999,76
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 150.553.761,16
4. LAS AMÉRICAS	$ 54.119.502,06
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 221.417.133,61
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 123.933.355,24

ALCANCE ETAPA CONSTRUCCION	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
11. PINAR DEL RIO	$ 203.039.874,79
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 307.382.458,40
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 218.246.549,54
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 229.528.383,53
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 120.715.207,61
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 20.440.473,72

Tabla 32 Presupuestos Etapa de Diagnósticos contrato 827 de 2022

Con base en los presupuestos iniciales, es importante relacionar que, partiendo del inicio y desarrollo de algunos frentes de trabajo, el contratista realizó la actualización de estos, dado que se evidencian mayores y menores cantidades de obra, lo cual se ve reflejado en la programación de obra, dado que existen actividades que presentan un avance mayor al 100% y otras menor a este porcentaje pese a que la actividad se encuentra terminada en su totalidad.

De acuerdo con lo anterior, dentro del acta parcial de obra No. 1 por avance de obra, se presentaron balances de mayores y menores cantidades, los cuales corresponden a los siguientes valores **(VER ANEXO 13):**

VALOR DEL CONTRATO	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
CONTRATO No. COP-827-2022	**$ 2.595.690.610,00**

ETAPA DE DIAGNÓSTICOS	**$ 71.842.861,00**

BALANCE PRESUPUESTAL ACTA DE OBRA No. 1 POR AVANCE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	**$ 2.330.809.848,00**
1. SAN ANDRÉS	$ 47.542.683,00
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 72.735.933,00
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 142.972.555,00
4. LAS AMÉRICAS	$ 53.462.895,00
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 219.073.476,00
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 60.675.514,00

BALANCE PRESUPUESTAL ACTA DE OBRA No. 1 POR AVANCE DE OBRA	
DESCRIPCIÓN	**VALOR**
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 209.079.489,00
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 184.906.495,00
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 49.627.839,00
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 124.902.972,00
11. PINAR DEL RIO	$ 202.822.307,00
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 306.494.547,00
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 281.918.650,00
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 231.169.834,00
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 122.386.978,00
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 21.037.681,00

Tabla 33 Presupuestos Acta parcial de Obra No. 1 por avance de obra contrato 827 de 2022

8.4.6 ACTAS DE PAGO PARCIAL

La Interventoría, en cumplimiento de sus obligaciones, revisa, verifica y aprueba las Actas Parciales del Contratista, la cual es presentada posterior a la fecha de corte. El Acta de pago parcial debe estar acompañada de las respectivas memorias de cantidades, el Acta de Cantidades de obra y el Informe Mensual de Obra en el cual se relacionan todas las actividades realizadas en el periodo en los aspectos técnicos, administrativos, jurídico, financieros, sociales, SST, y ambiental, con sus respectivos anexos.

Una vez recibida la totalidad de los documentos por parte del Contratista para el pago del Acta Parcial, la Interventoría verifica una a una las memorias con el fin de validar las cantidades ejecutadas durante el periodo, las cuales son previamente revisadas y liberadas por los residentes y el director de la Interventoría siempre y cuando cumpla con los requisitos de calidad del contrato y sean técnicamente aceptables.

Así mismo se procede con la revisión del Informe Mensual del Contratista por los profesionales de la Interventoría de cada área como son la Profesional Social, la Profesional Ambiental, la Profesional SST, los residentes y el Director, quienes emiten concepto de aprobación al Informe siempre y cuando cuente con la totalidad de la información y Anexos requeridos o en caso contrario, se solicita al Contratista la

justificación, ajuste y/o cambio del documento, para aprobación del mismo por parte de la Interventoría.

CONTRATO DE OBRA No. 3699-2019		VALOR DEL ACTA	% EJECUCIÓN	VALOR A PAGAR	ACUMULADO	SALDO
Valor del Contrato	$ 2.595.690.610,00					
Anticipo	N/A					
Acta Parcial No 1 Diagnósticos		$ 71.842.861,00	2,77%	$ 71.842.861,00	$ 71.842.861,00	$ 2.523.847.749
Acta de Corte No 1 Avance de Obra		$144.750.498,00	5,58%	$144.750.498,00	$ 216.593.359,00	$ 2.379.097.251,00
TOTAL		$ 216.593.359,00	**8,34%**	$ 216.593.359,00	$ 216.593.359,00	

Tabla 34 Balance del Contrato de Obra CO-827-2022

En el periodo del presente informe tanto el contratista como la interventoría presentan actas de pago parcial No.1 por avance de obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril hasta el 14 de mayo de 2023, obteniendo un avance presupuestal del 8.34%, correspondiente a los siguientes frentes:

PARQUE	BALANCE PRESUPUESTAL	VR. ACTA PARCIAL No. 1	%
1. SAN ANDRÉS	$ 47.542.683,00	$ 24.682.439,00	51,92%
2. VALENCIA LA CHUCUA	$ 72.735.933,00	$ 16.260.902,00	22,36%
3. URBANIZACIÓN BOMBAY	$ 142.972.555,00	$ 55.884.045,00	39,09%
4. LAS AMÉRICAS	$ 53.462.895,00	$ 15.944.981,00	29,82%
5. LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN	$ 219.073.476,00	$ 0,00	0,00%
6. URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 60.675.514,00	$ 0,00	0,00%
7. CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 209.079.489,00	$ 5.473.420,00	2,62%
8. CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 184.906.495,00	$ 20.402.459,00	11,03%
9. BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA	$ 49.627.839,00	$ 0,00	0,00%
10. URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA	$ 124.902.972,00	$ 0,00	0,00%
11. PINAR DEL RIO	$ 202.822.307,00	$ 0,00	0,00%
12. RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 306.494.547,00	$ 0,00	0,00%

PARQUE	BALANCE PRESUPUESTAL	VR. ACTA PARCIAL No. 1	%
13. SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 281.918.650,00	$ 0,00	0,00%
14. UNIR 1 - ETAPA I SECTORES I Y II	$ 231.169.834,00	$ 0,00	0,00%
15. DESARROLLO DEL CAMPO HERMOSO	$ 122.386.978,00	$ 0,00	0,00%
16. DESARROLLO TAYRONA	$ 21.037.681,00	$ 0,00	0,00%
VALOR TOTAL		**$ 138.648.246,00**	

Tabla 35 Acta Parcial No. 1 por Avance Contrato de Obra CO-827-2022

Adicional al valor anterior, el contratista mediante dicha acta parcial, realiza el cobro por concepto de los componentes ambiental, SST, social y plan de manejo de tránsito por $6.102.252,00, lo cual nos da un valor total por $144.750.498,00 como se relaciona en la tabla 34.

8.5 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

8.5.1 ACTAS DE PAGO PARCIAL

De conformidad a lo establecido en el contrato de interventoría CIN No. 819 de 2022, se acordó que el FDLK pagara a ala interventoría la suma total del contrato así:

El FDLK pagará actas hasta completar el noventa por ciento (90%), del valor del contrato de

interventoría, en pagos mensuales. Los pagos serán causados mes vencido y se cancelarán de acuerdo con el avance físico de obra aprobado y registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría y se cancelarán contra entrega, aprobación del informe mensual de interventoría y todos sus soportes. B.

Pago del saldo del 10% contra firma del acta de entrega a satisfacción y liquidación del contrato. El saldo de diez por ciento (10%) del valor total, se pagará así:

a) Un cinco por ciento (5%) del valor total se cancelará una vez suscrita el acta de recibo a satisfacción de las obras, la entrega del informe final de obra y de interventoría, la entrega de la documentación del contrato de obra al momento del pago y la entrega del borrador del acta de liquidación del contrato de obra, con los lineamientos y documentos requeridos por parte del FONDO para la suscripción de la

misma y estará supeditado al recibo a satisfacción de estos documentos, por parte del Fondo de Desarrollo local de Kennedy.

b) Un cinco por ciento (5%) del valor del valor total se cancelará con la suscripción del acta de liquidación del contrato de interventoría. Para efectos de los desembolsos de los que trata la presente cláusula.

En virtud de lo anterior y en cumplimiento de las obligaciones contractuales, la Interventoría presenta a la Entidad el Acta de Pago Parcial junto con el Informe Mensual posterior a la fecha de corte de este, en el cual se relacionen todas las actividades realizadas en el periodo, así como las gestiones y controles llevados para la ejecución del contrato en los aspectos técnicos, administrativos, financieros, sociales, SST, ambiental, y jurídico, con sus respectivos Anexos.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN 819-2022		VALOR COSTO FIJO ETAPA DIAGNOSTICOS	VALOR POR AVANCE DE OBRA	% AVANCE DE OBRA	VALOR TOTAL A PAGAR	ACUMULADO	SALDO
Valor del Contrato	$320.808.530						
Anticipo	N/A						
Cuenta No 1 Etapa Diagnósticos		$ 8.879.256,46	N/A	2,77%	$ 7.991.331,00	$ 7.991.331,00	$ 312.817.199,00
Acta de Corte No 1 Avance de Obra			$17.890.111,52	5,58%	$16.101.100,00	$24.092.431,00	$ 296.716.099,00
TOTAL		**$ 7.991.331,00**	$ 17.890.111,52	8,34%	**$ 24.092.431,00**		

Tabla 36 balance del contrato de interventoría CIN-819-2022

En el periodo del presente informe tanto el contratista como la interventoría presentan actas de pago parcial No. 1 por avance de obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de abril hasta el 14 de mayo de 2023.

9 ASPECTOS JURÍDICOS

9.1SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES

Se revisa el estado actual de las pólizas de los contratos de obra e interventoría, se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones actuales establecidos contractualmente a nivel de las garantías.

De acuerdo con lo anterior, a continuación, se presenta un resumen del estado actual a nivel de pólizas del proceso:

9.1.1 CONTRATO DE OBRA:

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL- ANEXO 0
Asegurador: Aseguradora solidaria de Colombia
Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Tomador: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Póliza No: 895-47-994000007333
(ANEXO 7)

Riesgos amparados	Vigencias		Monto
	desde	hasta	
Cumplimiento del contrato	23/12/2022	23/11/2023	$778,707,183.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e independientes	23/12/2022	23/07/2026	$129,784,530.00
estabilidad y calidad de la obra	Tiene vigencia de tres años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra.		$519,138,122.00
calidad del bien	23/12/2022	23/07/2025	$259,569,061.00

Tabla 37 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL- ANEXO 1
Asegurador: ASEGURADORA SOLIDARIA
Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
Tomador: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Póliza No: 895-74-994000004470
(ANEXO 8)

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES.	01/01/2023	23/07/2023	$ 464.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	01/01/2023	23/07/2023	$ 464.000.000,00

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	01/01/2023	23/07/2023	$ 464.000.000,00
GASTOS MEDIOS	01/01/2023	23/07/2023	$ 464.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	01/01/2023	23/07/2023	$ 464.000.000,00

Tabla 38 póliza de seguro de responsabilidad civil – firma del contrato

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL- ANEXO 1
Asegurador: Aseguradora solidaria de Colombia
Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Tomador: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Póliza No: 895-47-994000007333
(ANEXO 7)

Riesgos amparados	Vigencias		Monto
	desde	hasta	
Cumplimiento del contrato	15/02/2023	15/01/2024	$778,707,183.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e independientes	15/02/2023	15/09/2026	$129,784,530.00
estabilidad y calidad de la obra	Tiene vigencia de tres años, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra.		$519,138,122.00
calidad del bien	15/02/2023	15/09/2025	$259,569,061.00

Tabla 39 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de inicio

PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL- ANEXO 3
Asegurador: ASEGURADORA SOLIDARIA
Beneficiario: TERCEROS AFECTADOS
Tomador: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Póliza No: 895-74-994000004470
(ANEXO 8)

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONALES.	15/02/2023	15/09/2023	$ 464.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	15/02/2023	15/09/2023	$ 464.000.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	15/02/2023	15/09/2023	$ 464.000.000,00
GASTOS MEDIOS	15/02/2023	15/09/2023	$ 464.000.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	15/02/2023	15/09/2023	$ 464.000.000,00

Tabla 40 póliza de seguro de responsabilidad civil – Acta de inicio

9.1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL-ANEXO 0
Asegurador: seguros del estado
Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Tomador: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS
Póliza No: 14-44-101170455
(ANEXO 9)

Riesgos amparados	Vigencias		Monto
	desde	hasta	
Cumplimiento del contrato	23/12/2022	22/01/2024	$96,242,559.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e IND	23/12/2022	22/07/2026	$16,040,426.50
Calidad de servicio	23/12/2022	22/12/2025	$96,242,559.00

Tabla 41 póliza de seguro de cumplimiento estatal – firma del contrato

POLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL-ANEXO 2
Asegurador: seguros del estado
Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY
Tomador: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS
Póliza No: 14-44-101170455
(ANEXO 9)

Riesgos amparados	Vigencias		Monto
	desde	hasta	
Cumplimiento del contrato	15/02/2023	16/03/2024	$96,242,559.00
Pago de salarios, prestaciones sociales e IND	15/02/2023	14/09/2026	$16,040,426.50
Calidad de servicio	15/02/2023	14/02/2026	$96,242,559.00

Tabla 42 póliza de seguro de cumplimiento estatal – Acta de Inicio

9.2 SEGUIMIENTO A LAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES

En el periodo del presente informe no se han realizado modificaciones contractuales tanto al contrato de obra como de interventoría.

9.3 BITÁCORA DE OBRA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el del 15 de abril al 14 de mayo se adjuntan copias de los soportes correspondientes a lo registrado en la bitácora de obra **(ANEXO 10).**

9.4 SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS CONTRACTUAL

De conformidad a lo establecido en el Anexo A "MATRIZ DE RIESGOS" de los Pliegos de Condiciones del Contrato de Interventoría No. **819 – 2022**, se realiza el análisis y seguimiento de los riesgos contractuales, los cuales pueden estar expuesto el mismo **(ANEXO No 11).**

10 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

10.1 CONCLUSIONES

Al momento de consolidar los presupuestos para cada frente se tuvo en cuenta el presupuesto inicial, las visitas iniciales y las necesidades planteadas por la comunidad. El planteamiento de realizar mesas de trabajo para verificación y definición de los alcances de las intervenciones entre la entidad, interventoría y contratista fue un aporte positivo para aterrizar los alcances y los presupuestos, lo cual sirvió para determinar los tipos de juegos a implementar y la cantidad de acuerdo a las necesidades, lo anterior también permitió balancear los mismos. Esto permitió avanzar con la consolidación completa de los diagnósticos y llegar a feliz término con esta etapa indispensable para el buen desarrollo de la etapa de obra ya que entre más completo este el diagnóstico, menos imprevistos se van a presentar

- Por lo anterior, una vez establecidos los alcances dentro de la etapa de diagnósticos, la cual finalizo el 31 de marzo de 2023, se dio inicio con las actividades de obra, y por ende la interventoría comienza el seguimiento y control sobre estas actividades.

- Así mismo, hubo contacto con los representantes de la comunidad (presidentes de juntas de acción comunal) en cada uno de los (4) parques nuevos a iniciar en mes de mayo.

- Se recopilo las inquietudes de la comunidad, en los parques de Aloha, Américas sector Galán, Supe manzana 8 y supe manzana 14; los cuales se iniciaron el 1 de mayo de acuerdo a la programación de obra.

- Se llevó a cabo las reuniones de inicio de obra en los cuatro parques programados donde se verifico que en parque Las Américas sector Galán se requiere instalar máquinas Biosaludables, parque Aloha se acuerda modificar el trazado de uno de los tramos de sendero y en parques súper manzana 8 rampa de acceso, carpeta asfáltica de cancha deportiva y actualizar arcos; súper manzana 14 reubicación juego infantil M3 y suministro e instalación de juego infantil modular con cerramiento y piso caucho.

10.2 RECOMENDACIONES

- Dado el tiempo contractual para la ejecución de obra y teniendo los presupuestos definidos, así como la programación de ejecución de obra, recomendamos hacer las compras de las maquinas Biosaludables y la de los juegos infantiles; debido a que el suministro de estos requiere un tiempo de producción y/o importación.

- Con base a la información obtenida de los alcances de parques se recomienda al contratista dar continuidad con los permisos respectivos de PMT restantes según programación de obra, debido a que estos trámites requieren de un tiempo de revisión y aprobación por parte de las entidades correspondientes.

- Con respecto a los laboratorios el contratista presentó los resultados de los siguientes parques:
    a. Parque San Andrés
    b. Parque Supermanzana 14
    c. Parque Urbanización Aloha

- Por lo anterior, se recomendó conforme a los resultados en cada frente en ejecución tener en cuenta las recomendaciones del especialista (geotecnista) presentadas en dichos resultados, esto para garantizar el proceso constructivo de cada uno de los parques del presente contrato ver numeral **(7.2).**

- Recomendamos que antes de iniciar excavaciones, verificar la presencia de redes de servicios públicos (gas, acueducto, energía, teléfonos etc.) y proteger sumideros en vías aledañas.

10.3 PLANTEAMIENTO DE SOLUCIONES

A continuación, se describen las posibles soluciones para minimizar el impacto frente a los posibles imprevistos y atrasos que pudieran presentarse durante el desarrollo del contrato

- El contratista de obra deberá elaborar planes de contingencias para implementar acciones de mitigación de atraso si se presentara en la etapa de ejecución de

obra como es el caso de parque Américas sector Galán, donde la comunidad retraso la decisión de lo que realmente quería para su parque.

- En la etapa de obra se debe exigir al contratista de obra el cumplimiento del personal operativo independiente para cada frente de obra, con el fin de no presentarse atrasos al momento de contar con frentes simultáneos en ejecución

- Contar con un plan de compras o adquisiciones acertado, teniendo en cuenta que se requiere importar los juegos y estos requieren de un tiempo de importación y legalización, con el fin de que estos no se conviertan en la ruta crítica del proyecto.

- Realizar control constante a la matriz de riesgos, con el fin de evidenciar los posibles planes a implementar con el fin de evitar los riesgos previsibles.

Impacto de la solución.

- Nivelación de las actividades programadas y cumplimiento del objeto contractual.

- Cumplimiento a los compromisos pactados.

- De no cumplirse con la mitigación del atraso se podría generar el incumplimiento por atraso de actividades.

Control: monitoreo cambios.

- Llevar a cabo control semanal de los avances con el fin de establecer el cumplimiento de los objetivos establecidos. Cada avance o atraso será reportado a la supervisión del contrato de obra.

- Se realizaron múltiples comunicados frente al retraso de la entrega de las obras, así como la falta de personal operativo

- Se convocaron mesas de trabajo para revisar estado actual de actividades pendientes por ejecutar.

- Se consolidaron mesas de trabajo entre profesionales de ser necesario con el fin de solucionar dudas o situaciones que requieran aprobación, con el fin de acelerar los procesos

- Si se presenta atraso en algún entregable o compromiso pactado que afecte el buen desarrollo y cumplimiento del proyecto se generaran informes de incumplimiento los cuales serán presentados a la entidad con el fin de que se inicie el proceso sancionatorio correspondiente.

ANEXO 1. ACTAS DE COMITÉ TECNICO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN**	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Acta de comité No. 08	
Asunto / tema:	Comité de seguimiento No. 08 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato.
Fecha de la reunión:	**Lugar de la reunión:**
veinte (20) de abril del 2023	Punto CREA del contratista
Hora de inicio:	**Hora de Finalización:**
9:56 AM	11:30 AM
Nombre y cargo de quien convoca la reunión:	FDLK, Contratista e Interventoría

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia	Entidad
Luis Felipe Peña Vargas	Infraestructura-FDLK	COP-827-2022	ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
José Orlando Peña B	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Eliana Mendieta	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Diana Santamaría	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Ingrid Báez	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrés Pulido Ospina	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrea del Pilar Rubio Ramírez.	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Alfredo Callejas Vallejo	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Ginna Mariño	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Objetivo de la reunión/comité
El comité de seguimiento No. 08 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra
Agenda / orden del día
1. Verificación de compromisos **2.** Estado general del contrato **3.** Aspectos Administrativos **4.** Aspectos técnicos **5.** Aspectos SST **6.** Aspectos Ambientales **7.** Aspectos Sociales
Documentos Integrales de la reunión
1. Informe Semanal de Interventoría No. 9 **2.** Anexo No. 1 Aclaración cuentas de cobro contratos **3.** Evidencia de asistentes a la reunión

Desarrollo

Siendo las 9:30 se da inicio al comité de seguimiento No. 08 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 09 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

1. Verificación de compromisos

No.	Compromiso Establecido	Nombre y Dependencia del responsable	Fecha de Compromiso	Estado
1	Intervención por parque	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	13/04/2023	Cumplido
2	Aprobación y Radicación Informe mensual de Obra	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	17/04/2023	Cumplido
3	Radicación Informe mensual de Interventoría	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	17/04/2023	Cumplido
4	Presupuesto, programación flujo de caja	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	13/04/2023	Cumplido
5	Aval y radicación ante la Entidad del Presupuesto, programación flujo de caja	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	17/04/2023	Cumplido
6	Entrega de Diagnósticos (Pendiente corrección de observaciones hechas por la interventoría)	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	13/04/2023	Cumplido
7	Aval y radicación ante la Entidad del Informe técnico de Diagnósticos	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	17/04/2023	Cumplido
8	Presentación NP Actividades No Previstas	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	15/04/2023	Cumplido Pendiente radicación interventoría
9	Entrega informe diagnósticos apiques	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	13/04/2023	Pendiente
10	Respuesta PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	15/04/2023	Pendiente Aprobación Parque Las Américas

2. Estado general del contrato

2.1. Programación: De acuerdo con el informe semanal No. 9 correspondiente al periodo del 10 de abril al 16 abril de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

	Programado	Ejecutado	Diferencia
Proyecto General	3,42%	3,31%	-0,11%
Etapa de Diagnósticos	100,00%	96,00%	-4,00%
Etapa de Obra	0,73%	0,73%	0,00%

2.2. Etapa de diagnósticos: El atraso que se indica se ve representado en lo siguiente:

2.2.1. Plan de Manejo de Transito: Acorde con el cronograma remitido por el contratista a la fecha el plazo para la elaboración de todos los PMT´s ya se encuentra vencido, razón por la cual, se solicita la presentación de los mismos, no obstante, se aclara que esta situación no impide la terminación de la etapa de diagnósticos, pues si bien es cierto el contratista lo incluyó dentro de su programación, contractualmente estos pueden ser entregados en la etapa de obra, razón por la cual, se solicitó al contratista ajustar este componente.

2.2.2. Actividades no previstas: El contratista presentó las actividades no previstas debidamente corregidas con base en las observaciones presentadas por parte de la interventoría, sin embargo, se presenta atraso debido a que las mismas no han sido radicadas en el FDLK, circunstancia que fue incluida en el cronograma.

2.2.3. Teniendo en cuenta la radicación del informe técnico de diagnósticos, el FDLK presenta las siguientes observaciones para subsanación del contratista:

- Falta 1 Capitulo de las necesidades en cuanto a los partes en base a las visitas, inspecciones, laboratorios y Actas de Percepción. (16 Parques). Numeral 9.2
- Falta 1 Capitulo o fortalecer el núm. 12 con las posibles Actividades de intervención de todos los 16 Parques e incluir los planos con la Propuesta & de intervención e incluir los planos con los presupuestos de intervención o indicar que estas propuestas tentativas, están en el anexo 8
- Hacer un énfasis nombrando o indicando en el cap. 10,5 que se dará cumplimiento a lo establecido en los Planes y relacionar el # de Rad. Con el que reposa cada uno en el FDLK
- En el capítulo 10. Prepuesto relacionar el valor total +AIU + componentes bolsa +Ajustes"
- En el numeral 8. también se debe Incluir el Personal de Interventoría Y Sus Cargos
- numeral 13.2. Relacionar no solo los 4 Primeros parques sino también todos los parques de requieren Apiques.
- Indicar que en el Plan de calidad cuta la manera que se presentara el Diseño de Mezcla a los certificados de calidad Prefabricados ítem (#adicional.

