DIAGNÓSTICO ACTUAL DEL ESCENARIO CANCHA MÚLTIPLE DEL BARRIO LENINGRADO III

ELABORADO POR:

ELIZALDE DISEÑO Y CONSTRUCCIONES S.A.S

Profesional Responsable: **CARLOS ANDRÉS ELIZALDE CÁRDENAS** **T.P.**	**Firma:** 

LOCALIZACIÓN: CARRERA 28D CALLE 83ª BARRIO LENINGRADO III. MUNICIPIO DE PEREIRA – RISARALDA

INTERESADO: SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTO DE RISARALDA.

Pereira – Risaralda, 28 de diciembre de 2021

INTRODUCCIÓN

Dentro del proyecto CONSULTORIA PARA ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CUBIERTA DE LA CANCHA MÚLTIPLE DEL BARRIO LENINGRADO III, en el municipio de Pereira, se hace necesario evaluar el estado de la infraestructura existente del escenario deportivo, con el fin de proponer posibles mejoras al escenario deportivo, las cuales no están dentro de los alcances del proyecto de construir la cubierta del escenario deportivo.

El objetivo fundamental principal es el de inventariar y diagnosticar la infraestructura existente, para lograr un mejor aprovechamiento de los elementos que aún tienen vida útil y poder valorar la infraestructura en su conjunto, el diagnóstico evaluara los siguientes componentes:

1. Elementos constitutivos del escenario deportivo así: Tableros de baloncesto, arcos para la práctica de futbol, iluminación, cerramiento, demarcación, placas de piso entre otros.

2. Elementos viales circundantes e infraestructura existente.

Por lo anterior, el siguiente diagnóstico permitirá conocer y establecer de manera clara el estado de la infraestructura actual y que conllevará a una evaluación, con valoración de acciones en relación con futuros objetivos, por parte de la secretaria de infraestructura del departamento de Risaralda o del municipio de Pereira.

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto está localizado en la calle 83ª con carrera 28d ciudad de Pereira en el barrio Leningrado III, que hace parte de la ciudadela Cuba, las coordenadas geográficas del proyecto son: 4°47' 50"N y 75°44'30"W, la Imagen No. 1, muestra el predio del proyecto, dentro del contexto urbano del municipio de Pereira.



Imagen No. 1. Localización del predio dentro del contexto urbano del municipio de Pereira. Barrio Leningrado III (Fuente Google Maps).

1. Componentes de la cancha múltiple Leningrado III

1.1 Dotación. El escenario deportivo tiene la siguiente dotación:

- **Porterías para la práctica de microfútbol:**

  Estado actual: Se encuentran en funcionamiento, están constituidos actualmente, por dos (2) marcos tubulares en tubería de 2" dos verticales y 1 horizontal, en la actualidad se encuentran en funcionamiento y están anclados a la placa.





Fotografías Nos. 1 y 2: Estado actual de Las porterías de microfutbol.

Diagnóstico: Las porterías actuales no cumplen con la reglamentación para la práctica de microfutbol, no tienen las medidas reglamentarias, la pintura se encuentra deteriorada y en algunas partes la tubería inicia el proceso de oxidación, dichas porterías cumplieron su vida útil.

Se sugiere que las porterías de microfutbol sean cambiadas, por unas que cumplan con las especificaciones mínimas para la práctica de dicho deporte, las cuales deben medir 3 metros de largo por 2 de alto y entre 0'8 y 1 metro de profundidad.

- **Tableros y soportes para la práctica de baloncesto:**

Estado actual: Se encuentran en funcionamiento, están constituidos actualmente, por tableros de color blanco y rojo con su pintura deteriorada y los respectivos soportes en tubería de acero de 4", los tableros no tienen las medidas reglamentarias, no presentan verticalidad, se encuentran embebidos en los muros de cerramiento, y el aro presenta deformaciones debido al uso y a la falta de mantenimiento





Fotografías Nos. 3 y 4: Estado actual de tableros de baloncesto y sus elementos constitutivos.

