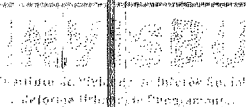


|                                                                                  |                                                 |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|
|  | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE<br/>MUTUO ACUERDO</b> | Código: F-97-PO-GC         |
|                                                                                  |                                                 | Versión: 0.4               |
|                                                                                  |                                                 | Fecha Aprobación: 25.05.22 |
|                                                                                  |                                                 | Página 1 de 3              |

|                                        |                                                                                                                                                                                                                             |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| Tipo de Contrato                       | Contrato de Suministro                                                                                                                                                                                                      |                         |
| Contrato No y Fecha                    | 172                                                                                                                                                                                                                         | 1 de septiembre de 2022 |
| Contratista                            | IMAGEN VIRTUAL WEB S.A.S                                                                                                                                                                                                    |                         |
| Cedula / Nit                           | 900.230.269-5                                                                                                                                                                                                               |                         |
| Objeto:                                | CONTRATAR EL SERVICIO DE HOSTING PARA EL INVISBU, EN EL CUAL SE PUEDA ALOJAR LA PAGINA WEB, LAS APLICACIONES WEB Y LOS CORREOS ELECTRONICOS CORPORATIVOSA TRAVES DE UNA INFRAESTRUCTURA DE SERVIDORES VIRTUALES Y DEDICADOS |                         |
| Supervisor/ Interventor:               | JAVIER ORLANDO NUÑEZ LATORRE                                                                                                                                                                                                |                         |
| C.C. Supervisor - Interventor          | 13.834.764                                                                                                                                                                                                                  |                         |
| Valor Inicial                          | \$1.998.950                                                                                                                                                                                                                 |                         |
| Valor Adicional:                       | \$0                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| Valor Anticipo Inicial:                | \$0                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| Valor Anticipo Adicional:              | \$0                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| Valor Amortización Anticipo Inicial:   | \$0                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| Valor Amortización Anticipo Adicional: | \$0                                                                                                                                                                                                                         |                         |
| Plazo Inicial                          | 15 días ✓                                                                                                                                                                                                                   |                         |
| Plazo Adicional:                       | 0                                                                                                                                                                                                                           |                         |
| Fecha de Inicio                        | 08 de septiembre de 2022                                                                                                                                                                                                    |                         |
| Fecha de Terminación:                  | 22 de septiembre de 2022                                                                                                                                                                                                    |                         |
| Fecha de Suspensión                    | NA                                                                                                                                                                                                                          |                         |
| Fecha de Reinicio                      | NA                                                                                                                                                                                                                          |                         |

En Bucaramanga, a los **03** días del mes de **MAR** de 2023, se reunieron en la Oficina de Dirección del INVISBU los suscritos, a saber **JOAQUÍN AUGUSTO TOBÓN BLANCO**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Bucaramanga identificado con cédula de ciudadanía **N°71.604.883 de Medellín**, quien obra en calidad de Director y Representante Legal del Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana del Municipio de Bucaramanga "INVISBU", mediante Decreto N°0001 del 2022 del de 05 de enero de 2022 expedido por el Despacho del Alcalde de Bucaramanga, quien para efectos de la presente acta de liquidación se denominará **EL CONTRATANTE; JAVIER ORLANDO NUÑEZ LATORRE**, identificado con cédula de ciudadanía N°13.834.764 de Bucaramanga, quién para efectos de la presente acta se denominará **EL SUPERVISOR** por una parte, y por otra **JONATHAN ALEJANDRO CÁRDENAS BALLESTEROS**, identificado con cédula de ciudadanía N°1.072.641.752 expedida en Chía, obrando en nombre propio o en calidad de Representante Legal de **IMAGEN VIRTUAL WEB S.A.S**, con NIT N°900.230.269-5, quien para los efectos de la presente se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido en suscribir la presente acta de liquidación por mutuo acuerdo.

