# FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

## 1. Datos Generales del Contrato

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. **Denominación del contrato** | **Informe No.:** | 27 | |
| **Contrato No.:** | CD-12-2020-2429 | | |
| **Nombre del supervisor:** | Jefe de Oficina de Programación y Control de Obras Públicas de la Secretaría Distrital de Obras Públicas<br>ARQ. ARMANDO MOVILLA NAVARRO | | |
| 2. **De la etapa contractual** | | | |
| **Tipo de contrato:** | | Otro: Interadministrativo | |
| **Nombre del contratista:** | Empresa de Desarrollo Urbano de Barranquilla S.A. -EDUBAR S. A. | | |
| **No. de identificación del contratista:** | N.I.T No. 800.091.140-4 | | |
| **Objeto del contrato:** | GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021 | | |
| **Plazo Inicial:** | El plazo de ejecución será hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2021. | | |
| **Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):** | 202102480<br>202201084<br>202202183<br>202202901 | | |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.):** | 202105980<br>202204435<br>202207189<br>202209221 | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)** | 23 de diciembre de 2020 | **Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)** | **Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)** |
| **Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)** | 30 de septiembre de 2023 | - | - |
| **Prorroga No. 1** | 30 de junio de 2022 | - | - |
| **Prorroga No. 2** | 30 de diciembre de 2022 | - | - |
| **Prorroga No. 3** | 30 de junio de 2023 | | |
| **Prórroga No. 4** | 30 de septiembre de 2023 | | |

3. **Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato) Prorroga No.3**

| **Amparos** | **Aseguradora** | **No. de póliza** | **Vigencia** | |
|---|---|---|---|---|
| | | | **Desde (dd-mm-yyyy)** | **Hasta (dd-mm-yyyy)** |

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Cumplimiento:** | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 85-44-101108296 | 23-12-2020 | 31-10-2024 |
| **Salarios y prestaciones:** | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 23-12-2020 | 30-09-2026 |
| **Calidad del servicio:** | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 23-12-2020 | 31-01-2024 |
| **Responsabilidad civil extracontractual:** | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | 85-40-101047111 | 23-12-2020 | 30-09-2023 |
| **Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.** | | | | |

4. **Ejecución del contrato**

| Descripción | Valor |
|---|---|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido): | $ 110.625.302.170 |
| Adición No. 1 | $ 10.000.000.000 |
| Adición No. 2 | $ 8.186.921.600 |
| Adición No. 3 | $ 550.000.000 |
| Adición No. 4 | $ 3.300.000.000 |
| Valor total del contrato: | $ 132.662.223.770,00 |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro): | $ 111.857.858.407,23 |
| Valor por ejecutar: | $ 20.804.365.362,27 |

## 2. Aspectos administrativos:

### 2.1. Resumen sobre el estado general del contrato.

Durante este periodo se han desarrollado las actividades administrativas de manera controlada y organizada, se ha continuado con la gestión social en los lugares donde las obras tienen influencia y se mantiene una comunicación constante entre las partes involucradas.

La gerencia integral se ha encargado de supervisar la gestión social y ambiental de los contratistas, también se han validado las actas parciales de obra comprobando la correcta ejecución del contrato.

Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el Contrato interadministrativo de GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021, presenta un avance de ejecución financiera del 84,32% equivalente a un 87,60% de avance físico de la contraprestación de EDUBAR S.A. un 84,75% de avance de los contratos derivados de obra y 82,97% de avance de los contratos de interventoría.

| **CONVENIO EDUBAR** | | |
|---|---|---|
| Valor Contrato Inicial | $ | 110.625.302.170,00 |
| Adición N°1 | $ | 10.000.000.000,00 |
| Adición N°2 | $ | 8.186.921.600,00 |
| Adición N°3 | $ | 550.000.000,00 |
| Adición N°4 | $ | 3.300.000.000,00 |
| Valor Contrato Final | $ | 132.662.223.770,00 |
| | | |
| Valor Total Acumulado | $ | 111.857.858.407,73 |
| Valor No Ejecutado | $ | 20.804.365.362,27 |
| % Ejecución Financiero | **84,32%** | |