- numeral 14. relacionar #co1 de aprobación Primeros 4 PMT & indicar te Se está Haciendo gestión de los otros 12
- Incluir # sobre topografía en donde se va a usar y como esto, Porque se Cobra Actividad de localización. y replanteo que es como un levantamiento
- Inducir Anexos Actas de Percepción de Comunidad
- Anexos Actas Presupuestos Participativos

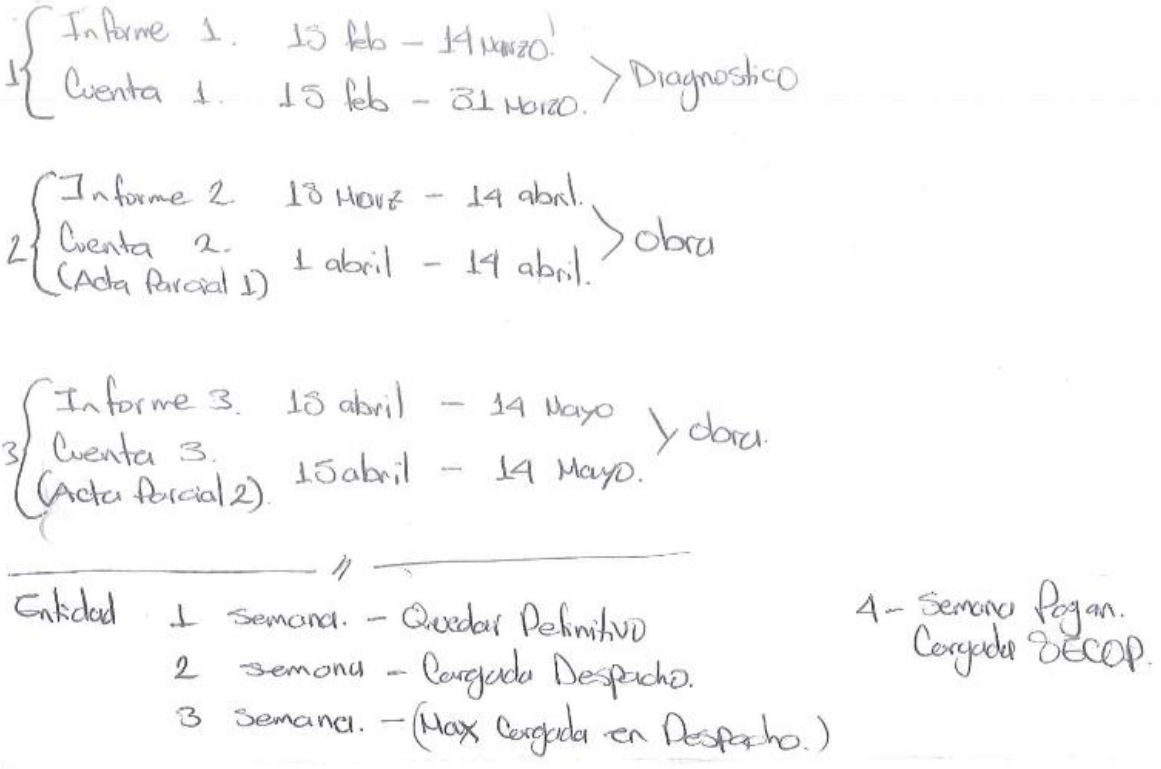
2.3. Etapa de Obra: el contratista presentó el cronograma y/o programación las cuales fueron avaladas por parte de la interventoría y remitidas a la Entidad.

3. Aspecto Administrativo

3.1. Informe Mensual de Obra No 1: Aprobado y radicado en la Entidad

3.2. Informe Mensual de Obra No. 2: En ejecución, se presentará a la interventoría el día viernes 21 de abril de 2023.

3.3. Se da claridad a como se deben pasar las cuentas de cobro y actas parciales



4. Aspecto Técnico

4.1. Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

- San Andrés: Programado 6,34% Ejecutado 6,34%
- Valencia La Chucua: Programado 8,33% Ejecutado 8,33%
- Urbanización Bombay: Programado 4,49% Ejecutado 4,49%

- Las Américas: Programado 1,21% Ejecutado 1,21%

4.2. Conforme con los frentes en ejecución actualmente se están desarrollando actividades de demoliciones, excavaciones y rellenos.

4.3. Pendiente entrega de resultados de apiques.

5. Componente SST

5.1. Se continua con la verificación y autorización del personal técnico de obra.

6. Componente Ambiental

6.1. Se dio apertura del PIN Ambiental

7. Componente Social

7.1. Se tiene previsto realizar las reuniones de inicio el día 27 de abril correspondiente a la intervención de los parques que se relacionan a continuación:

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE INICIO 27 DE ABRIL DE 2023		
PARQUE	**HORA**	**LUGAR**
Las Américas Av. Sector Galán COD. 08-273	8:00 am	Lugar Parque/Avenida Boyacá entre calle 2 sur y calle cuarta sur costado oriental
Urbanización Aloha COD 08-012	9:30 am	Lugar Parque/Calle 7 A con carrera 71 A costado nororiental.
Ciudad Kennedy Súper Manzana 14 COD 08-382	11:00 am	Lugar: Salón comunal Kennedy Occidental /Carrera 79 B # 40 C-40
Ciudad Kennedy Súper Manzana 8 COD 08-347	12: 30am	Lugar: Parque/ Carrera 77 # 39 -38 sur

8. Contrato de Interventoría

Se radicó informe mensual No. 1 de interventoría

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 11:30 de la mañana del día 20-abril-2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
1	Ajuste programación PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
2	Radicado actas de reunión de inicio	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023
3	Volante e información de reuniones de inicio	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023
4	Entrega de Diagnósticos (Pendiente corrección de observaciones Entidad)	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023
5	Respuesta PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023
6	Radicación Actividades No Previstas	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	26/04/2023
7	Radicación informe mensual de obra No. 2	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	21/04/2023

Decisiones / Conclusiones

¿Se requiere una nueva reunión?	**SI**	**X**	**NO**		**Fecha:**	27-abri-2023

EVIDENCIA DE ASISTENCIA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 26 ABRIL 2023 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): ___

OBJETO DE LA REUNIÓN: COMITÉ DE OBRA #8

HORA DE INICIO: 9:56AM HORA DE FINALIZACIÓN: 11:20 AM.

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNOLÓGO	APRENDIZ	CONTRATISTA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
Olga Santamaría			X						X	Contratista	olgasantamaria1.pare@gmail.com	3202187196	
Ingrid Baez			X						X	Contratista	veripalenes1@gmail.com	3023569513	
Luis Felipe Perez Vargas			/						/	Independiente-FDLK	felipe.vargas@gobierno	3143465305	
Luis Alfredo Gonzalez			X						X	Contratista	gonzalezgarzon@	3116232276	
Andrea Rubio			X						X	Interventoria	andrea.rubio.ffc	3213911062	
Gina Moyano B.				X					X	Interventoria	gmoyam-10@hotmail.com	3163574682	Gina Moyano
Yesica Rojas G.			X						X	Contratista	gobierno@gmail.com	3213403574	
Alfredo Castillo			X						X	Interventoria	a.f.c.2@hotmail.com	3115391981	
Jose D. Reis						X			X	contratista	[illegible] gobierno hotmail	3143304018	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El señor(a) manifiesta conocerse a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, dichas que autoriza y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN**	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Acta de comité No. 09	
Asunto / tema:	Comité de seguimiento No. 09 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato.
Fecha de la reunión:	**Lugar de la reunión:**
veintisiete (27) de abril del 2023	Parque supermanzana 8
Hora de inicio:	**Hora de Finalización:**
1:40 pm	2:20pm
Nombre y cargo de quien convoca la reunión:	FDLK, Contratista e Interventoría

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia	Entidad
Luis Felipe Peña Vargas	Infraestructura-FDLK	COP-827-2022	ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
Luis Alfredo granados	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
José Orlando Peña B	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Yesica Agudelo Gonzales	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Diana Santamaria	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Ingrid Báez	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrés Pulido Ospina	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrea del Pilar Rubio Ramírez.	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Ginna Mariño	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Objetivo de la reunión/comité
El comité de seguimiento No. 09 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra
Agenda / orden del día
1. Verificación de compromisos **2.** Estado general del contrato **3.** Aspectos técnicos **4.** Aspectos Administrativos y financieros **5.** Aspectos SST **6.** Aspectos Ambientales **7.** Aspectos Sociales
Documentos Integrales de la reunión
1. Informe Semanal de Interventoría No. 10

2. Evidencia de asistentes a la reunión

Desarrollo

Siendo la 1:40 pm se da inicio al comité de seguimiento No. 09 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 10 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

1. Verificación de compromisos

No.	Compromiso Establecido	Nombre y Dependencia del responsable	Fecha de Compromiso	Estado
1	Ajuste programación PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	Pendiente
2	Radicado actas de reunión de inicio	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	Cumplido, se remitió oficio
3	Volante e información de reuniones de inicio	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	cumplido
4	Entrega de diagnósticos (pendiente corrección de observaciones entidad)	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	cumplido
5	Respuesta PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	cumplido
6	Radicación de actividades no previstas	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	26/04/2023	Cumplido
7	Radicación informe mensual de obra No.2	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	21/04/2023	cumplido

2. Estado general del contrato

2.1. Programación: De acuerdo con el informe semanal No. 10 correspondiente al periodo del 17 de abril al 23 abril de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

	Programado	Ejecutado	Diferencia
Proyecto General	4,42%	4,75%	+0,33%
Etapa de Diagnósticos	100,00%	100,00%	0,00%
Etapa de Obra	1,85%	2,25%	+0,40%

2.2. Etapa de diagnósticos: El atraso que se indica se ve representado en lo siguiente:

2.2.1. Plan de Manejo de Transito: Acorde con el cronograma remitido por el contratista a la fecha el plazo para la elaboración de todos los PMT´s ya se encuentra vencido, razón por la cual, se solicitó la presentación de los mismos, no obstante, se aclara que esta situación no impide la terminación de la etapa de diagnósticos, pues si bien es cierto el contratista lo incluyó dentro de su programación, contractualmente estos pueden ser entregados en la etapa de obra, razón por la cual, se solicitó al contratista ajustar este componente.

2.2.2. Actividades No Previstas: El contratista presentó las actividades no previstas debidamente corregidas con base en las observaciones presentadas por parte de la interventoría, sin embargo, se presenta atraso debido a que las mismas no han sido radicadas al FDLK, circunstancia que fue incluida en el cronograma.

Así mismo, queda claro que el contratista ya cuenta con el personal correspondiente TOPOGRAFO para las actividades de replanteo razón por la cual el NP 1 Localización y replanteo ya no tendría valides y deberá ser retirado.

El NP 28 DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICIÓN PIEZAS BIOSALUDABLES, No parece en el listado de precios del IDRD (Verificar)

De acuerdo, con lo anterior se realizarán los ajustes para su radicación.

2.2.3. Teniendo en cuenta la radicación del informe técnico de diagnósticos, el FDLK presenta las siguientes observaciones para subsanación del contratista:

- Falta 1 Capitulo de las necesidades en cuanto a los partes en base a las visitas, inspecciones, laboratorios y Actas de Percepción. (16 Parques). Numeral 9.2
- Falta 1 Capitulo o fortalecer el núm. 12 con las posibles Actividades de intervención de todos los 16 Parques e incluir los planos con la Propuesta & de intervención e incluir los planos con los presupuestos de intervención o indicar que estas propuestas tentativas, están en el anexo 8
- Hacer un énfasis nombrando o indicando en el cap. 10,5 que se dará cumplimiento a lo establecido en los Planes y relacionar el # de Rad. Con el que reposa cada uno en el FDLK
- En el capítulo 10. Prepuesto relacionar el valor total +AIU + componentes bolsa +Ajustes"
- En el numeral 8. también se debe Incluir el Personal de Interventoría Y Sus Cargos
- numeral 13.2. Relacionar no solo los 4 Primeros parques sino también todos los parques de requieren Apiques.
- Indicar que en el Plan de calidad cuta la manera que se presentara el Diseño de Mezcla a los certificados de calidad Prefabricados ítem (#adicional.
- numeral 14. relacionar #co1 de aprobación Primeros 4 PMT & indicar te Se está Haciendo gestión de los otros 12
- Incluir # sobre topografía en donde se va a usar y como esto, Porque se Cobra Actividad de localización. y replanteo que es como un levantamiento
- Inducir Anexos Actas de Percepción de Comunidad
- Anexos Actas Presupuestos Participativos

Teniendo en cuenta estas observaciones el contratista se compromete a entregarla subsanadas a la interventoría a más tardar el día 03 de mayo de 2023.

3. Aspecto Técnico

3.1. Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

Parque	Programado	Ejecutado	Diferencia
San Andrés	18,08%	20,94%	+2,86%
Valencia La Chucua	9,24%	8,47%	-0,77%
Urbanización Bombay	16,28%	22,27%	+5,99%
Las Américas	4,89%	3,94%	-0,95%

3.2. Conforme con los frentes en ejecución actualmente se están desarrollando actividades de demoliciones, desmontes, excavaciones y rellenos.

3.3. Se entregó por parte del contratista el resultado de los apiques realizados en los parques Bombay, Kennedy Supermanzana 8 y Santa Catalina, por lo tanto, se requiere verificación de los presupuestos conforme con las recomendaciones dadas por el profesional en dichos documentos.

3.4. Adicional a lo anterior, el contratista presentó el día 26 de abril los siguientes PMT´s, los cuales se encuentran en revisión por parte de la interventoría, se entregará respuesta el 28 de abril de 2023. Tener en cuenta las fechas de inicio de los parques y tramitar esta documentación en oportunidad dado el 2 de mayo está previsto iniciar con el parque Aloha y hasta ahora se presentó el documento para revisión de la interventoría, así mimo, no se entregó los PMT´s de los parques Supermanzana 8 y 14, los cuales tienen esta misma fecha de inicio.

- PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE (COD 08-006) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE UNIR 1 ETAPA 1 SECTORES I Y II (COD 08-096) Inicio 4 de julio de 2023
- PARQUE PINAR DEL RÍO (COD 08-123) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) (COD 08-012) Inicio 2 de mayo de 2023

3.5 Parque Las Américas Sector Av. Galán: En reuniones de inicio con la comunidad, solicitan que se instalen juegos biosaludables el contratista va a estudiar según observaciones la idea de proponer el cambio que solicita la comunidad posterior a esto realizar otra reunión con la comunidad para indicar cuál es la propuesta que se estudió.

3.6 Parque Aloha: según reunión de inicio con la comunidad se va a estudiar la posibilidad de agregar un sendero en diagonal adicional a los que ya están para ejecución esto para acceso a la cancha

4. Aspecto Administrativo y Financiero

4.1. Informe Mensual de Obra No 1: Aprobado y radicado en la Entidad

4.2. Informe Mensual de Obra No. 2: Se remitieron por parte del contratista el informe técnico (con observaciones 26-abri-2023), informe social (con observaciones 24-abri-2023), informe SST (con observaciones 27-abri-2023), informe ambiental (avalado) e informe de calidad en revisión por parte de la interventoría

4.3. Respecto a las cuentas el contratista remitió cuenta No. 1 (diagnósticos) el 24 de abril al cual se le presentaron observaciones el 26 de abril y se respondió por parte de este el mismo día, en revisión por parte de la interventoría.

4.4. Pendiente remisión cuenta de cobro No. 2

4.5. La interventoría solicita al contratista certificado de calidad de los bordillos prefabricados y materiales que hayan llegado a los diferentes parques, presentar laboratorios de sub-base granular reciclada, órdenes de compra de los juegos.

5. Componente SST

5.1. Se continua con la verificación y autorización del personal técnico de obra.

5.2. Pendiente corrección informe mensual No. 2

6. Componente Ambiental

6.1. Respecto al componente ambiental el informe mensual 2 se encuentra avalado y el único compromiso que se tiene con el contratista a la fecha es que para el próximo informe de gestión debe anexar el soporte de registro de cargue del PIN AMBIENTAL desde el momento de inicio del contrato.

7. Componente Social

7.1. Pendiente corrección informe mensual No. 2

7.2. Pendiente corrección actas de reunión de inicio de los primeros cuatro parques, las cuales presentaron observaciones y se deben anexar al informe de gestión No. 2

8. Contrato de Interventoría

8.1. Pendiente radicación cuenta No. 1 (diagnósticos), se entregará de manera simultánea con la cuenta del contratista

8.2. Pendiente radicación informe mensual 2

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 2:20 de la tarde del día 27-abril-2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
1	Observaciones informes diagnostico	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	03/may/2023
2	Ajuste programación PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	02/may/2023
3	Observaciones informe mensual No.2	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	27/abri/2023
4	Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de sub-base reciclada	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	02/abri/2023
5	Respuesta PMT	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	28/abri/2023

Decisiones / Conclusiones

¿Se requiere una nueva reunión?	**SI**	**X**	**NO**		**Fecha:**	4-may-2023

EVIDENCIA DE ASISTENCIA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 29/AGO/2023. Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): ___

OBJETO DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO: 4:40pm. HORA DE FINALIZACIÓN: ___

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CAMBERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Gina María Gómez				X						Cuba Internacional	gimam-14@hotmail.com	3135614822	
Andrés Rubio L.			X						X	Cuba Internacional	andresrubio.2@gmail.com	3213598368	
Ingrid Boet									X	control is to	residentesstelgmail.com	3013599348	
Amaris Rueda			X						X	Consultor	Comercio@gmail.com	3116825672	
Diana Santana			X						X	Contratista	[illegible]	3134671374	
Yesica Acosta O.									X	Contratista	[illegible]	3213405513	
Luis Granados Donado			X						X	Contratista	[illegible]	3008443903	
José D. Reyes			X						X	Contratista	[illegible]	3117364478	
Luis Felipe Vargas			X							Alcalde Vargas Mosquera	[illegible]	3134565935	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3358000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar este consentimiento o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN**	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Acta de comité No. 10	
Asunto / tema:	Comité de seguimiento No. 10 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato.

Fecha de la reunión:	**Lugar de la reunión:**
Cinco (05) de mayo del 2023	Oficina interventoría Kennedy
Hora de inicio:	**Hora de Finalización:**
12:35 pm	2:20pm
Nombre y cargo de quien convoca la reunión:	FDLK, Contratista e Interventoría

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia	Entidad
Luis Felipe Peña Vargas	Infraestructura-FDLK	COP-827-2022	ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
José Orlando Peña B	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Ingrid Báez	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrés Pulido Ospina	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Alfredo Callejas Vallejo	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Andrea del Pilar Rubio Ramírez.	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Ginna Mariño	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Objetivo de la reunión/comité

El comité de seguimiento No. 10 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra

Agenda / orden del día

1. Verificación de compromisos
2. Estado general del contrato
3. Aspectos técnicos
4. Aspectos Administrativos y financieros
5. Aspectos SST
6. Aspectos Ambientales
7. Aspectos Sociales

Documentos Integrales de la reunión

1. Informe Semanal de Interventoría No. 11
2. Evidencia de asistentes a la reunión

Desarrollo

Siendo la 12:35 pm se da inicio al comité de seguimiento No. 10 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 11 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

1. Verificación de compromisos

No.	Compromiso Establecido	Nombre y Dependencia del responsable	Fecha de Compromiso	Estado
1	Observaciones etapa diagnostico (pendiente corrección de observaciones entidad)	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	03/05/2023	pendiente
2	Ajuste programación PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	2/05/2023	Cumplido
3	Observaciones al informe mensual No.2	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	27/04/2023	Pendiente observaciones y componente social
4	Certificación de calidad, órdenes de compra y laboratorios sub-base reciclada	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	27/04/2023	Pendiente
5	Respuesta PMT	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	20/04/2023	cumplido
6	Radicación de actividades no previstas	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	05/05/2023	Pendiente NP-No.1

2. Estado general del contrato

2.1. Programación: De acuerdo con el informe semanal No. 11 correspondiente al periodo del 24 de abril al 30 abril de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

	Programado	Ejecutado	Diferencia
Proyecto General	5,19%	5,22%	+0,03%
Etapa de Diagnósticos	100,00%	100,00%	0,00%
Etapa de Obra	2,72%	2,75%	+0,03%

2.2. Etapa de diagnósticos:

2.2.1. Actividades No Previstas: El contratista presentó las actividades no previstas debidamente corregidas con base en las observaciones presentadas por parte de la interventoría, sin embargo, se presenta atraso debido a que las mismas no han sido radicadas al FDLK, circunstancia que fue incluida en el cronograma, así mismo queda pendiente incluir el NP-No. 1 localización y replanteo y justificarlo teniendo en cuenta que ya cuentan con el profesional correspondiente TOPOGRAFO.

3. Aspecto Técnico

3.1. Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

Parque	Programado	Ejecutado	Diferencia
San Andrés	29,14%	26,98%	-2,16%
Valencia La Chucua	11,76%	11,84%	+0,08%
Urbanización Bombay	23,75%	24,53%	+0,78%
Las Américas	7,85%	8,74%	+0,89%

3.2. Se realiza recorrido de obra por los diferentes parques que se encuentran en ejecución donde se evidencia actividades de demoliciones, desmontes, excavaciones, rellenos y compactaciones de capas del suelo, adecuación de espacios para instalación de juegos infantiles, mantenimiento de mallas contra impacto

3.3. Luego del recorrido por los diferentes parques se evidencio:

parque 08-149 san Andrés: se está presentando filtraron de agua entre la cancha existente y el andén en intervención ya que no cuenta con un sistema de evacuación de aguas razón por la cual el contratista evaluara un método para intervenir esta zona y así darle solución a esta problemática y evitar retrocesos al finalizar la intervención del andén.

3.4. Parque 08-347 supermanzana 8: se encontró una segunda estructura de carpeta asfáltica debajo de la base granular y la carpeta asfáltica que actualmente se está demoliendo, el contratista va a evaluar y presentar junto con el profesional hidráulico una prepuesta de estructura para intervención de este parque en respecto a la cancha.

3.5. Parque 08-382 Las Américas Sector Av. Galán: el contratista presenta propuesta para instalación de biosaludables y juegos infantiles entre otras actividades, se realizará una reunión de inicio con la comunidad indicando estas actividades propuestas.

3.6. Parque 08-012 Urbanización Aloha: el día de hoy 5 de mayo se iniciarán actividades de cerramiento.

3.7. Parque 08-189 valencia la chucua: se define que al momento de hacer los mantenimientos de la malla contra impacto actual se tenga en cuenta que se debe cambiar la malla eslabonada completa, esto dependiendo de las zonas que se encuentren afectadas.

3.8. Adicional a lo anterior, el contratista presentó el día 26 de abril los siguientes PMT´s, los cuales fueron revisados por parte de la interventoría y se remitieron observaciones el día 4 de mayo pendientes subsanación de las mismas.

- PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE (COD 08-006) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE UNIR 1 ETAPA 1 SECTORES I Y II (COD 08-096) Inicio 4 de julio de 2023
- PARQUE PINAR DEL RÍO (COD 08-123) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) (COD 08-012) Inicio 2 de mayo de 2023

4. Aspecto Administrativo y Financiero

4.1. Informe Mensual de Obra No 1: Aprobado y radicado en la Entidad

4.2. Informe Mensual de Obra No. 2: Se remitieron por parte del contratista el informe técnico (con observaciones 26-abri-2023), informe social (con observaciones 24-abri-2023), informe SST (con observaciones 27-abri-2023), informe ambiental (avalado) e informe de calidad en revisión por parte de la interventoría

4.3. Respecto a las cuentas el contratista remitió cuenta No. 1 (diagnósticos) el 24 de abril al cual está Pendiente radicación por parte de la interventoría en la entidad

4.4. Pendiente remisión cuenta de cobro No. 2

4.5. La interventoría solicita al contratista certificado de calidad de los bordillos prefabricados y materiales que hayan llegado a los diferentes parques, presentar laboratorios de sub-base granular reciclada, órdenes de compra de los juegos.

5. Componente SST

5.1. Se continua con la verificación y autorización del personal técnico de obra.

5.2. Pendiente corrección informe mensual No. 2

5.3. El contratista indica que va a presentar a la interventoría nuevo personal operativo para los nuevos parques en intervención.

6. Componente Ambiental

7. Componente Social

7.1. Pendiente corrección informe mensual No. 2

7.2. El día 10 de mayo se ara recorrido con la alcaldesa local de Kennedy, la interventoría, el contratista y la comunidad por los parques que ya iniciaron en la segunda fecha que son:

08-012 urbanización aloha

08-347 supermanzana 8

08-382 supermanzana 14

7.3. el contratista entregará fecha y volantes para la reunión de inicio con la comunidad del parque 08-273 las Américas Av. Galán, donde se entregará nueva propuesta de intervención.

