81.800.3
Arauca, Arauca

ICA Radicado Manual
Fecha: 13/02/2023
Radicado: ICA14233000032
Anexos: 13 Folios, 1 Archivo pdf

MEMORANDO

PARA: **Norberto Marroquín Virguez**
Grupo de Gestión Contable

DE: Gerencia Seccional Arauca

ASUNTO: Cuenta de cobro

Cordial Saludo:

De la manera más atenta se adjunta la siguiente cuenta de cobro con sus respectivos soportes:

Segunda factura de venta N°FVE 23991, correspondiente al mes de enero de 2023 del contrato ARA-08-2022, cuyo objeto es conceder en arriendo al Instituto Colombiano Agropecuario - ICA, el uso y goce del inmueble ubicado en el predio La Caucasia Municipio de Tame - Arauca, para lo cual se adjuntan:

- Factura en original
- Informe emitido por el supervisor del contrato firmado
- Constancia de pago de aportes a seguridad social

Cordialmente,

Narda Adíela Martínez Peroza
Gerente Seccional Arauca
Anexos: 13 Folios, 1 Archivo pdf
C.C.: María Cristina Bautista / Grupo de Gestión Contable
Ana Luisa Cadena Castañeda / Profesional universitario
Elaboro: Claudia Maive Benitez Sepúlveda

COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME



FILIAL FEDEGAN

N.I.T. 800036699 5
DIRECCION: CLL 20 No 20 21
TELEFONOS: 8886990
CELULAR: 3105698903

I.V.A. RÉGIMEN COMÚN. Agente retenedor de IVA al régimen simplificado.
Resolución de facturación electrónica DIAN No. 18764031014740 de fecha 08/07/2022, numeración autorizada del No. FVE 18002 al FVE 33002

No efectuar retencion en la fuente por ningun concepto - ENTIDAD SIN ANIMO DE LUCRO (ENTIDAD GREMIAL)

FACTURA DE VENTA ELECTRÓNICA

Nro. FVE 23991

FECHA: Enero 23 DE 2023 10:40:03 TAME

Datos del Cliente

Nombre : INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA
Nit 899999069
Dirección : arauca
Ciudad : ARAUCA
Telefono: 8852300

Fecha validación DIAN: 2023-01-23 10:40:03-05:00
Vendedor: COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME
Vencimiento: 22 02 2023
Forma de Pago: CREDITO 30 DIAS
Medio de pago: CREDITO

CANTIDAD	DESCRIPCION	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.00	ALQUILER INSTALACIONES #S17-02-00-081;ARA-08-2022;narda.martinez@ica.gov.co#S	1,008,403.36	1,008,403.36

Son:	UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS	SUBTOTAL:	1,008,403.36
Observaciones:	ARRIENDO MES DE ENERO 2023	I.V.A.	191,597.00
CUFE:	336bf7c807a210b6f83e407f93efa78b11ccb8d51e492776cbb9d93e9cece61504f3e4dadbdb519b5c3573d6e51c2ecc	DESCUENTO	0.00
		TOTAL:	1,200,000.00

Recibi Conforme:	Entregado:

FIRMA DIGITAL: 3F469CD25AEE3D80

PAGOS TRANSFERECIAS BANCARIAS

CUENTAS BIOLOGICO BANCO AGRARIO CTA AHO 0-7370-018140-2
OTROS SERVICIOS BANCO DAVIVIENDA CTA CTE 5064-6999-9680
PRODUCTOS AGRICOLAS BANCO AGRARIO CTA CTE 3-7370-0-00414-7 BANCO DAVIVIENDA AHO 5064-0012-5312
CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA Nº. 31749947407

Esta factura se asemeja en sus efectos a Letra de Cambio articulo 774 codigo comercio.

