REPÚBLICA DE COLOMBIA
AERONÁUTICA CIVIL
Unidad Administrativa Especial

Palmira 04 de AGOSTO de 2023

PARA: Doctor: MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ
Director Regional Occidente

DE: ADRIANO ESTEBAN ROSERO GRIJALBA
Evaluador Financiero

ASUNTO: EVALUACION FINAL DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL DEL PROCESO DE MENOR CUANTÍA **NO LIMITADO A MIPYMES identificado con el No. 23000833-H4 que tiene por OBJETO: 33400C1139 MANTENER LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE EDIFICACIONES LADO TIERRA DEL AEROPUERTO ANTONIO NARIÑO DE PASTO.**

En atención a la solicitud oficio 3401.092 del 19 de julio de 2023, presento a continuación el resultado de la evaluación FINAL de la Capacidad Financiera y Organizacional del **PROCESO 23000833-H4 DE 2023,** realizada a los proponentes de la contratación en referencia, de conformidad con el pliego de condiciones:

No.	Nombre o Razón Social	Capacidad Financiera	Capacidad Organizacional
13	ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE
14	RHD CONSTRUCCIONES LIMITADA	CUMPLE	CUMPLE
15	SERPEC INGENIEROS SAS	CUMPLE	CUMPLE
16	LYRA CONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE
17	SAMAGA PROYECTOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE
18	SIRIUS INGENIERIA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE
19	INGESS INGENIERÍA ESTRATÉGICA SAS	CUMPLE	CUMPLE
20	AZ SERVICONSTRUCCIONES SAS	CUMPLE	CUMPLE
21	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS	CUMPLE	CUMPLE
22	GUERRERO ROSERO TOMAS DAVID	CUMPLE	CUMPLE
23	IVAN PEÑA MONROY	CUMPLE	CUMPLE

Atentamente,

Esteban Rosero G.

ADRIANO ESTEBAN ROSERO GRIJALBA
Evaluador Financiero

UAE AERONAUTICA CIVIL

DIRECCIÓN FINANCIERA

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver instrucciones

Proceso No.	Presupuesto	Tiempo
23000833-H4	$544.886.954	4 MESES

Objeto

33400C1139 MANTENER LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE EDIFICACIONES LADO TIERRA DEL AEROPUERTO ANTONIO NARIÑO DE PASTO

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31-dic.-22
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,1
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	75%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	0,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$54.488.695,40
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$0
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	0,0%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	0,0%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP) - DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUT
1	ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S.	900291868	6.684.683.672	6.913.646.526	972.266.000	3.016.054.382	3.897.592.144	1.414.827.841	116.950	
2	RHD CONSTRUCCIONES LIMITADA	900259478	2.216.622.426	2.907.967.659	69.569.087	1.298.649.328	1.609.318.331	200.089.107	48.089.510	
3	SERPEC INGENIEROS SAS	900873083	239.216.612	384.929.027	20.826.468	20.826.468	364.102.559	122.197.579	7.032.325	
4	LYRA CONSTRUCCIONES SAS	901362697	336.513.536	336.513.536	7.615.235	7.615.235	328.898.301	19.249.341	0	
5	SAMAGA PROYECTOS S.A.S.	900572115	2.702.643.297	2.702.863.297	32.875.202	32.875.202	2.669.988.095	785.712.784	0	
6	SIRIUS INGENIERIA S.A.S	901259306	546.737.293	547.376.893	81.659.488	81.659.488	465.717.405	114.114.704	709.762	
7	INGESS INGENIERÍA ESTRATÉGICA SAS	901394767	713.479.319	723.726.951	420.858.744	420.858.744	302.868.207	146.741.851	0	
8	AZ SERVICONSTRUCCIONES SAS	900827311	830.954.305	878.822.520	101.948.846	313.852.883	564.969.637	110.389.190	492.000	

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
1	ASESORIA CONSULTORIA & GESTION COLOMBIA S.A.S.	6,87 Cumple	43,0% Cumple	12.097,71 Cumple	$5.712.417.672 Cumple	$3.897.592.144 Cumple	CUMPLE	36,0% Cumple	20,0% Cumple	CUMPLE
2	RHD CONSTRUCCIONES LIMITADA	31,86 Cumple	44,0% Cumple	4,16 Cumple	$2.147.053.339 Cumple	$1.609.318.331 Cumple	CUMPLE	12,0% Cumple	6,0% Cumple	CUMPLE
3	SERPEC INGENIEROS SAS	11,48 Cumple	5,0% Cumple	17,37 Cumple	$218.390.144 Cumple	$364.102.559 Cumple	CUMPLE	33,0% Cumple	31,0% Cumple	CUMPLE
4	LYRA CONSTRUCCIONES SAS	44,18 Cumple	2,0% Cumple	Indeterminado Cumple	$328.898.301 Cumple	$328.898.301 Cumple	CUMPLE	5,0% Cumple	5,0% Cumple	CUMPLE
5	SAMAGA PROYECTOS S.A.S.	82,20 Cumple	1,0% Cumple	Indeterminado Cumple	$2.669.768.095 Cumple	$2.669.988.095 Cumple	CUMPLE	29,0% Cumple	29,0% Cumple	CUMPLE
6	SIRIUS INGENIERIA S.A.S	6,69 Cumple	14,0% Cumple	160,77 Cumple	$465.077.805 Cumple	$465.717.405 Cumple	CUMPLE	24,0% Cumple	20,0% Cumple	CUMPLE
7	INGESS INGENIERÍA ESTRATÉGICA SAS	1,69 Cumple	58,0% Cumple	Indeterminado Cumple	$292.620.575 Cumple	$302.868.207 Cumple	CUMPLE	48,0% Cumple	20,0% Cumple	CUMPLE
8	AZ SERVICONSTRUCCIONES SAS	8,15 Cumple	35,0% Cumple	224,36 Cumple	$729.005.459 Cumple	$564.969.637 Cumple	CUMPLE	19,0% Cumple	12,0% Cumple	CUMPLE