7.4. Se levanta acta de reunión junto con el contratista, la interventoría el apoyo a la supervisión FDLK y don cesar africano de las inconformidades que el presenta con respecto a el proceso constructivo del andén que colinda con su predio (parque 08-149 san Andrés) la cual se deja como anexo a esta acta.

7.5. Se solicita al contratista un listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy discriminado por parque.

8. Contrato de Interventoría

8.1. Pendiente radicación cuenta No. 1 (diagnósticos), se entregará de manera simultánea con la cuenta del contratista sin embargo se corregirán observaciones hechas por la entidad en el componente SST.

8.2. Pendiente radicación informe mensual 2

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 2:20 de la tarde del día 5-mayo-2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
1	Observaciones informes diagnostico	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/may/2023
2	Laboratorios de materiales	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/may/2023
3	Observaciones informe mensual No.2 y radicado	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	9/mayo/2023
4	Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/mayo/2023
5	Acta de reunión 5 mayo con don cesar africano	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	05/mayo/2023
6	Informe mensual No.1	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	09/mayo/2023
7	Cuenta de cobro No.1 contratista	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	5/mayo/2023
8	Corrección PMT´s.	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/05/2023
8	NP-No1 radicar a la alcaldía	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	8/mayo/2023
9	Entrega listado de personal nuevo para ingreso a nuevos parques en intervención	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/mayo/2023
10	Radicar respuesta observaciones PMT	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	08/may/2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
11	Observaciones planes de acción SST	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	9/mayo/2023
12	Informe No.2 interventoría	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	11/mayo/2023
13	Cuenta de cobro No.1 interventoría	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	5/mayo/2023
14	Cuadro con listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/05/2023

Decisiones / Conclusiones

¿Se requiere una nueva reunión?	**SI**	**X**	**NO**		**Fecha:**	11-may-2023

EVIDENCIA DE ASISTENCIA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN.

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 31 Mayo 2023 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): Oficina Calle Kennedy

OBJETO DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO: 12:35pm HORA DE FINALIZACIÓN:

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	ASISTALA	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Gloria Mariño Blanco				X						Casa Memoria	gloria.mariño@casamemoria.org.co	3132340082	Gloria Mariño
Jose D. Peña			X						X	Secretaría	participacion@gobiernobogota.gov.co	3163733618	
Alfredo Calle Valero			X						X	Intervoces	alfcalle1@hotmail.com	3115397881	
Andres Pulido			X						X	Contratista	Kennedy@gobiernobogota.gov.co	3107173770	
Luis Felipe Perez Lopez			X						X	FDLK-Infraestructura	felipe.lopez@gobiernobogota.gov.co	3143845335	
Ismael Bogotá				X						Contratista	ramonbastidas@gmail.com	3013558813	
Alejandra Pulido				X					X	Intervoces	andreapulido.r@gmail.com	3132191962	

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno; y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Asimismo y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de mis datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su número de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar este autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GDI-GPD-F020
Versión: 04
Vigencia: 16 de septiembre de 2021
Clase Hoja No: 189508

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN**	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Acta de comité No. 11	
Asunto / tema:	Comité de seguimiento No. 11 mediante el cual se revisará el avance y estado del contrato.
Fecha de la reunión:	**Lugar de la reunión:**
once (11) de mayo del 2023	PAC contratista
Hora de inicio:	**Hora de Finalización:**
2:50pm	4:30pm
Nombre y cargo de quien convoca la reunión:	FDLK, Contratista e Interventoría

Nombres y Apellidos	Cargo	Dependencia	Entidad
Luis Felipe Peña Vargas	Infraestructura-FDLK	COP-827-2022	ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
José Orlando Peña B	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Ingrid Báez	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrés Pulido Ospina	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Yesica Agudelo	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Diana Santamaria	Contratista	COP-827-2022	CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Andrea del Pilar Rubio Ramírez (virtual)	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Alfredo Callejas Vallejo	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Ginna Mariño	Interventoría	CIN-819-2022	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Objetivo de la reunión/comité
El comité de seguimiento No. 11 tiene como fin determinar el avance y estado del contrato de obra
Agenda / orden del día
1. Verificación de compromisos **2.** Estado general del contrato **3.** Aspectos técnicos **4.** Aspectos Administrativos y financieros **5.** Aspectos SST **6.** Aspectos Ambientales **7.** Aspectos Sociales
Documentos Integrales de la reunión
1. Informe Semanal de Interventoría No. 12 **2.** Evidencia de asistentes a la reunión

Desarrollo

Siendo la 2:50 pm se da inicio al comité de seguimiento No. 11 en compañía de la Entidad FDLK, Interventoría y Contratista teniendo como soporte, el informe semanal No. 12 y los compromisos adquiridos en el tema de los diagnósticos se determina lo siguiente:

1. Verificación de compromisos

No.	Compromiso Establecido	Nombre y Dependencia del responsable	Fecha de Compromiso	Estado
1	Observaciones etapa diagnostico (pendiente corrección de observaciones entidad)	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/05/2023	El contratista envía el 10 de mayo, pendiente revisión por parte de la interventoría
2	Laboratorios y/o apiques	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/05/2023	Pendiente
3	Observaciones informe mensual No.2 y radicado	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	09-05-2023	Pendiente Aprobación componente social por parte de la interventoría
4	Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08-05-2023	Pendiente
5	Acta de reunión 5 mayo con don cesar africano	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	05-05-2023	pendiente
6	Corrección Informe mensual No.2 componente social	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/05/2023	cumplido
7	Cuenta de cobro No.1 contratista	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	5/mayo/2023	Cumplido
8	Corrección PMT´s	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/05/2023	Pendiente El contratista envía el 10 de mayo sin embargo presenta nuevas observaciones
9	Entrega listado de personal nuevo para ingreso a nuevos parques en intervención	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/mayo/2023	Cumplido

No.	Compromiso Establecido	Nombre y Dependencia del responsable	Fecha de Compromiso	Estado
10	Cuadro con listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/05/2023	Pendiente
11	Enviar corrección de NP-No.1 a la interventoría	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/05/2023	El contratista presenta respuesta a la interventoría sin embargo el argumento no es viable acorde con lo establecido en el contrato y demás documentos contractuales
12	Radicar respuesta observaciones PMT	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	08/may/2023	Cumplido
13	Observaciones planes de acción SST	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	9/mayo/2023	Cumplido
14	Radicación Informe No.2 interventoría	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	11/mayo/2023	Pendiente
15	Cuenta de cobro No.1 interventoría	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	5/mayo/2023	Cumplido
16	Radicación de NP a la entidad	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	05/05/2023	Pendiente corrección de acuerdo con la no aprobación del NP01

2. Estado general del contrato

2.1. Programación: De acuerdo con el informe semanal No. 12 correspondiente al periodo del 01 de mayo al 07 de mayo de 2023, el programado y ejecutado es el siguiente:

	Programado	Ejecutado	Diferencia
Proyecto General	6,09%	6,38%	+0,29%
Etapa de Diagnósticos	100,00%	100,00%	0,00%
Etapa de Obra	3,72%	4,04%	+0,32%

2.2. Etapa de diagnósticos: Finalizado

3. Aspecto Técnico

3.1. Acorde con el cronograma de obra presentado por el contratista, actualmente se tienen los siguientes avances:

Parque	Programado	Ejecutado	Diferencia
San Andrés	37,07%	35,24%	-1,83%
Valencia La Chucua	14,40%	12,49%	-1,91%
Urbanización Bombay	28,33%	30,05%	+1,72%
Las Américas	11,72%	14,03%	+2,31%
Las Américas sector av. galán	0,31%	0,00%	-0,31%
Urbanización aloha	2,79%	3,28%	+,049%
Supermanzana 8	2,36%	4,68%	+2,32%
Supermanzana 14	0,39%	1,01%	+0,62%

3.2. El contratista manifiesta tener diferencias en los avances presentados por la interventoría, debido a que se tienen actividades que si bien es cierto fueron programadas y presupuestadas las mismas no se van a ejecutar en su totalidad, es decir, que se presentan menores cantidades. Por lo tanto, se verificará dicha circunstancia. No obstante, se hace necesario realizar el ajuste por parte del Consorcio Parques EDC 2023 de dichos presupuestos y programaciones conforme con las actividades reales y ejecutadas hasta el momento.

3.3. De acuerdo con lo anterior, se aclara por parte de la interventoría que el avance y su comparación, si bien se analiza conforme con las herramientas dadas por el contratista (presupuestos y programaciones) obedecen a las actividades y cantidades reales ejecutadas en obra.

3.4. Se realiza recorrido de obra por los diferentes parques que se encuentran en ejecución donde se evidencia actividades de demoliciones, desmontes, descapote, excavaciones, rellenos y compactaciones de capas del suelo, instalación de prefabricados como bordillos y cunetas, adecuación de espacios para instalación de juegos infantiles, mantenimiento de mallas contra impacto. Luego del recorrido por los diferentes parques se evidencio:

- **08-012 Urbanización Aloha:**

Se realiza recorrido de obra y se evidencia descapote de los senderos peatonales y nivelación de los mismos.

- **08-382 Supermanzana 14:**

Se evidencian actividades de mantenimiento de juego infantil, se realizan toma de medidas para verificación de juego a instalar, el contratista realizara la educación de la planimetría de este parque según medidas tomadas para mejor ajuste del juego que se instalara y entregara propuesta de ejecución.

- **08-190 Supermanzana 8**

Se verifican actividades de retiro RDC continuación demolición capa asfáltica, el contratista realizara una escarificación a la cancha y posterior a ello realizara toma de densidades, para así definir como realizara el mejoramiento de las diferentes capas de la cancha.

- **Parque 08-012 Urbanización Bombay:**

Se verifican actividades de compactación base reciclada y prueba de densidades.

- **Parque 08-189 valencia la chucua:**

Se evidencian actividades de mantenimiento malla contra impacto, pintura e instalación de malla eslabonada en zonas donde lo requiera

- **Parque 08-149 san Andrés:** Se evidencian actividades de instalación prefabricados como bordillos y cuneta.

3.5. Adicional a lo anterior, el contratista presentó el día 26 de abril los siguientes PMT´s, los cuales fueron revisados por parte de la interventoría y se remitieron observaciones el día 4 de mayo y se subsanaron el 10 de mayo de 2023, por lo tanto, el día de hoy se remitirán dichos documentos aprobados para su correspondiente radicación ante la SDM. Pendiente elaboración y radicación por parte del contratista de los demás parques que a la fecha se encuentran pendientes.

- PARQUE RIVERAS DE OCCIDENTE (COD 08-006) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE UNIR 1 ETAPA 1 SECTORES I Y II (COD 08-096) Inicio 4 de julio de 2023
- PARQUE PINAR DEL RÍO (COD 08-123) Inicio 5 de junio de 2023
- PARQUE URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA) (COD 08-012) Inicio 2 de mayo de 2023

3.6. Actividades No Previstas: El contratista presenta justificación del NP-No. 1 localización y replanteo sin embargo partiendo que el contratista cuenta con los profesionales y equipos correspondientes para efectuar esta actividad, dentro de su administración, está interventoría no ve viable la inclusión de esta actividad conforme con la justificación presentada por parte del contratista. Así mismo, dentro de las especificaciones del IDRD se contempla que dicha actividad debe ser asumida por parte del contratista, como se indicó anteriormente.

4. Aspectos Administrativos y Financieros

4.1. Informe Mensual de Obra No. 2: Pendiente radicación a la Entidad

4.2. Pendiente remisión cuenta de cobro No. 2.

4.3. La interventoría solicita al contratista certificado de calidad de los bordillos prefabricados y materiales que hayan llegado a los diferentes parques, presentar laboratorios de sub-base granular reciclada, órdenes de compra de los juegos.

5. Componente SST

5.1. Se continua con la verificación y autorización del personal técnico de obra.

5.2. El contratista entrega a la interventoría personal operativo para ingreso.

6. Componente Ambiental

7. Componente Social

7.1. El día 10 de mayo se realizó recorrido con la alcaldesa local de Kennedy, la interventoría, el contratista y la comunidad por los parques que ya iniciaron en la segunda fecha que son:

- 08-012 Urbanización Aloha
- 08-347 Supermanzana 8
- 08-382 Supermanzana 14

7.2. Se realizará reunión de socialización con la comunidad del parque 08-273 las Américas Av. Galán, el día 15 de mayo de 2023 donde se entregará nueva propuesta de intervención.

7.3. Se solicita al contratista un listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy discriminado por parque.

8. Contrato de Interventoría

8.1. La interventoría radica el día 6 de mayo cuenta No. 1 (diagnósticos), se entregó de manera simultánea con la cuenta del contratista, se corrigieron observaciones hechas por la entidad en el componente SST.

8.2. Pendiente radicación informe mensual 2

NOTA ACLARATORIA: Si bien es cierto, dentro de los documentos integrales de la presente reunión está la evidencia de asistencia, la interventoría deja la siguiente constancia:

Los profesionales que hicieron realmente parte de la reunión son los descritos en la presente acta, puesto que posterior a finalizada la misma, se identificó la supuesta asistencia del Ingeniero Luis Alfredo Granados, profesional que fue aprobado por parte de la interventoría para el cargo de director de Obra, pero el cual no asistió. Razón por la cual, se aclara mediante la presente nota y se informará de manera formal al Representante Legal del contratista, para que tome las medidas que haya lugar.

No siendo otro el motivo se cierra el comité a las 4:30 de la tarde del día 11-mayo-2023

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
1	Corrección y radicación informe técnico de diagnósticos	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	12/05/2023
2	Entrega de resultados Laboratorios y/o apiques	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	08/05/2023
3	Radicación informe mensual de obra No. 2	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	12/05/2023
4	Acta de reunión 5 mayo de 2023 con Don Cesar Africano	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	05/05/2023
5	Aval por parte de la interventoría PMTs remitidos por parte del contratista	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	11/05/2023
6	Certificados de calidad órdenes de compra, y laboratorios de subbase reciclada	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	Pendiente complementar información

Compromisos Generados			
No.	**Compromiso Establecido**	**Nombre y Dependencia del responsable**	**Fecha de Compromiso**
7	Corrección PMT´s	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	11/05/23
8	Cuadro con listado de personas que se benefician en la localidad de Kennedy	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	8/05/2023
9	Radicación análisis de precios unitarios no previstos	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	12/05/2023
10	Radicación Informe mensual de interventoría No. 2	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	12/05/2023
11	Presentación PMT faltantes	CONSORCIO PARQUES EDC 2023	15/05/2023

Decisiones / Conclusiones

¿Se requiere una nueva reunión?	**SI**	**X**	**NO**		**Fecha:**	18-may-2023

EVIDENCIA DE ASISTENCIA

EVIDENCIA DE REUNIÓN

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN:

FECHA: 11 MAYO 2023 Virtual: ___ Presencial: X (En caso de ser presencial): PAC - CONTACTO

OBJETO DE LA REUNIÓN:

HORA DE INICIO: 2:30PM. HORA DE FINALIZACIÓN: ___

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	ASISTALA	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
Gina María Montoya				X						Cabo Interactivo	gmontoya-1@hotmail.com	3153948267	
Luis Felipe Pena Lozano			✓						✓	FDLK-Interventoría	Pena.lozano@gmail.com	3149351825	
Alfredo Castillo Valero			✓						✓	Interventoría	alf. castillo@hotmail.com 3115377881		
Yeimy Agudelo G				X					X	Contratista	apdelgadoc@unal.edu.co	3213705171	
José D. Castro B			X						X	CASTROMISTO	[illegible]	3113726048	
Ingrid Baez									X	Contratista	ingridbaezsanabria@hotmail.com	3023559513	
Diana Santamaría				X					X	Contratista	pasantedistrital@gmail.com	2206346	
Luis Alfredo Granados				X					X	Contratista		2118213270	Luis Alfredo G.

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El suscrito firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Código: GD1-GPD-F029
Versión: 04
Vigencia: 16 de septiembre de 2021
Caso Hoja No. 189583

ANEXO 2. ACTAS DE REUNIÓN

ANEXO 3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA CONTRATISTA

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

Remisión Informe técnico – etapa de diagnóstico

1 mensaje

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 17 de abril de 2023, 22:47
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión Informe técnico – etapa de diagnóstico

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el Informe técnico – etapa de diagnóstico, para revisión por parte de la interventoría y aprobación.

Atentos a sus comentarios

Informe Diagnóstico V.1 170423.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-049

Bogotá, abril 17 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY”

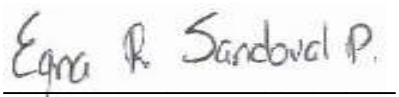
Asunto: Remisión Informe técnico – etapa de diagnostico

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el Informe técnico – etapa de diagnóstico, para revisión por parte de la interventoría y aprobación.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

Remisión de los Informes de gestión No 1

1 mensaje

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 18 de abril de 2023, 10:03
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión de los Informes de gestión No 1

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, los Informes de gestión No 1 técnico, para revisión por parte de la interventoría y aprobación los siguientes informes:

1. Informe técnico Mensual No 1 – Folios 001-204
2. Informe de calidad Mensual No 1 – Folios 205 - 286
3. Informe Social Mensual No 1 – Folios – 287- 392
4. Informe Ambiental No 1- Folios – 393 - 440
5. Informe SST Mensual No 1 - Folios - 441 - 907.

Atentos a sus comentarios

170423 _INFORMES DE GESTION No 1_ CEDC2023.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-050

Bogotá, abril 17 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión de los Informes de gestión No 1

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, los Informes de gestión No 1 técnico, para revisión por parte de la interventoría y aprobación los siguientes informes:

1. Informe técnico Mensual No 1 – Folios 001-204
2. Informe de calidad Mensual No 1 – Folios 205 - 286
3. Informe Social Mensual No 1 – Folios – 287- 392
4. Informe Ambiental No 1- Folios – 393 - 440
5. Informe SST Mensual No 1 - Folios - 441 - 907.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,



EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-051

Bogotá, abril 20 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".

Asunto: Remisión Actas de vecindad de inicio parque Urbanización Bombay

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican, las actas de vecindad de inicio del parque Urbanización Bombay.

- Parque 08-190- Urbanización Bombay (4 Actas)

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Radicación de Actas de Inicio Parque Urbanización Bombay

1 mensaje

Kennedy Gestion social <gsparqueskennedy827@gmail.com> 20 de abril de 2023, 9:00
Para: Interventoria social Kennedy <interventoriasocialkennedy@gmail.com>, CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, kennedyparques827@gmail.com

Bogotá, abril 20 de 2023

Señores

CABA INTERVENTORIA SAS

Bogotá.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Actas de vecindad de inicio parque Urbanización Bombay

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radican a la interventoría, las actas de vecindad de inicio del parque Urbanización Bombay junto con el registro fotográfico y fílmico de las mismas para su respectiva revisión y aprobación.

- Parque 08-190- Urbanización Bombay (4 Actas)

Atentos a sus comentarios,

BOMBAY.zip

2 adjuntos

SCANER~1.PDF
2805K

EDC827-051-Remisión Actas de vecindad parque Urbanizacion Bombay.pdf
146K

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Informe No02 SST

1 mensaje

Ingrid Baez <residentesst827@gmail.com> 21 de abril de 2023, 14:49
Para: parque sst <parquekennedysst@gmail.com>, interventoriacabasas.2023@gmail.com

Informe 002.pdf

Buenas Tardes Ing Leidy Cardona

En el marco del contrato 827 del 2022 se envía el Informe No 02 SST para su revisión y comentarios.

Quedo atenta a sus comentarios

Ing. Ingrid Baez

EDC827-052-Remisión Informe No 02 SST.pdf
136K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-052

Bogotá, abril 21 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Informe SST No 02

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe SST No 2 contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remisión Informe Técnico No 2 - Anexos

4 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 21 de abril de 2023, 16:53
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión Informe Técnico No 2 - Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe.

Atentos a sus comentarios

INFORME TECNICO 2.rar

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

EDC827-053-Remisión Informe Técnico No 2 - Anexos.pdf
139K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 21 de abril de 2023, 17:34
Para: alf.callejas@hotmail.com

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

EDC827-053-Remisión Informe Técnico No 2 - Anexos.pdf
139K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 26 de abril de 2023, 15:24
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas tardes
Consorcio EDC Parques 2023

Cordial saludo,

Adjunto remito informe mensual No. 2, con observaciones dentro del documento, para verificación y/o corrección.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente.

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

Informe Tecnico 2 obsv 26-abr.docx
9363K

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 27 de abril de 2023, 11:59
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Buen dia

Se envia adjunto el informe tecnico No 2 V.1 con las observaciones realizadas por la interventoria para su revision

atentos a sus comentarios
--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Informe Tecnico 2 V.1.docx
9782K

Informe Tecnico 2 obsv 26-abr.docx
9363K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-053

Bogotá, abril 21 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Informe Técnico No 2 - Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remisión Informe de Calidad No 2 - Anexos

2 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 21 de abril de 2023, 16:57
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión Informe de Calidad No 2 - Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de calidad No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe.

Atentos a sus comentarios

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

2 adjuntos

EDC827-054-Remisión Informe de Calidad No 2 - Anexos.pdf
138K

2. INF. CALIDAD No. 2.rar
22662K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 21 de abril de 2023, 17:33
Para: sistemaintegral2020@gmail.com

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

EDC827-054-Remisión Informe de Calidad No 2 - Anexos.pdf
138K

2. INF. CALIDAD No. 2.rar
22662K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-054

Bogotá, abril 21 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Informe de Calidad No 2 - Anexos

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe de calidad No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión por parte de la interventoría.

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos y el Word del informe.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remisión realización de apiques parques iniciales contrato COP-827-2022

3 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 21 de abril de 2023, 17:06
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión realización de apiques parques iniciales contrato COP-827-2022

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica las labores geotecnia comprendida en la toma de apiques a la estructura de los siguientes parques:

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE
08-149	SAN ANDRES
08-189	VALENCIA CHUCUA
08-190	URBANIZACIÓN BOMBAY
08-427	LAS AMÉRICAS

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos.

Atentos a sus comentarios
--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

2 adjuntos

EDC827-055-Remisión realización de apiques parques iniciales.pdf
142K

ANEXO APIQUES.rar
9022K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 21 de abril de 2023, 17:34
Para: alf.callejas@hotmail.com

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

EDC827-055-Remisión realización de apiques parques iniciales.pdf
142K

ANEXO APIQUES.rar
9022K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 24 de abril de 2023, 11:45
Para: alf.callejas@hotmail.com

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

EDC827-055-Remisión realización de apiques parques iniciales.pdf
142K

ANEXO APIQUES.rar
9022K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-055

Bogotá, abril 21 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión realización de apiques parques iniciales contrato COP-827-2022

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica las labores geotecnia comprendida en la toma de apiques a la estructura de los siguientes parques:

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE
08-149	SAN ANDRES
08-189	VALENCIA CHUCUA
08-190	URBANIZACIÓN BOMBAY
08-427	LAS AMÉRICAS

Se envía adjunto WinRAR con la documentación de anexos.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remision informe de Gestion social N.2

2 mensajes

Kennedy Gestion social <gsparqueskennedy827@gmail.com> 24 de abril de 2023, 7:00
Para: Interventoria social Kennedy <interventoriasocialkennedy@gmail.com>, CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Cc: kennedyparques827@gmail.com

Bogotá, abril 24 de 2023

Señores

CABA INTERVENTORIA SAS

La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión informe de gestión social N. 2

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica ante la interventoría, el informe de gestión social N.2 con los siguientes anexos:

Anexo N. 1 Trazabilidad para la aprobación del plan de gestión social

- ✓ Oficio de aprobación del plan de gestión social.

Anexo N. 2 Programa de información a la comunidad

- ✓ Actas de reunión de inicio en el periodo
- ✓ Acta de presentación publica del proyecto

Anexo N. 3 Programa de Divulgación

- ✓ Volantes en el periodo
- ✓ Puntos satélites de información

Anexo N. 4 Programa de Atención al ciudadano

- ✓ Aprobación del pendón
- ✓ Registros fotográficos del PAC
- ✓ Consolidado de atenciones ciudadanas

Anexo N. 5 Programa de socialización del proyecto a empleados de la obra

- ✓ Capacitación social (Planillas de asistencia y registro fotográfico).