"APOYAMOS EL SECTOR AGROPECUARIO PARA PROYECTAR EL FUTURO DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

ICA
Instituto Colombiano Agropecuario

GERENCIA SECCIONAL ARAUCA
CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO:	ARA-08-2022
OBJETO:	Conceder en arriendo al **INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA**, el uso y goce del inmueble ubicado en el predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca.
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	NARDA ADIELA MARTINEZ PEROZA
DEPENDENCIA:	GERENCIA SECCIONAL ARAUCA
CONTRATISTA:	COMITÉ REGIONAL DE GANADEROS DE TAME
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 12.120.000
FECHA INICIAL:	28/12/2022
FECHA DE FINALIZACION:	31/10/2023

Certifico que se ha recibido a satisfacción el arrendamiento del inmueble arriba citado del periodo listado a continuación, conforme al objeto del contrato.

N° de Pago	SERVICIO /CONCEPTO	PERIODO CAUSADO	CONSUMO (VALOR)
2	CONCEDER EN ARRIENDO AL **INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO- ICA**, EL USO Y GOCE DEL INMUEBLE LOCAL RURAL UBICADO EN EL PREDIO LA CAUCASIA, MUNICIPIO DE TAME - ARAUCA.	**Enero de 2023**	**$ 1.200.000**

En constancia se firma en Arauca – Arauca, el 13 de Febrero de 2023.

NARDA ADIELA MARTINEZ PEROZA
GERENTE SECCIONAL ARAUCA

Elaboro: Maive B.
Reviso: Ana Luisa C.

Dirección: Calle 15 N° 14-42 Barrio Cristo Rey- Arauca
Conmutador: +57-601-756-3030
www.ica.gov.co

Libertad y Orden

INFORME

SUPERVISION / INTERVENTORIA

ICA Instituto Colombiano Agropecuario

1. TIPO DE INFORME:						
Periódico:	**Enero**	**X**	**Final:**			

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:						
Contrato / Orden / Convenio Número:	ARA-08-2022		de	2022		
Tipo de contrato: Arrendamiento						
Objeto: Conceder en arriendo al INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO - ICA, el uso y goce de inmueble ubicado en el predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca.						
Supervisor / Interventor:	NARDA ADIELA MARTINEZ PEROZA – GERENCIA SECCIONAL ARAUCA					
Contratista:	COMITÉ REGIONAL DE GANADEROS DE TAME					
Valor total del contrato/orden/convenio:	$ 12.120.000					
Plazo de ejecución:	31/10/2023					
Fecha inicio de ejecución:	28	**de**	Diciembre	**de**	2022	
Fecha de terminación del contrato:	31	**de**	Octubre	**de**	2023	
EN EJECUCIÓN: **X**	TERMINADO:		LIQUIDADO:		POR LIQUIDAR:	

INFORMACION FINANCIERA:

CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
17122 1323	18/07/2022 10/01/2023	$1.250.000 $12.000.000	111022 223	28/12/2022 10/01/2023	$120.000 $12.000.000

INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

Tipo:	Bancaria:		x	Póliza de seguro:	
Garante: Comité Regional de Ganaderos de Tame			Davivienda		
Identificación de la garantía única:	N/A		Fecha de aprobación:		N/A

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.		Fecha	Fecha	$
Cumplimiento.		Fecha	Fecha	$
Pago de salarios y prestaciones.		Fecha	Fecha	$
Calidad.		Fecha	Fecha	$
Responsabilidad Civil Extracontractual		Fecha	Fecha	$
Otro:		Fecha	Fecha	$

Prórrogas					
Número y fecha de la modificación		**Tiempo (días calendario)**			
	N/A	**N/A**			
Nueva fecha de terminación:	**N/A**	**de**	**N/A**	**de**	**N/A**

Adiciones		**CDP N°**	**RP N°**	**Fecha RP**
Número y fecha de la modificación	**Valor de la adición ($)**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
N/A	**N/A**			
Valor total final:				

Libertad y Orden	**INFORME** **SUPERVISION / INTERVENTORIA**	ICA Instituto Colombiano Agropecuario

Suspensiones		
	Fecha de suscripción	**Periodo y Tiempo (días calendario)**
1	N/A	(fecha: desde – hasta) días

