BARINCO Ingenieros S.A.S

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
	OBRA CIVIL					
1	**PRELIMINARES Y CIMENTACION**					
1.01	Apropiación del diseño, conteo de piezas de madera con las que cuenta la entidad y demás materiales necesarios para la construcción.		GL	1	$ 450,000.00	$ 450,000.00
1.02	Localización y replanteo		M2	52	$ 46,000.00	$ 2,392,000.00
1.03	Limpieza de un tramo del camino para el transporte de materiales mediante semovientes 1,35 km x 3m (adecuar trocha, ampliar camino, remover vegetación a mano)		M2	4050	$ 1,800.00	$ 7,290,000.00
1.04	Excavación manual para zapatas 40x40 profundidad mínima 80cm		UN	35	$ 47,900.00	$ 1,676,500.00
1.05	Realizar capa de solado de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de **10** cm de espesor, de concreto tamaño máximo del agregado 19 mm, manejabilidad blanda, preparado en obra y fundido con medios manuales, en el fondo de la excavación previamente realizada.		M2	5.6	$ 26,700.00	$ 149,520.00
1.06	Construcción e instalación Zapatas en concreto 3000 psi 40x40		UN	35	$ 290,000.00	$ 10,150,000.00
2	**ESTRUCTURA EN MADERA**					
2.01	Instalación de Pilotes incluye tornillería, clavos y accesorios de instalación (C1)	0,15x0,15x3 m	UN	35	$ 36,000.00	$ 1,260,000.00
2.02	Instalación de Largueros madera, incluye tornillería, clavos y accesorios de instalación (V1)	0,09x0,14x3 m	UN	14	$ 36,000.00	$ 504,000.00
2.03	Instalación de Largueros madera incluye tornillería clavos y accesorios de instalación(V2)	0,04x0,14x3 m.	UN	94	$ 36,000.00	$ 3,384,000.00
2.04	Instalación de Tablilla piso madera incluye tornillería, clavos y accesorios de instalación (Mach1)	0,02x0,08x3 m.	M2	53	$ 36,000.00	$ 1,908,000.00
3	**MUROS**					
3.01	Instalación de Soleras inferior madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación	0,06x 0,12m x 3,0m.	UN	15	$ 36,000.00	$ 540,000.00
3.02	Instalación de Soleras superior madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación	0,06x0,12m x 3,0m.	UN	19	$ 36,000.00	$ 684,000.00
3.03	Instalación de Subestructura horizontal de panel) madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación	0,06x0,12x3	UN	10	$ 36,000.00	$ 360,000.00
3.04	Instalación de Piederechos Subestructura de panel) madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación (P1)	0,12x0,12x3	UN	60		$ -
3.05	Instalación de Piederechos Subestructura de panel) madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación 6x12 (P2)	0,06x0,12x3	UN	60	$ 36,000.00	$ 2,160,000.00
3.06	Instalación de Piederechos Subestructura de panel) madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación 4x9 (P3)	0,04x0,09x3	UN	60		$ -
3.07	Instalación de Tablilla de Pared 14 cmx1,7cm. Madera	10cmx1,7cm	M2	72	$ 28,000.00	$ 2,016,000.00
3.08	Instalación diagonales esquinas 4cmx9cmx3m	0,09x0,04x3 m	UN	15		$ -
4	**ESCALERA**					
4.01	Instalación de Largueros (Estructura) madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación	0,04x0,09x1,00 m	UN	2	$ 29,000.00	$ 58,000.00
4.02	Instalación de Larguero (Huellas), dos piezas 12x12x1m dilatadas 4cm por escalón incluye tornillería clavos y accesorios de instalación.	0,12x 0,12m x 1,00m.	UN	3	$ 36,000.00	$ 108,000.00
5	**CUBIERTA**					
5.01	Ensamble e instalación cuerda superior e inferior 0,06x0,12 incluye tornillería clavos y accesorios de instalación	0,06x,012x3	UN	7	$ 180,000.00	$ 1,260,000.00
5.02	Ensamble e instalación montantes y diagonales 0,03x0,12 incluye tornillería clavos y accesorios de instalación	0,03x0,12x3 m	UN	8		$ -
5.03	Instalación de Largueros (Correas)madera, incluye tornillería, clavos y accesorio, y accesorios de instalación	3,0 X0,19 X0,04m	UN	25.7	$ 23,000.00	$ 591,100.00
5.04	Instalación de Cielo raso: Tablilla 1x0,08x3 m. incluye tornillería, clavos y accesorios de instalación.	0,08x0,01x3 m	M2	60	$ 21,000.00	$ 1,260,000.00
5.05	Instalación de Cubierta incluye accesorios para correcta instalación y remates		M2	85	$ 51,000.00	$ 4,335,000.00
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					
6.01	Instalar punto hidráulico lavamanos		UN	2	$ 28,000.00	$ 56,000.00
6.02	Instalar Punto hidráulico sanitario		UN	2	$ 28,000.00	$ 56,000.00
6.03	Instalar Punto desagüe lavamanos 2"		UN	2	$ 60,000.00	$ 120,000.00
6.04	Instalar Punto desagüe sanitario 4"		UN	2	$ 90,000.00	$ 180,000.00
6.05	Instalar Tubería PVCP 1/2" y sus accesorios		M	20	$ 12,000.00	$ 240,000.00
6.06	Instalar Tubería PVCP 1" y sus accesorios		M	40	$ 18,000.00	$ 720,000.00
6.07	Instalar Tubería PVCS 2" descolgada y sus accesorios		M	10	$ 30,000.00	$ 300,000.00
6.08	Instalar Tubería PVCS 4" descolgada y sus accesorios		M	40	$ 40,000.00	$ 1,600,000.00
7	**APARATOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**					
7.01	Instalación de Sanitario Incluye juego de accesorios y elementos de fijación		UN	2	$ 190,000.00	$ 380,000.00
7.02	Instalación de Lavamanos Incluye juego de accesorios y elementos de fijación		UN	2	$ 68,000.00	$ 136,000.00
7.03	Instalación de Grifería lavamanos		UN	2	$ 50,000.00	$ 100,000.00
7.04	Instalación de Rejilla de piso plástica de 3x2" anti cucaracha plástica Silplas de Corona		UN	2	$ 12,000.00	$ 24,000.00
7.05	Instalación de Tapa registro plástica 20x20 color blanco mate, europea plástica Silplas de corona		UN	1	$ 16,000.00	$ 16,000.00
8	**PISOS Y ENCHAPES**					
8.01	Instalación de Piso Cerámico para áreas húmedas, incluye pega y boquilla blanca para áreas húmedas.		M2	4	$ 23,000.00	$ 92,000.00
8.02	Instalación de enchape Cerámico muros para áreas húmedas, incluye pega y boquilla blanca para áreas húmedas,		M2	27	$ 23,000.00	$ 621,000.00
9	**VENTANERIA Y PUERTAS**					
9.01	Suministro e instalación puerta corrediza madera Dos hojas 1,45x2,10 incluye rieles y balineras bronce	1,45*2,10	UN	1	$ 1,200,000.00	$ 1,200,000.00
9.02	Suministro e instalación de Puerta sencilla abatible en madera entamborada con marco de roble y triplex de okume según detalle. Cerradura / manija marca TESA Ref. 203050Ai. Incluye elementos de fijación y tope puerta media luna en piso. Cuartos almacenamiento	0,70*2,10	UN	2	$ 700,000.00	$ 1,400,000.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
9.04	Suministro e instalación de Puerta doble abatible en madera entamborada con marco de roble y triplex de okume según detalle. Cerradura / manija marca TESA Ref. 203050Ai. Incluye elementos de fijación y tope puerta media luna en piso. Cuartos almacenamiento	0,70*2,10	UN	2	$ 1,200,000.00	$ 2,400,000.00
9.04	Suministro e instalación de ventana en madera inmunizada V-01 incluye angeos y batiente en madera	1,45x1,05	UN	4	$ 670,000.00	$ 2,680,000.00
9.05	Suministro e instalación de ventana en madera inmunizada V-02 incluye angeos y batiente en madera	0,45x,40	UN	2	$ 300,000.00	$ 600,000.00
9.06	Suministro e instalación de Cerradura Seguridad		UN	2	$ 250,000.00	$ 500,000.00
					SUBTOTAL OBRA CIVIL	**$ 55,957,120.00**