El cumplimiento de las obligaciones de contraprestaciones directas de EDUBAR S.A, se relacionan a continuación:

| **OBLIGACIÓN** | **EJECUCIÓN** |
|---|---|
| Entrega del primer informe de gestión que incluya el diagnóstico de la gestión y la verificación de las necesidades de obras en vías urbanas a intervenir, correspondiente al **20%** del valor de la contraprestación, es decir, la suma de ($1.005.684.565 M/L) Mil Cinco Millones Seiscientos Ochenta y Cuatro Mil Quinientos Sesenta y Cinco pesos M/L IVA INCLUIDO. | **100 %** |
| Selección de los contratistas para la totalidad de los procesos iniciados, lo cual comprenderá tanto obra, como interventoría, correspondiente al **30%**, del valor de la contraprestación, es decir, la suma de ($1.508.526.848 M/L) Mil Quinientos Ocho Millones | **100%** |

| | |
|---|---|
| Quinientos Veintiséis mil Ochocientos Cuarenta y Ocho pesos M/L. | |
| Informes de gestión mensuales con el seguimiento y control mensual a la ejecución del contrato, correspondiente al **40%** de ($2.011.369.130 M/L) Dos Mil Once Millones Trescientos Sesenta y Nueve Mil Ciento Treinta pesos M/L, lo cual será pagado en cuotas mensuales de igual valor durante el plazo de ejecución del contrato. | **84,36%** |
| Elaboración de actas de liquidación debidamente suscritas de cada uno de los contratos derivados, correspondiente al **10%**, es decir, la suma de ($502.842.283 M/L) Quinientos Dos Millones Ochocientos Cuarenta Dos Mil Doscientos Ochenta y Tres pesos M/L. | **0%** |

Para este periodo, se presentó un avance financiero de obra e interventoría y se relaciona en los cuadros presentados a continuación:

| **BALANCE OBRA** | | |
|---|---|---|
| Valor Inicial | $ | 99.910.362.156,00 |
| Valor Final | $ | 120.342.381.837,31 |
| Valor Total Acumulado | $ | 101.995.500.990,64 |
| Valor No Ejecutado | $ | 18.346.880.846,67 |
| % Ejecución Financiero | | 84,75% |

| **BALANCE INTERVENTORÍA** | | |
|---|---|---|
| Valor Inicial | $ | 4.943.659.347,00 |
| Valor Final | $ | 5.957.558.007,69 |
| Valor Total Acumulado | $ | 4.943.164.574,09 |
| Valor No Ejecutado | $ | 1.014.393.433,60 |
| % Ejecución Financiero | | 82,97% |

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2022, se continúan realizando reuniones del comité de gerencia y del comité de seguimiento para mantener un control de los avances y estar al tanto de las situaciones

que se vienen presentando en el proceso de ejecución de obras. El 13 de marzo se llevó a cabo el comité de este periodo.

EDUBAR S.A. hizo entrega del vigésimo séptimo informe de gestión que evidencia las actividades ejecutadas durante el periodo en estudio.

✓ El contrato de obra tiene fecha de finalización de 30 de septiembre de 2023.

### 2.2. Documentos de ejecución del contrato

| **INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **CONTRATO No.:** | **CD-12-2020-2429** |
| **OBJETO:** | GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021. |
| **CONTRATANTE:** | ALCALDÍA DE BARRANQUILLA |
| **CONTRATISTA:** | EDUBAR S.A |
| **SUPERVISOR:** | ARQ. ARMANDO MOVILLA NAVARRO<br>Jefe Oficina de Control y Programación de Obras Públicas |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO:** | El presente contrato tendrá un valor global de **CIENTO DIEZ MIL SEISCIENTOS VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS DOS MIL CIENTO SETENTA PESOS M/L ($110.625.302.170, oo)** |
| **VALOR CONTRAPRESTACIÓN:** | CINCO MIL VEINTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/L ($5.028.422.826, oo) |
| **VALOR ADICIÓN N°1:** | DIEZ MIL MILLONES DE PESOS M/L ($10.000.000.000) |
| **VALOR ADICIÓN N°2:** | OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS MILLONES NOVECIENTOS VEINTIÚN MIL SEISCIENTOS PESOS ($8.186.921.600,00) |

| | |
|---|---|
| **VALOR ADICIÓN N°3** | QUINIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($550.000.000,00) |
| **VALOR ADICIÓN N°4** | TRES MIL TRECIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.300.000.000,oo) |
| **VALOR ACUMULADO:** | CIENTO TREINTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SEENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS VEINTI TRES MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS M/L ($ 132.662.223.770, oo) |
| **FECHA DE INICIO:** | 23 DE DICIEMBRE DEL 2020 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:** | HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:** | 30 DE JUNIO DE 2023 |
| **PRÓRROGA N°1:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2022 |
| **PRÓRROGA N°2:** | HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **PRÓRROGA N°3:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2023 |
| **PRÓRROGA N°4:** | HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL:** | HASTA EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:** | 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |

### 2.3. Resumen sobre el cumplimiento mensual de la programación de la ejecución del contrato.

A continuación, se relacionan los avances de ejecución de obra de cada módulo:

| Módulo | Avance ejecutado | Avance programado |
|---|---|---|
| Módulo 1 | 87,16% | 98,59% |
| Módulo 2 | 94,00% | 95,40% |
| Módulo 3 | 95,00% | 98,00% |
| Módulo 4 | 93,52% | 99,92% |
| Módulo 5 | 79,17% | 82,31% |
| Módulo 6 | 97,08% | 97,70% |
| Módulo 7 | 77,72% | 93,10% |

| | | |
|---|---|---|
| Módulo 8 | 68,36% | 99,82% |
| Módulo 9 | 66,56% | 97,60% |
| Módulo 10 | 89,54% | 99,10% |
| Módulo 11 | 98,11% | 97,70% |
| Módulo 12 | -- | -- |

Los trabajos en los diferentes Módulos se han venido realizando en la medida que los contratistas van avanzando según sus cronogramas de obra y que las condiciones ambientales lo permitan para poder realizar las actividades de manera correcta y que estas cumplan con los requerimientos de la normativa y la interventoría.

**2.4. Se relaciona a continuación las actividades mensuales realizadas por el contratista.**

Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, EDUBAR S.A. ha ejecutado las siguientes actividades:

- Solicitud de informes semanales de seguimiento de los contratistas de obra y los informes mensuales de seguimiento de la interventoría.
- Se realizaron recorridos en los frentes de obra con el fin de supervisar el cumplimiento de las normativas y directrices de seguridad y salud en el trabajo y ambiente.
- Participación en las socializaciones y reuniones con la comunidad en compañía de los especialistas sociales y ambientales.
- Seguimiento y control a las PQRS presentadas a la gerencia.
- Revisión y validación de actas parciales de obra presentadas por los contratistas de obra.
- Radicación de los informes de gestión desde el No. 1 hasta el No. 104 de la gerencia.
- Comunicación con Triple A para la gestión de diseños de redes de acueducto y alcantarillado de las vías que necesitan reposición de tuberías.
- Revisión y verificación de actas parciales de obra e interventoría.
- Gestión y administración de los recursos de los contratos de interventoría y obra.
- Se realizaron las respectivas prorrogas para los contratos de obra derivados del convenio interadministrativo de los módulos III, IV, VIII, IX y X.

**2.5. Acta de vecindad.**

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el equipo social y técnico de la interventoría realizó controles y seguimientos a las actividades que involucran la interacción con las comunidades afectadas por la ejecución de las obras, en tal sentido se realizó acompañamiento en los nuevos tramos a intervenir de las reuniones de socializaciones, elaboración, verificación y revisión de las Actas de vecindad. En los tramos ya

iniciados se realizaron recorridos periódicos para el monitoreo de aspectos relevantes que pudieran generar afectaciones adicionales sobre la comunidad; adicionalmente respuesta y atención de PQR de manera conjunta con el Contratista de Obra y oportunamente para mitigar cualquier inconformidad desde el punto de vista social que perjudique a la comunidad.

### 2.6. Acta de reunión de la comunidad.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el equipo social y técnico de la interventoría realizó controles y seguimientos a las actividades que involucran la interacción con las comunidades afectadas por la ejecución de las obras, en tal sentido se realizó acompañamiento en los nuevos tramos a intervenir de las reuniones de socializaciones, elaboración, verificación y revisión de las Actas de vecindad. En los tramos ya iniciados se realizaron recorridos periódicos para el monitoreo de aspectos relevantes que pudieran generar afectaciones adicionales sobre la comunidad; adicionalmente respuesta y atención de PQR de manera conjunta con el Contratista de Obra y oportunamente para mitigar cualquier inconformidad desde el punto de vista social que perjudique a la comunidad.

