DANE INFORMACIÓN PARA TODOS	**Evaluación de Requisitos Financieros Habilitantes de Propuestas (PRELIMINAR)**	**Código:** GCO-010-MOT-001-r-008
		Versión: 3

Proceso número:	Proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía **SAMC-002-DANE 2019**
Objeto del proceso:	Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede.

PROPONENTE		**CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S NIT: 901.213.498-7**		**CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4**	
Número del Requisito	**DOCUMENTACIÓN REQUERIDA**	**Folio**	**Resultado de Verificación del Requisito**	**Folio**	**Resultado de Verificación del Requisito**
	Registro Único de Proponentes RUP, vigente y en firme.	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios)	**CUMPLE**	SA198430749F31 A-RUP-28-08-19 (9 Folios)	**CUMPLE**
	CAPACIDAD FINANCIERA				
1	ÍNDICE DE LIQUIDEZ	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	SA198430749F31A -RUP-28-08-19 (9 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**
2	INDICE DE ENDEUDAMIENTO	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	SA198430749F31A -RUP-28-08-19 (9 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**
3	RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	SA198430749F31A -RUP-28-08-19 (9 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**
4	CAPITAL DE TRABAJO	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	**INDETERMINADO**	**BUBSANAR**
5	CAPACIDAD FINANCIERA PARA OFERENTES PLURALES	N/A	N/A	N/A	N/A
6	CAPACIDAD FINANCIERA PARA PERSONAS EXTRANJERAS SIN DOMICILIO O SIN SUCURSAL EN COLOMBIA	N/A	N/A	N/A	N/A
7	BALANCE GENERAL Y ESTADO DE RESULTADOS	N/A	N/A	N/A	N/A

	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL				
8	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	SA198430749F31A -RUP-28-08-19 (9 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**
9	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	"rup construcciones del estado-020819" (44 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**	SA198430749F31A -RUP-28-08-19 (9 Folios – Folio 3)	**CUMPLE**
10	CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS Y TARJETA PROFESIONAL	N/A	N/A	N/A	N/A
11	IDENTIFICACION TRIBUTARIA	"rut construcciones del estado (1)" Folio 1 de 1	**CUMPLE**	B. Rut-cdc proyectos-19 (Folios 4)	**CUMPLE**
12	CERTIFICACION BANCARIA	N/A	N/A	N/A	N/A
13	INFORMACION PARA EL SISTEMA INTEGRAL DE INFORMACIÓN FINANCIERA (SIIF)	N/A	N/A	N/A	N/A
Resultado de la Verificación		En la evaluación de requisitos financieros preliminar, el proponente **CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S con NIT 901.213.498-7, SE ENCUENTRA HABILITADO** con los requisitos financieros – Capacidad Organizacional exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		**OBSERVACION**: En cumplimiento de la Evaluación a los Requisitos Financieros - Razón de Cobertura de Intereses, el Representante Legal y/o el Contador o el Revisor Fiscal en su defecto (cuando esté obligado) deberá, certificar que en la vigencia en la que se presente el RUP, la empresa no presenta gastos financieros por concepto de préstamo o crédito alguno para financiar la operación objeto o razón de la empresa; dado lo anterior **NO SE ENCUENTRA HABILITADO** con los requisitos financieros – Capacidad financiera y Capacidad Organizacional, exigidos en el pliego de condiciones definitivo.	

Atentamente,

JOSE NELSON ALZATE RIOS
Coordinador Administrativo

Fecha: 10/09/2019
Proyectó: LPPC
Revisó: JNAR

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA POR MENOR CUANTIA N° SAMC-02-2019 DANE		
OBJETO: "Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede."	**CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S NIT 901,213,498-7**	
DOCUMENTACION REQUERIDA: REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP VIGENTE Y EN FIRME	**Cumple / No cumple**	**Folio**
CAPACIDAD FINANCIERA		
Índice de endeudamiento Menor o igual a 65%	CUMPLE	3
Índice de Liquidez Mayor o igual a 1.30	CUMPLE	3
Capital de Trabajo Mayor o igual a 70% de $44.000.000	CUMPLE	3
Razón de Cobertura de intereses Mayor o igual a 1,20	CUMPLE	3
Capacidad Organizacional :Rentabilidad del Patrimonio: Igual o Superior a 4%	CUMPLE	3
Rentabilidad del Activo: Igual o Superior a 2%	CUMPLE	3
Total Activo	$	206.399.626,00
Total Pasivo	$	4.986.521,00
Activo Corriente	$	185.413.105,00
Pasivo corriente	$	4.986.521,00
Patrimonio	$	201.413.105,00
Utilidad operacional	$	34.647.244,00
Gastos de intereses	$	234.139,00
Nivel de Endeudamiento Menor o igual a 65%		2,42%
Liquidez Mayor o igual a 1.30		37,18
Capital de Trabajo Mayor o igual a 30% de $44,000,000	$	180.426.584,00
Razón de Cobertura de intereses Mayor o igual a 1,20		147,98
Capacidad Organizacional :Rentabilidad del Patrimonio: Igual o Superior a 4%		17,20%
Rentabilidad del Activo: Igual o Superior a 2%		16,79%
OBSERVACION: En la evaluación de requisitos financieros preliminar, el proponente CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S con NIT 901.213.498-7, SE ENCUENTRA HABILITADO con los requisitos financieros – Capacidad Organizacional exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		

