

#CiudadEducativa

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	CONSOLIDADO INFORME DE EVALUACIÓN DE DOCUMENTOS JURÍDICOS HABILITANTES CONCURSO DE MÉRITOS SED-CM-A-DCCEE-105-2019 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL
---	--

No.	PROPONENTE	EVALUACIÓN JURÍDICA	OBSERVACIONES	CORREO ELECTRÓNICO
1	ETICARQ SAS	HABILITADO	DENTRO DEL TÉRMINO DE TRASLADO DE LA EVALUACIÓN EL PROPONENTE ALLEGÓ FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL COMPLETO POR LAS DOS CARAS.	eficarqlicitaciones@gmail.com
2	PROMOTORA VALORES S.A.S.	HABILITADO		promotalicitaciones@gmail.com
3	Logia 3 ASOCIADOS SAS	HABILITADO		logiatres@gmail.com
4	PRAN CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO		pran.construcciones.sas@gmail.com
5	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	HABILITADO		reneasistente@hotmail.com
6	CONSORCIO INTERCOLEGIOS 105	HABILITADO		comercial1@dpcingenieros.co comercial2@dpcingenieros.co
7	CONSORCIO ARCA & ORBE	HABILITADO		licitaciones@grupoarca.com.co

Comité Evaluador: María Mercedes González Vargas y Alejandro Sánchez Díaz *MSD*

Revisó y Aprobó: Gina Margarita Martínez Centanaro - Directora de Contratación - Jefe Oficina de Apoyo Precontractual (E) *Gina*

999.
Alc.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

Radicado N°	I-2019-82386
Fecha:	23-09-2019 - 10:37
Folios:	1
Anexos:	16
Radicador:	CONSTANZA MEDINA ARIZA
Destino:	5210 - OFICINA DE APOYO PRECONTRACTUAL
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: 867LU	

Bogotá D.C., 23 de septiembre de 2019

Doctora

GINA MARGARITA MARTINEZ CENTANARO

JEFE OFICINA DE APOYO PRECONTRACTUAL SED

REFERENCIA: RADICACIÓN ALCANCE AL INFORME DE EVALUACION TECNICA DEFINITIVA DEL PROCESO No. SED-CM-A-DCCEE-105-2019- OBJETO: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL"**

Respetada Doctora:

De conformidad con el proceso de la referencia me permito remitir a Usted el Informe de evaluación técnico definitiva, documento que fue elaborado por el equipo que desde la Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos se ha encargado del mismo y quienes procedieron a la revisión de las propuestas radicadas y emiten este informe en consecuencia.

El informe consta de:

- Resumen de evaluación técnica preliminar 7 proponentes – Un (1) folio.
- Base de datos 7 proponentes – un (1) folio.
- Evaluación Técnica Individual de 7 proponentes – catorce (14) folios.

Cordialmente,

JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS SED

Revisó: LUIS GABRIEL ERAZO AVELLA/ PROFESIONAL DCCEE
Preparó: CONSTANZA MARIA MEDINA ARIZA / PROFESIONAL DCCEE

23 SEP 2019
10:34
JMS

Av. El Dorado No. 66 - 63
Código postal: 111321
PBX: 324 1000 - Fax: 315 34 48
www.educacionbogota.edu.co
Info: Línea 195