Modificaciones		
	Cláusula Nº	**Breve descripción de la modificación**
1	**N/A**	**N/A**

Modificación de la garantía única:		
Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
	$	

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI ☐ **No** X

CONTRATO

Anticipo contrato inicial % (1)	0,00%	Valor anticipo contrato inicial (5)	$ -
Fecha de Desembolso del anticipo (2)	DD/MM/AAAA	Valor anticipo adiciones (6)	$ -
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		Valor total anticipo (7)	$ -
% Anticipo de adiciones (4)	0,00%	Saldo pendiente por amortizar (8)	$ -

CONCEPTO		VALOR HONORARIOS	PORCENTAJE DE EJECUCION
Valor total inicial (9)		12.120.000,00	10,89%
Valor Adiciones (10)		0,00	
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		12.120.000,00	
Valor pagado (11)		120.000,00	
Valor en trámite (ENERO/ FACTURA N°FVE-23991) (12)		1.200.000,00	
Nota débito + ND (13)	Numero	0,00	
Nota crédito - NC (14)	Numero	0,00	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		1.200.000,00	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		1.320.000,00	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		10.800.000,00	

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:		Saldo por liberar:	

Si el saldo es por liberar discrimine:

Un. Ejec.	N/A	CDP	N/A	Compromiso o Registro	N/A	Cat.	N/A	Valor a liberar	N/A
Un. Ejec.		CDP		Compromiso o Registro		Cat.		Valor a liberar	$
VALOR TOTAL A LIBERAR:								$	

¿Solicita constituir reservas? (Marque con una X)	**SI**	**NO X**
Valor y justificación: (¿Por qué?)	$	

4. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:

El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.	**SI X**	**NO**
	Marque con una X	

Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):

Aportes al sistema de salud	$ 2.077.900
Aportes al sistema de pensiones	$ 1.699.900
Aportes a ARL	$ 212.800

5. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:

Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)	**10,89%**

Descripción de la ejecución actual del contrato:

Nº	Obligaciones Específicas del Contratista	Estado de avance de la obligación
1	Colaborar con el ICA en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%**
		Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991
		Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
2	Entregar el inmueble en las condiciones pactadas en este contrato y en el anexo técnico de los estudios previos en correctas condiciones de seguridad y sanidad, y permitir su uso y goce pacífico durante todo el término del mismo, razón por la cual se abstendrá de suscribir cualquier otro tipo de contratos de esta misma u otra naturaleza, sobre el área del bien inmueble objeto del presente contrato durante el término de vigencia de esta relación contractual en las condiciones señaladas	Porcentaje (%) de avance: **10,89%**
		Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991
		Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
3	Proveer las adecuaciones del mobiliario y dotación tecnológica (voz y dato) y eléctrica que requiera el ICA para su normal funcionamiento.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%**
		Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991
		Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
4	Suscribir el acta de inicio con el inventario detallado de inmueble arrendado y su estado general.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%**
		Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991
		Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
5	Entregar el inmueble sin restricciones de conexión a servicios públicos necesarios para su uso de conformidad con las cláusulas de este contrato.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%**
		Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991
		Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
6		Porcentaje (%) de avance: **10,89%**