JOSE NELSON ALZATE RIOS
Coordinador Administrativo

Fecha: 2019-09-10
Elaboro LPPC
Reviso: JNAR

PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA POR MENOR CUANTIA N° SAMC-02-2019 DANE		
OBJETO: "Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede."	**CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4**	
DOCUMENTACION REQUERIDA: REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES RUP VIGENTE Y EN FIRME	**Cumple / No cumple**	**Folio**
CAPACIDAD FINANCIERA		
Índice de endeudamiento Menor o igual a 65%	CUMPLE	3
Índice de Liquidez Mayor o igual a 1.30	CUMPLE	3
Capital de Trabajo Mayor o igual a 70% de $44.000.000	CUMPLE	3
Razón de Cobertura de intereses Mayor o igual a 1,20	SUBSANAR	3
Capacidad Organizacional :Rentabilidad del Patrimonio: Igual o Superior a 4%	CUMPLE	3
Rentabilidad del Activo: Igual o Superior a 2%	CUMPLE	3
Total Activo	$	357.107.000,00
Total Pasivo	$	12.647.000,00
Activo Corriente	$	355.847.000,00
Pasivo corriente	$	12.647.000,00
Patrimonio	$	344.460.000,00
Utilidad operacional	$	186.284.000,00
Gastos de intereses	$	-
Nivel de Endeudamiento Menor o igual a 65%		3,54%
Liquidez Mayor o igual a 1.30		28,13
Capital de Trabajo Mayor o igual a 30% de $44,000,000	$	343.200.000,00
Razón de Cobertura de intereses Mayor o igual a 1,20		Indeterminado
Capacidad Organizacional :Rentabilidad del Patrimonio: Igual o Superior a 4%		54,08%
Rentabilidad del Activo: Igual o Superior a 2%		52,16%
OBSERVACION: OBSERVACION: En cumplimiento de la Evaluación a los Requisitos Financieros - Razón de Cobertura de Intereses, el Representante Legal y/o el Contador o el Revisor ~~Fiscal en su~~ defecto (cuando esté obligado) deberá, certificar que en la vigencia en la que se presente el RUP, la empresa no presenta gastos financieros por concepto de préstamo o crédito alguno para financiar la operación objeto o razón de la empresa; dado lo anterior NO SE ENCUENTRA HABILITADO con los requisitos financieros – Capacidad financiera y Capacidad Organizacional, exigidos en el pliego de condiciones definitivo.		

JOSE NELSON ALZATE RIOS
Coordinador Administrativo

Fecha: 2019-09-10
Elaboro LPPC
Reviso: JNAR

DANE INFORMACIÓN PARA TODOS	INFORME DE VERIFICACION DE REQUISITOS JURIDICOS HABILITANTES DE PROPUESTAS	CÓDIGO: GCO-010-MOT-01-r-009 VERSIÓN:04 Fecha de Actualización: 23/05/2018

PROCESO SAMC - 002 - DANE 2019

OBJETO: "Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede"

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, la Ley 1150 de 2007 e Invitación Pública que dieron lugar al proceso de la referencia, se procede a realizar el **INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES.**

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES:

DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 1	
PERSONA JURÍDICA	**CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S** **NIT 901,213,498-7** Fecha de presentación: **28/08/2019 3:11 PM.** SECOP II	
	REPRESENTANTE LEGAL NIXON YAIR SEPULVEDA VERGEL C.C: 1098635980	
	CRITERIOS (CUMPLE, NO CUMPLE, NO APLICA, SUBSANAR)	**FOLIOS**
Carta de presentación de la oferta	**SUBSANAR** **OBSERVACION N°1.** No presento el Formato N°1 Carta de Presentación de la oferta, esta debe venir firmada igualmente por el Profesional que Avala la Propuesta (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.1 SAMC - 002 - DANE 2019).	–

Poder	**N/A**	-
Aval de la oferta	**SUBSANAR** **OBSERVACION 2.** El proponente No adjunta Carta de presentación firmada por Profesional que Avala la Propuesta. Numeral 6.1.3. Del Pliego de Condiciones. (Ver Observación 1)	-
Certificado de existencia y representación legal	**CUMPLE**	"camara comercio construcc del estado 020819" (4 Folios)
Autorización para contratar	**N/A**	"camara comercio construcc del estado 020819" (4 Folios, pag 2-3)
Registro mercantil	**N/A**	-
Documento de conformación de proponente plural	**N/A**	-
Garantía de seriedad de la oferta	**CUMPLE**	""POLI FIRMADA" (1 Folios)
Certificación de cumplimiento de los parafiscales y de Seguridad Social	**SUBSANAR** **OBSERVACION N°3**. Proponente no presentó El FORMATO No. 8 CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONA JURÍDICA, Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley, fotocopia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes profesionales vigente y copia de cédula de ciudadanía del revisor fiscal, o Firmada por el representante legal si no está obligado a tener revisoría	-