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).

Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)

***La evaluación Financiera de Estructuras plurales, son calculadas de acuerdo a las partidas financieras de cada uno de los integrantes, de manera proporcional a su porcentaje de Participación, salvo para el Capital de Trabajo y Patrimonio, donde el cálculo se realiza de acuerdo a la sumatoria de los indicadores correspondientes.*

Esteban Rosero G.

ADRIANO ESTEBAN ROSERO GRIJALBA
Evaluador Financiero
(evaluador)

UAE AERONAUTICA CIVIL

DIRECCIÓN FINANCIERA

HABILITACION FINANCIERA Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL DE PROPUESTAS

Ver instrucciones

Proceso No.	Presupuesto	Tiempo
23000833-H4	$544.886.954	4 MESES

Objeto
33400C1139 MANTENER LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DE EDIFICACIONES LADO TIERRA DEL AEROPUERTO ANTONIO NARIÑO DE PASTO

Requisitos del Pliego de Condiciones		Dato o valor
Fecha corte estados financieros		31-dic.-22
Liquidez (veces)	Mayor o igual a	1,1
Endeudamiento (%)	Menor o igual a	75%
Cobertura de Intereses (veces)	Mayor o igual a	0,0
Capital de Trabajo ($COP)	Mayor o igual a	$54.488.695
Patrimonio ($COP)	Mayor o igual a	$0
Rentabilidad del Patrimonio (%)	Mayor o igual a	0,0%
Rentabilidad del Activo (%)	Mayor o igual a	0,0%

INFORMACION CONTABLE A LA FECHA DE CORTE ($COP) - DE ACUERDO AL PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN

No.	Nombre o Razón Social	CC o NIT	Activo Cte.	Activo Total	Pasivo Cte.	Pasivo Total	Patrimonio	Utilidad Operac.	Gasto Intereses	Folios RUT
9	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS	901268691	341.763.614	507.120.269	86.324.026	149.390.526	357.729.743	167.005.109	13.730.164	
10	GUERRERO ROSERO TOMAS DAVID	5206733	826.128.672	965.410.672	3.121.014	48.121.014	917.289.658	150.669.588	1.061.800	
11	IVAN PEÑA MONROY	79407584	1.762.254.529	1.784.382.529	35.581.416	107.581.416	1.676.801.113	197.046.205	28.569.846	
12										
13										
14										
15										
16										

No.	Nombre o Razón Social	RESULTADOS CAPACIDAD FINANCIERA						RESULTADOS CAPACIDAD ORGANIZACIONAL		
		Liquidez	Endeudamiento	Cob. Intereses	Cap. Trabajo	Patrimonio	Resultado	Rent. Patrimonio	Rent. Activo	Resultado
9	TRANSFORMAR INGENIEROS SAS	3,95 Cumple	29,0% Cumple	12,16 Cumple	$255.439.588 Cumple	$357.729.743 Cumple	CUMPLE	46,0% Cumple	32,0% Cumple	CUMPLE
10	GUERRERO ROSERO TOMAS DAVID	264,69 Cumple	4,0% Cumple	141,90 Cumple	$823.007.658 Cumple	$917.289.658 Cumple	CUMPLE	16,0% Cumple	15,0% Cumple	CUMPLE
11	IVAN PEÑA MONROY	49,52 Cumple	6,0% Cumple	6,89 Cumple	$1.726.673.113 Cumple	$1.676.801.113 Cumple	CUMPLE	11,0% Cumple	11,0% Cumple	CUMPLE
12										
13										
14										
15										
16										

Liquidez = (Activo corriente/Pasivo corriente). Endeudamiento = (Pasivo total/Activo total). Cobertura de intereses = (Utilidad operacional/Gastos de intereses). Capital de trabajo = (Activo corriente - Pasivo corriente).
Patrimonio = (Activo total - Pasivo total). Rentabilidad del patrimonio = (Utilidad operacional/Patrimonio). Rentabilidad del activo = (Utilidad operacional/Activo total)
***La evaluación Financiera de Estructuras plurales, son calculadas de acuerdo a las partidas financieras de cada uno de los integrantes, de manera proporcional a su porcentaje de Participación, salvo para el Capital de Trabajo y Patrimonio, donde el cálculo se realiza de acuerdo a la sumatoria de los indicadores correspondientes.*

Esteban Rosero G.

ADRIANO ESTEBAN ROSERO GRIJALBA
Evaluador Financiero
(evaluador)