	Entregar el inmueble a paz y salvo por concepto de servicios públicos y libre de cualquier restricción para su uso conforme a las disposiciones legales y contractuales aquí pactadas, en particular en ningún ocupante o arrendatario	Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
7	Pagar oportunamente todos los impuestos relacionados con la propiedad del inmueble, que estarán a su cargo.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
8	Atender oportunamente los requerimientos que le haga el ARRENDATARIO o el supervisor del contrato sobre las condiciones locativas, reparaciones necesarias y demás condiciones de adecuación para el correcto uso del inmueble según las condiciones legales.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
9	Realizar las reparaciones locativas, mantenimiento preventivo y correctivo, distintos del deterioro normal del inmueble, a la mayor brevedad posible, para cumplir con su obligación de permitir el goce y uso total del inmueble.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
10	Sanear jurídicamente el inmueble y mantener indemne al arrendatario para garantizar el uso y goce pacifico del inmueble durante todo el tiempo de ejecución del contrato.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
11	Informar oportunamente al arrendatario todo cambio de cuenta bancaria donde se deba realizar el pago del canon.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
12	Entregar el inmueble libre de filtraciones de agua en las paredes y pisos. En caso de presentarse alguna durante la ejecución contractual el arrendador se compromete a hacer las reparaciones necesarias y las demás reparaciones que por daños se presenten en el inmueble, no atribuibles al arrendatario, de acuerdo con el cronograma de mantenimiento establecido por el ARRENDADOR	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
13	Garantizar que las instalaciones y dispositivos complementarios de los servicios de agua potable, desagüe, tuberías de flujo, electricidad, ventilación, reúnan los requisitos exigidos por las reglamentaciones vigentes o que al efecto se dicten sobre la materia.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
14	Cumplir el contrato teniendo en cuenta las condiciones económicas y las especificaciones contenidas en la propuesta presentada por el arrendador, la cual hace parte del contrato.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
15	Tener en óptimas condiciones los ascensores motobombas, y plantas eléctricas.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca

16	Entregar el inmueble con sistema de red contra incendio, debidamente probado y con la verificación que se encuentra funcionando.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
17	Realizar los pagos correspondientes a la cuota de administración incluida en el valor del canon mensual de arrendamiento y mantener indemne al ICA sobre requerimientos por parte de la administración del edificio, que no sean imputables a la Entidad; así como hacer entrega al ICA del reglamento de propiedad horizontal en cuanto el inmueble objeto de arrendamiento cuente con su constitución y los documentos necesarios para que el arrendatario pueda cumplir con las normas en dicha materia.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
18	Remitir las facturas cumpliendo los requisitos exigidos en el Régimen Tributario.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
19	En cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 der 2003, se obliga ante el Instituto al pago de salud, pensiones, riesgos profesionales y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA, ICBF) de sus empleados.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
20	Atender en el menor tiempo posible cualquier requerimiento por parte del ICA, de acuerdo con el cronograma de mantenimientos y acuerdos de servicio establecido por el ARRENDADOR.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
21	Recibir el inmueble al momento de la terminación del contrato mediante acta de entrega y recibo.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
22	Indemnizar al ICA, por los perjuicios que se causen por el incumplimiento de las obligaciones a su cargo.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
23	Garantizar que los servicios higiénico-sanitarios y demás dependencias sean conservadas en forma tal que soporten la seguridad y la salud de los empleados, contratistas y del público en general que concurran e interactúen dentro del inmueble objeto a contratar no atribuibles al arrendatario.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
24	Brindar el servicio de recepción y conserjería del edificio en las zonas comunes, bajo el servicio de 24 horas los treinta días del mes, de conformidad con las condiciones determinadas por parte de la Copropiedad.	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
25	En el evento que el ICA requiera especificaciones técnicas adicionales, mayores componentes de mobiliario, etc, se deberá suscribir el respectivo	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991

	contrato modificatorio, sin que el mismo genere un incremento en el valor del canon de arrendamiento y del valor del metro cuadrado arrendando.	Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca
26	Las demás obligaciones contempladas para los arrendadores contempladas en el código civil y demás normas concordantes	Porcentaje (%) de avance: **10,89%** Descripción del avance: segundo pago factura N°FVE23991 Entrega producto Si_x_ No____ Ubicación: predio La Caucasia, Municipio de Tame -Arauca

VERIFICACION DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:			
El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.	**N/A**	**SI**	**NO**

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	**SI**	**NO X**

BIENES APORTADOS AL CONVENIO:		
Indique si **EL ICA** aportó bienes para la ejecución del convenio.	**SI**	**NO X**

PLACA DE INVENTARIO	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**
(Adicione las filas que requiera)		$
		$
		$

Mediante acta del (fecha) **CONTRATISTA** devolvió a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX.