Diagnóstico: Los tableros de baloncesto, los soportes y los aros, evidencian un deterioro notable, los elementos constitutivos empiezan a tener problemas de oxidación, no tienen las medidas reglamentarias y ya cumplieron su vida útil.
Se sugiere que los tableros de baloncesto, los soportes y los aros sean cambiadas, por elementos que cumplan con las especificaciones mínimas para la práctica de dicho deporte. Los tableros deben tener medidas de 1.80m x 1.05m, además puede ser colocado a 3.05m de altura (el aro).

- **Líneas de demarcación del escenario deportivo:**

Estado actual: La demarcación de las canchas de baloncesto y de microfutbol presentan alto grado de deterioro, la pintura en algunas líneas se ha desprendido y todas las líneas en general, presentan un deterioro notable, la demarcación no es la apropiada para la práctica de los deportes que se practican allí.



Fotografía No. 5: Estado actual de la demarcación de la cancha múltiple Leningrado III.

Diagnóstico: La demarcación presenta un alto grado de deterioro por lo tanto, esta demarcación cumplió su vida útil, la pintura a desaparecido en algunas zonas y la existente presenta deterior y desprendimientos. Las líneas deben tener un ancho consistente y uniforme con medidas de 5cm, por lo tanto se sugiere pintar o demarcar nuevamente el escenario deportivo.

- **Placa de piso en concreto:**

Estado actual: De acuerdo a verificación en campo la placa en concreto actual tiene espesor variable entre 10cm y 12 cm, se encuentra sobre una base de afirmado de 10 cm, la losa en su conjunto presenta deterioro de las juntas, agrietamientos y deterioro superficiales en cuanto a perdida de finos y material cementante, la superficie tiene un grado notable de rugosidad, lo cual no la hace apta para la práctica de los diferentes deportes.



Fotografía No. 6: Placa de concreto existente, evidencia las múltiples patologías.

Diagnóstico: La placa de piso en concreto presenta múltiples patologías, las cuales deben ser reparadas para la adecuada práctica de los diferentes deportes, la reparación puede realizarse aplicando aditivos de alta adherencia que permitan una superficie lisa y apta para la práctica de deportes.

- **Cerramiento:**

Estado actual: Constituido por columnas de 30cm x 30cm separadas cada 3,00 metros con acabado en concreto abusardado con altura libre de 3.00m, el cerramiento entre columnas tiene un muro bajo de 0,70m de altura en bloques de cemento, sobre el muro existen rejas en tubería cuadrada de 11/2” x 1 ½” dichos

tubos conforman la reja tanto horizontal como verticalmente, adicional sobre el muro existe alfajía en concreto de 7 cm, el cerramiento en su conjunto, presenta buen estado de conservación y funcionamiento.





Fotografías Nos. 7 y 8: Estado actual del cerramiento.

Diagnóstico: El cerramiento y sus elementos constitutivos se encuentran en buen estado, se sugiere un mantenimiento a los elementos constitutivos, como son: lavado y pintura de dichos elementos y protección de los elementos metálicos con pinturas anticorrosivas, se deben realizar algunos resanes en elementos que

presentan desprendimientos menores de morteros o pequeños fisuramientos que no revisten peligro para el futuro del cerramiento pero que deben corregirse.

- **Malla de protección sobre cerramiento:**

Estado actual: Son mallas instaladas por encima del cerramiento actual que tienen como objetivo impedir que los balones salgan fácilmente al exterior, son mallas en nylon con aberturas de 10cm x 10 cm instaladas en verticales constituidos por tubos cuadrados de 1" y que templan adecuadamente la malla, dichos tubos van adosados al cerramiento existente, las mallas en algunos tramos se encuentran reventadas y con aberturas que permiten el paso de los balones, estas mallas ya cumplieron su vida útil y los tubos de sostenimiento presentan un importante grado de oxidación. Las mallas de protección se encuentran instaladas en los lados extremos (lados cortos donde se ubican las porterías y los tableros)





Fotografías Nos. 9 y 10: Estado actual de la malla de protección sobre el cerramiento.