Anexo N. 6 Programa de Control social

- ✓ Inscripción a comités de participación en el periodo

Anexo N. 7 Programa de apoyo para la generación de empleo

- ✓ Oficios a entidades para consecución de MONCL
- ✓ Formato de vinculación de personal
- ✓ Soporte de personal con discapacidad

Anexo N. 8 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas

- ✓ Oficio de radicación de actas de vecindad
- ✓ Actas de inspección preliminar de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Inventario de elementos existentes de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Actas de compromiso de bajantes de aguas lluvias.

Anexo N. 9 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Distrito capital.

- ✓ Registro Fotográfico de vallas de identificación de los parques en intervención
- ✓ Soporte de entrega de dotación (Registros fotográficos y planillas de entrega.

Anexo N. 10 Evaluación plan de gestión social

- ✓ Encuestas implementadas en el periodo

Anexo N. 11 Informes semanales

- ✓ **Informes de gestión social semanales en el periodo**

Anexo N. 12 Trazabilidad aprobación informe mensual

- ✓ Trazabilidad para la aprobación del informe mensual N 1

Anexos inf 2 Kennedy.zip

EDC827-056- Remision informe de gestion social N. 2.pdf
175K

Interventoria social Kennedy <interventoriasocialkennedy@gmail.com> 24 de abril de 2023, 17:58
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Buenas tardes,

Espero que se encuentre bien en sus labores diarias. Me permito remitir las observaciones del informe mensual del componente social de la firma contratista, en el cuerpo de informe se incluyeron los ajustes de los anexos y se relaciona que algunos de ellos se encuentran sin información.
Quedo atenta al envío del informe con los ajustes solicitados.

Cordialmente,
[El texto citado está oculto]

OBSERVACIONES INFORME DE GESTION SOCIAL N.2.pdf
600K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-056

Bogotá, abril 24 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión informe de gestión social N. 2

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica ante la interventoría, el informe de gestión social N.2 con los siguientes anexos:

Anexo N. 1 Trazabilidad para la aprobación del plan de gestión social

- ✓ Oficio de aprobación del plan de gestión social.

Anexo N. 2 Programa de información a la comunidad

- ✓ Actas de reunión de inicio en el periodo
- ✓ Acta de presentación publica del proyecto

Anexo N. 3 Programa de Divulgación

- ✓ Volantes en el periodo
- ✓ Puntos satélites de información

Anexo N. 4 Programa de Atención al ciudadano

- ✓ Aprobación del pendón
- ✓ Registros fotográficos del PAC
- ✓ Consolidado de atenciones ciudadanas

Anexo N. 5 Programa de socialización del proyecto a empleados de la obra

- ✓ Capacitación social (Planillas de asistencia y registro fotográfico).

Anexo N. 6 Programa de Control social

- ✓ Inscripción a comités de participación en el periodo

Anexo N. 7 Programa de apoyo para la generación de empleo

- ✓ Oficios a entidades para consecución de MONCL
- ✓ Formato de vinculación de personal
- ✓ Soporte de personal con discapacidad

Anexo N. 8 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas

- ✓ Oficio de radicación de actas de vecindad
- ✓ Actas de inspección preliminar de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Inventario de elementos existentes de los parques iniciados en el periodo
- ✓ Actas de compromiso de bajantes de aguas lluvias.

Anexo N. 9 Cumplimiento de las normas vigentes de imagen corporativa del Distrito capital.

- ✓ Registro Fotográfico de vallas de identificación de los parques en intervención
- ✓ Soporte de entrega de dotación (Registros fotográficos y planillas de entrega.

Anexo N. 10 Evaluación plan de gestión social

- ✓ Encuestas implementadas en el periodo

Anexo N. 11 Informes semanales

- ✓ **Informes de gestión social semanales en el periodo**

Anexo N. 12 Trazabilidad aprobación informe mensual

- ✓ Trazabilidad para la aprobación del informe mensual N 1

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-057

Bogotá, mayo 04 de 2023

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Respuesta Comunicado SPMT 202331204175991 – Incumplimientos en la Implementación del Plan de Manejo de Transito PMT

Respetados Señores:

Por medio del presente nos permitimos dar respuesta al comunicado del asunto en referencia dando a conocer la subsanación de observaciones y recomendaciones evidenciadas en el mismo esto con el fin de dar cumplimiento al Plan de Manejo de transito previamente aprobado de la siguiente manera:

- Se evidencia en la fotografía 1 el cerramiento perimetral completo dado que en el descargue y durante el proceso de acopio de materiales se mantuvo abierto para facilitar el traslado de los bordillos.

- En la fotografía 2 se evidencia la zona despejada de materiales y es importante aclarar que el proveedor durante el suministro descargo en este sitio, pero los prefabricados fueron acopiados dentro de la zona de intervención una vez terminado el descargue.

- En la fotografía 3 se evidencia orden, aseo y limpieza de los posibles RCD que pudo generar el cargue del mismo lo cual se implementó la jornada de aseo una vez terminado el cargue

A continuación se incluye registro fotográfico para evidenciar las acciones correctivas





FOTOGRAFIA 1 Y 2.CERRAMIENTO PERIMETRA EN OPTIMAS CONDICIONES Y ACOPIODE MATERIALES DENTRO DE LA ZONA A INTERVENIR.



FOTOGRAFIA 3. LIMPIEZA AREA PERIMETRAL DEL AREA DE INTERVENCIÓN.

Así mismo se mantendrán las recomendaciones en el tiempo de ejecución del contrato para dar cumplimiento al PMT.

Atentos a sus comentarios

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Respuesta Comunicado SPMT 202331204175991 – Incumplimientos en la Implementación del Plan de Manejo de Transito PMT - CO-827-2022

4 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 14:38
Para: "contactociudadano@movilidadbogota.gov.co" <contactociudadano@movilidadbogota.gov.co>, "cguevara@movilidadbogota.gov.co" <cguevara@movilidadbogota.gov.co>
Cc: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2021 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Respuesta Comunicado SPMT 202331204175991 – Incumplimientos en la Implementación del Plan de Manejo de Transito PMT

Respetados Señores:

Por medio del presente nos permitimos dar respuesta al comunicado del asunto en referencia dando a conocer la subsanación de observaciones y recomendaciones evidenciadas en el mismo esto con el fin de dar cumplimiento al Plan de Manejo de transito previamente aprobado de la siguiente manera:

- Se evidencia en la fotografía 1 el cerramiento perimetral completo dado que en el descargue y durante el proceso de acopio de materiales se mantuvo abierto para facilitar el traslado de los bordillos.

- En la fotografía 2 se evidencia la zona despejada de materiales y es importante aclarar que el proveedor durante el suministro descargo en este sitio, pero los prefabricados fueron acopiados dentro de la zona de intervención una vez terminado el descargue.

- En la fotografía 3 se evidencia orden, aseo y limpieza de los posibles RCD que pudo generar el cargue del mismo lo cual se implementó la jornada de aseo una vez terminado el cargue

VER DATOS ADJUNTOS

2 adjuntos

EDC827-057- Respuesta SDM.docx
434K

20230428102712514 (1).pdf
931K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 14:51
Para: alf.callejas@hotmail.com

Buenas tardes, Ing Alfredo por favor verificar lo informado por parte del contratista, y proyectar el documento por parte de la interventoría frente a esta situación. Gracias.

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(EMPRESA ALFREDO CASTRILLO ANAYA)

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

EDC827-057- Respuesta SDM.docx
434K

20230428102712514 (1).pdf
931K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 6 de mayo de 2023, 8:00
Para: "andrea.rubio.r@gmail.com" <andrea.rubio.r@gmail.com>

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

EDC827-057- Respuesta SDM.docx
434K

20230428102712514 (1).pdf
931K

20230428102712514 (1).pdf
931K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-058

Bogotá, mayo 04 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Informe Técnico No 2 consolidado

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remision Informe Tecnico No 2 Consolidado

4 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 14:38
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión Informe Técnico No 2 consolidado

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, el informe Técnico No 2, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 14 de abril de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Informe Tecnico 2 V.1.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

EDC827-058-Remisión Informe Técnico No 2.pdf
138K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 8 de mayo de 2023, 12:15
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes

Cordial saludo,

De acuerdo con el documento remitido y una vez revisado el mismo, nos permitimos realizar las siguientes observaciones:

1. Página 30, corregir numero de anexo
2. Página 31, corregir numero de anexo
3. Página 31, incluir número de anexo
4. Página 58, corregir numero de anexo
5. Página 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, esta mal la localidad relacionada en los resultados de los apiques
6. Página 381, 390, se repite anexo
7. Página 414, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
8. Página 422, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
9. Página 425, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
10. Página 430, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
11. Página 440, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
12. Página 448, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
13. Página 452, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
14. Página 461, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
15. Página 469, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos
16. Página 477, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos

De acuerdo con lo anterior, y con base en los compromisos adquiridos en comité de obra se requiere subsanar todas las observaciones y remitir dicho documento, a más tardar el día de mañana 9 de mayo de 2023.

Adicional a lo anterior, es necesario que se remita la subsanación de las observaciones.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

Informe Tecnico 2 V.1 final obs..pdf

[El texto citado está oculto]

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 9 de mayo de 2023, 9:50
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Buen dia

Se envia adjunto el informe tecnico No 2 dando alcance a las observaciones asi:

1. Página 30, corregir numero de anexo - Se corriege en la tabla de anexos y queda anexo 2.2. polizas del contrato y anexo 2.3 polizas del acta de inicio
2. Página 31, corregir numero de anexo - Se orriege en la tabla de anexos y de deja el anexo 2.3 polizas del acta de inicio
3. Página 31, incluir número de anexo - Se manifiesta el Anexo 3 acta de reunion
4. Página 58, corregir numero de anexo - Se corriege en la tabla de anexos y queda anexo 2.2. polizas del contrato y anexo 2.3 polizas del acta de inicio
5. Página 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, esta mal la localidad relacionada en los resultados de los apiques - se corrige la localidad de kennedy
6. Página 381, 390, se repite anexo se anexan los anexos correspondientes al apique del parque 08-620 santa catalina Iy II sector
7. Página 414, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se mantiene ese anexo ya que el informe topografico es informe anexo independiente al informe tecnico
8. Página 422, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se mantiene ese anexo ya que el informe topografico es informe anexo independiente al informe tecnico
9. Página 425, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se mantiene ese anexo ya que el informe topografico es informe anexo independiente al informe tecnico
10. Página 430, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se mantiene ese anexo ya que el informe topografico es informe anexo independiente al informe tecnico
11. Página 440, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos
12. Página 448, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos
13. Página 452, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos y la numeracion del anexo
14. Página 461, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos y la numeracion del anexo
15. Página 469, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos y la numeracion del anexo
16. Página 477, corregir anexo y relacionar este en la lista de anexos - se corrige y se anexa en la tabla de anexos y la numeracion del anexo

quedamos atentos a sus comentarios

Informe Tecnico 2 V.1 final obs 090523.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

[El texto citado está oculto]

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 9 de mayo de 2023, 14:59
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Informe Tecnico 2 V.1 final obs 090523.pdf

Buenas Tardes

Cordial saludo,

De acuerdo con el documento remitido y una vez revisado el mismo, nos permitimos realizar la siguiente observación:

1- página 10 agregar en las tablas 24,25,26,27 el nombre tal cual como aparece en las tablas.
ejemplo: TABLA 24. ESTADO DEL CLIMA EN OBRA PERIODO DEL 3 AL 14 DE ABRIL PARQUE COD. 08-189 VALENCIA LA CHUCUA.

Quedamos atentos a sus comentarios

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoria
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-059

Bogotá, mayo 04 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión Corte de obra 1 etapa de diagnostico

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se envia, el Corte de obra 1 etapa de diagnostico, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 31 de marzo de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remisión Corte de obra 1 etapa de diagnóstico

2 mensajes

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 17:15
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión Corte de obra 1 etapa de diagnostico

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se envía, el Corte de obra 1 etapa de diagnostico, con el adjunto de sus anexos contemplado desde el día 15 de marzo al 31 de marzo de 2023, para revisión y aprobación por parte de la interventoría.

Atentos a sus comentarios

CORTE DIAGNOSTICO V.1.pdf

EDC827-059-Corte de obra 1 etapa de diagnostico.pdf
138K

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 5 de mayo de 2023, 15:45
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

buen dia

se reenvie el corte de diagnostico

CORTE DIAGNOSTICO V.1.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022
[El texto citado está oculto]

EDC827-059-Corte de obra 1 etapa de diagnostico.pdf
138K

CONSORCIO PARQUES EDC 2023

EDC2023-827-2022-061

Bogotá, mayo 11 de 2023

Señores
CABA INTERVENTORIA SAS
La Ciudad.

Referencia: contrato FDLK No CO-827-2022 cuyo objeto es "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

Asunto: Remisión de los Informes de gestión No 2

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, los Informes de gestión No 2, para revisión por parte de la interventoría y aprobación los siguientes informes:

1. Informe técnico Mensual No 2 – Folios 001-483
2. Informe de calidad Mensual No 2 – Folios 484 - 739
3. Informe Social Mensual No 2 – Folios – 740- 1052
4. Informe Ambiental No 2 - Folios – 1053 - 1093
5. Informe SST Mensual No 2 - Folios - 1094 - 1390.

Atentos a sus comentarios

Cordialmente,

Egna R. Sandoval P.

EGNA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
COP-827-2022

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Remisión de los Informes de gestión No 2 CO-8274-2022

1 mensaje

CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com> 11 de mayo de 2023, 16:55
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Asunto: Remisión de los Informes de gestión No 2

Respetados Señores:

De acuerdo con las obligaciones descritas en el contrato COP-827-2022, se radica, los Informes de gestión No 2, para revisión por parte de la interventoría y aprobación los siguientes informes:

1. Informe técnico Mensual No 2 – Folios 001-483
2. Informe de calidad Mensual No 2 – Folios 484 - 739
3. Informe Social Mensual No 2 – Folios – 740- 1052
4. Informe Ambiental No 2 - Folios – 1053 - 1093
5. Informe SST Mensual No 2 - Folios - 1094 - 1390.

Atentos a sus comentarios

Informes de gestion No 2.pdf

--
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
CO-827-2022

EDC827-061-Remisión Informes de gestion No 2.pdf
139K

ANEXO 4 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL FDLK

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

REMITO OFICIO 20235820656511

1 mensaje

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 27 de abril de 2023, 13:27
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo

Por medio de la presente remito oficio No **20235820656511** con asunto Aprobación cambio de oficial inspector del contrato CIN-819-2022, para su conocimiento.

Tatiana Peñuela P.
CDI Kennedy

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

20235820656511.pdf
568K

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20235820656511
Fecha: 17-04-2023
20235820656511

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 582

Datos Notificación

Nombres/Apellidos: _____

No Identificación: _____

Fecha y Hora: _____

Nota: Los datos de este apartado solo serán diligenciados por la persona quien recibe este documento al momento de la notificación.

Señores/as:
CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S
Contrato de interventoría No. 819-2022
Calle 45 A No. 51 - 47 Bogotá D.C.
Teléfono: (1) 753 03 96
Correo: interventoriacabasas.2023@gmail.com
Ciudad: Bogotá D.C.

Asunto: Aprobación cambio de oficial inspector del contrato CIN-819-2022.

Referencia: Comunicado No. 20235810054932, en el marco del contrato CIN-819-2022

Cordial saludo estimados/as CABA INTERVENTORÍA S.A.S

En atención a la solicitud del comunicado de la referencia y **luego de realizar la revisión por parte del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy de la hoja de vida del personal ofrecido, para hacer el cambio del cargo Oficial inspector de interventoría; el FDLK encuentra procedente realizar el cambio informado en el comunicado de la referencia.** Toda vez que, **se dio cumplimiento a lo establecidos en la MATRIZ 4 - LINEAMIENTOS DE REQUISITOS DEL PERSONAL y el numeral 4. INFORMACIÓN SOBRE EL PERSONAL PROFESIONAL del ANEXO TÉCNICO del contrato CIN-819-2022**, con la siguiente profesional:

Cargo:	**Oficial inspector - Dedicación: Etapa de Diagnóstico: 50% y Etapa de Obra: 50%.**		
Profesional ofrecido para el cargo:	**Ginna María Mariño Barreto**		
C.C.	**1.031.161.933**	**T.P.**	**25502-062992CND (24/05/2018)**

Así las cosas, el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy encuentra procedente incorporar esta persona en la ejecución del contrato de interventoría 819 de 2022, la cual asumirá la responsabilidad del cargo antes indicado y del cumplimiento a la dedicación establecida para este.

Gracias por su atención cordialmente,

YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co

Proyectó: Felipe Peña – Profesional contratista del FDLK
Revisó y Aprobó: Julio Aragón – Profesional especializado del FDLK

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Incumplimiento Implementación PMT

1 mensaje

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 28 de abril de 2023, 10:06
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenos días
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Att. Arquitecto Luis Alfredo Granados
Director de Obra
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Cordial saludo,

De acuerdo con el documento remitido por parte de la Secretaría de Movilidad el día de hoy 28 de abril de 2023, nos permitimos dar traslado del mismo para su correspondiente subsanación.

Agradezco la atención prestada y quedamos atentos a lo solicitado.

Cordialmente,

Ingeniero Clemente Alfredo Buitrago
Representante legal
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

20230428102712514.pdf
931K

Bogotá D.C., abril 26 de 2023

Señores
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Atn. Ing. Luis Alfredo Granados Donado
Av. Calle 24 No 51-40 Of. 316 Complejo Comercial Capital Towers
Email: kennedyparques827@gmail.com
Bogota - D.C.

REF: CONTRATO FDLK-827-2022. " CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY" .

Asunto: Incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT).

Localidad: Kennedy

Cordial saludo:

La Secretaría Distrital de Movilidad (SDM) en calidad de cabeza del sector movilidad y en cumplimiento de sus funciones como autoridad de tránsito y transporte de la ciudad, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Distrital 672 de 2018[1] –en cuanto a la autorización de cierres, desvíos y medidas de mitigación por afectación del espacio público asociado a obras, eventos, aglomeraciones o emergencias, en el marco de los PMT; y el seguimiento al cumplimiento de los mismos, a través de la Subdirección de Planes de Manejo de Tránsito (SPMT)–, informa que en visita

[1] *"Por medio del cual se modifica la estructura organizacional de la Secretaría Distrital de Movilidad y se dictan otras disposiciones"*

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

Secretaría Distrital de Movilidad
Calle 13 # 37 - 35
Teléfono: (1) 364 9400
www.movilidadbogota.gov.co
Información: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Para la SDM la transparencia es fundamental. Reporte hechos de soborno en www.movilidadbogota.gov.co

técnica de seguimiento a PMT por obra efectuada el día 19 de abril de 2023 a las 09:06 horas, se evidenció incumplimientos para el frente que se relaciona en la Tabla 1, los cuales se describen a continuación:

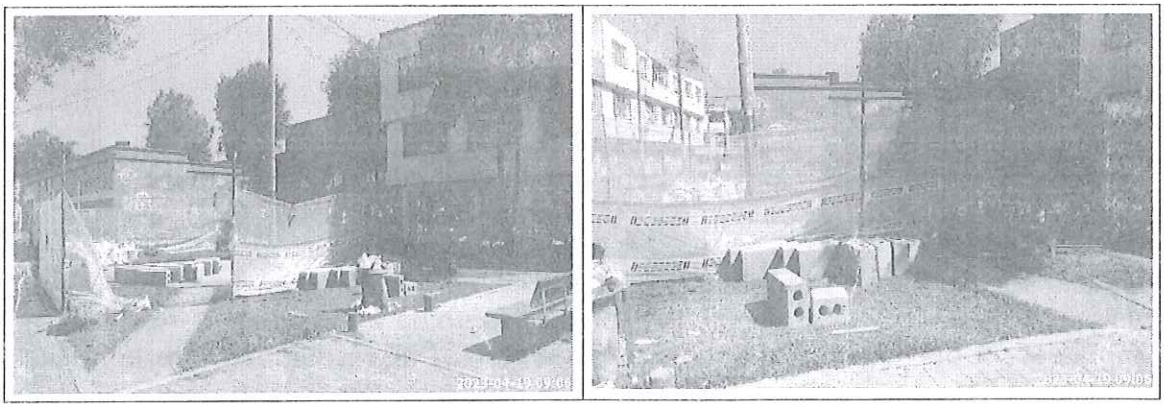
Tabla 1. Frente de obra con incumplimientos a lo autorizado por la SDM

Comité	Radicado	Dirección	Tipo de Afectación
COI[2] 15-23 (Bajo Impacto)	SDM-202361201438802	Cuadrante: Calle 39F Sur y 24m al norte entre Carrera 72FBis y Carrera 72FBisA	Cierre de Parque Valencia La Chucua (cód. 08-189) para actividades de mantenimiento de infraestructura física (conforme a la propuesta de señalización presentada).

Fuente: SDM –SPMT

Incumplimientos:

- Se encuentra cerramiento perimetral inconcluso y acopio de materiales y/o escombros fuera del cerramiento de la obra, lo cual no es acorde con el PMT autorizado por la SDM (véase registro fotográfico).



[2] Reporte consolidado de obras de infraestructura

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3JfvF9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

Secretaría Distrital de Movilidad
Calle 13 # 37 - 35
Teléfono: (1) 364 9400
www.movilidadbogota.gov.co
Información: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Para la SDM la transparencia es fundamental. Reporte hechos de soborno en www.movilidadbogota.gov.co

Finalmente, se aclara que cualquier eventualidad que ocurra por la incorrecta implementación del PMT es responsabilidad directa del Contratista, Interventoría y Entidad Contratante; de igual manera, se informa que la SDM continuará realizando seguimientos a la obra con el fin de verificar el cumplimiento del PMT, de conformidad con lo autorizado por esta Entidad.

Cordialmente,

Martha Cecilia Bayona Gómez
Subdirectora de Planes de Manejo de Tránsito
Firma mecánica generada en 26-04-2023 06:00 PM

Cc Andrea Del Pilar Rubio - Clemente Alfredo Buitrago Amarillo -- Calle 45 A No. 51 – 47 CP:
Kennedyparques827@gmail.com-(Bogota-D.C.)
cc Luis Felipe Peña Vargas - Alcald?a Local De Kennedy -- Calle 19 Sur No. 69c ? 53 CP:
Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co-(BOGOTA-D.C.)

Revisó: Marien E. Fajardo Morales -Subdirección De Planes De Manejo De Tránsito.
Elaboró: Carolina Guevara Ortega-Subdirección De Planes De Manejo De Tránsito

Mintic Concesión de Correo

Destinatario

Nombre/Razón Social: ANDREA DEL PILAR RUBIO - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
Dirección: CALLE 45 A NO. 51 – 47 BOGOTA D.C. COLOMBIA (D)
Ciudad: BOGOTA D.C.
Departamento: BOGOTA D.C.
Código postal: 111321151

Remitente

Nombre/Razón Social: ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA- Secretaria Distrital Movilidad
Dirección: Calle 13 N° 37 - 35
Ciudad: BOGOTA D.C
Departamento: BOGOTA D.C
Código postal: 111611000
Envío: RA422117231CO

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3Jfvf9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

cretaría Distrital de Movilidad
le 13 # 37 - 35
éfono: (1) 364 9400
w.movilidadbogota.gov.co
rmación: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



***Fotografías No. 1 a 4**: Cuadrante: Calle 39F Sur y 24m al norte entre Carrera 72FBis y Carrera 72FBisA*

Otras consideraciones y/o recomendaciones:

- Implementar el PMT de acuerdo con la propuesta presentada y autorizada por la SDM.

Por todo lo anterior, el Contratista deberá subsanar los incumplimientos evidenciados y acatar las recomendaciones dadas a la mayor brevedad, con el fin de mitigar los riesgos potenciales asociados a la movilidad y de garantizar óptimas condiciones de seguridad vial a los usuarios de la infraestructura, en el área de influencia de la obra. Asimismo, se solicita que de las acciones adelantadas se remita registro fotográfico al correo electrónico cguevara@movilidadbogota.gov.co, y posteriormente se efectúe la radicación correspondiente al correo contactociudadano@movilidadbogota.gov.co.

