

PRESUPUESTO OFICIAL

ÍTE M	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	340	\$ 3,500.00	\$1,190,000.00
1.2	DEMOLICIONES (MUROS, PISOS)	m2	147.94	\$ 38,000.00	\$5,621,720.00
1.3	DESMONTES (SANITARIOS, CIELO RASOS, CARPINTERIA, ELÉCTRICOS)	m2	266.25	\$ 27,500.00	\$7,321,875.00
2	OBRAS EN CUBIERTA				
2.1	CUBIERTA EN TEJA INCLUYE ESTRUCTURA	m2	145	\$ 88,000.00	\$12,760,000.00
2.2	IMPERMEABILIZACION	m2	150	\$ 36,000.00	\$5,400,000.00
3	MAMPOSTERIA Y PINTURA				
3.1	PAÑETE LISO MUROS1:4	m2	205	\$ 28,000.00	\$5,740,000.00
3.2	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ml	325	\$ 18,800.00	\$6,110,000.00
3.3	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS (COLOR)	m2	520	\$ 37,000.00	\$19,240,000.00
3.4	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	250	\$ 41,000.00	\$10,250,000.00
4	PISOS Y CIELO RASO				
4.1	ALISTADO PISO 1:5 E=0.04 M	m2	147.94	\$ 45,000.00	\$6,657,300.00
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN	m2	200	\$140,000.00	\$28,000,000.00
4.3	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA	ml	240.1	\$ 63,000.00	\$15,126,300.00
4.4	CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)	m2	266.25	\$ 87,000.00	\$23,163,750.00
5	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS				
5.1	POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, REJILLA 3" X 2", LLAVE TERMINAL JARDIN)	und	1	\$300,000.00	\$300,000.00
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2	\$380,000.00	\$760,000.00
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS	und	2	\$230,000.00	\$460,000.00

	NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)				
5.4	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2	\$370,000.00	\$740,000.00
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA				
6.1	MUEBLE SENCILLO EN MADERA	ml	16	\$316,000.00	\$5,056,000.00
6.2	PUERTA SENCILLA EN MADERA	m2	16.42	\$440,000.00	\$7,224,800.00
6.3	VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO	m2	16.94	\$360,000.00	\$6,098,400.00
6.4	VIDRIO 4 MM	m2	16.94	\$125,000.00	\$2,117,500.00
7	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS				
7.1	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	und	10	\$ 48,000.00	\$480,000.00
7.2	SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	und	50	\$ 78,000.00	\$3,900,000.00
7.3	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO DE 110V USO GENERAL (INCLUYE APARATO, CAJAS Y CABLEADO)	und	100	\$ 83,000.00	\$8,300,000.00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	und	50	\$200,000.00	\$10,000,000.00
7.5	RÉGATAS	ml	120	\$ 22,300.00	\$2,676,000.00
8	EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO				
8.1	PLANTA ELECTRICADE EMERGENCIA CAPACIDAD 25 KVA	und	1	\$45,000,000.00	\$45,000,000.00
8.2	SISTEMA DE BOMBEO HIDRO FLOW 2 HP	und	1	\$ 4,500,000.00	\$4,500,000.00
8.3	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CAPACIDAD 18.000 BTU	und	1	\$ 7,000,000.00	\$7,000,000.00
8.4	COMPRESOR ODONTOLOGICO LIBRE DE ACEITE 1.5 Hp FIAC	und	1	\$ 5,500,000.00	\$5,500,000.00
8.5	LAVADORA SECADORA CAPACIDAD 33 LIBRAS	und	1	\$ 7,000,000.00	\$7,000,000.00
9	ASEO GENERAL				
9.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	340	\$ 5,800.00	\$1,972,000.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS INFRAESTRUCTURA				\$196,665,645.00
EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO INCL IVA	19% IVA			\$82,110,000.00
ADMINISTRACION	29.0%			\$57,033,037.00
IMPREVISTOS	1.0%			\$1,966,656.00
UTILIDAD	5.0%			\$9,833,282.00
TOTAL COSTOS INDIRECTOS	35.0%			\$68,832,975.00
VALOR TOTAL DE LA OBRA + EQUIPOS DE USO HOSPITALARIO (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)				\$347,608,620.00