### 2.7. Otras actas suscritas durante el mes respectivo.

Durante el presente periodo se ha suscrito un (1) acta adicional, a continuación, se relacionan las actas suscritas hasta la fecha:

| ACTAS | FECHA | VALOR |
|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | 23 de diciembre de 2020 | - |
| ACTA N°1 COMITÉ DE GERENCIA | 28 de diciembre de 2020 | - |
| ACTA N°2 COMITÉ DE GERENCIA | 12 de febrero de 2021 | - |
| ACTA N°3 COMITÉ DE GERENCIA | 09 de marzo de 2021 | - |
| ACTA N°4 COMITÉ DE GERENCIA | 09 de abril de 2021 | - |
| ACTA N°5 COMITÉ DE GERENCIA | 07 de mayo de 2021 | - |
| ACTA N°6 COMITÉ DE GERENCIA | 11 de junio de 2021 | - |
| ACTA N°7 COMITÉ DE GERENCIA | 09 de julio de 2021 | - |
| ACTA N°8 COMITÉ DE GERENCIA | 13 de agosto de 2021 | - |
| ACTA N°9 COMITÉ DE GERENCIA | 10 de septiembre de 2021 | - |
| ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO | 09 de septiembre de 2021 | - |
| ACTA DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO | 22 de septiembre de 2021 | - |
| ACTA N°10 COMITÉ DE GERENCIA | 12 de octubre de 2021 | - |
| ACTA N°11 COMITÉ DE GERENCIA | 12 de noviembre de 2021 | - |

| | | |
|---|---|---|
| ACTA N°12 COMITÉ DE GERENCIA | 13 de diciembre de 2021 | - |
| ACTA N°13 COMITÉ DE GERENCIA | 19 de enero de 2022 | - |
| ACTA N°14 COMITÉ DE GERENCIA | 18 de febrero de 2022 | - |
| ACTA N°15 COMITÉ DE GERENCIA | 30 de marzo de 2022 | - |
| ACTA N°16 COMITÉ DE GERENCIA | 27 de abril de 2022 | - |
| ACTA N°17 COMITÉ DE GERENCIA | 30 de mayo de 2022 | - |
| ACTA N°18 COMITÉ DE GERENCIA | 28 de junio de 2022 | - |
| ACTA N°19 COMITÉ DE GERENCIA | 28 de julio de 2022 | - |
| ACTA N°20 COMITÉ DE GERENCIA | 28 de agosto 2022 | - |
| ACTA N°21 COMITÉ DE GERENCIA | 28 de septiembre 2022 | - |
| ACTA N°22 COMITÉ DE GERENCIA | 27 de octubre de 2022 | - |
| ACTA N°23 COMITÉ DE GERENCIA | 29 de noviembre de 2022 | - |
| ACTA N°24 COMITÉ DE GERENCIA | 29 de diciembre de 2022 | - |
| ACTA N°25 COMITÉ DE GERENCIA | 25 de enero de 2023 | - |
| ACTA N°26 DE GERENCIA | 13 de marzo de 203 | - |

### 2.8. Control del personal del contratista y del interventor.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el contratista EDUBAR S.A., contó con el siguiente personal:

| CARGO SEGÚN PROPUESTA | NOMBRE |
|---|---|
| **GERENTE DE PROYECTO** | Álvaro Fernández Diazgranados |
| **COORDINADORES DEL PROYECTO** | Juan Sebastián Samper, Eileen Torres, Larry Barreto |
| **INGENIERO CIVIL/ARQUITECTO** | Diana Romero, Grey Manjarrez, Cristian Murillo |
| **PROFESIONAL GIS** | José Sarmiento |
| **DIBUJANTE** | Cristian Peñate |
| **AUXILIAR ADMINISTRATIVO** | Edna Suarez |
| **CONDUCTOR** | Jorge Cirino, Alex Masa |
| **COORDINADOR DE SERVICIOS PÚBLICOS** | Karely Moreno |
| **ABOGADO** | John Bilbao |

| | |
|---|---|
| **TESORERO** | Kendy Gómez |
| **CONTADOR** | César Ibañez |
| **MENSAJERO** | Nicador Sandoval |
| **COORDINADOR DE DISEÑOS** | Libardo Chávez |
| **ESPECIALISTA PAVIMENTOS** | Arnedo Simanca |
| **ESPECIALISTA ESTRUCTURAL** | Diego Rada |
| **ESPECIALISTA SUELOS** | Pedro Mora |
| **LÍDER DE PROCESO** | Albeiro García |
| **PROFESIONAL FINANCIERO** | Carmen Padilla |
| **ESPECIALISTA PRESUPUESTO** | Libardo Estrada |
| **COORDINADOR SOCIAL** | Lania Lopesierra |
| **PROFESIONAL SOCIAL** | Erika Maria Beltrán |