En este mismo sentido, se informa que de acuerdo al Numeral 9.2 del Concepto Técnico para gestionar los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) por obra "*... La SDM como autoridad de tránsito y transporte de la ciudad, tendrá la potestad de no autorizar nuevos frentes de obra al Contrato y/o proyecto, o de suspender el PMT autorizado (de acuerdo con su naturaleza y según la afectación presente en el espacio público), cuando el Contratista o peticionario no subsane en su totalidad los incumplimientos notificados por la SDM...*" (subrayado fuera de texto).

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 320 de diciembre 4 de 2020
"Apreciado ciudadano: Lo invitamos a calificar la calidad de la respuesta a su requerimiento, en el link https://forms.gle/sVLz4x24iJU3Jfvf9 esto nos ayudará a prestar un mejor servicio"

ANEXO 5 CORRESPONDENCIA ENVIADA

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-051-2023 Aval Presupuestos de Obra

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 17 de abril de 2023, 17:29
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-051-2023 Aval Presupuestos de Obra.pdf
2008K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 19 de abril de 2023, 13:31
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Su solicitud fue tramitada y radicada con el numero 20235810058482 con asunto ADJUNTO DOCUMENTO DE LA REFERENCIA PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES CONTRATO DE OBRA NO. COP-827-2022

Cordialmente

Fabio Fajardo

CDI KENNEDY

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: lunes, 17 de abril de 2023 5:29 p. m.

Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-051-2023 Aval Presupuestos de Obra

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

N I T: 901.463.604-3

Bogotá D.C., 17 de abril de 2023

FDLK-CABA-051-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Aval Presupuestos Consorcio Parques EDC 2023

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y conforme con lo solicitado en los pliegos de condiciones se remite mediante el presente documento los siguientes presupuestos correspondientes a los diagnósticos presentados por parte del CONSORCIO PARQUES EDC; los cuales se encuentran revisados y avalados por parte de esta interventoría.

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA
1	08-149	45	SAN ANDRÉS
2	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA
3	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY
4	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN
5	08-427	44	LAS AMÉRICAS
6	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)
7	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA
8	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8
9	04-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA DESARROLLO LA ESPERANZA URBANIZACIÓN EL ALMENAR
11	08-123	80	PINAR DEL RIO
12	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE
13	08-096	79	UNIR 1ETAPA I SECTORES I Y II
14	08-186	82	DESARROLLO CAMPO HERMOSO DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR
15	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA
16	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexos: 36 folios

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

No.	CODIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA	VALOR PARQUES
1	08-149	45	SAN ANDRES	$ 46.605.848,06
2	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA	$ 79.867.999,76
3	08-190	45	URBANIZACION BOMBAY	$ 150.553.761,16
4	08-273	44	LAS AMERICAS SECTOR AVENIDA GALAN	$ 221.417.133,61
5	08-427	44	LAS AMERICAS	$ 54.119.502,06
6	08-012	113	URBANIZACION ALOHA (ANTES MARSELLA)	$ 62.117.603,67
7	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14	$ 211.195.645,53
8	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8	$ 218.570.957,28
9	04-153	48	BERTHA HERNANDEZ DE OSPINA	$ 51.963.703,48
10	08-253	81	URBANIZACION GRAN BRITALIA DESARROLLO LA ESPERANZA URBANIZACION EL ALMENAR	$ 123.933.355,24
11	08-123	80	PINAR DEL RIO	$ 203.039.874,79
12	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE	$ 307.382.458,40
13	08-096	79	UNIR 1ETAPA I SECTORES I Y II	$ 229.528.383,53
14	08-186	82	DESARROLLO CAMPO HERMOSO DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR	$ 120.715.207,61
15	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA	$ 20.440.473,72
16	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR	$ 218.246.549,54
			COSTO TOTAL OBRAS CON A.I.U	**$ 2.319.698.457,44**

COSTO COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	**$**	**68.391.500,00**
COSTO COMPONENTE SOCIAL	**$**	**17.444.104,00**
COSTO PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO	**$**	**14.727.405,00**
BOLSA DE PROYECTO 2179	**$**	**99.034.740,00**
AJUSTES POR CAMBIO DE VIGENCIA PARA OBRAS	**$**	**39.375.000,00**
SUBTOTAL OBRAS	**$**	**2.558.671.206,44**
DIAGNOSTICO	**$**	**71.842.861,00**
VALOR TOTAL	**$**	**2.630.514.067,44**
USO BOLSA DE PROYECTO 2179	**-$**	**34.823.457,43**
VALOR NETO PARA PARQUES	**$**	**2.595.690.610,00**
VALOR CONTRATO	**$**	**2.595.690.610,00**

SALDO BOLSA DE PROYECTO 2179	**$**	**64.211.282,57**

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-052-2023 Aval Cronograma de Obra y Flujo de Caja

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 17 de abril de 2023, 17:38
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(CONSORCIO ALFREDO BARRAGAN ARANGO)

3 adjuntos

- **FDLK-CABA-052-2023 Aval Cronograma de Obra y Flujo de Caja.pdf** 3248K
- **FLUJO DE CAJA ETAPA DE OBRA V0.1.xlsx** 425K
- **CRONOGRAMA OBRA KENNEDY 827 V0.1.mpp** 11326K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 19 de abril de 2023, 13:38
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Su solicitud fue tramitada y radicada con el numero 20235810058492 con asunto ADJUNTO DOCUMENTO DE LA REFERENCIA PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES CONTRATO DE OBRA NO. COP-827-2022

Cordialmente

Fabio Fajardo

CDI KENNEDY

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: lunes, 17 de abril de 2023 5:38 p. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-052-2023 Aval Cronograma de Obra y Flujo de Caja

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 17 de abril de 2023

FDLK-CABA-052-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Aval Cronograma de Obra y Flujo de Caja
Consorcio Parques EDC 2023

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y conforme con lo solicitado en los pliegos de condiciones se remite mediante el presente documento el cronograma de obra y flujo de caja acorde con los diagnósticos presentados por parte del CONSORCIO PARQUES EDC; y los cuales se encuentran revisados y avalados por parte de esta interventoría.

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA
1	08-149	45	SAN ANDRÉS
2	08-189	45	VALENCIA LA CHUCUA
3	08-190	45	URBANIZACIÓN BOMBAY
4	08-273	44	LAS AMÉRICAS SECTOR AVENIDA GALÁN
5	08-427	44	LAS AMÉRICAS
6	08-012	113	URBANIZACIÓN ALOHA (ANTES MARSELLA)

No.	CÓDIGO IDRD	UPZ	UNIDAD OPERATIVA
7	08-382	47	CIUDAD KENNEDY OCCIDENTAL SUPERMANZANA 14
8	08-347	47	CIUDAD KENNEDY SUPERMANZANA 8
9	04-153	48	BERTHA HERNÁNDEZ DE OSPINA
10	08-253	81	URBANIZACIÓN GRAN BRITALIA DESARROLLO LA ESPERANZA URBANIZACIÓN EL ALMENAR
11	08-123	80	PINAR DEL RIO
12	08-006	79	RIVERAS DE OCCIDENTE
13	08-096	79	UNIR 1ETAPA I SECTORES I Y II
14	08-186	82	DESARROLLO CAMPO HERMOSO DESARROLLO PATIO BONITO II SECTOR
15	08-681	82	DESARROLLO TAYRONA
16	08-620	46	SANTA CATALINA I Y II SECTOR

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexos: 33 folios

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Gmail **CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>**

Oficio No. FDLK-CABA-053-2023 Aval Informe Técnico Etapa de Diagnósticos

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 18 de abril de 2023, 11:40
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-053-2023 Aval Informe de Diagnosticos...

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 19 de abril de 2023, 11:40
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo

Su solicitud fue tramitada y radicada con el No. 20235810058302 con asunto Aval Informe Técnico Etapa de Diagnósticos.

Cordialmente

Anderson Vargas
CDI KENNEDY

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: martes, 18 de abril de 2023 11:40 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-053-2023 Aval Informe Técnico Etapa de Diagnósticos

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 18 de abril de 2023

FDLK-CABA-053-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Aval Informe Técnico Etapa de Diagnósticos Consorcio Parques EDC 2023

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y conforme con lo solicitado en los pliegos de condiciones se remite mediante el presente documento el Informe de Diagnósticos presentado por parte del CONSORCIO PARQUES EDC mediante oficio EDC2023-827-049; y el cual se encuentra revisado y avalado por parte de esta interventoría.

Lo anterior se remite en (548) folios, y con los siguientes anexos:

- Anexo No. 1 Contrato
- Anexo No. 2 Acta de Inicio
- Anexo No. 3 Pólizas del contrato COP-827-2022
- Anexo No. 3.1 Póliza de seriedad de la oferta
- Anexo No. 3.2 Pólizas del contrato COP-827-2022
- Anexo No. 3.3 Pólizas acta de inicio contrato COP-827-2022
- Anexo No. 4 Actas de Reunión
- Anexo No. 5 Correspondencia enviada y recibida
- Anexo No. 5.1 Correspondencia Enviada

- Anexo No. 5.2 Correspondencia Recibida
- Anexo No. 6 Propuesta económica
- Anexo No. 7 Presupuesto
- Anexo No. 8 Planimetría
- Anexo No. 9 Programación y Flujo de Inversión
- Anexo No. 10 Análisis de precios unitarios
- Anexo No. 11 Certificados de calibración
- Anexo No. 12 Plan de Manejo de Transito

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexos: 33 folios

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-054-2023 Remisión Informe Mensual de Obra No. 1

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 18 de abril de 2023, 12:30
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-054-2023 Remisión Informe Mensual de ...

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 19 de abril de 2023, 11:54
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo

Su solicitud fue tramitada y radicada con el No. 20235810058352 con asunto remisión Informe Mensual de Obra No. 1

Cordialmente

Anderson Vargas
CDI KENNEDY

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: martes, 18 de abril de 2023 12:30 p. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-054-2023 Remisión Informe Mensual de Obra No. 1

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 18 de abril de 2023

DLK-CABA-054-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña Vargas
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Mensual No. 1 Consorcio Parques EDC 2023

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe mensual de Obra No. 1; el cual fue previamente revisado y avalado por parte de esta interventoría.

Lo anterior se remite en (908) folios, con los siguientes documentos:

- **Informe Técnico No. 1**
  - Anexo No. 1 Contrato
  - Anexo No. 2 Acta de Inicio
  - Anexo No. 3 Propuesta Económica
  - Anexo No. 4 Pólizas del contrato COP-827-2022
  - Anexo No. 5 Actas de Reunión
  - Anexo No. 6 Programación de Obra
  - Anexo No. 7 Planimetrías
  - Anexo No. 8 Correspondencia enviada y recibida
  - Anexo No. 8.1 Correspondencia Enviada
  - Anexo No. 8.2 Correspondencia Recibida

- **Informe de Calidad No. 1**
  - Anexo No. 1 Propuesta Económica
  - Anexo No. 2 Programación de Obra
  - Anexo No. 3 Certificados de Calidad
- **Informe de Gestión Social No. 1**
  - Anexo No. 1 Vinculación y aprobación personal
  - Anexo No. 2 Plan de Gestión social
  - Anexo No. 3 Programa de atención al ciudadano
  - Anexo No. 4 Programa de apoyo a la generación de empleo
  - Anexo No. 5 Programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra
- **Informe Ambiental No. 1**
  - Anexo No. 1 Aprobación personal
  - Anexo No. 2 Comunicación entrega PIPMA
  - Anexo No. 3 Actas de mesas de trabajo
  - Anexo No. 4 Inventario de sumideros
- **Informe SS No. 1**
  - Anexo No. 1 Personal
  - Anexo No. 2 Registro de inducción
  - Anexo No. 3 Encuestas Sociodemográficas
  - Anexo No. 4 Contratos de colaboración
  - Anexo No. 5 Contratos personal contractual
  - Anexo No. 6 Planillas de seguridad social
  - Anexo No. 7 Exámenes Ocupacionales
  - Anexo No. 8 Recomendaciones Medicas
  - Anexo No. 9 Registro EPI
  - Anexo No. 10 Indicadores

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-055-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 9

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 19 de abril de 2023, 6:26
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(CLEMENTE ALFREDO CASTELLANOS CAMPILLO)

FDLK-CABA-055-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 9.pdf
2769K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 19 de abril de 2023, 11:59
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo

Su solicitud fue tramitada y radicada con el No. 20235810058392 con asunto Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 9

Cordialmente

Anderson Vargas
CDI KENNEDY

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: miércoles, 19 de abril de 2023 6:26 a. m.

Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-055-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 9

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

N I T: 901.463.604-3

Bogotá D.C., 18 de abril de 2023

FDLK-CABA-055-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 9

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 9, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 9 correspondiente al periodo del 10 de abril de 2023 al 16 de abril de 2023.

Lo anterior se anexa en (12) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-056-2023 Remisión Informe Mensual de Interventoría No. 1

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 19 de abril de 2023, 16:21
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenas Tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoria
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(LICITANTE ALFREDO CASTIBLANCO ARAVELO)

FDLK-CABA-056-2023 Remisión Informe Mensual de ...

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 20 de abril de 2023, 16:53
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

20235810059372
Cordial saludo, su solicitud quedo radicada con el No. 20235810059372

Cordialmente

Cdi Kennedy
Jose Giovanny Prada

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: miércoles, 19 de abril de 2023 4:21 p. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-056-2023 Remisión Informe Mensual de Interventoría No. 1

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 19 de abril de 2023

FDLK-CABA-056-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña Vargas
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Mensual de Interventoría No. 1

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual de Interventoría No. 1 correspondiente al periodo del 15 de febrero al 14 de marzo de 2023, y el cual contiene lo siguiente:

- Informe Mensual Técnico No. 1 (folios 1 al 305)
- Informe Mensual SST No. 1 (folios 306 al 427)
- Informe Mensual de Gestión Social No. 1 (folios 427 al 452)
- Informe Mensual de Calidad No. 1 (folios 453 al 460)
- Informe Mensual de Gestión Ambiental No. 1 (folios 461 al 469)

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-057-2023 Remisión Acta de Terminación Etapa de Diagnósticos

3 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 21 de abril de 2023, 11:25
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-057-2023 Remisión Acta de Terminación Etapa de Diagnosticos.pdf
623K

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 21 de abril de 2023, 12:20
Para: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días, se remite acta de terminación con el alcance solicitado, para su correspondiente trámite.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

[El texto citado está oculto]

20230421_Acta_Terminación Etapa de Diagnosticos_COP-827-2022.pdf
777K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 21 de abril de 2023, 13:10
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado 20235810059902

Cordialmente
CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: viernes, 21 de abril de 2023 11:25 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Cc: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-057-2023 Remisión Acta de Terminación Etapa de Diagnósticos

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

N I T: 901.463.604-3

Bogotá D.C., 21 de abril de 2023

FDLK-CABA-057-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña Vargas
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Acta de Terminación Etapa de Diagnósticos
Consorcio Parques EDC 2023

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Acta de Terminación de la etapa de diagnósticos debidamente firmada por el contratista e interventoría para su correspondiente revisión y rubrica.

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-058-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 10

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 26 de abril de 2023, 10:39
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-058-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 10.pdf
3678K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 26 de abril de 2023, 12:57
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado - 20235810062952.

Cordialmente
CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: miércoles, 26 de abril de 2023 10:39 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-058-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 10

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 26 de abril de 2023

FDLK-CABA-058-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 10

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 10, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 10 correspondiente al periodo del 17 de abril de 2023 al 23 de abril de 2023.

Lo anterior se anexa en (13) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-059-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 11

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 9:05
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co, Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoria
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-059-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 11.pdf
2973K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 4 de mayo de 2023, 9:49
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda CON No de radicado 20235810067042.

Cordialmente

CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: jueves, 4 de mayo de 2023 9:05 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>; Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-059-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 11

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ
Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co



No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 4 de mayo de 2023

FDLK-CABA-059-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 11

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 11, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 11 correspondiente al periodo del 24 de abril de 2023 al 30 de abril de 2023.

Lo anterior se anexa en (15) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-060-2023 Observaciones PMT´s tda2

1 mensaje

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 4 de mayo de 2023, 11:25
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenos días
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Att. Arquitecto Luis Alfredo Granados
Director de Obra
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(LEMONT ALFREDO GRANADOS MARELL)

FDLK-CABA-060-2023 Observaciones PMT´s tda2.pdf
179K

OFICINA

CABA INTERVENTORÍA SAS
ELEMENTE ALFREDO GUTIÁRREZ AMARILLO

N I T: 901.463.604-3

Bogotá D.C., 04 de mayo de 2023

FDLK-CABA-060-2023

Señores:
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Att. Arquitecto Luis Alfredo Granados
Director de Obra
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

RECIBIDO
04 MAY 2023
PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Laura Malagón

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Observaciones PMT No. 2 Área Tránsito

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y una vez revisados los documentos remitidos mediante correo electrónico el 26 de abril de 2023, nos permitimos presentar a continuación observaciones al componente de tránsito para los PMT´s:

Observaciones al Informe PMT

1. Es importante se revise el PMT planteado para el parque de la Carrera 90A entre Calle 34A Sur y Calle 34Bis Sur (CIV:8001621), ya que se aprecian algunas situaciones a considerar:

   1.1. El acceso y la salida de los vehículos de obra en el punto señalado, es físicamente imposible debido a las condiciones de la zona y del parque en sí. Por lo anterior, es factible se presente un PMT adicional, con un cierre parcial de carril, en donde se especifique la duración de las actividades de cargue y descargue de materiales y

el manejo que se dará en la maniobra del trasiego.

1.2. Es dispendioso se incluya dentro del documento el manejo que se tendrá con los peatones y los biciusuarios ya que en la zona se evidencia una ciclobanda que comparte espacio con el tráfico mixto.

Observaciones al Formato COI

N.A

Observación a los Planos

Plano 1.

1. incluir número de carriles y respectivos sentidos de la vía que conecta con la calle 35 A Sur (Que sirve como acceso a la entrada y salida de volquetas)
2. Incluir sección de ancho libre efectivo (total) de las vías por donde se accede al predio (parque).

Plano 2.

1. Tener presente el cambio de tipo de PMT para el parque en mención.
2. Incluir sección de ancho libre efectivo (total) de las vías por donde se accede al predio (parque).

Plano 4.

1. Incluir señal adicional SIO-06 "entrada y salida de volquetas" sobre la Calle 7 A
2. incluir sección de ancho libre efectivo (total) de las vías por donde se accede al predio (parque

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a lo solicitado.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Elaboró: Ing. Darwin Forero Cortés
Reviso: Arq. Andrea del Pilar Rubio

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficina No. FDLK-CABA-061-2023 Remisión Corte de Obra No. 1 Etapa de Diagnosticos

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 5 de mayo de 2023, 16:50
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenas tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Ingeniero Clemente Alfredo Buitrago
Representante legal
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

CORTE DIAGNOSTICO V.1.pdf

FDLK-CABA-061-2023 Remisión Corte de Obra No. 1 Etapa de Diagnosticos.pdf
170K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 8 de mayo de 2023, 9:16
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado 20235810068432

Cordialmente

CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: viernes, 5 de mayo de 2023 4:50 p. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficina No. FDLK-CABA-061-2023 Remisión Corte de Obra No. 1 Etapa de Diagnosticos

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 5 de mayo de 2023

FDLK-CABA-061-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Corte de Obra No. 1 – Etapa de Diagnósticos

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, nos permitimos remitir el corte de obra No. 1 correspondiente a la etapa de diagnósticos, el cual fue verificado y avalado previamente por parte de esta interventoría.

Lo anterior se remite en (2147) folios, con los siguientes documentos:

- Certificado de cumplimiento
- Acta de Inicio
- Informe final de actividades
- Certificación de aportes a la seguridad social firmada por el revisor fiscal o representante legal y planillas de pago aportes a seguridad social.
- Planillas de pago de los profesionales contractuales
- Factura
- Certificación Bancaria
- Informe de supervisión para los contratos con proveedores persona jurídica
- RUT - Actualizado

- RIT - Actualizado
- Resolución de Facturación expedida por la DIAN
- Anexo No. 1 Pólizas obligatorias
- Anexo No. 2 Cronograma de Diagnósticos
- Anexo No. 3 Plan de Gestión Social
- Anexo No. 4 Plan de manejo ambiental y RCD
- Anexo No. 5 Plan SG-SST
- Anexo No. 6 Plan de Calidad
- Anexo No. 7 Plan de Manejo de Tránsito
- Anexo No. 8 Programación y Flujo de Caja
- Anexo No. 9 APUS contractuales
- Anexo No. 10 Presupuestos
- Anexo No. 11 Informe técnico de Diagnostico
- Anexo No. 12 Informes de Gestión No 1
- Anexo No. 13 APUS NO Previstos
- Anexo No. 14 Acta de Terminación Etapa Diagnostico
- Anexo No. 15 Aprobación personal de obra

Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexos: 2147 folios

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-062-2023 Remisión Corte de Interventoría No. 1 Etapa de Diagnósticos

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 6 de mayo de 2023, 6:10
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

CORTE INTERVENTORÍA DIAGNOSTICO V.0.pdf

FDLK-CABA-062-2023 Remisión Corte de Interventoría No. 1 Etapa de Diagnosticos.pdf
170K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 8 de mayo de 2023, 10:09
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado - 20235810068552.

Cordialmente

CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: sábado, 6 de mayo de 2023 6:10 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-062-2023 Remisión Corte de Interventoría No. 1 Etapa de Diagnósticos

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 5 de mayo de 2023

FDLK-CABA-062-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Corte de Interventoría No. 1 – Etapa de Diagnósticos

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo la cuenta No. 1 para el cobro de las actividades ejecutadas entre el 15 de febrero al 31 de marzo del 2023, correspondiente a la Etapa de diagnósticos.

Conforme a lo anterior nos permitimos hacer entrega de los documentos descritos a continuación para el trámite de la cuenta en mención:

- Lista de chequeo.
- Certificación de cumplimiento.
- Informe mensual de actividades No. 1 con 25 anexos.
- Certificación de aportes a la seguridad social firmada por el revisor fiscal o representante legal y planillas de pago aportes a seguridad social.

- Factura electrónica.
- Certificación Bancaria.
- Soporte de cobro No 1 del contrato CIN 819 de 2022.
- Informe de supervisión para los contratos con proveedores persona jurídica.
- Certificado expedido por la DIAN de autorización de facturación.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexo: 1009 folios

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-063-2023 Respuesta Radicado No. 2023582757731

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 9 de mayo de 2023, 9:25
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
CONSORCIO ALFREDO BARRIGA ANAYA

FDLK-CABA-063-2023 Respuesta Radicado No. 2023582757731.pdf
1255K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 9 de mayo de 2023, 11:13
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado - 20235810069852.

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 8 de mayo de 2023

FDLK-CABA-063-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Att. Arquitecto Luis Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Respuesta comunicación Radicado No. 20235820757731 Fecha: 03-05-2023 Traslado de solicitud de la Secretaría Distrital de Movilidad - SDM por "incumplimientos en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT)"

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y una vez verificadas las condiciones en el Parque Valencia la Chucua nos permitimos remitir a ustedes respuesta realizada por el contratista de obra con relación al comunicado con asunto: *"incumplimiento en la implementación del plan de manejo de tránsito (PMT)"* en la cual se constata la atención de las observaciones relacionadas por parte de la secretaria de movilidad en R. No. 2023-581-006500-2 y el


5 may. 2023 10:13:37 a. m.
Kennedy
08-189 Valencia la chucua





Agradezco la atención a la presente.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexos: 2 folios

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-064-2023 Observaciones PMT´s tda2

1 mensaje

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 10 de mayo de 2023, 15:21
Para: CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Buenas Tardes
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
Arquitecto Luis Alfredo Granados
Director de Obra
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoria
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS
(LUIS ALFREDO GRANADOS MARTELO)

FDLK-CABA-064-2023 Observaciones PMT´s tda2.pdf
195K

Bogotá D.C., 10 de mayo de 2023

FDLK-CABA-064-2023

Señores:
CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Att. Arquitecto Luis Alfredo Granados
Director de Obra
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Observaciones PMT No. 2 Área Tránsito

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y una vez revisados los documentos remitidos mediante correo electrónico el 10 de mayo de 2023, nos permitimos presentar a continuación observaciones al componente de tránsito para los PMT´s:

Observaciones al Informe PMT

1. Incluir en el numeral 6.1 el tipo de cierre que se realizará sobre la calzada.

2. Sugerimos se realice el cierre parcial de calzada sobre la Carrera 90 A, toda vez que el cierre sobre la **Calle 34 A Sur** (civ: 8001679) por tener una tipología de malla vial **intermedia** obligaría a realizarse análisis matemáticos (Capacidad y niveles de servicio), que implicarían a su vez toma de información por 14 horas mínimo, lo que demoraría la gestión del presente PMT.