OBRA ELECTRICA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
11	**OBRAS ELECTRICAS GENERALES**					
	INSTALACIÓN DE APARATOS					
11.01	Instalación de punto para iluminación tipo interior completa, roseta de porcelana, cableado, bombillos LED, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento.		UN	3	$ 72,000.00	$ 216,000.00
11.02	Instalación de punto para interruptor sencillo completa, (blanco), incluye instalación de interruptor, cableado, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	3	$ 72,000.00	$ 216,000.00
11.03	Instalación de punto para interruptor doble completa, (blanco), incluye instalación de interruptor, cableado, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	1	$ 72,000.00	$ 72,000.00
11.04	Instalación de punto para interruptor triple completa, (blanco), incluye instalación de interruptor, cableado, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	1	$ 72,000.00	$ 72,000.00
11.05	Instalación de punto para toma corriente completa, (blanca), incluye instalación de toma corriente, cableado No. 12 THHN / THWN, No. 12 THHN / THWN para tierra, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	9	$ 72,000.00	$ 648,000.00
11.06	Instalación de punto para tomacorriente GFCI, (blanca), incluye instalación de tomacorriente, cableado No. 12 THHN / THWN, canaleta o tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones, pases a placa y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	2	$ 80,000.00	$ 160,000.00
11.08	Instalación de punto para iluminación tipo exterior completa, incluye suministro e instalación luminaria tipo Tortuga, bombillo LED, cableado, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. Con normatividad vigente (RETIE, RETILAP).		UN	7	$ 72,000.00	$ 504,000.00
11.09	Instalación de punto para iluminación interior completa, incluye suministro e instalación luminaria tipo fluorescente tubular 2X32W - T-8, cableado, tubería PVC, cajas de paso hasta el tablero de protecciones y todos los accesorios para su correcto funcionamiento. Con normatividad vigente (RETIE, RETILAP).		UN	6	$ 80,000.00	$ 480,000.00
	INSTALACIÓN DE TABLERO DE PROTECCIONES					
11.21	Instalación de tablero de breakers monofásico de 4 circuitos, incluye instalación de tablero, barrajes, breakers y todos los accesorios para su correcto funcionamiento y marcación respectiva. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	1	$ 120,000.00	$ 120,000.00
11.22	Instalación de breakers para tablero normal de 1 x 20 A. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	4	$ 12,000.00	$ 48,000.00
	INSTALACIÓN DE PUESTA ATIERRA					
11.23	Instalación de sistema de puesta a tierra con una varilla Cu - Cu 5/8"x8', incluye cableado Cu, conector en cobre, tubería PVC y conexión. Con normatividad vigente (RETIE).		UN	1	$ 100,000.00	$ 100,000.00
					SUBTOTAL OBRA ELECTRICA	**$ 2,636,000.00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
12	**OBRAS SISTEMA DE TRATAMIENTO**					
	Agua Residual					
12,01	Suministro e instalación cajas de inspección y distribución de 15 Lt		UN	2	$ 100,000.00	$ 200,000.00
12,02	Excavación material blando		M3	20	$ 25,000.00	$ 500,000.00
12,03	Suministro e instalación tanque séptico prefabricado de 500 Lts		UN	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
12,04	Suministro e instalación Tanque Filtro Anaerobio de 500 Lts		UN	1	$ 1,000,000.00	$ 1,000,000.00
12,05	suministro e instalación Tubería perforada 4"		ML	12	$ 17,000.00	$ 204,000.00
12,06	Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria 4" incluye accesorios de unión		ML	18	$ 25,000.00	$ 450,000.00
12,07	Suministro e instalación Tubería PVC sanitaria 2" incluye accesorios de unión		ML	6	$ 15,000.00	$ 90,000.00
					SUBTOTAL OBRAS SISTEMA DE TRATAMIENTO	**$ 3,444,000.00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
13	**VARIOS**					
13.01	Aseo general de obra y transporte de desechos a un sitio autorizado.		GL	1	$ 300,000.00	$ 300,000.00
13.02	Transporte menor de la totalidad de los materiales incluye cargues descargues y trasciegos desde el caserio de Guayabal hasta la zona de construcción.		GL	1	$ 5,000,000.00	$ 5,000,000.00
					SUBTOTAL VARIOS	**$ 5,300,000.00**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
14	**COMPRA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN**					
14,01	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	4cm x 9cm x 3m	UN	104	$ 25,000.00	$ 2,600,000.00
14,02	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	4 cm x 9 cm x 3m	UN	11	$ 25,000.00	$ 275,000.00
14,03	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	10 cm x10 cm x 3m	UN	10	$ 32,000.00	$ 320,000.00
14,04	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	4 cm x14 cm x 3m	UN	4	$ 28,000.00	$ 112,000.00
14,05	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	10 cm x 10 cm x 3m	UN	2	$ 27,000.00	$ 54,000.00
14,06	Piezas madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	4 cm x 14 cm x 3m	UN	4	$ 28,000.00	$ 112,000.00
14,07	Clavos galvanizados 3"		LB	15	$ 48,000.00	$ 720,000.00
14,08	Clavos galvanizados 4"		LB	55	$ 48,500.00	$ 2,667,500.00
14,09	Cemento	50KG	BUL	16	$ 28,000.00	$ 448,000.00

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	MEDIDAS	UND	CANTIDAD	Vr. UNIT	Vr. PARCIAL
14,10	Mixto		M3	2.5	$ 450,000.00	$ 1,125,000.00
14,10	Ganchos tejas		UN	90	$ 500.00	$ 45,000.00
14,11	Enchape de Cerámica para muro color Blanco para áreas Húmedas	20 cm x 20 cm	M2	18	$ 45,000.00	$ 810,000.00
14,12	Gravilla		M3	15	$ 120,000.00	$ 1,800,000.00
14,15	Arena Fina		M3	4	$ 90,000.00	$ 360,000.00
14.16	Piezas de madera pino inmunizado vacío presión CCA 6,4Kg/m3	6cm x 12cm x 3.00m	UN	20	$ 30,000.00	$ 600,000.00
	TOTAL COMPRA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN					**$ 12,048,500.00**
	TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					**$ 79,385,620.00**
	ADMINISTRACIÓN		**%**	10%	$ 79,385,620.00	**$ 7,938,562.00**
	IMPREVISTOS		**%**	10%	$ 79,385,620.00	**$ 7,938,562.00**
	UTILILIDAD		**%**	5%	$ 79,385,620.00	**$ 3,969,281.00**
	IVA		**%**	19%	$ 3,969,281.00	**$ 754,163.39**
					TOTAL OBRA	**$ 99,986,188.39**

JOHAN FERNANDO BARRERO URUEÑA
CC. 7.726.572 NEIVA
RPL - BARINCO INGENIEROS SAS

BARINCO Ingenieros S.A.S