GOBERNACION DEL MAGDALENA

MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACION DE LA RED VIAL SECUNDARIA Y TERCIARIA A TRAVES DEL BANCO DE MAQUINARIA AMARILLA EN DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

ANALISIS DEL AIU

COSTOS ADMINISTRATIVOS	VALOR MENSUAL $	PRESTACIONES SOCIALES %	CANTIDAD	DEDICACIÓN MENSUAL %	MESES	VALOR PARCIAL $	% SOBRE COSTOS DIRECTOS
PERSONAL PROFESIONAL TÉCNICO DE OBRA						**$ 128.704.800,00**	**2,143%**
DIRECTOR DE OBRAS	$ 6.000.000,00	1,63	1	50%	4	$ 19.560.000,00	0,326%
ESPECIALISTAS EN VIAS	$ 4.600.000,00	1,63	1	30%	4	$ 8.997.600,00	0,150%
ESPECIALISTA DE PAVIMENTO	$ 4.600.000,00	1,63	1	30%	4	$ 8.997.600,00	0,150%
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	$ 4.600.000,00	1,63	1	30%	4	$ 8.997.600,00	0,150%
RESIDENTE DE OBRA 1	$ 3.400.000,00	1,63	1	100%	4	$ 22.168.000,00	0,369%
RESIDENTE SISOMA	$ 2.400.000,00	1,63	1	100%	4	$ 15.648.000,00	0,260%
RESIDENTE SOCIAL	$ 2.400.000,00	1,63	1	100%	4	$ 15.648.000,00	0,260%
RESIDENTE AMBIENTAL	$ 2.400.000,00	1,63	1	100%	4	$ 15.648.000,00	0,260%
TOPÓGRAFO	$ 2.000.000,00	1,63	1	100%	4	$ 13.040.000,00	0,217%
PERSONAL ADMINISTRATIVO (Incluye Prestaciones sociales)						**$ 19.560.000,00**	**0,326%**
VIGILANCIA	$ 1.300.000,00	1,63	1	100%	4	$ 8.476.000,00	0,141%
ALMACENISTA	$ 1.700.000,00	1,63	1	100%	4	$ 11.084.000,00	0,185%
OFICINA, PAPELERIA Y OTROS						**$ 10.000.000,00**	**0,113%**
COSTO DE OFICINA CENTRAL, INCLUYE SERVICIOS PÚBLICOS Y DOTACION			1	$ 700.000,00	4	$ 2.800.000,00	0,047%
ALQUILER DE BODEGA PARA MATERIALES Y EQUIPOS EN OBRA			1	$ 500.000,00	4	$ 2.000.000,00	0,033%
ALQUILER DE LOTE PARA PARQUEO DE MAQUINARIA			1	$ 800.000,00	4	$ 3.200.000,00	
COSTO DE PAPELERIA, IMPRESIONES, EQUIPOS Y COMUNICACIONES, ETC.			1	$ 500.000,00	4	$ 2.000.000,00	0,033%
OTROS COSTOS FIJOS						**$ 44.024.000,00**	**0,733%**
VALLA INFORMATIVA DEL PROYECTO			1	$ 1.100.000,00	1	$ 1.100.000,00	0,018%
SERVICIOS PÚBLICOS PROVISIONALES EN OBRA			1	$ 900.000,00	4	$ 3.600.000,00	0,060%
PLAN DE MANEJO DEL TRÁFICO			1	$ 29.524.000,00	1	$ 29.524.000,00	0,491%
ENSAYOS DE LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD, LABORATORIO DE SUELOS			1	$ 2.450.000,00	4	$ 9.800.000,00	0,163%
LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO						**$ 114.640.782,99**	**1,908%**
POLIZAS	Tasa prima sobre el valor del contrato				1,0%	$ 114.640.782,99	1,908%
DESCUENTOS AL CONTRATO						**$ 1.914.501.076,01**	
GASTOS LEGALES PARA CONTRATACION MANO DE OBRA (IMPUESTOS Y ESTAMPILLAS)					16,7%	$ 1.914.501.076,01	31,871%
TOTAL ADMINISTRACIÓN						**$ 2.231.430.659,00**	**37,1468%**
TOTAL IMPREVISTOS						**$ 90.105.883,17**	**1,500%**
TOTAL UTILIDAD						**$ 300.352.943,90**	**5,000%**