REGIONAL SANTANDER

SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA
REGIONAL SANTANDEF
DESPACHO REGIONAL

ESTUDIO DE MERCADO

Versión: 2
Fecha de actualización
30/03/2017
Documento de apoyo
Regional Santander

OBJETO: "Contratar el mantenimiento preventivo, predictivo y correctivo de los equipos de aire acondicionados del Despacho Regional Santander"

ITEM	DESCRIPCIÓN DETALLADA ELEMENTO O SERVICIO A ADQUIRIR	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	INTERVALOS	SERVIPOLARES	SERVIPOLARES	ACONDIAIRE	ACONDIAIRE	ACONFRIOS S.A.S	ACONFRIOS S.A.S	VR. UNITARIO PROMEDIO	IVA (MÍNIMO 2 DECIMALES)	VR.UNITARIO PROMEDIO INCLUIDO IVA	VR. TOTAL INCLUIDO IVA (MINIMO 2 DECIMALES)	PORCENTAJE DE VARIACIÓN	OBSERVACION PORCENTAJE DE VARIACION
					VR. UNITARIO SIN IVA	VR. PARCIAL SIN IVA	VR. UNITARIO SIN IVA	VR. PARCIAL SIN IVA	VR. UNITARIO SIN IVA	VR. PARCIAL SIN IVA						
MANTENIMIENTO PREVENTIVO AIRES ACONDICIONADOS DEL EDIFICIO DESPACHO REGIONAL																
1	Mantenimiento de aires acondicionados tipo minisplit	UNIDAD	11	4	$ 180.000,00	$ 7.920.000,00	$ 195.000,00	$ 8.580.000,00	$ 175.000,00	$ 7.700.000,00	$ 183.333,33	$ 34.833,33	$ 218.166,67	$ 9.599.333,33	4,77%	OK
2	Mantenimiento de aires acondicionados tipo cassette	UNIDAD	6	4	$ 435.000,00	$ 10.440.000,00	$ 400.000,00	$ 9.600.000,00	$ 450.000,00	$ 10.800.000,00	$ 428.333,33	$ 81.383,33	$ 509.716,67	$ 12.233.200,00	5,03%	OK
3	Mantenimiento de aires acondicionados tipo central	UNIDAD	5	4	$ 480.000,00	$ 9.600.000,00	$ 450.000,00	$ 9.000.000,00	$ 450.000,00	$ 9.000.000,00	$ 460.000,00	$ 87.400,00	$ 547.400,00	$ 10.948.000,00	3,16%	OK
	SUB TOTAL													**$ 32.780.533,33**		
REPARACIONES DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO DEL EDIFICIO DESPACHO REGIONAL																
1	Suministro e instalacion de relacion mecanica para sistema de aire acondicionado tipo central	UNIDAD	1	N.A	$ 2.820.000,00	$ 2.820.000,00	$ 3.150.000,00	$ 3.150.000,00	$ 3.000.000,00	$ 3.000.000,00	$ 2.990.000,00	$ 568.100,00	$ 3.558.100,00	$ 3.558.100,00	4,64%	OK
2	Corrección de fuga de refrigerante R410A para quipos de aire acondicionado	UNIDAD	1	N.A	$ 920.000,00	$ 920.000,00	$ 725.000,00	$ 725.000,00	$ 740.000,00	$ 740.000,00	$ 795.000,00	$ 151.050,00	$ 946.050,00	$ 946.050,00	11,47%	OK
3	Suministro e instalacion de valvula de expansion electronica para sistema de aire acondicionado tipo central	UNIDAD	1	N.A	$ 1.900.000,00	$ 1.900.000,00	$ 1.880.000,00	$ 1.880.000,00	$ 1.680.000,00	$ 1.680.000,00	$ 1.820.000,00	$ 345.800,00	$ 2.165.800,00	$ 2.165.800,00	5,62%	OK
4	Correccion de fuga de regrigerante R22 para equipos de aire acondicionado	UNIDAD	1	N.A	$ 950.000,00	$ 950.000,00	$ 875.000,00	$ 875.000,00	$ 850.000,00	$ 850.000,00	$ 891.666,67	$ 169.416,67	$ 1.061.083,33	$ 1.061.083,33	4,90%	OK
5	Suministro e instalación de motor ventilador para sistema de aire acondicionado tipo cassette	UNIDAD	1	N.A	$ 1.500.000,00	$ 1.500.000,00	$ 1.225.000,00	$ 1.225.000,00	$ 1.120.000,00	$ 1.120.000,00	$ 1.281.666,67	$ 243.516,67	$ 1.525.183,33	$ 1.525.183,33	12,87%	OK
6	Suministro e instalación de bomba de condensado para sistema de aire acondicionado tipo cassette	UNIDAD	1	N.A	$ 850.000,00	$ 850.000,00	$ 980.000,00	$ 980.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.280.000,00	$ 1.036.666,67	$ 196.966,67	$ 1.233.633,33	$ 1.233.633,33	17,88%	OK
	SUB TOTAL													**$ 10.489.850,00**		
	VALOR TOTAL													**$ 43.270.383,33**		

FIRMA
NOMBRE RESPONSABLE
CARGO

JEFFERSON ALEXANDER GRIMALDOS MARTINEZ
APOYO AREA DE INFRAESTRUCTURA