	fiscal, teniendo en cuenta lo establecido en el Pliego de Condiciones. (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.3 SAMC-02-DANE 2019)	
Certificación del Registro Único de Proponentes (RUP)	**CUMPLE**	"rup construcciones del estado-020819-" (14 Folios)
Verificación de antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales	**SUBSANAR** **OBSERVACION N°4**. Si bien el proponente adjunta los siguientes documentos:, *"antecedentes policia", "medidas correctivas" y "procuraduria yair sep"* estos están desactualizados con fecha del 30/03/2019. La entidad procedió a consultar los **antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales**, El NIT de la empresa proponente no se encuentra registrado en el sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad – SIRI, según consulta realizada en la página de la Procuraduría General de la Nación (10-09-2019), dicho documento debe ser Subsanado por el Proponente.	"Antecedentes penales" (Consultado por la Entidad 1 folio) "CERIFICADO DE MEDIDAS CORRECTIVAS" (Consultado por la Entidad 1 folio) "Certificado Preocuraduria-RL" (Consultado por la Entidad 1 folio) "CERTTIFICADO CONTRALORIA -EM" (Consultado por la Entidad 1 folio) "CERTTIFICADO CONTRALORIA -RL" (Consultado por la Entidad 1Folio)
Verificación de inhabilidad por incumplimiento reiterado	**CUMPLE**	"certif inhabilidades" (1 Folio)
Multas, sanciones e incumplimientos	**CUMPLE**	"F10" (1 Folio)
Fotocopia del documento de Identidad	**CUMPLE**	"cedula yair sepulveda 191118 (1)" (1 Folio)

Fotocopia del Registro Único Tributario –RUT- Expedido DIAN	**CUMPLE**	"rut construcciones del estado (1)" (1 Folio)
OBSERVACIONES	**OBSERVACION N°1.** No presento el Formato N°1 Carta de Presentación de la oferta, esta debe venir firmada igualmente por el Profesional que Avala la Propuesta (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.1 SAMC - 002 - DANE 2019). **SUBSANAR**. **OBSERVACION N°2**. El proponente No adjunta Carta de presentación firmada por Profesional que Avala la Propuesta. Numeral 6.1.3. Del Pliego de Condiciones. (Ver Observación 1) **SUBSANAR** **OBSERVACION N°3**. El proponente no presentó El FORMATO No. 8 CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONA JURÍDICA, Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley, fotocopia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes profesionales vigente y copia de cédula de ciudadanía del revisor fiscal, o Firmada por el representante legal si no está obligado a tener revisoría fiscal, teniendo en cuenta lo establecido en el Pliego de Condiciones. (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.3 SAMC-02-DANE 2019) **SUBSANAR** **OBSERVACION N°4. OBSERVACION N°4**. Si bien el proponente adjunta los siguientes documentos:, *"antecedentes policía", "medidas correctivas" y "procuraduria yair sep"* estos están desactualizados con fecha del 30/03/2019. La entidad procedió a consultar los **antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales**, El NIT de la empresa proponente no se encuentra registrado en el sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad –SIRI, según consulta realizada en la página de la Procuraduría General de la Nación (10-09-2019), dicho documento debe ser Subsanado por el Proponente. **SUBSANAR**	
RESULTADO VERIFICACIÓN JURÍDICA	**NO HABILITADO**	

DOCUMENTOS REQUERIDOS	PROPONENTE No. 2	
PERSONA JURÍDICA	**CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4** (Fecha de presentación: **29/08/2019 1:50 PM**. SECOP II	
	REPRESENTANTE LEGAL AREVALO SILVA ROSA LINDA C.C: 52354961	
	CRITERIOS (CUMPLE, NO CUMPLE, NO APLICA, SUBSANAR)	**FOLIOS**
Carta de presentación de la oferta	**CUMPLE**	"FORMATO 1" (5 FOLIOS)
Poder	**N/A**	-
Aval de la oferta	**CUMPLE**	"FORMATO 1" (5 FOLIOS, Pag 3 y 5)
Certificado de existencia y representación legal	**CUMPLE**	"SA198430745ED78-CCB-28-08-19" (4 FOLIOS)
Autorización para contratar	**CUMPLE**	"SA198430745ED78-CCB-28-08-19" (4 FOLIOS, Pag. 2 y 3)
Registro mercantil	**N/A**	-
Documento de conformación de proponente plural	**N/A**	-

Garantía de seriedad de la oferta	**SUBSANAR** **OBSERVACION N°1**. Debe Modificar La Suficiencia de la garantía de cumplimiento. No cumple con lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.3.1.9. del Decreto 1082 de 2015 La garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato **y su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor de la oferta**. Numeral 3.7 Presupuesto Oficial Estimado Pliego Definitivo de Condiciones SAMC - 002 - DANE 2019 y SECOP II, Configuración, Precios, Valor estimado.	"2019762743_POLIZA CDC PROYECTOS-DANE_SERIEDAD- " (1 FOLIOS)
Certificación de cumplimiento de las parafiscales y de Seguridad Social	**SUBSANAR** **OBSERVACION N°2**. No está firmado por el competente El FORMATO No. 8 CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONA JURÍDICA, Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley, fotocopia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes profesionales vigente y copia de cédula de ciudadanía del revisor fiscal, o Firmada por el representante legal si no está obligado a tener revisoría fiscal, teniendo en cuenta lo establecido en el Pliego de Condiciones. (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.3 SAMC-02-DANE 2019)	"FORMATO 8007" (1 FOLIO)
Certificación del Registro Único de Proponentes (RUP)	**CUMPLE**	"SA198430749F31A-RUP-28-08-19 -" (18 FOLIOS)

