	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA PARA CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: FLG66 Versión: 02

Fecha Elaboración del Informe:	2/06/2023	Informe No:	1	Periodo de Seguimiento:	MAYO

Contrato No: 15607 DE 2023	Fecha de Inicio: 23 de mayo de 2023	Fecha de Finalización: 31 de Diciembre de 2023	Valor del Contrato: $ 45.190.800

Objeto del Contrato: Prestación de servicios profesionales especializados para apoyar la gestión de los proyectos de infraestructura física que desarrolla la Oficina Asesora de Planeación del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid.

Nombre del Contratista: DIANA CAROLINA MELO LOPEZ	Documento de Identificación: 44003778

PORCENTAJE DEL AVANCE DEL CONTRATO

3,556%

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA AL PERIODO DE REPORTE:

a) Apoyar los procesos de verificación de las necesidades, alcances, alternativas y soluciones para lograr la suficiencia, uso y ocupación de los espacios físicos.	Apoyo en la elaboración del presupuesto para los estudios y diseños del espacio para graduados
b) Apoyar la proyección técnica de los proyectos de infraestructura física y tecnológica del Politécnico, tanto para obra nueva y como para adecuaciones; principalmente la revisión de los presupuestos y especificaciones técnicos de las obras proyectadas en la Sede Oriente.	Apoyo iniciando con la elaboración del plan de Contingencia académico para la primera fase del edificio- académico plan maestro Centro Regional Oriente.
c) Apoyar la coordinación de los procesos de ejecución de los proyectos y obras de infraestructura física y tecnológica.	Para este periodo no aplica
d) Acompañar las solicitudes de autorización de permisos ante áreas externas	Para este periodo no aplica
e) Apoyar la supervisión de las diferentes intervenciones de infraestructura física en las sedes del Politécnico	Apoyo en visitas técnicas obra adecuaciones físicas para el área de fisioterapia y consulta externa, medicina deportiva, odontología, nutrición, y medicina laboral del centro médico, ubicado en el primer piso del bloque p-42 del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid, se han realizado varias visitas técnicas, apoyando la supervisión y dando algunas observaciones en la construcción, como lo son modificaciones de estructuras, estructurales e
f) Apoyar la gestión de los proyectos de infraestructura, en concordancia con el equipo de trabajo.	Para este periodo no aplica
g) Apoyar las labores propias de la dependencia en cuanto a infraestructura institucional.	Asistencia a comités de infraestructura semanales.
h) Apoyar la elaboración de estudios previos que sean requeridos por el supervisor, incluyendo en ellos el estudio de agregación de la demanda y los estudios de sector.	Para este periodo no aplica
I) Apoyar la Gestión los trámites de licencia de construcción de las edificaciones proyectas en la Sede Oriente	Para este periodo no aplica
j) Apoyar la elaboración y presentar oportunamente los informes de avance y resultados de las actividades realizadas en el área de infraestructura.	Apoyo al seguimiento semanal de los procesos del área de infraestructura, en los convocados.
k) Apoyar la realización y coordinación de actividades de desarrollo organizacional, relacionadas con el diseño e implementación de procesos, procedimientos, indicadores de gestión, controles y planes de mejoramiento continuo, plan de acción y planes operativos, en el área de infraestructura física	Para este periodo no aplica
l) Las demás que le sean asignadas por el supervisor del contrato y que guarden relación con el objeto contractual	Apoyo en el seguimiento al Aviso De Estado Del Riesgo Amparo De Estabilidad Y Calidad De La Obra del contrato Interadministrativo No. 51379 De 2020 / Contrato De Obra No. 024 De 2021- Adecuación de la infraestructura física de la cancha sintética de fútbol en la sede Poblado del Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid. Medellín – Antioquia.

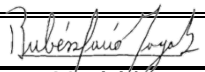
OBSERVACIONES

ANEXOS
[X] Lista de Chequeo Informe de Supervisión y/o Interventoría
[ ] Acta de entrega del producto del bien y/o servicio adquirido.
[ ] Acta de liquidación del contrato.
[ ] Otros: Especificar

DOCUMENTOS VERIFICABLES POR EL SUPERVISOR PARA EL PAGO
[X] Informe de avance de las actividades realizadas por parte del contratista en el periodo reportado.
[X] Cumplimiento de pagos realizados al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales si aplica
[ ] Cumplimiento de la calidad de los bienes y/o servicios que se estipulen en el contrato.
[ ] Otros: Especificar.

Ordenador de Gasto: **OSCAR ALBERTO GAVIRIA PALACIO**	

Firma:



SUPERVISOR (A) / INTERVENTOR (A)
NOMBRE: RUBÉN DARÍO MAYA BEDOYA
CORREO ELECTRÓNICO: rdmaya@elpoli.edu.co
EXTENSIÓN TEL.: 15264093

icontec ISO 9001 SC5206-1
IQNet