Diagnóstico: Esta malla por su alto grado de deterioro debe ser cambiada por una nueva malla que cumpla las condiciones de resistencia, los verticales o tubos cuadrados deben recibir un mantenimiento consistente en verificación del adosado adecuado al muro de cerramiento, limpieza del oxido y protección con anticorrosivos y pintura tipo esmalte.

- **Redes eléctricas y de iluminación del escenario:**

Estado actual: Constituido por dos lámparas y dos reflectores, que iluminan el escenario, están ubicadas en postes exteriormente, son elementos de alto consumo de energía, al ubicarse exteriormente, cuando se construya la cubierta de la cancha múltiple., estos elementos no cumplirán el objetivo. Los elementos que componen la red de iluminación son elementos muy antiguos que no cumplen con las normas retie.





Fotografías Nos. 11 y 12: Sistema de iluminación ubicado exteriormente.

Diagnóstico: Al construirse la cubierta del escenario deportivo, esta iluminación quedará obsoleta, por lo cual, al iniciar el proyecto, estas instalaciones pueden ser desmontadas, pues la nueva cubierta tiene diseño eléctrico con la respectiva iluminación y ue cumplirán con las normas retie – retilap.

2. Elementos viales circundantes e infraestructura existente (cancha múltiple Leningrado III.

- **Parque aledaño.**

Estado actual: Localizado en la parte posterior de la cancha múltiple, provisto de un gimnasio al aire libre, juegos infantiles, zonas verdes, jardines, áreas de circulación peatonal y bancas para descanso.





Fotografías Nos. 13 y 14: Parque parte posterior del escenario.

Diagnóstico: Tanto el gimnasio al aire libre como los juegos infantiles, requieren de mantenimiento correctivo, ya que se presentan en estos, patologías como oxidación y desprendimiento de piezas de algunos elementos. El parque en su totalidad hacia

la calle 83 tiene desniveles que pueden son peligrosos para peatones, se requiere proveerlo de barandas de protección. La zonas duras y jardines requieren de mantenimiento, al igual que los arboles requieren podas, abonarlos y protegerlos.

- **Redes eléctricas.**

Estado actual: Las redes eléctricas externas tiene postes que se encuentran en la mitad de los andenes y que impiden la circulación de peatones, en especial discapacitados y personas de la tercera edad.





Fotografías Nos. 15 y 16: Redes externas con postes dispuestos en la mitad de los andenes y que impiden la circulación peatonal.

Diagnóstico: la mala disposición de los postes nombrados anteriormente requiere de manera prioritaria que dichos postes sean reubicados.

- **Andenes perimetrales.**

Estado actual: Con anchos promedio de 1,20 metros, son andenes que presentan desniveles y escalones que determinan inadecuada circulación de peatones.





Fotografías Nos. 17 y 18: Andenes perimetrales al escenario deportivo. En la foto 17 se requiere de baranda de protección en el desnivel entre el anden y la vía, en la foto 18 elementos en anden que impiden la circulación peatonal.

Diagnóstico: es necesario diseñar rampas que determinen una mejor movilidad de peatones en algunos andenes, en la parte posterior sobre la calle 83, se hace necesario construir barandas que eviten posibles accidentes de peatones entre el desnivel existente entre el andén y la vía.

CONCLUSIONES:

- Siendo el escenario deportivo LENINGRADO III, un lugar necesario dentro de la infraestructura del sector, para la realización de eventos deportivos y culturales, se hace necesario rediseñar andenes perimetrales, con el fin de garantizar la movilidad de discapacitados y personas de la tercera edad.

- Es necesario que se realicen obras de mejoramiento de la dotación del área deportiva del escenario, tales como porterías, tableros y soportes canchas de baloncesto, demarcación entre otros, con el fin de que el escenario quede completamente funcional.

- Es indispensable que se diseñe y programe la reparación y/o reconstrucción de la placa deportiva de la cancha múltiple.

- Solicitar a la empresa de energía la reubicación de postes para garantizar adecuada movilidad peatonal en la zona.

- Rediseñar los andenes perimetrales en cuanto a construcción de rampas y construcción de barandas.

- Solicitar a Aguas y Aguas de Pereira la reubicación de hidrante, instalado en un andén, el cual afecta la movilidad peatonal.