Verificación de antecedentes fiscales, disciplinarios y judiciales	**CUMPLE**	"dane monteria.FISCALES" (2 FOLIO) "dane monteria-DISCIPLINARIOS" (2Folio) "Verificacion Antecedentes Judiciales" (1Folio) "Verificacion RNMC" (1 FOLIO)
Verificación de inhabilidad por incumplimiento reiterado	**CUMPLE**	"certificacion INHABILIDADES - " (1 Folio)
Multas, sanciones e incumplimientos	**CUMPLE**	"FORMATO10" (1 Folio)
Fotocopia del documento de Identidad	**CUMPLE**	"A. ced rosa_arevalo " (1 Folio)
Fotocopia del Registro Único Tributario –RUT- Expedido DIAN	**CUMPLE**	"B. Rut-cdc proyectos-19" (4 Folio)
OBSERVACIONES	**OBSERVACION N°1**. Debe Modificar La Suficiencia de la garantía de cumplimiento. No cumple con lo establecido en el Artículo 2.2.1.2.3.1.9. del Decreto 1082 de 2015 La garantía de seriedad de la oferta debe estar vigente desde la presentación de la oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato **y su valor debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor de la oferta**. Numeral 3.7 Presupuesto Oficial Estimado Pliego Definitivo de Condiciones SAMC - 002 - DANE 2019 y SECOP II. Configuración. Precios. Valor estimado.. **SUBSANAR**	

	OBSERVACION N°2. No está firmado por el competente El FORMATO No. 8 CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES – PERSONA JURÍDICA, Expedida por el revisor fiscal, cuando éste exista de acuerdo con los requerimientos de ley, fotocopia de la tarjeta profesional, certificado de antecedentes profesionales vigente y copia de cédula de ciudadanía del revisor fiscal, o Firmada por el representante legal si no está obligado a tener revisoría fiscal, teniendo en cuenta lo establecido en el Pliego de Condiciones. (Cuestionario SECOP II, Punto 2. REQUISITOS JURIDICOS, numeral 2.3 SAMC-02-DANE 2019) **SUBSANAR.**
RESULTADO VERIFICACIÓN JURÍDICA	**NO HABILITADO**

ADRIANA MARIA GONZALEZ RODRIGUEZ
Apoyo Jurídico

Proyectó: ADRIANA MARIA GONZALEZ RODRIGUEZ
Revisó: Jose Nelson Alzate Rios
Fecha: 10 de septiembre de 2019

RESUMEN INFORME DE VERIFICACIÓN JURÍDICA DE PROPUESTAS

En nuestra calidad de Comité Jurídico nos permitimos presentar el informe de verificación de requisitos jurídicos de las propuestas presentadas en desarrollo del proceso del **PROCESO SAMC - 002 - DANE 2019**

OBJETO: "Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede." para el efecto, se relaciona en el siguiente cuadro de resumen:

PROPONENTES	Resultado de la verificación
CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S NIT 901,213,498-7	**NO HABILITADO** (DEBE SUBSANAR DOCUMENTOS PARA CONTINUAR EN EL PROCESO)
CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4	**NO HABILITADO** (DEBE SUBSANAR DOCUMENTOS PARA CONTINUAR EN EL PROCESO)

Atentamente,

ADRIANA MARIA GONZALEZ RODRIGUEZ
Apoyo Jurídico

Proyectó: ADRIANA MARIA GONZALEZ RODRIGUEZ
Revisó: Jose Nelson Alzate Rios
Fecha: 10 de septiembre de 2019

DANE INFORMACIÓN PARA TODOS	EVALUACIÓN DE REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES DE PROPUESTAS	CÓDIGO: GCO-010-MOT-01-r11
		VERSIÓN:04

PROCESO DE SELECCIÓN SAMC-02-DANE 2019

OBJETO: *"Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede".*

HABILITACIÓN TÉCNICA

Se procede a efectuar la correspondiente habilitación técnica, a las propuestas presentadas por las empresas:

PROPUESTA 1. CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S **Presentada el 28/08/2019 3:11 PM** Por valor de $ 38.241.551,66

PROPUESTA 2. Consultoría, diseño y construcción de proyectos S.A.S **Presentada el 29/08/2019 1:50 PM** Por valor de $ 43.955.278,60

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL BIEN (ES) Y/O SERVICIO (S)

DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PROPUESTA 1	PROPUESTA 2
			Cumple / No Cumple	Cumple / No cumple
Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede.	UNIDAD	17 ARTICULOS	CUMPLE	CUMPLE