**2.9. Relación de correspondencia entre contratista e interventora y/o DISTRITO.**

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, se presentó correspondencia entre Distrito y EDUBAR S.A. y se relaciona en el siguiente cuadro:

| CORRESPONDENCIA ENVIADA | | | | |
|---|---|---|---|---|
| FECHA EMITIDO | RADICADO SALIDA | REMITENTE | ASUNTO | RECEPTOR |
| 02/03/2023 | QUILLA-23-034902 | Secretaría Distrital de Obras Públicas | TRASLADO POR COMPETENCIA OFICIO EXT-QUILLA-23-033559 | Secretaria de hacienda - EDUBAR S.A |
| 13/03/2023 | QUILLA-23-041875 | Secretaría Distrital de Obras Públicas | Respuesta a solicitud – PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA VII | EDUBAR S.A. |
| 15/03/2023 | QUILLA-23-047097 | Secretaría Distrital de Obras Públicas | Respuesta a solicitud – PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA VII | EDUBAR S.A. |

**2.10. Copia de respuestas a autoridades frente a los requerimientos efectuados en el período.**

No aplica para este periodo.

### 2.11. Copia de respuestas a los derechos de petición formulados durante el período.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, los derechos de petición que fueron recibidos en la oficina de programación y control de la secretaría de obras públicas relacionados al programa Barrios a la Obra etapa VII, fueron gestionados y dirigidos a la gerencia integral del proyecto para que sean resueltos a la mayor brevedad.

## 3. Aspectos técnicos:

### 3.1. Planos récord entregados por el contratista.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, no se tienen registros de planos técnicos entregados por contratistas.

### 3.2. Análisis de precios unitarios.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023 no se presentaron análisis de precios unitarios por parte de los contratistas.

### 3.3. Análisis de precios y actividades no previstas.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023 no se presentaron actividades no previstas. Cabe recalcar que los contratistas que presentan actividades no previstas lo hacen justificando dichas actividades e indicando el valor unitario con el fin de alcanzar las especificaciones técnicas de diseño, estas actividades fueron debatidas y aprobadas en consenso con la gerencia integral, la interventoría, el contratista y el distrito.

### 3.4. Control de los equipos dispuestos para la ejecución del contrato.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, se utilizaron los siguientes equipos en el seguimiento de las obras, por parte de la Gerencia:

| EQUIPOS | CANTIDAD |
|---|---|
| Equipo topográfico | 1 |
| Drone | 1 |

### 3.5. Pruebas y resultados.

EDUBAR verifica y comprueba que los contratistas de obra realicen los controles de calidad mínimos estipulados en las especificaciones técnicas, con el objetivo de garantizar un nivel de confianza de las propiedades físicas y mecánicas de la mezcla a utilizar en la obra.

**3.6. Evidencias de ejecución del contrato (fotografías, vídeos y demás medios audiovisuales).**

A continuación, se presenta un registro fotográfico de los diferentes módulos de obra:

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 1. Excavación para la instalación de tuberías de acueducto – Módulo 1.* | *Imagen 2. Instalación de tubería – Módulo 1* |
|  |  |
| *Imagen 3. Conformación de andenes y bordillos – Módulo 1.* | *Imagen 4. Extensión de material seleccionado – Módulo 1.* |

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 5. Conformación de andenes – Módulo 5.* | *Imagen 6. Conformación de armadura previo a vaciado de concreto – Módulo 5.* |
|  |  |
| *Imagen 7. Vaciado de concreto en losa de pavimento – Módulo 5.* | *Imagen 8. Extensión de material seleccionado y conformación de losa – Módulo 5.* |
|  |  |
| *Imagen 9. Vaciado de concreto en losa de pavimento – Módulo 6.* | *Imagen 10. Conformación de andenes – Módulo 6.* |

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 11. Empalmes por parte de Triple AAA – Módulo 6.* | *Imagen 12. Compactación de material de relleno en andenes – Módulo 6.* |
|  |  |
| *Imagen 13. Vista general de losa, andenes y bordillos – Módulo 7.* | *Imagen 14. Extensión de material seleccionado para la conformación de andenes – Módulo 7.* |
|  |  |
| *Imagen 15. Vaciado de andenes y bordillos – Módulo 7.* | *Imagen 16. Conformación de andenes – Módulo 7.* |