**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

#CiudadEducativa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL

		13		14		15		16		18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29		30		31		32		33		45	
Nº	PROponentes	INFORMACIÓN GENERAL DE LOS PROPONENTES										INFORMACIÓN DEL DIRECTOR DE INTERVENTORÍA										OBSERVACION																					
		INTEGRANTES DEL PROPONENTE		REPRESENTANTE LEGAL	APOYO A LA INDUSTRIA NAL. ANEXO No. 12		PARTAJE POR TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD ANEXO No. 8		DIRECTOR DE INTERVENTORÍA PROPUERTO	CEDULA CIUDADANÍA DIRECTOR DE INT.	PROFESION DEL DIR. DE INTERVENTORÍA (SI DIFERENCIA ACTA DE GRADO)	FECHA EXPEDICIÓN MATRÍCULA PROFESIONAL	PRESENTA CERTIF. VOL. DE LA NAT. PROFESIONAL?		DIRECTOR DE INT. PRESENTA CARTA DE COMPROMISO?		PRESENTA MAESTRIA		PRESENTA POSTGRADO?																								
		NOMBRES	PARTIC (%)		(SI/NO)	EL ARCHIVO ESTÁ EN SECOP II	(SI/NO)	EL ARCHIVO ESTÁ EN SECOP II					(SI/NO)	ARCHIVO EN SECOP II	(SI/NO)	ARCHIVO EN SECOP II	(SI/NO)	ARCHIVO EN SECOP II	(SI/NO)	POLO																							
1	P1- ESTUDIOS TÉCNICOS DE INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA S A S	ESTUDIOS TÉCNICOS DE INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA S A S	100%	FERNANDO LOZANO CALDERON	SI	OK	NO	MARCELENE BARRIO MENESES	51.614.566	ARQUITECTA	27-oct-94	SI	OK	SI	OK	NO		NO		NO SE LE DA EL FUNDAMENTO CORRESPONDIENTE AL TRABAJADOR EN CONDICION DE DISCAPACIDAD POR QUE EL PROPONENTE NO ALLEGO EL FORMATO 18 EL CERTIFICADO DEL MINISTERIO DE TRABAJO																							
2	P2- PROMOTORA VALORES S A S	PROMOTORA VALORES S A S	100%	BLANCA INES BUITRAGO FARAH	SI	OK	SI	OK	RONALD MAURICIO PULIDO SIERRA	80.152.373	ARQUITECTO	02-mar-06	SI	OK	SI	OK	SI	OK																									
3	P3- LOGIA 3	LOGIA 3 ASOCIADOS S A S	100%	EHIDA JULIET RAMIREZ GUINA	SI	OK	SI	OK	MAURO ANDRES DIAZ BELTRAN	1.010.160.675	ARQUITECTO	30-oct-08	SI	OK	SI	OK	SI	OK																									
4	P4- PRAN CONSTRUCCIONES SAS	PRAN CONSTRUCCIONES SAS	100%	LUIS ALBERTO GARAY CRUZ	SI	OK	SI	OK	CARLOS ALBERTO MENDEZ CARDENAS	80.411.017	ARQUITECTO	21-sep-95	SI	OK	SI	OK	SI	OK																									
5	P5- RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	100%	RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	SI	OK	SI	OK	ANGELO PAEZ CALVO	80.166.901	ARQUITECTO	31-mar-05	SI	OK	SI	OK	SI	OK																									
6	P6- CONSORCIO INTERCOLEGIOS 105	DPC INGENIEROS S A S FRONTERAS CONSTRUCTORA S A S	50% 50%	CARLOS ERNESTO PERDOMO RUBIANO	SI	OK	SI	OK	ANGEL DANIEL AVILA CASTAÑEDA	79.953.426	ARQUITECTO	28-oct-04	SI	OK	SI	OK	SI	OK			LOS DOS INTEGRANTES APORTAN DOCUMENTOS PARA ACREDITAR TRABAJADOR CON DISCAPACIDAD.																						
7	P7- CONSORCIO ARCA & ORBE	ARCA ARQUITECTURA E INGENIERIA S A ORBE CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S A S	50% 40%	FEDERICO CARDONA PABON	SI	OK	SI	OK	JAMISSON JESUS SOSA RODRIGUEZ	79.958.684	ARQUITECTO	19-abr-04	SI	OK	SI	OK	SI	OK			LOS DOS INTEGRANTES APORTAN DOCUMENTOS PARA ACREDITAR TRABAJADOR CON DISCAPACIDAD.																						

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

Nº	PROPONENTES	CRITERIOS HABILITANTES				PUNTAJE TOTAL ASIGNADO A LA PROPUESTA
		JURIDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	ADMISIBILIDAD GENERAL DE LA PROPUESTA	
1	P1 - ESTUDIOS TECNICOS DE INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	90 PUNTOS
2	P2 - PROMOTORA VALORES S.A.S	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
3	P3 - LOGIA 3	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
4	P4 - PRAN CONSTRUCCIONES SAS	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
5	P5 - RENE ALEJANDRO GOMEZ LAVERDE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
6	P6 - CONSORCIO INTERCOLEGIOS 105	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
7	P7 - CONSORCIO ARCA & ORBE	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	HABILITADO	100 PUNTOS
TOTAL PRESENTADOS		7	7	7	7	PUNTAJE MÁX OTORGADO
TOTAL HABILITADOS		7	7	7	7	100 PUNTOS
TOTAL NO HABILITADOS		0	0	0	0	CANTIDAD PROPONENTES EMPATADOS CON 100 PUNTOS
TOTAL RECHAZADOS		0	0	0	0	
TOTAL		7	7	7	7	6

ELABORÓ:
 CONSTANZA MEDINA ARIZA 

990
01/02



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

RADICACIÓN CORRESPONDENCIA DE
SALIDA

No. Radicación: I-2019- 82302

Al contestar favor citar este número

FECHA 23/09/2019

MEMORANDO

PARA: GINA MARGARITA MARTÍNEZ
Jefe Oficina de Apoyo Precontractual

DE: DERLY GONZALEZ ARIZA
Directora Financiera

REF: EVALUACION FINANCIERA FINAL DEL PROCESO CONCURSO DE
MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-105-2019

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL.