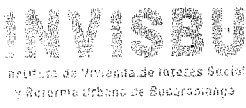
**CONSIDERANDO**

- Que entre el INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA "INVISBU" y IMAGEN VIRTUAL WEB S.A.S se celebró el contrato y/o Convenio N°172 de (01) de septiembre de 2022, cuyo objeto es **CONTRATAR EL SERVICIO DE HOSTING PARA EL INVISBU, EN EL CUAL SE PUEDA ALOJAR LA PAGINA WEB, LAS APLICACIONES WEB Y LOS CORREOS ELECTRONICOS CORPORATIVOSA TRAVES DE UNA INFRAESTRUCTURA DE SERVIDORES VIRTUALES Y DEDICADOS**
- Que en consecuencia se procederá a la liquidación del mismo de conformidad con el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007.
- Que se verificó por parte del Supervisor **JAVIER ORLANDO NUÑEZ LATORRE**, el cumplimiento del objeto del contrato y/o convenio, (172) del 01 de septiembre de 2022, mediante el Acta de recibo o Informe Final suscrito el 27 de octubre de 2022

Tratado, Subscrito y Liquidado en la Oficina de Dirección del INVISBU, el día 25 de mayo de 2022.

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

*[Handwritten signature]*

|                                                                                                                                                    |                                                 |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|
| <br>Instituto de Vivienda de Bogotá<br>y Sistema Urbano de Bogotá | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE<br/>MUTUO ACUERDO</b> | Código: F. 97. PO.GC       |
|                                                                                                                                                    |                                                 | Versión: 0.4               |
|                                                                                                                                                    |                                                 | Fecha Aprobación: 25.05.22 |
|                                                                                                                                                    |                                                 | Página 2 de 3              |

4 Que con base en el acta anterior se ha constatado que la ejecución del contrato fue de UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE y \$1.998.950, equivalente al 100% del valor total del contrato.

5 Que la información presupuestal es la siguiente:

**Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP:(Si hay más de una adición inserte las filas)**

| CDP N°               | F. de Expedición (DDMMAAAA) | Valor       |
|----------------------|-----------------------------|-------------|
| Contrato 172 de 2022 | 22-00482 (04/08/2022)       | \$3.000.000 |
|                      |                             |             |

**Certificado de Registro Presupuestal – RP :(Si hay más de una adición inserte las filas)**

| RP N°                | F. de Expedición (DDMMAAAA) | Valor       |
|----------------------|-----------------------------|-------------|
| Contrato 172 de 2022 | 22-00530 (01/09/2022)       | \$1.998.950 |
|                      |                             |             |

6 Que el día 17 del mes de mayo fue aprobada la garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

Aseguradora: COMERCIAL BOLIVIANA

| N° DE LA POLIZA | CONCEPTO DEL AMPARO | VIGENCIA         |                   |
|-----------------|---------------------|------------------|-------------------|
|                 |                     | Desde (DDMMAAAA) | Hasta (DDMMAAAA)) |
| NA              |                     |                  |                   |
|                 |                     |                  |                   |
|                 |                     |                  |                   |

7 Que se han realizado los siguientes pagos:

**RELACION DE PAGOS**

| N° COMPROBANTE DE EGRESO | FECHA (DDMMAAAA) | CONCEPTO (Detalle) | VALOR       | FUENTE DE FINANCIACION |
|--------------------------|------------------|--------------------|-------------|------------------------|
|                          |                  | ANTICIPO INICIAL   | \$0         |                        |
|                          |                  | ANTICIPO ADICIONAL | \$0         |                        |
| 22-01201                 | 16_Nov_2022      | ACTA N° 1          | \$1.998.950 | Recursos Propios       |
|                          |                  | ACTA N° 2          | \$0         |                        |
|                          |                  | ACTA N° 3          | \$0         |                        |
|                          |                  | ACTA N° 4          | \$0         |                        |
|                          |                  | ACTA N° 5          | \$0         |                        |
|                          |                  | ACTA FINAL         | \$0         |                        |

