	Versión: 01
	Código: GIL-F-056

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

MATRIZ DE DOCUMENTOS PARA LA EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO Y FINANCIERO PARA OBRAS DE MANTENIMIENTO
ANEXO No. 1

La solicitud que no contenga la totalidad de la documentación requerida de acuerdo con esta matriz, dará como resultado concepto **DESFAVORABLE.**

INFORMACION DEL SOLICITANTE	
REGIONAL	**Guaviare**
CENTRO O DEPENDENCIA	**Centro de Desarrollo Agroindustrial, Turístico y Tecnológico del Guaviare**
SEDE / MUNICIPIO	**SEDE MODELO /SAN JOSE DEL GUAVIARE**
NOMBRE DEL SOLICITANTE	**LUZ PIEDAD ECHEVERRY QUICENO**
CARGO	**SUBDIRECTOR**
FECHA	**24/05/2023**
OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE PLANTA ELECTRICA Y SUB-ESTACION ELECTRICA, MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE TRANSFERENCIA AUTOMATICA Y MANTENIMIENTO SISTEMA HIDRAULICO DEL CENTRO DE DESARROLLO AGROINDUSTRIAL TURISTICO Y TECNOLOGICO DEL GUAVIARE.**

TIPO DE INTERVENCIÓN

MANTENIMIENTO

EL MANTENIMIENTO COMPRENDE LOS TRABAJOS DE CARÁCTER PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO QUE SE REALIZAN PERIÓDICAMENTE EN LAS EDIFICACIONES DURANTE SU VIDA ÚTIL, PARA CONSERVAR LAS PROPIEDADES Y CAPACIDADES FUNCIONALES, SUBSANAR LAS DEFICIENCIAS O AFECTACIONES QUE SON PROVOCADAS POR EL USO, AGENTES ATMOSFÉRICOS O SU COMBINACIÓN, SIN QUE SUS ELEMENTOS COMPONENTES FUNDAMENTALES SEAN OBJETO DE MODIFICACIÓN O SUSTITUCIÓN PARCIAL O TOTAL.

	CERTIFICACION DEL RESPONSABLE DEL GASTO			**ESPACIO PARASER LLENADO POR EL GRUPO DE CONSTRUCCIONES**
CATEGORÍA	**DESCRIPCIÓN**		**ADJUNTOS**	**OBSERVACIONES**
INFORMACIÓN REQUERIDA	Aparte del Plan de Adquisiciones donde conste el proyecto de mantenimiento		SI	SE ADJUNTA DOCUMENTACION
	Certificado de Disponibilidad Presupuestal CDP.		SI	SE ADJUNTA CERTIFICADO
	Estudio previo, estudio del sector, descripción detallada del presupuesto y especificaciones técnicas para cada ítem		SI	SE ADJUNTAN ARCHIVOS
	Situación de tenencia del inmueble		SI	LOS BIENES INMUEBLES OBJETO DE MANTENIMIENTO SON PROPIOS.
	Descripción del proyecto: Área a intervenir en m2, valor por metro cuadrado m2 de adecuación (valor del contrato sobre área a intervenir), registro fotográfico del estado actual del área a intervenir.		SI	ADJUNTA
	Área a intervenir en m2	N/A	N/A	SE CONTEMPA EL MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELECTRICOS POR LO QUE NO APLICA AREA INTERVENIDA EN M2
	Valor por m2 de la obra	N/A	N/A	SE CONTEMPA EL MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELECTRICOS POR LO QUE NO APLICA AREA INTERVENIDA EN M2
	Levantamiento arquitectónico y la propuesta arquitectónica debidamente acotada.		SI	SE ADJUNTAN PLANOS ARQUITECTONICOS DE RED DE SUMINISTRO
	Concepto de un ingeniero calculista o estructural, si la intervención comprende elementos estructurales y muros.			N/A

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

ING. CARLOS ALBERTO HERNANDEZ CORTES			
LUZ PIEDAD ECHEVERRY QUICENO			LUZ PIEDAD ECHEVERRY QUICENO 2023.06.21 16:42:38 -05'00'
Certifico la existencia de la documentacion referenciada y el cumplimiento de la totalidad de los requisitos de acuerdo con los lineamientos legales.			

CONCEPTO FINAL	
FAVORABILIDAD TÉCNICA Y FINANCIERA DE LA OBRA	
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE ELABORA EL CONCEPTO	
	FAVORABLE CON OBSERVACIONES
	FECHA