CONDICIONES

DESCRIPCIÓN	PROPUESTA 1	FOLIO	PROPUESTA 2	FOLIO
	Cumple (Indicar SI/NO)	**(copiar el de la oferta)**	**Cumple** (Indicar SI/NO)	**(copiar el de la oferta)**
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	**$ 38.241.551,66** TREINTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS INCLUIDO IVA M/CTE.	"CO1_OTLCNTNR_200060134_CO1_RPL_1138873" (4 Folios)	**$ 43.955.278,60** CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PECOS CON SESENTA CENTAVOS INCLUIDO IVA M/CTE	"CO1_OTLCNTNR_200060134_CO1_RPL_1143161" (4 Folios)

DOCUMENTOS TÉCNICOS

DESCRIPCIÓN	PROPUESTA 1	PROPUESTA 2
	Cumple / Subsanar	**Cumple / Subsanar**
Especificaciones Técnicas El oferente manifiesta conocer y aceptar las especificaciones técnicas contenidas en el **ANEXO N°1 ESPECIFICACIONES TECNICAS Y FICHA TÉCNICA.**	**SUBSANAR** • No Adjunta FICHA TÉCNICA "ANEXO No. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 2019-convertido." (2 Folios)	**SUBSANAR** • No Adjunta FICHA TÉCNICA "ANEXO No. 1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS 2019" (1 Folio)

Experiencia del Proponente Formato N° 2 La entidad requiere que el proponente acredite la experiencia en la celebración, ejecución y terminación de contratos relacionados con el objeto a contratar que se encuentren reportados en el R.U.P, que sumados los valores finales o cuantías de los mismos, sea igual o mayor al 100% del presupuesto oficial asignado por la entidad. En caso contrario la propuesta se evaluará como **NO HABILITADA.** (Será válida la experiencia acreditada con un (1) solo contrato que cumpla con lo señalado).	**CUMPLE** "F2 COMPLETO" (2 Folios) (Reportado en RUP desde folio N°40)	**CUMPLE** "FORMATO 2-EXP PROPONENTE" (2 Folios) (Reportado en RUP Folios N°: 12,15 y16)

OTROS DOCUMENTOS TÉCNICOS:

DESCRIPCIÓN	PROPUESTA 1	PROPUESTA 2	PROPUESTA 3
	Cumple / Subsanar	**Cumple / Subsanar**	**Cumple / Subsanar**
PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO • **PROFESIONAL:** El proponente deberá acreditar mediante certificación expedida y suscrita por su representante legal o quien haga sus veces, en la que manifieste que cuenta como mínimo con **un (1) Profesional de la Ingeniería Civil o Arquitectura** especializado en el campo de la naturaleza de la obra. Encargado de dirigir por parte del Contratista, la ejecución, conforme a los planos y e especificaciones técnicas establecidas en el Anexo No.1 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, a su vez debe adjuntar lo siguiente: 1) Copia de cédula. 2) Hoja de vida donde refleje experiencia como Ingenie ro(a) Civil o Arquitecto(a), 3) copia de diploma y/o acta de grado como profesional e n Ingeniería Civil o Arquitectura. 4) Tarjeta profesional. 5) Certificado de Vigencia y Antecedentes Disciplinarios emitido por la autoridad competente,	**SUBSANAR** • No adjunta Hoja de Vida de Ingeniero Civil. • FORMATO N°11 INGENIERO CIVIL No coincide con información registrada en certificación. (*Dedicación en meses*) --- • No adjunta Cédula de RESIDENTE SISO. • No adjunta Hoja de Vida de RESIDENTE SISO. • FORMATO N°11 RESIDENTE SISO. No coincide con información registrada en certificación. (N° de Contrato, *Dedicación en meses.*) ---	**SUBSANAR** • FORMATO N°11 INGENIERO CIVIL No coincide con información registrada en certificación Exxon. (*N° Contrato, fecha de terminación, Dedicación en meses).* No se adjunta Certificación de Contrato "2011-cf-37-0114") • Certificados trabajo en alturas Ingeniero: Con fecha de expedición superior a un año --- • No adjunta Certificado en Alturas con fecha de expedición inferior a un (1) año de RESIDENTE SISO. • FORMATO N°11 RESIDENTE SISO No coincide con	**N/A**