8 Que el balance financiero del contrato y/o convenio es el siguiente:

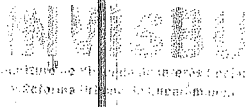
**ESTADO FINANCIERO**

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Valor Inicial del Contrato: | \$1.998.950 |
|-----------------------------|-------------|

Teléfono: 3303320  
WhatsApp: 317 643 24 59  
Correo: [contactenos@invisbu.gov.co](mailto:contactenos@invisbu.gov.co)  
Dirección: Calle 36 N° 115 - 52 EA, Cuscoyacu

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)



|                                                                                  |                                                 |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|
|  | <b>ACTA DE LIQUIDACIÓN DE<br/>MUTUO ACUERDO</b> | Código: F. 97. PO.GC       |
|                                                                                  |                                                 | Versión: 0.4               |
|                                                                                  |                                                 | Fecha Aprobación: 25.05.22 |
|                                                                                  |                                                 | Página 3 de 3              |

|                                             |                    |                    |
|---------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Valor de las Adiciones: (si las hubo)       | \$0                |                    |
| Valor pagado al contratista según Tesorería |                    | \$0                |
| Valor pendiente de pago al contratista      |                    | \$1.998.950        |
| Saldo a favor del INVISBU                   |                    | \$0                |
| Saldo a favor del contratista               |                    | \$0                |
| <b>SUMAS IGUALES</b>                        | <b>\$1.998.950</b> | <b>\$1.998.950</b> |

9 Que, durante la ejecución del contrato, el supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, cajas de compensación familiar, ICBF y SENA, de conformidad con los artículos 3, 4 y 5 de la Ley 797 de 2003, el artículo 50 de la Ley 789 de 2009 y demás normas reglamentarias y vigentes.

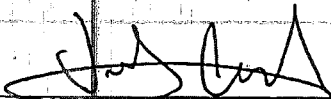
**ACUERDAN**

Dar por liquidado el contrato / convenio de Suministro N°172 del (01) de (septiembre) de 2022 declarándose las partes a Paz y Salvo entre ellas, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna.

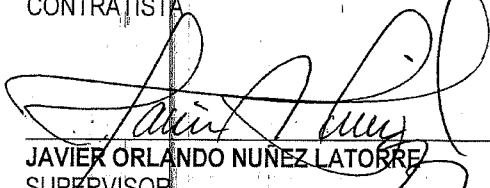
Conforme a la función de control y vigilancia asignada al Supervisor y/o al Interventor del contrato, estos declaran:

Que una vez la Tesorería del Instituto efectuó el último desembolso por valor de (UN MILLON NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS MCTE y \$1.998.950), correspondiente al pago del acta final o informe final, resulta procedente que las partes intervinientes se declaren a paz y salvo por todo concepto derivado de la ejecución del contrato N°172 del (01) de (septiembre) de 2022, comprometiéndose EL INVISBU a surtir los trámites necesarios para efectuar el pago del saldo por cancelar.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron y se declaran a paz y salvo por todo concepto, una vez se haga efectivo el pago del acta de que trata el numeral anterior, a los 03 días del mes de MAR del 2023)

  
JONATHAN ALEJANDRO CÁRDENAS B.  
CONTRATISTA

  
Arq. JOAQUÍN AUGUSTO TOBÓN BLANCO  
DIRECTOR INVISBU - CONTRATANTE

  
JAVIER ORLANDO NÚÑEZ LATORRE  
SUPERVISOR

Proyectó: JAVIER ORLANDO NÚÑEZ LATORRE  
Revisó Aspectos Jurídicos: YINETH XIOMARA ORTIZ CARREÑO

Teléfono: 011 254 1111  
Módulo: 1111  
Código: 1111  
Dirección: Calle 1111, No. 1111, Ciudad de Bogotá

[www.invisbu.gov.co](http://www.invisbu.gov.co)