FORMULARIO PROPUESTA ECONOMICA

ÍTE M	ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	340		
1.2	DEMOLICIONES (MUROS, PISOS)	m2	147.94		
1.3	DESMONTES (SANITARIOS, CIELO RASOS, CARPINTERIA, ELÉCTRICOS)	m2	266.25		
2	OBRAS EN CUBIERTA				
2.1	CUBIERTA EN TEJA INCLUYE ESTRUCTURA	m2	145		
2.2	IMPERMEABILIZACION	m2	150		
3	MAMPOSTERIA Y PINTURA				
3.1	PAÑETE LISO MUROS1:4	m2	205		
3.2	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ml	325		
3.3	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS (COLOR)	m2	520		
3.4	PINTURA FACHADA EN VINILO PARA EXTERIORES	m2	250		
4	PISOS Y CIELO RASO				
4.1	ALISTADO PISO 1:5 E=0.04 M	m2	147.94		
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALDOSIN	m2	200		
4.3	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA	ml	240.1		
4.4	CIELO RASO DRYWALL (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE Y TODOS LOS ELEMENTOS	m2	266.25		

	NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN)		
5	ENCHAPES Y ACCESORIOS BAÑOS		
5.1	POCETA LAVATRAPEROS CONCRETO (INCLUYE ACERO DE REFUERZO, REJILLA 3" X 2", LLAVE TERMINAL JARDIN)	und	1
5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2
5.4	LAVAPLATOS A.INOX. 50X 60CM (INCLUYE GRIFO Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	und	2
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIA		
6.1	MUEBLE SENCILLO EN MADERA	ml	16
6.2	PUERTA SENCILLA EN MADERA	m2	16.42
6.3	VENTANA SENCILLA EN ALUMINIO	m2	16.94
6.4	VIDRIO 4 MM	m2	16.94
7	SUMINISTRO E INSTALACIONES ELECTRICAS		
7.1	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	und	10
7.2	SALIDAS PARA ILUMINACIÓN 120V (INCLUYE CAJA OCTAGONAL, ADAPTADORES, CABLEADO EN #12 AWG + TIERRA E INTERRUPTOR. NO INCLUYE LUMINARIA)	und	50
7.3	SALIDAS PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO DE 110V USO GENERAL (INCLUYE APARATO, CAJAS Y CABLEADO)	und	100
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED 25W (INCLUYE LUMINARIA, AÉREO, DERIVACIÓN EN SALIDA CON CONECTORES DE RESORTE. CABLE ENCAUCHETADA 3*14, INTERRUPTOR, TOMA Y ENCHUFE)	und	50
7.5	REGATAS	ml	120
8	EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO		
8.1	PLANTA ELECTRICADE EMERGENCIA CAPACIDAD 25 KVA	und	1

8.2	SISTEMA DE BOMBEO HIDRO FLOW 2 HP	und	1
8.3	AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CAPACIDAD 18.000 BTU	und	1
8.4	COMPRESOR ODONTOLOGICO LIBRE DE ACEITE 1.5 Hp FIAC	und	1
8.5	LAVADORA SECADORA CAPACIDAD 33 LIBRAS	und	1
9	ASEO GENERAL		
9.1	ASEO GENERAL ENTREGA	m2	340

TOTAL COSTOS DIRECTOS INFRAESTRUCTURA				
EQUIPOS FIJOS DE USO HOSPITALARIO INCL IVA	19% IVA			
ADMINISTRACION				
IMPREVISTOS				
UTILIDAD				
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				
VALOR TOTAL DE LA OBRA + EQUIPOS DE USO HOSPITALARIO (C. DIRECTOS + C. INDIRECTOS)				

Firma proponente:

Documento: