PRESUPUESTO MTTO CUBIERTAS

Ítem	Descripción	UN	Vr. Unitario	CANT TOTAL	VALOR TOTAL
	IMPERMEABILIZACIONES				
1	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,00 M. EN REPISA Y LONA VERDE	ML	$ 22,613.00	90	$ 2,035,170.00
2	SELLO DE FISURAS EN FACHADA , RESANE Y PINTURA (2 MANOS) EN COLOR A ESPECIFICAR DE FACHADA, INCLUYE ANDAMIO MODULAR PARA TSA	M2	$ 49,750.00	450	$ 22,387,500.00
3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFALTICO Manto Protector 10m2	M2	$ 34,625.00	560	$ 19,390,000.00
4	CORRECCION FILTRACION BAJO PLACA CON CEMENTO HIDRAULICO	ML	$ 43,090.00	140	$ 6,032,600.00
5	CORRECCION/AJUSTE EN CUBIERTAS, TEJAS, ZINC, ASBESTO CEMENTO O SIMILARES AMARRES DE FIJACION.GOTERAS CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO	UN	$ 31,300.00	245	$ 7,668,500.00
6	RESANE FISURAS EN CONCRETO menores a 5 mm (SOBRE LAS PLACAS EN CUBIERTA (CON IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTICO)	ML	$ 10,400.00	40	$ 416,000.00
7	INSTALACION DE TEJA FIBROCEMENTO #4 INCLUYE SUMINISTRO DE LA MISMA	M2	$ 54,900.00	255	$ 13,999,500.00
8	TEJA DE BARRO (Reparación-teja sobre esterilla-)	M2	$ 111,150.00	130	$ 14,449,500.00
9	IMPERMEABILIZACION CUBIERTA con MORTER PLASTICO PREPARADO	M2	$ 46,500.00	190	$ 8,835,000.00
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALUMINIO BITUMINOSO PARA MANTO ASFALTICO	m²	$ 21,750.00	560	$ 12,180,000.00
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA MASTER 1000 (INCLUYE CABALLETE)	m²	$ 130,000.00	100	$ 13,000,000.00
12	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) NIVEL PISO	ML	$ 3,700.00	340	$ 1,258,000.00
13	LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE CANALES METALICOS, SELLADOR Y REPARACION DE UNIONES Y CARCAMOS (INCLUE RETIRO DE SOBRANTES) ALTURA SUPERIOR A 5 MTS, INCLUYE EQUIPO PARA TSA	ML	$ 8,600.00	570	$ 2,580,000.00
14	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACION ACRILICA DE CUBIERTA CON SIKAFILL POWER 12 AÑOS. (INCLUYE LAVADO DE SUPERFICIE)	m²	$ 72,000.00	40	$ 2,880,000.00
15	DESMONTE DE CIELORASO DURACUSTIC - ICOPOR - FIBRO CEMENTO - FIBERGLASS - FIBRA MINERAL- LAMINA DE MADERA -DRY WALL (otros tipos existentes, incluye lamina y estructura, Incluye retiro de escombros)	M2	$ 13,500.00	430	$ 5,805,000.00
16	DESMONTE TEJA DE BARRO (Incluye retiro de escombros)	M2	$ 19,250.00	150	$ 2,887,500.00
17	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO. TERMO ACUSTICA. CUBIERTA MODULAR TIPO SANDWICH (Incluye retiro de escombros)	M2	$ 19,500.00	400	$ 7,800,000.00
18	CIELO RASO PLANO DRYWALL	M2	$ 77,500.00	310	$ 24,025,000.00
19	PINTURA VINILO BAJO PLACA 2 MANOS, INCLUYE, RESANE, Y ELEMENTOS PARA TSA	M2	$ 14,250.00	600	$ 8,550,000.00
20	INMUNIZANTE-PINTURA CIELO RASO EN MADERA (Machiembrado) Y/O GUADUA (REMOCION PINTURA EXISTENTE, BASE INMUNIZANTE - BARNIZ SEMITRANSPARENTE- MATERIAL VEGETAL CONTAMINANTE)	M2	$ 20,500.00	200	$ 4,100,000.00
21	INSTALACION DE MALLA PLASTICA PERIMETRAL CON AMARRES METALES	M2	$ 9,250.00	100	$ 925,000.00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 181,204,270.00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS	0.18			$ 32,616,768
	UTILIDAD	0.07			$ 12,684,298
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	0.19			$ 2,410,016
	COSTO TOTAL DE LA REGIONAL				$ 228,915,354