3. Una vez sorteado el punto 2, y revisando el plano para el cierre parcial de calzada,

se hace necesario complementar con lo siguiente:

- Cuáles serán los dispositivos para realizar el cierre parcial de la calzada (Conos, Delineadores tubulares)

- Incluir el ancho de la zona de cierre, así como el efectivo para el servicio.

Observaciones al Formato COI

1. Ajustar conforme las observaciones del cambio de la dirección del cierre parcial en calzada.

Observación a los Planos

1. Ajustar conforme las observaciones del cambio de la dirección del cierre parcial en calzada y complementar con lo referido en el punto No. 3 (observaciones al informe PMT)

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a lo solicitado.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Elaboró: Ing. Darwin Forero Cortés
Reviso: Arq. Andrea del Pilar Rubio

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-065-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 12

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 11 de mayo de 2023, 9:19
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Buenos días
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-065-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 12.pdf
3606K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 11 de mayo de 2023, 11:57
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado- 20235810071912

Cordialmente
CDI KENNEDY.

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: jueves, 11 de mayo de 2023 9:19 a. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>

Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-065-2023 Informe Semanal de Interventoría No. 12

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2023

FDLK-CABA-065-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
Att. Arq. Luis Felipe Peña Vargas
Apoyo a la Supervisión
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CIN-819-2022 CUYO OBJETO ES "LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Remisión Informe Semanal de Interventoría No. 12

Cordial saludo,

Dando cumplimiento a nuestras obligaciones del contrato de la referencia, estamos remitiendo el informe semanal No. 12, el cual corresponde al siguiente periodo:

- Informe Semanal No. 12 correspondiente al periodo del 1 de mayo de 2023 al 7 de mayo de 2023.

Lo anterior se anexa en (17) Folios.

Agradezco la atención a la presente y quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Gmail CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>

Oficio No. FDLK-CABA-066-2023 Aval PMT´s (2)

2 mensajes

CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com> 11 de mayo de 2023, 15:23
Para: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>, CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Cco: alf.callejas@hotmail.com, ingdafc@gmail.com

Buenas tardes
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Arquitecto Felipe Peña
Apoyo a la Supervisión

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su conocimiento y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Arquitecta Andrea Rubio
Directora de Interventoría
Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

FDLK-CABA-066-2023 Aval PMT´s 2.pdf
2414K

CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co> 11 de mayo de 2023, 16:45
Para: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>, CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>

Cordial saludo.

Su solicitud queda con No de radicado - 20235810072402

Cordialmente
CDI KENNEDY.

Bogotá D.C., 11 de mayo de 2023

FDLK-CABA-066-2023

Señores:
ALCALDÍA LOCAL DE KENNEDY
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy
Calle 19 Sur No. 69A – 17
E-mail: cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co
Bogotá D.C

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No. COP-827-2022 CUYO OBJETO ES "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY".**

Asunto: Aval Plan de Manejo de Transito

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de interventoría No. CIN-819-2022 frente al contrato de la referencia, y una vez revisados los documentos enviados y corregidos por parte del CONSORCIO PARQUES EDC 2023 mediante correo electrónico del 10 de mayo de 2023, nos permitimos remitir los siguientes PMT´s debidamente revisados y avalados por parte de esta interventoría, con el fin que el contratista continúe con el proceso ante la SDM.:

1. Plan de Manejo de Transito Entrada y Salida de Volquetas
- ANEXO No. 1 FORMATO DE REPORTE DE OBRAS:
  - Formato COI
- ANEXO No. 2 PLANOS:
  - Planos de intervención
- ANEXO No. 3 APROBACIÓN DEL ESTUDIO DE TRÁNSITO:
  - No aplica para esta intervención
- ANEXO No. 4 ACTAS DE COMPROMISO
  - Acta de Compromiso de Restitución de señalización
  - Acta de Compromiso de Retiro de señalización

- Acta de Compromiso de Restitución de condiciones

2. Lo anterior, correspondiente a los siguientes parques:

- Parque Riveras de Occidente (código 08-006)
- Parque Unir 1 Etapa I Sectores I y II (código 08-096)
- Parque Pinar del Rio (código 08-123)
- Parque Urbanización Aloha (código 08-012)

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

ARQUITECTA ANDREA DEL PILAR RUBIO
Directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Copia: Archivo

Anexo: 24 folios

Elaboró: Ing. Darwin Forero Cortés
Reviso: Arq. Andrea del Pilar Rubio

C.C: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
EDNA ROSALBA SANDOVAL PARRA
Representante Legal
Av. Calle 24 No. 51 – 40 Oficina 316
E-mail: kennedyparques827@gmail.com
Bogotá D.C

De: CABA SAS <interventoriacabasas.2023@gmail.com>
Enviado: jueves, 11 de mayo de 2023 3:23 p. m.
Para: CDI Kennedy <cdi.kennedy@gobiernobogota.gov.co>
Cc: Luis Felipe Pena Vargas <Felipe.vargas@gobiernobogota.gov.co>; CONTRATO KENNEDY 827 <kennedyparques827@gmail.com>
Asunto: Oficio No. FDLK-CABA-066-2023 Aval PMT´s (2)

[El texto citado está oculto]

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ Secretaría Distrital de Gobierno

CDI Kennedy

Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

ANEXO 6. REGISTRO FOTOGRAFICO

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-149 PARQUE SAN ANDRÉS

SEMANA 1



Foto 1: Instalacion filtro anden



Foto 2: relleno y compactado subbase granular

SEMANA 2



Foto 3: relleno base granular sendero



Foto 4: compactado base granular sendero

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

SEMANA 3



Foto 5: compactacion base granular



Foto 6: instalacion bordillo y cañuela sendero

SEMANA 4



Foto 7: vaciado concreto anden tramo 1



Foto 8: acabado placa anden

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE VALENCIA LA CHUCUA

SEMANA 1



Foto 1: excavacion alrededor de plazoleta para instalacion bordillos prefabricaos



Foto 2: relleno y compactado de subbase granular para instalacion de bordillo

SEMANA 2



Foto 3: instalacion bordillo prefabricado zona biosaludables



Foto 4: mantenimiento malla contra impacto cancha

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE VALENCIA LA CHUCUA

SEMANA 3



Foto 5: atraque y enpradizacion zona de biosaludables



Foto 6: mantnimiento bancas M-30

SEMANA 4



Foto 7: pintura malla contra impacto cancha



Foto 8: instalacion malla eslabonada en areas afectadas malla contra impacto

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY

SEMANA 1



Foto 1: demolicion carpeta asfaltica cancha



Foto 2: continuacion demolicion y retiro carpeta asfaltiica cancha

SEMANA 2



Foto 3: compactacion area excabada



Foto 4: instalacion filtro zona cancha

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-190 PARQUE URBANIZACIÓN BOMBAY

SEMANA 3



Foto 5: relleno de subbase granular reciclada



Foto 6: copactacion subbase granular toma de densidades

SEMANA 4



Foto 7: relleno de base granular cancha



Foto 8: compactado base granular cancha

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-427 PARQUE LAS AMÉRICAS

SEMANA 1



Foto 1: excavacion zona donde iran biosaludables



Foto 2: retido de adoquinexistente

SEMANA 2



Foto 3: instalacion filtro



Foto 4: relleno y compactado de subbase granular zona biosaludables

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-427 PARQUE LAS AMÉRICAS

SEMANA 3



Foto 5: retiro de RCD



Foto 6: relleno y compactado subbase granular

SEMANA 4



Foto 7: relleno y compactado base granular zona de biosaludables



Foto 8: excavacion e instalacion de bordillo prefabricado zona biosaludables

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-347 SUPERMANZANA 8

SEMANA 1



Foto 1: demolicion carpera asfaltica cancha



Foto 2: excavacion manual carpeta asfaltica

SEMANA 2



Foto 3: continuacion demolicion carpeta asfaltica



Foto 4: acopio de escombros

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-347 SUPERMANZANA 8

SEMANA 3



Foto 5:



Foto 6:

SEMANA 4



Foto 7: retido RCD



Foto 8: Excavacion mecanica carpeta asfaltica cancha

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-382 SUPERMANZANA 14

SEMANA 1



Foto 1: instalacion cerramiento



Foto 2: demolicion dados juego actual M-3.

SEMANA 2



Foto 3: desmonte juego M-3



Foto 4: desmonte juego M-4

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-382 SUPERMANZANA 14

SEMANA 3



Foto 5: reubicacion juego actual M-3



Foto 6: fundida dados refuerzo juego actual M-3

SEMANA 4



Foto 7: continuacion fundida dados juego M-3



Foto 8: demolicion tramos de placa donde estaba juego M-3 y donde ira juego infantil nuevo

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-012 ALOHA

SEMANA 1



Foto 1: instalacion de cerramiento

Foto 2:

SEMANA 2



Foto 3: descapote zona de senderos peatonales



Foto 4: excavacion senderos peatonales tramo 1

OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY
CONTRATISTA	Consorcio Parques EDC 2023
INTERVENTORÍA	Clemente Alfredo Buitrago S.A.S

REGISTRO FOTOGRÁFICO 08-012 ALOHA

SEMANA 3



Foto 5: excavacion senderos tramo 1



Foto 6:retiro de RCD

SEMANA 4



Foto 7: Continuacion excavacion senderos



Foto 8:

ANEXO 7. POLIZA DE SEGUROS CUMPLIMIENTO ESTATAL OBRA

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

Somos la Sexta Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2021
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en AméricaLatina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950668221

PÓLIZA No: 895 - 47 - 994000007333 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA** COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

	DIA	MES	AÑO
FECHA DE EXPEDICIÓN	28	12	2022
FECHA DE IMPRESIÓN	28	12	2022

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6014672734

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION CONTRATO	AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
	CUMPLIMIENTO	23/12/2022	23/11/2023	778,707,183.00
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	23/12/2022	23/07/2026	129,784,530.50
	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	519,138,122.00
	CALIDAD DEL BIEN	23/12/2022	23/07/2025	259,569,061.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901154986 - ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE PRO - PART: 80.00%
NIT 900351236 - ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:

OBJETO DE LA GARANTIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,687,198,896.50	$ ********6,136,639	$****15,000.00	$ ****1,168,811	$ ********7,320,451

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES. Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895066822

Egna R. Sandoval P.
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

C6D125780909F47C5D

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000007333** ANEXO: 0

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

ASEGURADO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES,ESTABILIDAD DE LA OBRA, LA CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL BIEN, DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA COP-827-2022, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON INV-040 “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE TRES AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015 - PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950668221

PÓLIZA No: 895 - 47 - 994000007333 ANEXO: 1

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA** COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: PRORROGA TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

FECHA DE EXPEDICIÓN	DIA	MES	AÑO
	01	03	2023

FECHA DE IMPRESIÓN	DIA	MES	AÑO
	01	03	2023

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE:: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6014672734

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

AMPAROS

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	15/02/2023	15/01/2024	778,707,183.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	15/02/2023	15/09/2026	129,784,530.50
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA		VER NOTA ACLARATORIA	519,138,122.00
CALIDAD DEL BIEN	15/02/2023	15/09/2025	259,569,061.00

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 901154986 - ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCION DE PRO - PART: 80.00%
NIT 900351236 - ESTUDIOS E INGENIERIAS S.A.S. - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 899999061 - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA:
OBJETO DE LA GARANTIA

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ *1,687,198,896.50	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO

MEDIANTE LA SOLICITUD Y CONTRATACIÓN DEL CONTRATO DE SEGURO, USTED EN CALIDAD DE TITULAR(ES) DE LA INFORMACIÓN; DE MANERA LIBRE, EXPRESA, VOLUNTARIA E INFORMADA, AUTORIZA A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA O A LA PERSONA NATURAL O JURÍDICA A QUIÉN ESTE ENCARGUE, A RECOLECTAR, ALMACENAR, UTILIZAR, CIRCULAR, SUPRIMIR Y EN GENERAL, A REALIZAR CUALQUIER OTRO TRATAMIENTO A LOS DATOS PERSONALES POR USTED SUMINISTRADOS, PARA TODOS AQUELLOS ASPECTOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES COMERCIALES Y PROMOCIONALES, Y CUALQUIER OTRO RELACIONADO CON EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL PRINCIPAL DEL REFERIDA SOCIEDAD, LO QUE IMPLICA EL USO DE LOS DATOS EN ACTIVIDADES DE MERCADEO, PROMOCIÓN Y DE SER EL CASO, CUANDO LA ACTIVIDAD COMERCIAL LO REQUIERA, LA TRANSFERENCIA Y TRANSMISIÓN DE LOS MISMOS A UN TERCERO (INCLUYENDO TERCEROS PAÍSES), BAJO LOS PARÁMETROS DE LA LEY 1581 DE 2.012, DECRETO 1074 DE 2015 Y DEMÁS NORMATIVIDAD VIGENTE QUE REGULE LA MATERIA. EN TODO CASO, ASEGURADORA SOLIDARIA GARANTIZA LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y DEMÁS PRINCIPIOS QUE IMPLIQUEN EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES ACORDE CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ESTA AUTORIZACIÓN SE MANTENDRÁ POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DEL VÍNCULO O LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y POR EL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA SOCIEDAD RESPONSABLE, CONFORME LO ESTABLECIDO EN SUS MANUALES Y POLÍTICAS. IGUALMENTE DECLARO QUE HE CONOCIDO LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DISPONIBLE EN_HTTPS://ASEGURADORASOLIDARIA.COM.CO/ENLACES-DE-INTERES/POLITICA-DE-PRIVACIDAD.ASPX

Las condiciones generales de su póliza se pueden descargar de nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SEGUROS – TU RESPALDO – SEGUROS PATRIMONIALES.
Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a verificar la validez de esta póliza ingresando a nuestra Página Web www.solidaria.com.co en la opción SERVICIOS – CONSULTA POLIZA DE CUMPLIMIENTO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895066822

Egna R. Sandoval P.
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

CLIENTE

C6D125780908F57C5F

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 # 29-21 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 458 7174
Fax: (601) 458 7174 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento
GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000007333** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

ASEGURADO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

BENEFICIARIO: **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** IDENTIFICACIÓN: NIT **899.999.061-9**

TEXTO ITEM 1

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES,ESTABILIDAD DE LA OBRA, LA CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DEL BIEN, DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA COP-827-2022, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON INV-040 “CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

*** NOTA ACLARATORIA ***

EL AMPARO DE ESTABILIDAD DE LA OBRA OTORGADO MEDIANTE LA PRESENTE POLIZA, TIENE VIGENCIA DE TRES AÑOS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL DE LA OBRA A ENTERA SATISFACCION POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE, LO CUAL DEBERA SER REPORTADO OPORTUNAMENTE Y POR ESCRITO A ASEGURADORA SOLIDARIA.

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 15/02/2023 SE ACLARAN LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

ANEXO 8 POLIZA DE SEGUROS RESPONSABILIDAD CIVIL OBRA

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2022
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950668247

PÓLIZA No: 895 -74 - 994000004470 **ANEXO:1**

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA** COD. AGE: 895 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN DIA	MES	AÑO	VIGENCIA DE LA PÓLIZA	VIGENCIA DESDE DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN DIA	MES	AÑO
23	01	2023		01	01	2023	23:59	23	07	2023	23:59	203	23	01	2023

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO DIA	MES	AÑO	HORAS	VIGENCIA HASTA DIA	MES	AÑO	HORAS	DIAS
01	01	2023	23:59	23	07	2023	23:59	203

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6014672734

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6014672734

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO PARQUES EDC 2023 NIT : 901665839

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE LA OBRA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 464,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	464,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	464,000,000.00		
	RCE PATRONAL	464,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	464,000,000.00		
	GASTOS MEDICOS	464,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	464,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 10.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS/RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

*** POLIZA CORRELATIVA DE CUMPLIMIENTO No.994000007333 ***.

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO COP-827-2022, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON INV-040 - CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

ASEGURADOS; CONSORCIO PARQUES EDC 2023 Y/O FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ ****64,000,000.00	$ **********71,189	$********0.00	$ *******13,526	$ **********84,715

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895066824

Egra R. Sandoval P.
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

C6D125780908FE7E5C

CLIENTE

CARACOSTA 0

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 # 29-21 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 458 7174
Fax: (601) 458 7174 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000004470** ANEXO: 1

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

ASEGURADO: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIOS, TERCEROS AFECTADOS Y/O FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

AMPAROS ADICIONALES

DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE

EXTRAPATRIMONIAL

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN SMMLV AÑO 2023, SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

Aseguradora Solidaria de Colombia
NIT: 860.524.654-6

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en Colombia — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar COLOMBIA 2022
Somos la Novena Mejor Empresa para Trabajar en América Latina — Great Place To Work. Los Mejores Lugares para Trabajar AMÉRICA LATINA 2021

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
8950668247

PÓLIZA No: 895 -74 - 994000004470 ANEXO:3

AGENCIA EXPEDIDORA: **SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA** COD. AGE: 895 RAMO: 74 PAP:

FECHA DE EXPEDICIÓN (DIA / MES / AÑO)	VIGENCIA DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	VIGENCIA HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS	FECHA DE IMPRESIÓN (DIA / MES / AÑO)
01 / 03 / 2023	15 / 02 / 2023 / 23:59	15 / 09 / 2023 / 23:59	212	01 / 03 / 2023

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL** TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION

VIGENCIA DEL ANEXO	DESDE (DIA / MES / AÑO / HORAS)	HASTA (DIA / MES / AÑO / HORAS)	DIAS
	15 / 02 / 2023 / 23:59	15 / 09 / 2023 / 23:59	212

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE:: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**
DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 6014672734

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**
DIRECCIÓN: AV CL 24 51 40 OF 316 CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 6014672734
BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ASEGURADO: CONSORCIO PARQUES EDC 2023 NIT : 901665839

ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

DIRECCION: DONDE SE EJECUTE LA OBRA

ACTIVIDAD: CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION	AMPAROS	SUMA ASEGURADA	% INVAR	SUBLIMITE
CONTRATO		$ 464,000,000.00		
	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	464,000,000.00		
	CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	464,000,000.00		
	RCE PATRONAL	464,000,000.00		
	VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	464,000,000.00		
	GASTOS MEDICOS	464,000,000.00		
	RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	464,000,000.00		

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 10.00 SMMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES/CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS/RCE PATRONAL/VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS/RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA

BENEFICIARIOS
NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

*** POLIZA CORRELATIVA DE CUMPLIMIENTO No.994000007333 ***.

MEDIANTE LA PRESENTE PÓLIZA SE AMPARAN LOS PERJUICIOS PATRIMONIALES QUE CAUSE DIRECTAMENTE EL ASEGURADO CON MOTIVO DE UNA DETERMINADA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA DE ACUERDO CON LA LEY COLOMBIANA EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO COP-827-2022, CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON INV-040 - CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY

ASEGURADOS; CONSORCIO PARQUES EDC 2023 Y/O FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL A PAGAR:
$ **********0.00	$ **********0	$*******0.00	$ **********0	$ **********0

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	%PART
ABILITY AGENCIA DE SEGUROS E INVERSI	6141	100.00

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE COMPAÑIA	%PART	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)000000000007000895066824

Egna R. Sandoval P.
FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 12 Bogotá

C6D125780908F57C5D

CLIENTE

CARACOSTA 0

Defensor del Consumidor Financiero: Manuel Guillermo Rueda Serrano *** Dirección:** Carrera 13 # 29-21 Oficina 221, Bogotá *** Teléfono:** (601) 458 7174
Fax: (601) 458 7174 *** Celular:** 312 342 6229 *** Correo electrónico:** defensoriasolidaria@gmail.com
Para mayor información lo invitamos a consultar el folleto en el siguiente link de nuestra página web:
https://aseguradorasolidaria.com.co/servicios/defensoria-del-consumidor-financiero.aspx

Ahora Aseguradora Solidaria de Colombia confirma la información de los clientes a través del Call Center, por favor tenga en cuenta que será contactado para realizar el procedimiento

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRACONTRACTUAL

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: SEAS BOGOTÁ FÁCIL SEGUROS LTDA COD. AGENCIA: 895 RAMO: 74 No PÓLIZA: **994000004470** ANEXO: 3

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

ASEGURADO: **CONSORCIO PARQUES EDC 2023** IDENTIFICACIÓN: NIT **901.665.839-4**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS** IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

TEXTO ITEM 1

BENEFICIARIOS, TERCEROS AFECTADOS Y/O FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

AMPAROS ADICIONALES

DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE

EXTRAPATRIMONIAL

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN SMMLV AÑO 2023, SE AJUSTA EL VALOR ASEGURADO DE LA PRESENTE POLIZA

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 15/02/2023 SE ACLARA QUE LA FECHA INICIAL DE LA PRESENTE POLIZA ES A PARTIR DEL 15/02/2023 HASTA EL 15/09/2023

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 15/02/2023,. SE ACLARAN LA VIGENCIA INICIAL DE LA PRESENTE POLIZA

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN MODIFICACION ALGUNA

CLIENTE

ANEXO 9 POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ESTATAL INTERVENTORÍA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170455	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	12	2022	23	12	2022	00:00	22	07	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	NIT: 901.463.604-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 45 A NRO. 51 - 47	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7530396

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 19 SUR NRO. 69 C - 17	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4481400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN AL ASEGURADO POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE REALIZAR LA INTERVENTORIA TENICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY. SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN NO. 819 DE 2022.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/12/2022	22/01/2024	$96,242,559.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/12/2022	22/07/2026	$16,040,426.50
CALIDAD DEL SERVICIO	23/12/2022	22/12/2025	$96,242,559.00

ACLARACIONES

LA VIGENCIA PARA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIOS ES DE TRES (03) ANOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE SUSCRIPCION DE RECIBO DEFINITIVO A SATISFACCION DE LAS OBRAS POR PARTE DE LA ENTIDAD.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,077,318.00	$ ******20,000.00	$ *****208,490.00	$ *********1,305,809.00	$ ******208,525,544.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170455	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	12	2022	23	12	2022	00:00	22	07	2026	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS		NIT: 901.463.604-3
DIRECCIÓN: CL 45 A NRO. 51 - 47	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7530396

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: CL 19 SUR NRO. 69 C - 17	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	4481400

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF008385B 2

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101170455, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 23 días del mes de DICIEMBRE de 2022

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170455	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	02	2023	15	02	2023	00:00	14	09	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS	NIT: 901.463.604-3

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 45 A NRO. 51 - 47	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7530396

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY	NIT: 899.999.061-9

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
CL 19 SUR NRO. 69 C - 17	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	4481400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN AL ASEGURADO POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE REALIZAR LA INTERVENTORIA TENICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA No. FDLK-LP-017-2022 CUYO OBJETO ES: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY. SEGUN CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN NO. 819 DE 2022.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/02/2023	16/03/2024	$96,242,559.00	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/02/2023	14/09/2026	$16,040,426.50	
CALIDAD DEL SERVICIO	15/02/2023	14/02/2026	$96,242,559.00	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS QUEDANTO TAL Y COMO REGISTRA, DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 15 DE FEBRERO DE 2023.

.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGENCIA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***1,077,318.00	$ ******20,000.00	$ *****208,490.00	$ *********1,305,809.00	$ ******208,525,544.50	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
LINSEGUROS NIÑO Y CIA LTDA ASESORES	8385	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CHAPINERO	14	14-44-101170455	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
23	02	2023	15	02	2023	00:00	14	09	2026	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO SAS		NIT: 901.463.604-3	
DIRECCIÓN: CL 45 A NRO. 51 - 47	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELEFONO:	7530396

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY		NIT: 899.999.061-9	
DIRECCIÓN: CL 19 SUR NRO. 69 C - 17	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	4481400

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CRA. 7 NO. 57 -67 - TELEFONO: 2172417 - BOGOTA, D.C.