Cordial saludo:

Con el fin de brindar respuesta a los mensajes e informes de los proponentes enviados a la plataforma transaccional SECOP II recibidos por la SED, dentro del término estipulado en el cronograma, adjunto a la presente remitimos la EVALUACION DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME FINAL, del proceso **CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-105-2019**, para la verificación de los documentos y requisitos financieros. (Ver anexo en Excel).

Cordialmente,


DERLY GONZALEZ ARIZA
Directora Financiera

Proyecto: Diana M. Paredes / Luisa S. Macías B.
Reviso: Rubén Darío Carvajal Rardo Jefe OTC
Anexo: Un (01) folio: Evaluación Financiera

23 SEP 2019

Av. Eldorado No. 66 – 63
PBX: 324 10 00
Fax: 315 34 48
www.sedbogota.edu.co
Información: Línea 195



**BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS**

#CiudadEduadora

CONCURSO DE MÉRITOS
No. SED-CM-A-DCCEE-105-2019



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL

SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO

SUBSECRETARIA DE GESTIÓN INSTITUCIONAL
DIRECCIÓN FINANCIERA

DFI- IF -001 FORMATO EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PARA PROCESOS DE ADQUISICIÓN, SERVICIOS E INTERVENTORIA

EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME FINAL	1	2	3	4	5					
	ESTUDIOS TECNICOS DE INGENIERIA CONSTRUCCION Y ARQUITECTURA SAS	PROMOTORA VALORES S.A.S	LOGIA 3 ASOCIADOS SAS	PRAN CONSTRUCCIONES SAS	GOMEZ LAVERDE RENE ALEJANDRO					
NIT	900.266.949-0	900.934.816-6	900.436.622-8	900.535.486-7	19.396.948-5					
1 VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2018	2018	2018	2018	2018	2018					
ACTIVO CORRIENTE	1,569,286,041.00	636,949,038.00	893,252,071.00	615,160,442.00	790,362,301.00					
ACTIVO TOTAL	1,589,218,353.00	641,821,407.00	1,010,052,318.00	1,371,619,162.00	1,140,534,570.00					
PASIVO CORRIENTE	31,813,040.00	84,518,781.00	18,901,081.00	75,850,000.00	360,200,080.00					
PASIVO TOTAL	128,306,720.00	84,518,781.00	18,901,081.00	356,550,000.00	372,985,880.00					
PATRIMONIO	1,460,911,633.00	557,302,626.00	991,151,237.00	1,015,069,162.00	767,548,690.00					
UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	299,741,533.00	80,429,838.00	292,105,157.00	669,892,680.00	152,910,794.00					
GASTOS DE INTERESES	0.00	0.00	5,111,225.00	0.00	17,120,592.00					
CAPITAL DE TRABAJO (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	1,537,473,001.00	552,430,257.00	874,350,990.00	539,310,442.00	430,162,221.00					
Porcentaje de participación (en caso de Consorcio o Unión Temporal)	100%	100%	100%	100%	100%					
VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	327,438,760	327,438,760	327,438,760	327,438,760	327,438,760					
2 INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO
Liquidez MAYOR O IGUAL A 1.60 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	49.33	Cumple	7.54	Cumple	47.26	Cumple	8.11	Cumple	2.19	Cumple
Endeudamiento MENOR O IGUAL A 55.00% (Pasivo Total / Activo Total) X 100	8.07%	Cumple	13.17%	Cumple	1.87%	Cumple	25.99%	Cumple	32.70%	Cumple
Razón Cobertura de Intereses MAYOR O IGUAL A 2.00 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	INDETERMINADO	Cumple	INDETERMINADO	Cumple	57.15	Cumple	INDETERMINADO	Cumple	8.93	Cumple
Capital de Trabajo MAYOR O IGUAL AL 40% del Presupuesto Oficial.	469.55%	Cumple	168.71%	Cumple	267.03%	Cumple	164.71%	Cumple	131.37%	Cumple
3 CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO
Rentabilidad del Patrimonio MAYOR O IGUAL A 7.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) X 100	20.52%	Cumple	14.43%	Cumple	29.47%	Cumple	65.99%	Cumple	19.92%	Cumple
Rentabilidad del Activo MAYOR O IGUAL A 4.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) X 100	18.86%	Cumple	12.53%	Cumple	28.92%	Cumple	48.84%	Cumple	13.41%	Cumple
Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO / NO HABILITADO/RECHAZADO)	HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO	
OBSERVACIONES										
Fecha de cierre: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2019										