FUERON ADQUIRIDOS BIENES CON RECURSOS DEL CONVENIO:		
Indique si con los recursos destinados al convenio fueron adquiridos bienes.	**SI**	**NO**

PLACA DE INVENTARIO	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR**
		$
		$

Mediante acta del (fecha) fueron devueltos a **EL ICA** los bienes que éste último aportó al convenio, de conformidad con lo pactado en la cláusula XXX del convenio.

Mediante SISAD número del fecha el Grupo de Control de Activos y Almacenes certificó que los bienes relacionados anteriormente se encuentran incluidos en los inventarios de **EL ICA**.

SE PACTÓ LA EXPEDICIÓN DE GUÍAS SANITARIAS DE MOVILIZACIÓN INTERNA (GSMI):		
Indique si el objeto del convenio incluía la expedición de GSMI.	SI	NO

GSMI EXPEDIDAS	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	$
GSMI ANULADAS	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$
GSMI DEVUELTAS A EL ICA	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$

Los recursos generados por el convenio se manejaron a través de la cuenta XXX del Banco XXX, la cual se encuentra CANCELADA, conforme lo indica la certificación adjunta.

Mediante SISAD XXXX del (fecha) el Grupo de Gestión Financiera certificó que los recursos relacionados anteriormente ingresaron a las cuentas de **EL ICA**.

6. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:

CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE		VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
			SI	NO		
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?				
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?				
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?				
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?				
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión?				
		(*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?				
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)				
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?				
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio?				
		(*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?				
PUNTAJE TOTAL						
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

OBSERVACIONES:

EN MI CALIDAD DE SUPERVISOR/INTERVENTOR DEL CONTRATO CERTIFICO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

NARDA ADIELA MARTINEZ PEROZA
Gerente
Supervisor / Interventor

NARDA ADIELA MARTINEZ PEROZA
Gerente
LIDER DEL PROCESO DE CONTRATACION

Original: Grupo de Control de Activos / Gestión Contable / Contractual. Copia: Supervisor/Interventor.

Anexos:

Personería Jurídica No. 169
NIT: 800.036.699-5

CERTIFICO

Que el **COMITÉ REGIONAL DE GANADEROS DE TAME** con NIT. 800.036.699-5 es una asociación gremial contemplada en el art. 23 del estatuto tributario en el cual reza lo siguiente: "**ART 23, ENTIDADES NO CONTRIBUYENTES DECLARANTES.** No son contribuyentes del impuesto sobre la renta los sindicatos, las asociaciones gremiales, los fondos de empleados, los fondos mutuos de inversión, las iglesias y confesiones religiosas reconocidas por el Ministerio del Interior o por la ley, los partidos o movimientos políticos aprobados por el Consejo Nacional Electoral; las asociaciones y federaciones de Departamentos y de Municipios, las sociedades o entidades de alcohólicos anónimos, los establecimientos públicos y en general cualquier establecimiento oficial descentralizado, siempre y cuando no se señale en la ley de otra manera. Estas entidades estarán en todo caso obligadas a presentar la declaración de ingresos y patrimonio."
Por lo tanto, solicito el favor de abstenerse a practicar Retención en la Fuente, ya que por nuestra calidad de no contribuyentes estamos exentos de dicho impuesto.

Se expide la presente certificación a los 23 días del mes de Enero de 2023

KATHERINE ROJAS CASTRO
Comité Regional de Ganaderos de Tame
Contador
Cel. 310- 5718176
contador@comiteganaderostame.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

244504-T



LUZ KATHERINE
ROJAS CASTRO
C.C. 53108251
RES. INSCRIPCION 587 DEL 13/07/2018
CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

251787 270412

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

FC0BBE63C2670SE9

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LUZ KATHERINE ROJAS CASTRO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 53108251 de BOGOTA, D.C. (BOGOTA D.C) Y Tarjeta Profesional No 244504-T Si tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS . . . . . .