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF008305A 2

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101170455, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 23 días del mes de FEBRERO de 2023

14-44-101170455

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

ANEXO 10. BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA: 827 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE EL SUMINISTRO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES EDC 2023
INTERVENTORIA CABA SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA: CIV-814-2023
PARQUE: ALAMA (ANTES MANZANA) COD: 08-012
DIRECCIÓN

REGISTRO DE FIRMAS

DIRECCIÓN DE INTERVENTORIA DIRECTOR OBRA
ARQ. ANDREA DEL PILAR MUÑOZ ARQ. ALFREDO CARRASCO

RESIDENTE DE INTERVENTORIA RESIDENTE OBRA
ING. ALFREDO CALLEJAS ING. JOSE J. PEÑA

RESIDENTE SST INTERVENTORÍA RESIDENTE SST CONTRATISTA
ING. NUNO PÉREZ

RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA
PROF. YENNY ARANGO

RESIDENTE AMBIENTAL INTERV. RESIDENTE AMBIENTAL C.

VIERNES 25 DE MAYO DE 2018

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO DE OBRA Y DE VALLA INFORMATIVA DE OBRAS Y PUNTO DE PARQUEADERO DE SERVICIO TEMPORAL CONTADO NOR OCCIDENTAL

SABADO 26 DE MAYO DE 2018

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 ALBAÑIL, 1 CADENERO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 NIVEL DE TOPOGRAFIA, 1 ESTACIÓN, 1 MINA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  PUNTOS DE PARQUEADERO, AJUSTE Y EXCAVACIÓN DE SERVICIO CONTADO NOR OCCIDENTAL

LUNES 08 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INSPECTOR, 1 INGENIERO RESIDENTE.
  1 SSI, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  AVANCE DE EXCAVACIÓN MANUAL
  DE SUELOS COSTADO NOR OCCIDENTAL

MARTES 09 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR,
  1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  AVANCE DE EXCAVACIÓN MANUAL
  DE SUELOS COSTADO NOR OCCIDENTAL
  EN DICHA ACTIVIDAD SE LOCALIZA
  NIDO DE AVISPA EXISTENTE NOR
  COSTADO OCCIDENTAL CENTRO
  SANTUARIO DE VÍA, RELOCALIZACIÓN
  DE MATERIAL GRANULAR A LA Y
  APERTURA DE CERRAMIENTO DE
  ARBOLES

MIÉRCOLES 10 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 ALBAÑIL, 1 CADENERO
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 NIVEL DE TOPOGRAFÍA, 1 MIRA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  REGISTRO DE NIVELES DE EXCAVACIÓN DE SEGUNDO COSTADO NORTE, SE AVANZA EN EXCAVACIÓN MANUAL DE MISMO SECTOR

JUEVES 11 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 ING. AMBIENTAL, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  AVANCE DE EXCAVACIÓN MANUAL DE SECTOR DEL COSTADO NOR-

OCUPACIONAL, PROTECCIÓN DE INDIVIDUAL REQUERIDO EN PLANTA, PROTECCIÓN EN PALETIZADO DE MATERIAL GRANULAR, CURSO DE OBRA Y RECONOCIDO DADO DE VERIFICA UBICACIÓN DE ARTE MENCIONADA EN FOLIO 3, Y SE DEFINE DEJAR EL SENDERO HACIA EL CAMINO NORTE, PARA NO TOCAR NINGUNA PARTE DE ARBOL EXISTENTE

VIERNES 12 DE MAYO DE 2023
- PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 BOMBERO
- PERSONAL DE INTERVENCIÓN: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DESCARGA DE Y EXCAVACIÓN MANUAL DE SENDERO CAMINO NO-OCCIDENTAL

SÁBADO 13 DE MAYO DE 2023
- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYU-

DANTE, 1 BIAL

- PERSONAL DE (OBRA) INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  AVANCE DE EXCAVACIÓN MANUAL Y
  APOYO DE VIA Y ARMADO
  DE APUNTALAMIENTO.

LUNES 15 DE MAYO DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR,
  1 SST, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  AVANCE EXCAVACIÓN MANUAL
  Y ARMADO DE APUNTALAMIENTO.

MARTES 16 DE MAYO DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST
  1 OFICIAL 3 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR

CONTRATO DE OBRA: 823 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS A MONTO AGOTABLE EL DISEÑO TÉCNICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES EDS 2023
INTERVENTORÍA: @ABA SAS.
CONTRATO INTERVENTORÍA: CIN-819-2023
PARQUE: SAN ANDRES CÓDIGO 08-149
DIRECCIÓN: CRA 68H 43B 48 SUR

REGISTRO DE FIRMAS

DIRECTOR INTERVENTORÍA
ARQ. ANDREA DEL PILA RUBIO.

DIRECTOR OBRA
ARQ. ALFREDO GAMBOA

RESIDENTE INTERVENTORÍA
ING. ALFREDO VILLEJAS

RESIDENTE OBRA
ING. JOSE PEÑA

RESIDENTE SST INTERVENTORÍA

RESIDENTE SST CONTRATISTA
ING. MAURO BÁEZ

RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA

RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA
YESIKA ARDILA

- CLIMA: SOLEADO
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO. 1 MINICARGADOR CASE SR 210, HERRAMIENTA MENOR, 1 VOLQUETA
- ACTIVIDADES:
  CARGUE DE VIAJES DE RLD PROVENIENTES DE LA DEMOLICIÓN DEL ANDEN, EXCAVACION MANUAL, EN LA CUAL SE EVIDENCIA TUBERIA DE DESAGUE DE VIVIENDA EN NOMENCLATURA CL. 43S 68 G 41 CON EMPALME NO HERMETICO DE TUBO PVC SANITARIO DE 4" A TUBO PVC SANITARIO DE 6", SE TRAMITA EL RESPECTIVO ARREGLO CON ALLEGADO BASE DE 6" x 4" PVC SANITARIO SUMINISTRADO POR CONSTRUCTORA

SABADO 15 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 AYUDANTE, 1 TOPOGRAFO
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROF. SOCIAL
- CLIMA:
  SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:

EXCAVACIÓN MANUAL PARA RELLENO SEGUIMIENTO A PIE DE OBRA Y PLANTILLAS DE LOSAS LLUVIAS, VERIFICACIÓN DE NIVELES DE OBRA E INTERVENCIÓN,

Lunes 17 de abril de 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 MAESTRO, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 AYUDANTE, 1 PROFESIONAL SST, 1
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 MAESTRO
- CLIMA:
  SE PRESENTARON FUERTES LLUVIAS EN LA MAÑANA Y EN LA NOCHE ANTERIOR LA CUAL HUBO TRABAJO EN EL AVANCE DE OBRA Y CLARITO DE BOMBEO NO PARA DISMINUIR LA EXCAVACIÓN DIRECTAMENTE DE LAS TARDES A TRABAJAR MAÑANA CON LLOVIENDO Y NUBLADO TODO CON LLUVIAS FUERTES A PARTIR DE LAS 1400 P.M
- HERRAMIENTA Y EQUIPO Y MAQUINARIA.
  HERRAMIENTA MENOR, TRAJE EXCAVADOR
- NO HUBO CHARLAS
- ACTIVIDADES:
  EXCAVACIÓN MANUAL DE LA ANDE

- INTERVENTOR y CONTROL DE VALVULAS DE EXTRACCIÓN A BOTADERO CERTIFICADO

MARTES 18 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR DE OBRA
- CLIMA:
  FUERTES LLUVIAS EN LA MADRUGADA Y POCA ACTIVIDAD DE CONSTRUCCIÓN DEBIDO A LAS TORMENTAS PROGRAMADAS Y CIERRE DE BOTADEROS
  MAÑANA CON NUBOSIDAD ENTRE LAS 7:00 A LAS 8:30 AM
  RESTO DE MAÑANA NUBLADO Y TARDE SOLEADA
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  RETRO HITACHI 60 Y HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  EXCAVACIÓN MANUAL Y RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO A BOTADERO CERTIFICADO

MIÉRCOLES 14 DE ABRIL DE 2021

- PERSONAL DE OBRA:
1 MAESTRO RESIDENTE, 1 ELÉCTRICO, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPE. VIBRO
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
1 INGENIERO RESIDENTE, 1 ELÉCTRICO, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL
- CLIMA:
MAÑANA SOLEADO
TARDE NUBLADO
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
1 VIBROCOMPACTADOR VIBROPLUS, 1 PLANTA ELÉCTRICA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
COMPACTACIÓN DE FONDO DE EXCAVACIÓN, E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL TEJIDO 2130 EN ÁREAS CONTRATO ORIENTAL DESDE P.I
EXCAVACIÓN MANUAL DE ÁREAS CONTRATO ORIENTAL
CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO A BOTADERO CERTIFICADO
VISITA DE SOCIALIZACIÓN DEL PROYECTO CON HABITANTES LOCALES AREAS DE SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA DE OBRA Y COMUNIDAD PARA ACUERDO TRABAJO

JUEVES 20 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 INGE. AMBIENTAL, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OPERARIO DE VIBROCOMPACTADOR
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SOCIAL
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADA
  TARDE CON LLUVIA FUERTE A PARTIR DE LAS 2:00 A LAS 3:30 PM, RESTO DE LA TARDE NUBLADO.
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 VIBROCOMPACTADOR VIBRATORIO, 1 HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  CAPACITACIÓN DEL FRENTE DE LA EXCAVACIÓN DE ACUERDO A INTERVENTORÍA, RETIRO DE AGUA DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN DEBIDO A LAS LLUVIAS, PROTECCIÓN DE MATERIALES ORGÁNICOS CON POLIMALLA

VIERNES 21 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 AYUDANTE, 1 OPER. VIBRO.
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR DE OBRA

- CLIMA: LLUVIA FUERTE EN LA MADRUGADA QUE SE DESPEJARON HASTA LAS 10:00 AM MAÑANA NUBLADO y TARDE NUBLADO, LAS LLUVIAS CAUSARON ATRASO EN TODAS ACTIVIDADES.
- ACTIVIDADES. DEBIDO A LAS LLUVIAS SE RETRASARON LAS TAREAS PROGRAMADAS COMPACTACIÓN DE SUBBASE PK0, CHANCADO SJT, RETIRO DE AGUA DE FONDO DE EXCAVACIÓN

Ayp.

SÁBADO 22 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 MAESTRO RESIDENTE, 1 MAESTRO, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL OBRA, 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE SUBCONTRATISTA: 1 MAESTRO RESIDENTE, 1 MAESTRO
- ACTIVIDADES: RETIRO DE AGUA DE FONDO DE LA EXCAVACIÓN
- CLIMA: MADRUGADA CON LLUVIA MAÑANA NUBLADO; LLUVIAS DE 7:00 A 8:30 AM
- HERRAMIENTA y EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR

Ayp.

LUNES 24 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 MAESTRO RESIDENTE, 1 MAESTRO 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL OBRA, 1 MAESTRO DE OBRA, 2 OFICIALES 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE SUBCONTRATISTA: 1 MAESTRO RESIDENTE, 1 MAESTRO

- CLIMA: LLUVIA EN LA MADRUGADA, MAÑANA Y TARDE NUBLADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES: EXTENDIDO DE MASA EN ZONA DE FALLA DE SUB-RASANTE CON EL FIN DE MEJORAR EL SUELO DE SUBRASANTE, Y RETIRO DE AGUA DEL FONDO DE LA EXCAVACIÓN DEL ANDEN A INTERVENIR

MARTES 25 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 MAESTRA, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 4 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA: MAÑANA Y TARDE NUBLADA, LLOVIENDO FUERTE DE 4:30 A 4:30 PM.
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 VIBROCOMPACTADOR LAT, HERRAMIENTA MENOR, VOLQUETA
- ACTIVIDADES: EXTENDIDO DE MASA EN SUB-RASANTE CON FALLA, RETIRO DE AGUA DE FONDO DE EXCAVACIÓN

MIERCOLES 26 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE

OBRA, 1 OFICIAL, 3 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENCIÓN:
1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
LLUVIA FUERTE EN LA MAÑANA
MAÑANA Y TARDE NUBLADA
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
1 VIBROCOMPACTADOR, HORMIGONERA
MEZCLA MEZCLA, 1 BOLSETA
- ACTIVIDADES
LLENO COMPLETADO DE SELLO DE
PAVIMENTO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL TEJIDO 2100 Y RELLENO DE ARENA DEL FONDO DE EXCAVACIÓN

JUEVES 27 DE ABRIL DE 2023.
- PERSONAL DE OBRA:
1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 OPERADOR MINICARGADOR
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
LLUVIAS FUERTES EN LA MAÑANA, MAÑANA Y TARDE NUBLADA
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO:
1 VIBROCOMPACTADOR, 1 MINICARGADOR 1 BOLSETA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
VERIFICACIÓN DE NIVELES CON TOPOGRAFÍA DE LOSA DE MEJORAMIENTO EN MAL, EN ZONA DE VALLAS QUE SE OBRAN ANTES SOBRE TERRAPLÉN DE ARENA

EN LUGAR DESCONOCIDO DEL ARROYO (CERCANO A NUEVE NIVELES DE ALTURA), SE ENCUENTRA OBSTRUCCIÓN Y SE REALIZA EL LLENADO COMPLETO DE BOLSAS PARA DE PEA Y SE INSTALA UN TUBO DE SOPORTE DE EXCAVACIÓN MANUAL

VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 VISITADOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OPERADOR DE MINICARGADOR, 1 OFICIAL, 3 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 VISITADOR.
- CLIMA: LLUVIOSO EN LA MAÑANA, NUBLADO Y TARDE NUBLADO
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 VIBROCOMPACTADOR, 1 MINICARGADOR, HERRAMIENTA MENOR, VALLETA.
- ACTIVIDADES:
  SE REALIZO LA VISITA DE EXCAVACIÓN A BOTADERO, YA QUE NO SE PUDO LABRAR EL DÍA ANTERIOR POR MUCHAS FILAS EN EL SECTOR DE BOTADERO CERCA, SE REALIZO EL LLENO COMPLETO DE LA BOLSA DE PEA DE SUB BASE GRANULAR DAS PARA EL APOYO DE ENTIBADO EN LA ZONA CENTRAL DEL ARCO Y LA

[illegible] DE [illegible], [illegible] DE LA [illegible] ORIENTAL QUE AFECTO EL AVANCE DE OBRA.
SE CONVOCO POR MEDIO DE LA PROFESIONAL [illegible] APLICACION DE VIVIENDA, EL FIN DE BUSCAR SOLUCIÓN A DICHA AFECTACIÓN QUE CAUSARON ATRASOS EN LAS TAREAS PROGRAMADAS

Sábado 29 de abril de 2023
- Personal de obra:
  1 Maestro residente, 1 Maestra, 1 oficial, 1 profesional Est.
- Personal de intervención:
  1 Maestro residente, 1 Maestra
- Clima.
  Lluvias fuertes en la madrugada y mañana nublado
- Herramienta y equipo:
  Herramienta menor
- Actividades:
  Verificación de fuga de agua (costo) en apoyo de mantenimiento de reparación de agua PVC y se retiro el agua empozada y se hizo el ajuste respectivo

Lunes 01 de Mayo de 2023
Día Festivo no laborable

MARTES 02 DE MAYO DEL 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 ALBAÑIL, 2 AYUDANTES, 1 OPERADOR VIBROCOMPACTADOR
- PERSONAL DE INSTALACIONES:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO Y MAQUINARIA:
  1 VIBROCOMPACTADOR CAT, HERRAMIENTA MENOR MANUAL
- ACTIVIDADES:
  EXCAVACIÓN, LLENO COMPACTADO EN MURO Y SELLO EN RELLENO, INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL, COLOCACIÓN DE SUB BASE PARA COMPACTACIÓN EN CAPAS PARA EL MURO DE CONTENCIÓN, INSTALACIÓN Y EXCAVACIÓN DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA DE MEDIANA DE AGUA POTABLE

MIÉRCOLES 03 DE MAYO DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 OFICIAL, ASIS, 1 MAESTRO DE OBRA, 2 AYUDANTES, 1 TOPOGRAFO
- PERSONAL DE INSTALACIONES:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR, 1 VIBROCOMPACTADOR

- [illegible]
  [illegible] COMPACTADO DE SUB BASE GRANULAR DE ARENA, GRAVA DE PEÑA, ORGANIZACIÓN DE PARTÍCULAS, DENSIDAD DE MATERIAL EN SITIO DE MEDIANTE DE ARENA ESTABLE Y TIPO DE ENSAYOS A CARGA DE SUB BASE PARA DE ARENA A INTERVALOS, OBTENIENDO LOS SIGUIENTES RESULTADOS
  Kat 0.05 = 94.6 %
  Kat 0.15 = 95,4 %
  Kat 0.25 = 96,5 %
  Kat 0.35 = 97,1 %

Junio 04 de Mayo de 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 Maestro Residente, 1 Supervisor, 1 S.S.T, 1 Maestro de obra, 1 Oficial, 2 Ayudantes, 1 Op. Maq.
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 Maestro Residente, 1 Supervisor
- [illegible]
  Maña na y todos Jueves
- Maquinaria, herramienta y equipo
  1 Vibrocompactador, 1 Minicargador de cajón, 1 volqueta, herramienta menor.
- LABORATORIO
  Los compactos de Base (B-610) granular de Arena a intervenir, comité y recorridos de obra, se realizan

AVANCE DE PROYECTO CON LA
ST LEJANA ATALAYA, SIENDO
UNA DE VU PARTE INTEGRANTE
EN LA EJECUCIÓN DE LAS
TAREAS PROGRAMADAS Y LOS
NECESARIOS LINDANDO.

VILLANUEVA 05 DE MAYO DE 2013.

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 MAESTRA, 1 SSS, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPERARIO DE RETROEXCAVADORA, 1 OPERARIO DE MINICARGADOR, 1 VOLQUETA, HERRAMIENTAS MENORES
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 MAESTRA
- EQUIPO:
  MANUAL Y TAREAS VARIAS
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y OTRO:
  1 RETROEXCAVADORA CAT, 1 MINICARGADOR CAT, VOLQUETA, HERRAMIENTAS MENORES
- ACTIVIDADES:
  LLENA COMPACTADO DE BASE GRANULAR DE ANDEN A INTERVIA

NOTA: SE ACLARA QUE EL COMITE Y SOCIALIZACIÓN CON EL SEÑOR NECESITA LEJANA ATALAYA SE REALIZÓ EL DÍA DE HOY, EN EL CUAL JUNTO AL MAESTRO EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN QUE NO CONTO CON LA PRESENCIA DEL SEÑOR LEJANA ATALAYA

Se forma parte de la Mesa Interventora en la Escuela de la UBA.

Siendo las 06 de Mayo de 2013
- Regresa de UBA:
1 Vocal Titular, 1 Vocal, 1 SJT, 1 Suplente de Miembros, 1 Suplente de Vocales, 1 Miembro de UBA, 1 Vocal, 1 Auxiliar
- Regresa de Intervención
1 Vocal Titular, 1 Vocal
- Cena:
Mesa Nº Escuela
- Alfabetización, Matemática y Cívico
1 Miembros CAJE, 1 Vocal - Computación ICM, Matemática Mesa
- Autoridades
Uso Completado de Base: Comunidad de Origen y Intervenir.

Viernes 08 de Mayo de 2013
- Regresa de UBA:
1 Vocal Titular, 1 Vocal, 1 SJT, 1 Miembro de UBA, 1 Vocal, 2 Auxiliar
- Regresa de Intervención:

1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
• CLIMA
MAÑANA Y TARDE SOLEADA
• MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
1 VIBROCOMPACTADOR, HERRAMIENTA MENOR
• ACTIVIDADES: REPORTE DIARIO DE VERIFICACIÓN DE CONCRETO PREFABRICADO

MARTES 09 DE MAYO DE 2023
• PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 TOPÓGRAFO, 1 CADENERO, 1 SSI, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
• PERSONAL DE SUBCONTRATISTA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
• CLIMA:
MAÑANA Y TARDE SOLEADA
• HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 NIVEL TOPOGRÁFICO, 1 MIRA, HERRAMIENTA MENOR
• ACTIVIDADES: VERIFICACIÓN DE NIVELES CON TOPOGRAFÍA Y COLOCACIÓN E INSTALACIÓN DE CONCRETO PREFABRICADO

MIÉRCOLES 10 DE MAYO DE 2023
• PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SSI, 2 OFICIALES, 2 AYUDANTES
• PERSONAL DE SUBCONTRATISTA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
• CLIMA:
MAÑANA Y TARDE SOLEADA
• HERRAMIENTA Y EQUIPO:

HERRAMIENTA MENOR

- ACTIVIDADES

INSTALACIÓN DE CAÑERÍA POLIETILENO A-12 y EXCAVACIÓN E INSTALACIÓN DE BARRILLO SE REALIZA LA PRUEBA DE DENSIDAD DE LA CAPA DE BASE GRANULAR, OBTENIENDO LOS SIGUIENTES RESULTADOS

EJE 1 = 98,2%
EJE 2 = 97,7%
EJE 3 = 99,1%
EJE 4 = 98,6%

JUEVES 11 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:

1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 INGENIERO AMBIENTAL, 2 OFICIALES, 1 MAESTRO DE OBRA, 2 AYUDANTES

- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:

1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR SST, 1 PROF. SOCIAL, 1 INGENIERO AMBIENTAL

- CLIMA:

MAÑANA y TARDE SOLEADA

- HERRAMIENTA y EQUIPO.

HERRAMIENTA MENOR, PLANCHA

- ACTIVIDADES:

INSTALACIÓN DE CAÑERÍA y BARRILLO PREFABRICADA, RELLENO DE VÍAS, CONCRETO y DEMOLICIÓN DE OBRA. DONDE SE ENCUENTRAN LAS TAPAS DE INSPECCIÓN

DE BOTELLA Y CAÑUELA PROTEGIDA POR EL COSTADO SUR DE LA CANCHA OCCIDENTAL PARA DESVIAR LA ESCORRENTÍA DE AGUAS LLUVIAS DEL PATIO A UNA CAJA DE INSPECCIÓN Y POSTERIORMENTE A LA CALZADA DE LA VÍA, CON EL FIN DE EVITAR INUNDACIONES DE AGUA

VIERNES 12 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OPERARIO DE MINICARGADOR, 1 MAESTRO DE OBRA, 3 OFICIALES, 5 AYUDANTES, 1 BOMBERO
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 VIBRADOR, 1 PULIDORA, 1 MINICARGADOR CASE, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  FUNDIDA DE PLACA DE PISO DE ANDEN EN CONCRETO REFORZADO DE ESPECIFICACIÓN 2500 PSI, ESCOBEADO Y DILATADO CADA 2,0 METROS, SE CURA Y SE APLICA ADITIVO ANTISOL PARA MEJORAR EL CURADO DEL CONCRETO, ASÍ DEL VISTA Y PLACA DE MATERIAL SOBRANTE

SABADO 13 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE DE ALBAÑILERIA, 3 AYUDANTES, 1 OBRERO
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST.
- CLIMA:
  MAÑANA SOLEADA
- ACTIVIDADES:
  ADECUACION DE ACCESO Y DE AREAS DE TRABAJO, CONSTRUCCION DE INSTALACIÓN DE CANECA Y BOTELLON ANTIGUO, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE

LUNES 15 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA
  MAÑANA NUBLADA Y TARDE SOLEADA
- ACTIVIDADES:
  CORTE Y RETIRO DE MATE-

- CLIMA:
  MAÑANA y TARDE SOLEADA-NUBOSA
- HERRAMIENTA y EQUIPO
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN DE BORDILLO A 80, TOMA DE DENSIDAD DE SUELO DE LA CAPA BASE DE LA ESTRUCTURA DEL FIRME Y DE ZONA DE BAJO.