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 17. Excavación para la instalación de tubería domiciliaria Carrera 26 entre las calles 74B y 74B-2.– Módulo 8.* | *Imagen 18. Construcción de registros domiciliarios. Carrera 26 entre las calles 74B y 74B-2 – Módulo 8.* |
|  |  |
| *Imagen 19. Vaciado de concreto con resistencia MR-39, Carrera 9J1 entre las calles 70C y 77 – Módulo 8.* | *Imagen 20. Extensión, humectación y compactación de suelo cemento con dosificación de 75kg/m3 – Módulo 8.* |
|  |  |
| *Imagen 21. BARRIO BARLOVENTO CALLE 10 ENTRE CARRERAS 50d y 50c – Módulo 9.* | *Imagen 22. BARRIO BARLOVENTO CALLE 10 ENTRE CARRERAS 50a1 y 50a – Módulo 9.* |

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 23. BARRIO BARLOVENTO CALLE 10 ENTRE CARRERAS 50b y 50a1 – Módulo 9.* | *Imagen 24. BARRIO LIPAYA CARRERA 91J ENTRE 70C Y 77 – 180 M DE SUELO CEMENTO – Módulo 9.* |
|  |  |
| *Imagen 25. Barrio Villa San Pedro Calle 102 entre Circunvalar y cra 6L – 170 ml de estabilización y pavimento fluido – Módulo X.* | *Imagen 26. Barrio Villa San Pedro Calle 102 entre Circunvalar y cra 6i – 26m Lineales de Anden y Bordillo – Módulo X.* |
|  |  |
| *Imagen 27. Barrio Villa San Pedro Calle 102 entre Circunvalar y cra 6i – 6j – 44m Lineales de Anden y Bordillo – Módulo X.* | *Imagen 28. Barrio Villa San Pedro Carrera 6H entre Cll 102 -100 – 119m Lineales de Pavimento – Módulo X.* |

| | |
|---|---|
|  |  |
| *Imagen 29. Conformación de andenes y bordillos. – Módulo XI.* | *Imagen 30. Instalación de gaviones en la Carrera 38. – Módulo XI.* |
|  |  |
| *Imagen 31. Extensión y compactación de material de relleno. – Módulo XI.* | *Imagen 32. Vaciado de losa de pavimento. – Módulo XI.* |

### 3.7. Relación sobre el cumplimiento de los compromisos adquiridos con la comunidad.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023 se realizaron las respectivas socializaciones con la comunidad en compañía de los especialistas sociales y ambientales, con el fin de poder sustentar las actividades de obra que se estarán ejecutando durante la ejecución del proyecto.

## 4. Aspectos ambientales:

### 4.1. Resumen sobre el cumplimiento de las normas de higiene y seguridad industrial.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, los contratistas presentaron certificados de afiliación a la seguridad social y ARL de los trabajadores que ya iniciaron actividades laborales. Por su parte, el

Contratista EDUBAR S.A. ha cumplido con la entrega de la seguridad social de su personal vinculado con la ejecución de las contraprestaciones de Gerencia.

### 4.2. Resumen sobre el cumplimiento de los requisitos y exigencias que formule la autoridad ambiental.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, EDUBAR S.A. continúa haciendo el seguimiento al cumplimiento de los requisitos legales y contractuales en gestión ambiental en el desarrollo de los contratos de obra e interventorías, las coordinaciones y supervisiones de los contratos interadministrativos y convenios firmados por la entidad. Para la realización del presente informe, se apoyó en el informe de la interventoría, los anexos entregados por el contratista de obra y a los formatos del PEGSA sugeridos por la entidad contratante, de igual manera. Los anexos soportan la Gestión Ambiental y de Seguridad y Salud en el trabajo (SST) realizada por el contratista de obra, bajo las condiciones exigibles dentro de cada uno de los programas del Plan de Manejo ambiental y SST. Una vez relacionados los programas del PMA, se procede a realizar el desarrollo de cada componente, unificando las cantidades de todo el contrato, de manera que en cada componente se muestra la información global del contrato, en los anexos se identifican los valores de manera individual por cada módulo y cada contratista.

## 5. Aspectos financieros y presupuéstales:

### 5.1. Informe de manejo del anticipo y estado de la amortización.

El contrato no cuenta con anticipo.