con fecha de expedición no superior a tres (3) meses. 6) Certificado en Alturas con fecha de expedición no superior a un (1) año. **Experiencia** mínima de tres (3) años, contados a partir de la fecha de expedición de la Tarjeta Profesional, además deberá demostrar experiencia en actividades de construcción relacionada con el mantenimiento, cambio y reparación de cubiertas no inferior a 500 M2, adjuntar certificaciones (Obras, lugar, contratante, fechas inicio y finalización. • **RESIDENTE SISO**: El proponente deberá acreditar mediante certificación expedida y suscrita por su representante legal o quien haga sus veces, en la que manifieste que cuenta como mínimo con **un (1) Tecnólogo o Profesional en Seguridad y Salud** en el Trabajo, deberá aportar lo siguiente: 1. Copia de la Cedula 2. Hoja de Vida donde refleje experiencia como Residente SISO o en cargos similares. 3. Copia del diploma y/o acta de grado como Tecnólogo o profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo 4. Tarjeta Profesional o Licencia de Salud ocupacional. 5. Certificado en Alturas con fecha de expedición no superior a un (1) año. **Experiencia:** Demostrar una experiencia mínima de dos (2) años, contados a partir de la expedición de la Tarjeta Profesional o Licencia de Salud ocupacional, como **Residente SISO** o en cargos similares desarrollados en actividades de la construcción, con la relación de las obras en las que participó, especificando lugar, obra, contratante y la fecha de inicio y finalización de cada una de las obras. • **MAESTRO DE OBRA:** El proponente deberá acreditar mediante certificación expedida y suscrita	• No adjunta Cédula de MAESTRO DE OBRA. • No adjunta Hoja de Vida de MAESTRO DE OBRA. • FORMATO N°11 DE MAESTRO DE OBRA No coincide con información registrada en certificaciones (*N° de Contratos, Fecha de Terminación, dedicación en meses, fecha de expedición de certificación no es coherente con fecha de Contrato.*) --- • No adjunta Hoja de Vida de OBREROS DE CONSTRUCCIÓN. • FORMATO N°11 DE OBREROS DE CONSTRUCCIÓN No coincide con información registrada en certificaciones (*N° de Contratos, dedicación en meses.*) --- **DOCUMENTACION DE LA PROPUESTA** **PROFESIONAL** "CERTIFICACION QUE TENEMOS RESIDENTE-CON DOCUMENTOS-7777-ULT" (11 FOLIOS)	información registrada en certificaciones (*N° Contratos, Objeto del proyecto, Entidad, periodo laborado según cargo Certificado, Dedicaciones en meses, según certificaciones adjuntas no cumple con el tiempo mínimo requerido.)* No se adjunta Certificación de Contrato "2" Registrado en FORMATO N°11. --- • FORMATO N°11 MAESTRO DE OBRA No coincide con información registrada en certificación (*N° Contratos, Objeto del proyecto, Entidad, periodo laborado según cargo Certificado, Dedicación en meses)* No se adjuntan Certificaciones de N° Contratos relacionados (1 al 18). Formato diligenciado de manera incompleta en algunos campos. • No adjunta Certificado en Alturas de MAESTRO DE OBRA. --- • No Adjunta FORMATO N°11 OBREROS DE CONSTRUCCIÓN. • Certificados trabajo en alturas Obreros: Alexis Mejía, Guelfiz Florez con fecha de expedición superior a un año.	

por su representante legal o quien haga sus veces, en la que manifieste que cuenta como mínimo con **una (1) Persona Certificada como Maestro de Obra**, deberá aportar lo siguiente: 1. Copia de la Cedula 2. Hoja de Vida donde refleje experiencia 3. Certificado de Matricula ante el COPNIA 4. Certificado de Vigencia y Antecedente Disciplinarios emitido por el COPNIA, con fecha de expedición no superior a tres (3) meses. 5. Certificado en Alturas con fecha de expedición no superior a un (1) año. **Experiencia:** Demostrar una experiencia mínima de diez (10) años en actividades de la construcción, con la relación de las obras en las que participó, especificando lugar, obra, contratante y la fecha de inicio y finalización de cada una de las obras. • **OBREROS DE CONSTRUCCIÓN:** El proponente deberá acreditar mediante certificación expedida y suscrita por su representante legal o quien haga sus veces, en la que manifieste que cuenta como mínimo con cuatro **(4) Personas con experiencia en trabajos de construcción**, deberá aportar lo siguiente: 1. Copia de la Cedula 2. Hoja de Vida donde refleje experiencia 3. Certificado en Alturas con fecha de expedición no superior a un (1) año. **Experiencia**: Demostrar una experiencia mínima de tres (3) años en actividades de la construcción, con la relación de las obras en las que participó, especificando lugar, obra, contratante y la fecha de inicio y finalización de cada una de las obras. **FORMATO N° 11 "RECURSO HUMANO MÍNIMO REQUERIDO".**	"cedula yair sepulveda 191118 (1)" (01 Folio) **RESIDENTE SISO** "CERTIFICACION QUE TENEMOS siso-con documentos" (07 FOLIOS) **MAESTRO DE OBRA** "CERTIFICACION QUE TENEMOS maestro con documentos" (8 Folios) **OBREROS DE CONSTRUCCIÓN** "CERTIFICACION QUE TENEMOS OBREROS con documentos" (21 Folios)	• No adjunta Certificado de Trabajo en Alturas obrero Marco Gaviria. **DOCUMENTACION DE LA PROPUESTA** **PROFESIONAL** "RESIDENTE.ZIP" (5 ARCHIVOS, 17 FOLIOS) **RESIDENTE SISO** "SISO.ZIP" (3 ARCHIVOS, 23 FOLIOS) **MAESTRO DE OBRA** "MAESTRO.ZIP" (7 ARCHIVOS, 11 Folios) **OBREROS DE CONSTRUCCION** "OBREROS.ZIP" (4 CARPETAS, 14 ARCHIVOS, 36 Folios)	

RESULTADO:

1. Una vez realizada la evaluación de la **PROPUESTA 1** presentada por la empresa **CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S NIT 901.213.498-7** Se concluye que **NO CUMPLE TECNICAMENTE** por consiguiente debe subsanar la siguiente información:

1.1. ESPECIFICACIONES TECNICAS. Cuestionario SECOP II, Punto 4. REQUISITOS TÉCNICOS, Numeral 4.1 SAMC-02-DANE 2019. El proponente no aporta FICHA TÉCNICA plenamente diligenciada. **SUBSANAR**.