Evaluo: Diana M. Paredes V. /Luisa Macias B

Reviso: Ruben Darío Carvajal Pardo Jefe OTC

Aprobo: Derly Gonzalez Directora Financiera

CONCURSO DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-105-2019					
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS REQUERIDOS PARA LA OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIA DE URBANISMO, JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN COLEGIO NUEVOS EN EL PREDIO DENOMINADOS HACIENDA CASABLANCA LOCALIDAD 19 CIUDAD BOLÍVAR DEL DISTRITO CAPITAL					
EVALUACIÓN DOCUMENTOS DE CONTENIDO FINANCIERO PARA INFORME FINAL		6		7	
		CONSORCIO INTERCOLEGIOS105		CONSORCIO ARCA & ORBE	
		FRONTERAS CONSTRUCTORA S A S	DPC INGENIEROS SAS	ARCA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.	ORBE CONSULTORIA EN ARQUITECTURA E INGENIERIA S A
	NIT	900.516.663-3	830.101.071-8	800.173.768-1	830.078.903-2
1	VERIFICACION INFORMACION FINANCIERA EN RUP A 31/12/2018	2018		2018	
	ACTIVO CORRIENTE	346,167,079.00	7,276,025,207.00	18,047,328,485.00	5,560,229,460.00
	ACTIVO TOTAL	346,167,079.00	7,759,594,876.00	18,098,370,944.00	5,622,569,824.00
	PASIVO CORRIENTE	150,320,942.00	3,845,009,185.00	5,188,486,017.00	881,833,886.00
	PASIVO TOTAL	150,320,942.00	3,845,009,185.00	7,799,198,385.00	2,175,638,222.00
	PATRIMONIO	195,846,137.00	3,914,585,691.00	10,299,172,559.00	3,146,931,602.00
	UTILIDAD / PERDIDA OPERACIONAL	28,919,609.00	617,716,593.00	1,977,643,961.00	609,844,690.00
	GASTOS DE INTERESES	536,613.00	26,393,962.86	45,306,451.00	81,312,755.00
	CAPITAL DE TRABAJO (Activo Corriente - Pasivo Corriente)	195,846,137.00	3,431,016,022.00	12,858,842,468.00	4,678,395,574.00
	Porcentaje de participación (en caso de Consorcio o Unión Temporal)	50%	50%	60%	40%
	VALOR DEL PRESUPUESTO OFICIAL	327,438,760		327,438,760	
2	INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO
	Liquidez MAYOR O IGUAL A 1.60 (Activo Corriente / Pasivo Corriente)	1.91	Cumple	3.77	Cumple
	Endeudamiento MENOR O IGUAL A 55.00% (Pasivo Total / Activo Total) X 100	49.29%	Cumple	42.34%	Cumple
	Razón Cobertura de Intereses MAYOR O IGUAL A 2.00 (Utilidad Operacional / Gastos de Intereses)	24.01	Cumple	23.96	Cumple
	Capital de Trabajo MAYOR O IGUAL AL 40% del Presupuesto Oficial.	1107.65%	Cumple	5355.88%	Cumple
3	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	INDICE	RESULTADO	INDICE	RESULTADO
	Rentabilidad del Patrimonio MAYOR O IGUAL A 7.00% (Utilidad Operacional / Patrimonio) X 100	15.73%	Cumple	18.93%	Cumple
	Rentabilidad del Activo MAYOR O IGUAL A 4.00% (Utilidad Operacional / Activo Total) X 100	7.98%	Cumple	10.91%	Cumple
	Resultado verificación de indicadores financieros (HABILITADO / NO HABILITADO/RECHAZADO)	HABILITADO		HABILITADO	
OBSERVACIONES					
Fecha de cierre: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2019		Versión 2		Versión 2	

Versión 2

Versión 2

Evaluó: Diana M. Paredes V. /Luisa S. Macías B
Revisó: Ruben Darío Carvajal Pardo Jefe OTC
Aprobó: Derly Gonzalez Directora Financiera