### 5.2. Balance financiero del contrato.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el contratista, EDUBAR S.A. presenta el siguiente balance financiero:

# FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| **Valor Total del Convenio** | **$ 132.662.223.770** |
| Valor Contrato Gerencia | $ 5.615.769.826 |
| Valor Contrato Obra Módulo I | $ 11.110.742.872 |
| Valor Contrato Obra Módulo II | $ 17.106.881.301 |
| Valor Contrato Obra Módulo III | $ 8.104.396.900 |
| Valor Contrato Obra Módulo IV | $ 7.591.113.018 |
| Valor Contrato Obra Módulo V | $ 13.262.272.163 |
| Valor Contrato Obra Módulo VI | $ 10.109.459.823 |
| Valor Contrato Obra Módulo VII | $ 14.557.144.711 |
| Valor Contrato Obra Módulo VIII | $ 7.638.300.700 |
| Valor Contrato Obra Módulo IX | $ 7.593.881.776 |
| Valor Contrato Obra Módulo X | $ 7.713.151.737 |
| Valor Contrato Obra Módulo XI | $ 7.727.867.246 |
| Valor Contrato Obra Módulo XII | $ 7.765.796.823 |
| Valor Contrato Interventoria Módulo I | $ 3.089.434.677 |
| Valor Contrato Interventoria Módulo II | $ 2.868.123.331 |
| | |
| **Avance Financiero – Total Convenio** | **$ 111.887.858.206,54** |
| Avance Financiero Contrato Gerencia | $ 4.919.192.843,33 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo I | $ 8.822.027.220,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo II | $ 16.133.525.955,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo III | $ 7.650.091.718,67 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo IV | $ 7.209.438.093,49 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo V | $ 10.126.639.368,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo VI | $ 9.571.630.540,82 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo VII | $ 12.863.041.215,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo VIII | $ 4.953.686.526,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo IX | $ 4.095.429.956,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo X | $ 6.832.979.865,43 |

| | |
|---|---|
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo XI | $ 6.841.470.226,00 |
| Avance Financiero Contrato Obra Módulo XII | $ 6.925.540.108,00 |
| Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo I | $ 2.531.520.704,91 |
| Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo II | $ 2.411.643.866,00 |
| | |
| **Saldo del Convenio (Incluido IVA)** | **$ 20.774.365.563,46** |
| | |
| **Porcentaje de Avance – Total Convenio ($Avance Financiero acumulado/$Total Convenio)** | **84,34%** |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Gerencia | 3,71% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo I | 6,65% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo II | 12,16% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo III | 5,77% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo IV | 5,43% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo V | 7,63% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo Vi | 7,22% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo VII | 9,70% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo VIII | 3,73% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo IX | 3,09% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo X | 5,15% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo XI | 5,16% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Obra Módulo XII | 5,22% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo I | 1,91% |
| Porcentaje de Avance Financiero Contrato Interventoría Módulo II | 1,82% |

### 5.3. Informe sobre los rendimientos financieros del anticipo.

Al no tener el Contrato anticipo, no existen rendimientos financieros por este concepto.

## 6. Aspectos legales:

### 6.1. Control del pago de los aportes a seguridad social y parafiscal.

Durante el periodo del 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, los contratistas presentaron certificados de afiliación a la seguridad social y ARL de los trabajadores que ya iniciaron actividades laborales. Por su parte, el Contratista EDUBAR S.A. ha cumplido con la entrega de la seguridad social de su personal vinculado con la ejecución de las contraprestaciones de Gerencia.

### 6.2. Informe sobre cambios de personal solicitudes de cesión y/o subcontratación.

No se registran cambios de personal.

### 6.3. Informe sobre desviaciones del contratista o la Interventoría en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales.

No se registran desviaciones por parte del contratista en relación con el cumplimiento de sus obligaciones contractuales para este periodo.

## 7. Anexos Informe Final:

### 7.1. Paz y salvos con las empresas de servicios públicos o con las autoridades ambientales, según proceda.

No aplica para este periodo.

### 7.2. Cantidades de obra ejecutada, discriminando las mayores cantidades y las obras adicionales.

En cada una de las actas parciales se presenta el balance físico y financiero del convenio interadministrativo. De igual forma, en los anexos de cada acta se presentan las respectivas memorias de cantidades de las obras ejecutadas, en función del módulo que factura.