JUEVES 11 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 ENCARGADO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE SUBCONTRATA:
  1 INGENIERO TÉCNICO, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 PROTECCIÓN SOCIAL, 1 INGENIERO AMBIENTAL, (1 DIR. OBRA)
- CLIMA:
  MAÑANA y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA y EQUIPO:
  1 PULIDORA, HERRAMIENTA MANUAL
- ACTIVIDADES
  HORMIGONADO y COMPACTACIÓN DE CAPA DE BASE GRANULAR DE ZONA DE BAJO Y SUELO, TRASIEGO DE MATERIALES Y E INSTALACIÓN DE BORDILLO A-80

VIERNES 12 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  INSTALACIÓN DE BOTELLÓN A-83

SÁBADO 13 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA SOLEADA
- MAQUINARIA Y EQUIPO
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  INSTALACIÓN DE BOTELLÓN A-80 Y LLENADO DE PERMANENTE DE BIDÓN

LUNES 15 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE

CONTRATO DE OBRA: 827 DE 2022

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES EDS 2023
INTERVENTORÍA: CABA INTERVENTORÍA S.A.S
CONTRATO INTERVENTORÍA: CIV-819-2023
PARQUE: 08-184 VALENCIA LA CHUCUA
DIRECCIÓN: CRA 72G 34C 20 SUR

REGISTRO DE FIRMAS

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
ARQ. ANDRES DEL PILAR VILLALOBOS ALFARO

DIRECTOR OBRA
ARQ. JOSE PEÑA

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
ING. ALEXIS VALLEJO

RESIDENTE OBRA
ING. JOSE PEÑA

RESIDENTE SST INTERVENTORÍA

RESIDENTE SST CONTRATISTA
ING. WILMO BAEZ
Ingrid Baez.

RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA

RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA
YESICA AGUDELO

HERRAMIENTA MENOR

- ACTIVIDADES
  AFINADO EN MADERA DE MUEBLES
  DE PINO DE 30 cm

SABADO 15 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA
  1 TRABAJADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR,
  1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1
  AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 TRABAJADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  AFINADO DE PISO DE PINO DE
  BIEN

LUNES 17 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 TRABAJADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR,
  1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 PROFESIONAL
  SST
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA.
  1 TRABAJADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA: FUERTES LLUVIAS EN LA MADRUGADA
  LLOVIZNA DE 7:00 A 9:00 HRS, TARDE NUBLADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:

MONTAJE DE BOTELLA A-8J
EN PERIMETRO DE PLAYA DE
ZONA DE BIOY, USADO DE
SUPERFICIES METÁLICAS DE LEVANTA-
MIENTO CON IMPACTO COSTERO
OCCIDENTAL DE LA MANCHA

Martes 18 de abril de 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
  1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL,
  1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  FUERTES LLUVIAS EN LA MADRUGADA
  Y NOCHE ANTERIOR QUE GENERARON
  PETICIÓN EN LAS TAREAS PROGRA-
  MADAS Y LLEGAR DE BOTADORES
  HORIZONTALES FUERTES ENTRE LAS
  7:00 A LAS 8:45 AM
  MÁXIMA NUBOSA
  TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  LLEGÓ DE BOTELLA A-8J PARA
  SU POSTERIOR INSTALACIÓN EN PLAYA
  PERIMETRO DE BIOCICLOVIAS

Miércoles 19 de abril de 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR-

1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, (1 APRENDIZ PRIMO)

- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 RESIDENTE RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 PROFESIONAL SST
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADO
  TARDE NUBLADO
- MAQUINARIA HERRAMIENTA Y EQUIPO (MARCA HITACHI 6T) HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  LUEGO CAMINADO CON SEG-PLAN EN PERMISO DE PASO DE BIENES INMUEBLES (ORIENTE) PARA POSTERIOR VISITA DE BIENES M-80
  REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN EN COMPAÑÍA DE ALCALDÍA LOCAL INTERVENTORÍA, OBRA Y SUPERVISIÓN, COMUNIDAD Y PREDIOS INTERESADOS, PARA INFORMAR AVANCE DE TRABAJOS A REALIZAR EN LA PRESENTE

JUEVES 20 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 RESIDENTE RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 RESIDENTE AMBIENTAL, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE

- PERSONAL DE INTERVENTORÍA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
  1 PROFESIONAL SALUD
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADA
  TARDE NUBLADA, LLUVIA FUERTE DE 2A 3:30PM
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 PALADRA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  REPORTE DE DAÑOS DE EQUIPOS BIEN SALVADOS, PUNTO TORRE SIN VIO AFECTADA POR LA LLUVIA.

VIERNES 21 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  FUERTES LLUVIAS EN LA MAÑANA Y MADRUGADA, QUE SE EXTENDIERON HASTA LAS 10:00 AM QUE AFECTARON EL AVANCE DE OBRAS, MAÑANA Y TARDE NUBLADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 PALADRA, HERRAMIENTA MENOR, 1 APISONADOR
- ACTIVIDADES
  CHARLA DE ORDEN DE CASA DE BIOSEGURIDAD (PUNTO-CONTROL-CHARLA SST

SABADO 22 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 2 OFICIALES, 1 MAESTRO DE OBRA, 4 AYUDANTES.
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  LLUVIAS EN LA MADRUGADA, Y MAÑANA NUBLADA; LLUVIA DE 7:00 A 8:00 AM
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 APISONADOR 1 PULIDORA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DEMOLICIÓN, EXCAVACIÓN Y FUNDIDA DE DADOS DE EQUIPOS BOMBA DOBLE, COMPACTACIÓN RELLENO BLO

LUNES 24 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  LLUVIAS EN LA MADRUGADA, MAÑANA Y TARDE NUBLADA.
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  HERRAMIENTA MENOR, PULIDORA
- ACTIVIDADES:
  LLENO COMPACTADO DE RELLENO DE DADO DE BLO E INICIO DE INSTALACIÓN DE BARRILLO
  LAVADO DE CERAMICA CONTRA HUMEDO

MARTES 25 DE ABRIL DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADA Y TARDE NUBLADA LLUVIAS FUERTES DE 4:00 A 4:30 PM
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 PULIDORA, 1 ELECTROSOLDADORA, HERRAMIENTA MENOR, 1 ANDAMIO
- ACTIVIDADES
  LLENO CAMPEADO DE BASE GRANULAR DE PENDIENTE DE PASO DE BOX. INSTALACIÓN DE BORDILLO A-80, EMBOQUILLE DE BORDILLO Y LIMPIEZA DE SUPERFICIES MEDIANTE DE CEPILLADO CON IMPACTO.

MIERCOLES 26 DE ABRIL DE 2013

- PERSONAL DE OBRA
  1. INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 CUADRILLA DE HERRAMIENTAS
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE NUBLADA, CON LLUVIA EN LA NOCHE CAER
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 COMPACTADOR, 1 ELECTROSOLDADORA, 1 PULIDORA, HERRAMIENTA MENOR

· ACTIVIDADES:
LIJADO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SUPERFICIES METÁLICAS DEL CUERPO MEDIO CENTRO IMPACTO DEL COSTADO OCCIDENTAL E INSTALACIÓN DEL BOTALÓN A-80 Y PERNOS BLOQUEO SALVAMBAR

JUEVES 27 DE ABRIL DE 2023
· PERSONAL DE OBRA:
1 SOLDADOR AYUDANTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 CUADRILLA DE JARDINERÍA Y PINTURA
· PERSONAL DE INTERFERENCIA:
1 SOLDADOR AYUDANTE, 1 INSPECTOR
· CLIMA:
NUBLADO CON LLUVIA FUERTE, MAÑANA Y TARDE NUBLADO
· HERRAMIENTA Y EQUIPO
1 ESMERILADORA, 1 COMPRESOR, 1 PISTOLA, HERRAMIENTA MENOR
· ACTIVIDADES
LIJADO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SUPERFICIES METÁLICAS DEL CUERPO MEDIO CENTRO IMPACTO DEL COSTADO OCCIDENTAL Y EMBARQUE DE BOTALÓN A-80 Y TERMINACIÓN DE INSTALACIÓN DEL MISMO EN PERMISO DE PUNTA DE SALVAMBAR

VIERNES 28 DE ABRIL DE 2023.

- PERSONAL DE OBRA:
  1 ENCARGADO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 CUADRILLA INSTRUMENTACIÓN
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  NUBLADO CON LLUVIAS MODERADAS, MAÑANA Y TARDE NUBLADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 PERFORADORA, 1 COMPRESOR, 1 PULIDORA, 1 ELECTROSOLDADOR, 1 ANDAMIO
- ACTIVIDADES:
  LIMPIEZA Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SUPERFICIES METÁLICAS DE ESTRUCTURA CAPTURA IMÁGENES COSTADOS ORIENTAL Y OCCIDENTAL, EMBOQUILLADO DE BOTELLAS P.E.T, CONCRETADO CON PERFORACIÓN DE MANGUERA DE BOTELLAS, E INSTALACIÓN DE PLACAS EN PERMUTA DE PLAN DE BIENVENIDA
  FUNDICIÓN DE PLACA, ANCLAJE EN PUNTOS DE VIGA SECUNDARIA — PLACA DE LA ZONA DE BIENVENIDA. E VIGA DE APOYO DE BARRA M-31

SABADO 29 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 CUADRILLA DE INSTRUMENTACIÓN.

- PERSONAL DE INTERVENCIÓN:
  1 MECÁNICO MECÁNICO, 1 MECÁNICO
- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADA CON LLUVIAS FUERTES EN LA MADRUGADA
- MAQUINARIAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 EXCAVADORA, 1 COMPRESORA, 1 PULIDORA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  LIMPIEZA DE SUPERFICIES METÁLICAS DEL CERRAMIENTO CON WIRE BRUSH Y ESPÁTULA ASÍ Y REMOCIÓN DE PINTURA DE BARANDALES, TRATAMIENTO DE ESTRUCTURA DE CAÍDA DE MADERA DE ACERO AL LADO DE LA PUERTA DE BARANDALES Y LA CASETA DE BOMBEO A TUBERÍA CONTIGUA.
  SE TERMINA MEZCLADO DE PINTURA Y AVANZA PARCIALMENTE LA INSTALACIÓN DE CERCO DE PROTECCIÓN CIVIL.

LUNES 01 DE MAYO DE 2023
DÍA FESTIVO NO LABORABLE
MARTES 02 DE MAYO DE 2023
- PERSONAL DE OBRA:
  1 MECÁNICO MECÁNICO, 1 SOLDADOR, 1 CUADRILLA DE INSTRUMENTACIÓN, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE.
- PERSONAL DE INTERVENCIÓN.
  1 MECÁNICO MECÁNICO, 1 SOLDADOR

- CLIMA:
  MAÑANA NUBLADO Y TARDE SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR, 1 COMPRESOR
- ACTIVIDADES:
  FUNDIDO DE ESTRIBO DE BARRA M-31, PREVIO SOLDADURA DE REFUERZOS Y LIJADO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A LOSAMIENTO CONTRAPISO DE CANCHA MULTIPLE

MIERCOLES 03 DE Mayo DE 2023.

- PERSONAL DE OBRA:
  1 VOLQUETERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 OFICIAL, 1 CUADRILLA DE CONTRATISTAS
- PERSONAL DE MANTENIMIENTO:
  1 VOLQUETERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADO
- HERRAMIENTA, MAQUINARIA Y EQUIPO:
  1 MINICARGADOR, HERRAMIENTA MENOR, 1 COMPRESOR, 1 ARGOLLA
- ACTIVIDADES
  APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SUPERFICIES METÁLICAS DEL CONTRAMIENTO CONTRAPISO DE LA CANCHA MÚLTIPLE Y RETIRO DE RCD Y EXCAVACIÓN

JUEVES 04 DE MAYO DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 CADENERO DE ORDENAMIENTO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
  1 OPERARIO DE MINICARGADOR
- PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA
  MAÑANA NUBLADO Y TARDE SOLEADO
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 MINICARGADOR, 1 VOLQUETA, 1 COMPRESOR, 1 ADOMIX, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  CORTE Y RETIRO DE CAPA VEGETAL A BATACHO CERTIFICADO, DE TODO DE BLOQUELLOS Y APLICACIÓN DE ANTIGERMINANTE A LOSA MICRO CONTAMINADA

VIERNES 05 DE MAYO DE 2013

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 CADENERO DE ORDENAMIENTO
- PERSONAL DE ADMINISTRACIÓN
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  MAÑANA Y TARDE SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 COMPRESOR, 1 ADOMIX, HERRA-

MEDIDAS MENORES

- ACTIVIDADES
  REMATE DE BETONILLAS Y BASA DE MADERA DE 20cm DE BARANDILLAS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y ACABADO CONTRA IMPACTOS DE UNIDAD MULTIPLE PINTADO Y LA MIRÉ DE OBRA

SABADO 06 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 VIGILANTE, 1 OFICIAL, 1 AUXILIAR DE ALMACENAMIENTO
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 MAESTRO RESIDENTE, 1 VIGILANTE
- CLIMA:
  MAÑANA SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  1 ESMERILADORA, 1 TALADRO, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  SOLDADURA DE PLATINA DE BASA MADERA DE CONTRA MARCO EN PERFIL DE BIOS Y VARILLA, PINTADO DE PLATINA METÁLICA DE BARRA M-31 (3 UNIDADES) TRASLADO DE MADERA Y SOBRANTE DE PERMUTA DE BIOSALUDABLE

Lunes 28 de Mayo de 2013

- Personal de obra:
  1 Ingeniero residente, 1 Inspector, 1 cuadrilla de ornamentación
- Personal de Interventoría:
  1 Ingeniero residente, 1 Inspector
- Clima:
  Mañana y tarde soleada
- Herramienta y equipo:
  1 electrosoldadora, 1 pulidora, herramienta menor, andamios
- Novedades:
  Cambio de mallas en barandas de terminación con instalación de costado occidental, entrada de escuela de baile mes pasado terminada con soldadura y pintura de la misma. (Barda costado norte)

Martes 29 de Mayo de 2013

- Personal de obra:
  1 Ingeniero residente, 1 Inspector, 1 SST, 1 cuadrilla de ornamentación, 1 ayudante
- Personal de Interventoría:
  1 Ingeniero residente, 1 Inspector
- Clima:
  Mañana y tarde soleada
- Herramienta y equipo:
  1 compresor, 1 electrosoldadora, 1 pulidora, herramienta menor

ANDAMIO,

- ACTIVIDADES:
  LIJADO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO A SUPERFICIES METÁLICAS DE LEVANTAMIENTO CON IMPACTO LATERAL DERECHO Y CAMBIO DE MALLAS ESLABONADAS DEL MISMO, FONDO DE COLOR DE BARRA M-31 LATERAL NORTE, PINTURA EN VIGAS DE BARRA DE BARRA M-31 (3 UNIDADES)

MIEMBROS 10 DE MANO DE OBRA

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR SST, 1 CHOFER DE ESTACIONAMIENTO, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CMM:
  MANO DE OBRA Y TRANSPORTE SOLDADOR
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 ELECTRO SOLDADOR, 1 ESMERIL, 1 COMPRESOR, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  SOLDADURA Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA DE LEVANTAMIENTO LATERAL IMPACTO DEL LADO OCCIDENTAL, PINTURA DE BARRA M-31 (3 UND)

JUEVES 11 DE Mayo DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 AUXILIAR AMBIENTAL, 1 CUADRILLA ORDINARIA
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA: MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: HERRAMIENTA MENOR, 1 COMPRESOR, 1 CLICHE SOLDADOR
- ACTIVIDADES: CAMBIO DE MÓDULOS DE MALLA ESLABONADA DE CERRAMIENTO CON UNA ALTURA DE 2.50 m DE LA CANCHA

VIERNES 12 DE Mayo DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 CUADRILLA DE ORDENAMIENTO
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA: MAÑANA Y TARDE SOLEADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 PULIDORA, 1 ELECTROSOLDADORA, 1 COMPRESOR
- ACTIVIDADES: APLICACIÓN DE PINTURA DE CERRAMIENTO CONTRAPISO CANCHA DE FÚTBOL

SÁBADO 13 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INVESTIGADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR
  1 SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE DE
  PINTURA.
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA
  1 INVESTIGADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR, COMPRESOR
  PUNTA ELÉCTRICA
- ACTIVIDADES
  APLICACIÓN DE PINTURA A LOSA
  MACIZA SECTOR OCCIDENTAL

LUNES 15 DE MAYO DE 2023

- PERSONAL DE OBRA: 1 INVESTIGADOR
  RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST,
  1 OFICIAL, 1 AYUDANTE DE
  PINTURA
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA: 1
  INVESTIGADOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA
  MAÑANA NUBLADO Y TARDE SOLEADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 COMPRESOR, 1 PISTOLA, 1
  PUNTA ELÉCTRICA
- ACTIVIDADES:
  APLICACIÓN DE PINTURA A LOSA
  MACIZA SECTOR OCCIDENTAL
  (MODULOS MAYA SUROCCIDENTE)

CONTRATO DE OBRA 817 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO:
"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE EL DIAGNÓSTICO, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO PRIORIZADOS EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY"

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES EDS 2023
INTERVENTORÍA: UABA INTERVENTORÍA SAS
CONTRATO INTERVENTORÍA: CIV-819-2023
PARQUE 08-190 URBANIZACIÓN BOMBAY

REGISTRO DE FIRMAS:

DIRECTOR INTERVENTORÍA
ARQ. ANDRÉS DEL PILAR RUBIO

DIRECTOR DE OBRA
ALFREDO GRANADOS

Arq.

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
M.V. ALFREDO CALLEJAS

RESIDENTE OBRA
M.V. JOSÉ PEÑA

RESIDENTE SST INTERVENTORÍA

RESIDENTE SST CONTRATISTA
M.V. IVONNE BÁEZ
Ingrid Báez

RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA

RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA
YESICA ARDILA

RESIDENTE AMBIENTAL INTERVENTORÍA

RESIDENTE AMB CTA

EXTINTOR DE POLVO CON CO2
INCENDIO DE ORIGEN ELECTRICO

VIERNES 14 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 ALBAÑIL RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CHINA
  SOLDADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  DEMOLICIÓN DE ACERO EN PERFILES DE CARGA POR EL CORTE DEL PÓRTICO ESTRUCTURAL Y PÓRTICO CIRCULAR

SÁBADO 15 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CHINA:
  SOLDADO
- HERRAMIENTA Y EQUIPO:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DEMOLICIÓN DE METALES PARA ACCESO DE CARGA POR EL CORTE DEL

ORIENTAL

LUNES 17 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPERARIO RETROEXCAVADORA
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  LLUVIAS EN LA MADRUGADA Y NOCHE ANTERIOR QUE CAUSARON RETRASOS EN LAS TAREAS PROGRAMADAS Y CIERRE DE BOTADEROS.
  LLOVIZNAS EN LA MAÑANA ENTRE LAS 7:00 A LAS 8:30 AM.
  NUBOSA Y TARDE NUBOSA LLUVIAS FUERTES EN LA TARDE A PARTIR DE LAS 4:00 PM.
- MAQUINARIA HERRAMIENTA Y EQUIPO
  · HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DEMOLICIÓN DE PIS EN ASFALTO DE LA CALLE MÚLTIPLE CON EL COSTADO ORIENTAL.

MARTES 18 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR 1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR

- CLIMA:
  FUERTES LLUVIAS EN LA MADRUGADA Y NOCHE ANTERIOR
  LLOVIZNAS FUERTES ESTE DÍA Y LA DE AYER TARDE, MAÑANA NUBOSA Y TARDE SOLEADA
- EQUIPO Y HERRAMIENTA:
  HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DESMALEZADO DE PISO EN ENTORNO DE CANCHA MULTIPLE POR COSTADO ORIENTAL

MIERCOLES 19 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 BOBCAT, 1 OPERARIO RETRO
- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADA
  TARDE NUBOSA
- HERRAMIENTA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 MINI EXCAVADORA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  DESMALEZADO DE PISO EN ENTORNO DE CANCHA MULTIPLE, CARGUE Y RETIRO DE TALO ENTERRADO PARA DISPOSICIÓN FINAL EN

RELACIONES INDUSTRIALES. Y TRÁMITES DE DECLARACIÓN EN CAMPAÑA DE ALCALDÍA LOCAL, APOYO A SUPERVISIÓN, INTERVENTORÍA, CONVENIDO, CONTRATISTA Y PARTES INTERESADAS PARA SOLICITAR BLOQUEO DE TARJETAS A MODIFICAR EN EL PARQUE

JUEVES 20 DE ABRIL DE 2023

- REUNIÓN DE OBRA:
  1 RESIDENTE, 1 VIGILANCIA, 1 PROFESIONAL SST, 1 PROFESIONAL SOCIAL, 1 RESIDENTE AMBIENTAL, 1 ORDEN DE TRABAJO, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE 1 BOMBA
- REUNIÓN DE INTERVENTORÍA
  1 RESIDENTE, 1 VIGILANCIA 1 PROFESIONAL SOCIAL
- CLIMA
  MAÑANA SOLEADO
  TARDE NUBLADO, LLUVIA FUERTE DE 2:00 A 3:30 PM
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
  RETRO HITACHI 60, HERRAMIENTA MENOR VOLQUETAS
- ACTIVIDADES
  EXCAVACIÓN MANUAL DE CANCHA MÚLTIPLE Y CARGUE Y RETIRO DE ASFALTO RLO Y EXCAVACIÓN A BOMBEO VERTIFICADO

VIERNES 21 DE ABRIL DE 2023.

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 PROFESIONAL SST, 1 OPERARIO DE EXCAVADORA, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 BOMBERO
- PERSONAL DE INTERVENTORIA.
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR,
- CLIMA
  FUERTES LLUVIAS EN LA MADRUGADA QUE SE PROLONGARON HASTA LAS 10:30 AM, NUBLADO Y FRIO DURANTE LA TARDE
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 MINI EXCAVADORA, HERRAMIENTA MENOR, 1 VOLQUETA
- ACTIVIDADES
  EXCAVACIÓN MANUAL DE APIQUES DE CARÁCTER MÚLTIPLE.
  CHARLA SST, CONFORMACIÓN DE FRENTE DE EXCAVACIÓN Y CONTEO Y PESAJE DE MATERIAL EXCAVADO

SÁBADO 22 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OPERARIO DE RETRO EXCAVADORA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 PROFESIONAL SST
- PERSONAL DE INTERVENTORIA.
  1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR

- CLIMA
  MAÑANA CON LLUVIAS FUERTES DE TIPO A 8:30 AM., MAÑANA NUBLADA
- HERRAMIENTA Y EQUIPO Y MAQUINARIA
  1 MEZCLADORA CONCRETO, VOLQUETAS, VIBROCOMPACTADOR, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES
  CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN, EXCAVACIÓN MANUAL y CARGUE y TRANSPORTE DE MATERIAL EXCAVADO

LUNES 24 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:
  1 RESIDENTE, 1 SUPERVISOR, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 CELADOR, 1 PROFESIONAL SST.
- PERSONAL DE INTERVENTORÍA:
  1 RESIDENTE, 1 SUPERVISOR
- CLIMA:
  LLUVIA EN LA MADRUGADA, MAÑANA y TARDE NUBLADA
- MAQUINARIA, HERRAMIENTA y EQUIPO
  1 MEZCLADORA, 1 VIBROCOMPACTADOR, 1 VOLQUETA, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  CARGUE y TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN MANUAL, CONFORMACIÓN DE FONDO DE EXCAVACIÓN

MARTES 25 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA:

1 [illegible] RESIDENTE, 1 [illegible]
1 PROFESIONAL SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 1 OPERARIO DE TESA ELECTRICA, 1 OPERARIO DE MANIOBRAS, 1 BOBCAT

- PERSONAL DE INTERVENTORIA:
  1 [illegible] RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  LLUVIAS EN LA MAÑANA, MAÑANA NUBLADA Y TARDE NUBLADA; LLUVIAS FUERTES DE 3:45 A 4:30 PM.
- MAQUINARIA HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 PLANTA ELECTRICA GD, 1 MINICARGADOR CAT, 1 MINICOMPACTADOR CAT, HERRAMIENTA MENOR
- ACTIVIDADES:
  CONFORMACIÓN DE FONDO DE EXCAVACIÓN, [illegible] Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE LA EXCAVACIÓN AL ALCANCE (100)

Ayn.

MIÉRCOLES 26 DE ABRIL DE 2023

- PERSONAL DE OBRA
  1 [illegible] RESIDENTE, 1 INSPECTOR
  1 PROFESIONAL SST, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES
- PERSONAL DE INTERVENTORIA: 1 [illegible] RESIDENTE, 1 INSPECTOR
- CLIMA:
  LLUVIAS FUERTES EN LA MADRUGADA, MAÑANA Y TARDE NUBLADA
- MAQUINARIA HERRAMIENTA Y EQUIPO
  1 MINICARGADOR CAT, HERRAMIENTA