1.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO, Cuestionario SECOP II, Punto 4. REQUISITOS TÉCNICOS, Numerales 4.7, 4.8, 4.9 y 4.10 SAMC-02-DANE 2019. El proponente no aporta Documentación completa del personal Mínimo requerido de igual manera los Formatos 11 "PERSONAL MINIMO REQUERIDO" de INGENIERO CIVIL, RESIDENTE SISO, MAESTRO DE OBRA Y OBREROS DE CONSTRUCCION presentan inconsistencias. **SUBSANAR**.

2. Una vez realizada la evaluación de la **PROPUESTA 2** presentada por la empresa **CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS S.A.S NIT 900.841.026-4** Se concluye que **NO CUMPLE TECNICAMENTE** por consiguiente debe subsanar la siguiente información:

2.1. ESPECIFICACIONES TECNICAS. Cuestionario SECOP II, Punto 4. REQUISITOS TÉCNICOS, Numeral 4.1 SAMC-02-DANE 2019. El proponente no aporta FICHA TÉCNICA plenamente diligenciada. **SUBSANAR**.

2.2. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO, Cuestionario SECOP II, Punto 4. REQUISITOS TÉCNICOS, Numerales 4.7, 4.8, 4.9 y 4.10 SAMC-02-DANE 2019. El proponente no aporta Documentación completa del personal Mínimo requerido de igual manera los Formatos 11 "PERSONAL MINIMO REQUERIDO" de INGENIERO CIVIL, RESIDENTE SISO Y MAESTRO DE OBRA presentan inconsistencias, No adjunta Formato N°11 relacionando OBREROS DE CONSTRUCCIÓN. **SUBSANAR**.

Resultado Evaluación Preliminar (HABILITADO / SUBSANAR)	PROPUESTA 1	PROPUESTA 2
	SUBSANAR	**SUBSANAR**

Cordialmente,

DAVID LEANDRO ZAPATA GIL
Profesional Universitario
DANE – Territorial Noroccidental

Elaboró: DLZG
Revisó: JNAR

Fecha de elaboración: *05-09-2019*

DANE
INFORMACIÓN PARA TODOS

VERIFICACION CAPACIDAD RESIDUAL DE LOS PROPONENTES (PRELIMINAR)

PROCESO SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA SAMC-002-DANE 2019

OBJETO: "Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE — Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 — 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede".

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y los pliegos de condiciones definitivos que dieron lugar al proceso de la referencia, se procede a realizar el **INFORME DE VERIFICACION DE LA CAPACIDAD RESIDUAL DE LOS PROPONENTES.**

VERIFICACION LA CAPACIDAD RESIDUAL:

PROPUESTA 1. CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA SAS NIT: 901213498-7

PROPUESTA 2. CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4

Reporte – Calculo de la Capacidad Residual del Proponente	**VALORES DE REFERENCIA PUNTAJE MAXIMO**	**PROPUESTA 1 CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S**	**PROPUESTA 2 CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S**
CO **Capacidad Organizacional**	Unidad de medida Pesos colombianos	**SUBSANAR** El proponente no anexo el Resultado de Ingresos y Gastos con mayor ingreso operacional de los últimos 5 años	**SUBSANAR** El proponente no anexo el Resultado de Ingresos y Gastos con mayor ingreso operacional de los últimos 5 años
E **Experiencia**	120	"rup construcciones del estado-020819" (44 folios) **"F15" (1 Folio)** **SUBSANAR** y ajustar el formato según los requerimientos hechos en el pliego.	"SA198430749F31A-RUP-28-08-19" (9 Folios) **"FORMATO 15-K RESIDUAL" (2 Folios)** **SUBSANAR** y ajustar las cifras reportadas en formato según la información contenida en el RUP.

DANE
INFORMACIÓN PARA TODOS

VERIFICACION CAPACIDAD RESIDUAL DE LOS PROPONENTES (PRELIMINAR)

CF **Capacidad Financiera**	40	"rup construcciones del estado-020819" (44 folios) **40 Puntos**	"SA198430749F31A-RUP-28-08-19" (9 Folios) **40 Puntos**
CT **Capacidad Técnica**	40	**"F16" (1 Folio)** **SUBSANAR** el formato debe ser firmado por el representante legal y por el Revisor Fiscal.	"FORMATO 16006" **(1 Folio)** **20 Puntos**
SCE **Saldos de los Contratos en Ejecución**	Unidad de medida Pesos colombianos	**"F14" (1 Folio)** **SUBSANAR** el formato debe ser suscrito por el representante legal y por el Revisor Fiscal.	"FORMATO 14" **(1 Folio)** **33.155.649**
CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROPONENTE	**Mayor o igual a $26.400.000,00**	**NO CUPLE**	**NO CUMPLE**

OBSERVACIONES	
PROPUESTA 1 **CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S**	**PROPUESTA 2** **CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S**
Observación 1 SUBSANAR **Según el numeral 6.3.1 Cálculo de la Capacidad de Organización, del Pliego de Condiciones,** El proponente deberá anexar el Resultado de Ingresos y Gastos con mayor ingreso operacional de los últimos 5 años debidamente auditado y aprobado por el contador público o revisor fiscal según corresponda y suscrito por el representante legal con el propósito de evaluar su Capacidad de Organización en referencia.	**Observación 1 SUBSANAR** **Según el numeral 6.3.1 Cálculo de la Capacidad de Organización, del Pliego de Condiciones**, El proponente deberá anexar el Resultado de Ingresos y Gastos con mayor ingreso operacional de los últimos 5 años debidamente auditado y aprobado por el contador público o revisor fiscal según corresponda y suscrito por el representante legal con el propósito de evaluar su Capacidad de Organización en referencia.