### 7.3. Estado de cumplimiento de las metas contractuales.

Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, el Contrato interadministrativo de GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN DE LAS OBRAS NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA VIGENCIA 2020-2021, presenta un avance de ejecución financiera del 84,32% equivalente a un 87,60% de avance físico de la contraprestación de

EDUBAR S.A. un 84,75% de avance de los contratos derivados de obra y 82,97% de avance de los contratos de interventoría.

**7.4. Informe sobre el resultado de los controles aplicados para la verificación de las condiciones de calidad de los productos, obras o servicios recibidos.**

Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2023 con el objetivo de cumplir con las obligaciones de seguimiento y control de las actividades inherentes al contrato de obra, en el informe de gerencia EDUBAR presenta los distintos controles de calidad adelantados en cada una de las áreas de funcionamiento y control de la interventoría implementados durante el presente periodo de ejecución, a saber, SST, técnico y ambiental.

**7.5. Manual de mantenimiento y conservación o recomendaciones especiales que sean necesarios para la conservación de los bienes entregados.**

No aplica para este periodo

**7.6. Libro o bitácora del contrato.**

Durante el periodo comprendido entre el 23 de febrero al 22 de marzo de 2023, no se tienen registros de la bitácora realizada.

## 8. CONTRATOS DERIVADOS:

**APLICA X NO APLICA**

A continuación, se presentan la información contractual de todos los adjudicatarios de los contratos derivados del convenio, por módulo de obra e interventoría:

| RELACIÓN DE CONTRATOS DERIVADOS DEL CONVENIO Y/O CONTRATO No. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Contrato No.** | **Contratista** | **Identificación** | **Valor del contrato final** | **Fecha Acta de Inicio** |
| EDU-388-2021 | CONSORCIO INTERVIAS BARRANQUILLA | NIT 901.491.131-0 | $ 3.089.434.677, oo | 3/9/2021 |
| EDU-389-2021 | CONSORCIO RUT 2021 | NIT 901.492.263-9 | $ 2.868.123.330,69 | 3/9/2021 |
| EDU-356-2021 | CONSORCIO VIAL DISTRITAL | NIT 901.478.380-4 | $ 11.110.742.872,00 | 3/9/2021 |

## FORMATO DE INFORME MENSUALES DE ACTIVIDADES DEL SUPERVISOR

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| EDU-357-2021 | BF CONSTRUYE S.A.S | NIT: 890.111.844-5 | $ 17.106.881.301,31 | 3/9/2021 |
| EDU-358-2021 | CONSTRUCTORA DE OBRAS DE VIVIENDA E INGENIERIA SAS - COVEIN | NIT: 800.151.054-7 | $ 8.104.396.900,00 | 3/9/2021 |
| EDU-359-2021 | CONSORCIO BARRIOS A LA OBRA | NIT: 901.479.462-4 | $ 7.591.113.018,00 | 3/9/2021 |
| EDU-360-2021 | A CONSTRUIR S.A. | NIT 890.115.406-0 | $ 13.262.272.163,00 | 3/9/2021 |
| EDU-361-2021 | DONADO ARCE & CIA S.A.S. | NIT 890.111.275-4 | $ 10.109.459.823,00 | 3/9/2021 |
| EDU-362-2021 | CONSTRUCTORA FG S.A. | NIT 800.209.530-3 | $ 14.557.144.711,00 | 3/9/2021 |
| EDU-363-2021 | CONSORCIO VIAS URBANAS BARRANQUILLA 2021 | NIT: 901.484.088-2 | $ 7.638.300.700,00 | 3/9/2021 |
| EDU-364-2021 | CONSORCIO MÓDULO IX 2020 | NIT: 901.478.553-1 | $ 7.593.881.776,00 | 3/9/2021 |
| EDU-365-2021 | CARLOS JOAQUIN PUCHE LIZARAZO | CC. 15.725.514 | $ 7.713.151.737,00 | 3/9/2021 |
| EDU-366-2021 | CONSORCIO ATLANTA | NIT 901.548.327-4 | $ 7.727.867.246,00 | 3/9/2021 |
| EDU-367-2021 | CONSORCIO AZUL | NIT 901.481.436-9 | $ 7.765.796.823,00 | 3/9/2021 |

**ARQ. ARMANDO MOVILLA NAVARRO** quien actúa en nombre y representación del DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada.

Se firma en Barranquilla a los 23 días del mes de marzo de 2023.

---

**ARMANDO MOVILLA NAVARRO**
SUPERVISOR

Rita Cahuana Pinto

**RITA CAHUANA PINTO**
Apoyo Supervisión