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 25 días del mes de Noviembre de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

(Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007)

Yo, **LEDYS CORONADO VARELA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 68.304.926, y con Tarjeta Profesional No. Mat. 173691-T de la Junta Central de Contadores, en mi condición de Revisor Fiscal del **COMITÉ RIGIONAL DE GANADEROS DE TAME,** identificado con NIT. 800.036.699-5, luego de examinar los estados financieros de la empresa de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, **certifico bajo la gravedad de juramento** que durante los últimos seis (6) meses calendario, la entidad ha realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales exigidos por la ley y se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en la ciudad de Tame, Arauca a los 25 días del mes de Enero de 2023.

LEDYS CORONADO VARELA
C.C. N° 68.304.926
T. P. No. 173691 -T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

1 0 B 0 C C F 4 9 A 9 C 7 4 6 7

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LEDYS CORONADO VARELA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 68304926 de TAME (ARAUCA) Y Tarjeta Profesional No 173691-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 7 días del mes de Diciembre de 2022 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 68.304.926
CORONADO VARELA
APELLIDOS
LEDYS
NOMBRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 11-OCT-1979
TAME
(ARAUCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.74
ESTATURA
O+
G.S. RH
F
SEXO
04-NOV-1997 TAME
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO
REGISTRADOR NACIONAL


República de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
173691-T
LEDYS
CORONADO VARELA
C.C. 68304926
RESOLUCION INSCRIPCION 437 FECHA 13/12/2012
UNIVERSIDAD COOP. UNIV. REMINGTON
PRESIDENTE
DANIEL SARMIENTO PAVAS
185078


FIRMA DEL TITULAR
101621
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 800036699	5	COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME	CALLE 20 20 21	TAME-ARAUCA	8886990	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-11	2022-12	1822434938	9444387334	E	2022/12/23	2022/12/20	BANCO DAVIVIENDA	0	$6,553,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				12	$2,659,100	$0	$0	$2,659,100
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$542,100	$0	$0	$542,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	10	$2,117,000	$0	$0	$2,117,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$319,500	$0	$0	$319,500
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	12	$319,500	$0	$0	$319,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$665,200	$0	$0	$665,200
COMFIAR	CCF67	800,219,488	4	12	$665,200	$0	$0	$665,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				12	$2,077,900	$0	$0	$2,077,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	10	$1,655,500	$0	$0	$1,655,500
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	$422,400	$0	$0	$422,400
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$499,200	$0	$0	$499,200
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	12	$499,200	$0	$0	$499,200
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				12	$333,000	$0	$0	$333,000
SENA	PASENA	899,999,034	1	12	$333,000	$0	$0	$333,000
TOTAL				**12**	**$6,553,900**	**$0**	**$0**	**$6,553,900**

2022/12/20 11:00 AM

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 800036699	5	COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMITE REGIONAL DE GANADEROS DE TAME	CALLE 20 20 21	TAME-ARAUCA	8886990	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Límite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-12	2023-01	1860621235	9445428282	E	2023/01/24	2023/01/12	BANCO DAVIVIENDA	0	$4,182,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				9	$1,699,900	$0	$0	$1,699,900
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	2	$432,000	$0	$0	$432,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	7	$1,267,900	$0	$0	$1,267,900
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$212,800	$0	$0	$212,800
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	9	$212,800	$0	$0	$212,800
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$418,500	$0	$0	$418,500
COMFIAR	CCF67	800,219,488	4	9	$418,500	$0	$0	$418,500
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				9	$1,328,200	$0	$0	$1,328,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	7	$1,032,400	$0	$0	$1,032,400
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	2	$295,800	$0	$0	$295,800
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$314,100	$0	$0	$314,100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	9	$314,100	$0	$0	$314,100
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				9	$209,400	$0	$0	$209,400
SENA	PASENA	899,999,034	1	9	$209,400	$0	$0	$209,400
TOTAL				**9**	**$4,182,900**	**$0**	**$0**	**$4,182,900**

2023/01/12 04:26 PM