DANE
INFORMACIÓN PARA TODOS

VERIFICACION CAPACIDAD RESIDUAL DE LOS PROPONENTES (PRELIMINAR)

Observación 2 SUBSANAR y Ajustar el Formato 15 **Según el numeral 6.3.2 Calculo de la Experiencia, del Pliego de Condiciones,** el proponente debe diligenciar el FORMATO N° 15, DECLARACIÓN JURAMENTADA, CERTIFICACIÓN DE CONTRATOS, PARA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA DEL K RESIDUAL; el cual contiene la información para calcular el factor de experiencia. Se solicita remitir la información en el formato suministrado por la entidad. La información debe ser consistente con el RUP. **Observación 3 SUBSANAR y Ajustar el Formato 16** **Según el numeral 6.3.4 Calculo de Capacidad Técnica (CT) del Pliego de Condiciones,** el proponente debe diligenciar el FORMATO N° 16 DECLARACIÓN JURAMENTADA - CERTIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD TÉCNICA, el cual debe ser firmado por el Representante Legal y por el Revisor fiscal. **Observación 4 SUBSANAR y Ajustar el Formato 14** **Según el numeral 6.3.5 Lista de los Contratos en Ejecución (SCE), del Pliego de Condiciones,** El proponente debe presentar el FORMATO N° 14 INFORMACIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA EN EJECUCIÓN, SUSCRITOS CON ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADA, el cual debe estar suscrito por su representante legal y su revisor fiscal	**Observación 2 SUBSANAR y Ajustar el Formato 15** **Según 6.3.2 Calculo de la Experiencia, del Pliego de Condiciones,** El proponente debe diligenciar el FORMATO N° 15, DECLARACIÓN JURAMENTADA, CERTIFICACIÓN DE CONTRATOS, PARA ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA DEL K RESIDUAL; el cual contiene la información para calcular el factor de experiencia. La información debe ser consistente con el RUP.

JOSÉ NELSON ALZATE RIOS
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

Elaboró: *LPPC*
Revisó: *JNAR*
Fecha de elaboración: 10-09-2019

DANE INFORMACIÓN PARA TODOS	**CONSOLIDADO DE VERIFICACION PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES DE PROPUESTAS**	**CÓDIGO:** GCO-010-MOT-001-r007 **VERSIÓN:**06

PROCESO SAMC-002-DANE 2019

OBJETO: "*Contratar los servicios para la atención de adecuaciones locativas y de infraestructura en el Inmueble propiedad del DANE – Subsede Montería ubicado en la Calle 32 No. 10 – 44, las cuales se hacen necesarias para garantizar la salud y bienestar de los funcionarios y contratistas de la entidad ubicados en esta Subsede*".

De acuerdo con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y los pliegos de condiciones definitivos que dieron lugar al proceso de la referencia, se procede a realizar el **INFORME CONSOLIDADO DE VERIFICACION PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.**

Se procedió a verificar jurídica, técnica y financiera las propuestas presentadas al proceso.

CONSOLIDADO DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES:

No.	*PROPONENTE*	*HABILITACIÓN FINANCIERA*	*HABILITACIÓN JURÍDICA*	*HABILITACIÓN TÉCNICA*	*RESULTADO*
1	**CONSTRUCCIONES DEL ESTADO INGENIERIA S.A.S NIT 901,213,498-7**	HABILITADO	NO HABILITADO (DEBE SUBSANAR)	NO HABILITADO (DEBE SUBSANAR)	**DEBE SUBSANAR**
2	**CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS S.A.S NIT 900841026-4**	NO HABILITADO (DEBE SUBSANAR)	NO HABILITADO (DEBE SUBSANAR)	NO HABILITADO (DEBE SUBSANAR)	**DEBE SUBSANAR**

Proyectó Componente Financiero: JOSE NELSON ALZATE RÍOS – PROFESIONAL ESPECIALIZADO
Revisó Componente Financiero: JOSE NELSON ALZATE RÍOS – PROFESIONAL ESPECIALIZADO

Proyectó Componente Jurídico: ADRIANA MARIA GONZALEZ RODRÍGUEZ – PROFESIONAL JUNIOR
Revisó Componente Jurídico: JOSE NELSON ALZATE RÍOS – PROFESIONAL ESPECIALIZADO

Proyecto Componente Técnico: DAVID LEANDRO ZAPATA GIL – PROFESIONAL UNIVERSITARIO
Revisó Componente Técnico: JOSE NELSON ALZATE RÍOS – PROFESIONAL ESPECIALIZADO

FECHA: 11-09-2019