ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO
Nro. 003 de 2022

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR – ANTIOQUIA.
CONTRATISTA:	JUAN GONZALO SÁNCHEZ VÁSQUEZ, con cédula de Ciudadanía 70.417.508.
VALOR:	DIEZ MILLONES DOSCIENTOS MIL DE PESOS ($10.200.000)
OBJETO:	ARRENDAMIENTO DE UNA VIVIENDA DOTADA PARA EL ALOJAMIENTO DEL GRUPO DE OPERACIONES ESPECIALES DE LA POLICÍA NACIONAL QUE ADELANTAN ACTIVIDADES DE APOYO EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR, ANTIOQUIA.
PLAZO:	SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.

Entre los suscritos a saber **MAURICIO MÁRQUEZ VALENCIA**, mayor de edad, vecino del Municipio de Ciudad Bolívar, identificado con CC 8.163.244 de Envigado Antioquia,, quien obra en nombre y representación del Municipio de Ciudad Bolívar como Alcalde entidad territorial con Nit. 890.980.330-9; debidamente autorizado para contratar por medio del Acuerdo Municipal 04 del 27 mayo de 2020, quien en adelante se denominará EL **CONTRATANTE**, y **JUAN GONZALO SÁNCHEZ VÁSQUEZ**, con cédula de Ciudadanía 70.417.508, quien adelante se denominará EL **CONTRATISTA**, hemos convenido por medio de la presente acta terminar y liquidar el Contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 003 de 2022, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

Que el día veintiocho (28) de enero de 2022, se dio inicio al Contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 003 de 2022 entre el **MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR** y **JUAN GONZALO SÁNCHEZ VÁSQUEZ,** con cédula de Ciudadanía 70.417.508.

Que el objeto del contrato es **"ARRENDAMIENTO DE UNA VIVIENDA DOTADA PARA EL ALOJAMIENTO DEL GRUPO DE OPERACIONES ESPECIALES DE LA POLICÍA NACIONAL QUE ADELANTAN ACTIVIDADES DE APOYO EN EL MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR, ANTIOQUIA".**

Que a la fecha se ejecutó el 100% de las obligaciones propuestas en el contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 003 de 2022.

Que se efectuó supervisión a las actividades ejecutadas y que las mismas fueron realizadas dentro del plazo del contrato, evidenciándose la eficiente prestación del servicio contratado.

Que a la fecha las partes cumplieron con el contrato; EL CONTRATISTA con el objeto del contrato, y EL CONTRATANTE con los pagos.

VALOR INICIAL	**$ 10.200.000**
Adición	
TOTAL CONTRATO	**$ 10.200.000**
TOTAL CANCELADO	**$ 10.200.000**
VALOR SIN EJECUTAR	**$ 0**

Por lo anterior,

ACUERDAN

PRIMERO: Establecer entre las partes plena satisfacción de lo realizado y lo recibido en el buen cumplimiento del objeto contractual durante el tiempo acordado.

SEGUNDO: Dar por terminado y liquidado el Contrato de ARRENDAMIENTO Nro. 003 de 2022, celebrado entre el **MUNICIPIO DE CIUDAD BOLÍVAR** y **JUAN GONZALO SÁNCHEZ VÁSQUEZ,** con cédula de Ciudadanía 70.417.508.

TERCERO: Se deja constancia que las partes se encuentran a paz y salvo de todo concepto.

Para constancia se firma en Ciudad Bolívar– Antioquia, por los que en ésta intervinieron luego de leída y aprobada.

Hoy 01 AGO 2023

MAURICIO MARQUEZ VALENCIA
Alcalde Municipal

JUAN GONZALO SÁNCHEZ VÁSQUEZ
Contratista

LUIS FELIPE SEPULVEDA VARGAS
Secretario General y de Gobierno
Supervisor

Elaboró	MAURICIO ÁNGEL TOBÓN AGUDELO Auxiliar Administrativo	Revisó	LUIS FELIPE SEPÚLVEDA VARGAS Secretario General y de Gobierno	Aprobó	MAURICIO ÁNGEL TOBÓN AGUDELO Alcalde